

证券代码: 002789

证券简称: 建艺集团

公告编号: 2021-023

深圳市建艺装饰集团股份有限公司

2021 年第一季度报告正文

第一节 重要提示

公司董事会、监事会及董事、监事、高级管理人员保证季度报告内容的真实、准确、完整，不存在虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并承担个别和连带的法律责任。

所有董事均已出席了审议本次季报的董事会会议。

公司负责人刘海云、主管会计工作负责人李小波及会计机构负责人(会计主管人员)肖军声明：保证季度报告中财务报表的真实、准确、完整。

第二节 公司基本情况

一、主要会计数据和财务指标

公司是否需追溯调整或重述以前年度会计数据

是 否

	本报告期	上年同期	本报告期比上年同期增减
营业收入（元）	597,901,353.42	378,495,394.72	57.97%
归属于上市公司股东的净利润（元）	6,795,013.42	4,802,596.98	41.49%
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润（元）	5,993,759.36	5,660,189.96	5.89%
经营活动产生的现金流量净额（元）	-127,755,125.27	-172,839,184.79	26.08%
基本每股收益（元/股）	0.05	0.03	66.67%
稀释每股收益（元/股）	0.05	0.03	66.67%
加权平均净资产收益率	0.66%	0.41%	0.25%
	本报告期末	上年度末	本报告期末比上年度末增减
总资产（元）	4,521,187,217.31	4,327,616,275.86	4.47%
归属于上市公司股东的净资产（元）	1,033,606,677.53	1,023,445,245.03	0.99%

非经常性损益项目和金额

适用 不适用

单位：元

项目	年初至报告期期末金额	说明
计入当期损益的政府补助（与企业业务密切相关，按照国家统一标准定额或定量享受的政府补助除外）	983,781.38	主要系深圳市福田区国库支付中心建筑装饰设计行业-贷款贴息支持补贴
除上述各项之外的其他营业外收入和支出	-41,129.54	
减：所得税影响额	141,397.78	
合计	801,254.06	--

对公司根据《公开发行证券的公司信息披露解释性公告第 1 号——非经常性损益》定义界定的非经常性损益项目，以及把《公开发行证券的公司信息披露解释性公告第 1 号——非经常性损益》中列举的非经常性损益项目界定为经常性损益的项目，应说明原因

□ 适用 √ 不适用

公司报告期不存在将根据《公开发行证券的公司信息披露解释性公告第 1 号——非经常性损益》定义、列举的非经常性损益项目界定为经常性损益的项目的情形。

二、报告期末股东总数及前十名股东持股情况表

1、普通股股东总数和表决权恢复的优先股股东数量及前 10 名股东持股情况表

单位：股

报告期末普通股股东总数	7,503	报告期末表决权恢复的优先股股东总数（如有）	0			
前 10 名股东持股情况						
股东名称	股东性质	持股比例	持股数量	持有有限售条件的股份数量	质押或冻结情况	
					股份状态	数量
刘海云	境内自然人	43.43%	59,950,490	44,962,867	质押	39,110,000
刘珊	境内自然人	2.46%	3,400,000	2,550,000		
孙昀	境内自然人	1.84%	2,542,631	2,542,631		
陆平	境内自然人	1.49%	2,056,292	0		
崔晓路	境内自然人	1.23%	1,700,000	0		
阎永平	境内自然人	1.16%	1,608,027	0		
西藏中盈成长网络科技有限公司	境内非国有法人	0.97%	1,332,800	0		
尚耀东	境内自然人	0.96%	1,330,700	0		
孙婕	境内自然人	0.96%	1,330,690	0		
贾雨吟	境内自然人	0.96%	1,326,140	0		
前 10 名无限售条件股东持股情况						
股东名称	持有无限售条件股份数量	股份种类				
		股份种类	数量			
刘海云	14,987,623	人民币普通股	14,987,623			
陆平	2,056,292	人民币普通股	2,056,292			
崔晓路	1,700,000	人民币普通股	1,700,000			
阎永平	1,608,027	人民币普通股	1,608,027			
西藏中盈成长网络科技有限公司	1,332,800	人民币普通股	1,332,800			
尚耀东	1,330,700	人民币普通股	1,330,700			
孙婕	1,330,690	人民币普通股	1,330,690			

贾雨吟	1,326,140	人民币普通股	1,326,140
钱海平	1,275,000	人民币普通股	1,275,000
陈添欢	1,135,180	人民币普通股	1,135,180
上述股东关联关系或一致行动的说明	刘海云与刘珊系父女关系，除前述情形外，公司未知其他股东之间是否存在关联关系，也未知是否属于一致行动人。		

公司前 10 名普通股股东、前 10 名无限售条件普通股股东在报告期内是否进行约定购回交易

是 否

公司前 10 名普通股股东、前 10 名无限售条件普通股股东在报告期内未进行约定购回交易。

2、公司优先股股东总数及前 10 名优先股股东持股情况表

适用 不适用

第三节 重要事项

一、报告期主要财务数据、财务指标发生变动的情况及原因

√ 适用 □ 不适用

截止报告期末，公司主要财务数据、财务指标变动情况：

单位：元

资产负债表项目	报告期末	上年度末	增减	主要变动原因
货币资金	607,410,514.92	445,073,490.74	36.47%	主要系银行借款保证金增加
其他应收款	110,239,721.78	66,537,276.37	65.68%	主要系收到的保证金及往来款增加
其他应付款	14,749,515.58	60,809,101.32	-75.74%	主要系支付的往来款增加
一年内到期的非流动负债	10,257,778.87	4,277,710.37	139.80%	主要系非公开发行公司债计提的利息费用增加
长期借款	70,000,000.00	30,000,000.00	133.33%	系子公司广东建艺科技有限公司银行借款增加
利润表项目	2021年1-3月	上年同期	增减	主要变动原因
营业收入	597,901,353.42	378,495,394.72	57.97%	上年同期受疫情影响营业收入下降，今年逐步恢复
营业成本	497,532,791.68	316,874,382.97	57.01%	收入增加，成本相应增加
税金及附加	5,172,032.23	1,995,238.96	159.22%	收入增加，税金及附加相应增加
管理费用	13,531,383.39	10,248,480.84	32.03%	主要系日常费用增加
研发费用	18,415,344.57	11,727,905.06	57.02%	主要因研发投入增加
财务费用	43,124,795.13	22,643,481.73	90.45%	银行借款增加，利息费用相应增加
信用减值损失	-6,491,920.87	-3,653,621.72	-77.68%	主要因计提的减值损失增加
所得税费用	2,001,466.91	653,540.88	206.25%	主要系净利润增加，所得税费用相应增加
现金流量表项目	2021年1-3月	上年同期	增减	主要变动原因
经营活动产生的现金流量净额	-127,755,125.27	-172,839,184.79	26.08%	主要系收到的保证金及往来款增加
投资活动产生的现金流量净额	-600,000.00	224,511,341.05	-100.27%	主要系上年同期子公司建艺资本对外转让持有睿灿投资的全部份额并取得股权转让款
筹资活动产生的现金流量净额	134,703,904.99	-122,797,695.63	209.70%	主要系银行借款增加

二、重要事项进展情况及影响和解决方案的分析说明

适用 不适用

重要事项概述	披露日期	临时报告披露网站查询索引
公司非公开发行股票申请获得中国证监会核准批文	2021 年 01 月 14 日	巨潮资讯网（www.cninfo.com.cn）

股份回购的实施进展情况

适用 不适用

采用集中竞价方式减持回购股份的实施进展情况

适用 不适用

三、公司实际控制人、股东、关联方、收购人以及公司等承诺相关方在报告期内超期未履行完毕的承诺事项

适用 不适用

公司报告期不存在公司实际控制人、股东、关联方、收购人以及公司等承诺相关方在报告期内超期未履行完毕的承诺事项。

四、金融资产投资

1、证券投资情况

适用 不适用

公司报告期不存在证券投资。

2、衍生品投资情况

适用 不适用

公司报告期不存在衍生品投资。

五、募集资金投资项目进展情况

适用 不适用

六、对 2021 年 1-6 月经营业绩的预计

预测年初至下一报告期期末的累计净利润可能为亏损或者与上年同期相比发生大幅度变动的警示及原因说明

适用 不适用

七、日常经营重大合同

适用 不适用

八、委托理财

适用 不适用

单位：万元

具体类型	委托理财的资金来源	委托理财发生额	未到期余额	逾期未收回的金额
银行理财产品	自有资金	3	3	0
合计		3	3	0

单项金额重大或安全性较低、流动性较差、不保本的高风险委托理财具体情况

适用 不适用

委托理财出现预期无法收回本金或存在其他可能导致减值的情形

适用 不适用

九、违规对外担保情况

适用 不适用

公司报告期无违规对外担保情况。

十、控股股东及其关联方对上市公司的非经营性占用资金情况

适用 不适用

公司报告期不存在控股股东及其关联方对上市公司的非经营性占用资金。

十一、报告期内接待调研、沟通、采访等活动登记表

适用 不适用

公司报告期内未发生接待调研、沟通、采访等活动。

深圳市建艺装饰集团股份有限公司

董事长：刘海云

2021 年 4 月 30 日