

证券代码: 002542

证券简称: 中化岩土

公告编号: 2021-033

# 中化岩土集团股份有限公司 2020 年年度报告摘要

## 一、重要提示

本年度报告摘要来自年度报告全文,为全面了解本公司的经营成果、财务状况及未来发展规划,投资者应当到证监会指定媒体仔细阅读年度报告全文。

非标准审计意见提示

适用  不适用

董事会审议的报告期普通股利润分配预案或公积金转增股本预案

是否以公积金转增股本

是  否

公司经本次董事会审议通过的普通股利润分配预案为:以未来实施本次分配方案时股权登记日的总股本为基数,向全体股东每 10 股派发现金红利 0.3 元(含税),送红股 0 股(含税),不以公积金转增股本。

董事会决议通过的本报告期优先股利润分配预案

适用  不适用

## 二、公司基本情况

### 1、公司简介

股票简称	中化岩土	股票代码	002542
股票上市交易所	深圳证券交易所		
联系人和联系方式	董事会秘书	证券事务代表	
姓名	赵鹏	丁芝永	
办公地址	北京市大兴区科苑路 13 号院 1 号楼	北京市大兴区科苑路 13 号院 1 号楼	
电话	010-6127 1947	010-6127 1947	
电子信箱	cge@cge.com.cn	cge@cge.com.cn	

### 2、报告期主要业务或产品简介

公司经过多年的发展,已经形成了工程服务和通用航空两个主要业务板块,在保障主业稳定发展的同时,积极布局文化旅游业务,关注多领域的产业投资机会。

#### (一) 工程服务业务

公司主营业务以工程服务为主,包括岩土工程、市政工程、机场工程、地下工程、工程咨询、工程监理等。其中岩土工程集工程勘察、设计咨询、工程施工、监测检测、工程监理等为一体,覆盖岩土工程全产业链;市政工程包括道路、桥梁、地下管网等;机场工程包括工程咨询、规划设计、项目管理、工程建设、机场维护等工程建设全产业链;地下工程包括基坑支护、地下连续墙、盾构隧道、工程机械制造等。公司在强夯地基处理、基坑支护、地下连续墙、盾构隧道、沿海和山区场地形成、海上工程等技术、装备

方面处于国内或国际先进水平。公司是国内领先的岩土工程和地下工程服务商。

### 1、行业相关的宏观经济形势、行业政策环境

2020 年是极不平凡的一年，面对突如其来的新冠肺炎疫情、世界经济深度衰退等多重严重冲击，全国人民顽强拼搏，疫情防控取得重大战略成果，在全球主要经济体中唯一实现经济正增长，全年发展主要目标任务较好完成。面对如此多的困难，国内经济表现出了其强大的韧性，2020 年国内 GDP 增长 2.3%，突破 100 万亿元。今年建筑行业在疫情肆虐的条件下，率先复工复产，为快速有效防控疫情提供了强大的基础设施保障，为全国人民打赢疫情防控阻击战做出了重大贡献，保证了发展质量和效益的不断提高。从 2020 年统计数据看，建筑业总产值持续增长，年度增速由降转升，占国内生产总值的比例达 25.98%；建筑业 3.5% 的增加值增速高于国内生产总值增速，国民经济支柱产业地位稳固。2020 年 12 月，住房和城乡建设部发布的《住房和城乡建设部关于加强城市地下市政基础设施建设的指导意见》中指出，城市地下市政基础设施建设是城市安全有序运行的重要基础，是城市高质量发展的重要内容，未来将进一步加强城市地下市政基础设施建设。

2021 年是我国现代化建设进程中具有特殊重要性的一年，也是“十四五”规划的开局之年。今年我国发展仍面临不少风险挑战，但经济长期向好的基本面没有改变。今年国家将经济增速预期目标设定为 6% 以上，构建以国内大循环为主体、国内国际双循环相互促进的新发展格局的重大战略部署，对今后的国家经济发展起到引领作用。在基础设施建设方面，“十四五”规划和纲要中提到，要保持投资合理增长，加快补齐基础设施、市政工程等领域短板，推进新型基础设施、新型城镇化、交通水利等重大工程建设，加快建设交通强国。国内加大对基建补短板、区域协调发展等战略的政策支持力度，公司工程服务业务所处的市政、机场、公路、铁路、港口与航道、城市地下综合体等领域的市场需求依然较大。基础设施建设仍将是稳定经济发展的重要力量。“一带一路”倡议、京津冀协同发展、长三角一体化发展、长江经济带发展、雄安新区建设、粤港澳大湾区和海南全岛自由贸易区建设、成渝地区双城经济圈建设等重大战略部署区域，仍将是基建行业发展的重点。

### 2、行业的市场竞争格局

当下我国经济正处转型关键期，建筑业也逐步转型和升级，促进了装配式建筑、BIM 技术和绿色建筑等建筑理念和技术在我国的普及，工程总承包、全过程工程咨询等业态和商业模式也受到各级政府的鼓励和支持。面对目前我国内需相对不足、外部环境也较为严峻的形势，为了保障经济运行在合理区间，基建投资作为扩大内需的重要途径，将成为政府“稳增长”政策的关键着力点。

目前国内建筑行业的市场集中度加速提升，垄断竞争市场格局日益加剧。在建筑行业整体发展迎来新机遇的背景下，具有较强综合服务能力的工程服务商的行业地位日益凸显。一方面，具有核心技术优势的服务商具备高难度业务作业能力、复杂项目解决方案的设计能力，另一方面，此类工程服务商具备更强的资金实力和更广泛的融资渠道，拥有把握行业发展新机遇的资金实力，实现业务的快速布局。

从整个行业的角度看，建筑工程市场规模庞大，全国拥有岩土工程、市政工程、机场工程、地下工程、工程咨询等资质企业数量众多。其中，央企、国企主要以中国交建、中国铁建等综合实力雄厚的大型企业为主，民营企业则以中小规模的企业为主。公司作为国有控股上市公司，综合实力稳步增强。

品牌、专业技术、项目管理等方面的竞争优势及劣势见第三节公司业务概要中“核心竞争力分析”、第四节经营情况讨论与分析中“风险因素”。

### 3、行业资质情况

报告期内公司工程服务业务取得或续期的相关经营业务资质如下：

序号	证件编号	证书名称	发证日期/有效期
1	D211152374	地基基础工程专业承包壹级	2015.12.10-2021.12.31
2	D311152650	特种工程（结构补强）专业承包不分等级	2015.12.21-2021.12.31

序号	证件编号	证书名称	发证日期/有效期
3	B111028223	工程勘察专业类（岩土工程）甲级	2015.6.179-2025.05.19
4	B211028220	劳务类（工程钻探，凿井）	2015.6.3-2025.05.27
5	201623003	地质灾害治理工程勘察丙级	2017.8.2-2023.08.01
6	201633003	地质灾害治理工程设计丙级	2017.8.2-2023.08.01
7	201643003	地质灾害治理工程施工丙级	2017.8.2-2023.08.01
8	D111064351	市政公用工程施工总承包壹级	2019.9.23-2021.12.31
		机场场道工程专业承包壹级	
		机场目视助航工程专业承包贰级	
9	D211155892	公路路基工程专业承包叁级	2016.3.11-2021.12.31
		铁路工程施工总承包叁级	
		隧道工程专业承包贰级	
10	D311157139	地基基础工程专业承包叁级	2016.3.11-2021.12.31
		桥梁工程专业承包叁级	
		特种工程（结构补强）专业承包不分等级	
		建筑工程施工总承包叁级	
11	丁测资字1130063	测绘(工程测量)丁级	2016.2.4-2019.12.31（注①）
12	TS3811007-2018	特种设备安装改造维修许可证（压力管道）	2014.11.17-2022.11.09
13	D231532695	地基基础工程施工专业承包一级	2016.5.12-2021.5.11
		钢结构工程施工专业承包三级	
14	B231020668	岩土工程专业（设计）乙级	2019.6.26-2024.6.25
15	A131009813	结构设计事务所甲级	2011.6.23-2021.8.5
16	C2103031023015-2/1	焊接作业分包劳务分包二级	2014.03.27-
17	D231580869	施工劳务企业资质劳务分包不分级	2018.5.23-2023.5.22
18	D231528119	市政公用工程施工总承包三级	2016.4.27-2021.4.26
		地基基础工程施工专业承包一级	
19	D231642826	施工劳务资质不分级	2020.07.07-2025.07.06
20	D231246240	建筑机电安装工程专业承包一级	2019.10.28-2021.10.07
		隧道工程专业承包三级	
		环保工程专业承包三级	
21	2018-25	全断面隧道掘进机企业生产资质贰级	2018.5.23-2022.5.22
22	旅规甲04-2013	旅游规划设计资质甲级	2013.7.16-2015.7.16（注②）
23	E111006999	工程监理房屋建筑工程专业甲级	2019.8.23-2024.8.23
		工程监理化工石油工程专业甲级	
24	E211006996	工程监理航天航空工程专业乙级	2019.09.19-2024.08.05
		工程监理电力工程专业乙级	
		工程监理市政公用工程专业乙级	
25	A111011225	建筑行业（建筑工程）甲级	2020.04.03-2025.04.03
26	170101060513	计量认证证书	2017.08.10-2023.08.09
27	D244013332	港口与航道工程施工总承包贰级	2016.10.17-2021.12.31

注：①2019年12月9日，北京市规划和自然资源委员会发布《北京市规划和自然资源委员会关于延长乙丙丁级测绘资质证书有效期的公告》，依据《自然资源部办公厅关于延长测绘资质证书有效期的通知》（自然资办函[2019]2086号）要求，为确保我市乙、丙、丁级测绘单位依法从事测绘活动、正常开展业务经营，按照测绘资质审批权限，经研究，决定本公告发布之日前测绘单位依法取得我市的乙、丙、丁级测绘资质证书有效期延至2020年12月31日，不再换发新证书；本公告发布后测绘单位依据《测绘资质管理规定》、《测绘资质分级标准》取得的乙、丙、丁级测绘资质证书有效期至2020年12月31日。2020年12月18日，北京市规划和自然资源委员会发布《北京市规划和自然资源委员会关于给予测绘单位一年政策过渡期限的公告》，为在新修订的测绘资质管理政策出台后实现新旧政策平稳过渡，确保测绘单位正常生产经营，依据《自然资源部办公厅关于给予测绘单位一年政策过渡期限的通知》（自然资办函〔2020〕2257号）要求：一、给予现有测绘单位一年政策过渡期限。按照测绘资质审批权限，将测绘单位依据《测绘资质管理规定》、《测绘资质分级标准》（国测管发〔2014〕31号）、《北京市丙、丁级测绘资质分级标准》取得的北京市乙、丙、丁级测绘资质证书有效期延至2021年12月31日。各测绘单位应严格按照《中华人民共和国测绘法》等相关法律法规从事测绘活动。二、新测绘资质管理政策发布实

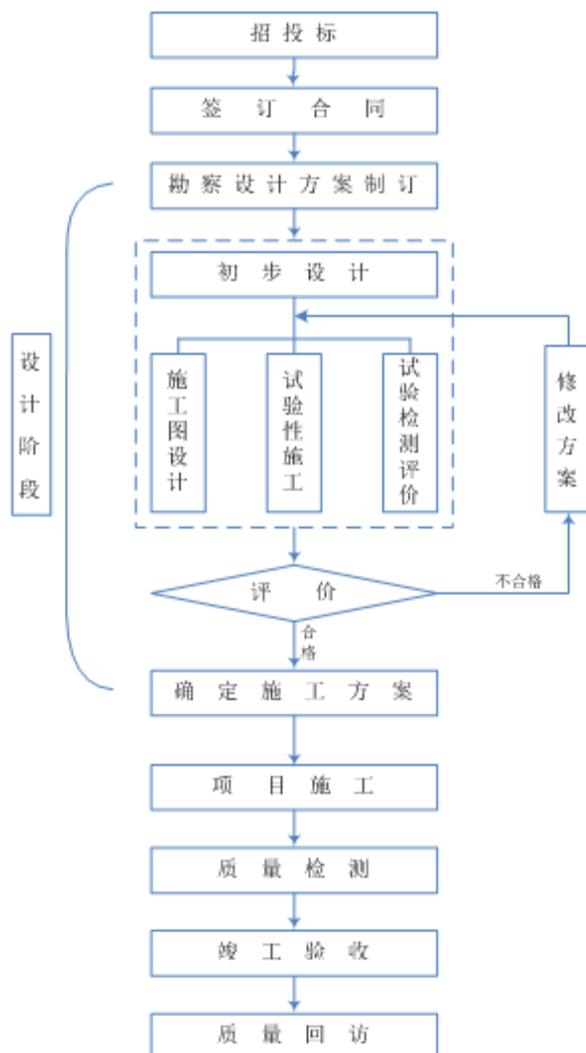
施后，测绘单位应当在 2021 年 12 月 31 日前按照新测绘资质管理政策向测绘资质审批机关申请核发新测绘资质证书。上表中编号为丁测资字 1130063 的测绘（工程测量）丁级证书有效期相应延至 2021 年 12 月 31 日。

②2015 年 8 月 3 日，国家旅游局规划财务司出具证明，公司编号为“旅规甲 04-2013”的旅游规划设计资质甲级的资质证书的有效期变更为 2015 年 7 月 17 日至 2017 年 7 月 18 日。新证书正在依照有关程序办理相关手续，届时，新资质证书将由国家旅游局统一换发。2017 年 4 月 27 日，全国旅游资源规划开发质量评定委员会下发通知，鉴于《旅游规划设计单位资质等级认定管理办法》和《旅游规划设计单位资质等级划分与评定》标准正在编制修订，为保证资质认定工作的延续性，在新的管理办法及相关标准出台前，现有资质证书继续有效。目前新的管理办法及相关标准尚未出台。

#### 4、公司业务经营模式及业务流程

##### （1）业务流程

公司工程服务业务的一般流程如下：



##### （2）采购模式

公司采购模式分为集中采购和自行采购。采购采用比价采购模式，即在合格供应商范围内，公司通过比较价格、质量、服务等确定供应商。

##### （3）生产模式

公司生产模式主要为施工总承包及专业承包，具体包括方案设计、项目施工、监测检测和竣工验收等环节如下：

##### ①方案设计

根据勘察资料 and 设计要求，提出设计施工参数，编制施工组织设计方案；根据设计参数进行试验施工

和检测评价；满足要求后，开展全面的施工；如不满足要求，调整参数，继续试验。

#### ②项目施工

根据试验所确定的设计参数，进行施工，过程控制符合设计要求。公司从安全、质量、进度、成本等方面对施工的全过程进行管理。

#### ③监测检测

施工过程中公司对相关项目施工质量进行监测，施工完成后按照国家相关规范规定进行检测。

#### ④竣工验收

工程检测合格后，公司会同监理单位、业主对工程进行竣工验收，按合同约定办理工程结算。

#### （4）销售模式

公司主要通过行业建设主管部门、建设单位、设计单位、固定客户以及相关网站等信息渠道，广泛收集项目信息，经过分析和筛选，将自身具有竞争优势的项目确立为公司重点跟踪的信息。业主一般根据项目特点及自身管理资源采取两种管理模式：一种为业主按专业发包给专业承包商；一种为业主整体发包给总承包商，再由总承包商将部分专业工程发包给专业承包商。因此，公司销售模式主要是指向业主和总承包商进行推广。

#### 5、融资情况

报告期，公司融资结构合理，融资成本较优，较好的支持了公司的业务发展。

报告期融资情况：

单位：万元

类型	明细	金额
债权融资	短期借款	188,654.13
	1年内到期的长期借款	9,093.54
	长期借款	562.50
	1年内到期的融资租赁	1,720.92
	中期票据	80,836.83
合计		280,867.92

债权融资偿还规划：

单位：万元

时间	1年	1-2年	2-5年	合计
金额	200,729.12	562.50	79,576.30	280,867.92

此外，公司2018年发行了规模为60,366万元的可转换公司债券，期限为自发行之日起6年，票面利率为：第一年0.3%，第二年0.5%，第三年1.0%，第四年1.5%，第五年1.8%，第六年2.0%。

#### 6、质量控制体系、执行标准、控制措施及整体评价

公司严格执行相关国家及行业标准规范，开展质量控制活动，严抓质量控制点，确保施工质量。通过ISO9001质量管理体系认证，将质量过程控制及施工实体质量管理覆盖到公司各个职能部门和施工现场，严格执行体系标准，制定各项控制措施来保障施工全过程。公司坚持制度化、标准化、规范化、精细化管理，有效提高企业管理水平。报告期，公司未发生重大项目质量问题。

#### 7、安全生产风险

公司建立健全了安全生产规章制度和安全操作规程，通过开展安全基础建设，安全文化建设，安全教育培训，风险分级管控，隐患排查治理，应急管理体系建设等，严格落实企业安全生产主体责任，有效防范各类安全事故的发生。公司通过了ISO45001职业健康安全管理体系认证，体系运行良好，公司定期对各施工现场的执行情况进行监督和检查，确保施工活动满足法律法规合规性要求。报告期，公司未发生重大安全事故。

#### （二）通用航空业务

公司通用航空业务包括民航工程咨询、规划设计、项目投资及管理、工程建设、运营和维护，涵盖通用机场项目全生命周期，成为国内为数不多从事通用机场投资、建设和运营的企业。公司投资建设的安吉机场已取得通用机场使用许可证并开通运营，提供机场运营业务，同时也承担着应急救援等社会公共服务职能。公司全资子公司浙江中青拥有中国民用航空华东地区管理局核发的《通用航空企业经营许可证》和《商业非运输航空运营人运行合格证》，已经开展了通用航空商业经营活动，包含航空器运营、飞行体验、私照培训、航空夏令营等业务，同时公司正在申请《小型航空器商业运输运营人运行合格审定规则》资质，拟开展通航短途运输业务。公司也与鉴湖旅游度假区管委会签订协议，成功托管绍兴鉴湖直升机场并完成首飞。绍兴鉴湖直升机场是长三角地区规模最大的直升机场，浙江中青以此为基地，开展直升机培训、观光、商务包机等项目，公司计划开通多条短途运输航线和旅游观光航线，打造空中唐诗之路。

未来，公司还将紧密围绕通航机场资源，与当地政府协同开发社会服务升级的航空小镇、文创产业等衍生业务。

### （三）文化旅游业务

公司文化旅游业务包括文旅特色小镇、主题园区、通用航空小镇等项目的策划、规划、设计、投资、开发建设等，以文化产业为基础和核心切入点，实现文化和旅游的有机结合。

### （四）投资业务

在保障主业稳定发展，控制投资风险的前提下，公司关注新的产业投资机会。截至报告期末，公司参股投资项目涉及文化传媒等产业。

## 3、主要会计数据和财务指标

### （1）近三年主要会计数据和财务指标

公司是否需追溯调整或重述以前年度会计数据

是  否

单位：元

	2020 年	2019 年	本年比上年增减	2018 年
营业收入	5,662,781,314.71	4,100,278,615.93	38.11%	3,563,817,146.61
归属于上市公司股东的净利润	184,949,177.64	251,512,180.24	-26.47%	222,999,792.45
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润	186,618,717.32	214,578,179.74	-13.03%	215,158,351.17
经营活动产生的现金流量净额	-207,957,833.59	147,675,900.01	-240.82%	114,992,664.95
基本每股收益（元/股）	0.10	0.14	-28.57%	0.12
稀释每股收益（元/股）	0.12	0.15	-20.00%	0.13
加权平均净资产收益率	4.57%	6.30%	-1.73%	6.05%
	2020 年末	2019 年末	本年末比上年末增减	2018 年末
资产总额	10,603,917,630.56	9,008,290,719.83	17.71%	8,501,493,542.78
归属于上市公司股东的净资产	4,075,219,107.85	4,108,295,873.70	-0.81%	3,874,625,349.37

### （2）分季度主要会计数据

单位：元

	第一季度	第二季度	第三季度	第四季度
营业收入	626,312,685.21	1,418,683,749.93	1,328,382,274.64	2,289,402,604.93
归属于上市公司股东的净利润	38,050,815.64	68,612,623.21	64,408,463.25	13,877,275.54

归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润	37,095,900.20	69,982,099.46	60,165,212.26	19,375,505.40
经营活动产生的现金流量净额	-97,477,568.91	-197,478,029.04	-375,101,929.98	462,099,694.34

上述财务指标或其加总数是否与公司已披露季度报告、半年度报告相关财务指标存在重大差异

是  否

#### 4、股本及股东情况

##### (1) 普通股股东和表决权恢复的优先股股东数量及前 10 名股东持股情况表

单位：股

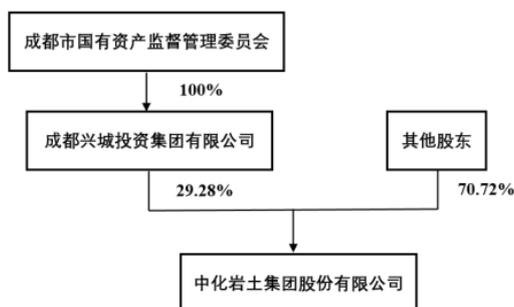
报告期末普通股股东总数	54,402	年度报告披露日前一个月末普通股股东总数	53,645	报告期末表决权恢复的优先股股东总数	0	年度报告披露日前一个月末表决权恢复的优先股股东总数	0
前 10 名股东持股情况							
股东名称	股东性质	持股比例	持股数量	持有有限售条件的股份数量	质押或冻结情况		
					股份状态	数量	
成都兴城投资集团有限公司	国有法人	29.28%	528,632,766		质押	226,556,889	
吴延炜	境内自然人	14.82%	267,585,307	267,363,980	质押	56,000,000	
刘忠池	境内自然人	3.74%	67,551,191	64,913,393	质押	67,551,189	
宋伟民	境内自然人	3.55%	64,052,982	63,039,736	质押	64,052,978	
梁富华	境内自然人	1.69%	30,431,260	26,198,445	质押	24,956,260	
柴世忠	境内自然人	1.52%	27,415,000				
王亚凌	境内自然人	1.50%	27,000,000				
王锡良	境内自然人	1.43%	25,785,000				
王秀格	境内自然人	1.30%	23,444,700				
储圆圆	境内自然人	1.05%	19,000,000				
上述股东关联关系或一致行动的说明	上述股东中，成都兴城投资集团有限公司为成都市国有资产监督管理委员会持股 100% 的国有企业，为公司控股股东，吴延炜、刘忠池、宋伟民、梁富华为公司董事。公司控股股东与上述其他股东不存在关联关系，也不属于《上市公司收购管理办法》规定的一致行动人；未知其他股东之间是否存在关联关系或一致行动。						
参与融资融券业务股东情况说明（如有）	股东王秀格通过海通证券股份有限公司客户信用交易担保证券账户持有 23,318,700 股，实际合计持有 23,444,700 股；股东北京弘建恒通投资有限公司通过湘财证券股份有限公司客户信用交易担保证券账户持有 9,780,006 股，实际合计持有 9,780,006 股。						

##### (2) 公司优先股股东总数及前 10 名优先股股东持股情况表

适用  不适用

公司报告期无优先股股东持股情况。

## (3) 以方框图形式披露公司与实际控制人之间的产权及控制关系



## 5、公司债券情况

## (1) 公司债券基本信息

债券名称	债券简称	债券代码	发行日	到期日	债券余额（万元）	利率
中化岩土集团股份有限公司 2018 年公开发行可转换公司债券	岩土转债	128037	2018 年 03 月 15 日	2024 年 03 月 15 日	60,305.19	第一年 0.3%、 第二年 0.5%、 第三年 1.0%、 第四年 1.5%、 第五年 1.8%、 第六年 2.0%。

## (2) 公司债券最新跟踪评级及评级变化情况

2020 年 6 月 15 日，联合信用评级有限公司出具了《中化岩土集团股份有限公司可转换公司债券 2020 年跟踪评级报告》（联合[2020]1527 号），公司主体长期信用等级为 AA，评级展望为“稳定”，公司公开发行的“岩土转债”债券信用等级为 AA，与“岩土转债”上一次评级结果无差异。联合资信评估股份有限公司（持有联合信用评级有限公司 100% 股权，承继其原有证券评级业务）预计 2021 年 6 月底前出具岩土转债 2021 年跟踪评级报告，请广大投资者及时关注巨潮资讯网的相关公告。

## (3) 截至报告期末公司近 2 年的主要会计数据和财务指标

单位：万元

项目	2020 年	2019 年	同期变动率
资产负债率	61.33%	53.96%	7.37%
EBITDA 全部债务比	17.38%	24.34%	-6.96%
利息保障倍数	2.33	3.11	-25.08%

## 三、经营情况讨论与分析

## 1、报告期经营情况简介

2020 年是极不平凡的一年，在党的领导下，疫情防控和经济社会发展取得重大成果，“十三五”规划圆满收官，全面建成小康社会取得伟大历史性成就，决战脱贫攻坚取得决定性胜利。面对 2020 年突如其

来的新冠肺炎疫情，公司坚持疫情防控和企业发展两手抓、两不误、两促进。坚决贯彻落实“稳定发展、提质增效”的总体工作思路，以企业文化引领发展，以科技创新驱动发展，经营发展平稳有序。公司积极关注国家宏观经济形势、行业走势和市场动向，重视分析市场情况和完善经营策略。面对新形势、新机遇和新挑战，公司重点推进资源整合与优化，努力提升经营管理水平和效率。公司管理层围绕董事会制定的战略发展方向，以工程服务为主业，稳步发展通用航空业务。本报告期，公司进行党建入章，完善国有企业法人治理结构，把党的领导融入公司治理各环节，把公司党组织嵌入公司治理结构之中，推动党建和业务进一步融合，相互促进发展。

工程服务业务方面，公司依托集勘察、设计咨询、工程施工、工程管理、工程检测监测及设备研发为一体的业务体系，近年来通过优势资源整合、并购，拥有强夯与软地基处理、基坑支护、地下连续墙、盾构隧道、机场场道、市政工程等先进工艺，业务涵盖化工、能源、机场场道、市政基础、地铁隧道、港口航道、铁路、公路、场地形成等领域，为国内领先的岩土工程和地下空间综合服务提供商。公司承建的2022年成都世界大学生运动会核心配套项目东西城市轴线成渝高速路辅道（东二环-龙泉驿区界）工程勘察-设计-施工总承包一标段，将重塑沿线片区道路交通格局，为成都世界大学生运动会提供交通保障，项目目前进展顺利。2020年12月公司成功中标温州经济技术开发区滨海核心区市政基础设施工程（二标段）工程总承包（EPC），目前项目稳步推进中。上述项目的顺利实施，有利于公司拓展以成都为中心的西南地区市场，完善公司京津冀、华东、华南、西北以及海外区域板块的发展格局，保证工程主业持续稳定增长。

通用航空业务方面，公司凭借历年承建机场场道工程项目建设经验优势和专业人才储备，借助通用航空产业快速发展的有利条件，稳步发展通航机场业务。公司已承接了多个国内民航和通用机场建设、咨询业务，通航业务咨询、规划、建设、运营特色产业链日趋成熟。公司投资建设的安吉通用机场管理运营水平不断提高。依靠安吉通用机场的运营经验，公司与鉴湖旅游度假区管委会签订协议，成功托管绍兴鉴湖直升机场，并完成首航。公司已逐步成为通航机场规划设计、投资、建设和运营的全业务型企业。

公司在保证主业稳步发展的同时，积极延伸产业布局，以文化产业为基础和核心切入点，开展文旅特色小镇、主题园区、通用航空小镇等项目的策划、规划、设计等业务。

报告期内，公司实现营业收入 566,278.13 万元，比上年同期增长 38.11%；实现利润总额 19,880.32 万元，比上年同期下降 31.44%；归属于上市公司股东的净利润 18,494.92 万元，比上年同期下降 26.47%。

## 2、报告期内主营业务是否存在重大变化

是  否

## 3、占公司主营业务收入或主营业务利润 10%以上的产品情况

单位：元

产品名称	营业收入	营业利润	毛利率	营业收入比上年同期增减	营业利润比上年同期增减	毛利率比上年同期增减
地基处理	2,352,336,243.43	414,743,174.61	17.63%	4.44%	10.17%	-4.29%
市政工程	2,844,005,238.26	515,190,031.17	18.11%	119.03%	117.68%	0.50%

## 4、是否存在需要特别关注的经营季节性或周期性特征

是  否

## 5、报告期内营业收入、营业成本、归属于上市公司普通股股东的净利润总额或者构成较前一报告期发生重大变化的说明

□ 适用 √ 不适用

## 6、面临退市情况

□ 适用 √ 不适用

## 7、涉及财务报告的相关事项

### (1) 与上年度财务报告相比，会计政策、会计估计和核算方法发生变化的情况说明

#### ①企业会计准则解释第 13 号

财政部于 2019 年 12 月发布了《企业会计准则解释第 13 号》（财会〔2019〕21 号）（以下简称“解释第 13 号”）。

解释第 13 号修订了构成业务的三个要素，细化了业务的判断条件，对非同一控制下企业合并的购买方在判断取得的经营活动或资产的组合是否构成一项业务时，引入了“集中度测试”的方法。

解释第 13 号明确了企业的关联方包括企业所属企业集团的其他共同成员单位（包括母公司和子公司）的合营企业或联营企业，以及对企业实施共同控制的投资方的企业合营企业或联营企业等。

解释 13 号自 2020 年 1 月 1 日起实施，本集团采用未来适用法对上述会计政策变更进行会计处理。

采用解释第 13 号未对本集团财务状况、经营成果和关联方披露产生重大影响。

#### ②新收入准则

财政部于 2017 年颁布了《企业会计准则第 14 号——收入（修订）》（以下简称“新收入准则”），本集团自 2020 年 1 月 1 日起执行该准则，对会计政策相关内容进行了调整。

本集团在履行了合同中的履约义务，即在客户取得相关商品或服务的控制权时，确认收入。在满足一定条件时，本集团属于在某一时段内履行履约义务，否则，属于在某一时点履行履约义务。合同中包含两项或多项履约义务的，本集团在合同开始日，按照各单项履约义务所承诺商品或服务的单独售价的相对比例，将交易价格分摊至各单项履约义务，按照分摊至各单项履约义务的交易价格计量收入。

本集团依据新收入准则有关特定事项或交易的具体规定调整了相关会计政策。例如：合同成本、质量保证、主要责任人和代理人的区分、附有销售退回条款的销售、额外购买选择权、知识产权许可、回购安排、预收款项、无需退回的初始费的处理等。

本集团已向客户转让商品而有权收取对价的权利，且该权利取决于时间流逝之外的其他因素作为合同资产列示。本集团已收或应收客户对价而应向客户转让商品的义务作为合同负债列示。

本集团根据首次执行新收入准则的累积影响数，调整本集团 2020 年年初留存收益及财务报表其他相关项目金额，未对比较财务报表数据进行调整。本集团仅对在 2020 年 1 月 1 日尚未完成的合同的累积影响数调整本集团 2020 年年初留存收益及财务报表其他相关项目金额。

会计政策变更的内容和原因	受影响的报表项目	影响金额 (2020年1月1日)
因执行新收入准则，本集团将与销售商品相关、不满足无条件收款权的收取对价的权利计入合同资产；将与基建建设、部分制造与安装业务及提供劳务相关、不满足无条件收款权的已完工未结算、长期应收款计入合同资产和其他非流动资产；将与基建建设、部分制造与安装业务相关的已结算未完工相关的预收款项重分类至合同负债。	合同资产—原值	2,047,155,370.97
	存货	-2,002,231,443.34
	递延所得税资产	15,340,561.75
	合同负债	183,002,693.01
	预收款项	-185,414,764.07
	其他流动负债	47,335,998.69

	预计负债	-455,907.77
	盈余公积	-158,496.72
	未分配利润	-85,650,984.34

与原收入准则相比，执行新收入准则对2020年度财务报表相关项目的影晌如下：

受影响的资产负债表项目	影响金额 (2020年12月31日)
合同资产—原值	2,147,983,086.29
存货	-2,147,983,086.29
合同负债	163,078,891.57
预收款项	-241,362,247.22
其他流动负债	78,283,355.65
预计负债	-373,965.14

续表：

受影响的利润表项目	影响金额2020年年度
资产减值损失	-107,399,154.31
管理费用	373,965.14
所得税费用	-16,193,246.67
净利润	-91,579,872.78
其中：归属于母公司股东权益	-89,452,472.56
少数股东权益	-2,127,400.22

## (2) 报告期内发生重大会计差错更正需追溯重述的情况说明

适用  不适用

公司报告期无重大会计差错更正需追溯重述的情况。

## (3) 与上年度财务报告相比，合并报表范围发生变化的情况说明

本年度的合并财务报表范围共 17 家公司（本部及二级子公司），根据集团经营需要，公司于 2020 年 9 月出售中岩房勘（北京）建设工程有限公司 70% 股权，丧失控制权，自当月起不在纳入合并范围。

法定代表人：邓明长  
中化岩土集团股份有限公司  
二〇二一年四月十六日