

证券代码：000797

证券简称：中国武夷

公告编号：2021-070

债券代码：112301

债券简称：15 中武债

债券代码：114495、114646

债券简称：19 中武 R1、20 中武 R1

中国武夷实业股份有限公司

关于 2020 年度计提减值准备的公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确、完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

中国武夷实业股份有限公司（以下简称“公司”）于 2021 年 4 月 26 日召开的第七届董事会第三次会议审议通过《关于 2020 年度计提减值准备的议案》，现将具体情况公告如下：

一、计提资产减值准备的情况

（一）本次计提存货跌价准备情况说明

根据《企业会计准则第 1 号—存货》的规定，资产负债表日，存货应当按照成本与可变现净值孰低计量。存货成本高于其可变现净值的，应当计提存货跌价准备，计入当期损益。可变现净值，是指在日常活动中，存货的估计售价减去至完工时估计将要发生的成本、估计的销售费用以及相关税费后的金额。

（二）本次计提存货跌价准备结果及影响

截止 2020 年末，公司在福安、南平的 2 个房地产项目及肯尼亚工业化库存产品存在存货减值的情况，2020 年合计计提存货跌价准备金额 6,134.75 万元，对公司净利润影响为-5,965.48 万元，对归属于上市公司股东的净利润的影响为-5,965.48 万元。具体情况如

下:

单位: 人民币元

项目名称	计提的存货跌价准备	持股比例	净利润影响金额	归母净利润影响金额
南平武夷名仕园	46,508,812.90	100%	46,508,812.90	46,508,812.90
福安武夷·清水湾	9,196,237.46	100%	9,196,237.46	9,196,237.46
肯尼亚工业化	5,642,442.79	100%	3,949,709.95	3,949,709.95
合计	61,347,493.15		59,654,760.31	59,654,760.31

二、董事会关于公司计提资产减值的合理性说明

董事会认为,此次存货项目减值准备计提遵照并符合《企业会计准则》和公司相关会计政策的规定,本年计提资产减值准备基于谨慎性原则,依据充分,公允地反映了截止2020年12月31日公司财务状况、资产价值及经营成果,使公司关于资产价值的会计信息更加真实可靠,具有合理性。

三、独立董事意见

独立董事认为,公司本次计提存货项目减值准备,是基于谨慎性考虑,符合企业会计准则的相关规定,能公允反映相关项目的财务状况,没有损害公司及中小股东利益,其表决程序符合有关法律法规和《公司章程》的规定,同意本次计提减值准备的议案。

四、监事会意见

监事会认为,对福安、南平的2个房地产项目及肯尼亚工业化

库存产品计提减值符合《企业会计准则》和公司会计政策的相关规定,同意根据《企业会计准则》和公司会计政策的相关规定对该项目计提减值。

五、备查文件

- 1、公司第七届董事会第三次会议决议
- 2、独立董事意见

中国武夷实业股份有限公司董事会

2021年4月26日