上海城投控股股份有限公司 会计政策变更的公告

特别提示

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

重要内容提示：

- 本次会计政策变更累积影响数对公司财务状况、经营成果和现金流量均不会产生重大影响。

一、会计政策变更原因及日期

中华人民共和国财政部于 2018 年 12 月 7 日发布《关于修订印发〈企业会计准则第 21 号——租赁〉的通知》（财会【2018】35 号）（以下简称“新租赁准则”），规定在境内上市企业自 2021 年 1 月 1 日起执行修订后《企业会计准则第 21 号——租赁》。

依据上述规定，公司自 2021 年 1 月 1 日起执行新租赁准则。

二、本次会计政策变更概述

新租赁准则修订的主要内容如下：

- （1）新租赁准则下，承租人将不再区分融资租赁和经营

租赁，所有租赁（短期租赁和低价值资产租赁除外）将采用相同的会计处理，均须确认使用权资产和租赁负债；

（2）对于使用权资产，承租人能够合理确定租赁期届满时取得租赁资产所有权的，应当在租赁资产剩余使用寿命内计提折旧。无法合理确定租赁期届满时能够取得租赁资产所有权的，应当在租赁期与租赁资产剩余使用寿命两者孰短的期间内计提折旧。同时承租人需确定使用权资产是否发生减值，并对已识别的减值损失进行会计处理；

（3）对于租赁负债，承租人应当计算租赁负债在租赁期内各期间的利息费用，并计入当期损益；

（4）对于短期租赁和低价值资产租赁，承租人可以选择确认使用权资产和租赁负债，并在租赁期内各个期间按照直线法或其他系统合理的方法计入相关资产成本或当期损益；

（5）按照新租赁准则及上市规则要求，在披露的财务报告中调整租赁业务的相关内容。

三、会计政策变更对公司的影响

企业可根据新租赁准则第六十一条第（二）项规定以及第六十三条规定进行衔接会计处理。此次会计政策变更累计影响数对公司财务状况、经营成果和现金流量均不会产生重大影响。

四、独立董事意见

公司于 2021 年 4 月 28 日召开了第十届董事会第十次会议，董事会以 9 票同意、0 票反对、0 票弃权审议通过了《关于会计政策变更（执行新租赁准则）的议案》，与会独立董事就公司该事项发表独立意见如下：

公司本次会计政策变更是根据财政部修订或新颁布的会计准则或相关会计准则解释进行的合理变更和调整，符合相关规定和公司实际情况。本次会计政策变更累计影响数对公司财务状况、经营成果和现金流量均不会产生重大影响。执行会计政策变更能够客观、公允地反映公司的财务状况和经营成果。公司董事会对相关事项的审议和表决程序符合有关法律法规和《公司章程》等规定，不存在损害公司及股东利益的情形。同意公司实施本次会计政策变更。

五、监事会意见

公司于 2021 年 4 月 28 日召开了第十届监事会第五次会议，监事会以 3 票同意、0 票反对、0 票弃权审议通过了《关于会计政策变更（执行新租赁准则）的议案》并发表意见如下：本次会计政策变更是根据财政部修订的会计准则具体准则进行的合理变更和调整，是符合规定的，执行会计政策变更能够客观、公允地反映公司的财务状况和经营成果；相关决策程序符合有关法律法规和《公司章程》等规定，不存在损害公司及股东利益的情形。同意公司实施本次会计政策变更。

六、上网公告附件

1. 董事会关于会计政策变更的说明
2. 监事会关于会计政策变更的说明
3. 独立董事的独立意见。

特此公告。

上海城投控股股份有限公司董事会

2021年4月30日