

## 上海威尔泰工业自动化股份有限公司 关于虹中路263号地块转型项目进展的公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确、完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

### 一、概述

上海威尔泰工业自动化股份有限公司（以下简称“公司”）之全资子公司上海威尔泰仪器仪表有限公司、上海紫竹高新威尔泰科技有限公司于2021年4月29日收到上海市闵行区经济委员会闵经委发【2021】105号《关于虹中路263号威尔泰地块存量工业用地转型项目的通知》、闵经委发【2021】106号《关于认定上海紫竹高新威尔泰科技有限公司为园区平台的通知》，同意上海威尔泰仪器仪表有限公司存量工业用地转型方案，地块用途由一类工业用地（M1）转型为研发总部通用类用地（C65）。

### 二、申请存量工业用地转型项目进展

2019年11月，全资子公司上海威尔泰仪器仪表有限公司与上海市闵行区虹桥镇人民政府签署“虹桥镇虹中路263号存量工业用地转型项目协议”，协议主要内容请见2019年10月12日公司披露的《关于全资子公司拟签署存量工业用地转型项目协议的公告》（公告编号：2019-038）。

协议签署后，公司按照相关政府部门要求申报存量工业用地转型项目；2021年4月29日，上海威尔泰仪器仪表有限公司、上海紫竹高新威尔泰科技有限公司收到闵行区经委通知，同意上海威尔泰仪器仪表有限公司存量工业用地转型方案，同意认定上海紫竹高新威尔泰科技有限公司为园区平台公司，意见主要内容如下：

1、上海紫竹高新威尔泰科技有限公司应按照《关于本市盘活存量工业用地的实施办法》和转型方案实施。

2、产业定位：人工智能和信息技术。

3、土地用途：依据相关政策，结合项目实际情况，地块由一类工业用地（M1）转型为研发总部通用类用地（C65）。

下一步公司将按照政府部门要求，继续推进后续规划调整工作；并在规划调整工作获得批准后办理项目建设所需相关手续。

### 三、 风险提示

本次虹中路 263 号地块存量工业用地转型项目尚需获得规划部门的批准，该事项能否获得规划部门批准仍存在不确定性。公司将按照深圳证券交易所的相关规则，结合上述事项的实际进展情况及时履行相关决策程序和信息披露义务。公司指定的信息披露媒体为：《证券时报》、《上海证券报》和巨潮资讯网（[www.cninfo.com.cn](http://www.cninfo.com.cn)），公司所有信息均以上述指定媒体披露的信息为准。敬请广大投资者理性投资，注意投资风险。

### 四、 备查文件

1、闽经委发【2021】105 号《关于虹中路 263 号威尔泰地块存量工业用地转型项目的通知》

2、闽经委发【2021】106 号《关于认定上海紫竹高新威尔泰科技有限公司为园区平台的通知》

特此公告。

上海威尔泰工业自动化股份有限公司  
董事会

二〇二一年四月三十日