



新世纪评级关于下调北京东方园林环境股份有限公司

主体信用等级的公告

上海新世纪资信评估投资服务有限公司（简称“新世纪评级”）决定将北京东方园林环境股份有限公司（简称“东方园林”或“公司”）主体信用等级由 AA+/稳定调降至 AA/稳定；鉴于公司存续期债券“16 东林 02”、“16 东林 03”和“20 东林 G1”均由北京市朝阳区国有资本经营管理中心（简称“朝阳国资中心”）提供不可撤销的连带责任担保增信，维持上述债券债项信用等级 AAA。

“16 东林 02”的起息日为 2016 年 8 月 10 日，到期日为 2021 年 8 月 10 日，债券余额为 4.21 亿元；“16 东林 03”的起息日为 2016 年 10 月 24 日，到期日为 2021 年 10 月 24 日，债券余额为 5.80 亿元；“20 东林 G1”的起息日为 2020 年 12 月 23 日，到期日为 2025 年 12 月 23 日，债券余额为 10.00 亿元。

本次信用等级调整主要基于以下考虑：

2021 年 4 月 27 日，东方园林发布了《北京东方园林环境股份有限公司 2020 年度业绩快报修正公告》，初步核算公司 2020 年度营业总收入为 87.26 亿元，营业利润为-5.67 亿元，归属于上市公司股东的净利润为-4.92 亿元。同年 4 月 14 日，公司发布了《北京东方园林环境股份有限公司 2021 年第一季度业绩预告》，经公司财务部门初步测算当期归属于上市公司股东的净利润为-4.90 亿元至-3.80 亿元。2020 年和 2021 年第一季度，公司经营亏损且亏损数额大，后续工程建设业务的开展将继续受限于公司自身可支配资源。

2021 年 4 月 12 日，东方园林在《北京东方园林环境股份有限公司关于非公开发行优先股事项的进展公告》中披露，因未在核准发行之日起 6 个月内完成首次发行工作，公司非公开发行优先股的批复失效。

截至 2021 年 3 月 19 日，东方园林股东何巧女及其一致行动人合计持有公司 1,004,034,332 股股份，持股比例为 37.39%，其中 16.8%的表决权委托给朝阳国资中心的全资子公司北京朝汇鑫企业管理有限公司。因股票质押及借款违约等问题，何巧女及其一致行动人所持公司股票全部被司法冻结及轮候



上海新世纪资信评估投资服务有限公司

Shanghai Brilliance Credit Rating & Investors Service Co., Ltd.

冻结，自 2019 年 8 月以来累计被动减持比例为 1.73%。何巧女及其一致行动人股权质押问题持续难以得到妥善解决，且后续存在继续被动减持的风险。

新世纪评级将持续关注东方园林的生产经营和财务状况、股东支持情况、以及股东股票质押借款问题解决进展对公司及其发行的相关债券信用质量的影响，并及时披露相关信息。

特此公告

上海新世纪资信评估投资服务有限公司

2021 年 4 月 28 日

