

四川达威科技股份有限公司 关于公司竞拍取得土地使用权的公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确、完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

一、交易概述

四川达威科技股份有限公司（以下简称“公司”）于 2021 年 4 月 23 日召开第五届董事会第七次会议，审议通过了《关于参与竞拍土地使用权的议案》。同意公司使用自有资金不超过 5,500 万元参与两宗土地竞拍。具体内容详见公司于 2021 年 4 月 26 日刊登在中国证监会指定的创业板信息披露网站巨潮资讯网（www.cninfo.com.cn）的《关于参与竞拍土地使用权的公告》（公告编号 2021-026）。

2021 年 5 月 7 日公司已竞得位于成都市新津区编号为 XJ2021-02(1001)号宗地地块。具体内容详见公司于 2021 年 5 月 10 日刊登在中国证监会指定的创业板信息披露网站巨潮资讯网（www.cninfo.com.cn）的《关于参与竞拍土地使用权的公告》（公告编号 2021-036）。

二、进展情况

近日，公司的全资孙公司一成都天府达威科技有限公司按照法定程序，通过竞拍的方式，以人民币 4480.7112 万元成交价竞得了四川天府新区公园城市建设局挂牌出让的编号为 TF(05):2020-35 号宗地地块，并于 2021 年 5 月 17 日与四川天府新区公园城市建设局签订了《挂牌出让国有建设用地使用权成交确认书》。该确认书签订生效后，公司将与四川天府新区公园城市建设局签订正式的《国有建设用地使用权出让合同》，并办理权证相关事项。

三、交易标的的基本情况

1、地块编号：TF(05):2020-35

2、土地位置：天府新区兴隆街道三根松村二、三组（成都科学城范围内，蜡梓东街以东，桐子湾北街以北）

- 3、土地面积：11,853.75 m²，合 17.7806 亩
- 4、用地功能：商服用地
- 5、期限：40 年
- 6、挂牌出让起始价：252 万元/亩
- 7、参与竞拍主体：公司全资孙公司--成都天府达威科技有限公司
- 8、交易对方：四川天府新区公园城市建设局

四、备查文件

- 1、《四川达威科技股份有限公司第五届董事会第七次会议决议》
- 2、《挂牌出让国有建设用地使用权成交确认书》

特此公告

四川达威科技股份有限公司

董事会

2021 年 5 月 19 日