



非经营性资金占用及其他关联资金往来情况的 专项审计说明

天健审〔2021〕2-222号

步步高商业连锁股份有限公司全体股东：

我们接受委托，审计了步步高商业连锁股份有限公司（以下简称步步高公司）2020年度财务报表，包括2020年12月31日的合并及母公司资产负债表，2020年度的合并及母公司利润表、合并及母公司现金流量表、合并及母公司所有者权益变动表，以及财务报表附注，并出具了审计报告。在此基础上，我们审计了后附的步步高公司管理层编制的2020年度《非经营性资金占用及其他关联资金往来情况汇总表》（以下简称汇总表）。

一、对报告使用者和使用目的的限定

本报告仅供步步高公司年度报告披露时使用，不得用作任何其他目的。我们同意将本报告作为步步高公司年度报告的必备文件，随同其他文件一起报送并对外披露。

为了更好地理解步步高公司2020年度非经营性资金占用及其他关联资金往来情况，汇总表应当与已审的财务报表一并阅读。

二、管理层的责任

步步高公司管理层的责任是提供真实、合法、完整的相关资料，按照中国证券监督管理委员会和国务院国有资产监督管理委员会印发的《关于规范上市公司与关联方资金往来及上市公司对外担保若干问题的通知》（证监发〔2003〕56号，根据证监会公告〔2017〕16号修改）和相关资料编制汇总表，并保证其内容真实、

准确、完整，不存在虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

三、注册会计师的责任

我们的责任是在实施审计工作的基础上对步步高公司管理层编制的汇总表发表专项审计意见。

四、工作概述

我们的审计是根据中国注册会计师执业准则进行的。中国注册会计师执业准则要求我们计划和实施审计工作，以对审计对象信息是否不存在重大错报获取合理保证。在审计过程中，我们实施了包括核查会计记录等我们认为必要的程序。我们相信，我们的审计工作为发表意见提供了合理的基础。

五、审计结论

我们认为，步步高公司管理层编制的汇总表在所有重大方面符合中国证券监督管理委员会和国务院国有资产监督管理委员会印发的《关于规范上市公司与关联方资金往来及上市公司对外担保若干问题的通知》（证监发〔2003〕56号，根据证监会公告（2017）16号修改）和相关资料的规定，如实反映了步步高公司2020年度非经营性资金占用及其他关联资金往来情况。



中国注册会计师：

魏军
印五

中国注册会计师：

雷兵
之雷
印兵

二〇二一年四月十九日

非经营性资金占用及其他关联资金往来情况汇总表

2020年度										单位：人民币万元	
编制单位：步步高商业连锁股份有限公司											
非经营性资金占用	资金占用方名称	占用方与上市公司 的关联关系	上市公司核算的 会计科目	2020年期初 占用资金余额	2020年度占用 累计发生金额	2020年度资金 占用的利息	2020年度偿还 累计发生金额	2020年期末 占用资金余额	占用形成原因	占用性质	
现大股东及其附属企业											
小 计											
前大股东及其附属企业											
小 计											
总 计											
其它关联资金往来	资金往来方名称	往来方与上市公司 的关联关系	上市公司核算的 会计科目	2020年期初 往来资金余额	2020年度往来 累计发生金额	2020年度往来 资金的利息	2020年度偿还 累计发生金额	2020年期末 往来资金余额	往来形成原因	往来性质	
	步步高置业有限责任公司	同一控制下企业	应收账款		8.72		8.72		出售商品及预付卡	经营性往来	
大股东及其附属企业	湖南梅溪欢乐城文旅经营有限公司	同一控制下企业	应收账款		210.83		210.83		会员促销活动服务	经营性往来	
	长沙梅溪新能源汽车交易展示中心	同一控制下企业	应收账款		3.60		3.60		场地租赁	经营性往来	
	步步高置业有限责任公司	同一控制下企业	预付款项		3,200.00		3,200.00		工程服务	经营性往来	
	步步高置业有限责任公司	同一控制下企业	预付款项		248.32		248.32		服务费	经营性往来	
	重庆步步高中煌商业管理有限公司	同一控制下企业	其他应收款	428.43	233.63		662.06		代收代付水电费	经营性往来	
	步步高投资集团股份有限公司	母公司	其他应收款	130.00			130.00		代收代付水电费	经营性往来	
	湖南步步高物业管理有限公司	同一控制下企业	其他应收款	21.76	126.20		147.96		代收代付水电费	经营性往来	
	湖南步步高中煌商业管理有限公司	同一控制下企业	其他应收款	5.21			5.21		代收代付水电费	经营性往来	
	步步高置业有限责任公司	同一控制下企业	其他应收款		99.84		99.84		代收代付水电费	经营性往来	
	湖南梅溪欢乐城文旅经营有限公司	同一控制下企业	其他应收款		54.21		54.21		代收代付水电费	经营性往来	
	长沙梅溪新能源汽车交易展示中心	同一控制下企业	其他应收款		7.36		7.36		代收代付水电费	经营性往来	

其它关联资金往来	资金往来方名称	往来方与上市公司 的关系	上市公司核算的 会计科目	2020年年初 往来资金余额	2020年度往来 累计发生金额	2020年度往来 资金的利息	2020年度偿还 累计发生金额	2020年期末 往来资金余额	往来形成原因	往来性质
上市公司的子公司及其附属企 业	步步高置业有限责任公司长沙福 朋酒店管理分公司	同一控制下企业	其他应收款		19.54		19.54		代收代付水电费	经营性往来
	长沙高新开发区步步高小额贷款 有限公司	子公司	其他应收款	42,369.65	8,500.00	3,141.27	9,415.66	44,595.26	资金往来	非经营性往来
	岳阳高京商业管理有限公司	子公司	其他应收款	465.37	2,459.60			2,924.97	资金往来	非经营性往来
	湖南海龙供应链管理有限公 司	子公司	其他应收款		123,970.48			123,970.48	资金往来	非经营性往来
	四川步步高商业有限责任公司	子公司	其他应收款	98,398.15	12,215.26			110,613.41	资金往来	非经营性往来
	湖南鲜品味食品公司	子公司	其他应收款	3,670.13	804.56			4,474.69	资金往来	非经营性往来
	云通物流服务有限公司	子公司	其他应收款	5,384.52	4,752.24		5,384.52	4,752.24	资金往来	非经营性往来
	抚州步步高商业连锁有限责任公 司	子公司	其他应收款	0.20			0.20		资金往来	非经营性往来
	湖南如一文化传播有限责任公司	子公司	其他应收款	1,066.86	96.11			1,162.97	资金往来	非经营性往来
	广西步步高商业有限责任公司	子公司	其他应收款	50,067.44			50,067.44		资金往来	非经营性往来
	重庆合川步步高商业有限责任公 司	子公司	其他应收款	29,080.48			28,308.40	772.08	资金往来	非经营性往来
	湖南腾万里供应链管理有限责任 公司	子公司	其他应收款	41,637.83			41,637.83		资金往来	非经营性往来
	湖南十八洞山泉水有限公司	子公司	其他应收款	1,429.20	124.19			1,553.39	资金往来	非经营性往来
	湖南贡米农业有限公司	子公司	其他应收款	426.87	348.57			775.44	资金往来	非经营性往来
	湖南步步高大禾印象餐饮管理有 限公司	子公司	其他应收款	18.00	2.53			20.53	资金往来	非经营性往来
	湘潭县翠梅林生态农场有限公司	子公司	其他应收款	51.31			51.31		资金往来	非经营性往来
	步步高职业培训学校	子公司	其他应收款	138.43			62.66	75.77	资金往来	非经营性往来
	泸州步步高驿通商业有限公司	子公司	其他应收款	3,250.45			3,250.45		资金往来	非经营性往来
	高申投资有限公司	子公司	其他应收款	56.98	52.92			109.90	资金往来	非经营性往来
	长沙果滋农产品有限公司	子公司	其他应收款	1,200.92	2,509.71			3,710.63	资金往来	非经营性往来
	长沙金星物业管理有限责任公司	子公司	其他应收款	37,368.04			37,368.04		资金往来	非经营性往来
	梅西商业有限公司	子公司	其他应收款	139,585.18			139,585.18		资金往来	非经营性往来
	广西南城百货有限责任公司	子公司	其他应收款	444,066.31	462,167.71		245,121.38	661,112.64	资金往来	非经营性往来
	广西思蜜缇食品有限公司	子公司	其他应收款	411.83			411.83		资金往来	非经营性往来
	广西兴南城物流有限公司	子公司	其他应收款	4,123.05	1,378.41			5,501.46	资金往来	非经营性往来

其它关联资金往来	资金往来方名称	往来方与上市公司的 关联关系	上市公司核算的 会计科目	2020年期初 往来资金余额	2020年度往来 累计发生金额	2020年度往来 资金的利息	2020年度偿还 累计发生金额	2020年期末 往来资金余额	往来形成原因	往来性质
其它关联方及其附属企业	步步高国际控股有限公司	子公司	其他应收款	881.31				881.31	资金往来	非经营性往来
	步步高国际有限公司	子公司	其他应收款	828.82				828.82	资金往来	非经营性往来
	贵港市南城百货有限公司	子公司	其他应收款		8,457.79			8,457.79	资金往来	非经营性往来
	湖南步步高餐饮管理有限公司	子公司	其他应收款		921.00			921.00	资金往来	非经营性往来
	湖南步步高翔龙软件有限公司	子公司	其他应收款		5,011.71			5,011.71	资金往来	非经营性往来
	湖南小步优鲜商业有限公司	子公司	其他应收款		1,294.96			1,294.96	资金往来	非经营性往来
	怀化步步高商业管理有限公司	子公司	其他应收款		109.11			109.11	资金往来	非经营性往来
	泸州步步高驿通置业有限公司	子公司	其他应收款		4,062.01			4,062.01	资金往来	非经营性往来
	邵阳步步高食材供应链管理有限公司	子公司	其他应收款		8.86			8.86	资金往来	非经营性往来
	湘潭富华商业管理有限公司	子公司	其他应收款		744.22			744.22	资金往来	非经营性往来
	湘潭新天地步步高商业有限公司	子公司	其他应收款		17,438.15			17,438.15	资金往来	非经营性往来
	长沙步步高朝阳商业管理有限责任公司	子公司	其他应收款		9,000.00			9,000.00	资金往来	非经营性往来
	长沙金星步步高物业管理有限责任公司	子公司	其他应收款		0.01			0.01	资金往来	非经营性往来
	株洲步步高超市有限公司	子公司	其他应收款		2,271.93			2,271.93	资金往来	非经营性往来
	湖南星普电器有限公司	持股5%以上股东控制的公司	应收账款		6,593.70		6,567.32	26.38	销售商品及劳务	经营性往来
	广西星普电器有限公司	持股5%以上股东控制的公司	应收账款		1,239.95		1,239.95		销售商品及劳务	经营性往来
其他关联方及其附属企业	北京京东世纪贸易有限公司	持股5%以上股东控制的公司	应收账款		3.21		3.21		销售商品	经营性往来
	武汉京东金德贸易有限公司	持股5%以上股东控制的公司	预付款项		186.84		165.75	21.09	采购商品	经营性往来
	武汉京东世纪贸易有限公司	持股5%以上股东控制的公司	预付款项		204.83		85.29	119.54	采购商品	经营性往来
	北京京东世纪信息技术有限公司	持股5%以上股东控制的公司	预付款项		582.66		471.86	110.80	服务费	经营性往来
	湖南星普电器有限公司	持股5%以上股东控制的公司	其他应收款		600.00			600.00	押金	经营性往来
	总 计			906,562.73	682,325.48	3,141.27	573,995.93	1,018,033.55		

法定代表人：主管会计工作的负责人：会计机构负责人：