



股票简称：美好置业

股票代码：000667

公告编号：2021-45

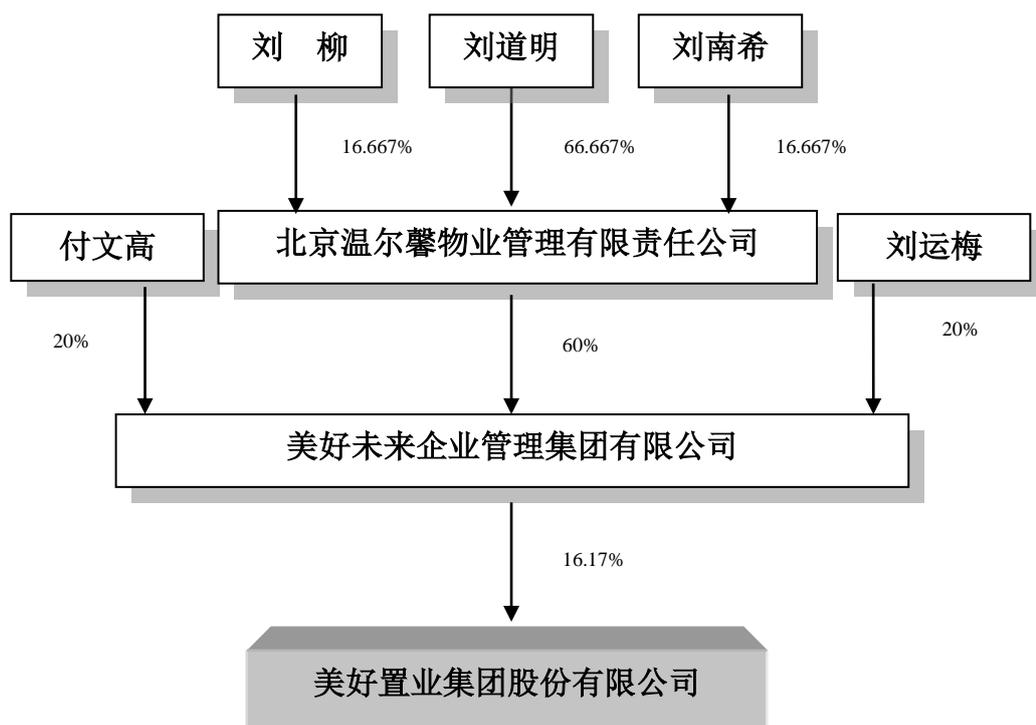
## 美好置业集团股份有限公司 关于控股股东的股东变更的公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露内容的真实、准确和完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

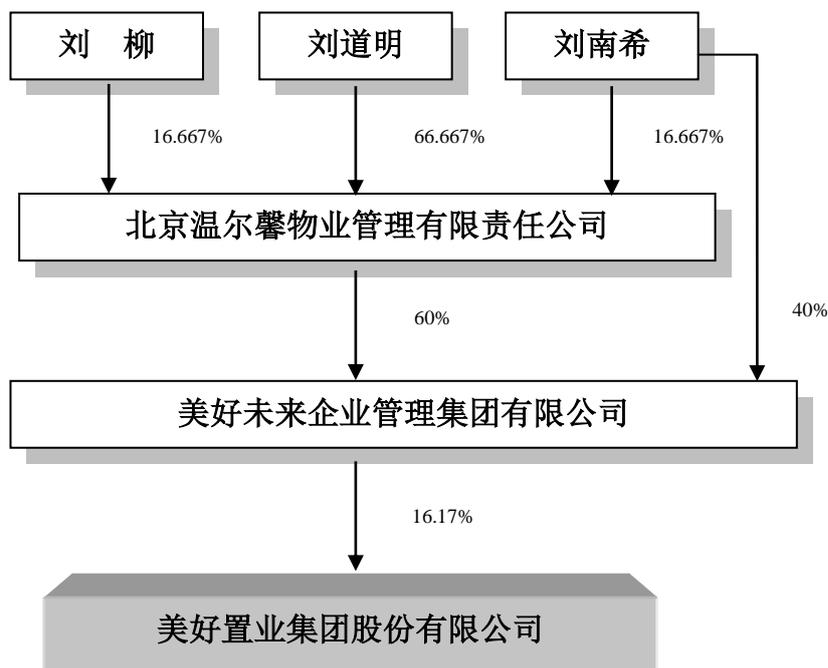
美好置业集团股份有限公司（以下简称“公司”、“美好置业”）于近日收到控股股东美好未来企业管理集团有限公司（以下简称“美好集团”）《关于美好未来企业管理集团有限公司股东变更的通知》，美好集团原股东付文高、刘运梅与刘南希签订《股权转让协议》，由刘南希受让付文高、刘运梅所持有的美好集团合计 40% 股权。2021 年 4 月 29 日，本次变更已经深圳市市场监督管理局予以核准。

### 一、本次变更前后股权及控制关系情况

#### 1、本次变更前公司股权控制情况：



## 2、本次变更后公司股权控制情况：



3、刘道明先生与刘柳女士、刘南希女士为父女关系。除上述控制关系外，截至公告日，刘道明先生直接持有公司股份16,865,101股，占公司总股份比例的0.66%；其配偶王萍女士直接持有公司股份11,660,000股，占公司总股份比例的0.46%；其女儿刘柳女士直接持有公司股份9,767,335股，占公司总股份比例的0.40%；其女儿刘南希女士直接持有公司股份9,427,000股，占公司总股份比例的0.37%。

## 二、本次变更对公司的影响

本次变更前后，美好集团持有公司股份总数（398,828,402股）及所占公司股份比例（16.17%）均未发生变化，美好集团仍然为公司控股股东；刘道明先生通过持有北京温尔馨物业管理有限责任公司（以下简称“温尔馨”）66.67%股权及温尔馨持有美好集团60%股权形成对本公司的控制，仍然为公司实际控制人。因此本次变更不存在导致公司控股股东及实际控制人变更的情况。

鉴于本次变更后，刘南希女士通过持有美好集团40%股权间接增持本公司股东权益比例达到6.47%，刘南希女士按照相关规定签署了《简式权益变动报告书》，具体内容详见2021年5月13日在指定披露媒体巨潮资讯网([www.cninfo.com.cn](http://www.cninfo.com.cn))上刊载的《简式权益变动报告书》。

### 三、备查文件

- 1、美好集团之《关于美好未来企业管理集团有限公司股东变更的通知》
- 2、刘南希之《简式权益变动报告书》
- 3、刘南希身份证明

特此公告。

美好置业集团股份有限公司

董 事 会

2021年5月13日