

证券代码：002325

证券简称：洪涛股份

公告编号：2021-029

债券代码：128013

债券简称：洪涛转债

深圳洪涛集团股份有限公司

2021 年第一季度装修装饰业务主要经营情况简报

本公司及董事会全体成员保证信息披露内容的真实、准确和完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

根据《深圳证券交易所股票上市规则》、《深圳证券交易所行业信息披露指引第 6 号——上市公司从事装修装饰业务》等相关规定，深圳洪涛集团股份有限公司（以下简称“公司”）现将 2021 年第一季度装修装饰业务主要经营情况公告如下：

一、按业务类型分类订单汇总表

单位：万元

项目类型	新签订单金额	中标未签订单金额	截至报告期末累计已签约未完工的合同金额 (含已完工部分)
公装	106,622.57	0.00	1,059,921.60
住宅	8,327.86	0.00	184,698.13
设计	689.57	0.00	36,320.79
合计	115,640.00	0.00	1,280,940.52

二、其他需要说明的项目情况

1、贵州省黔南州独山县水司楼大酒店项目：合同暂定金额 4.5 亿元，实际完成产值约 2 亿元，收款 6,000 万元，应收账款约 1.55 亿元。因后续建设资金未到位，且项目投资规模过大与实际需求不符，独山县影山镇人民政府将该项目列入转建项目。该项目为政府项目。根据《最高人民法院关于建设工程价款优先受偿权问题的批复》（2002 年 6 月 11 日最高人民法院审判委员会第 1225 次会议

通过）法释〔2002〕16 号第一条规定，建筑工程的承包人的优先受偿权优于抵押权和其他债权。目前公司应独山县影山镇人民政府的要求积极配合推进结算工作，该项目后续情况请留意公司相关公告。

2、三亚夏日体验广场项目：公司已与发包方签订了项目总承包合同。该项目土建及配套工程合同暂定总价 6 亿元整，合同暂定工期为 24 个月。前期因三亚市政府规划调整，项目延期。目前已经恢复施工并按照调整后的施工进度计划正常施工中，现处于土建基础阶段。

3、柬埔寨金边金塔 42 项目：公司与永旺（柬埔寨）有限公司和伟民建筑工程有限公司签订了《柬埔寨金边金塔 42 项目合同协议书》，合同价 1.27 亿美元，详见公司于 2017 年 11 月 23 日公告的《关于签订境外工程项目合同的公告》（公告号：2017-093）。项目于 2019 年 1 月封顶，目前正在进行室内施工并已启动前期销售工作。

4、中国-东盟（崇左）区域性金融服务中心装饰总承包工程：工程签约合同价 5 亿元，其中崇左东盟爱琴海购物公园工程工期为 175 天，崇左东盟国际五星级酒店工程工期为 300 天。工程第一阶段爱琴海购物公园工程已进场施工，已确认部分收入并收到部分款项。现因业主及疫情原因，预计工程完成时间延后，具体完工时间以调整后的《施工进度计划表》时间为准。

5、君成世界湾精装修 EPC 总承包工程：工程签约合同造价约 10 亿元人民币。总工期为 550 天，具体工期及进度安排以进场后发包人、承包人确认的《施工进度计划表》时间为准。目前正在进行施工前准备、图纸深化等工作。

注：以上数据仅为阶段性数据且未经审计，仅供各位投资者参阅。

特此公告

深圳洪涛集团股份有限公司

董 事 会

2021 年 04 月 30 日