

公司代码：603887

公司简称：城地香江

上海城地香江数据科技股份有限公司
2021 年第一季度报告正文

一、重要提示

- 1.1 公司董事会、监事会及董事、监事、高级管理人员保证季度报告内容的真实、准确、完整，不存在虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并承担个别和连带的法律责任。
- 1.2 公司全体董事出席董事会审议季度报告。
- 1.3 公司负责人谢晓东、主管会计工作负责人王琦及会计机构负责人（会计主管人员）丁一保证季度报告中财务报表的真实、准确、完整。
- 1.4 本公司第一季度报告未经审计。

二、公司主要财务数据和股东变化

2.1 主要财务数据

单位：元 币种：人民币

	本报告期末	上年度末	本报告期末比上年 度末增减(%)
总资产	8,138,494,776.64	8,585,552,594.89	-5.21
归属于上市公司股东的 净资产	4,131,915,198.00	4,056,118,065.74	1.87
	年初至报告期末	上年初至上年报告 期末	比上年同期增减(%)
经营活动产生的现金流 量净额	-92,462,366.13	-10,125,666.82	813.15
	年初至报告期末	上年初至上年报告 期末	比上年同期增减(%)
营业收入	567,535,094.49	518,163,043.46	9.53
归属于上市公司股东的 净利润	75,770,938.62	73,624,164.95	2.92
归属于上市公司股东的 扣除非经常性损益的净 利润	50,291,195.70	50,012,314.41	0.56
加权平均净资产收益率 (%)	1.85	2.20	减少 15.91 个百分点
基本每股收益(元/股)	0.20	0.20	0.00
稀释每股收益(元/股)	0.20	0.20	0.00

非经常性损益项目和金额

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	本期金额	说明
非流动资产处置损益	685,553.00	
计入当期损益的政府补助，但与公司正常经营业务密切相关，符合国家政策规定、按照一定标准定额或定量持续享受的政府补助除外	34,873,199.67	
除上述各项之外的其他营业外收入和支出	-5,582,438.86	
所得税影响额	-4,496,570.89	
合计	25,479,742.92	

2.2 截止报告期末的股东总数、前十名股东、前十名流通股东（或无限售条件股东）持股情况表

单位：股

股东总数（户）		18,233				
前十名股东持股情况						
股东名称（全称）	期末持股数量	比例（%）	持有有限售条件股份数量	质押或冻结情况		股东性质
				股份状态	数量	
谢晓东	82,137,829	21.87	18,934,493	质押	40,176,000	境内自然人
沙正勇	41,515,592	11.05	41,515,592	无		境内自然人
卢静芳	15,800,736	4.21	0	无		境内自然人
镇江恺润思投资中心（有限合伙）	14,693,678	3.91	12,525,758	无		境内非国有法人
扬中市香云投资合伙企业（有限合伙）	11,061,744	2.95	11,061,744	无		境内非国有法人
上海西上海投资发展有限公司	9,500,048	2.53	0	无		境内非国有法人
余艇	9,384,160	2.50	0	无		境内自然人
曹岭	5,757,771	1.53	4,908,170	无		境内自然人
上海天卿资产管理有限公司	5,266,926	1.40	0	无		境内非国有法人
刘国锋	5,136,180	1.37	0	质押	1,154,000	境内自然人
前十名无限售条件股东持股情况						
股东名称	持有无限售条件流		股份种类及数量			

	通股的数量	种类	数量
谢晓东	63,203,336	人民币普通股	63,203,336
卢静芳	15,800,736	人民币普通股	15,800,736
上海西上海投资发展有限公司	9,500,048	人民币普通股	9,500,048
余艇	9,384,160	人民币普通股	9,384,160
上海天卿资产管理有限公司	5,266,926	人民币普通股	5,266,926
刘国锋	5,136,180	人民币普通股	5,136,180
中国工商银行股份有限公司—易方达价值精选混合型证券投资基金	4,249,428	人民币普通股	4,249,428
余思漫	4,103,165	人民币普通股	4,103,165
上海固信投资控股有限公司—马鞍山固信智能装备股权投资基金合伙企业（有限合伙）	4,060,021	人民币普通股	4,060,021
基本养老保险基金一二零五组合	3,740,524	人民币普通股	3,740,524
上述股东关联关系或一致行动的说明	谢晓东先生和卢静芳女士分别持有公司 21.87%和 4.21%的股份，二人为夫妻关系；公司未知其他股东之间是否存在关联关系或一致行动。		
表决权恢复的优先股股东及持股数量的说明	不适用		

2.3 截止报告期末的优先股股东总数、前十名优先股股东、前十名优先股无限售条件股东持股情况表

适用 不适用

三、重要事项

3.1 公司主要会计报表项目、财务指标重大变动的情况及原因

适用 不适用

项目名称	本期期末数/本期累计数	年初数/上期累计数	变动比例（%）	变动原因
货币资金	1,977,304,879.66	2,242,217,007.11	-11.81	(1)
应收账款	1,790,010,535.46	2,024,109,873.56	-11.57	(2)
预付款项	52,816,872.21	27,366,127.90	93.00	(3)
应付账款	904,539,405.35	1,376,174,959.70	-34.27	(4)
长期借款	0.00	216,680,000.00	-100.00	(5)
营业收入	567,535,094.49	518,163,043.46	9.53	(6)

(1) 货币资金：主要原因系公司支付供应商材料款、归还长期借款等所致。

(2) 应收账款：主要原因系春节建筑施工及相关上下游企业集中结算导致。

(3) 预付款项：主要原因系春节复工后加速相关项目的建设进度（预付材料采购款等）所致。

(4) 应付账款：主要原因系春节建筑施工及相关上下游企业集中结算导致。

(5) 长期借款：主要原因系优化公司负债结构，归还长期借款。

(6) 营业收入：报告期公司主营业务稳步增长。

3.2 重要事项进展情况及其影响和解决方案的分析说明

适用 不适用

3.3 报告期内超期未履行完毕的承诺事项

适用 不适用

3.4 预测年初至下一报告期期末的累计净利润可能为亏损或者与上年同期相比发生重大变动的警示及原因说明

适用 不适用

公司名称	上海城地香江数据科技股份有限公司
法定代表人	谢晓东
日期	2021 年 4 月 28 日