

多喜爱集团股份有限公司 关于主要会计政策和会计估计变更的公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露内容的真实、准确、完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

多喜爱集团股份有限公司（以下简称“公司”）于2021年4月27日召开第四届董事会第二次会议以及第四届监事会第二次会议审议通过了《关于主要会计政策和会计估计变更的议案》，根据相关规定，本次会计政策在董事会审议批准范围内，无需提交股东大会审议，现将具体情况公告如下：

一、本次主要会计政策和会计估计变更情况概述

（一）变更原因

根据财政部关于修订印发《企业会计准则第21号——租赁》的通知（财会〔2018〕35号）要求，新租赁准则执行时间为：“在境内外同时上市的企业以及在境外上市并采用国际财务报告准则或企业会计准则编制财务报表的企业，自2019年1月1日起施行；其他执行企业会计准则的企业自2021年1月1日起施行”。根据财政部关于印发《企业会计准则解释第14号》的通知（财会〔2021〕1号）要求，2021年起应按照14号解释对公司PPP业务进行会计处理。由于上述新租赁准则的修订以及14号解释的执行，公司需对原会计政策进行相应的变更。

（二）变更前后采用会计政策的变化

1、变更前采取的会计政策

本次会计政策变更前，公司执行财政部发布的《企业会计准则——基本准则》和各项具体会计准则、企业会计准则应用指南、企业会计准则解释公告以及其他相关规定。

2、变更后采取的会计政策

公司于 2021 年 1 月 1 日起执行新租赁准则 ,并按照 14 号解释对公司 PPP 业务进行会计处理。其他未变更部分 ,仍按照财政部前期颁布的《企业会计准则——基本准则》和各项具体会计准则、企业会计准则应用指南、企业会计准则解释公告以及其他相关规定执行。

二、本次会计政策变更情况

1、执行新租赁准则的情况：与原会计政策相比，新租赁准则要求承租人不再区分经营租赁和融资租赁 ,对租赁合同均按融资租赁方式处理(短期和低价值租赁简化处理除外)。对租入资产确认为“使用权资产”，并参照《企业会计准则第 4 号——固定资产》有关折旧规定计提折旧，同时按照《企业会计准则第 8 号——资产减值》的规定计提减值准备。对应付租赁费的现值确认为“租赁负债”，并按照确定的内含利率计算各期利息费用。

执行 14 号解释的情况：与原会计政策相比，14 号解释要求公司所属 PPP 项目公司确认是主要责任人还是代理人，进行会计处理并确认合同资产。对最终形成金融资产的 PPP 项目，建造过程中发生的借款费用予以费用化，同时由于重大融资成分形成的未实现融资收益按照摊余成本进行摊销，并冲减财务费用；对最终形成无形资产的 PPP 项目，建造过程中发生的借款费用予以资本化，并在建成后转入无形资产，对形成的无形资产按照《企业会计准则第 6 号——无形资产》进行摊销。

三、本次会计政策变更对公司的影响

1、执行新租赁准则的影响：公司将按新租赁准则要求编制一季度报表并对外披露，对已存在租赁合同的累积影响数，调整 2021 年年初留存收益及财务报表其他相关项目金额，不调整可比期间信息。根据公司以前年度租赁业务及当前存在的租赁合同，预计执行新租赁准则不会对公司财务状况、经营成果产生重大影响。

2、执行14号解释的影响：公司将按14号解释编制一季度财务报表并对外披露，对公司 PPP业务进行追溯调整。14号解释将对集团的经营成果产生相应影响（PPP项目收益确认的期间会有所调整，前期利润或有小幅增加）。

四、董事会关于会计政策变更的说明

本次会计政策变更是根据财政部相关文件要求进行的合理变更，符合《企业会计准则》及相关规定，董事会同意本次会计政策变更。

五、独立董事关于本次会计政策变更的独立意见

公司独立董事认真审阅了相关资料,对公司主要会计政策和会计估计变更事项发表独立意见如下:公司依据财政部修订及颁布的最新会计准则对公司主要会计政策和会计估计进行了相应变更,使公司的主要会计政策和会计估计与国家现行规定保持一致,有利于客观、公允地反映公司的财务状况和经营成果,符合公司和所有股东的利益。我们认为本次公司主要会计政策和会计估计变更的决策程序符合有关法律、法规和《公司章程》的规定,没有损害公司及全体股东、特别是中小股东的权益,同意公司本次主要会计政策和会计估计变更。

六、监事会关于本次会计政策变更的意见

监事会认为:本次主要会计政策和会计估计变更是公司根据财政部修订及颁布的最新会计准则等相关规定进行的合理变更,能够客观、公允地反映公司的财务状况和经营成果,为公司股东提供可靠、准确的会计信息,相关决策程序符合有关法律法规和《公司章程》等规定,不存在损害公司及股东利益的情形,同意公司本次主要会计政策和会计估计变更。

七、备查文件

- 1、第四届董事会第二次会议决议;
- 2、第四届监事会第二次会议决议;
- 3、独立董事关于公司第四届董事会第二次会议相关事项的独立意见。

特此公告

多喜爱集团股份有限公司

董事会

二零二一年四月二十九日