

证券代码：300161

证券简称：华中数控

公告编号：2021-044

武汉华中数控股份有限公司

关于拟签署项目投资合同书的公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确、完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

为推动公司整体产业发展进行战略布局，武汉华中数控股份有限公司（以下简称“公司”）拟与鄂州市华容区人民政府（以下简称“华容区人民政府”）签署《“华中数控高端智能装备产业园”项目投资合同书》，项目总投资约为4亿元人民币（具体以实际投资为准），分两期在鄂州市华容区投资建设“华中数控高端智能装备产业园”项目。

公司于2021年4月27日召开了第十一届董事会第二十次会议，会议审议通过《关于拟签署项目投资合同书的议案》，并授权公司管理层负责办理本次投资建设的相关事宜。另外，根据《深圳证券交易所创业板股票上市规则》和《公司章程》等相关规定，本次对外投资尚需提交股东大会审议。

本次对外投资不构成关联交易，也不构成《上市公司重大资产重组管理办法》规定的重大资产重组。

二、项目概况及合同书主要内容

（一）合同主体

甲方：鄂州市华容区人民政府

乙方：武汉华中数控股份有限公司

（二）项目概况

- 1、项目名称：“华中数控高端智能装备产业园”项目（以下简称“项目”）。
- 2、项目选址：湖北省鄂州市华容区庙岭镇高新四路
- 3、投资总额：投资约为4亿元。（具体以实际投资为准）
- 4、项目建设周期及内容分别为：项目分两期建设，一期2021年5月开始建设，主要包括建设工业厂房、相关配套设施等；二期2022年5月开始建设，主要包括智能数控技术与产品研发、测试基地、培训中心建设等。

5、项目用地：甲方通过法定方式向乙方企业提供本项目用地，面积约130.9亩(以甲方有关职能部门出具的绿线图核定的面积为准)，用地性质为工业用地。

6、项目建设用地出让方式和价格：土地出让方式为净地出让，乙方依法依规通过公开“招、拍、挂”方式取得本合同所述建设用地，项目用地土地使用权出让实际价格以乙方与自然资源管理部门签订的国有土地使用权出让合同约定为准。

(三) 各方的权利与义务

甲方的权利和义务

1、为乙方企业提供优质服务和良好的投资环境，依法维护乙方企业的正常建设和生产经营秩序，向乙方企业提供具备“六通一平”的项目用地（通水、通电、通路、通气、电信、排水设施和土地平整，道路通到项目用地界址边，供电和供水、供气、排水线路接至项目场地最邻近的主干道边缘，容量和负荷应满足乙方需求）。

2、依法依规为乙方企业提供如下支持：

(1) 甲方积极帮助乙方企业申报规模以上企业、高新技术企业，并根据国家、省、市的政策给予优惠支持；甲方按有关产业扶持政策支持乙方发展。

(2) 甲方成立项目服务专班，协调解决各种矛盾，保证项目建设过程中良好的社会环境，因乙方自身原因除外。

3、依法对项目建设的规划、设计进行审查、审批、监督；依法对乙方企业工程建设、环保、安全、生产经营进行监督和管理。

4、法律法规规定的其它权利和义务。

乙方的权利和义务

1、乙方应在甲方辖区（包括但不限于红莲湖新区）依法设立独立法人企业（以下称“乙方企业”，乙方企业自动承担乙方在本合同中的全部权利和义务）。

2、严格按照有规定资质的设计单位设计并经甲方审核认可的项目规划设计方案进行项目建设。

3、自愿遵守和执行甲方各项管理规定，项目必须进行环评、安评和能评等审批，并履行有关环境保护、工程报建、工程招标、质量安全监督等法定行政许可手续，确保符合环保、安全、节能等法律法规要求。

4、乙方企业项目建设工程竣工和设备安装后应申请甲方进行固定资产投资

综合验收。

5、未经甲方允许，不得擅自改变本合同约定的项目用地性质和甲方审核批准的项目用地规划以及建筑设计。

6、乙方企业按照门前“四包”要求负责门前卫生和基本秩序（担负临路的人行道和绿化地带的市容环境责任）。

7、乙方不得将项目建筑物对外分割销售。

8、法律、法规规定的其他权利和义务。

（四）违约责任

甲乙双方必须严格本合同之约定，若一方不履行合同或不完全履行合同，另一方有权要求对方采取补救措施或追究对方违约责任。

合同任何一方未征得另一方的书面同意，不得将本合同规定的权利和义务转让给第三方，如一方违约转让的，另一方可单方解除合同并追究对方违约责任。

三、 合同生效条件

本合同须经双方签字盖章且经过乙方股东大会审议通过后生效。

四、 对外投资的目的、对公司的影响及存在的风险

本次投资是为推动公司整体产业发展进行战略布局，为了满足未来市场的需求。高端智能装备产业园的建成和投产，将会提升公司产能，有助于提升公司综合实力和核心竞争力，对公司未来的发展具有积极意义。本次投资短期内不会对公司的财务状况和经营成果产生重大影响，不存在损害上市公司及股东利益的情形。

本次投资项目仍待公司股东大会审议，相关议案能否通过尚存在不确定性。另外，如项目相关审议能顺利通过，在项目建设过程中及建成后可能面临宏观经济、行业环境、市场变化等因素的影响，存在一定的市场风险、经营风险、管理风险等。公司将密切关注项目的进展及后续运营，积极防范和应对项目后期可能面临的各种风险，并严格按照相关法律、法规及规范性文件的要求及时履行信息披露义务。

特此公告。

武汉华中数控股份有限公司董事会

二〇二一年四月二十九日