

本资产评估报告依据中国资产评估准则编制



深圳市共进电子股份有限公司下属公司拟转让股权
涉及的江苏苏航医疗设备有限公司
股东全部权益价值项目
资产评估报告

中瑞评报字[2021]第 000528 号

(共一册，第一册)



中瑞世联资产评估集团有限公司

2021 年 02 月 04 日



资产评估报告编码回执



(中国资产评估协会全国统一编码)

资产评估报告编码： 1143020020202100684

资产评估报告名称： 深圳市共进电子股份有限公司下属公司拟转让股
权 涉及的江苏苏航医疗设备有限公司 股东全部
权益价值项目

资产评估报告文号： 中瑞评报字[2021]第000528号

资产评估机构名称： 中瑞世联资产评估集团有限公司

签字资产评估专业人员： 胡家昊(资产评估师)、谢松山(资产评估师)

说明：本回执仅证明该资产评估报告已进行了全国统一编码，不作为资产评估机构及
其签字资产评估专业人员免除相关法律责任的依据。

目 录

声 明.....	1
资产评估报告摘要.....	2
资产评估报告正文.....	4
一、委托人、被评估单位和资产评估委托合同约定的其他资产评估报告使用人	4
二、评估目的	10
三、评估对象和评估范围	10
四、价值类型	16
五、评估基准日	16
六、评估依据	16
七、评估方法	20
八、评估程序实施过程 and 情况	29
九、评估假设	31
十、评估结论	32
十一、特别事项说明	34
十二、评估报告使用限制说明	35
十三、评估报告日	36
十四、签名盖章	37
资产评估报告附件.....	38

声 明

一、本资产评估报告依据财政部发布的资产评估基本准则和中国资产评估协会发布的资产评估执业准则和职业道德准则编制。

二、委托人或者其他资产评估报告使用人应当按照法律、行政法规规定和本资产评估报告载明的使用范围使用资产评估报告；委托人或者其他资产评估报告使用人违反前述规定使用资产评估报告的，资产评估机构及其资产评估专业人员不承担责任。

三、资产评估报告仅供委托人、资产评估委托合同中约定的其他资产评估报告使用人和法律、行政法规规定的资产评估报告使用人使用；除此之外，其他任何机构和个人不能成为资产评估报告的使用人。

四、资产评估报告使用人应当正确理解和使用评估结论，评估结论不等同于评估对象可实现价格，评估结论不应当被认为是评估对象可实现价格的保证。

五、资产评估报告使用人应当关注评估结论成立的假设前提、资产评估报告特别事项说明和使用限制。

六、资产评估机构及其资产评估专业人员遵守法律、行政法规和资产评估准则，坚持独立、客观、公正的原则，并对所出具的资产评估报告依法承担责任。

七、评估对象涉及的资产、负债清单由委托人、被评估单位申报并经其采用签名、盖章或法律允许的其他方式确认；委托人和其他相关当事人依法对其提供资料的真实性、完整性、合法性负责。

八、资产评估机构及资产评估专业人员与资产评估报告中的评估对象没有现存或者预期的利益关系；与相关当事人没有现存或者预期的利益关系，对相关当事人不存在偏见。

九、资产评估专业人员已经对资产评估报告中的评估对象及其所涉及资产进行现场调查；已经对评估对象及其所涉及资产的法律权属状况给予必要的关注，对评估对象及其所涉及资产的法律权属资料进行了查验，对已经发现的问题进行了如实披露，并且已经提请委托人及其他相关当事人完善产权以满足出具资产评估报告的要求。

十、本资产评估机构出具的资产评估报告中的分析、判断和结果受资产评估报告中假设和限制条件的限制，资产评估报告使用人应当充分考虑资产评估报告中载明的假设、限制条件、特别事项说明及其对评估结论的影响。

**深圳市共进电子股份有限公司下属公司拟转让股权
涉及的江苏苏航医疗设备有限公司
股东全部权益价值项目
资产评估报告摘要**

中瑞评报字[2021]第 000528 号

深圳市共进电子股份有限公司：

中瑞世联资产评估集团有限公司接受贵公司的委托，遵守法律、行政法规和资产评估准则的规定，坚持独立、客观、公正的原则，履行适当的资产评估程序，对江苏苏航医疗设备有限公司的股东全部权益在评估基准日的市场价值进行了评估。现将资产评估报告摘要如下：

评估目的：为深圳市共进电子股份有限公司下属公司拟转让股权涉及的江苏苏航医疗设备有限公司股东全部权益提供价值参考。

评估对象：江苏苏航医疗设备有限公司的股东全部权益价值。

评估范围：江苏苏航医疗设备有限公司的全部资产及负债，具体包括流动资产、非流动资产(固定资产、无形资产)、其他非流动资产及流动负债。

评估基准日：2020 年 12 月 31 日

价值类型：市场价值

评估方法：资产基础法、市场法

评估结论：本次评估选择资产基础法评估结论，具体评估结论如下：

江苏苏航医疗设备有限公司评估基准日总资产账面价值为 4,953.50 万元，评估价值为 5,397.98 万元，增值额为 444.48 万元，增值率为 8.97%；总负债账面价值为 732.52 万元，评估价值为 732.52 万元，无评估增减值；股东全部权益账面价值为 4,220.98 万元，股东全部权益评估价值为 4,665.46 万元，增值额为 444.48 万元，增值率为 10.53%。

具体评估结果详见下列评估结果汇总表：

资产基础法评估结果汇总表

评估基准日：2020 年 12 月 31 日

金额单位：人民币万元

项 目	账面价值	评估价值	增减值	增值率%
	A	B	C=B-A	D=C/A×100%
流动资产	577.05	399.90	-177.15	-30.70
非流动资产	4,376.45	4,998.08	621.63	14.20
其中：长期股权投资				
投资性房地产				
固定资产	4,036.63	4,522.31	485.68	12.03
在建工程				
油气资产				
无形资产	332.42	468.37	135.95	40.90
其中：土地使用权	325.19	462.89	137.70	42.35
其他非流动资产	7.40	7.40	-	-
资产总计	4,953.50	5,397.98	444.48	8.97
流动负债	732.52	732.52	-	-
非流动负债	-	-	-	-
负债总计	732.52	732.52	-	-
净资产	4,220.98	4,665.46	444.48	10.53

本资产评估报告仅为资产评估报告中描述的经济行为提供价值参考，评估结论的使用有效期自评估基准日起一年。

资产评估报告使用人应当充分考虑资产评估报告中载明的假设、限定条件、特别事项说明对评估结论的影响。

以上内容摘自资产评估报告正文，欲了解本评估业务的详细情况和正确理解和使用评估结论，应当阅读资产评估报告正文。

深圳市共进电子股份有限公司下属公司拟转让股权
涉及的江苏苏航医疗设备有限公司
股东全部权益价值项目
资产评估报告正文

中瑞评报字[2021]第 000528 号

深圳市共进电子股份有限公司：

中瑞世联资产评估集团有限公司（以下简称“我公司”）接受贵公司的委托，遵守法律、行政法规和资产评估准则的规定，坚持独立、客观、公正的原则，履行适当的资产评估程序，采用资产基础法、市场法，对贵公司下属公司股权转让涉及的江苏苏航医疗设备有限公司股东全部权益在 2020 年 12 月 31 日的市场价值进行了评估。现将资产评估情况报告如下：

一、 委托人、被评估单位和资产评估委托合同约定的其他资产评估报告使用人

本次资产评估的委托人为深圳市共进电子股份有限公司，被评估单位为江苏苏航医疗设备有限公司，无资产评估委托合同约定的其他资产评估报告使用人。

（一）委托人概况

1. 注册登记情况

名称：深圳市共进电子股份有限公司（以下简称：“共进电子”）

统一社会信用代码：91440300708463684L

类型：股份有限公司(上市)

A 股代码：共进股份（603118）

住所：深圳市坪山区坑梓街道丹梓北路 2 号

法定代表人：汪大维

注册资本：77,573.3332 万元人民币

实缴资本：77,573.3332 万元人民币

成立日期：1998-11-24

营业期限：1998-11-24 至无固定期限

经营范围：一般经营项目是：通讯设备、光通讯产品、存储类产品及相关产品和组件、电源产品、电脑电视盒、机顶盒、计算机板卡、交换机、小基站、网络摄像头产品、电源的技术开发、销售；计算机及其软硬件、电子产品的购销（不含专营、专控、专卖商品及限制项目）；经营进出口业务（法律、行政法规、国务院决定禁止的项目除外，限制的项目须取得许可后方可经营）；电磁波屏蔽设施、实验室专用设备和装置的安装及维护业务；国际货运代理。，许可经营项目是：普通货运（在许可有效期内经营）；从事信息、工业、家电、无线通讯产品的试测及技术服务业务；通讯设备、光通讯产品、存储类产品及相关产品和组件、电源产品、电脑电视盒、机顶盒、计算机板卡、交换机、小基站、网络摄像头产品、电源的生产。

2. 公司股东及持股比例、股权变更情况

截至评估基准日，委托人股权结构如下：

序号	股东名称	股本（万股）	占公司注册资本比例
1	流通 A 股	77573.3332	100.00%
总计		77573.3332	100.00%

十大股东：

序号	股东名称	股份类型	持股数	持股比例
1	汪大维	流通 A 股	179,763,303	23.17%
2	唐佛南	流通 A 股	179,763,224	23.17%
3	吴靖宇	流通 A 股	10,266,665	1.32%
4	青岛城投金融控股集团有限公司	流通 A 股	10,202,898	1.32%
5	崔正南	流通 A 股	3,949,002	0.51%
6	王丹华	流通 A 股	3,949,002	0.51%
7	香港中央结算有限公司	流通 A 股	3,338,191	0.43%
8	青岛海丝创新股权投资基金企业（有限合伙）	流通 A 股	3,267,140	0.42%

9	周钜龙	流通 A 股	2,407,505	0.31%
10	贾光庆	流通 A 股	2,000,340	0.26%

（二）被评估单位概况

1. 注册登记情况

名称：江苏苏航医疗设备有限公司（以下简称：“江苏苏航”）

统一社会信用代码：91321283670146367A

类型：有限责任公司

住所：泰兴经济开发区城区工业园大生园区

法定代表人：汪澜

注册资本：7,087.50 万元人民币

成立日期：2008-01-03

营业期限：2008-01-03 至 2038-01-02

经营范围：医疗器械制造、销售、安装（按医疗器械生产企业许可证所列范围经营）；航空线缆及备件设计、制造、安装、销售；高低压电器、家用电器、五金配件、玻璃仪器制造、销售；机械设备、五金交电、电子产品、橡胶制品、塑料制品销售；自营和代理各类商品及技术的进出口业务，但国家限定公司经营和国家禁止进出口的商品及技术除外。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）。

2. 公司股东及持股比例、股权变更情况

（1）成立时股东

江苏苏航医疗设备有限公司的前身为泰兴江航供氧设备有限公司，成立于2008年1月3日，2011年7月20日江苏省工商行政管理局核准其名称变更为江苏江航医疗设备有限公司，2017年11月30日江苏省工商行政管理局核准其名称变更为江苏苏航医疗设备有限公司。公司成立时注册资本200万元，由安徽江淮航空供氧制冷设备有限公司、泰兴市航联电器制造有限公司、泰兴市航联电连接器厂共同出资组建，出资比例分别为40%、22%和38%。

（2）股东历次变更

1) 第一次股权转让

2010年3月26日,江苏苏航新老股东一致通过股东会决议,并通过《章程修订案》,同意安徽江淮航空供氧制冷设备有限公司将其持有江苏苏航40%股权转让给合肥江航;泰兴市航联电连接器厂将其持有江苏苏航38%股权转让给泰兴市晟楠电子科技有限公司;泰兴市航联电器制造有限公司将其持有江苏苏航22%股权转让给上海航联电子科技有限公司。

同日,合肥江航与安徽江淮航空供氧制冷设备有限公司签署了《股权转让协议》,受让其持有的公司全部股权;泰兴市晟楠电子科技有限公司与泰兴市航联电连接器厂签署了《股权转让协议》,受让其持有的公司全部股权;上海航联电子科技有限公司与泰兴市航联电器制造有限公司签署了《股权转让协议》,受让其持有的公司全部股权。

股权转让完成后,合肥江航持有公司40%股权,泰兴市晟楠电子科技有限公司持有公司38%股权,上海航联电子科技有限公司持有公司22%股权。

2) 第二次股权转让

2011年6月15日,江苏苏航新老股东一致通过股东会决议,并通过《章程修订案》,同意上海航联电子科技有限公司将其持有江苏苏航22%股权分别转让给合肥江航11%和江苏治宇11%;泰兴市晟楠电子科技有限公司将其持有江苏苏航38%股权转让给江苏治宇。

同日,合肥江航与上海航联电子科技有限公司签署了《股权转让协议》,受让其持有的公司11%股权;江苏治宇与上海航联电子科技有限公司签署了《股权转让协议》,受让其持有的公司11%股权;江苏治宇与泰兴市晟楠电子科技有限公司签署了《股权转让协议》,受让其持有的公司全部股权。

股权转让完成后,合肥江航持有公司51%股权,江苏治宇持有公司49%股权。

3) 合肥江航退出

2017年3月6日,江苏苏航全体股东通过《股东会决议》,并通过《江苏江航医疗设备有限公司章程(修订本)》,同意江苏苏航注册资本由4,500万元减至2,205万元,其中合肥江航减少出资2,295万元并退出公司不再为公司股东。

4) 增资

2018年2月13日,上海市共进医疗科技有限公司增资2,520万元,注册资本变更为4,725万元,股东变更为上海市共进医疗科技有限公司和江苏治宇医疗器材有限公司,持股比例分别为53.33%、46.67%。法人由梅银南变更为徐正伟,企业类型由有限责任公司(非自然人投资或控股的法人独资)变更为有限责任公司。

5) 股权转让

2019年5月31日,江苏治宇医疗器材有限公司以零对价向上海市共进医疗科技有限公司转让其所持有的苏航医疗31.67%的股权,转让后上海市共进医疗科技有限公司和江苏治宇医疗器材有限公司持股比例分别为85%、15%,认缴出资额分别为4,016.25万元、708.75万元。

6) 法人变更

2020年1月8日,江苏苏航法人由徐正伟变更为汪澜。

7) 增资

2020年2月25日,上海市共进医疗科技有限公司增资2,362.50万元,注册资本变更为7,087.50万元,变更后上海市共进医疗科技有限公司和江苏治宇医疗器材有限公司持股比例分别为90%、10%,认缴出资额分别为6,378.75万元、708.75万元。

截至评估基准日,江苏苏航股权未发生变动,公司股权结构如下:

股东名称	持股比例	认缴出资额, 人民币	认缴出资日期
上海市共进医疗科技有限公司	90%	6378.75 万元	2020 年 03 月 31 日
江苏治宇医疗器材有限公司	10%	708.75 万元	2017 年 04 月 25 日
合计	100%	7087.5 万元	

3.近三年的资产、财务、经营状况

被评估单位申报的近三年的财务状况如下表:

资产负债表

金额单位:人民币元

科目	2020 年 12 月 31 日	2019 年 12 月 31 日	2018 年 12 月 31 日
货币资金	1,835,792.19	1,950,822.46	2,458,650.36

深圳市共进电子股份有限公司下属公司拟转让股权涉及的
江苏苏航医疗设备有限公司股东全部权益价值项目资产评估报告

应收票据	48,000.00	-	49,775.00
应收账款	474,884.55	1,766,451.70	18,633,857.38
预付款项	6,031.05	1,794,251.02	664,489.49
其他应收款	59,843.20	111,417.35	72,680.06
存货	2,914,730.55	11,740,591.25	11,703,016.23
其他流动资产	431,183.70	964,249.89	641,112.00
流动资产合计	5,770,465.24	18,327,783.67	34,223,580.52
固定资产	40,366,324.53	46,898,498.32	48,415,004.27
无形资产	3,324,230.38	3,447,508.57	3,600,966.41
递延所得税资产	-	3,909,844.68	246,138.65
其他非流动资产	74,000.00	467,859.36	263,420.00
非流动资产合计	43,764,554.91	54,723,710.93	52,525,529.33
资产总计	49,535,020.15	73,051,494.60	86,749,109.85
应付账款	2,861.61	5,962,000.99	5513119.64
预收款项		1,950,836.66	290364.45
合同负债	3,416,283.60	/	
应付职工薪酬	22,122.00	1,183,516.03	479007.57
应交税费	122,550.95	118,172.79	118320.79
其他应付款	3,761,396.76	18,636,228.33	242194.29
流动负债合计	7,325,214.92	27,850,754.80	6,643,006.74
非流动负债合计	-	-	
负债合计	7,325,214.92	27,850,754.80	6,643,006.74
所有者权益合计	42,209,805.23	45,200,739.80	80,106,103.11
负债和所有者权益总计	49,535,020.15	73,051,494.60	86,749,109.85

利润表

金额单位：人民币元

项目	2020 年度	2019 年度	2018 年度
一、营业收入	27,710,975.32	27,475,194.32	60,869,768.75
减：营业成本	27,567,766.71	28,209,433.16	48,916,767.70
税金及附加	521,250.44	507,672.16	651,157.53
销售费用	4,472,713.55	3,896,178.74	1,555,618.73
管理费用	6,204,637.25	5,730,246.15	2,911,860.73
研发费用	2,194,458.22	1,655,742.59	220,945.05
财务费用	-2,614.98	7,238.46	465,763.52
加：其他收益	169,144.51	-	
信用减值损失	-421,159.04	-25,081,076.60	

深圳市共进电子股份有限公司下属公司拟转让股权涉及的
江苏苏航医疗设备有限公司股东全部权益价值项目资产评估报告

资产减值损失	-4,383,944.97	-451,000.00	2,889,113.22
资产处置收益	-37,388.33	-	
二、营业利润	-17,920,583.70	-38,063,393.54	9,036,768.71
加：营业外收入	509,175.61	96,178.85	44,312,380.12
减：营业外支出	5,294,681.80	601,854.65	946,506.62
三、利润总额	-22,706,089.89	-38,569,069.34	52,402,642.21
减：所得税费用	3,909,844.68	-3,663,706.03	1,060,511.47
四、净利润	-26,615,934.57	-34,905,363.31	51,342,130.74

2018、2019 年度的会计报表业经中勤万信会计师事务所（特殊普通合伙）审计，并出具了勤信审字【2019】第 0353 号、【2020】第 0102 号标准无保留意见审计报告；2020 年度的会计报表亚太（集团）会计师事务所（特殊普通合伙）深圳分所审计，并出具了亚会审字（2021）第 02610002 号标准无保留意见审计报告。

4.委托人和被评估单位之间的关系

被评估单位江苏苏航医疗设备有限公司为委托人深圳市共进电子股份有限公司的三级子公司，本次评估委托人深圳市共进电子股份有限公司下属公司拟转让被评估单位江苏苏航医疗设备有限公司的股权。

（三）资产评估委托合同约定的其他资产评估报告使用人

资产评估委托合同未约定其他资产评估报告使用人。

本资产评估报告仅供委托人和国家法律、法规规定的资产评估报告使用人使用，不得被其他任何第三方使用或依赖。

二、 评估目的

中瑞世联资产评估集团有限公司接受深圳市共进电子股份有限公司的委托，对深圳市共进电子股份有限公司下属公司拟转让股权涉及的江苏苏航医疗设备有限公司股东全部权益价值进行评估，为深圳市共进电子股份有下属公司拟转让所持江苏苏航医疗设备有限公司的股权提供价值参考。

三、 评估对象和评估范围

（一）评估对象

评估对象为江苏苏航医疗设备有限公司的股东全部权益价值。

（二）评估范围

评估范围为江苏苏航医疗设备有限公司的全部资产及负债。评估基准日，评

估范围内的资产包括流动资产、固定资产、无形资产及其他非流动资产，总资产账面价值为 4,953.50 万元；负债为流动负债，总负债账面价值为 732.52 万元；股东全部权益账面价值为 4,220.98 万元。具体资产类型和账面价值见下表：

金额单位：人民币元

序号	科目名称	账面价值
一	流动资产合计	5,770,465.24
1	货币资金	1,835,792.19
2	应收票据	48,000.00
3	应收账款	474,884.55
4	预付账款	6,031.05
5	其他应收款	59,843.20
6	存货	2,914,730.55
7	其他流动资产	431,183.70
二	非流动资产合计	43,764,554.91
1	固定资产	40,366,324.53
2	无形资产	3,324,230.38
3	其他非流动资产	74,000.00
三	资产总计	49,535,020.15
四	流动负债	7,325,214.92
1	应付账款	2,861.61
2	合同负债	3,416,283.60
3	应付职工薪酬	22,122.00
4	应交税费	122,550.95
5	其他应付款	3,761,396.76
五	非流动负债	
六	负债总计	7,325,214.92
七	净资产（股东全部权益）	42,209,805.23

委托评估对象和评估范围与经济行为涉及的评估对象和评估范围一致。账面价值业经亚太（集团）会计师事务所（特殊普通合伙）深圳分所审计，并出具了亚会审字（2021）第 02610002 号标准无保留意见审计报告。

（三）企业主要资产情况

1. 存货

存货主要包括原材料、产成品及在产品三类，分布在厂区内的仓库里，供应科、备件科的仓库格局布置合理，每年年末进行一次大盘点，平时进行一些小规模的抽查。

2.房屋建（构）筑物

房屋建筑物包括宿舍楼、生产车间办公楼、第二生产车间共 3 幢，分布在泰兴经济开发区城区工业园大生园区江苏苏航厂区内部；构筑物分布在泰兴经济开发区城区工业园大生园区江苏苏航厂区内部，主要是围墙、零星工程等。

3.设备类资产

机器设备具体为各类模具、制氧机生产线等，分布在生产厂房内；运输设备主要为朗逸牌轿车一辆，供管理部门使用，另有车间电动车一辆、车间叉车 2 辆；电子办公设备为各类计算机、空调机、传真机、打印机等生产、办公用设备，分布在办公区域内。

4.无形资产

（1）土地使用权

企业申报的纳入评估范围的土地使用权 1 宗，无单独国有土地使用证，根据提供的苏（2018）泰兴市不动产权第 0019658 号、苏（2018）泰兴市不动产权第 0019671 号、苏（2020）泰兴市不动产权第 0000950 号不动产权证书，权利人为江苏苏航医疗设备有限公司，座落：江苏省泰州市泰兴经济开发区工业园大生园区，权利类型：国有建设用地使用权，权利性质：出让，用途：工业用地，宗地面积 11,290.00 m²，使用期限：国有建设用地使用权至 2055 年 06 月 01 日。四至：北至泰兴市城西通风设备厂、南至文昌西路、西至泰兴市城西通风设备厂、东至振兴北路。土地开发程度为红线外六通一平（通路、通电、通信、通上水、通下水、通气，宗地红线内场地平整），红线内五通一平（通路、通电、通信、通上水、通下水，宗地红线内场地平整）。

（2）其他无形资产

其他无形资产包括专利权 34 项、商标 9 项、ERP 系统软件 1 项，具体明细如下：

专利 34 项如下：

序号	专利名称	专利类型	专利号	申请日	发明人	授权公告日
----	------	------	-----	-----	-----	-------

深圳市共进电子股份有限公司下属公司拟转让股权涉及的
江苏苏航医疗设备有限公司股东全部权益价值项目资产评估报告

1	一种分子筛变压吸 附法制氧机压缩机 安装结构	实用新型	ZL20142086349 0.3	2014-12-31	郝昌俊 徐义权	2015-07-15
2	一种一体式分子筛	实用新型	ZL20142086360 8.2	2014-12-31	徐义权 郝昌俊	2015-07-15
3	一种分子筛变压吸 附法制氧机集成分 子筛筒	实用新型	ZL20142086359 5.9	2014-12-31	郝昌俊 徐义权	2015-07-15
4	一种制氧机用旋转 阀	实用新型	ZL20142086344 6.2	2014-12-31	谭静 郝昌俊 徐义权	2015-07-15
5	一种结构紧凑型制 氧机	实用新型	ZL20132040622 7.0	2013-07-10	徐义权 章永	2014-01-29
6	一种套管式氧气湿 化瓶	实用新型	ZL20132040672 8.5	2013-07-10	徐义权 章永	2014-01-29
7	氧气湿化瓶	实用新型	ZL20132040669 6.9	2013-07-10	徐义权 章永	2014-01-29
8	一种改进的氧气湿 化瓶	实用新型	ZL20132040669 7.3	2013-07-10	徐义权 章永	2014-01-29
9	一种制氧机用泄压 阀	实用新型	ZL20132040669 9.2	2013-07-10	徐义权 章永	2014-01-29
10	一种制氧机过滤器	实用新型	ZL20132040669 8.8	2013-07-10	徐义权 章永	2014-01-29
11	一种氧气湿化瓶	实用新型	ZL20132040672 6.6	2013-07-10	徐义权 章永	2014-01-29
12	一种制氧机氧气输 送装置	实用新型	ZL20132040670 0.1	2013-07-10	徐义权 章永	2014-01-29
13	一种航天制氧机	实用新型	ZL20132004188 0.8	2013-01-27	章永 刘小祥 蒋奇	2013-08-21
14	一种按摩制氧一体 机	实用新型	ZL20132004207 4.2	2013-01-27	章永 刘小祥	2013-08-07
15	一种胰岛素冷藏盒	实用新型	ZL20132004184 2.2	2013-01-27	刘小祥 刘璐	2013-07-24
16	一种压缩机防脱落 式制氧机	实用新型	ZL20132004186 6.8	2013-01-27	刘小祥 蒋奇	2013-07-24
17	一种制氧机出气消 音器	实用新型	ZL20132004203 9.0	2013-01-27	刘小祥 蒋奇	2013-07-24
18	一种侧排气制氧机	实用新型	ZL20132004184 8.X	2013-01-27	章永 刘璐	2013-07-24

深圳市共进电子股份有限公司下属公司拟转让股权涉及的
江苏苏航医疗设备有限公司股东全部权益价值项目资产评估报告

19	一种制氧机卡口式分子筛	实用新型	ZL20132004204 9.4	2013-01-27	刘小祥 蒋奇	2013-07-24
20	一种宇航吸氧耳麦	实用新型	ZL20132004195 7.1	2013-01-27	章永 刘璐	2013-07-03
21	一种制氧机进气消音器	实用新型	ZL20132004195 9.0	2013-01-27	刘小祥 蒋奇	2013-07-03
22	一种宇航制氧湿化杯	实用新型	ZL20132004188 2.7	2013-01-27	刘小祥 刘璐	2013-07-03
23	制氧机（航星制氧机 ZH-J13）	外观设计	ZL20153008326 5.8	2015-04-01	张寅 鞠波 严斌	2015-09-23
24	制氧机（航星制氧机 ZH-J21）	外观设计	ZL20153008313 7.3	2015-04-01	张寅 鞠波 严斌	2015-09-23
25	制氧机（航海制氧机 ZH-A35）	外观设计	ZL20153008321 4.5	2015-04-01	徐义权 郝昌俊 严斌	2015-09-23
26	分子筛制氧机（ZH-J11）	外观设计	ZL20133002368 2.4	2013-01-27	章永 蒋奇	2013-08-21
27	制氧机吸氧耳麦	外观设计	ZL20133002369 0.9	2013-01-27	章永 刘璐	2013-07-24
28	制氧机（ZH-A31）	外观设计	ZL20133002368 5.8	2013-01-27	章永 刘璐	2013-06-19
29	制氧机（ZH-A33）	外观设计	ZL20133002368 4.3	2013-01-27	章永 刘璐	2013-06-19
30	分子筛制氧机（ZH-J10）	外观设计	ZL20133002368 1.X	2013-01-27	刘小祥 蒋奇	2013-06-19
31	制氧机（航天 ZH-A32）	外观设计	ZL20133002368 3.9	2013-01-27	章永 刘小祥	2013-06-19
32	胰岛素冷藏盒	外观设计	ZL20133002368 0.5	2013-01-27	刘小祥 刘璐	2013-06-19
33	制氧机（ZH-A51）	外观设计	ZL20133002368 9.6	2013-01-27	章永 刘璐	2013-06-19
34	制氧机湿化杯	外观设计	ZL20133026133 8.9	2013-06-19	刘小祥 刘璐	2013-12-25

商标 9 项如下：

序号	商标名称	注册商标号	商品名称	专用权期限
----	------	-------	------	-------

深圳市共进电子股份有限公司下属公司拟转让股权涉及的
江苏苏航医疗设备有限公司股东全部权益价值项目资产评估报告

1	HUA HANG	14918694	医用氧、消毒剂；医用营养品；净化剂；杀虫剂；卫生棉条；医用棉	2015年11月21日至 2025年11月20日
2		14918873	医疗器械和仪器；理疗设备；医用冰袋；吸奶器；避孕套；外科植入物（人造材料）；矫形用物品；缝合材料	2015年09月14日至 2025年09月13日
3	氧乐康	11791300	气体分离设备；气体液化设备（氮液化设备、氢液化设备、氩液化设备）；生产二氧化碳设备；稀有气体提取设备；制氧、制氮设备	2014年05月07日至 2024年05月06日
4	富氧源	11791281	气体分离设备；气体液化设备（氮液化设备、氢液化设备、氩液化设备）；生产二氧化碳设备；稀有气体提取设备；制氧、制氮设备	2014年05月07日至2024年05月06日
5	华 航 HUAHANG	14473114	皮下注射器；输血器；外科仪器和器械；吸入器；耳鼻喉科器械；注射针管；子宫注射器；电疗器械；冲洗体腔装置；医用钳；医用引流管；医用针；医用注射器；医用注射针筒；阴道冲洗器；振动按摩器；医用导管；医用灯；医用滴管；麻醉面罩；泌尿科器械及器具；尿道注射器；下体冲洗袋；验血仪器；医生用器械箱；医用插管；医用喷雾器；医用滴瓶；缝合针；按摩器械；止血缝合器械；助产器械；敷药用器具；火罐；理疗设备；耳聋治疗设备；护理器械；健美按摩设备；吹入器；理疗设备	2014年06月14日至2024年06月13日
6	华航医疗 HUAHANG	11784063	护理器械；验血仪器；医用注射针筒；医疗器械和仪器；血压计；医用测试仪；医用体温计；医用诊断设备；医用身体康复仪；医用导管	2014年06月07日至 2024年06月06日
7		11783998	气体分离设备；气体液化设备（氮液化设备、氢液化设备、氩液化设备）；生产二氧化碳设备；稀有气体提取设备；制氧、制氮设备	2014年05月07日至 2024年05月06日

深圳市共进电子股份有限公司下属公司拟转让股权涉及的
江苏苏航医疗设备有限公司股东全部权益价值项目资产评估报告

8		8643628	玻璃工业用机器设备(包括日用玻璃机械); 电池机械; 电子工业设备; 发电机; 风力发电设备; 缝纫机; 工业用卷烟机; 光学冷加工设备; 化肥设备; 化学工业用电动机械; 拉链机; 模压加工机器; 喷漆机; 汽车维修设备; 染色机; 石油开采、石油精炼工业用机器设备; 食品加工机(电动); 土特产杂品加工机械; 卫生巾生产设备; 洗衣机; 压缩机(机器); 印刷版; 造纸机; 轧钢机; 制茶机械; 制灯泡机械; 制革机; 制搪瓷机械; 制氧、制氮设备、制针机	2011年09月21日至 2021年09月20日
9		8165022	空气调节设备; 空气调节装置; 空气净化装置和机器; 热水器; 水净化设备和机器; 水塔; 太阳能集热器; 太阳能热水器; 卫生器械和设备; 压力水箱	2011年06月28日至 2021年06月27日

四、 价值类型

资产评估价值类型包括市场价值和市场价值以外的价值类型。经资产评估师与委托人充分沟通后,根据本次评估目的、市场条件及评估对象自身条件等因素,最终确定评估对象的价值类型为市场价值。

市场价值是指自愿买方和自愿卖方在各自理性行事且未受任何强迫的情况下,评估对象在评估基准日进行正常公平交易的价值估计数额。

五、 评估基准日

本项目评估基准日是2020年12月31日。

评估基准日是由委托人进行确定。

六、 评估依据

(一) 评估行为依据

委托人与中瑞世联资产评估集团有限公司签订的《资产评估委托合同》。

(二) 法律法规依据

1. 《中华人民共和国资产评估法》(2016年7月2日,中华人民共和国主席令第46号,中华人民共和国第十二届全国人民代表大会常务委员会第二十一次

会议通过)；

2. 《中华人民共和国公司法》(2018 年 10 月 26 日, 中华人民共和国主席令第 15 号, 第十三届全国人民代表大会常务委员会第六次会议第四次修正)；

3. 《资产评估行业财政监督管理办法》(2019 年 1 月 2 日, 根据《财政部关于修改<会计师事务所执业许可和监督管理办法>等 2 部部门规章的决定》修改)

4. 《中华人民共和国证券法》(2019 年 12 月 28 日第十三届全国人民代表大会常务委员会第十五次会议第二次修订)；

5. 《中华人民共和国城市房地产管理法》(2019 年 8 月 26 日, 十三届全国人大常委会第十二次会议表决通过)；

6. 《中华人民共和国土地管理法》(2019 年 8 月 26 日, 十三届全国人大常委会第十二次会议表决通过)；

7. 《中华人民共和国车辆购置税法》(2018 年 12 月 29 日, 第十三届全国人民代表大会常务委员会第七次会议通过)；

8. 《中华人民共和国企业所得税法》(2018 年 12 月 29 日第十三届全国人民代表大会常务委员会第七次会议通过第十三届全国人民代表大会常务委员会第七次会议决定修改)；

9. 《中华人民共和国企业所得税法实施条例》(2019 年 4 月 23 日, 中华人民共和国国务院令 第 714 号)；

10. 《中华人民共和国增值税暂行条例》(国务院令 691 号, 2017 年 11 月 19 日实施)。

11. 关于修改《中华人民共和国增值税暂行条例实施细则》和《中华人民共和国营业税暂行条例实施细则》的决定(2011 年 10 月 28 日, 中华人民共和国财政部令第 65 号, 财政部、国家税务总局审议通过)；

12. 《关于全面推开营业税改征增值税试点的通知》(财税[2016]36 号)；

13. 《财政部 税务总局 海关总署关于深化增值税改革有关政策的公告》(财政部 税务总局 海关总署公告 2019 年第 39 号)；

14. 其他与资产评估相关的法律、法规等。

（三）评估准则依据

1. 《资产评估基本准则》（财资〔2017〕43号）；
2. 《资产评估职业道德准则》（中评协〔2017〕30号）；
3. 《资产评估执业准则—资产评估程序》（中评协〔2018〕36号）；
4. 《资产评估执业准则—资产评估报告》（中评协〔2018〕35号）；
5. 《资产评估执业准则—资产评估委托合同》（中评协〔2017〕33号）；
6. 《资产评估执业准则—资产评估档案》（中评协〔2018〕37号）；
7. 《资产评估执业准则—企业价值》（中评协〔2018〕38号）；
8. 《资产评估执业准则—无形资产》（中评协〔2017〕37号）；
9. 《资产评估执业准则—不动产》（中评协〔2017〕38号）；
10. 《资产评估执业准则—机器设备》（中评协〔2017〕39号）；
11. 《资产评估执业准则—资产评估方法》（中评协〔2019〕35号）；
12. 《资产评估机构业务质量控制指南》（中评协〔2017〕46号）；
13. 《资产评估价值类型指导意见》（中评协〔2017〕47号）；
14. 《资产评估对象法律权属指导意见》（中评协〔2017〕48号）；
15. 《中国资产评估协会资产评估报告统一编码管理暂行办法》（中评协〔2018〕44号）；
16. 中评协关于印发《资产评估准则术语 2020》的通知（中评协〔2020〕31号）；
17. 《资产评估专家指引第 10 号—在新冠肺炎疫情期间合理履行资产评估程序》中评协〔2020〕6号；
18. 《资产评估专家指引第 8 号—资产评估中的核查验证》中评协〔2019〕39号；
19. 《企业会计准则—基本准则》(2014 年 7 月 23 日，根据中华人民共和国财政部令第 76 号《财政部关于修改<企业会计准则——基本准则>的决定》修订)。

（四）权属依据

1. 不动产权证；
2. 机动车行驶证；

- 3.专利权证;
- 4.商标注册证;
- 5.其他权属证明文件等;

(五) 取价依据

- 1.评估基准日银行存贷款基准利率及外汇汇率;
- 2.同花顺金融终端;
- 3.企业提供的以前年度的财务报表、审计报告;
- 4.资产评估专业人员现场勘察记录及收集的其他相关估价信息资料;
- 5.《资产评估常用数据与参数手册》(第二版);
- 6.《江苏省建设工程费用定额》(2014年);
- 7.《江苏省建筑与装饰工程计价表》(2014);
- 8.《江苏省安装工程计价表》(2014);
- 9.《省政府关于公布江苏省征地区片综合地价最低标准的通知》(苏政发〔2020〕44号)
- 10.《市政府关于印发泰州市市区征地补偿和被征地农民社会保障实施办法的通知》(泰政规〔2014〕3号)
- 11.《江苏省人民代表大会常务委员会关于耕地占用税适用税额的决定》(江苏省第十三届人民代表大会常务委员会第十次会议于2019年7月26日通过)
- 12.《关于调整耕地开垦费标准的通知》(江苏省国土资源厅,各市、县(市、区)物价局(发改委、发改局)、财政局,2016年1月1日)
- 13.与此次资产评估有关的其他资料。

(六) 其他参考依据

- 1.《城镇土地估价规程》(GB/T 18508-2014);
- 2.《城镇土地分等定级规程》(GB/T 18507-2014);
- 3.《房地产估价规范》(GB/T 50291-2015);
- 4.《房屋完损等级评定标准(试行)》(城住字[1984]第678号);
- 5.被评估单位提供的资产清单和资产评估申报表;
- 6.中瑞世联资产评估集团有限公司数据库。

七、 评估方法

（一）评估方法的选择

收益法，是指将评估对象预期收益资本化或者折现，确定其价值的评估方法。

市场法，是指将评估对象与可比上市公司或者可比交易案例进行比较，确定其价值的评估方法。

资产基础法，是指以评估对象在评估基准日的资产负债表为基础，评估表内及可识别的表外各项资产、负债价值，确定其价值的评估方法。

《资产评估执业准则—企业价值》规定，执行企业价值评估业务，应当根据评估目的、评估对象、价值类型、资料收集等情况，分析收益法、市场法和资产基础法三种基本方法的适用性，选择评估方法。对于适合采用不同评估方法进行企业价值评估的，资产评估专业人员应当采用两种以上评估方法进行评估。

本次评估选用资产基础法、市场法进行评估，选择理由为：被评估单位评估基准日已停止生产，基本无业务发生，无法对未来收益进行合理预测，故本次评估不采用收益法。资产基础法是以资产负债表为基础，合理评估企业表内及表外各项资产、负债价值，确定评估对象价值的评估方法，结合本次评估情况，被评估单位可以提供、评估师也可以从外部收集到满足资产基础法所需的资料，可以对被评估单位资产及负债展开全面的清查和评估，可采用资产基础法。市场法是以现实市场上的参照物来评价评估对象的现行公平市场价值，它具有评估角度和评估路径直接，评估过程直观、评估数据直接取材于市场、评估结果说服力强的特点。经评估人员查询，近年来国内相关行业类似企业股权并购案例较多，公开资料获得较为容易，可采用市场法。

通过以上分析，本次评估分别采用资产基础法、市场法进行，在比较两者评估方法所得出评估结论的基础上，分析差异产生原因，最终确认评估值。

（二）资产基础法简介

1.流动资产

（1）货币资金

包括银行存款、其他货币资金，通过核实银行对账单、银行函证等，以核实后的价值确定评估值。

(2) 应收票据

核对明细账与总账、报表余额是否相符，核对与委估明细表是否相符，查阅核对票据票面金额、发生时间、业务内容及票面利率等与账务记录的一致性，以证实应收票据的真实性、完整性，核实结果账、表、单金额相符。经核实应收票据真实，金额准确，无未计利息，以核实后账面值为评估值。

(3) 应收账款、其他应收款

在核实无误的基础上，根据每笔款项可能收回的数额确定评估值。对于有充分理由相信全都能收回的，按全部应收款额计算评估值；对于很可能收不回部分款项的，在难以确定收不回账款的数额时，借助于历史资料和现场调查了解的情况，具体分析数额、欠款时间和原因、款项回收情况、欠款人资金、信用、经营管理现状等，按照账龄分析法，估计出这部分可能收不回的款项，作为风险损失扣除后计算评估值。

本次评估对企业计提的坏帐准备评估为零。

(4) 预付账款

根据所能收回的相应货物形成资产或权利的价值确定评估值。对于能够收回相应货物或权利的，按核实后的账面值作为评估值。

(5) 存货

存货主要有原材料、产成品、在产品。其中：对于原材料，经核实原材料均已过期或无法使用，因此本次评估确定评估值为 0。

对于产成品，采用市场法进行评估。本次评估中采用出厂销售价格减去销售费用、全部税金和适当数额的税后净利润确定评估值。

评估值=产成品数量×该产品基准日不含税单价×(1-销售税金及附加率-销售费用率-所得税费率-净利润率×扣减率)。

对于在产品，采用市场法进行评估。对于正在加工中的在产品可以估算其约当产量的，采用出厂销售价格乘以约当产量减去销售费用、全部税金和适当数额的税后净利润确定评估值。对于材料，采用市价进行确认。

(6) 其他流动资产

资产评估专业人员调查了解了其他流动资产发生的原因，查阅了其他流动资产的记账凭证。对于增值税留抵税额，以核实后的账面价值作为评估值。

2.房屋建筑物

根据各类房屋建筑物的特点、评估价值类型、资料收集情况等相关条件，对自建房屋建筑物采用成本法进行评估。

成本法计算公式如下：

评估值=重置全价×综合成新率

建筑物评估的成本法，是根据建筑工程资料和竣工结算资料按建筑物工程量或参考同类建筑工程量，以当地现行定额标准、建设规费、贷款利率计算出建筑物的重置全价，并按建筑物的使用年限和对建筑物现场勘察的情况综合确定成新率，进而计算出建筑物评估值。

建筑物评估值=重置全价×成新率

A.重置全价

房屋建筑物的重置全价一般包括：建安综合造价、前期及其他费用、资金成本和应扣除的增值税。房屋建筑物重置全价计算公式如下：

重置全价=建安综合造价[不含税]+前期及其他费用[不含税]+资金成本-应扣除的增值税

a.建安综合造价的确定

建安工程造价：对于有概算、预决算资料的重点工程，采用预决算调整法，即评估人员根据预决算工程量，定额和评估基准日适用的价格文件，测算出该工程的建筑安装工程造价。

对于一般的建筑工程，评估人员参考同类型的建筑安装工程造价，根据层高、柱距、跨度、装修标准、水电设施等工程造价的差异进行修正后得出委估建筑的建安造价。

b.前期及其他费用的确定

前期及其他费用，包括当地地方政府规定收取的建设费用及建设单位为建设工程而投入的除建安造价外的其它费用两个部分。

c.资金成本的确定

资金成本系在建设期内为工程建设所投入资金的贷款利息，其采用的利率按基准日贷款市场报价利率标准计算，工期按建设正常合理周期计算，并按均匀投入考虑：

资金成本=【建安工程造价(含税)+其他费用(含税)】×贷款利率×建设工期×1/2

中国人民银行公布的最新一期 2020 年 12 月 21 日 LPR 一年期 3.85%，5 年期以上 4.65%。

d.应扣除的增值税

根据“财税[2016]36 号”、《财政部 税务总局 海关总署关于深化增值税改革有关政策的公告》（财政部 税务总局 海关总署公告 2019 年第 39 号）文件，对于符合增值税抵扣条件的，按计算出的增值税从房屋建筑物重置全价中予以扣减。其计算公式如下：

应扣除增值税=税前建安综合造价/1.09×9%+前期及其他费中可抵扣增值税项目/1.06×6%

B.综合成新率的确定

本次评估综合成新率采用两种方式进行确定。

对于重点勘察的大型房屋建筑物：

综合成新率的确定采用年限法和观察法以不同权重加权计算，其中：年限法权重取 40%，观察法权重取 60%。即：

综合成新率=年限法成新率×40%+观察法成新率×60%

a.年限法成新率

依据委估建筑物的经济耐用年限、已使用年限和尚可使用年限计算确定房屋建筑物的成新率。计算公式为：

年限法成新率=尚可使用年限 / （已使用年限+尚可使用年限）×100%

b.观察法成新率

评估人员实地观察委估建筑物的使用状况，调查、了解建筑物的维护、改造情况，对其主要结构部分、装修部分、设施部分进行现场查看，结合建筑物完损等级及不同结构部分相应的权重系数确定成新率。

观察法成新率=结构部分合计得分×权重+装修部分合计得分×权重+设备部分得分×权重

3.设备类资产

根据各类设备的特点、评估价值类型、资料收集情况等相关条件，主要采用成本法评估。对于部分购置年代较早的车辆和电子设备，按照评估基准日的二手市场价格确定评估值。

成本法计算公式如下：

评估值=重置全价×综合成新率

(1) 重置全价的确定

1)对于需要安装的设备，重置全价一般包括：设备购置价、运杂费、安装调试费等；

2) 对于不需要安装的设备，重置全价一般包括：设备购置价和运杂费。设备重置全价计算公式如下：

需要安装的设备重置全价=设备购置价+运杂费+安装调试费-可抵扣的增值税

不需要安装的设备重置全价=设备购置价+运杂费-可抵扣的增值税

卖方承担运费的设备重置全价=设备购置价-可抵扣的增值税

① 设备购置价

对于大型关键设备，主要是通过查阅设备的订货合同、发票，查询《 年机电产品报价手册》中设备价格或向生产厂家咨询评估基准日市场价格，或参考评估基准日近期同类设备的价格确定购置价；对于小型设备主要是通过查询评估基准日的市场报价信息确定购置价；对于没有市场报价信息的设备，主要是通过参考同类设备的购置价确定。

② 运杂费

根据设备生产厂商与设备使用单位的运距、设备体积大小、设备的重量、价值以及所用交通工具等因素视具体情况综合确定。对于设备购置价中已包含运杂费的，不再单独考虑运杂费。

设备运杂费=设备购置费×运杂费率

③ 安装调试费

安装工程费是指设备安装调试费用和基础费，若设备购置价中包含安装工程费，则不再单独考虑。否则参考《资产评估常用数据与参数手册》计算，公式如下：

$$\text{安装工程费} = \text{设备购置价} \times \text{安装工程费率}$$

④ 可抵扣的增值税

根据“财税〔2016〕36号”文件及国家税务总局公告2019年第39号规定，对于符合增值税抵扣条件的设备，计算出可抵扣的增值税。公式为：

$$\text{可抵扣的设备增值税} = \text{设备购置价} / 1.13 \times 13\%$$

可抵扣的设备运费增值税：按照国家相关税收政策对固定资产运费的增值税进行抵扣。公式为：

$$\text{可抵扣的设备运费增值税} = \text{运费} / 1.09 \times 9\%$$

$$\text{前期及其他费中可抵扣的增值税} = \text{前期及其他费中可抵扣增值税项目} / 1.06 \times 6\%$$

2) 对于车辆重置全价的确定

购置时间交较久的车辆重置全价参考二手交易市场价确定。

其他选取参照当地汽车交易市场评估基准日的最新市场报价及成交价格资料并综合考虑车辆购置附加税和其他费用后予以确定，其计算公式如下：

$$\text{车辆重置全价} = \text{购置价} + \text{购置价} / 1.13 \times \text{购置税税率} + \text{牌照费}$$

购置税率为10%。

3) 电子设备重置全价的确定

被评估电子设备类资产因不需要安装，且都是本地购置，故重置全价一般包括：设备购置价。电子设备重置全价计算公式如下：

$$\text{电子设备重置全价} = \text{设备购置价} - \text{可抵扣的增值税}$$

(2) 综合成新率的确定

1) 对于机器设备，分别计算理论成新率和勘察成新率，加权平均确定其综合成新率，即：

$$\text{综合成新率} = \text{理论成新率} \times 40\% + \text{勘察成新率} \times 60\%$$

理论成新率按机器设备的已使用年限，评估确定的不同类型设备的经济寿命

年限及根据现场勘察情况和设备的大修周期确定的超过经济寿命年限的尚可使用年限，计算成新率：

理论成新率 = $(1 - \text{已使用年限} \div \text{经济寿命年限}) \times 100\%$ 或 $[\text{尚可使用年限} \div (\text{已使用年限} + \text{尚可使用年限})] \times 100\%$ (第一个公式一般用于经济寿命年限期内的设备，第二个公式一般用于超期服役的设备)

勘察成新率通过现场勘察设备现状及查阅有关运行、修理、管理档案资料，对设备各组成部分进行勘察，确定其勘察成新率。

2) 对于车辆，主要采用理论成新率和勘察成新率，加权平均确定其综合成新率。

综合成新率 = 理论成新率 $\times 0.40$ + 现场勘察成新率 $\times 0.60$

① 理论成新率的确定

根据最新《机动车强制报废标准规定》中规定，以车辆行驶里程、使用年限两种方法根据孰低原则确定理论成新率（其中对无强制报废年限的车辆采用尚可使用年限法）。计算公式如下：

年限法成新率（无强制报废年限） = $\text{尚可使用年限} \div (\text{已使用年限} + \text{尚可使用年限}) \times 100\%$

年限法成新率（有强制报废年限） = $(\text{规定使用年限} - \text{已使用年限}) \div \text{规定使用年限} \times 100\%$

行驶里程成新率 = $(\text{经济行驶里程} - \text{已行驶里程}) \div \text{经济行驶里程} \times 100\%$

理论成新率 = $\text{MIN}(\text{使用年限成新率}, \text{行驶里程成新率})$

② 现场勘查成新率的确定

通过评估咨询人员向操作人员或管理人员进行调查等方式，对车辆的实际技术状况、维修保养情况、原车制造质量、实际用途、使用条件等进行了解，并现场勘察车辆的外观、结构是否有损坏，发动机是否正常，电路是否通畅，制动性能是否可靠，是否达到尾气排放标准等勘察情况，作出现场勘查成新率。

3) 对于电子设备等小型设备，主要依据其经济寿命年限来确定其综合成新率；计算公式如下：

年限法成新率 = $(\text{经济寿命年限} - \text{已使用年限}) \div \text{经济寿命年限} \times 100\%$

4.无形资产-土地使用权

评估对象内的土地使用权实际用途为工业用地，证载用途为工业用地，通行的土地评估方法有比较法、收益还原法、剩余法(假设开发法)、成本逼近法、基准地价系数修正法等。评估方法的选择应根据待估土地的特点、具体条件和项目的实际情况，结合待估土地所在区域的土地市场情况和评估师收集的有关资料，分析、选择适宜于待估土地使用权价格的方法。

评估对象已开发建成，不宜采用剩余法。待估宗地属于工业用地，因委估宗地所在区域内的工业用地多用于自用，租赁案例较少，客观租金较难取得，收益法难以准确反映其市场价值，故不宜采用收益法进行估价。待估宗地所在区域基准地价基准日距离评估基准日时间较久，其现势性较差，亦不宜采用。考虑到待估宗地属于工业用地，其地价与现在及未来的开发价值关系较大，宜采用成本累加方式得出的积算价格来替代工业用地的价格水平，可选用成本逼近法。待估宗地位于泰兴市开发区，周边可搜集到类似工业用地交易案例，可采用市场比较法评估条件。评估人员通过综合分析，采用成本逼近法及市场法进行评估。

市场比较法是根据替代原理，将待估宗地与具有替代性的，且在评估基准日近期市场上交易的类似宗地进行比较，并对类似宗地的成交价格进行差异修正，以此估算待估宗地价格的方法。

市场法基本公式如下：

$$P=P_b \times A \times B \times C \times D \times E$$

式中：P-待估宗地价格

P_b -比较实例价格

A-交易情况修正系数；B-期日修正系数；C-区域因素修正系数；D-个别因素修正系数；E-年期修正系数。

成本逼近法以取得开发土地所耗费的各项客观费用之和为主要依据，加上客观的利润、利息、应缴纳的税金和土地增值收益等确定土地价格的方法。

成本逼近法的基本公式如下：

$$V=E_a+E_d+T+R_1+R_2+R_3$$

式中：V-土地价格

E_a -土地取得费

E_d -土地开发费

T-税费

R_1 -利息

R_2 -利润

R_3 -土地增值收益

5. 无形资产-其他无形资产

本次评估范围内的其他无形资产主要为企业外购软件、专利和商标注册权。

对于专利权，目前已基本无作用，本次评估为 0；对于软件，按照账面值进行确认；对于商标，按照成本法进行确认。

6. 负债

负债为流动负债和非流动负债，具体包括应付账款、合同负债、应付职工薪酬、应交税费、其他应付款。

资产评估专业人员根据企业提供的各项目明细表，对账面值进行了核实，同时对截至现场清查日负债的支付情况进行了调查核实，对于截至现场清查日的大额款项寄发了询证函，本次评估以核实后的账面值或根据其实际应承担的负债确定评估值。

（三）市场法简介

市场法是指将评估对象与可比上市公司或者可比交易案例进行比较，确定评估对象价值的评估方法。市场法常用的两种具体方法是上市公司比较法和交易案例比较法。

上市公司比较法是指获取并分析可比上市公司的经营和财务数据，计算价值比率，在与被评估单位比较分析的基础上，确定评估对象价值的具体方法。上市公司比较法中的可比企业应当是公开市场上正常交易的上市公司，在切实可行的情况下，评估结论应当考虑控制权和流动性对评估对象价值的影响。

交易案例比较法是指获取并分析可比企业的买卖、收购及合并案例资料，计算价值比率，在与被评估单位比较分析的基础上，确定评估对象价值的具体方法。控制权以及交易数量可能影响交易案例比较法中的可比企业交易价格。在切实可

行的情况下，应当考虑评估对象与交易案例在控制权和流动性方面的差异及其对评估对象价值的影响。

具体操作步骤如下：

第一步：选取可比公司。选择可比公司时应考虑业务性质与构成、企业规模、企业所处经营阶段和盈利水平等因素。

第二步：从市盈率（P/E）、市净率（P/B）及企业价值倍数（EV/EBITDA、EV/EBIT、EV/Sales）等价值比率中选取适合的乘数，计算其数值，并根据以上结果对价值比率进行必要的调整。

第三步：将价值乘数运用到评估对象所对应的近期财务数据，得到企业每股价值或企业价值（EV）。

第四步：在企业每股价值或企业股权价值的基础上，考虑持股情况、流动性折扣等因素得出公司股权价值。

八、评估程序实施过程 and 情况

资产评估专业人员于 2021 年 01 月 10 日至 2021 年 02 月 04 日对评估对象涉及的资产和负债实施了评估。主要评估程序实施过程和情况如下：

（一）接受委托

我公司与委托人洽谈，就评估目的、评估对象和评估范围、价值类型、评估基准日、资产评估报告使用范围、资产评估报告提交期限及方式、评估服务费及支付方式、评估工作各方参与人工作配合和协助等资产评估业务基本事项达成一致，签订资产评估委托合同，拟定评估计划。

（二）前期准备

针对本项目特点和资产分布情况，我公司制定了资产评估方案，组建了评估团队。

为便于被评估单位的财务与资产管理人员理解并提交资产评估资料，我公司对被评估单位相关配合人员进行了资产评估资料准备工作培训，并指派专人指导被评估单位清查资产、准备评估资料、核实资产、验证资料，对资产评估资料准备过程中遇到的问题进行解答。

（三）现场调查

资产评估专业人员于 2020 年 01 月 10 日至 2020 年 01 月 22 日对评估对象涉及的资产和负债进行了必要的查验核实，对被评估单位的经营管理状况等进行了必要的尽职调查。

1. 资产核实

（1）指导被评估单位填表和准备应向资产评估机构提供的资料

资产评估专业人员指导被评估单位的财务与资产管理人员在自行资产清查的基础上，按照资产评估机构提供的“资产评估明细表”及其填写要求、资料清单等，对纳入评估范围的资产进行细致准确地填报，同时收集准备资产的产权证明文件和反映性能、状态、经济技术指标等情况的文件资料等。

（2）初步审查和完善被评估单位填报的资产评估明细表

资产评估专业人员通过查阅有关资料，了解纳入评估范围的具体资产的详细状况，然后仔细审查各类“资产评估明细表”，检查有无填项不全、错填、资产项目不明确等情况，并根据经验及掌握的有关资料，检查“资产评估明细表”有无漏项等，同时反馈给被评估单位对“资产评估明细表”进行完善。

（3）现场实地勘查

根据纳入评估范围的资产类型、数量和分布状况，资产评估专业人员在被评估单位相关人员的配合下，按照资产评估准则的相关规定，对各项资产进行了现场勘查，并针对不同的资产性质及特点，采取了不同的勘查方法。

（4）补充、修改和完善资产评估明细表

资产评估专业人员根据现场实地勘查结果，并和被评估单位相关人员充分沟通，进一步完善“资产评估明细表”，以做到：账、表、实相符。

（5）查验产权证明文件资料

评估人员对评估范围内资产的产权进行了调查，对权属资料不完善、权属资料不清晰的情况，提请企业核实。

2. 尽职调查

资产评估专业人员为了充分了解被评估单位的经营管理状况及其面临的风险，进行了必要的尽职调查。尽职调查的主要内容如下：

(1)被评估单位的历史沿革、主要股东及持股比例、必要的产权和经营管理结构;

(2)被评估单位的资产、财务、生产经营管理状况;

(3)评估对象、被评估单位以往的评估及交易情况;

(4)其他相关信息资料。

(四) 资料收集

资产评估专业人员根据评估项目的具体情况进行了评估资料收集,包括直接从市场等渠道独立获取的资料,从委托人等相关当事方获取的资料,以及从政府部门、各类专业机构和其他相关部门获取的资料,并对收集的评估资料进行了必要分析、归纳和整理,形成评定估算的依据。

(五) 评定估算

资产评估专业人员针对各类资产的具体情况,根据选用的评估方法,选取相应的公式和参数进行分析、计算和判断,形成了初步评估结论。项目负责人对各类资产评估初步结论进行汇总,撰写并形成初步资产评估报告。

(六) 内部审核

根据我公司评估业务流程管理办法规定,项目负责人在完成初步资产评估报告后提交公司内部审核。项目负责人在内部审核完成后,与委托人或者委托人同意的其他相关当事人就资产评估报告有关内容进行沟通,根据反馈意见进行合理修改后出具并提交资产评估报告。

九、 评估假设

本资产评估报告分析估算采用的假设条件如下:

(一) 一般假设

1.假设评估基准日后国家现行的有关法律法规及政策、国家宏观经济形势无重大变化,本次交易各方所处地区的政治、经济和社会环境无重大变化。

2.假设评估基准日后被评估单位的管理层是负责的、稳定的,且有能力担当其职务。

3.假设被评估单位完全遵守所有有关的法律法规。

4.假设评估基准日后无人力不可抗拒因素及不可预见因素对被评估单位造成

重大不利影响。

5.交易假设。假定所有待评估资产已经处在交易的过程中，资产评估师根据待评估资产的交易条件等模拟市场进行评估。

6.公开市场假设。假定在市场上交易的资产，或拟在市场上交易的资产，资产交易双方彼此地位平等，彼此有获取足够市场信息的机会和时间，以便于对资产的功能、用途及其交易价格等作出理智的判断。

（二）特殊假设

1.假设评估基准日后被评估单位在现有管理方式和管理水平的基础上，经营范围、方式与目前方向保持一致。

2.假设评估基准日后被评估单位采用的会计政策和编写此份报告时所采用的会计政策在重要方面保持一致。

3.假设被评估单位相关的利率、汇率、赋税基准及税率、政策性征收费用等评估基准日后不发生重大变化。

4.资产评估专业人员未对各种设备在评估基准日时的技术参数和性能做技术检测，在假定委托人提供的有关技术资料 and 运行记录是真实有效的前提下，通过向管理人员询问作出的判断。

5.资产评估专业人员对评估对象的现场勘查仅限于评估对象的外观和使用状况，并未对结构等内在质量进行测试，故不能确定其有无内在缺陷。本报告以评估对象内在质量符合国家有关标准并足以维持其正常使用为假设前提。

本资产评估报告评估结论在上述假设条件下在评估基准日时成立，当上述假设条件发生较大变化时，签名资产评估师及本资产评估机构将不承担由于假设条件改变而推导出不同评估结论的责任。

十、评估结论

本次资产评估采用资产基础法、市场法对江苏苏航医疗设备有限公司股东全部权益价值进行评估，根据以上评估工作，得出如下评估结论：

（一）资产基础法评估结果

江苏苏航医疗设备有限公司评估基准日总资产账面价值为 4,953.50 万元，评估价值为 5,397.98 万元，增值额为 444.48 万元，增值率为 8.97%；总负债账面价

值为 732.52 万元，评估价值为 732.52 万元，无评估增减值；股东全部权益账面价值为 4,220.98 万元，股东全部权益评估价值为 4,665.46 万元，增值额为 444.48 万元，增值率为 10.53%。

具体评估结果详见下列评估结果汇总表：

资产基础法评估结果汇总表

评估基准日：2020 年 12 月 31 日

金额单位：人民币万元

项 目	账面价值	评估价值	增减值	增值率%
	A	B	C=B-A	D=C/A×100%
流动资产	577.05	399.90	-177.15	-30.70
非流动资产	4,376.45	4,998.08	621.63	14.20
其中：长期股权投资				
投资性房地产				
固定资产	4,036.63	4,522.31	485.68	12.03
在建工程				
油气资产				
无形资产	332.42	468.37	135.95	40.90
其中：土地使用权	325.19	462.89	137.70	42.35
其他非流动资产	7.40	7.40	-	-
资产总计	4,953.50	5,397.98	444.48	8.97
流动负债	732.52	732.52	-	-
非流动负债	-	-	-	-
负债总计	732.52	732.52	-	-
净资产	4,220.98	4,665.46	444.48	10.53

资产基础法评估详细情况见各资产评估明细表。

（二）市场法评估结果

江苏苏航医疗设备有限公司评估基准日总资产账面价值为 4,953.50 万元；总负债账面价值为 732.52 万元；股东全部权益账面价值为 4,220.98 万元，股东全部权益评估价值为 4,700.00 万元，增值额为 479.01 万元，增值率为 11.35%。

（三）评估结论

江苏苏航医疗设备有限公司股东全部权益价值资产基础法评估结果为 4,665.46 万元，市场法评估结果为 4,700.00 万元，差异额为 34.54 万元，差异率为 0.74%。两种评估方法产生差异的主要原因是：

两种评估方法考虑的角度不同，资产基础法是从资产的再取得途径考虑的，

反映的是企业现有资产的重置价值。而市场法评估结果以市场上的参照物来评价评估对象的价值，评估人员对评估对象、可比公司进行了必要的分析调整，但在资产管理规模、运营模式、经营状况等方面的差异性仍存在难以充分调整的因素，因此最终选取资产基础法结果。

综上所述，江苏苏航医疗设备有限公司的股东全部权益价值为 4,665.46 万元 (大写金额为肆仟陆佰陆拾伍万肆仟陆佰元整)。

本资产评估报告没有考虑由于具有控制权可能产生的溢价（没有考虑流动性）对评估对象价值的影响。

（四）评估结论与账面价值比较变动情况及原因

被评估单位股东全部权益账面价值为 4,220.98 万元，股东全部权益评估价值为 4,665.46 万元，增值额为 444.48 万元，增值率为 10.53%，评估增值主要原因为房屋建筑物、机器设备及土地使用权增值。

固定资产-房屋建筑物评估增值的主要原因为：评估使用年限与企业折旧年限不一致，被评估单位房屋建筑物建设时间较早，维护状况较好，加之近年来材料、人工等成本有所上涨，导致评估增值。

固定资产-机器设备原值减值原因：随着技术进步，设备更新换代较快，导致设备原值减值。固定资产-机器设备净值评估增值主要原因为：企业设备折旧年限与设备的经济耐用年限有差异。

土地使用权增值原因为：被评估单位土地使用权获取时间距评估基准日较久远，随着时间的推移，土地资源越来越稀缺，导致土地价格逐年上涨，从而导致评估增值。

十一、特别事项说明

以下为在评估过程中已发现可能影响评估结论但非评估人员执业水平和能力所能评定估算的有关事项：

（一）关于权属资料不全面或者存在瑕疵的情形特别说明

根据《资产评估对象法律权属指导意见》的规定，资产评估机构及资产评估专业人员执行资产评估业务的目的是对评估对象价值进行估算并发表专业意见，对评估对象的法律权属确认或发表意见超出资产评估专业人员的执业范围，资产

评估专业人员不对评估对象的法律权属提供保证。

（二）关于评估程序受到限制的情形特别说明

1.本次评估范围内各项房屋建（构）筑物、设备资产的技术规格或参数资料，是由被评估单位提供的，对被评估单位申报评估的设备，评估人员尽可能进行了现场抽查核实，对于因工作环境、地点、时间限制等原因不能现场调查的资产，如设备内部构造，评估人员通过向被评估企业有关人员调查、询问或查阅相关记录等方法进行核实。

（三）关于评估基准日存在的法律、经济等未决事项特别说明

本项目不存在法律、经济等未决事项。

（四）担保、租赁及其或有负债（或有资产）等事项的性质、金额及与评估对象的关系

没有考虑将来可能承担的抵押、担保事宜，以及特殊的交易方式可能追加付出的价格等对评估结论的影响。

（五）本评估报告未考虑由于具有控制权可能产生的溢价对评估对象价值的影响，亦未考虑流动性对评估对象价值的影响。

资产评估报告使用人应注意以上特别事项对评估结论产生的影响。

委托人和相关当事人未及时向评估人员说明对本评估结论可能产生影响的瑕疵事项，而评估人员履行了必要的评估程序无法正常获悉的情况下，评估机构及评估人员不承担相关责任。

资产评估报告应当说明对特别事项的处理方式、特别事项对评估结论可能产生的影响，并提示资产评估报告使用人关注其对经济行为的影响。

十二、评估报告使用限制说明

（一）资产评估报告使用范围

1. 资产评估报告的使用人为：深圳市共进电子股份有限公司和国家法律、法规规定的资产评估报告使用人。

2. 资产评估报告所揭示的评估结论仅对本项目对应的经济行为有效。

3. 资产评估报告的评估结论使用有效期为自评估基准日起一年。委托人或者其他资产评估报告使用人应当在载明的评估结论使用有效期内使用资产评估报

告。

4.未经委托人书面许可，资产评估机构及其资产评估专业人员不得将资产评估报告的内容向第三方提供或者公开，法律、行政法规另有规定的除外。

5.未征得资产评估机构同意，资产评估报告的内容不得被摘抄、引用或者披露于公开媒体，法律、行政法规规定以及相关当事人另有约定的除外。

（二）委托人或者其他资产评估报告使用人未按照法律、行政法规规定和资产评估报告载明的使用范围使用资产评估报告的，资产评估机构及其资产评估师不承担责任。

（三）除委托人、资产评估委托合同中约定的其他资产评估报告使用人和法律、行政法规规定的资产评估报告使用人之外，其他任何机构和个人不能成为资产评估报告的使用人。

（四）资产评估报告使用人应当正确理解和使用评估结论，评估结论不等同于评估对象可实现价格，评估结论不应当被认为是对其评估对象可实现价格的保证。

（五）资产评估报告系资产评估机构及其资产评估师遵守法律、行政法规和资产评估准则，根据委托履行必要的资产评估程序后出具的专业报告，在资产评估机构盖章及资产评估师签名后方可正式使用。

十三、资产评估报告日

本资产评估报告日为 2021 年 02 月 04 日。

十四、签名盖章

资产评估师：胡家昊  资产评估师：谢松山 

中瑞世联资产评估集团有限公司

2021年02月04日

资产评估报告附件

附件一、委托人和被评估单位营业执照复印件

附件二、评估对象涉及的主要权属证明资料

附件三、被评估单位审计报告

附件四、委托人和其他相关当事人的承诺函

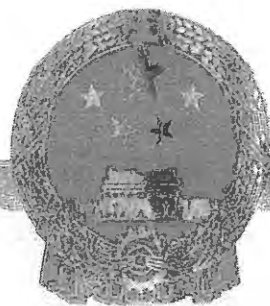
附件五、签名资产评估师的承诺函

附件六、资产评估机构资产评估备案文件复印件

附件七、资产评估机构证券期货相关业务评估资格证书复印件

附件八、资产评估机构营业执照副本复印件

附件九、签名资产评估师职业资格证书登记卡复印件



统一社会信用代码

91440300708463684L

营业执照



名称 深圳市共进电子股份有限公司

类型 上市公司

成立日期 1998年11月24日

法定代表人 汪大维

住所 深圳市坪山区坑梓街道丹梓北路2号

重要提示

1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。
2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。
3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

登记机关



2019年10月15日



编号 321283666202002250016

统一社会信用代码

91321283670146367A



扫描二维码登录“国家企业信用信息公示系统”了解更多登记、备案、许可、监管信息。

营业执照

名称 江苏苏航医疗设备有限公司

类型 有限责任公司

法定代表人 汪澜

经营范围 医疗器械制造、销售、安装（按医疗器械生产企业许可证所列范围经营）；航空线缆及备件设计、制造、安装、销售；高低压电器、家用电器、五金配件、玻璃仪器制造、销售；机械设备、五金交电、电子产品、橡胶制品、塑料制品销售；自营和代理各类商品及技术的进出口业务，但国家限定公司经营和国家禁止进出口的商品及技术除外。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）

注册资本 7087.5万元整

成立日期 2008年01月03日

营业期限 2008年01月03日至2038年01月02日

住所 泰兴经济开发区城区工业园大生园区

登记机关





苏 (2018) 泰兴市 不动产权第 0019671 号

附 记

权利人	江苏航医疗设备有限公司
共有情况	单独所有
坐 落	泰兴经济开发区城区工业园大生园区
不动产单元号	321283 118224 GB00277 F00010001
权利类型	国有建设用地使用权/房屋所有权
权利性质	出让/其它
用 途	工业用地/非住宅
面 积	宗地面积11290.00m ² /房屋建筑面积18750.70m ²
使用期限	国有建设用地使用权 2055年06月01日止
权利其他状况	房屋结构:钢筋混凝土结构 房屋总层数:5层 竣工日期:2011

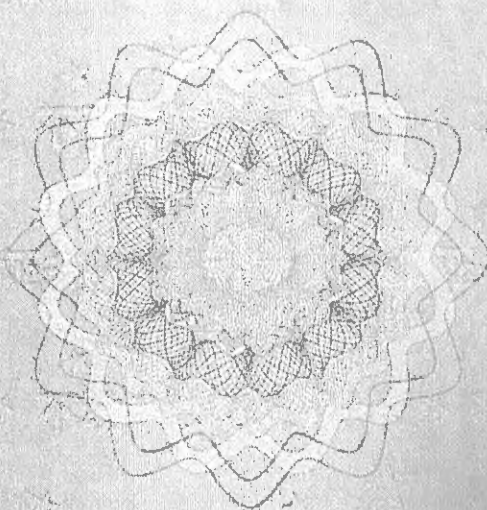
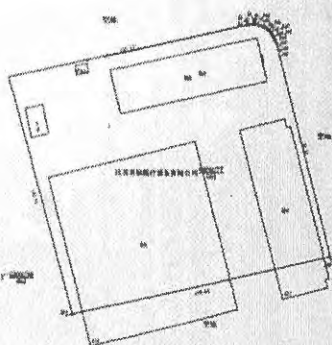
原登记日期: 2018年5月17日。



宗地图

单位: 米

宗地代码: 321283118224GB00277 土地权利人: 江苏航航医疗设备有限公司
所在图幅编号: 57.80-98.00 等 宗地面积: 11290.00



泰兴市不动产登记局

2018年5月30日解析法测绘界址点
制图日期: 2018年5月30日
审核日期: 2018年5月30日

1:2000

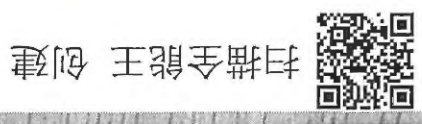
制图人: 周扬
审核人: 殷峰

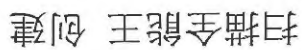


扫描全能王 创建

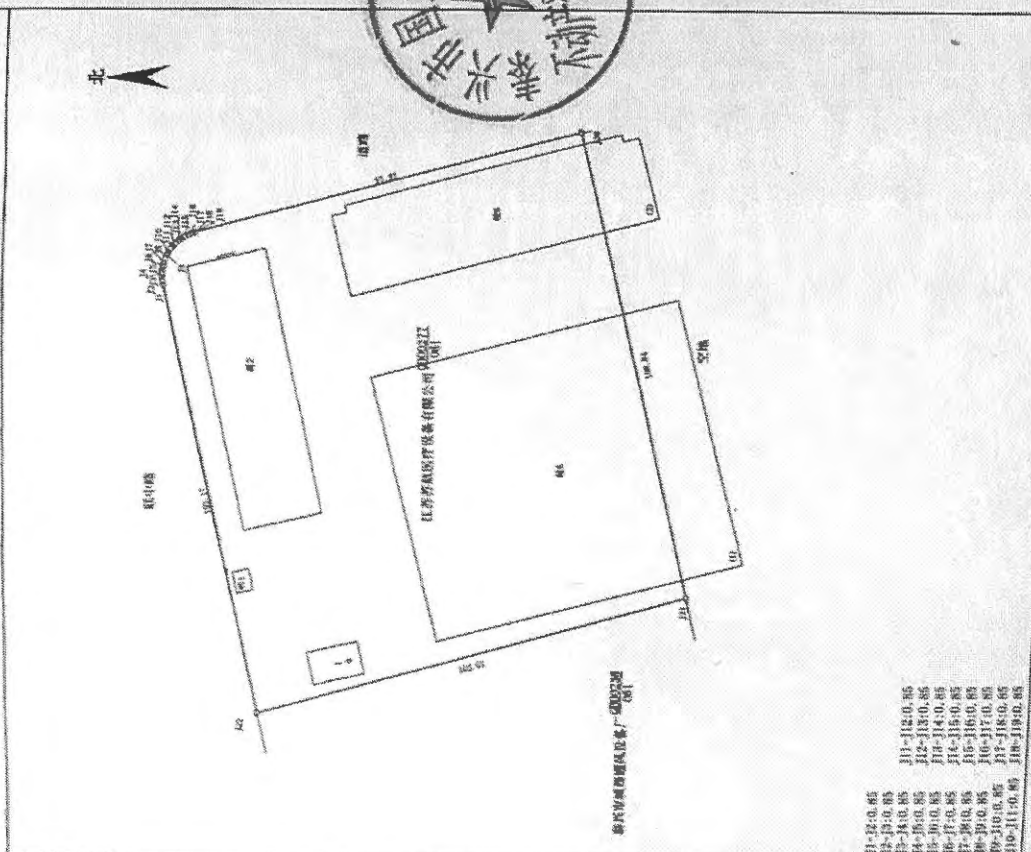
权利人	江苏航医疗设备有限公司	
共有情况	单独所有	
坐落	泰兴经济开发区城区工业园大生园区	
不动产单元号	321283 118224 GB00277 F00020001	
权利类型	国有建设用地使用权/房屋所有权	
权利性质	出让/其它	
用途	工业用地/住宅	
面积	宗地面积11290.00m ² /房屋建筑面积8970.74m ²	
使用期限	国有建设用地使用权 2055年06月01日止	
权利其他状况	房屋结构:钢筋混凝土结构 房屋总层数:6层 竣工日期:2011	

—原登记日期: 2018年5月17日。



单位: 元/亩³

宗地代码: 32128318224000277 土地权利人: 江苏苏航医疗设备有限公司
所在图幅编号: 57.80-98.00 宗地面积: 11290.00



制圖書：李博
審核者：殷峰

1:1500

2018年5月16日解折港新成平以迄

到期日期: 2018年5月16日

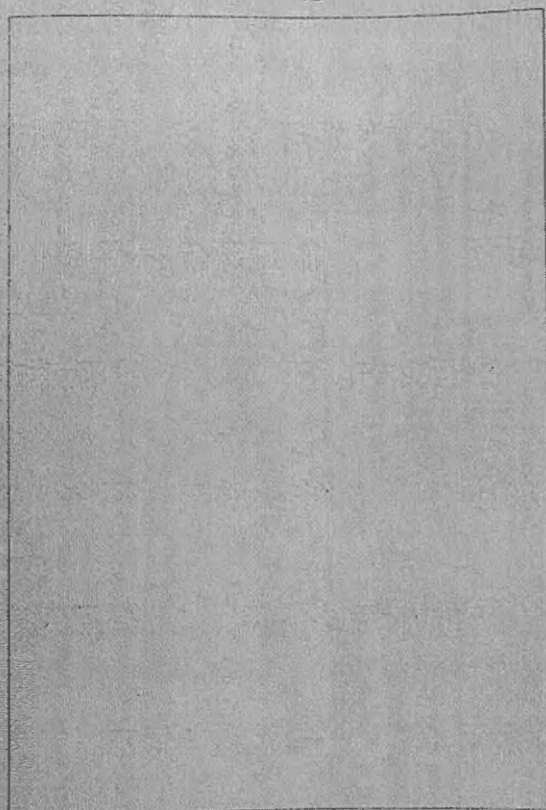
审核日期: 2018年5月16日

静无动 动无静

苏 (2020) 泰兴市 不动产权第 0000950 号

附 记

权利人	江苏苏航医疗设备有限公司
共有情况	单独所有
坐 落	泰兴市经济开发区城区工业园大生园区
不动产单元号	321283 118224 GB00277 F00030001
权利类型	国有建设用地使用权/房屋所有权
权利性质	出让/其它
用 途	工业用地/非住宅
面 积	共有宗地面积11290.00m ² /房屋建筑面积1318.69m ²
使用期限	国有建设用地使用权 2055年06月01日止
权利其他状况	房屋结构: 钢、钢筋混凝土结构 房屋总层数: 2层 竣工日期: 2005





中华人民共和国机动车行驶证
Vehicle License of the People's Republic of China

号牌号码
Plate No. 苏MK6262

车辆类型
Vehicle Type 小型轿车

所有人
Owner 江苏江航医疗设备有限公司

住址
Address 江苏省泰兴市经济开发区城区工业园大生园8

使用性质
Use Character 非营运

江苏省泰州

市公安局交通

巡逻警察支队

车辆识别代号
VIN

品牌型号
Model 朗逸牌SVW72070PD

发动机号码
Engine No. 686079

注册日期
Reg. Date 2011-09-28

苏MK6262 检验有效期至 2015 年 09 月 苏M(泰兴)

苏MK6262 检验有效期至 2017 年 09 月 苏M(泰兴)

苏MK6262 检验有效期至 2019 年 09 月 苏M(99)

苏MK6262 检验有效期至 2020 年 09 月 苏M(99)

苏MK6262 检验有效期至 2021 年 09 月 苏M(99)

2021/1/13 下午2:36

江苏苏航医疗设备有限公司

2020 年度

审计报告

亚太(集)

亚太（集团）会计师事务所（特殊普通合伙）深圳分所

防伪编号： 07552021021005471510



微信扫一扫查询真伪

报告文号： 亚会审字（2021）第02610002号
委托单位： 深圳市共进电子股份有限公司
被审验单位名称： 江苏苏航医疗设备有限公司
被审单位所在地： 江苏-泰州市
事务所名称： 亚太（集团）会计师事务所（特殊普通合伙）深圳分所
报告类型： 财务报表审计(无保留意见)
报告日期： 2021-02-01
报备日期： 2021-02-02
签名注册会计师： 王季民 廖坤

江苏苏航医疗设备有限公司

2020年度审计报告

事务所名称： 亚太（集团）会计师事务所（特殊普通合伙）深圳分所
事务所电话： 0755-25315273
传真： 0755-25315277
通信地址： 深圳市福田区滨河大道联合广场A栋塔楼A座49楼
电子邮件： SZAPCPA@163.com
事务所网址：

如对上述报备资料有疑问，请与深圳市注册会计师协会秘书处联系。

防伪查询电话号码： 0755-83515412

防伪技术支持电话： 0755-82733911

防伪查询网址： <http://check.szicpa.org>



深圳注协

目录

审计报告	1-3
资产负债表	4-5
利润表	6
现金流量表	7
所有者权益变动表	8-9
财务报表附注	10-42

审计报告

亚会审字（2021）第02610002号

江苏苏航医疗设备有限公司全体股东：

（一）审计意见

我们审计了江苏苏航医疗设备有限公司（以下简称“苏航医疗”）财务报表，包括2020年12月31日的资产负债表，2020年度的利润表、现金流量表、股东权益变动表以及相关财务报表附注。

我们认为，后附的财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制，公允反映了苏航医疗2020年12月31日的财务状况以及2020年度的经营成果和现金流量。

（二）形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则，我们独立于苏航医疗，并履行了职业道德方面的其他责任。我们相信，我们获取的审计证据是充分、适当的，为发表审计意见提供了基础。

（三）管理层和治理层对财务报表的责任

苏航医疗管理层（以下简称管理层）负责按照企业会计准则的规定编制财务报表，使其实现公允反映，并设计、执行和维护必要的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

在编制财务报表时，管理层负责评估苏航医疗的持续经营能力，披露与持续经营相关的事项（如适用），并运用持续经营假设，除非管理层计划清算苏航医疗、终止运营或别无其他现实的选择。

治理层负责监督苏航医疗的财务报告过程。

（四）注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由

于舞弊或错误导致，如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。

在按照审计准则执行审计工作的过程中，我们运用职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：

（1）识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险，设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

（2）了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序，但目的并非对内部控制的有效性发表意见。

（3）评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

（4）对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据获取的审计证据，就可能导致对苏航医疗持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截至审计报告日可获得的信息。然而，未来的事项或情况可能导致苏航医疗不能持续经营。

（5）评价财务报表的总体列报、结构和内容，并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。

我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通，包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。

我们还就已遵守与独立性相关的职业道德要求向治理层提供声明，并与治理层沟通可能被合理认为影响我们独立性的所有关系和其他事项，以及相关的防范措施。

(此页无正文，为本报告之签章页)

亚太(集团)会计师事务所(特殊普通合伙)



中国 深圳

中国注册会计师

中国注册会计师



二零二一年二月一日

资产负债表

2020年12月31日

编制单位：江苏苏航医疗设备有限公司

单位：元 币种：人民币

项目	附注五	期末余额	上年年末余额
流动资产：			
货币资金	(一)	1,835,792.19	1,950,822.46
交易性金融资产		-	-
衍生金融资产		-	-
应收票据	(二)	48,000.00	-
应收账款	(三)	474,884.55	1,766,451.70
应收款项融资		-	-
预付款项	(四)	6,031.05	1,794,251.02
其他应收款	(五)	59,843.20	111,417.35
其中：应收利息		-	-
应收股利		-	-
存货	(六)	2,914,730.55	11,740,591.25
合同资产		-	-
持有待售资产		-	-
一年内到期的非流动资产		-	-
其他流动资产	(七)	431,183.70	964,249.89
流动资产合计		5,770,465.24	18,327,783.67
非流动资产：			
债权投资		-	-
其他债权投资		-	-
长期应收款		-	-
长期股权投资		-	-
其他权益工具投资		-	-
其他非流动金融资产		-	-
投资性房地产		-	-
固定资产	(八)	40,366,324.53	46,898,498.32
在建工程		-	-
生产性生物资产		-	-
油气资产		-	-
无形资产	(九)	3,324,230.38	3,447,508.57
开发支出		-	-
商誉		-	-
长期待摊费用		-	-
递延所得税资产	(十)	-	3,909,844.68
其他非流动资产	(十一)	74,000.00	467,859.36
非流动资产合计		43,764,554.91	54,723,710.93
资产总计		49,535,020.15	73,051,494.60

法定代表人：



主管会计工作负责人：

会计机构负责人：

(Handwritten signature)

资产负债表（续）

2020年12月31日

编制单位：江苏苏航医疗设备有限公司

单位：元 币种：人民币

项目	附注五	期末余额	上年年末余额
流动负债：			
短期借款		-	-
交易性金融负债		-	-
衍生金融负债		-	-
应付票据		-	-
应付账款	(十二)	2,861.61	5,962,000.99
预收款项	(十三)		1,950,836.66
合同负债	(十四)	3,416,283.60	1
应付职工薪酬	(十五)	22,122.00	1,183,516.03
应交税费	(十六)	122,550.95	118,172.79
其他应付款	(十七)	3,761,396.76	18,636,228.33
其中：应付利息		-	-
应付股利		-	-
持有待售负债		-	-
一年内到期的非流动负债		-	-
其他流动负债		-	-
流动负债合计		7,325,214.92	27,850,754.80
非流动负债：			
长期借款		-	-
应付债券		-	-
其中：优先股			
永续债			
长期应付款		-	-
长期应付职工薪酬			
预计负债		-	-
递延收益		-	-
递延所得税负债		-	-
其他非流动负债		-	-
非流动负债合计		-	-
负债合计		7,325,214.92	27,850,754.80
所有者权益：			
实收资本	(十八)	70,875,000.00	47,250,000.00
其他权益工具		-	-
其中：优先股			
永续债			
资本公积	(十九)	34,800,000.00	34,800,000.00
减：库存股		-	-
其他综合收益		-	-
专项储备			
盈余公积		-	-
未分配利润	(二十)	-63,465,194.77	-36,849,260.20
所有者权益合计		42,209,805.23	45,200,739.80
负债和所有者权益总计		49,535,020.15	73,051,494.60

法定代表人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：

利润表

2020年度

编制单位：江苏航医疗设备有限公司

单位：元 币种：人民币

项目	附注五	本期发生额	上期发生额
一、营业收入	(二十一)	27,710,975.32	27,475,194.32
减：营业成本	(二十一)	27,567,766.71	28,209,433.16
税金及附加	(二十二)	521,250.44	507,672.16
销售费用	(二十三)	4,472,713.55	3,896,178.74
管理费用	(二十三)	6,204,637.25	5,730,246.15
研发费用	(二十四)	2,194,458.22	1,655,742.59
财务费用	(二十五)	-2,614.98	7,238.46
其中：利息费用			
利息收入		8,891.43	3,797.20
加：其他收益	(二十六)	169,144.51	-
投资收益（损失以“-”号填列）		-	-
其中：对联营企业和合营企业的投资收益			
以摊余成本计量的金融资产终止确认收益			
净敞口套期收益（损失以“-”号填列）		-	-
公允价值变动收益（损失以“-”号填列）		-	-
信用减值损失（损失以“-”号填列）	(二十七)	-421,159.04	-25,081,076.60
资产减值损失（损失以“-”号填列）	(二十八)	-4,383,944.97	-451,000.00
资产处置收益（损失以“-”号填列）	(二十九)	-37,388.33	-
二、营业利润（亏损以“-”号填列）		-17,920,583.70	-38,063,393.54
加：营业外收入	(三十)	509,175.61	96,178.85
减：营业外支出	(三十一)	5,294,681.80	601,854.65
三、利润总额（亏损总额以“-”号填列）		-22,706,089.89	-38,569,069.34
减：所得税费用	(三十二)	3,909,844.68	-3,663,706.03
四、净利润（净亏损以“-”号填列）		-26,615,934.57	-34,905,363.31
（一）持续经营净利润（净亏损以“-”号填列）		-26,615,934.57	-34,905,363.31
（二）终止经营净利润（净亏损以“-”号填列）			
五、其他综合收益的税后净额		-	-
（一）不能重分类进损益的其他综合收益		-	-
1.重新计量设定受益计划变动额			
2.权益法下不能转损益的其他综合收益			
3.其他权益工具投资公允价值变动			
4.企业自身信用风险公允价值变动			
5.其他			
（二）将重分类进损益的其他综合收益		-	-
1.权益法下可转损益的其他综合收益			
2.其他债权投资公允价值变动			
3.金融资产重分类计入其他综合收益的金额			
4.其他债权投资信用减值准备			
5.现金流量套期储备（现金流量套期损益的有效部分）			
6.外币财务报表折算差额			
7.其他			
六、综合收益总额		-26,615,934.57	-34,905,363.31

法定代表人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：

现金流量表

2020年度

编制单位：江苏苏航医疗设备有限公司

单位：元 币种：人民币

项目	附注五	本期发生额	上期发生额
一、经营活动产生的现金流量：			
销售商品、提供劳务收到的现金		32,975,693.59	27,651,305.07
收到的税费返还			
收到其他与经营活动有关的现金	(三十三)	7,883,335.14	18,057,407.17
经营活动现金流入小计		40,859,028.73	45,708,712.24
购买商品、接受劳务支付的现金		25,933,021.89	30,270,577.13
支付给职工以及为职工支付的现金		9,475,828.27	9,094,360.02
支付的各项税费		827,987.36	1,627,473.56
支付其他与经营活动有关的现金	(三十四)	25,553,064.05	4,401,916.34
经营活动现金流出小计		61,789,901.57	45,394,327.05
经营活动产生的现金流量净额		-20,930,872.84	314,385.19
二、投资活动产生的现金流量：			
收回投资收到的现金			
取得投资收益收到的现金			
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额		141,546.00	
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额			
收到其他与投资活动有关的现金			
投资活动现金流入小计		141,546.00	
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金		2,947,439.88	823,048.13
投资支付的现金			
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额			
支付其他与投资活动有关的现金			
投资活动现金流出小计		2,947,439.88	823,048.13
投资活动产生的现金流量净额		-2,805,893.88	-823,048.13
三、筹资活动产生的现金流量：			
吸收投资收到的现金		23,625,000.00	
取得借款收到的现金			
发行债券收到的现金			
收到其他与筹资活动有关的现金			
筹资活动现金流入小计		23,625,000.00	
偿还债务支付的现金			
分配股利、利润或偿付利息支付的现金			
支付其他与筹资活动有关的现金			
筹资活动现金流出小计			
筹资活动产生的现金流量净额		23,625,000.00	
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响		-3,263.55	835.04
五、现金及现金等价物净增加额		-115,030.27	-507,827.90
加：期初现金及现金等价物余额		1,950,822.46	2,458,650.36
六、期末现金及现金等价物余额		1,835,792.19	1,950,822.46

后附财务报表附注为本财务报表的组成部分。

法定代表人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：

所有者权益变动表

2020年度

编制单位：江苏航航医疗设备有限公司

单位：元 币种：人民币

项目	本期										
	实收资本	其他权益工具			资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	未分配利润	所有者权益合计
		优先股	永续债	其他							
一、上年期末余额	47,250,000.00				34,800,000.00					-36,849,260.20	45,206,739.80
加：会计政策变更											
前期差错更正											
其他											
二、本年期初余额	47,250,000.00				34,800,000.00					-36,849,260.20	45,200,739.80
三、本期增减变动金额（减少以“-”号填列）	23,625,000.00									-26,615,934.57	-2,990,934.57
（一）综合收益总额										-26,615,934.57	-26,615,934.57
（二）所有者投入和减少资本	23,625,000.00										23,625,000.00
1.所有者投入的普通股	23,625,000.00										23,625,000.00
2.其他权益工具持有者投入资本											
3.股份支付计入所有者权益的金额											
4.其他											
（三）利润分配											
1.提取盈余公积											
2.对所有者的分配											
3.其他											
（四）所有者权益内部结转											
1.资本公积转增资本											
2.盈余公积转增资本											
3.盈余公积弥补亏损											
4.设定受益计划变动额结转留存收益											
5.其他综合收益结转留存收益											
6.其他											
（五）专项储备											
1.本期提取											
2.本期使用											
（六）其他											
四、本期期末余额	70,875,000.00				34,800,000.00					-63,465,194.77	42,209,805.23

后附财务报表附注为本财务报表的组成部分。

法定代表人：

汪澜

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：

吴小芳

所有者权益变动表 (续)

2020年度

编制单位: 江苏苏航医疗设备有限公司

单位:元 币种:人民币

项目	实收资本	其他权益工具			上期					
		优先股	永续债	其他	资本公积	减:库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	未分配利润
一、上年期末余额	47,250,000.00				34,800,000.00					-1,943,896.89
加: 会计政策变更										
前期差错更正										
其他										
二、本年期初余额	47,250,000.00				34,800,000.00					-1,943,896.89
三、本期增减变动金额(减少以“-”号填列)										-34,905,363.31
(一) 综合收益总额										-34,905,363.31
(二) 所有者投入和减少资本										
1.所有者投入的普通股										
2.其他权益工具持有者投入资本										
3.股份支付计入所有者权益的金额										
4.其他										
(三) 利润分配										
1.提取盈余公积										
2.对所有者的分配										
3.其他										
(四) 所有者权益内部结转										
1.资本公积转增资本										
2.盈余公积转增资本										
3.盈余公积弥补亏损										
4.设定受益计划变动额结转留存收益										
5.其他综合收益结转留存收益										
6.其他										
(五) 专项储备										
1.本期提取										
2.本期使用										
(六) 其他										
四、本期期末余额	47,250,000.00				34,800,000.00					-36,849,260.20

后附财务报表附注为本财务报表的组成部分。

法定代表人:



主管会计工作负责人:

会计机构负责人:

(Handwritten signature of the accounting institution responsible person)

江苏苏航医疗设备有限公司 2020年度财务报表附注

(金额单位：元 币种：人民币)

一、公司基本情况

公司名称：江苏苏航医疗设备有限公司（以下简称“公司”或“本公司”）

成立日期：2008-01-03

注册资本：人民币7087.5万元人民币

统一社会信用代码：91321283670146367A

地址：泰兴经济开发区城区工业园大生园区

经营范围：医疗器械制造、销售、安装（按医疗器械生产企业许可证所列范围经营）；航空线缆及备件设计、制造、安装、销售；高低压电器、家用电器、五金配件、玻璃仪器制造、销售；机械设备、五金交电、电子产品、橡胶制品、塑料制品销售；自营和代理各类商品及技术的进出口业务，但国家限定公司经营和国家禁止进出口的商品及技术除外。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）

本财务报表业经公司全体董事于2021年1月21日批准报出。

二、财务报表编制基础

(一)编制基础

本公司财务报表以持续经营假设为基础，根据实际发生的交易和事项，按照财政部发布的《企业会计准则——基本准则》（财政部令第33号发布、财政部令第76号修订）、于2006年2月15日及其后颁布和修订的42项具体会计准则、企业会计准则应用指南、企业会计准则解释及其他相关规定（以下合称“企业会计准则”）编制。

本公司会计核算以权责发生制为基础。除某些金融工具外，财务报表均以历史成本为计量基础。资产如果发生减值，则按照相关规定计提相应的减值准备。

(二)持续经营

本公司预计未来十二个月内具备持续经营的能力，本公司的财务报表系在持续经营为假设的基础上编制。管理层对持续经营的评价及应对措施详见本报告“九、其他重要事项”。

三、重要会计政策及会计估计

(一)遵循企业会计准则的声明

本公司所编制的财务报表符合企业会计准则的要求，真实、完整地反映了报告期公司的财务状况、经营成果、现金流量等有关信息。

(二)会计期间

自公历1月1日起至12月31日止为一个会计年度。

(三)营业周期

本公司以12个月作为一个营业周期，并以其作为资产和负债的流动性划分标准。

（四）记账本位币

本公司的记账本位币为人民币，编制财务报表采用的货币为人民币。本公司及子公司选定记账本位币的依据是主要业务收支的计价和结算币种。

（五）现金及现金等价物的确定标准

在编制现金流量表时，将库存现金以及可以随时用于支付的存款确认为现金。现金等价物是指持有的期限短（一般是指从购买日起三个月内到期）、流动性强、易于转换为已知金额现金及价值变动风险很小的投资。

（六）外币业务和外币报表折算

（1）外币交易的折算方法

本公司发生的外币交易在初始确认时，按交易日的即期汇率折算为记账本位币金额，但公司发生的外币兑换业务或涉及外币兑换的交易事项，按照实际采用的汇率折算为记账本位币金额。

（2）对于外币货币性项目和外币非货币性项目的折算方法

资产负债表日，对于外币货币性项目采用资产负债表日即期汇率折算，由此产生的汇兑差额，除：①属于与购建符合资本化条件的资产相关的外币专门借款产生的汇兑差额按照借款费用资本化的原则处理；②可供出售的外币货币性项目除摊余成本之外的其他账面余额变动产生的汇兑差额计入其他综合收益之外，均计入当期损益。

以历史成本计量的外币非货币性项目，仍采用交易发生日的即期汇率折算的记账本位币金额计量。以公允价值计量的外币非货币性项目，采用公允价值确定日的即期汇率折算，折算后的记账本位币金额与原记账本位币金额的差额，作为公允价值变动（含汇率变动）处理，计入当期损益或确认为其他综合收益。

（3）外币财务报表的折算方法

编制合并财务报表涉及境外经营的，如有实质上构成对境外经营净投资的外币货币性项目，因汇率变动而产生的汇兑差额，作为“外币报表折算差额”确认为其他综合收益；处置境外经营时，计入处置当期损益。

境外经营的外币财务报表按以下方法折算为人民币报表：资产负债表中的资产和负债项目，采用资产负债表日的即期汇率折算；股东权益类项目除“未分配利润”项目外，其他项目采用发生时的即期汇率折算。利润表中的收入和费用项目，采用交易发生日的即期汇率折算。年初未分配利润为上一年折算后的年末未分配利润；年末未分配利润按折算后的利润分配各项目计算列示；折算后资产类项目与负债类项目和股东权益类项目合计数的差额，作为外币报表折算差额，确认为其他综合收益。处置境外经营并丧失控制权时，将资产负债表中股东权益项目下列示的、与该境外经营相关的外币报表折算差额，全部或按处置该境外经营的比例转入处置当期损益。

外币现金流量，采用现金流量发生日的即期汇率折算。汇率变动对现金的影响额作为调节项目，在现金流量表中单独列报。

年初数和上年实际数按照上年财务报表折算后的数额列示。

（七）金融工具

金融工具，是指形成一方的金融资产并形成其他方的金融负债或权益工具的合同。在本公司成为金融工具合同的一方时确认一项金融资产或金融负债。

1、金融工具的分类

本公司根据管理金融资产的业务模式和金融资产的合同现金流量特征，将金融资产划分为：以摊余成本计量的金融资产；以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产；以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产。

2、金融资产的确认和计量

金融资产在初始确认时以公允价值计量。对于以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产，相关交易费用直接计入当期损益；对于其他类别的金融资产，相关交易费用计入初始确认金额。因销售产品或提供劳务而产生的、未包含或不考虑重大融资成分的应收账款或应收票据，本公司按照预期有权收取的对价金额作为初始确认金额。

（1）以摊余成本计量的金融资产

本公司管理以摊余成本计量的金融资产的业务模式为以收取合同现金流量为目标，且此类金融资产的合同现金流量特征与基本借贷安排相一致，即在特定日期产生的现金流量，仅为对本金和以未偿付本金金额为基础的利息的支付。本公司对于此类金融资产，采用实际利率法，按照摊余成本进行后续计量，其摊销或减值产生的利得或损失，计入当期损益。

（2）以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产

本公司管理此类金融资产的业务模式为既以收取合同现金流量为目标又以出售为目标，且此类金融资产的合同现金流量特征与基本借贷安排相一致。本公司对此类金融资产按照公允价值计量且其变动计入其他综合收益，但减值损失或利得、汇兑损益和按照实际利率法计算的利息收入计入当期损益。

此外，本公司将部分非交易性权益工具投资指定为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产。本公司将该类金融资产的相关股利收入计入当期损益，公允价值变动计入其他综合收益。当该金融资产终止确认时，之前计入其他综合收益的累计利得或损失将从其他综合收益转入留存收益，不计入当期损益。

（3）以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产

本公司将上述以摊余成本计量的金融资产和以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产之外的金融资产，分类为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产。此外，在初始确认时，本公司为了消除或显著减少会计错配，将部分金融资产指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产。对于此类金融资产，本公司采用公允价值进行后续计量，公允价值变动计入当期损益。

3、金融负债的分类、确认和计量

金融负债于初始确认时分类为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债和其他金

融负债。对于以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债，相关交易费用直接计入当期损益，其他金融负债的相关交易费用计入其初始确认金额。

(1) 以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债

以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债，包括交易性金融负债(含属于金融负债的衍生工具)和初始确认时指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债。

交易性金融负债(含属于金融负债的衍生工具)，按照公允价值进行后续计量，除与套期会计有关外，公允价值变动计入当期损益。

被指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债，该负债由本公司自身信用风险变动引起的公允价值变动计入其他综合收益，且终止确认该负债时，计入其他综合收益的自身信用风险变动引起的其公允价值累计变动额转入留存收益。其余公允价值变动计入当期损益。若按上述方式对该等金融负债的自身信用风险变动的影响进行处理会造成或扩大损益中的会计错配的，本公司将该金融负债的全部利得或损失(包括企业自身信用风险变动的影响金额)计入当期损益。

(2) 其他金融负债

除金融资产转移不符合终止确认条件或继续涉入被转移金融资产所形成的金融负债、财务担保合同外的其他金融负债分类为以摊余成本计量的金融负债，按摊余成本进行后续计量，终止确认或摊销产生的利得或损失计入当期损益。

4、金融资产转移的确认依据和计量方法

满足下列条件之一的金融资产，予以终止确认：① 收取该金融资产现金流量的合同权利终止；② 该金融资产已转移，且将金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬转移给转入方；③ 该金融资产已转移，虽然企业既没有转移也没有保留金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬，但是放弃了对该金融资产的控制。

若企业既没有转移也没有保留金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬，且未放弃对该金融资产的控制的，则按照继续涉入所转移金融资产的程度确认有关金融资产，并相应确认有关负债。继续涉入所转移金融资产的程度，是指该金融资产价值变动使企业面临的风险水平。

金融资产整体转移满足终止确认条件的，将所转移金融资产的账面价值及因转移而收到的对价与原计入其他综合收益的公允价值变动累计额之和的差额计入当期损益。

金融资产部分转移满足终止确认条件的，将所转移金融资产的账面价值在终止确认及未终止确认部分之间按其相对的公允价值进行分摊，并将因转移而收到的对价与应分摊至终止确认部分的原计入其他综合收益的公允价值变动累计额之和与分摊的前述账面金额之差额计入当期损益。

本公司对采用附追索权方式出售的金融资产，或将持有的金融资产背书转让，需确定该金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬是否已经转移。已将该金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬转移给转入方的，终止确认该金融资产；保留了金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬的，不终止确认该金融资产；既没有转移也没有保留金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬的，则

继续判断企业是否对该资产保留了控制，并根据前面各段所述的原则进行会计处理。。

5、金融负债终止确认

金融负债(或其一部分)的现时义务已经解除的，本公司终止确认该金融负债(或该部分金融负债)。本公司(借入方)与借出方签订协议，以承担新金融负债的方式替换原金融负债，且新金融负债与原金融负债的合同条款实质上不同的，终止确认原金融负债，同时确认一项新金融负债。本公司对原金融负债(或其一部分)的合同条款作出实质性修改的，终止确认原金融负债，同时按照修改后的条款确认一项新金融负债。

金融负债(或其一部分)终止确认的，本公司将其账面价值与支付的对价(包括转出的非现金资产或承担的负债)之间的差额，计入当期损益。

6、金融资产和金融负债的抵销

当本公司具有抵销已确认金额的金融资产和金融负债的法定权利，且该种法定权利是当前可执行的，同时本公司计划以净额结算或同时变现该金融资产和清偿该金融负债时，金融资产和金融负债以相互抵销后的净额在资产负债表内列示。除此以外，金融资产和金融负债在资产负债表内分别列示，不予相互抵销。

7、金融资产和金融负债公允价值的确定方法

公允价值，是指市场参与者在计量日发生的有序交易中，出售一项资产所能收到或者转移一项负债所需支付的价格。金融工具存在活跃市场的，本公司采用活跃市场中的报价确定其公允价值。活跃市场中的报价是指易于定期从交易所、经纪商、行业协会、定价服务机构等获得的价格，且代表了在公平交易中实际发生的市场交易的价格。金融工具不存在活跃市场的，本公司采用估值技术确定其公允价值。估值技术包括参考熟悉情况并自愿交易的各方最近进行的市场交易中使用的价格、参照实质上相同的其他金融工具当前的公允价值、现金流量折现法和期权定价模型等。在估值时，公司采用在当前情况下适用并且有足够可利用数据和其他信息支持的估值技术，选择与市场参与者在相关资产或负债的交易中所考虑的资产或负债特征相一致的输入值，并尽可能优先使用相关可观察输入值。在相关可观察输入值无法取得或取得不切实可行的情况下，使用不可观察输入值。

8、权益工具

权益工具是指能证明拥有本公司在扣除所有负债后的资产中的剩余权益的合同。本公司发行(含再融资)、回购、出售或注销权益工具作为权益的变动处理，与权益性交易相关的交易费用从权益中扣减。本公司不确认权益工具的公允价值变动。

本公司权益工具在存续期间分派股利(含分类为权益工具的工具所产生的“利息”)的，作为利润分配处理。

(八) 金融资产减值

本公司需确认减值损失的金融资产系以摊余成本计量的金融资产、以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的债务工具投资、租赁应收款，主要包括应收票据、应收账款、其他应收款、

债权投资、其他债权投资、长期应收款等。此外，对部分财务担保合同，也按照本部分所述会计政策计提减值准备和确认信用减值损失。

（1）减值准备的确认方法

本公司以预期信用损失为基础，对上述各项目按照其适用的预期信用损失计量方法（一般方法或简化方法）计提减值准备并确认信用减值损失。

信用损失，是指本公司按照原实际利率折现的、根据合同应收的所有合同现金流量与预期收取的所有现金流量之间的差额，即全部现金短缺的现值。其中，对于购买或源生的已发生信用减值的金融资产，本公司按照该金融资产经信用调整的实际利率折现。

预期信用损失计量的一般方法是指，本公司在每个资产负债表日评估金融资产（含合同资产等其他适用项目，下同）的信用风险自初始确认后是否已经显著增加，如果信用风险自初始确认后已显著增加，本公司按照相当于整个存续期内预期信用损失的金额计量损失准备；如果信用风险自初始确认后未显著增加，本公司按照相当于未来 12 个月内预期信用损失的金额计量损失准备。本公司在评估预期信用损失时，考虑所有合理且有依据的信息，包括前瞻性信息。

对于在资产负债表日具有较低信用风险的金融工具，本公司选择简化处理方法，假设其信用风险自初始确认后并未显著增加，选择按照未来 12 个月内的预期信用损失计量损失准备。

（2）信用风险自初始确认后是否显著增加的判断标准

如果某项金融资产在资产负债表日确定的预计存续期内的违约概率显著高于在初始确认时确定的预计存续期内的违约概率，则表明该项金融资产的信用风险显著增加。除特殊情况外，本公司采用未来 12 个月内发生的违约风险的变化作为整个存续期内发生违约风险变化的合理估计，来确定自初始确认后信用风险是否显著增加。

（3）以组合为基础评估预期信用风险的组合方法

本公司对信用风险显著不同的金融资产单项评价信用风险，如：与对方存在争议或涉及诉讼、仲裁的应收款项；已有明显迹象表明债务人很可能无法履行还款义务的应收款项等。

除了单项评估信用风险的金融资产外，本公司基于共同风险特征将金融资产划分为不同的组别，在组合的基础上评估信用风险。

（4）金融资产减值的会计处理方法

期末，本公司计算各类金融资产的预计信用损失，如果该预计信用损失大于其当前减值准备的账面金额，将其差额确认为减值损失；如果小于当前减值准备的账面金额，则将差额确认为减值利得。

（5）各类金融资产信用损失的确定方法

①应收票据

本公司对于应收票据按照相当于整个存续期内的预期信用损失金额计量损失准备。基于应收票据的信用风险特征，将其划分为不同组合：

项目	确定组合的依据
----	---------

项目	确定组合的依据
信用等级较高的银行承兑汇票及信用风险较低的商业承兑汇票	承兑人为上市的大型国有、股份制商业银行或大型企业集团财务公司的票据
其他商业汇票	根据承兑人的信用风险，与“应收账款”采用相同的信用风险特征分类

②应收账款

对于不含重大融资成分的应收款项，本公司按照相当于整个存续期内的预期信用损失金额计量损失准备。

对于包含重大融资成分的应收款项和租赁应收款，本公司选择始终按照相当于存续期内预期信用损失的金额计量损失准备。

除了单项评估信用风险的应收账款外，基于其信用风险特征，将其划分为不同组合：

项目	确定组合的依据
应收关联方款项	本组合为应收风险较低的关联方款项。
应收经销商客户的款项	本组合以应收款项的账龄作为信用风险特征评估预期信用损失。

③其他应收款

本公司依据其他应收款信用风险自初始确认后是否已经显著增加，采用相当于未来 12 个月内、或整个存续期的预期信用损失的金额计量减值损失。除了单项评估信用风险的其他应收款外，基于其信用风险特征，将其划分为不同组合：

项目	确定组合的依据
应收关联方款项	本组合为应收风险较低的关联方款项。
应收押金、代垫款、质保金等其他款项	本组合为日常经常活动中应收取的各类押金、代垫款、质保金等应收款项，以其他应收款的账龄作为信用风险特征。

④债权投资

债权投资主要核算以摊余成本计量的债券投资等。本公司依据其信用风险自初始确认后是否已经显著增加，采用相当于未来 12 个月内、或整个存续期的预期信用损失的金额计量减值损失。

⑤其他债权投资

其他债权投资主要核算以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的债券投资等。本公司依据其信用风险自初始确认后是否已经显著增加，采用相当于未来 12 个月内、或整个存续期的预期信用损失的金额计量减值损失。

⑥长期应收款

本公司依据其信用风险自初始确认后是否已经显著增加，采用相当于未来 12 个月内、或整个存续期的预期信用损失的金额计量长期应收款减值损失。除了单项评估信用风险的长期应收款外，基于其信用风险特征，按不同组合计量减值损失。

(九) 存货

(1) 存货的分类

存货包括在日常活动中持有以备出售的产成品或商品、处在生产过程中的在产品、在生产过

程或提供劳务过程中耗用的材料和物料等，主要包括原材料、在产品、产成品等。

(2) 存货取得和发出的计价方法

存货在取得时按实际成本计价，存货成本包括采购成本、加工成本和其他成本。领用和发出时按加权平均法计价。。

(3) 存货可变现净值的确认和跌价准备的计提方法

可变现净值是指在日常活动中，存货的估计售价减去至完工时估计将要发生的成本、估计的销售费用以及相关税费后的金额。在确定存货的可变现净值时，以取得的确凿证据为基础，同时考虑持有存货的目的以及资产负债表日后事项的影响。

在资产负债表日，存货按照成本与可变现净值孰低计量。当其可变现净值低于成本时，提取存货跌价准备。存货跌价准备按单个存货项目的成本高于其可变现净值的差额提取。

对于工程施工成本，对预计工程总成本超过预计总收入的工程项目，按照预计工程总成本超过预计总收入的部分，计提存货跌价准备。

计提存货跌价准备后，如果以前减记存货价值的影响因素已经消失，导致存货的可变现净值高于其账面价值的，在原已计提的存货跌价准备金额内予以转回，转回的金额计入当期损益。

(4) 存货的盘存制度为永续盘存制。

(5) 低值易耗品和包装物的摊销方法

低值易耗品于领用时按一次摊销法摊销；包装物于领用时按一次摊销法摊销。

(十) 长期股权投资

1、长期股权投资的分类及其判断依据

(1) 长期股权投资的分类

长期股权投资分为三类，即是指投资方对被投资单位实施控制、重大影响的权益性投资，以及对其合营企业的权益性投资。

(2) 长期股权投资类别的判断依据

① 确定对被投资单位控制的依据：

A.控制是指投资方拥有被投资方的权力，通过参与被投资方的相关活动而享有可变回报，并且有能力运用对被投资方的权力影响其回报金额。相关活动，是指对被投资方的回报产生重大影响的活动。

B.被投资方的相关活动根据具体情况进行判断，通常包括商品或劳务的销售和购买、金融资产的管理、资产的购买和处置、研究与开发活动以及融资活动等。

C.在综合考虑被投资方的设立目的、被投资方的相关活动以及如何对相关活动作出决策、本公司享有的权利是否使其目前有能力主导被投资方的相关活动、是否通过参与被投资方的相关活动而享有可变回报、是否有能力运用对被投资方的权力影响其回报金额以及与其他方的关系等基础上对是否控制被投资方进行判断。一旦相关事实和情况的变化导致控制所涉及的相关要素发生变化的，将进行重新评估。

D.在判断是否拥有对被投资方的权力时,仅考虑与被投资方相关的实质性权利,包括自身所享有的实质性权利以及其他方所享有的实质性权利。

②确定对被投资单位具有重大影响的依据:

重大影响,是指对一个企业的财务和经营决策有参与决策的权力,但并不能够控制或者与其他方一起共同控制这些政策的制定。

公司通常通过以下一种或几种情形判断是否对被投资单位具有重大影响:

A.在被投资单位的董事会或类似权力机构中派有代表。在这种情况下,由于在被投资单位的董事会或类似权力机构中派有代表,并相应享有实质性的参与决策权,投资方可以通过该代表参与被投资单位财务和经营政策的制定,达到对被投资单位施加重大影响。

B.参与被投资单位财务和经营政策制定过程。这种情况下,在制定政策过程中可以为其自身利益提出建议和意见,从而可以对被投资单位施加重大影响。

C.与被投资单位之间发生重要交易。有关的交易因对被投资单位的日常经营具有重要性,进而一定程度上可以影响到被投资单位的生产经营决策。

D.向被投资单位派出管理人员。在这种情况下,管理人员有权力主导被投资单位的相关活动,从而能够对被投资单位施加重大影响。

E.向被投资单位提供关键技术资料。因被投资单位的生产经营需要依赖投资方的技术或技术资料,表明投资方对被投资单位具有重大影响。

公司在判断是否对被投资方具有重大影响时,不限于是否存在上述一种或多种情形,还需要综合考虑所有事实和情况来做出综合的判断。

投资方对被投资单位具有重大影响的权益性投资,即对联营企业投资。

③确定被投资单位是否为合营企业的依据:

本公司的合营企业是指本公司仅对合营安排的净资产享有权利。

合营安排指一项由两个或两个以上的参与方共同控制的安排。共同控制,是指按照相关约定对某项安排所共有的控制,并且该安排的相关活动必须经过分享控制权的参与方一致同意后才能决策。在判断是否存在共同控制时,应该首先判断所有参与方或参与方组合是否集体控制该安排,其次判断该安排相关活动的决策是否必须经过这些集体控制该安排的参与方一致同意。

本公司根据在合营安排中享有的权利和承担的义务确定合营安排的分类。合营安排分为共同经营和合营企业。

2、长期股权投资初始成本的确定

(1) 企业合并形成的长期股权投资

同一控制下的企业合并:公司以支付现金、转让非现金资产或承担债务方式以及以发行权益性证券作为合并对价的,在合并日按照取得被合并方所有者权益在最终控制方合并财务报表中的账面价值的份额作为长期股权投资的初始投资成本。长期股权投资初始投资成本与支付合并对价之间的差额,调整资本公积(资本溢价或股本溢价);资本公积(资本溢价或股本溢价)不足冲减的,

调整留存收益。合并方以发行权益性证券作为合并对价的，按照发行股份的面值总额作为股本，长期股权投资初始投资成本与所发行股份面值总额之间的差额，调整资本公(资本溢价或股本溢价)；资本公积(资本溢价或股本溢价)不足冲减的，调整留存收益。

非同一控制下的企业合并：公司按照购买日确定的合并成本作为长期股权投资的初始投资成本。合并成本为购买日购买方为取得对被购买方的控制权而付出的资产、发生或承担的负债以及发行的权益性证券的公允价值。购买方作为合并对价发行的权益性证券或债务性证券的交易费用，计入权益性证券或债务性证券的初始确认金额。通过多次交易分步实现的非同一控制下企业合并，以购买日之前所持被购买方的股权投资的账面价值与购买日新增投资成本之和，作为该项投资的初始投资成本。本公司将合并协议约定的或有对价作为企业合并转移对价的一部分，按照其在购买日的公允价值计入企业合并成本。

合并方或购买方为企业合并而发生的审计、法律服务、评估咨询等中介费用以及其他相关管理费用于发生时计入当期损益。

(2) 其他方式取得的长期股权投资

以支付现金方式取得的长期股权投资，按照实际支付的购买价款作为初始投资成本。初始投资成本包括与取得长期股权投资直接相关的费用、税金及其他必要支出。

以发行权益性证券取得的长期股权投资，按照发行权益性证券的公允价值作为初始投资成本。

在非货币性资产交换具备商业实质和换入资产或换出资产的公允价值能够可靠计量的前提下，非货币性资产交换换入的长期股权投资以换出资产的公允价值为基础确定其初始投资成本，除非有确凿证据表明换入资产的公允价值更加可靠；不满足上述前提的非货币性资产交换，以换出资产的账面价值和应支付的相关税费作为换入长期股权投资的初始投资成本。

通过债务重组取得的长期股权投资，其初始投资成本按照公允价值为基础确定。

3、长期股权投资的后续计量及损益确认方法

本公司能够对被投资单位实施控制的长期股权投资采用成本法核算。

采用成本法核算的长期股权投资按照初始投资成本计价。追加或收回投资调整长期股权投资的成本。被投资单位宣告分派的现金股利或利润，确认为当期投资收益。

对合营企业和联营企业的长期股权投资，采用权益法核算。初始投资成本大于投资时应享有被投资单位可辨认净资产公允价值份额的差额，不调整长期股权投资的初始投资成本；初始投资成本小于投资时应享有被投资单位可辨认净资产公允价值份额的差额，计入当期损益，同时调整长期股权投资的成本。

本公司取得长期股权投资后，按照应享有或应分担的被投资单位实现的净损益和其他综合收益的份额，分别确认投资收益和其他综合收益，同时调整长期股权投资的账面价值；本公司按照被投资单位宣告分派的利润或现金股利计算应享有的部分，相应减少长期股权投资的账面价值；本公司对于被投资单位除净损益、其他综合收益和利润分配以外所有者权益的其他变动，调整长期股权投资的账面价值并计入所有者权益。

本公司在确认应享有被投资单位净损益的份额时，以取得投资时被投资单位可辨认净资产的公允价值为基础，对被投资单位的净利润进行调整后确认。

被投资单位采用的会计政策及会计期间与本公司不一致的，按照本公司的会计政策及会计期间对被投资单位的财务报表进行调整，并据以确认投资收益和其他综合收益等。

本公司确认被投资单位发生的净亏损，以长期股权投资的账面价值以及其他实质上构成对被投资单位净投资的长期权益减记至零为限，本公司负有承担额外损失义务的除外。

被投资单位以后实现净利润的，本公司在其收益分享额弥补未确认的亏损分担额后，恢复确认收益分享额。

本公司计算确认应享有或应分担被投资单位的净损益时，与联营企业、合营企业之间发生的未实现内部交易损益按照应享有的比例计算归属于本公司的部分，予以抵销，在此基础上确认投资收益。

本公司与被投资单位发生的未实现内部交易损失，按照《企业会计准则第 8 号——资产减值》等的有关规定属于资产减值损失的，全额确认交易损失。

本公司因追加投资等原因能够对被投资单位施加重大影响或实施共同控制但不构成控制的，按照《企业会计准则第 22 号——金融工具确认和计量》确定的原持有的股权投资的公允价值加上新增投资成本之和，作为改按权益法核算的初始投资成本。原持有的股权投资分类为可供出售金融资产的，其公允价值与账面价值之间的差额，以及原计入其他综合收益的累计公允价值变动转入改按权益法核算的当期损益。

本公司因处置部分股权投资等原因丧失了对被投资单位的共同控制或重大影响的，处置后的剩余股权改按《企业会计准则第 22 号——金融工具确认和计量》核算，其在丧失共同控制或重大影响之日的公允价值与账面价值之间的差额计入当期损益。原股权投资因采用权益法核算而确认的其他综合收益，在终止采用权益法核算时采用与被投资单位直接处置相关资产或负债相同的基础进行会计处理。

本公司因处置部分权益性投资等原因丧失了对被投资单位的控制的，在编制个别财务报表时，处置后的剩余股权能够对被投资单位实施共同控制或施加重大影响的，改按权益法核算，并对该剩余股权视同自取得时即采用权益法核算进行调整；处置后的剩余股权不能对被投资单位实施共同控制或施加重大影响的，改按《企业会计准则第 22 号——金融工具确认和计量》的有关规定进行会计处理。

处置长期股权投资，其账面价值与实际取得价款之间的差额，计入当期损益。采用权益法核算的长期股权投资，在处置该项投资时，采用与被投资单位直接处置相关资产或负债相同的基础，按相应比例对原计入其他综合收益的部分进行会计处理。

（十一）固定资产

1、固定资产确认条件

（1）固定资产确认条件

固定资产是指为生产商品、提供劳务、出租或经营管理而持有的，使用寿命超过一个会计年度的有形资产。固定资产仅在与有关的经济利益很可能流入本公司，且其成本能够可靠地计量时才予以确认。固定资产按成本并考虑预计弃置费用因素的影响进行初始计量。

本公司的固定资产分为：房屋及建筑物、机器设备、电子设备、仪器仪表、工具器具、运输设备。

(2) 各类固定资产的折旧方法

固定资产从达到预定可使用状态的次月起，采用年限平均法在使用寿命内计提折旧。各类固定资产的使用寿命、预计净残值和年折旧率如下：

类别	折旧方法	折旧年限（年）	残值率(%)	年折旧率（%）
房屋建筑物	年限平均法	20-35	5-10	2.57-4.75
机器设备	年限平均法	3-10	3-10	9.00-32.33
电子设备	年限平均法	3-10	0-10	9.00-33.33
仪器仪表	年限平均法	3-10	0-10	9.00-33.33
工具器具	年限平均法	3-10	0-10	9.00-33.33
运输设备	年限平均法	4-10	3-10	9.00-24.25

预计净残值是指假定固定资产预计使用寿命已满并处于使用寿命终了时的预期状态，本公司目前从该项资产处置中获得的扣除预计处置费用后的金额。

(3) 固定资产的减值测试方法及减值准备计提方法

固定资产的减值测试方法和减值准备计提方法详见本附注“错误！未找到引用源。错误！未找到引用源。长期资产减值”。

(4) 融资租入固定资产的认定依据及计价方法

融资租赁为实质上转移了与资产所有权有关的全部风险和报酬的租赁，其所有权最终可能转移，也可能不转移。以融资租赁方式租入的固定资产采用与自有固定资产一致的政策计提租赁资产折旧。能够合理确定租赁期届满时取得租赁资产所有权的，在租赁资产使用寿命内计提折旧；无法合理确定租赁期届满能够取得租赁资产所有权的，在租赁期与租赁资产使用寿命两者中较短的期间内计提折旧。

(5) 其他说明

与固定资产有关的后续支出，如果与该固定资产有关的经济利益很可能流入且其成本能可靠地计量，则计入固定资产成本，并终止确认被替换部分的账面价值。除此以外的其他后续支出，在发生时计入当期损益。

当固定资产处于处置状态或预期通过使用或处置不能产生经济利益时，终止确认该固定资产。固定资产出售、转让、报废或毁损的处置收入扣除其账面价值和相关税费后的差额计入当期损益。

本公司至少于年度终了对固定资产的使用寿命、预计净残值和折旧方法进行复核，如发生改变则作为会计估计变更处理。

(十二) 无形资产

(1) 无形资产

无形资产是指本公司拥有或者控制的没有实物形态的可辨认非货币性资产。

无形资产按成本进行初始计量。与无形资产有关的支出，如果相关的经济利益很可能流入本公司且其成本能可靠地计量，则计入无形资产成本。除此以外的其他项目的支出，在发生时计入当期损益。

取得的土地使用权通常作为无形资产核算。自行开发建造厂房等建筑物，相关的土地使用权支出和建筑物建造成本则分别作为无形资产和固定资产核算。如为外购的房屋及建筑物，则将有关价款在土地使用权和建筑物之间进行分配，难以合理分配的，全部作为固定资产处理。

使用寿命有限的无形资产自可供使用时起，对其原值减去预计净残值和已计提的减值准备累计金额在其预计使用寿命内采用直线法分期平均摊销。使用寿命不确定的无形资产不予摊销。

期末，对使用寿命有限的无形资产的使用寿命和摊销方法进行复核，如发生变更则作为会计估计变更处理。此外，还对使用寿命不确定的无形资产的使用寿命进行复核，如果有证据表明该无形资产为企业带来经济利益的期限是可预见的，则估计其使用寿命并按照使用寿命有限的无形资产的摊销政策进行摊销。

（2）研究与开发支出

本公司内部研究开发项目的支出分为研究阶段支出与开发阶段支出。

研究阶段的支出，于发生时计入当期损益。

开发阶段的支出同时满足下列条件的，确认为无形资产，不能满足下述条件的开发阶段的支出计入当期损益：

- ①完成该无形资产以使其能够使用或出售在技术上具有可行性；
- ②具有完成该无形资产并使用或出售的意图；
- ③无形资产产生经济利益的方式，包括能够证明运用该无形资产生产的产品存在市场或无形资产自身存在市场，无形资产将在内部使用的，能够证明其有用性；
- ④有足够的技术、财务资源和其他资源支持，以完成该无形资产的开发，并有能力使用或出售该无形资产；
- ⑤归属于该无形资产开发阶段的支出能够可靠地计量。

无法区分研究阶段支出和开发阶段支出的，将发生的研发支出全部计入当期损益。

（3）无形资产的减值测试方法及减值准备计提方法

无形资产的减值测试方法和减值准备计提方法详见本附注“错误！未找到引用源。错误！未找到引用源。长期资产减值”。

（十三）长期资产减值

在每个资产负债表日判断长期股权投资、采用成本模式计量的投资性房地产、固定资产、在建工程、采用成本模式计量的生物性资产、油气资产使用寿命确定的无形资产等是否存在减值迹象，对存在减值迹象的，估计其可收回金额，可收回金额低于其账面价值的，将资产的账面价值减记至可收回金额，减记的金额确认相应的减值损失，计入当期损益，同时计提相应的减值准备。

资产可收回金额的估计,根据其公允价值减去处置费用后的净额与其预计未来现金流量的现值两者之间较高者确定。企业以单项资产为基础估计其可收回金额,在难以对单项资产可回收金额进行估计的情况下,以资产所属的资产组为基础确定资产组的可收回金额。

资产减值损失确认后,减值资产的折旧或者摊销费用在未来期间做相应调整,使资产在剩余寿命内,系统地分摊调整后的资产账面价值。

对于使用寿命不确定的无形资产、尚未达到使用状态的无形资产以及合并所形成的商誉每年年度终了进行减值测试。

关于商誉减值测试,对于因企业合并形成的商誉的账面价值,自购买日起按照合理的方法分摊至相关的资产组;难以分摊至相关的资产组的,将其分摊至相关的资产组组合。在将商誉的账面价值分摊至相关的资产组或者资产组组合时,按照各资产组或者资产组组合的公允价值占相关资产组或者资产组组合公允价值总额的比例进行分摊。公允价值难以可靠计量的,按照各资产组或者资产组组合的账面价值占相关资产组或者资产组组合账面价值总额的比例进行分摊。

在对包含商誉的相关资产组或者资产组组合进行减值测试时,如与商誉相关的资产组或者资产组组合存在减值迹象的,先对不包含商誉的资产组或者资产组组合进行减值测试,计算可收回金额,并与相关账面价值相比较,确认相应的减值损失。再对包含商誉的资产组或者资产组组合进行减值测试,比较这些相关资产组或者资产组组合的账面价值(包括所分摊的商誉的账面价值部分)与其可收回金额,如相关资产组或者资产组组合的可收回金额低于其账面价值的,确认商誉的减值损失。

(十四) 长期待摊费用

对于已经发生但应由本期和以后各期负担的分摊期限在 1 年以上的各项费用,包括经营租入固定资产改良支出,作为长期待摊费用按预计受益年限分期摊销。如果长期待摊费用项目不能使以后会计期间受益的,则将其尚未摊销的摊余价值全部转入当期损益。

(1) 摊销方法

长期待摊费用在受益期内平均摊销。

(2) 摊销年限

a. 固定资产改良支出按该固定资产的剩余使用年限摊销;

b. 其他费用按受益年限分 3-5 年平均摊销。

(十五) 职工薪酬

职工薪酬是指为获得职工提供的服务或解除劳动关系而给予的各种形式的报酬或补偿。包括短期薪酬、离职后福利、辞退福利和其他长期职工福利。

1、短期薪酬的会计处理方法

在职工为公司提供服务的会计期间,将实际发生的短期薪酬确认为负债,并计入当期损益或相关资产成本。

2、离职后福利的会计处理方法

离职后福利计划分类为设定提存计划和设定受益计划。

在职工为公司提供服务的会计期间，将根据设定提存计划计算的应缴存金额确认为负债，并计入当期损益或相关资产成本。根据设定提存计划，预期不会在职工提供相关服务的年度报告期结束后十二个月内支付全部应缴存金额的，根据资产负债表日与设定受益计划义务期限和币种相匹配的国债或活跃市场上的高质量公司债券的市场收益率，将全部应缴存金额以折现后的金额计量应付职工薪酬。

公司根据资产负债表日与设定受益计划义务期限和币种相匹配的国债或活跃市场上的高质量公司债券的市场收益率对所有设定受益计划义务予以折现，包括预期在职工提供服务的年度报告期间结束后的十二个月内支付的义务。

设定受益计划存在资产的，将设定受益计划义务现值减去设定受益计划资产公允价值所形成的赤字或盈余确认为一项设定受益计划净负债或净资产。设定受益计划存在盈余的，企业以设定受益计划的盈余和资产上限两项的孰低者计量设定受益计划净资产。其中，资产上限，是指企业可从设定受益计划退款或减少未来对设定受益计划缴存资金而获得的经济利益的现值。

报告期末，将设定受益计划产生的职工薪酬成本中的服务成本和设定受益计划净负债或净资产的利息净额部分计入当期损益或资产成本；重新计量设定受益计划净负债或净资产所产生的变动。计入其他综合收益，并且在后续会计期间不允许转回至损益，可以在权益范围内转移。

在设定受益计划下，在修改设定受益计划与确认相关重组费用或辞退福利孰早日将过去服务成本确认为当期费用。

企业在设定受益计划结算时，确认结算利得或损失。该利得或损失是在结算日确定的设定受益计划义务现值与结算价格的差。

3、辞退福利的会计处理方法

在下列两者孰早日确认辞退福利产生的职工薪酬负债，并计入当期损益：

- (1) 企业不能单方面撤回因解除劳动关系计划或裁减建议所提供的辞退福利时；
- (2) 企业确认与涉及支付辞退福利的重组相关的成本或费用时。

辞退福利预期在其确认的年度报告期结束后十二个月内完全支付的，适用短期薪酬的相关规定；辞退福利预期在年度报告期结束后十二个月内不能完全支付的，适用其他长期职工福利的有关规定。

4、其他长期职工福利的会计处理方法

其他长期职工福利，符合设定提存计划条件的，根据上述 2、处理。不符合设定提存计划的，适用关于设定受益计划的有关规定，确认和计量其他长期职工福利净负债或净资产。在报告期末，将其他长期职工福利中的服务成本、净负债或净资产的利息净额、重新计量其他长期职工福利净负债或净资产所产生的变动的总净额计入当期损益或相关资产成本。

(十六) 收入

本公司在履行了合同中的履约义务，即在客户取得相关商品或服务的控制权时，确认收入。

取得相关商品或服务的控制权，是指能够主导该商品的使用或该服务的提供并从中获得几乎全部的经济利益。

合同中包含两项或多项履约义务的，本公司在合同开始日，按照各单项履约义务所承诺商品或服务的单独售价的相对比例，将交易价格分摊至各单项履约义务，按照分摊至各单项履约义务的交易价格计量收入。交易价格是本公司因向客户转让商品或服务而预期有权收取的对价金额，不包括代第三方收取的款项。本公司确认的交易价格不超过在相关不确定性消除时累计已确认收入极可能不会发生重大转回的金额。预期将退还给客户的款项作为负债，不计入交易价格。合同中存在重大融资成分的，本公司按照假定客户在取得商品或服务控制权时即以现金支付的应付金额确定交易价格。该交易价格与合同对价之间的差额，在合同期间内采用实际利率法摊销。合同开始日，本公司预计客户取得商品或服务控制权与客户支付价款间隔不超过一年的，不考虑合同中存在的重大融资成分。

满足下列条件之一时，本公司属于在某一段时间内履行履约义务，否则，属于在某一时点履行履约义务：

- ①客户在本公司履约的同时即取得并消耗本公司履约所带来的经济利益；
- ②客户能够控制本公司履约过程中在建的商品；
- ③本公司履约过程中所产出的商品具有不可替代用途，且本公司在整个合同期间内有权就累计至今已完成的履约部分收取款项。

对于在某一时段内履行的履约义务，本公司在该段时间内按照履约进度确认收入。履约进度不能合理确定时，本公司已经发生的成本预计能够得到补偿的，按照已经发生的成本金额确认收入，直到履约进度能够合理确定为止。

对于在某一时点履行的履约义务，本公司在客户取得相关商品或服务控制权时点确认收入。与本公司取得收入的主要活动相关的具体会计政策描述如下：

（1）销售商品收入

本公司与客户之间的销售商品合同通常仅包含转让商品的履约义务。本公司通常在综合考虑了下列因素的基础上，以控制权转移时点确认收入：取得商品的现时收款权利、商品所有权上的主要风险和报酬的转移、商品的法定所有权的转移、商品实物资产的转移、客户接受该商品。

（2）提供服务收入

本公司与客户之间的提供服务合同通常包含技术开发等履约义务，由于本公司履约的同时客户即取得并消耗本公司履约所带来的经济利益，且本公司在整个合同期间内有权就累计至今已完成的履约部分收入款项，本公司将其作为在某一时段内履行的履约义务，按照履约进度确认收入，履约进度不能合理确定的除外。对于履约进度不能合理确定时，本公司已经发生的成本预计能够得到补偿的，按照已经发生的成本金额确认收入，直到履约进度能够合理确定为止。

（3）质保义务

根据合同约定、法律规定等，本公司为所销售的商品提供质量保证。对于为向客户保证所销

售的商品符合既定标准的保证类质量保证，本公司按照《企业会计准则第 13 号-或有事项》规定对质量保证责任进行会计处理。对于为向客户保证所销售的商品符合既定标准之外提供了一项单独服务的服务类质量保证，本公司将其作为一项单项履约义务，按照提供商品和服务类质量保证的单独售价的相对比例，将部分交易价格分摊至服务类质量保证，并在客户取得服务控制权时确认收入。在评估质量保证是否在向客户保证所销售商品符合既定标准之外提供了一项单独服务时，本公司考虑该质量保证是否为法定要求、质量保证期限以及本公司承诺履行任务的性质等因素。

（十七）政府补助

政府补助，是公司从政府无偿取得货币性资产或非货币性资产。分为与资产相关的政府补助和与收益相关的政府补助。

1、与资产相关的政府补助判断依据及会计处理方法

政府补助，是指企业从政府无偿取得货币性资产或非货币性资产。

政府补助分为与资产相关的政府补助和与收益相关的政府补助。与资产相关的政府补助，是指企业取得的、用于购建或以其他方式形成长期资产的政府补助。与收益相关的政府补助，是指除与资产相关的政府补助之外的政府补助。

政府补助同时满足下列条件的，才能予以确认：

- ①企业能够满足政府补助所附条件；
- ②企业能够收到政府补助。

政府补助为货币性资产的，按照收到或应收的金额计量。政府补助为非货币性资产的，按照公允价值计量；公允价值不能可靠取得的，按照名义金额计量。

（1）与资产相关的政府补助判断依据及会计处理方法

与资产相关的政府补助，冲减相关资产的账面价值或确认为递延收益。与资产相关的政府补助确认为递延收益的，在相关资产使用寿命内按照合理、系统的方法分期计入损益。按照名义金额计量的政府补助，直接计入当期损益。

相关资产在使用寿命结束前被出售、转让、报废或发生毁损的，将尚未分配的相关递延收益余额转入资产处置当期的损益。

（2）与收益相关的政府补助判断依据及会计处理方法

用于补偿企业以后期间的相关成本费用或损失的，确认为递延收益，并在确认相关成本费用或损失的期间，计入当期损益或冲减相关成本；

用于补偿企业已发生的相关成本费用或损失的，直接计入当期损益或冲减相关成本。

（3）取得政策性优惠贷款贴息的，区分财政将贴息资金拨付给贷款银行和财政将贴息资金直接拨付给企业两种情况，分别如下会计处理：

①财政将贴息资金拨付给贷款银行，由贷款银行以政策性优惠利率向企业提供贷款的，可以选择下列方法之一进行会计处理：

以实际收到的借款金额作为借款的入账价值，按照借款本金和该政策性优惠利率计算相关借

款费用。

以借款的公允价值作为借款的入账价值并按照实际利率法计算借款费用，实际收到的金额与借款公允价值之间的差额确认为递延收益。递延收益在借款存续期内采用实际利率法摊销，冲减相关借款费用。

本公司选择上述第一种会计处理方法。

②财政将贴息资金直接拨付给企业，将对应的贴息冲减相关借款费用。

(4)已确认的政府补助需要退回的，在需要退回的当期按照以下规定进行会计处理：

①初始确认时冲减相关资产账面价值的，调整资产账面价值；

②存在相关递延收益的，冲减相关递延收益账面余额，超出部分计入当期损益；

③属于其他情况的，直接计入当期损益。

(十八) 递延所得税资产和递延所得税负债

对于某些资产、负债项目的账面价值与其计税基础之间的差额，以及未作为资产和负债确认但按照税法规定可以确定其计税基础的项目的账面价值与计税基础之间的差额产生的暂时性差异，采用资产负债表债务法确认递延所得税资产及递延所得税负债。

一般情况下所有暂时性差异均确认相关的递延所得税。但对于可抵扣暂时性差异，以很可能取得用来抵扣可抵扣暂时性差异的应纳税所得额为限，确认相关的递延所得税资产。此外，与商誉的初始确认相关的，以及与既不是企业合并、发生时也不影响会计利润和应纳税所得额(或可抵扣亏损)的交易中产生的资产或负债的初始确认有关的暂时性差异，不予确认有关的递延所得税资产或负债。

对于能够结转以后年度的可抵扣亏损及税款抵减，以很可能获得用来抵扣可抵扣亏损和税款抵减的未来应纳税所得额为限，确认相应的递延所得税资产。

确认与子公司、联营企业及合营企业投资相关的应纳税暂时性差异产生的递延所得税负债，除非本公司能够控制暂时性差异转回的时间，而且该暂时性差异在可预见的未来很可能不会转回。对于与子公司、联营企业及合营企业投资相关的可抵扣暂时性差异，只有当暂时性差异在可预见的未来很可能转回，且未来很可能获得用来抵扣可抵扣暂时性差异的应纳税所得额时，才确认递延所得税资产。资产负债表日，对于递延所得税资产和递延所得税负债，根据税法规定，按照预期收回相关资产或清偿相关负债期间的适用税率计量。

除与直接计入其他综合收益或股东权益的交易和事项相关的当期所得税和递延所得税计入其他综合收益或股东权益，以及企业合并产生的递延所得税调整商誉的账面价值外，其余当期所得税和递延所得税费用或收益计入当期损益。

资产负债表日，对递延所得税资产的账面价值进行复核，如果未来很可能无法获得足够的应纳税所得额用以抵扣递延所得税资产的利益，则减记递延所得税资产的账面价值。在很可能获得足够的应纳税所得额时，减记的金额予以转回。

当拥有以净额结算的法定权利，且意图以净额结算或取得资产、清偿负债同时进行时，本公

司当期所得税资产及当期所得税负债以抵销后的净额列报。

当拥有以净额结算当期所得税资产及当期所得税负债的法定权利，且递延所得税资产及递延所得税负债是与同一税收征管部门对同一纳税主体征收的所得税相关或者是对不同的纳税主体相关，但在未来每一具有重要性的递延所得税资产及负债转回的期间内，涉及的纳税主体意图以净额结算当期所得税资产和负债或是同时取得资产、清偿负债时，递延所得税资产及递延所得税负债以抵销后的净额列报。

（十九）租赁

（1）经营租赁的会计处理方法

①公司租入资产所支付的租赁费，在不扣除免租期的整个租赁期内，按直线法进行分摊，计入当期费用。公司支付的与租赁交易相关的初始直接费用，计入当期费用。

资产出租方承担了应由公司承担的与租赁相关的费用时，公司将该部分费用从租金总额中扣除，按扣除后的租金费用在租赁期内分摊，计入当期费用。

②公司出租资产所收取的租赁费，在不扣除免租期的整个租赁期内，按直线法进行分摊，确认为租赁相关收入。公司支付的与租赁交易相关的初始直接费用，计入当期费用；如金额较大的，则予以资本化，在整个租赁期间内按照与租赁相关收入确认相同的基础分期计入当期收益。

公司承担了应由承租方承担的与租赁相关的费用时，公司将该部分费用从租金收入总额中扣除，按扣除后的租金费用在租赁期内分配。

（2）融资租赁的会计处理方法

①融资租入资产：公司在承租开始日，将租赁资产公允价值与最低租赁付款额现值两者中较低者作为租入资产的入账价值，将最低租赁付款额作为长期应付款的入账价值，其差额作为未确认的融资费用。公司采用实际利率法对未确认的融资费用，在资产租赁期间内摊销，计入财务费用。公司发生的初始直接费用，计入租入资产价值。

②融资租出资产：公司在租赁开始日，将应收融资租赁款，未担保余值之和与其现值的差额确认为未实现融资收益，在将来收到租金的各期间内确认为租赁收入。公司发生的与出租交易相关的初始直接费用，计入应收融资租赁款的初始计量中，并减少租赁期内确认的收益金额。

（二十）终止经营

终止经营，是指满足下列条件之一的、能够单独区分的组成部分，且该组成部分已经处置或划分为持有待售类别：

- 1、该组成部分代表一项独立的主要业务或一个单独的主要经营地区；
- 2、该组成部分是拟对一项独立的主要业务或一个单独的主要经营地区进行处置的一项相关联计划的一部分；
- 3、该组成部分是专为转售而取得的子公司。

符合持有待售的资产的会计处理见本附注四、（十三）。

（二十一）重要会计政策和会计估计的变更

1、重要会计政策变更

(1) 执行新收入准则导致的会计政策变更

2017 年 7 月 5 日，财政部修订并发布了《关于修订印发<企业会计准则第 14 号—收入>的通知》（财会[2017]22 号），根据要求，境内外同时上市的企业以及在境外上市并采用国际财务报告准则或企业会计准则编制财务报告的企业自 2018 年 1 月 1 日起施行新收入准则，其他境内上市企业自 2020 年 1 月 1 日起施行新收入准则。根据上述修订要求，2020 年 1 月 1 日起，公司按照财政部发布的《企业会计准则第 14 号—收入》的有关规定执行。

(2) 其他会计政策变更

本报告期公司其他会计政策变更未发生变更。

2、会计估计变更

本报告期本公司主要会计估计未发生变更。

3、财务报表格式变更

财政部于 2019 年 4 月 30 日颁布了《财政部关于修订印发 2019 年度一般企业财务报表格式的通知》（财会【2019】6 号）。本集团根据相关要求按照一般企业财务报表格式编制财务报表。

四、税项

(一) 主要税种及税率

本公司本年度适用的主要税种及其税率列示如下：

税种	计税依据	税率
增值税	销售货物或提供应税劳务	13%、6%、5%
城市维护建设税	应缴流转税税额	7%
教育费附加	应缴流转税税额	3%
地方教育费附加	应缴流转税税额	2%
企业所得税	应纳税所得额	15%

(二) 税收优惠及批文

公司 2019 年 12 月 6 日通过高新技术企业认证，认证有效期为三年。根据《企业所得税法》及相关政策，公司自认证当年起三年内减按 15% 的税率征收企业所得税。公司自 2019 年至 2021 年执行 15% 的优惠所得税税率。

五、财务报表主要项目注释

(以下金额单位若未特别注明者均为人民币元)

(一) 货币资金

项 目	期末余额	期初余额
现金		
银行存款	1,549,245.93	1,783,197.50
其他货币资金	286,546.26	167,624.96
其中：存放在境外的款项总额		
合 计	1,835,792.19	1,950,822.46

期末无受限制的货币资金。

(二) 应收票据

1、应收票据分类列示

项 目	期末余额	期初余额
银行承兑汇票	48,000.00	
商业承兑汇票		
小 计	48,000.00	
减：坏账准备		
合 计	48,000.00	

2、截至期末，本集团无已质押的应收票据

3、期末已背书或贴现且在资产负债表日尚未到期的应收票据

项 目	期末终止确认金额	期末未终止确认金额
银行承兑汇票	573,314.00	
商业承兑汇票		
合 计	573,314.00	

(三) 应收账款

1、按账龄披露

账 龄	期末余额	期初余额
1 年以内	448,704.00	27,826,218.84
1 至 2 年	57,195.00	
2 至 3 年		
3 年以上		
小 计	505,899.00	27,826,218.84
减：坏账准备	31,014.45	26,059,767.14
合 计	474,884.55	1,766,451.70

2、按坏账计提方法分类列示

类 别	期末余额				
	账面余额		坏账准备		账面价值
	金额	比例(%)	金额	计提比例(%)	
单项计提坏账准备的应收账款					
按组合计提坏账准备的应收账款	505,899.00	100.00	31,014.45	6.13	474,884.55
其中：组合-应收经销商客户的款项	505,899.00	100.00	31,014.45	6.13	474,884.55
组合-应收关联方款项					
合 计	505,899.00	100.00	31,014.45	6.13	474,884.55

(续)

类 别	期末余额				
	账面余额		坏账准备		账面价值
	金额	比例(%)	金额	计提比例(%)	
单项计提坏账准备的应收账款	25,966,796.00	93.32	25,966,796.00	100.00	
按组合计提坏账准备的应收账款	1,859,422.84	6.68	92,971.14	5.00	1,766,451.70
其中: 组合-应收经销商客户的款项	1,859,422.84	6.68	92,971.14	5.00	1,766,451.70
组合-应收关联方款项					

类 别	期末余额				
	账面余额		坏账准备		账面价值
	金额	比例(%)	金额	计提比例(%)	
合 计	27,826,218.84	100.00	26,059,767.14	93.65	1,766,451.70

组合中，按账龄组合计提坏账准备的应收账款

项 目	期末余额		
	账面余额	坏账准备	计提比例(%)
1 年以内	448,704.00	22,435.20	5.00
1 至 2 年	57,195.00	8,579.25	15.00
2 至 3 年			
3 年以上			
合 计	505,899.00	31,014.45	6.13

3、坏账准备的情况

类 别	年初余额	本期变动金额			期末余额
		计提	收回或转回	核销	
单项计提	25,966,796.00	480,567.00		26,447,363.00	-
组合计提	92,971.14	-61,956.69			31,014.45
合 计	26,059,767.14	418,610.31		26,447,363.00	31,014.45

4、本期实际核销的应收账款情况：

项 目	核销金额
实际核销的应收账款	26,447,363.00

其中：重要的应收账款核销情况

单位名称	应收账款性质	核销金额	核销原因	履行的核销程序	是否因关联交易产生
江苏泰培进出口有限公司	货款	25,966,796.00	对方资不抵债	总经理审批	否
合 计	—	25,966,796.00	—	—	—

5、按欠款方归集的期末余额前五名的应收账款情况

单位名称	应收账款余额	坏账准备	占应收账款期末余额的比例(%)
济南三祝商贸有限公司	140,560.00	7,028.00	27.78
石家庄市广博医疗器械有限公司	105,800.00	5,290.00	20.91
沈阳尚德医疗器械有限公司	67,095.00	9,074.25	13.26
广州晟隆医疗器械有限公司	30,350.00	1,517.50	6.00
哈尔滨市厚磊医疗器械有限公司	30,350.00	1,517.50	6.00
小 计	374,155.00	24,427.25	73.96

(四) 预付款项

1、预付账款按账龄列示

账 龄	期末余额		期初余额	
	金额	比例(%)	金额	比例(%)
1 年以内	6,031.05	100.00	1,793,334.76	99.95
1-2 年			916.26	0.05
合 计	6,031.05	100.00	1,794,251.02	100.00

2、按预付对象归集的期末余额前五名的预付款情况

单位名称	与本公司关系	期末余额	占预付款项期末总额的比例(%)	预付款年限	未结算原因
宁波佳尔灵气动机械有限公司	非关联	4,853.74	80.48	1 年以内	正常预付周期
昆山德强凯精密机械有限公司	非关联	999.00	16.56	1 年以内	正常预付周期
太仓同维电子有限公司	关联方	178.31	2.96	1 年以内	正常预付周期
合 计		6,031.05	100.00		

(五) 其他应收款

项 目	期末余额	期初余额
应收利息		
应收股利		
其他应收款	59,843.20	111,417.35
合 计	59,843.20	111,417.35

(1)按账龄披露

账 龄	期末余额	期初余额
1 年以内	18,256.00	117,281.42
1 至 2 年	50,000.00	
2 至 3 年		
3 年以上		
小 计	68,256.00	117,281.42
减：坏账准备	8,412.80	5,864.07
合 计	59,843.20	111,417.35

(2)按款项性质分类情况

款项性质	期末余额	期初余额
保证金及押金	51,000.00	50,000.00
备用借支	15,000.00	683.68
其他	2,256.00	66,597.74
小 计	68,256.00	117,281.42
减：坏账准备	8,412.80	5,864.07
合 计	59,843.20	111,417.35

(3)坏账准备计提情况

坏账准备	第一阶段	第二阶段	第三阶段	合计
	未来 12 个月预期信用损失	整个存续期预期信用损失(未发生信用减值)	整个存续期预期信用损失(已发生信用减值)	
期初余额	5,864.07			5,864.07
——转入第二阶段				-
——转入第三阶段				-
——转回第二阶段				-
——转回第一阶段				-
本期计提	2,548.73			2,548.73
本期转回				-
本期转销				-
本期核销				-
其他变动				-

坏账准备	第一阶段	第二阶段	第三阶段	合计
	未来 12 个月预期信用损失	整个存续期预期信用损失(未发生信用减值)	整个存续期预期信用损失(已发生信用减值)	
2019 年 12 月 31 日余额	8,412.80	-	-	8,412.80

(4) 坏账准备的计提组合情况

名称	期末余额		
	账面余额	坏账准备	计提比例%
1 年以内 (含 1 年)	18,256.00	912.80	5.00
1 年至 2 年 (含 2 年)	50,000.00	7,500.00	15.00
合计	68,256.00	8,412.80	12.33

(5) 坏账准备的变动情况

类 别	年初余额	本期变动金额			期末余额
		计提	收回或转回	转销或核销	
组合计提	5,864.07	2,548.73			8,412.80
合 计	5,864.07	2,548.73			8,412.80

(6) 按欠款方归集的期末余额前五名的其他应收款情况

单位名称	款项的性质	期末余额	账龄	占其他应收款期末总额的比例%	坏账准备期末余额
曹秀文	备用借支	15,000.00	1 年以内	21.98	750.00
支付宝(中国)网络技术有限公司	押金保证金	50,000.00	1-2 年	73.25	7,500.00
上海寻梦信息技术有限公司	押金保证金	1,000.00	1 年以内	1.47	50.00
计提个付社保公积金	其他	2,256.00	1 年以内	3.31	112.80
合 计	--	68,256.00		100.00	8,412.80

(6) 期末无涉及政府补助的应收款项

(六) 存货

存货分类

项目	期末余额			期初余额		
	账面余额	跌价准备	账面价值	账面余额	跌价准备	账面价值
原材料	4,383,944.97	4,383,944.97		5,202,679.34		5,202,679.34
在产品	813,704.55		813,704.55	40,173.22		40,173.22
库存商品	2,101,026.00		2,101,026.00	6,497,738.69		6,497,738.69
合计	7,298,675.52	4,383,944.97	2,914,730.55	11,740,591.25		11,740,591.25

存货跌价准备

项目	期初余额	本期增加金额		本期减少金额		期末余额
		计提	其他	转回或转销	其他	
原材料		4,383,944.97				4,383,944.97
合计		4,383,944.97				4,383,944.97

(七) 其他流动资产

项 目	期末余额	期初余额
增值税留抵税金	319,298.75	852,364.94

项 目	期末余额	期初余额
其他	111,884.95	111,884.95
合 计	431,183.70	964,249.89

(八) 固定资产

1、总表情况

分类列示

项 目	期末余额	期初余额
固定资产	40,366,324.53	46,898,498.32
固定资产清理		
合 计	40,366,324.53	46,898,498.32

2、固定资产

(1) 固定资产情况

项目	房屋及建筑物	机器设备	电子设备	仪器仪表	工具器具	运输工具	合计
一、账面原值：							
1.期初余额	47,179,966.05	2,929,813.12	2,515,228.34	781,772.00	15,272,361.37	163,132.77	68,842,273.65
2.本期增加金额	34,178.60		7,876.11	90,000.00	200,667.37		332,722.08
(1) 购置	34,178.60		7,876.11	90,000.00	200,667.37		332,722.08
3.本期减少金额		1,014,953.88	1,059,502.28	97,182.99	13,268,953.28		15,440,592.43
(1) 处置或报废		1,014,953.88	1,059,502.28	97,182.99	13,268,953.28		15,440,592.43
4.期末余额	47,214,144.65	1,914,859.24	1,463,602.17	774,589.01	2,204,075.46	163,132.77	53,734,403.30
二、累计折旧							
1.期初余额	7,399,350.86	1,508,553.46	1,964,486.98	596,070.61	10,336,444.90	138,868.52	21,943,775.33
2.本期增加金额	1,020,105.98	230,354.36	110,035.45	31,720.32	879,723.51	4,428.09	2,276,367.71
(1) 计提	1,020,105.98	230,354.36	110,035.45	31,720.32	879,723.51	4,428.09	2,276,367.71
3.本期减少金额		379,453.74	696,100.01	21,704.67	9,754,805.85		10,852,064.27
(1) 处置或报废		379,453.74	696,100.01	21,704.67	9,754,805.85		10,852,064.27
4.期末余额	8,419,456.84	1,359,454.08	1,378,422.42	606,086.26	1,461,362.56	143,296.61	13,368,078.77
三、减值准备							
1.期初余额							
2.本期增加金额							
(1) 计提							
3.本期减少金额							
(1) 处置或报废							
4.期末余额							
四、账面价值							
1.期末账面价值	38,794,687.81	555,405.16	85,179.75	168,502.75	742,712.90	19,836.16	40,366,324.53
2.期初账面价值	39,780,615.19	1,421,259.66	550,741.36	185,701.39	4,935,916.47	24,264.25	46,898,498.32

(2) 期末无暂时闲置的固定资产。

(3) 期末无通过融资租赁租入的固定资产。

(4) 期末无通过经营租赁租出的固定资产。

(5) 期末无未办妥产权证书的固定资产情况。

(九) 无形资产

1、无形资产情况

项 目	土地使用权	软件使用权	专利权	合计
-----	-------	-------	-----	----

一、账面原值：				
1.期初余额	4,000,000.00	270,426.22	537,920.39	4,808,346.61
2.本期增加金额				
(1)购置				
(2)内部研发				
3.本期减少金额				
(1)处置				
4.期末余额	4,000,000.00	270,426.22	537,920.39	4,808,346.61
二、累计摊销				
1.期初余额	659,259.33	206,287.86	495,290.85	1,360,838.04
2.本期增加金额	88,888.88	18,325.24	16,064.07	123,278.19
(1)计提	88,888.88	18,325.24	16,064.07	123,278.19
3.本期减少金额				
(1)处置				
4.期末余额	748,148.21	224,613.10	511,354.92	1,484,116.23
三、减值准备				
1.期初余额				
2.本期增加金额				
(1)计提				
3.本期减少金额				
(1)处置				
4.期末余额				
四、账面价值				
1.期末账面价值	3,251,851.79	45,813.12	26,565.47	3,324,230.38
2.期初账面价值	3,340,740.67	64,138.36	42,629.54	3,447,508.57

2、其他说明：本公司期末无形资产均未发生减值，无需计提减值准备。

(十) 递延所得税资产

项 目	期末余额		上年末余额	
	可抵扣暂时性差异	递延所得税资产	可抵扣暂时性差异	递延所得税资产
资产减值准备			26,065,631.21	3,909,844.68
合 计			26,065,631.21	3,909,844.68

(十一) 其他非流动资产

项 目	期末余额	期初余额
预付长期资产款	74,000.00	467,859.36
合 计	74,000.00	467,859.36

(十二) 应付账款

项 目	期末余额	期初余额
1年以内（含1年）	2,861.61	5,962,000.99
1至2年		
2至3年		
3年以上		
合 计	2,861.61	5,962,000.99

(十三) 预收款项

项 目	上年年末余额
1年以内（含1年）	1,950,836.66

项 目	上年年末余额
1 至 2 年	
2 至 3 年	
3 年以上	
合 计	1,950,836.66

(十四) 合同负债

项 目	期末余额
1 年以内 (含 1 年)	3,392,969.60
1 至 2 年	23,314.00
2 至 3 年	
3 年以上	
合 计	3,416,283.60

(十五) 应付职工薪酬

1、应付职工薪酬列示

项目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
一、短期薪酬	1,183,516.03	7,384,072.55	8,545,466.58	22,122.00
二、离职后福利-设定提存计划		193,093.41	193,093.41	
三、辞退福利		1,471,576.62	1,471,576.62	
四、补充医疗保险				
五、残疾人就业保障金				
合 计	1,183,516.03	9,048,742.58	10,210,136.61	22,122.00

2、短期薪酬列示

项 目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
一、工资、奖金、津贴和补贴	1,132,363.40	6,303,757.79	7,414,171.19	21,950.00
二、职工福利费		88,651.40	88,651.40	
三、社会保险费		352,489.97	352,489.97	
其中：医疗保险费		337,648.44	337,648.44	
工伤保险费		14,841.53	14,841.53	
生育保险费				
四、住房公积金		234,499.50	234,499.50	-
五、工会经费和职工教育经费	51,152.63	52,183.92	103,164.55	172.00
六、短期带薪缺勤				-
七、短期利润分享计划				-
八、其他短期薪酬				-
合 计	1,183,516.03	7,384,072.55	8,545,466.58	22,122.00

3、设定提存计划列示

项 目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
1.基本养老保险		187,519.19	187,519.19	
2.失业保险费		5,574.22	5,574.22	
3.企业年金缴费				
合 计		193,093.41	193,093.41	

(十六) 应交税费

项 目	期末余额	期初余额
-----	------	------

土地使用税	107,962.44	14,112.50
房产税	14,112.51	103,592.29
其他	476.00	468.00
合 计	122,550.95	118,172.79

(十七) 其他应付款

1、总表情况

(1)分类列示

项 目	期末余额	期初余额
应付利息		
应付股利		
其他应付款	3,761,396.76	18,636,228.33
合 计	3,761,396.76	18,636,228.33

2、其他应付款

(1)按款项性质列示其他应付款

项 目	期末余额	期初余额
关联方往来		18,060,203.19
往来款及其他	3,761,396.76	576,025.14
合 计	3,761,396.76	18,636,228.33

(十八) 实收资本

项目	期初余额		本次变动增减(+、-)			期末余额	
	投资金额	股权占比 (%)	增资	公积金转股	其他	投资金额	股权占比 (%)
上海市共进医疗科技有 限公司	40,162,500.00	85.00	23,625,000.00			63,787,500.00	90.00
江苏治宇医疗器材有 限公司	7,087,500.00	15.00				7,087,500.00	10.00
合 计	47,250,000.00	100.00				70,875,000.00	100.00

(十九) 资本公积

项 目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
资本溢价	34,800,000.00			34,800,000.00
合 计	34,800,000.00			34,800,000.00

(二十) 未分配利润

项 目	本期	上期
期初未分配利润	-36,849,260.20	-1,943,896.89
调整期初未分配利润合计数(调增+, 调减-)		
调整后期初未分配利润	-36,849,260.20	-1,943,896.89
加: 本期归属于母公司所有者的净利润	-26,615,934.57	-34,905,363.31
减: 提取法定盈余公积		
提取任意盈余公积		
提取一般风险准备		
应付普通股股利		
转作股本的普通股股利		
期末未分配利润	-63,465,194.77	-36,849,260.20

注: 期初未分配利润的调整详见本附注三、重要会计政策与会计估计 (二十)、1、重要会计政

策变更。

(二十一) 营业收入和营业成本

营业收入和营业成本

项 目	本期发生额		上期发生额	
	营业收入	营业成本	营业收入	营业成本
主营业务	27,478,194.10	27,453,646.42	26,920,765.02	28,020,055.27
其他业务	232,781.22	114,120.29	554,429.30	189,377.89
合 计	27,710,975.32	27,567,766.71	27,475,194.32	28,209,433.16

(1)营业收入明细列示(按产品类别)

项 目	本期发生额			上期发生额		
	收 入	成 本	毛 利	收 入	成 本	毛 利
主营业务						
境内销售	27,478,194.10	27,453,646.42	24,547.68	26,920,765.02	28,020,055.27	-1,099,290.25
境外销售						
合 计	27,478,194.10	27,453,646.42	24,547.68	26,920,765.02	28,020,055.27	-1,099,290.25

(2)公司本期前五名客户的营业收入情况

单位名称	金 额	占公司全部营业收入的比例%
泰兴市智霖科技有限公司	9,118,359.50	32.91
四川优瑞达医疗器械有限公司	1,154,026.55	4.16
泰兴语诺医疗器械有限公司	969,425.05	3.50
济南三祝商贸有限公司	957,539.86	3.46
长春市佰巍科贸有限公司	667,079.61	2.41
合 计	12,866,430.56	46.44

(二十二) 税金及附加

项 目	本期发生额	上期发生额
房产税	449,330.43	414,369.16
土地使用税	56,450.01	56,450.00
印花税	15,470.00	36,853.00
合 计	521,250.44	507,672.16

(二十三) 销售费用

项 目	本期发生额	上期发生额
职工薪酬	2,216,958.41	1,696,499.76
差旅费	568,102.31	498,403.16
业务招待费	2,875.09	13,622.67
运费	840,672.59	697,364.50
宣传费	742,400.99	419,073.66
其他	101,704.16	571,214.99
合 计	4,472,713.55	3,896,178.74

(二十四) 管理费用

项 目	本期发生额	上期发生额
职工薪酬	2,849,995.02	2,570,667.26
办公费	155,004.69	186,874.92
折旧、摊销	45,696.25	157,785.22

税费	74,806.61	31,458.96
其他	3,079,134.68	2,783,459.79
合 计	6,204,637.25	5,730,246.15

(二十五) 财务费用

项 目	本期发生额	上期发生额
利息支出		
减：利息收入	8,891.43	3,797.20
手续费	3,012.90	-835.04
汇兑损益	3,263.55	11,870.70
合 计	-2,614.98	7,238.46

(二十六) 其他收益

项 目	本期发生额	上期发生额
与企业日常活动相关的政府补助	169,144.51	
合 计	169,144.51	

(二十七) 信用减值损失

项 目	本期发生额	上年发生额
应收账款坏账损失	-418,610.31	-25,079,037.80
其他应收款坏账损失	-2,548.73	-2,038.80
合 计	-421,159.04	-25,081,076.60

(二十八) 资产减值损失

项 目	本期发生额	上年发生额
存货减值损失	-4,383,944.97	-451,000.00
合 计	-4,383,944.97	-451,000.00

(二十九) 资产处置收益

项 目	本期发生额	上期发生额
处置固定资产收益	-37,388.33	
合 计	-37,388.33	

(三十) 营业外收入

项 目	本期发生额	上期发生额	计入当期非经常性损益的金额
与企业日常活动无关的政府补助	457,620.50	10,000.00	457,620.50
其他	51,555.11	86,178.85	51,555.11
合 计	509,175.61	96,178.85	509,175.61

(三十一) 营业外支出

项 目	本期发生额	上期发生额	计入当期非经常性损益的金额
捐赠支出		20,000.00	
非流动资产损毁报废损失	4,502,576.20		4,502,576.20
其他	792,105.60	581,854.65	792,105.60
合 计	5,294,681.80	601,854.65	5,294,681.80

(三十二) 所得税费用

1、所得税费用表

项 目	本期发生额	上期发生额
-----	-------	-------

项 目	本期发生额	上期发生额
当期所得税费用		
递延所得税费用	3,909,844.68	-3,663,706.03
合 计	3,909,844.68	-3,663,706.03

2、会计利润与所得税费用调整过程

项目	本期发生额
利润总额	-22,706,089.89
按法定/适用税率计算的所得税费用	-3,405,913.47
子公司适用不同税率的影响	
调整以前期间所得税的影响	3,909,844.68
非应税收入的影响	
不可抵扣的成本、费用和损失的影响	9,915.72
使用前期未确认递延所得税资产的可抵扣亏损的影响	
本期未确认递延所得税资产的可抵扣暂时性差异或可抵扣亏损的影响	3,395,997.75
研发加计扣除影响	
其他	
所得税费用	3,909,844.68

(三十三) 现金流量表项目

1、收到其他与经营活动有关的现金

项 目	本期发生额
利息收入	8,813.33
政府补助	626,765.01
往来款	7,193,908.00
其他	53,848.80
合 计	7,883,335.14

2、支付其他与经营活动有关的现金

项目	本期发生额
手续费	2,397.41
往来款	22,743,002.92
付现费用	2,807,663.72
合 计	25,553,064.05

(三十四) 现金流量表补充资料

1、现金流量表补充资料表

补充资料	本期金额
1. 将净利润调节为经营活动现金流量:	
净利润	-26,615,934.57
加: 资产减值准备	4,805,104.01
固定资产折旧、油气资产折耗、生产性生物资产折旧	2,276,367.71
无形资产摊销	123,278.19
长期待摊费用摊销	
处置固定资产、无形资产和其他长期资产的损失(收益以“-”号填列)	37,388.33
固定资产报废损失(收益以“-”号填列)	4,502,576.20
公允价值变动损失(收益以“-”号填列)	

补充资料	本期金额
财务费用(收益以“-”号填列)	
投资损失(收益以“-”号填列)	
递延所得税资产减少(增加以“-”号填列)	3,909,844.68
递延所得税负债增加(减少以“-”号填列)	
存货的减少(增加以“-”号填列)	4,441,915.73
经营性应收项目的减少(增加以“-”号填列)	6,114,126.76
经营性应付项目的增加(减少以“-”号填列)	-20,525,539.88
其他	
经营活动产生的现金流量净额	-20,930,872.84
2. 不涉及现金收支的重大活动:	
销售商品、提供劳务收到的银行承兑汇票背书转让的金额	
债务转为资本	
一年内到期的可转换公司债券	
融资租入固定资产	
3. 现金及现金等价物净变动情况:	
现金的期末余额	1,835,792.19
减: 现金的期初余额	1,950,822.46
加: 现金等价物的期末余额	
减: 现金等价物的期初余额	
现金及现金等价物净增加额	-115,030.27

2、现金和现金等价物的构成

项目	期末余额	期初余额
一、现金		
其中: 库存现金		
可随时用于支付的银行存款	1,549,245.93	1,783,197.50
可随时用于支付的其他货币资金	286,546.26	167,624.96
二、现金等价物		
三、期末现金及现金等价物余额	1,835,792.19	1,950,822.46
其中: 公司使用受限制的现金和现金等价物		

六、关联方关系及其交易

(1) 本公司的母公司

母公司名称	注册地	业务性质	注册资本	母公司对本公司的持股比例(%)	母公司对本公司的表决权比例(%)
上海共进医疗科技有限公司	上海市	通信设备、网络设备、机顶盒、计算机软硬件领域内的技术开发和上述产品的销售, 通信产品、电子产品的销售, 从事货物进出口及技术进出口业务。	10,000.00 万元	90	90

(2) 本公司的子公司

无

(3) 其他关联方情况

其他关联方名称	其他关联方与本公司关系
江苏治宇医疗器材有限公司	持有公司 5%以上的股权

其他关联方名称	其他关联方与本公司关系
深圳市共进电子股份有限公司	母公司控股公司
太仓市同维电子有限公司	受同一控制下的关联公司
上海市共进通信技术有限公司	受同一控制下的关联公司

(4) 关联方交易情况

关联方	关联交易内容	本年发生额
西安共进移动通信有限公司	销售材料	3,982.30
太仓市同维电子有限公司	采购材料	2,729.31
江苏太仓治宇医疗器材有限公司	采购材料	7,992.22
上海共进医疗科技有限公司	采购材料	36,194.69
太仓市同维电子有限公司	购入固定资产	40,201.96
上海市共进通信技术有限公司	购入固定资产	10,992.30
太仓市同维电子有限公司	出售固定资产	7,229.85

(5) 关联方应收应付情况

无

七、承诺及或有事项

1、重要承诺事项

截至 2020 年 12 月 31 日，公司无重要承诺事项。

2、或有事项

截止报告日，本公司无需要披露的或有事项。

八、资产负债表日后事项

截止报告日，本公司无需要披露的日后事项。

九、其他重要事项

公司管理层评估了公司的持续经营能力，公司不存在下列导致可持续经营重大不确定的情形：1、全部资产不能抵偿全部债务，或无力偿还到期债务及借款，或过度信赖短期借款筹资，截止本报告期末，净资产为 4,220.98 万元，且无任何带息债务；2、关键管理人员离职，无人替代；3、严重违反有关法律、政策；4、存在可能带来无法承受损失的未决诉讼；5、异常原因造成停工、停产。

公司 2019 年度、2020 年度连续两年亏损，其中 2019 年度亏损主要系由于计提大额坏账损失导致，公司对江苏泰培进出口有限公司（已经资不抵债）应收账款 2,596.68 万元全额计提了坏账损失，2020 年度亏损主要系公司的销售受到新冠疫情的部分影响，公司积极转型升级了部分产品及设备，报废处置更新了部分存货及固定资产，产生了部分减值及营业外支出。公司已制定 2021 年度积极的生产和销售计划。管理层认为公司在资产负债表日后 12 个月内持续经营不存在重大不确定性。

法定代表人：



主管会计工作负责人：

会计机构负责人：

江苏苏航医疗设备有限公司



2021 年 1 月 21 日

证书序号: 5001690

说明

- 1、《会计师事务所分所执业证书》是证明会计师事务所经财政部门依法审批, 准予持证分所执行业务的凭证。
- 2、《会计师事务所分所执业证书》记载事项发生变动的, 应当向财政部门申请换发。
- 3、《会计师事务所分所执业证书》不得伪造、涂改、出租、出借、转让。

此证仅用于报
告附件

名称: 亚太(集团)会计师事务所(特殊普通合伙) 深圳分所

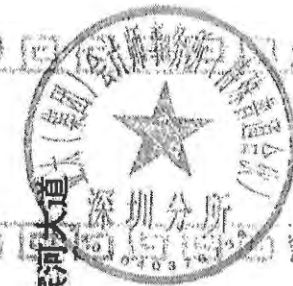
负责人: 王子龙

经营场所: 深圳市福田区福田街道福山社区滨河大道5022号联合广场A座49层

分所执业证书编号: 110100754701

批准执业文号: 深财会[2007]73号

批准执业日期: 2007年09月21日



中华人民共和国财政部制

营业执照 (副本)

统一社会信用代码 91440300094062412L

名称 亚太(集团)会计师事务所(特殊普通合伙)深圳分所
类型 合伙企业分支机构
经营场所 深圳市福田区福田街道福山社区滨河大道
5022号联合广场A座49层
负责人 王子龙
成立日期 2014年03月



此证仅供用于报告附件

重要提示

- 1、商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。
- 2、商事主体经营范围和许可审批项目等有关事项及年报信息和其他信用信息，请登录深圳市市场和质量监督管理委员会商事主体信用信息公示平台（网址：<http://www.szcredit.org.cn>）或扫描执照的二维码查询。
- 3、商事主体须于每年1月1日-6月30日向商事登记机关提交上一年度的年度报告。商事主体应当按照《企业信息公示暂行条例》等规定向社会公示商事主体信息。



登记机关

2019年01月25日





证书序号: 000366

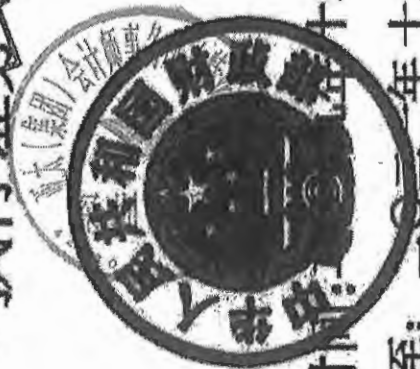
会计师事务所 证券、期货相关业务许可证

经财政部、中国证券监督管理委员会审查,批准
亚太(集团)会计师事务所(特殊普通合伙)执行证券、期货相关业务。

首席合伙人: 王子龙

证书号: 51

发证时间: 二〇一二年十二月十日
证书有效期至: 二〇一三年十二月十日



委托人承诺函

中瑞世联资产评估集团有限公司：

因我公司下属公司股权转让的需要，特委托贵公司对该经济行为所涉及的江苏航医疗设备有限公司的全部资产和负债进行评估。为确保资产评估机构独立、客观、公正地进行资产评估，本公司承诺如下并承担相应的法律责任：

- 1.资产评估的经济行为符合国家规定。
- 2.所提供的资产评估业务资料真实、完整、合法、有效，有关重大事项揭示充分。
- 3.纳入评估范围的资产权属明确，出具的资产权属证明文件合法有效。
- 4.本公司及本公司主要负责人和协助评估工作的人员均与资产评估机构和本次资产评估专业人员没有任何利益冲突或存在损害评估独立性的关系。
- 5.不干预资产评估机构和资产评估专业人员独立、客观、公正地执业。

委托人：深圳市共进电子股份有限公司

法定代表人(签字)：



2021 年 02 月 04 日

被评估单位承诺函

中瑞世联资产评估集团有限公司：

因深圳市共进电子股份有限公司下属公司拟转让其持有的本公司股权的需要，同意接受委托人委托贵公司对该经济行为所涉及的本公司申报的全部资产和负债进行评估，评估基准日为 2020 年 12 月 31 日。为确保资产评估机构客观、公正、合理地进行资产评估，本公司承诺如下并承担相应的法律责任：

- 1.评估目的所对应的经济行为符合国家法律规定并已经得到批准。
- 2.本公司及下属公司所提供的评估资料真实、完整、合法、准确。
- 3.本公司有关资产的抵押、质押、担保、诉讼及其他或有负债等重大事项等在“关于进行资产评估有关事项说明”中已揭示充分，无任何隐瞒事项。
- 4.纳入评估范围的资产与经济行为涉及的资产范围一致，未重未漏。
- 6.纳入评估范围内的资产权属明确，出具的资产权属证明文件合法、有效。
- 7.纳入评估范围的资产在评估基准日至资产评估报告日发生影响评估行为及结果的重大事项，已全部如实告知资产评估机构，并提醒其在资产评估报告中披露。
- 8.不干预资产评估机构和资产评估专业人员独立、客观、公正地执业。
- 9.本公司及本公司主要负责人和协助评估工作的人员均与资产评估机构和本次资产评估专业人员没有任何利益冲突或存在损害评估独立性的关系。

被评估单位：江苏苏航医疗设备有限公司

法定代表人(签字)：



2021 年 02 月 04 日

资产评估师承诺函

深圳市共进电子股份有限公司：

受你单位的委托，我们对你单位下属公司拟实施转让江苏苏航医疗设备有限公司股权所涉及的江苏苏航医疗设备有限公司的股东全部权益，以 2020 年 12 月 31 日为基准日进行了评估，形成了资产评估报告。在本报告中披露的假设条件成立的前提下，我们承诺如下：

- 1.具备相应的执业资格。
- 2.评估对象和评估范围与资产评估委托合同的约定一致。
- 3.对评估对象及其所涉及的资产进行了必要的核实。
- 4.根据资产评估准则选用了评估方法。
- 5.充分考虑了影响评估价值的因素。
- 6.评估结论合理。
- 7.评估工作未受到非法干预并独立进行。

资产评估师签名：



资产评估师签名：



2021 年 02 月 04 日

北京市财政局

京财资评备〔2020〕0072号

变更备案公告

中瑞世联资产评估集团有限公司变更事项备案及有关材料收悉。根据《中华人民共和国资产评估法》、《资产评估行业财政监督管理办法》的有关规定，予以备案。变更备案的相关信息如下：

中瑞世联资产评估集团有限公司股东由段龙(资产评估师证书编号：43030065)、张永远(资产评估师证书编号：11050009)、李娜、贺骞、郭颀(资产评估师证书编号：21000674)、高鑫(资产评估师证书编号：11130112)、梁宏磊(资产评估师证书编号：11130055)、高艳华(注册资产评估师证书编号：13000303)、王欢欢(资产评估师证书编号：11180136)、童海方(资产评估师证书编号：11001041)、刘为军(资产评估师证书编号：11001082)、李磊(资产评估师证书编号：37180061)、中瑞世联管理顾问(北京)有限公司，变更为段龙(资产评估师证书编号：43030065)、张永远(资产评估师证书编号：11050009)、李娜、贺骞、郭颀

(资产评估师证书编号：21000674)、高鑫(资产评估师证书编号：11130112)、梁宏磊(资产评估师证书编号：11130055)、高艳华(注册资产评估师证书编号：13000303)、童海方(资产评估师证书编号：11001041)、刘为军(资产评估师证书编号：11001082)、李磊(资产评估师证书编号：37180061)、中瑞世联管理顾问(北京)有限公司。

其他相关信息可通过中国资产评估协会官方网站进行查询。

特此公告。





证券期货相关业务评估资格证书

经财政部、中国证券监督管理委员会审查，批准

中瑞世联资产评估集团有限公司 从事证券、期货相关评估业务。

批准文号：财企[2009]2号 证书编号：0731019001

变更文号：财办资[2020]2号

序列号：000169

发证时间：二〇二〇年一月十五日





统一社会信用代码

91110102678011336A

营业执照

(副本)(10-1)



扫描二维码登录
“国家企业信用
信息公示系统”
了解更多登记、
备案、许可、监
管信息

名称 中瑞世联资产评估集团有限公司

类型 有限责任公司(自然人投资或控股)

法定代表人 何源泉

经营范围 从事证券、期货相关评估业务；探矿权和采矿权评估（采矿权其他许可证有效期至2021年3月31日）；从事各类单项资产评估、企业整体资产评估、市场所需的其他资产评估或者项目评估；房地产价格评估；工程造价评估；房地产咨询；企业管理咨询；商务咨询；工程造价咨询；技术咨询；土地调查评估服务；艺术品评估。（市场主体依法自主选择经营项目，开展经营活动；依法须经批准的项目，经相关部门批准后依批准的内容开展经营活动；不得从事国家和本市产业政策禁止和限制类项目的经营活动。）

注册资本 5000万元

成立日期 2008年07月23日

营业期限 2008年07月23日至2028年07月22日

住所 北京市海淀区西直门北大街32号院1号楼13层1606-1

登记机关



2020年09月03日



资产评估师职业资格证书 登记卡

(评估机构人员)

姓名：胡家昊

性别：男

登记编号：37130072

单位名称：中瑞世联资产评估集团
有限公司

初次执业登记日期：2013-10-11

年检信息：通过（2020-07-17）

所在行业组织：中国资产评估协会



(扫描二维码，查询评估师信息)

本人签名：胡家昊

本人印鉴：



打印日期：2020-08-27

资产评估师信息以中国资产评估协会官方网站查询结果为准
官网查询地址：<http://cn.cas.org.cn>



资产评估师职业资格证书 登记卡

(评估机构人员)

姓名：谢松山

性别：男

登记编号：11180172



单位名称：中瑞世联资产评估集团
有限公司



初次执业登记日期：2018-07-03

年检信息：通过（2020-07-17）

（扫描二维码，查询评估师信息）

所在行业组织：中国资产评估协会

本人签名：

谢松山

本人印鉴：



打印日期：2020-08-22

资产评估师信息以中国资产评估协会官方网站查询结果为准
官网查询地址：<http://cx.cas.org.cn>

资产评估结果汇总表

评估基准日：2020年12月31日

表1

被评估单位：江苏苏航医疗设备有限公司

金额单位：人民币万元

项 目		账面价值	评估价值	增减值	增值率%
		A	B	C=B-A	D=C/A×100%
流动资产	1	577.05	399.90	-177.15	-30.70
非流动资产	2	4,376.45	4,996.25	619.80	14.16
其中：可供出售金融资产	3	-	-	-	
持有至到期投资	4	-	-	-	
长期应收款	5	-	-	-	
长期股权投资	6	-	-	-	
投资性房地产	7	-	-	-	
固定资产	8	4,036.63	4,520.48	483.85	11.99
在建工程	9	-	-	-	
工程物资	10	-	-	-	
固定资产清理	11	-	-	-	
生产性生物资产	12	-	-	-	
油气资产	13	-	-	-	
无形资产	14	332.42	468.37	135.95	40.90
开发支出	15	-	-	-	
商誉	16	-	-	-	
长期待摊费用	17	-	-	-	
递延所得税资产	18	-	-	-	
其他非流动资产	19	7.40	7.40	-	-
资产总计	20	4,953.50	5,396.15	442.65	8.94
流动负债	21	732.52	732.52	-	-
非流动负债	22	-	-	-	
负债总计	23	732.52	732.52	-	-
净资产（所有者权益）	24	4,220.98	4,663.63	442.65	10.49

评估机构：中瑞世联资产评估集团有限公司

资产评估结果分类汇总表

评估基准日：2020年12月31日

被评估单位：江苏苏航医疗设备有限公司

金额单位：人民币元

序号	科目名称	账面价值	评估价值	增减值	增值率%
1	一、流动资产合计	5,770,465.24	3,999,013.69	-1,771,451.55	-30.70
2	货币资金	1,835,792.19	1,835,792.19	-	-
3	应收票据	48,000.00	48,000.00	-	-
4	应收账款	474,884.55	474,884.55	-	-
5	预付账款	6,031.05	6,031.05	-	-
6	其他应收款	59,843.20	59,843.20	-	-
7	存货	2,914,730.55	1,143,279.00	-1,771,451.55	-60.78
8	其他流动资产	431,183.70	431,183.70	-	-
9	二、非流动资产合计	43,764,554.91	49,962,546.12	6,197,991.21	14.16
10	固定资产	40,366,324.53	45,204,833.00	4,838,508.47	11.99
11	无形资产	3,324,230.38	4,683,713.12	1,359,482.74	40.90
12	其他非流动资产	74,000.00	74,000.00	-	-
13	三、资产总计	49,535,020.15	53,961,559.81	4,426,539.66	8.94
14	四、流动负债合计	7,325,214.92	7,325,214.92	-	-
15	应付账款	2,861.61	2,861.61	-	-
16	合同负债	3,416,283.60	3,416,283.60	-	-
17	应付职工薪酬	22,122.00	22,122.00	-	-
18	应交税费	122,550.95	122,550.95	-	-
19	其他应付款	3,761,396.76	3,761,396.76	-	-
20	五、负债总计	7,325,214.92	7,325,214.92	-	-
21	六、净资产（所有者权益）	42,209,805.23	46,636,344.89	4,426,539.66	10.49

流动资产评估汇总表

评估基准日：2020年12月31日

表3

被评估单位：江苏苏航医疗设备有限公司

金额单位：人民币元

编号	科目名称	账面价值	评估价值	增减值	增值率%
3-1	货币资金	1,835,792.19	1,835,792.19	-	-
3-2	交易性金融资产	-	-	-	-
3-3	应收票据	48,000.00	48,000.00	-	-
3-4	应收账款	474,884.55	474,884.55	-	-
3-5	预付账款	6,031.05	6,031.05	-	-
3-6	应收利息	-	-	-	-
3-7	应收股利	-	-	-	-
3-8	其他应收款	59,843.20	59,843.20	-	-
3-9	存货	2,914,730.55	1,143,279.00	-1,771,451.55	-60.78
3-10	一年内到期的非流动资产	-	-	-	-
3-11	其他流动资产	431,183.70	431,183.70	-	-
3	流动资产余额合计	10,193,837.46	4,038,440.94	-6,155,396.52	-60.38
	减：减值准备	4,423,372.22	39,427.25	-4,383,944.97	-99.11
3	流动资产净值合计	5,770,465.24	3,999,013.69	-1,771,451.55	-30.70

被评估单位填表人：刘红

评估人员：胡家昊、谢松山

共 1 页 第 1 页

填表日期：2021年1月11日

货币资金评估汇总表

评估基准日：2020年12月31日

表3-1

被评估单位：江苏苏航医疗设备有限公司

金额单位：人民币元

编号	科目名称	账面价值	评估价值	增减值	增值率%
3-1-1	现金	-	-	-	-
3-1-2	银行存款	1,549,245.93	1,549,245.93	-	-
3-1-3	其他货币资金	286,546.26	286,546.26	-	-
3-1	货币资金合计	1,835,792.19	1,835,792.19	-	-

被评估单位填表人：刘红

评估人员：胡家昊、谢松山

共1页第1页

填表日期：2021年1月11日

货币资金—银行存款评估明细表

评估基准日：2020年12月31日

表3-1-2

被评估单位：江苏苏航医疗设备有限公司

金额单位：人民币元

序号	开户银行	账号	币种	外币账面金额	评估基准日汇率	账面价值	评估价值	增减值	增值率%	备注
1	中国工商银行股份有限公司泰兴支行	1115926019300223423	人民币			1,491,942.82	1,491,942.82		-	
2	中国工商银行股份有限公司泰兴支行	1115926019314000808	美元	7,656.23	6.5249	49,956.14	49,956.14		-	
3	中国工商银行股份有限公司泰兴支行	1115926019338000730	欧元	915.51	8.025	7,346.97	7,346.97		-	
4	苏州农商银行	0706678631120100091225	人民币			-				
合 计						1,549,245.93	1,549,245.93		-	

货币资金—其他货币资金评估明细表

评估基准日：2020年12月31日

表3-1-3

被评估单位：江苏苏航医疗设备有限公司

金额单位：人民币元

序号	名称及内容	币种	账面价值	评估价值	增减值	增值率%	备注
1	支付宝	人民币	236,060.97	236,060.97		-	
2	微信	人民币	42,135.66	42,135.66		-	
3	拼多多	人民币	8,349.63	8,349.63		-	
合 计			286,546.26	286,546.26		-	

被评估单位填表人：刘红
填表日期：2021年1月11日

评估人员：胡家昊、谢松山

应收账款评估明细表

评估基准日：2020年12月31日

表3-4

被评估单位：江苏苏航医疗设备有限公司

金额单位：人民币元

序号	欠款单位名称（结算对象）	业务内容	发生日期	账龄	是否内部往来	账面价值	评估价值	增减值	增值率%	备注
1	济南三祝商贸有限公司	成品款	2020/12	1年以内	否	140,560.00	140,560.00		-	
2	石家庄市广博医疗器械有限公司	成品款	2020/12	1年以内	否	105,800.00	105,800.00		-	
3	沈阳尚德医疗器械有限公司	成品款	2020/12	1年以内	否	9,900.00	9,900.00		-	
4	沈阳尚德医疗器械有限公司	成品款	2019/12	1-2年	否	57,195.00	57,195.00		-	
5	广州晟隆医疗器械有限公司	成品款	2020/12	1年以内	否	30,350.00	30,350.00		-	
6	哈尔滨市厚磊医疗器械有限公司	成品款	2020/12	1年以内	否	30,350.00	30,350.00		-	
7	太原众康科技有限公司	成品款	2020/12	1年以内	否	30,050.00	30,050.00		-	
8	南宁市活力医疗科技有限公司桂林分公司	成品款	2020/12	1年以内	否	20,060.00	20,060.00		-	
9	广州普慈医疗科技有限公司	成品款	2020/12	1年以内	否	15,784.00	15,784.00		-	
10	内蒙古知康医疗科技有限公司	成品款	2020/12	1年以内	否	15,500.00	15,500.00		-	
11	衡水涌源医疗器械商贸有限公司	成品款	2020/12	1年以内	否	14,500.00	14,500.00		-	
12	青海攀松医疗器械有限公司	成品款	2020/12	1年以内	否	12,300.00	12,300.00		-	
13	眉山市福安康医疗器械有限责任公司	成品款	2020/12	1年以内	否	5,900.00	5,900.00		-	
14	泰兴市兴盛资产投资公司	成品款	2020/12	1年以内	否	5,790.00	5,790.00		-	
15	重庆市长寿区蕊信药房有限公司	成品款	2020/12	1年以内	否	5,300.00	5,300.00		-	
16	宁夏生隆医疗器械销售有限公司	成品款	2020/12	1年以内	否	3,100.00	3,100.00		-	
17	四川优瑞达医疗器械有限公司	成品款	2020/12	1年以内	否	2,460.00	2,460.00		-	
18	乐亭县康盛医疗器械经销处	成品款	2020/12	1年以内	否	950.00	950.00		-	
19	南阳众健医疗科技有限公司	成品款	2020/12	1年以内	否	50.00	50.00		-	
账面余额合计						505,899.00	505,899.00		-	
减：坏账准备						31,014.45	-	-31,014.45	-100.00	
减：预计风险损失							31,014.45	31,014.45		
账面净值合计						474,884.55	474,884.55		-	

其他应收款评估明细表

评估基准日：2020年12月31日

表3-8

被评估单位：江苏苏航医疗设备有限公司

金额单位：人民币元

序号	欠款单位（人）名称（结算对象）	业务内容	发生日期	账龄	账面价值	评估价值	增减值	增值率%	备注
1	曹秀文	个人借支	2020/10	1年以内	15,000.00	15,000.00		-	
2	支付宝(中国)网络技术有限公司	淘宝押金	2019/12	1-2年	50,000.00	50,000.00		-	
3	上海寻梦信息技术有限公司	拼多多押金	2020/07	1年以内	1,000.00	1,000.00		-	
4	计提个付社保公积金	社保公积金	2020/12	1年以内	2,256.00	2,256.00		-	
账面余额合计					68,256.00	68,256.00		-	
减：坏账准备					8,412.80	-	-8,412.80	-100.00	
减：预计风险损失						8,412.80	8,412.80		
账面净值合计					59,843.20	59,843.20		-	

被评估单位填表人：刘红
填表日期：2021年1月11日

评估人员：胡家昊、谢松山

存货评估汇总表

评估基准日：2020年12月31日

表3-9

被评估单位：江苏苏航医疗设备有限公司

金额单位：人民币元

编号	科目名称	账面价值	评估价值	增减值	增值率%
3-9-1	材料采购（在途物资）余额	-	-	-	
	减：跌价准备	-	-	-	
3-9-1	材料采购（在途物资）	-	-	-	
3-9-2	原材料余额	4,383,944.97	-	-4,383,944.97	-100.00
	减：跌价准备	4,383,944.97	-	-4,383,944.97	-100.00
3-9-2	原材料	-	-	-	
3-9-3	在库周转材料余额	-	-	-	
	减：跌价准备	-	-	-	
3-9-5	产成品（库存商品）余额	2,101,026.00	809,980.00	-1,291,046.00	-61.45
	减：跌价准备	-	-	-	
3-9-5	产成品（库存商品）	2,101,026.00	809,980.00	-1,291,046.00	-61.45
3-9-6	在产品（自制半成品）余额	813,704.55	333,299.00	-480,405.55	-59.04
	减：跌价准备	-	-	-	
3-9-6	在产品（自制半成品）	813,704.55	333,299.00	-480,405.55	-59.04
3-9-7	发出商品余额	-	-	-	
	减：跌价准备	-	-	-	
3-9-7	发出商品	-	-	-	
3-9-8	在用周转材料余额	-	-	-	
	减：跌价准备	-	-	-	
3-9-8	在用周转材料	-	-	-	
3-9	存货余额合计	7,298,675.52	1,143,279.00	-6,155,396.52	-84.34
	减：跌价准备	4,383,944.97	-	-4,383,944.97	-100.00
3-9	存货净值合计	2,914,730.55	1,143,279.00	-1,771,451.55	-60.78

被评估单位填表人：刘红

评估人员：胡家昊、谢松山

共 1 页 第 1 页

填表日期：2021年1月11日

存货—原材料评估明细表

评估基准日：2020年12月31日

表3-9-2

被评估单位：江苏苏航医疗设备有限公司

金额单位：人民币元

序号	名称	计量单位	库龄 (月)	账面价值			评估价值			增减值	增值率%	备注
				数量	单价	金额	实际数量	评估单价	金额			
1	其它组部件,背光组件,额定电压: 220V,L=280mm,爱尔德光电,【A36/36W/33W】 背光板	PCS	24	2,345.00	1.38	3,235.65	2,345.00			-3,235.65	-100.00	
2	其它组部件,背光组件,额定电压: 220V,L=280mm,爱尔德光电,【A36/36W/33W】 背光板	PCS	2	3.00	1.38	4.14	3.00			-4.14	-100.00	
3	其它组部件,蜂鸣器,型号: HYT-3015A,DC,3-24V,华宇电子,蜂鸣器, 3L,5L制氧机通用	PCS	3	110.00	1.81	199.56	110.00			-199.56	-100.00	
4	其它组部件,组合织带,组合织带L=78cm,凯翔电器,【A33/36】	PCS	12	808.00	1.33	1,070.70	808.00			-1,070.70	-100.00	
5	其它组部件,语音播报扬声器,声佳电声,A33W ivylink/瑞甲	PCS	24	1,475.00	2.57	3,789.22	1,475.00			-3,789.22	-100.00	
6	雾化五件套,精湛模具,五件套描述: 雾化杯, 文丘里射流板, 雾化杯盖, 三通, 咬嘴, ,3L,5L制氧机通用	PCS	12	336.00	2.14	719.35	336.00			-719.35	-100.00	
7	其它组部件,组合织带,组合织带L=62cm 32.5cm处打孔,凯翔电器,【J10】	PCS	5	3,214.00	1.22	3,923.90	3,214.00			-3,923.90	-100.00	
8	其它组部件,负离子发生器,型号: YFA-223A,输入电压: 180-250V/AC 50/60Hz, 输出电压: -2.5KV DC~-3.5KV DC,线长200mm,镇江广通,【J10】	PCS	5	1,584.00	3.81	6,033.22	1,584.00			-6,033.22	-100.00	
9	背光组件,创迅科技,额定电压: 5V,L=145mm,【J10】 背光板	PCS	5	4,065.00	1.24	5,036.29	4,065.00			-5,036.29	-100.00	
10	其它组部件,注水器,50mL,江苏治宇,【J10】	PCS	12	2,617.00	0.35	926.35	2,617.00			-926.35	-100.00	
11	其它组部件,锂电池,SF-Y4S-6 14.8V 2200mAh 公端 圆头5.5mm,珠海盛丰,【TP-B1】	PCS	12	807.00	53.98	43,563.71	807.00			-43,563.71	-100.00	
12	其它组部件,锂电池,SF-Y4S-6 14.8V 2200mAh 公端 圆头5.5mm,珠海盛丰,【TP-B1】	PCS	5	34.00	53.98	1,835.40	34.00			-1,835.40	-100.00	
13	锂电池,创造者科技,SF-Y4S-6 14.8V 2200mAh 公端 圆头5.5mm,【TP-B1】	PCS	12	1,034.00	51.33	53,072.56	1,034.00			-53,072.56	-100.00	
14	其它组部件,转换插头,澳标-欧标转换,通用件,【TP-B1】	PCS	4	151.00	6.20	936.27	151.00			-936.27	-100.00	
15	吸氧耳麦,通用件,含蓝瓶(集液瓶)3L,5L制氧机通用	PCS	5	1,706.00	7.45	12,706.79	1,706.00			-12,706.79	-100.00	
16	语音播报扬声器,声佳电声,28*5.2,16Ω,1W,87±3dB,【A35W】 MD2852LA016001T-01	PCS	2	5.00	2.34	11.72	5.00			-11.72	-100.00	
17	吸氧耳麦,常州卓尊,加长耳麦290mm含蓝瓶(集液瓶),协和【J11】	PCS	2	2.00	9.00	18.00	2.00			-18.00	-100.00	
18	负离子发生器,镇江广通,GT-A1503027,1W,110VAC,电源线200mm, 发射极40mm,【J10/J11】	PCS	12	8,135.00	4.07	33,115.96	8,135.00			-33,115.96	-100.00	
19	语音播报扬声器,声佳电声,23*5mm,2.8Ω,0.5W,87±3dB,2P2芯XH2.54,线长40mm	PCS	12	815.00	2.42	1,976.19	815.00			-1,976.19	-100.00	
20	保险丝座,通用件,十字式5.2*20 250V 3.75A	PCS	3	80.00	1.59	127.43	80.00			-127.43	-100.00	
21	组合织带,凯翔电器,组合织带L=650mm, 宽25mm, 定位孔位置365mm,【A35】	PCS	2	10.00	1.28	12.83	10.00			-12.83	-100.00	
22	背光组件,爱尔德光电,45*25*3.3,端子线长175mm,2p2芯,XH2.54,【J16】	PCS	12	2,332.00	1.59	3,714.69	2,332.00			-3,714.69	-100.00	
23	负离子发生器,镇江广通,型号: GT-A1301027,输入电压: 100-250V 50 Hz, 1W 输出电压: 3.0±1.0KV 线长280mm,【J16】 单固定孔位	PCS	12	1,512.00	4.16	6,288.19	1,512.00			-6,288.19	-100.00	
24	电源变压器,才兴电子,220V,50HZ,20W,线长500mm,瑞甲新【A34W】	PCS	3	19.00	12.48	237.08	19.00			-237.08	-100.00	
25	语音播报扬声器,倍速科技,Φ30mm,48*13mm,额定电压DC5V,75dB,3P3芯XH2.54,线长400mm,【A51-CE】	PCS	6	16.00	37.17	594.69	16.00			-594.69	-100.00	
26	电路板,数字显示电路板,显示内容: 氧浓度显示, 故障报警, 累计时间, 定时运行, 滤网清洗,创迅科技,【A36】	PCS	12	44.00	22.92	1,008.48	44.00			-1,008.48	-100.00	
27	氧浓度传感器,润普科技,型号: OCS-3F (M3*25), 最大压力: 150kPa,工作电源: DC6.5-12V,50mA,外形尺寸: 120.5mm*22mm	PCS	3	241.00	44.25	10,663.74	241.00			-10,663.74	-100.00	
28	数字显示电路板,创迅科技,创讯 无血氧浓度,【A32/32W/52/52W】	PCS	3	144.00	33.63	4,842.48	144.00			-4,842.48	-100.00	
29	电路板,遥控器电路主板,创迅科技,创迅科技,制氧机遥控器通用件	PCS	5	3,758.00	2.15	8,066.94	3,758.00			-8,066.94	-100.00	
30	数字显示电路板,上海扶弘,睿索电子,【瑞甲&ivylink】 A33W 斜面板	PCS	24	807.00	57.50	46,402.50	807.00			-46,402.50	-100.00	
31	电源板,上海扶弘,睿索,【瑞甲&ivylink】 A33W 斜面板	PCS	24	823.00	40.76	33,544.34	823.00			-33,544.34	-100.00	
32	电源板,创迅科技,创讯,【TP-B1】	PCS	12	5,333.00	34.90	186,121.10	5,333.00			-186,121.10	-100.00	
33	电源板,创迅科技,创讯,【TP-B1】	PCS	5	2.00	34.90	69.80	2.00			-69.80	-100.00	
34	电路板,按键电路板,创讯,创迅科技,【TP-B1】	PCS	12	2,727.00	1.56	4,249.55	2,727.00			-4,249.55	-100.00	
35	氧浓度传感器,武汉四方,型号7500C (M3*25), 检测流量: 0-10L/min,电源DC5-12V, 30mA, 尺寸: W70*H28*D20mm,超声波	PCS	12	48.00	54.34	2,608.14	48.00			-2,608.14	-100.00	
36	氧浓度传感器,武汉四方,型号7500C (M3*25), 检测流量: 0-10L/min,电源DC5-12V, 30mA, 尺寸: W70*H28*D20mm,超声波	PCS	2	4.00	54.34	217.35	4.00			-217.35	-100.00	

被评估单位填表人：刘红
填表日期：2021年1月11日

评估人员：胡家昊、谢松山

存货—原材料评估明细表

评估基准日：2020年12月31日

表3-9-2

被评估单位：江苏苏航医疗设备有限公司

金额单位：人民币元

序号	名称	计量单位	库龄 (月)	账面价值			评估价值			增减值	增值率%	备注
				数量	单价	金额	实际数量	评估单价	金额			
37	电路板,数字显示电路板,创讯,创迅科技,【A31/31W】显示屏内含匹配程序 与51/51W安装尺寸一致	PCS	12	1,141.00	8.50	9,693.40	1,141.00			-9,693.40	-100.00	
38	电路板,数字显示电路板,创讯,创迅科技,【A51/51W】显示屏内含匹配程序 与31/31W安装尺寸一致	PCS	4	681.00	24.44	16,644.88	681.00			-16,644.88	-100.00	
39	电路板,数字显示电路板,创讯,创迅科技,【J10】英文版	PCS	5	3,368.00	25.03	84,302.14	3,368.00			-84,302.14	-100.00	
40	电源板,上海扶弘,【J10】	PCS	12	594.00	24.69	14,663.22	594.00			-14,663.22	-100.00	
41	电源板,创迅科技,端子集成式,【A36W】	PCS	12	53.00	35.73	1,893.49	53.00			-1,893.49	-100.00	
42	按键电路板,创迅科技,创讯,【A35W】机械按键	PCS	24	140.00	17.35	2,428.39	140.00			-2,428.39	-100.00	
43	电源板,创迅科技,创讯,【A35W】	PCS	12	80.00	41.24	3,299.12	80.00			-3,299.12	-100.00	
44	背光电路板,创迅科技,创讯,【A35W】	PCS	12	17.00	0.53	9.03	17.00			-9.03	-100.00	
45	电源板,创迅科技,端子集成式(自带保险丝),【A31W无端子排】	PCS	3	105.00	38.02	3,992.40	105.00			-3,992.40	-100.00	
46	数字显示电路板,创迅科技,带6P6芯的按键板连接线,【J11】	PCS	12	68.00	35.41	2,408.10	68.00			-2,408.10	-100.00	
47	按键电路板,创迅科技,按键数量:4个,【J11】	PCS	12	2.00	23.34	46.68	2.00			-46.68	-100.00	
48	电源板,创迅科技,配合3P3芯的连接线,协和【J11】	PCS	2	1.00	30.97	30.97	1.00			-30.97	-100.00	
49	数字显示电路板,创迅科技,型号: OCS-3P (M*15) , 工作温度: 5-55℃, 存储温度: -5-65℃, 相对湿度: 5-85%RH,最大压力: 150kPa,工作电压: DC5.5-12V,25mA,外形尺寸: 120.5mm*22mm*2.2mm(长*宽*高)	PCS	1	6.00	44.25	265.49	6.00			-265.49	-100.00	
50	电源板,上海扶弘,【J16】,睿索电子	PCS	12	813.00	29.19	23,732.31	813.00			-23,732.31	-100.00	
51	数字显示电路板,上海扶弘,【J16】,睿索电子	PCS	2	805.00	33.61	27,056.73	805.00			-27,056.73	-100.00	
52	数字显示电路板,上海扶弘,睿索电子 A31	PCS	5	31.00	99.12	3,072.57	31.00			-3,072.57	-100.00	
53	数字显示电路板,上海扶弘,睿索电子【A35W】含灯板罩、黑色透光膜片	PCS	2	35.00	23.34	817.05	35.00			-817.05	-100.00	
54	按键电路板,太仓同维电子,【A35W】按键板,太仓同维电子	PCS	6	5.00	11.33	56.64	5.00			-56.64	-100.00	
55	数字显示电路板,太仓同维电子,【A35W】含灯板罩、黑色透光膜片,太仓同维电子	PCS	6	4.00	18.50	73.98	4.00			-73.98	-100.00	
56	电源板,上海扶弘,【A36】,上海研发,新唐通用版本,优化装配,增加压力传感器电路,V1.0	PCS	12	104.00	127.47	13,256.48	104.00			-13,256.48	-100.00	
57	按键电路板,上海扶弘,【A36】按键板,上海研发,新唐通用版本,优化装配,增加压力传感器电路,V1.0	PCS	12	27.00	83.89	2,265.13	27.00			-2,265.13	-100.00	
58	数字显示电路板,上海扶弘,【A36】,上海研发,新唐通用版本,优化装配,增加压力传感器电路,V1.0	PCS	5	10.00	94.59	945.93	10.00			-945.93	-100.00	
59	电源板,上海扶弘,【A53W】硬件版本: T&W A33-53W Main Board V1,V2.6.3,睿索电子	PCS	12	4.00	113.76	455.04	4.00			-455.04	-100.00	
60	数字显示电路板,上海扶弘,【A53W】硬件版本:NEW A33/53 DISPALY V1.2.显示屏软件版本:V2.6.5.hex,睿索电子	PCS	3	155.00	30.97	4,800.88	155.00			-4,800.88	-100.00	
61	数字显示电路板,创迅科技,【A32/32W/52/52W】英文版,显示内容: 定时, 加时, 减时, 时间	PCS	12	3.00	353.98	1,061.95	3.00			-1,061.95	-100.00	
62	数字显示电路板,上海扶弘,睿索电子,英文,【J11】	PCS	12	515.00	31.65	16,300.36	515.00			-16,300.36	-100.00	
63	按键电路板,上海扶弘,睿索电子,触摸按键电路板,弹簧式,【J11】	PCS	12	532.00	10.05	5,345.98	532.00			-5,345.98	-100.00	
64	电源板,上海扶弘,睿索电子,硬件版本:T&W OXY Terminal Main Board V6.1,软件版本:SH-RPD-MB-NP-SW-V2.0.0.hex,【A35W】不带压力传感器	PCS	2	8.00	40.80	326.36	8.00			-326.36	-100.00	
65	电源板,上海扶弘,睿索电子,【TP-B1】	PCS	12	20.00	258.41	5,168.14	20.00			-5,168.14	-100.00	
66	数字显示电路板,上海扶弘,睿索电子,【A32】	PCS	6	51.00	123.01	6,273.45	51.00			-6,273.45	-100.00	
67	数字显示电路板,上海扶弘,睿索电子,【A52】	PCS	6	52.00	123.01	6,396.46	52.00			-6,396.46	-100.00	
68	电源板,上海扶弘,上海研发,新唐通用版本,优化装配,不带压力传感器电路,V1.0,【A36】	PCS	12	53.00	129.20	6,847.79	53.00			-6,847.79	-100.00	
69	电源板,上海扶弘,睿索电子,DC接口,膜制氧机【PRD-SH-MZY-02】	PCS	12	10.00	79.65	796.46	10.00			-796.46	-100.00	
70	电源板,上海扶弘,睿索电子,膜制氧机【PRD-SH-MZY-02】	PCS	12	10.00	176.99	1,769.91	10.00			-1,769.91	-100.00	
71	电源板,上海扶弘,睿索电子,V1.2,瑞甲【A34】	PCS	3	5.00	146.73	733.63	5.00			-733.63	-100.00	
72	电源板,上海扶弘,睿索电子V1.2,瑞甲【A54】	PCS	3	5.00	146.19	730.97	5.00			-730.97	-100.00	

被评估单位填表人：刘红
填表日期：2021年1月11日

评估人员：胡家昊、谢松山

存货—原材料评估明细表

评估基准日：2020年12月31日

表3-9-2

被评估单位：江苏苏航医疗设备有限公司

金额单位：人民币元

序号	名称	计量单位	库龄 (月)	账面价值			评估价值		增减值	增值率%	备注
				数量	单价	金额	实际数量	评估单价			
73	数字显示电路板,上海扶弘,睿索电子,V2.0,瑞甲【A34】	PCS	3	5.00	122.30	611.50	5.00		-611.50	-100.00	
74	数字显示电路板,上海扶弘,睿索电子V2,瑞甲【A54】	PCS	3	5.00	121.06	605.31	5.00		-605.31	-100.00	
75	电源板,上海扶弘,睿索电子,CE认证,【A51-CE】	PCS	6	12.00	196.90	2,362.83	12.00		-2,362.83	-100.00	
76	电源板,上海扶弘,睿索电子,硬件版本:T&W A33-53W Main Board V1,V2.6.3,【A33W】 【A53W】	PCS	1	2,103.00	43.67	91,843.42	2,103.00		-91,843.42	-100.00	
77	数字显示电路板,上海扶弘,睿索电子,硬件版本:NEW A33/53 DISPALY V1.2,显示屏软件版本:V2.5.2,【A33W】	PCS	1	1,780.00	30.22	53,793.81	1,780.00		-53,793.81	-100.00	
78	数字显示电路板,上海扶弘,睿索电子,硬件版本:NEW A33/53 DISPALY V1.2,显示屏软件版本:V2.5.2,【A33W】	PCS	2	19.00	30.22	574.20	19.00		-574.20	-100.00	
79	数字显示电路板,上海扶弘,睿索电子,硬件版本:NEW A33/53 DISPALY V1.2.显示屏软件版本:V2.6.6,【A53W】	PCS	1	1,143.00	30.22	34,542.88	1,143.00		-34,542.88	-100.00	
80	按键电路板,上海扶弘,睿索电子,硬件版本:A35 TOUCH V3.1,软件版本:SH-RPD-A35W_01-KB-P-SW-V2.5.1.hex,【A35W】	PCS	2	128.00	12.53	1,603.96	128.00		-1,603.96	-100.00	
81	交流压缩机 190,氧滋康,190型, 220v, 50HZ, 压力: 1.4KG 流量: 45L, 导线长度400mm, 电源导线长度400mm,【A36】压缩机的进气和出气接头同缸盖布置,两侧箭头向内30°	PCS	24	543.00	198.28	107,663.80	543.00		-107,663.80	-100.00	
82	交流压缩机,交流压缩机 280B,型号: 280B型,额定电压: 220v, 50HZ压力: 1.8KG 流量: 73-75L,导线长度L=700mm, 电源导线长度L=700mm,氧滋康,【A51】	PCS	24	162.00	288.79	46,784.48	162.00		-46,784.48	-100.00	
83	交流压缩机 80,氧滋康,220V,华航【J10】	PCS	12	583.00	122.12	71,198.23	583.00		-71,198.23	-100.00	
84	交流压缩机 80,氧滋康,220V,华航【J10】	PCS	2	2.00	122.13	244.25	2.00		-244.25	-100.00	
85	交流压缩机,新克医疗,ZGK400P2-75-2-36A,220V/50HZ,1.9A,390W,73L/min,27FSI,1400RPM,配CCD40-10μF电容,电源引线700mm,安全阀37-42PSIG1/4",【A51/A52】压缩机的进气和出气接头同缸盖布置	PCS	3	3.00	293.25	879.74	3.00		-879.74	-100.00	
86	交流压缩机 80,常华电机,220V,华航【J10】	PCS	1	1.00	47.79	47.79	1.00		-47.79	-100.00	
87	交流压缩机,氧滋康,190型, 220v, 50HZ, 1.4KG, 45L,电容线(380mm, 6.3端子250软护套) 电源线(560mm VH3.96 3P2芯),【A36】压缩机的进气和出气接头同缸盖布置	PCS	12	768.00	203.54	156,318.60	768.00		-156,318.60	-100.00	
88	交流压缩机,氧滋康,LW190B-4E1,4,220v,6.5μF,240W,1.21A, 电容线(200mm,6.3端子250软护套) 电源导线长度(430mm,CH3.96 3P2芯),【A35W】压缩机中间旁通进气和出气位于进气的右上方(即左下)	PCS	24	1.00	216.36	216.36	1.00		-216.36	-100.00	
89	交流压缩机,新克医疗,型号: 280A型,ZGK400P2-60Z-26A,电源线(700mm), 电容线(700mm), 430V10μF,340W,1.63A,220V,50HZ,60L,270PSI,6.5KG,压缩机的进气和出气接头同缸盖布置	PCS	24	36.00	296.46	10,672.57	36.00		-10,672.57	-100.00	
90	交流压缩机,氧滋康,190型,220v,50HZ, 1.4KG,45L,电源3P2芯,VH-3P 3.96同配,300mm,电容6.3端子250护套,550mm,【A31W无端干涉】压缩机的进气和出气接头同缸盖布置, 进气接头往外侧偏移15°	PCS	12	732.00	203.54	148,991.20	732.00		-148,991.20	-100.00	
91	交流压缩机,鼎博特奇,C95A-17/L1/ST3,220v,50HZ,配3.5μF电容,90W,0.6A, 电容要求: 电容引出线: L=200mm, 端子用VH3.96, 3芯两翼, 中间空一挡; 电容引出线: L=380mm, LJ16】压缩机	PCS	12	1,027.00	141.64	145,463.70	1,027.00		-145,463.70	-100.00	
92	交流压缩机,新克医疗,型号:ZGK200-P2-47-36A,额定电压AC 220V/50Hz,额定电流1.1A,额定功率210W,额定转速1400RPM,额定流量47L/min,噪音<55dB,线长470mm,电容线30mm, 600mm,端子VH3.96,A33W	PCS	2	344.00	247.84	85,256.12	344.00		-85,256.12	-100.00	
93	交流压缩机,新克医疗,型号:ZGK350-P2-75-26A,额定电压AC 220V/50Hz,额定电流1.7A,额定功率340W,额定转速1400RPM,额定流量74L/min,噪音<55dB,线长600mm,电容线50mm,端子VED.96,A53W	PCS	2	61.00	286.66	17,486.36	61.00		-17,486.36	-100.00	
94	交流压缩机 280B,新克医疗,ZGK400P2-75-2-36A 220V/50HZ 1.9A 390W 73L/min 27FSI 1400RPM 电容CCD40-10μF, 电容线(960mm6.3端子250护套), 电源线(700mm3P2芯VH-3F 3.96),A52无端干涉	PCS	2	31.00	284.09	8,806.87	31.00		-8,806.87	-100.00	
95	压缩机ZYN90B-14,氧滋康,90B-14, 110V,60Hz, 电容引出线: L=370mm+CH3.96-3F, 电容引出线: L=390mm+端子和软护套, 电源20.8A, 功率590W, 流量>20L, 电容 250V50-60Hz, 8μF,黄林【J11】	PCS	5	1,040.00	130.97	136,212.40	1,040.00		-136,212.40	-100.00	
96	交流压缩机,新克医疗,ZGK200P2-47-26B,瑞甲新【A34W】	PCS	3	10.00	205.31	2,053.10	10.00		-2,053.10	-100.00	
97	锂筛部件,自制件,锂筛部件,富氧源【A52W】	PCS	2	4.00	280.29	1,121.15	4.00		-1,121.15	-100.00	
98	电磁阀,爱尔肯,使用压力范围: DC24V,1.5W动作方式: 内部先导式,接管口径: 1/8 导线长度L=200mm,【A36】带雾化孔位	PCS	24	113.00	51.33	5,800.00	113.00		-5,800.00	-100.00	
99	减压阀,爱尔肯,外螺纹G1/4,工作温度: -5~80℃,工作压力0.2~2bar,排气压力0.0~0.8bar,出厂进气压力>0.5bar时,出气压力为0.4bar±0.02bar;进气压力为0.5bar~2bar时)减压精度5%,3L/5L 制氮机通用	PCS	3	60.00	7.52	451.32	60.00		-451.32	-100.00	
100	阀体,电磁阀,使用压力范围: DC24V,1.5W动作方式: 内部先导式,接管口径: 1/4 导线长度L=190mm,中肯气动,【A52/A53/A52/A51】电磁阀	PCS	2	14.00	54.87	768.14	14.00		-768.14	-100.00	
101	阀体,电磁阀,3L,中肯气动,【A31/31W】带雾化孔位	PCS	12	77.00	51.30	3,950.14	77.00		-3,950.14	-100.00	
102	阀体,电磁阀,3L,中肯气动,【A31/31W】带雾化孔位	PCS	12	1.00	51.30	51.30	1.00		-51.30	-100.00	
103	阀体,旋转阀,型号: JELVD-J3-9,线长170mm 220V,佳尔灵,【J10】	PCS	5	1,100.00	24.73	27,201.82	1,100.00		-27,201.82	-100.00	
104	阀体,电磁阀,氧乐康【J10】,科宇康,【J10】	PCS	3	1.00	14.53	14.53	1.00		-14.53	-100.00	
105	旋转阀,氧滋康,型号: YZK-7.5-B,额定电压110V/60Hz,额定功率≤4W,密封性高压0.2Mpa、低压0.02Mp无明显漏气,端子线VH3.96-3P,【J11】	PCS	5	158.00	22.57	3,565.49	158.00		-3,565.49	-100.00	
106	阀体,旋转阀,型号: JELVD-J3-9 (220V) 线长170mm 无耳,氧滋康,【J10】	PCS	1	116.00	22.57	2,617.70	116.00		-2,617.70	-100.00	
107	单向阀,智嘉通达,Z-CV014PPF-1.0 1/4"×1/4"(Φ6.0-7.5mm),三膜片	PCS	6	420.00	1.99	835.10	420.00		-835.10	-100.00	
108	两压阀,无端干涉,外螺纹*长度*高度: G1/4*57*37, 物料型号: HDQD5, 工作温度: -5℃~60℃, 输入压力: 80-180Kpa, 输出压力: 38-42Kpa, 流动方向: 双向, 驱动方式: 气动3L/5L 制氮机通用	PCS	1	68.00	6.19	421.23	68.00		-421.23	-100.00	

被评估单位填表人: 刘红
填表日期: 2021年1月11日

评估人员: 胡家昊、谢松山

存货—原材料评估明细表

评估基准日：2020年12月31日

表3-9-2

被评估单位：江苏苏航医疗设备有限公司

金额单位：人民币元

序号	名称	计量单位	库龄 (月)	账面价值			评估价值			增减值	增值率%	备注
				数量	单价	金额	实际数量	评估单价	金额			
109	电磁阀,爱尔肯,额定电压: DC24V,1.5W,接管口径: G1/8,导线长度L=300mm,流量80L/min,端子XII-4Y, 控制方式:常闭式二位四通,工作压力:0.25-2bar,【A53W】侧面雾化孔和排气在右侧	PCS	1	65.00	51.33	3,336.28	65.00			-3,336.28	-100.00	
110	平衡阀,爱尔肯,额定电压: DC24V,4.8W,接管口径: G1/4,导线长度L=570mm,流量30L/min,额定流量5L/min,端子XII-2Y,控制方式:常闭式二位二通,工作压力:背压0-2bar,额定0-1bar,华航【A33W】	PCS	3	43.00	18.58	799.12	43.00			-799.12	-100.00	
111	旋转阀,佳尔灵,型号: JELVD-J1-9 (220V) 线长215mm 有耳,【J16】	PCS	12	761.00	24.78	18,856.64	761.00			-18,856.64	-100.00	
112	电磁阀,爱尔肯,额定电压: DC24V,1.5W,接管口径: G1/8,导线长度L=220mm,流量60L/min,端子XII-4Y, 控制方式:常闭式二位四通,工作压力:0.25-2bar,【A33W】侧面雾化孔和排气在右侧	PCS	2	106.00	51.33	5,440.71	106.00			-5,440.71	-100.00	
113	平衡阀,爱尔肯,额定电压DC24V,4.8W,接管口径:G1/4,导线长度L=570mm,流量30L/min,额定流量5L/min,端子XII-2Y,控制方式:常闭式二位二通,工作压力:背压0-2bar,额定0-1bar,华航【A33W】	PCS	5	80.00	18.58	1,486.73	80.00			-1,486.73	-100.00	
114	电磁阀,爱尔肯,使用压力范围: DC24V,1.5W动作方式: 内部先导式, 接管口径: 1/8 导线长度L=300mm (底接气&进气),【A35W】侧面带雾化孔位	PCS	1	11.00	51.33	564.60	11.00			-564.60	-100.00	
115	风扇,交流风扇,额定电压220V,额定电流: 0.12-0.14A,额定转速: 2600±10%,风量: 90/98FM,轴承形式: 滚珠, 导线长度L=220mm,华轩达,【A31/A35/A36/A33/A53】	PCS	3	835.00	19.83	16,555.17	835.00			-16,555.17	-100.00	
116	风扇,交流风扇,额定电压220V,额定电流: 0.12-0.14A,额定转速: 2600±10%,风量: 90/98FM,轴承形式: 滚珠, 导线长度L=220mm,华轩达,【A31/A35/A36/A33/A53】	PCS	24	319.00	19.83	6,324.67	319.00			-6,324.67	-100.00	
117	风扇,交流风扇,额定电压220/240V,额定电流: 0.12-0.14A,额定转速: 2600±10%,风量: 90/98FM,轴承形式: 滚珠, 导线长度L=300mm,华轩达,【A32/A52】	PCS	24	209.00	19.52	4,080.02	209.00			-4,080.02	-100.00	
118	风扇,交流风扇,额定电压220V,额定电流: 0.08±0.01A,额定转速: 2500±10%,风量: 25CFM±10%,轴承形式: 双滚珠, 导线长度L=320mm,华轩达,【J10/A11】	PCS	5	1,536.00	18.05	27,729.05	1,536.00			-27,729.05	-100.00	
119	风扇,直流风扇,额定电压: DC12V, 电流: 0.15A, 线长240mm,华轩达,【TP-B1】膜制风机	PCS	12	1,151.00	3.81	4,380.23	1,151.00			-4,380.23	-100.00	
120	风扇,交流风扇,额定电压110V,额定转速: 2500±10%,风量: 25CFM±10%,轴承形式: 双滚珠, 导线长度L=320mm,华轩达,【J10】	PCS	6	5,006.00	18.05	90,374.11	5,006.00			-90,374.11	-100.00	
121	风扇,华轩达,型号:型号12038,额定电压220V,额定电流: 0.12-0.13A,额定转速: 2600±10%,风量: 90/98FM,轴承形式: 滚珠,导线长度L=400±5mm,VH3.96,3P2芯,【A36W无端子排】	PCS	2	68.00	19.32	1,313.96	68.00			-1,313.96	-100.00	
122	交流风扇,华轩达,HXD9225B2H,220V/240V,0.08/0.1A,12/16W,滚珠,30/37CFM,2500/2700RPM,导线长度L=260mm VH3.96 3P2芯 (中间空1Pin),【A35W】	PCS	24	1,146.00	23.01	26,368.13	1,146.00			-26,368.13	-100.00	
123	直流风扇,华轩达,92*92*38 24V 0.13±0.02A 3000RPM, 导线长度L=260mm XH2.54-2Pin,【A35W】	PCS	12	5.00	18.08	90.40	5.00			-90.40	-100.00	
124	直流风扇,华轩达,92*92*25 DC12V 0.25±0.02A 3600RPM, 导线长度L=250mm XH2.54-2Pin,【J16】	PCS	1	2.00	13.32	26.64	2.00			-26.64	-100.00	
125	交流风扇,华轩达,型号:型号12025,120*120*25,额定电压220V,额定电流0.10±0.02A,2000RPM, 导线长度L=400mm,VH3.96-3P2芯中空, 风量≥60CFM,【A33W】	PCS	6	90.00	17.28	1,555.12	90.00			-1,555.12	-100.00	
126	鼓风机,华轩达,型号:9733额定电压24V 额定电流0.25±0.02A转速3400RPM,导线长度L=550mm,XH2.54-2Pin,瑞甲【A54W】	PCS	3	49.00	18.58	910.62	49.00			-910.62	-100.00	
127	电源线,华银仪表,RVV2*0.75mm2, 黑扁420mm, 2GTJE3插座 (2.5A 250V),【A36】底座电源连接线	PCS	24	972.00	2.46	2,388.11	972.00			-2,388.11	-100.00	
128	线束,软排线,线长: 280mm, PIN数:5P,芯数:4芯, 端子型号: 24#,天阳电子,A36 显示屏连接线	PCS	5	3,212.00	0.65	2,075.02	3,212.00			-2,075.02	-100.00	
129	强电线束,常州德瑞, (250软护套.6.3端子)/蓝90mm/(187软护套, 4.8软护套),A36 过载保护开关至开关连接线	PCS	24	321.00	3.79	1,217.59	321.00			-1,217.59	-100.00	
130	线束,软排线,线长: 80mm, PIN数: 6P,端子型号:24#,天阳电子,A36 按键板连接线	PCS	3	70.00	0.50	35.15	70.00			-35.15	-100.00	
131	线束,软排线, (2.4护套, 24#端子, 3芯2P)/640mm双线 (187护套, 4.8端子),天阳电子,A36 断电报警连接线	PCS	24	100.00	0.69	69.00	100.00			-69.00	-100.00	
132	线束,软排线,4P,L=360mm,24#,天阳电子,A36 氧浓度传感器线	PCS	24	529.00	0.66	350.11	529.00			-350.11	-100.00	
133	强电线束,常州德瑞,塑料护套 (ERL-02,3芯2P)/红色400mm (250软护套, 6.3端子)/棕色400mm (187护套, 4.8端子),A36 控制板至复位开关和开关连接线	PCS	24	282.00	3.79	1,069.66	282.00			-1,069.66	-100.00	
134	组合端子线,常州德瑞, (3.96端子, 1芯2P)/绿180mm/24端子 (250护套, 6.3端子)/绿250mm/ (UT4-2插片端子) (ELF-02V, 2芯2P)/绿150mm/红250mm/ (UT4-2插片端子),A36 控制板至端子排复合线	PCS	24	50.00	3.79	189.66	50.00			-189.66	-100.00	
135	线束,电源线,长度1.6米 2片式插头, 另一端为母端可与设备电源接口连接,芜湖建业,A36/J10/A11共用的电源线	PCS	3	13.00	2.67	34.77	13.00			-34.77	-100.00	
136	电源线,华银仪表,长度1.6m,国标2片式插头,8字尾插,另一端为母端可与设备电源接口连接,A36/J10/A11共用的电源线	PCS	3	68.00	3.91	265.98	68.00			-265.98	-100.00	
137	线束,软排线,斜面板 控制板和显示屏连接线,天阳电子,A33W ivlylink/瑞甲	PCS	24	884.00	7.33	6,477.59	884.00			-6,477.59	-100.00	
138	线束,软排线,A31断电报警软排线 2芯3P+4.8护套 L=430mm 24#,天阳电子,【A31/31W/51/51W】开关到控制板	PCS	2	6.00	0.43	2.60	6.00			-2.60	-100.00	
139	线束,软排线,白色100mm, 7p7芯,天阳电子,【A36】按键板和显示板连接线	PCS	24	25.00	0.43	10.84	25.00			-10.84	-100.00	
140	端子线,芜湖建业,线长300mm, 3P两芯, 一端剥线, 一端带插座,【J10】底座电源连接线	PCS	4	2,573.00	2.94	7,576.23	2,573.00			-7,576.23	-100.00	
141	线束,电源适配器,TDX-1681000 输入110-240VAC 50/60HZ 0.5A 输出16.8VDC 1.0A 英标方脚插三插 线长1.4米 公圆头3.5mm,腾达兴,英标【TP-B1】锂电池充电器	PCS	12	2,916.00	23.45	68,384.08	2,916.00			-68,384.08	-100.00	
142	线束,点烟器电源线,线长1.4米 公圆头5.5mm,威德盛,【TP-B1】车载充电线	PCS	5	33.00	10.38	342.56	33.00			-342.56	-100.00	
143	点烟器电源线,深圳合信,线长1.4米,公圆头5.5mm,【TP-B1】车载充电线	PCS	12	2,202.00	8.85	19,486.73	2,202.00			-19,486.73	-100.00	
144	电源适配器,腾达兴,TDX-1503000 输入100-240VAC 50/60HZ 2A 输出15VDC 3.0A 英标方脚插三插 线长1.4米 公圆头5.5mm,英标【TP-B1】	PCS	12	2,916.00	27.88	81,286.74	2,916.00			-81,286.74	-100.00	

被评估单位填表人：刘红
填表日期：2021年1月11日

评估人员：胡家昊、谢松山

存货—原材料评估明细表

评估基准日：2020年12月31日

表3-9-2

被评估单位：江苏苏航医疗设备有限公司

金额单位：人民币元

序号	名称	计量单位	库龄 (月)	账面价值			评估价值		增减值	增值率%	备注
				数量	单价	金额	实际数量	评估单价			
145	电源线,华银仪表,2*0.824 (18AWG), 黑色240mm, 插头2.1*5.5*8, VH-2Y端子, VH-PT护套,【TP-B1】底座电源线	PCS	6	998.00	3.11	3,099.98	998.00		-3,099.98	-100.00	
146	电源线,鑫宏瑞电子,2*0.824 (18AWG), 黑色总长260mm, 插头2.1*5.5*8, VH-2Y端子, VH-PT护套,【TP-B1】底座电源线	PCS	12	1,950.00	2.43	4,745.57	1,950.00		-4,745.57	-100.00	
147	线束,电源适配器,美标扁两插 线长1.4米 公圆头3.5mm,腾达兴,美标【TP-B1】锂电池充电器	PCS	6	300.00	23.45	7,035.40	300.00		-7,035.40	-100.00	
148	线束,电源适配器,美标扁两插 线长1.4米 公圆头3.5mm,腾达兴,美标【TP-B1】锂电池充电器	PCS	5	34.00	23.45	797.35	34.00		-797.35	-100.00	
149	电源适配器,壹带电源,美标扁两插 线长1.54米,公圆头3.5mm,美标【TP-B1】锂电池充电器	PCS	3	681.00	16.35	11,137.06	681.00		-11,137.06	-100.00	
150	线束,电源适配器,美标扁两插 线长1.4米 公圆头5.5mm,腾达兴,美标【TP-B1】	PCS	3	22.00	27.88	613.27	22.00		-613.27	-100.00	
151	电源适配器,壹带电源,美标扁两插 线长1.4米,公圆头5.5mm,美标【TP-B1】	PCS	2	1.00	26.00	26.00	1.00		-26.00	-100.00	
152	电源适配器,壹带电源,美标扁两插 线长1.4米,公圆头5.5mm,美标【TP-B1】	PCS	5	34.00	26.00	884.00	34.00		-884.00	-100.00	
153	线束,电源适配器,欧标圆两插 线长1.4米 公圆头3.5mm,腾达兴,欧标【TP-B1】锂电池充电器	PCS	6	2,558.00	23.45	59,988.50	2,558.00		-59,988.50	-100.00	
154	线束,电源适配器,欧标圆两插 线长1.4米 公圆头5.5mm,腾达兴,欧标【TP-B1】	PCS	6	2,539.00	27.88	70,777.44	2,539.00		-70,777.44	-100.00	
155	线束,电源适配器,大南非洲三插 线长1.4米 公圆头3.5mm,冠宇达,南非标【TP-B1】锂电池充电器	PCS	3	26.00	26.72	694.83	26.00		-694.83	-100.00	
156	电源适配器,冠宇达,5.5mm公圆头,线长1.4米 不含电源线,南非标【TP-B1】	PCS	3	69.00	37.93	2,617.24	69.00		-2,617.24	-100.00	
157	软排线,天阳电子,线长170mm 6P6芯,【TP-B1】控制板至按键板	PCS	12	797.00	0.65	521.31	797.00		-521.31	-100.00	
158	线束,电源线,2UTJ1-HY016-NISPT-1 75°C 18AWGx2Cx1600mm,华银仪表,【A11/J10】美标	PCS	6	1,361.00	4.58	6,238.92	1,361.00		-6,238.92	-100.00	
159	线束,电源线,3B02-HY016-H03VVH2 F 2X0.75mm2x1600mm,华银仪表,【A11/J10】英标 黑色	PCS	6	1,541.00	7.68	11,836.36	1,541.00		-11,836.36	-100.00	
160	线束,电源线,2VTJ1-HY016-H03VVH2 F 2X0.75mm2x1600mm,华银仪表,【A11/J10】欧标 黑色	PCS	3	446.00	4.12	1,835.87	446.00		-1,835.87	-100.00	
161	软排线,天阳电子,5P4芯 (XH 24AWG 端子), 280mm, 软磁铁氧体磁圈,【A36W】主控板至按键板	PCS	5	236.00	1.24	292.64	236.00		-292.64	-100.00	
162	电源线,芜湖建业,长度680±5mm, 2*0.75mm2, 软磁铁氧体磁圈,【A36W】底座电源连接线	PCS	12	2,136.00	3.42	7,315.37	2,136.00		-7,315.37	-100.00	
163	电源线,芜湖建业,长度680±5mm, 2*0.75mm2, 软磁铁氧体磁圈,【A36W】底座电源连接线	PCS	2	3.00	3.42	10.27	3.00		-10.27	-100.00	
164	电源线,鑫宏瑞电子,长度600±5mm,2*0.75mm²,软磁铁氧体磁圈,【A36W】底座电源连接线	PCS	24	236.00	4.56	1,075.57	236.00		-1,075.57	-100.00	
165	端子线,天阳电子,【A36/A31】主控板至开关,长度600±5mm, 2*0.75mm2, 4.8端子加187护套, VH2P (3.96间距)	PCS	3	156.00	1.59	248.04	156.00		-248.04	-100.00	
166	端子线,芜湖建业,长度600±5mm, 2*0.75mm2, 6.3端子加250护套,【A36W】主控板至过载保护器	PCS	24	1,756.00	1.53	2,688.44	1,756.00		-2,688.44	-100.00	
167	端子线,鑫宏瑞电子,长度600±5mm,2*0.75mm²,6.3端子加250护套,【A36W】主控板至过载保护器	PCS	24	736.00	1.99	1,465.49	736.00		-1,465.49	-100.00	
168	端子线,天阳电子,长度260±5mm, 2*0.75mm2, 一端用4.8端子加187护套另一端测线6mm加锡, 插头VH2P (3.96间距),【A35W】电源开关连接线	PCS	1	15.00	0.91	13.68	15.00		-13.68	-100.00	
169	端子线,天阳电子,长度260±5mm, 24AWG, 24#端子2.4护套, XH 3PIN,【A35W】电源信号检测线	PCS	3	3.00	0.50	1.50	3.00		-1.50	-100.00	
170	软排线,天阳电子,长度400±5mm, 24AWG, 24#端子XH 5PIN4芯 (1-4),【A35W】按键板与主控板连接线	PCS	12	1,545.00	0.83	1,285.15	1,545.00		-1,285.15	-100.00	
171	电源线,华银仪表,60227IEC 52 (RVV) 2*0.75mm2 1600mm, 插头2GTJ1 (小) 6A250V, 端子VH-PT和VH-3P端子加磁环,【A35W】	PCS	3	5.00	6.84	34.22	5.00		-34.22	-100.00	
172	软排线,天阳电子,长度405±5mm, 2P2芯, ZH1.5-2P,【A35W】	PCS	12	1,525.00	0.30	451.51	1,525.00		-451.51	-100.00	
173	软排线,天阳电子,长度75±5mm, 7P7芯, ZH1.5-7P,【A35W】按键板与显示板连接线	PCS	12	1,538.00	0.54	831.61	1,538.00		-831.61	-100.00	
174	电源线,华银仪表,RVV2*0.75mm2,黑色2150mm,2GTJ1 (小) 6A250V插头,HY-11-147线卡,软磁铁氧体磁圈,CH-3.96-3P接头,【A31W无端子排】底座电源连接线	PCS	3	107.00	7.92	847.44	107.00		-847.44	-100.00	
175	软排线,天阳电子,显示板软排线 4芯5P L=440mm 24#,软磁铁氧体磁圈,【A31W无端子排】控制板到按键板	PCS	3	109.00	1.39	151.51	109.00		-151.51	-100.00	
176	电源线,芜湖建业,长度530±5mm, 长度530±5mm, 一端LC-2L,LI CHANG ,2.5A250V, 另一端插头4P2芯,协和【J11】电源线 白色	PCS	24	1.00	1.35	1.35	1.00		-1.35	-100.00	
177	电源线,华银仪表,长度530±5mm, 长度530±5mm, 一端LC-2L,LI CHANG ,2.5A250V, 另一端插头4P2芯,协和【J11】电源线 白色	PCS	2	4.00	3.98	15.93	4.00		-15.93	-100.00	
178	电源线,华银仪表,RVV2*0.75mm²,白色, 2400mm,2GTJ1,6A250V插头,HY-11-26线卡,软磁铁氧体磁圈 (72470045),HX39602-PT端子及HX39602-3Y端子壳,【A32W无端子排】	PCS	8	320.00	8.49	2,718.36	320.00		-2,718.36	-100.00	
179	端子线,天阳电子,长度260±5mm, 2*0.75mm2, 2根4.8端子加187护套, VH2P (3.96间距),【A32W无端子排】电源开关连接线	PCS	6	252.00	1.06	267.12	252.00		-267.12	-100.00	
180	端子线,天阳电子,长度260±5mm, 2*0.75mm2, 2根6.3端子加250护套, 中间粘在一起,【A32W无端子排】保护器连接线	PCS	6	252.00	1.42	357.84	252.00		-357.84	-100.00	

被评估单位填表人：刘红
填表日期：2021年1月11日

评估人员：胡家昊、谢松山

存货—原材料评估明细表

评估基准日：2020年12月31日

表3-9-2

被评估单位：江苏苏航医疗设备有限公司

金额单位：人民币元

序号	名称	计量单位	库龄 (月)	账面价值			评估价值			增减值	增值率%	备注
				数量	单价	金额	实际数量	评估单价	金额			
181	软线排,天阳电子,总长度950±15mm, 3P3芯, 890mm的黑色护套,HX20006-3Y(PH2.0-3P),HX25002-3Y(XH2.54-3P),协和【J11】控制板至显示板连接线	PCS	2	2.00	1.43	2.86	2.00			-2.86	-100.00	
182	电源线,华银仪表,VH3.96端子, 端子到卡线槽长度225mm, 线长2米,【J16】	PCS	12	813.00	4.50	3,658.94	813.00			-3,658.94	-100.00	
183	软排线,天阳电子,(TJC3-Y) XHS2.5-4P4芯 线长250mm,【J16】控制板至显示板连接线	PCS	12	813.00	0.66	539.60	813.00			-539.60	-100.00	
184	软排线,天阳电子,长度405±5mm, 2P2芯, ZH1.5-2P, 端子头正对正,【A35W】按键板与水位显示灯连接线	PCS	3	2.00	0.51	1.01	2.00			-1.01	-100.00	
185	软排线,天阳电子,长度400±5mm, 24AWG, 24#一端倒扣端子XH 5PIN4芯另一端内倒扣4PIN4芯, 端子头正对正,【A35W】按键板与主控板连接线	PCS	1	75.00	0.94	70.35	75.00			-70.35	-100.00	
186	软排线,天阳电子,长度75±5mm, 7P7芯, ZH1.5-7P, 端子头正对正,【A35W】按键板与显示板连接线	PCS	3	3.00	0.61	1.83	3.00			-1.83	-100.00	
187	软排线,天阳电子,L=360±5mm,24#, 一端PH2.0,4PIN4芯不带倒扣, 另一端4PIN4芯内倒扣,【A35W】氧浓度传感器线	PCS	1	70.00	0.87	60.71	70.00			-60.71	-100.00	
188	电源线,鑫宏瑞电子,线材: IEC52 (KVV) 300/500,2*0.75mm² 1600mm,插头XHJR-01,6A250V,端子: JD396002-T均削,塑料壳: JD396002-3Y均削,塑料壳和磁环装配好,【A35W】	PCS	12	179.00	5.51	986.88	179.00			-986.88	-100.00	
189	电源线,鑫宏瑞电子,颜色为1C1白,【A33W】	PCS	6	174.00	5.99	1,041.80	174.00			-1,041.80	-100.00	
190	端子线,天阳电子,【A33W】电源开关连接线	PCS	6	143.00	1.11	158.19	143.00			-158.19	-100.00	
191	端子线,天阳电子,【A33W】电源信号检测线	PCS	6	144.00	0.43	62.44	144.00			-62.44	-100.00	
192	电源适配器,壹带电源,澳标八字型两插,线长1.5米,黑色,澳标【TP-B1】	PCS	12	100.00	26.55	2,654.87	100.00			-2,654.87	-100.00	
193	端子线,通用件,插头VH3.96-2P,3P2芯,线长60±5mm,一根棕色一根蓝色,另一端10mm剥线镀锌,2*0.75mm,改制190压缩机电源延长线	PCS	12	796.00	0.86	683.29	796.00			-683.29	-100.00	
194	端子线,通用件,插头VH3.96-2P,3P2芯,线长260±5mm,一根棕色一根蓝色,另一端10mm剥线镀锌,2*0.75mm,改制190压缩机电源延长线	PCS	12	799.00	0.40	318.19	799.00			-318.19	-100.00	
195	软排线,天阳电子,4P4芯两端带倒扣, L=120±3mm, 白色,【J11】触摸板到显示板连接线	PCS	12	2,551.00	0.49	1,241.65	2,551.00			-1,241.65	-100.00	
196	软排线,天阳电子,线长400mm,新【A34W】电源信号检测线	PCS	6	20.00	1.20	24.07	20.00			-24.07	-100.00	
197	软排线,天阳电子,线长500mm,新【A34W】显示按键板和主控板连接线	PCS	6	22.00	1.08	23.75	22.00			-23.75	-100.00	
198	端子线,天阳电子,【瑞甲新A34W】电源开关连接线	PCS	6	22.00	1.21	26.67	22.00			-26.67	-100.00	
199	电源线,华银仪表,8字型尾插, 1600mm, 泰式插头,A36/J10/A11共用的电源线	PCS	4	1.00	4.12	4.12	1.00			-4.12	-100.00	
200	开关,船型开关,额定电压: 250A, PIN数: 6P,上海直和,电源开关, 3L5L机通用	PCS	6	567.00	2.65	1,505.00	567.00			-1,505.00	-100.00	
201	开关,过载保护开关,额定电压: 250AC32VDC,额定电流: 5A ,PIN数: 6P,HZ-50/60Hz,劲宇电子,过载保护开关, 3L5L制氧机通用	PCS	12	1,310.00	2.26	2,959.09	1,310.00			-2,959.09	-100.00	
202	开关,塑料门扣开关,规格型号: PR-01T,兆盛开关	PCS	24	1,133.00	0.69	781.38	1,133.00			-781.38	-100.00	
203	船型开关,上海直和,KCD1 D,6A 250V AC,3P,2T,带灯,黑色,膜制氧机【PRD-SH-MZY-02】	PCS	12	12.00	1.46	17.52	12.00			-17.52	-100.00	
204	塑胶组件,二级过滤保护器,进气过滤,孙凯橡塑	PCS	3	37.00	9.29	343.86	37.00			-343.86	-100.00	
205	塑料消音器组件,通用件,黑色 2分 长40mm G1/4,【A35W】	PCS	24	5,548.00	0.60	3,328.80	5,548.00			-3,328.80	-100.00	
206	万向轮,东旺塑胶,轮子直径: 38mm*59mm(高度*外径) 轮子接插形式: 紧配合,A36/A33万向轮	PCS	2	1,471.00	0.95	1,393.62	1,471.00			-1,393.62	-100.00	
207	万向轮,东旺塑胶,轮子直径: (高度*外径) 轮子接插形式: 紧配合,A32/A52万向轮 (大)	PCS	3	1,014.00	1.20	1,220.39	1,014.00			-1,220.39	-100.00	
208	万向轮,东旺塑胶,A31/A53,卡簧式轮子直径: (高度*外径) 轮子接插形式: 紧配合	PCS	3	422.00	1.20	507.89	422.00			-507.89	-100.00	
209	万向轮,通用件,卡簧式轮子直径: 50mm,轮子接插形式: 紧配合,【A53W】	PCS	6	331.00	5.31	1,757.61	331.00			-1,757.61	-100.00	
210	流量计,转子流量计,定位孔之间的长度L=68mm,流量计颜色: 蓝色,量程: 0~5L/min ABS接嘴,黎明仪表,5L流量计	PCS	12	1,042.00	9.73	10,142.41	1,042.00			-10,142.41	-100.00	
211	转子流量计,黎明仪表,定位孔之间的长度L=59mm,黑色刻度线,0~5L/min,尼龙接嘴,5L流量计	PCS	2	4.00	9.56	38.23	4.00			-38.23	-100.00	
212	电子流量计,无锡湖波,型号: 24BYJ48 DC12V	PCS	12	176.00	9.70	1,707.20	176.00			-1,707.20	-100.00	
213	转子流量计,黎明仪表,定位孔之间的长度L=93mm,无刻度线,0~5L/min,尼龙接嘴,绿色背胶,5L流量计.A33W和A53W	PCS	1	133.00	10.18	1,353.54	133.00			-1,353.54	-100.00	
214	转子流量计,黎明仪表,定位孔之间的长度L=93mm,无刻度线,0~5L/min,尼龙接嘴,绿色背胶,5L流量计.A33W和A53W	PCS	2	2.00	10.18	20.35	2.00			-20.35	-100.00	
215	转子流量计,黎明仪表,定位孔之间的长度L=68mm,流量计颜色: 黑色,量程: 0~5L/min,尼龙接嘴,5.5升处标警示线 (红线),5L流量计,A51、A52	PCS	2	1.00	10.18	10.18	1.00			-10.18	-100.00	
216	转子流量计,黎明仪表,定位孔之间的长度L=68mm,流量计颜色: 黑色,量程: 0~3L/min 尼龙接嘴,3.5升处标警示线 (红线),3L流量计,A31、A32、A36	PCS	2	75.00	10.18	763.27	75.00			-763.27	-100.00	

被评估单位填表人: 刘红
填表日期: 2021年1月11日

评估人员: 胡家昊、谢松山

存货—原材料评估明细表

评估基准日：2020年12月31日

表3-9-2

被评估单位：江苏苏航医疗设备有限公司

金额单位：人民币元

序号	名称	计量单位	库龄 (月)	账面价值			评估价值			增减值	增值率%	备注
				数量	单价	金额	实际数量	评估单价	金额			
217	真空泵,直流真空泵,DC30A2 DC15V 19W -0.83kPa 14L/min,鸿川机电,英标【TP-B1】	PCS	6	1,935.00	161.19	311,905.40	1,935.00			-311,905.40	-100.00	
218	真空泵,直流真空泵,DC30A2 DC15V 19W -0.83kPa 14L/min,鸿川机电,英标【TP-B1】	PCS	5	2.00	161.19	322.38	2.00			-322.38	-100.00	
219	潮化瓶过滤器,精湛模具,牌号: ABS,A36/A31/A32	PCS	6	172.00	0.17	28.92	172.00			-28.92	-100.00	
220	塑料提手,自制件,牌号: 大洁417ABS+DHW-837色母,A32/A52用(左侧把手)	PCS	12	827.00	1.74	1,439.24	827.00			-1,439.24	-100.00	
221	塑料提手,自制件,牌号: 大洁417ABS+DHW-837色母,A32/A52用(右侧把手)	PCS	12	827.00	1.25	1,034.91	827.00			-1,034.91	-100.00	
222	其它塑胶,过滤器,牌号: 大洁417ABS+DHW-837色母,ABS,自制件,A32/A52用	PCS	24	3,002.00	0.85	2,551.70	3,002.00			-2,551.70	-100.00	
223	塑料提手,自制件,牌号: 大洁417ABS+DHW-837色母,A36用	PCS	12	3,445.00	0.87	3,008.87	3,445.00			-3,008.87	-100.00	
224	塑料消音筒,自制件,牌号: 大洁417ABS, 直径: 46mm, 长度: 98mm,A36/J21用, 消音筒	PCS	12	767.00	1.16	891.79	767.00			-891.79	-100.00	
225	进气过滤导流柱,自制件,直径35mm 高度46mm,A32/A52用	PCS	24	54,949.00	0.10	5,494.90	54,949.00			-5,494.90	-100.00	
226	储物盒,自制件,模具编号12021,华航【A31/31W】标准白	PCS	12	342.00	3.89	1,329.45	342.00			-1,329.45	-100.00	
227	进气过滤导流柱,自制件,模具内部编号J11-09,氧乐康【J10】过滤器内桶	PCS	5	12,785.00	0.13	1,662.05	12,785.00			-1,662.05	-100.00	
228	储物盒,自制件,模具编号12021,富氧源【A51W】柔和青绿色 RAL6034	PCS	2	3.00	3.30	9.91	3.00			-9.91	-100.00	
229	塑料提手,自制件,英标【TP-B1】,英标【TP-B1】	PCS	12	1,552.00	0.60	925.35	1,552.00			-925.35	-100.00	
230	塑料提手,自制件,标准白,华航【J11】标准白	PCS	5	1,175.00	1.60	1,885.10	1,175.00			-1,885.10	-100.00	
231	塑料提手,自制件,象牙白 模具编号12012 模具内部编号A32-07,瑞甲【A32W/52W】左侧把手 把手1	PCS	12	1,035.00	1.77	1,837.06	1,035.00			-1,837.06	-100.00	
232	塑料提手,自制件,象牙白 模具编号12012 模具内部编号A32-07,瑞甲【A32W/52W】右侧把手 把手2	PCS	12	1,035.00	1.29	1,335.36	1,035.00			-1,335.36	-100.00	
233	塑料提手,自制件,象牙白,华航【A35W】	PCS	2	384.00	0.47	179.60	384.00			-179.60	-100.00	
234	分子筛筒,自制件,本色,【J16】	PCS	12	6.00	1.97	11.83	6.00			-11.83	-100.00	
235	塑料提手,自制件,黑色,【J16】	PCS	12	560.00	0.54	303.09	560.00			-303.09	-100.00	
236	储物盒,自制件,华航【A51W】象牙白, 模具编号12021	PCS	12	20.00	5.36	107.20	20.00			-107.20	-100.00	
237	排氮消音器消音石棉棒,逗点生物,材料:高分子聚乙烯烧结,Φ20*42-R 3/8-19,不带螺纹,【A33W】和【A53W】	PCS	6	1,979.00	2.65	5,253.99	1,979.00			-5,253.99	-100.00	
238	排氮消音器消音石棉棒,逗点生物,材料:高分子聚乙烯烧结,Φ20*42-R 3/8-19,不带螺纹,【A33W】和【A53W】	PCS	3	101.00	2.65	268.14	101.00			-268.14	-100.00	
239	旋钮,自制件,牌号: 大洁417ABS+DHW-837色母,【A32/32W/52/52W】	PCS	24	8,295.00	0.14	1,126.18	8,295.00			-1,126.18	-100.00	
240	旋钮,自制件,牌号: 大洁417ABS+DHW-933象牙白,J21/A35/A36, 流量计旋钮	PCS	12	1,416.00	0.35	499.07	1,416.00			-499.07	-100.00	
241	塑料左外壳,自制件,牌号: 大洁417ABS+DHW-837色母,【A32/32W/52/52W】	PCS	5	85.00	26.65	2,265.07	85.00			-2,265.07	-100.00	
242	塑料右外壳,自制件,牌号: 大洁417ABS+DHW-837色母,【A32/32W/52/52W】	PCS	5	83.00	26.51	2,200.14	83.00			-2,200.14	-100.00	
243	塑料左内壳,自制件,牌号: 大洁417ABS+DHW-837色母,【A32/32W/52/52W】	PCS	12	623.00	11.87	7,398.02	623.00			-7,398.02	-100.00	
244	塑料右内壳,自制件,牌号: 大洁417ABS+DHW-837色母,【A32/32W/52/52W】	PCS	12	594.00	12.04	7,150.66	594.00			-7,150.66	-100.00	
245	塑料上壳,自制件,牌号: 大洁417ABS+DHW-837色母,制氧机遥控器通用件, 遥控器上壳	PCS	5	292.00	0.48	139.47	292.00			-139.47	-100.00	
246	塑料下壳,自制件,牌号: 大洁417ABS+DHW-837色母,制氧机遥控器通用件, 遥控器下壳	PCS	5	292.00	0.33	95.08	292.00			-95.08	-100.00	
247	大杯托,自制件,亮粉红色RAL3015,华航【A32】 塑料前外壳中段	PCS	12	154.00	1.88	289.50	154.00			-289.50	-100.00	
248	小杯托,自制件,亮粉红色RAL3015,华航【A32】 塑料前外壳下段	PCS	12	1,405.00	2.28	3,199.56	1,405.00			-3,199.56	-100.00	
249	大杯托,自制件,橄榄灰RAL7002,华航【A32W】 塑料前外壳中段	PCS	12	55.00	2.80	153.94	55.00			-153.94	-100.00	
250	塑料内壳,自制件,标准白 模具内部编号: A31-23,华航【A31】 进气消音器内壳	PCS	2	243.00	0.90	218.99	243.00			-218.99	-100.00	
251	塑料前壳,自制件,标准白 模具编号: 12014 模具内部编号: A31-01,华航【A31】 前面板	PCS	5	128.00	7.98	1,021.84	128.00			-1,021.84	-100.00	
252	旋钮,自制件,标准白 模具编号: 12026 模具内部编号: A31-13,华航【A31】 流量计旋钮	PCS	12	4,659.00	0.07	324.54	4,659.00			-324.54	-100.00	

被评估单位填表人：刘红
填表日期：2021年1月11日

评估人员：胡家昊、谢松山

存货—原材料评估明细表

评估基准日：2020年12月31日

表3-9-2

被评估单位：江苏苏航医疗设备有限公司

金额单位：人民币元

序号	名称	计量单位	库龄(月)	账面价值			评估价值			增减值	增值率%	备注
				数量	单价	金额	实际数量	评估单价	金额			
253	塑料左外壳,自制件,标准白 模具编号: 12018 模具内部编号: A31-05,华航【A31】(有孔)	PCS	5	40.00	14.16	566.31	40.00			-566.31	-100.00	
254	塑料右外壳,自制件,标准白 模具编号: 12017 模具内部编号: A31-04,华航【A31】(无孔)	PCS	5	44.00	14.27	628.06	44.00			-628.06	-100.00	
255	塑料左内壳,自制件,模具内部编号: J11-06,【J10】黑色	PCS	3	740.00	3.90	2,885.72	740.00			-2,885.72	-100.00	
256	塑料右内壳,自制件,模具内部编号: J11-06,【J10】有风扇孔的一侧 黑色	PCS	3	662.00	3.06	2,026.27	662.00			-2,026.27	-100.00	
257	塑料罩壳,自制件,模具内部编号: J11-13,【J10】排氮消音器罩壳 黑色	PCS	3	3,055.00	0.38	1,152.01	3,055.00			-1,152.01	-100.00	
258	塑料左外壳,自制件,有孔,柔和青绿色RAL6034 模具编号: 12018 模具内部编号: A31-05,富氧源【A51W】	PCS	3	43.00	16.78	721.58	43.00			-721.58	-100.00	
259	塑料右外壳,自制件,无孔,柔和青绿色RAL6034 模具编号:12017 模具内部编号:A31-04,富氧源【A51W】	PCS	2	30.00	16.09	482.77	30.00			-482.77	-100.00	
260	塑料上壳,自制件,柔和青绿色RAL6034 模具编号: 12019 模具内部编号: A31-06,富氧源【A51W】上面板	PCS	3	105.00	8.53	895.64	105.00			-895.64	-100.00	
261	塑料内壳,自制件,英标【TP-B1】,英标【TP-B1】	PCS	12	1,070.00	1.58	1,691.39	1,070.00			-1,691.39	-100.00	
262	塑料左外壳,自制件,标准白 模具内部编号: J11-01,华航【J11】	PCS	3	418.00	6.14	2,567.94	418.00			-2,567.94	-100.00	
263	塑料左外壳,自制件,标准白 模具内部编号: J11-01,华航【J11】	PCS	4	25.00	6.14	153.58	25.00			-153.58	-100.00	
264	塑料右外壳,自制件,标准白 模具内部编号: J11-01,华航【J11】	PCS	3	457.00	6.37	2,912.65	457.00			-2,912.65	-100.00	
265	塑料右外壳,自制件,标准白 模具内部编号: J11-01,华航【J11】	PCS	4	34.00	6.37	216.70	34.00			-216.70	-100.00	
266	小杯托,自制件,灰色 模具编号12010 模具内部编号A32-08,瑞甲【A32W/52W】塑料前外壳下段	PCS	2	102.00	0.46	46.86	102.00			-46.86	-100.00	
267	旋钮,自制件,象牙白 模具编号12005 模具内部编号A32-11,瑞甲【A32W/52W】	PCS	2	168.00	0.28	46.29	168.00			-46.29	-100.00	
268	塑料罩壳,自制件,本色,【A35W】压缩机罩壳	PCS	4	27.00	7.01	189.25	27.00			-189.25	-100.00	
269	塑料前壳,自制件,【A35W】,象牙白	PCS	2	15.00	8.23	123.52	15.00			-123.52	-100.00	
270	旋钮,自制件,象牙白,【A35W】流量计旋钮	PCS	2	542.00	0.29	158.77	542.00			-158.77	-100.00	
271	塑料罩壳,自制件,【A35W】数字显示板灯罩壳	PCS	12	7,250.00	1.87	13,548.24	7,250.00			-13,548.24	-100.00	
272	塑料罩壳,自制件,【J16】压缩机罩壳 本色	PCS	12	45.00	8.01	360.42	45.00			-360.42	-100.00	
273	塑料前壳,自制件,华航【J16】塑胶前壳 象牙白	PCS	12	242.00	5.41	1,308.54	242.00			-1,308.54	-100.00	
274	塑料后壳,自制件,华航【J16】塑胶后壳 象牙白	PCS	12	242.00	5.04	1,219.16	242.00			-1,219.16	-100.00	
275	塑料罩壳,自制件,【J16】数字显示板灯罩壳 PA-757 色号:A1714B5高遮蔽不透光	PCS	12	1,841.00	1.43	2,639.55	1,841.00			-2,639.55	-100.00	
276	塑料罩壳,自制件,PA-757 色号:A1714B5高遮蔽不透光,【A33W】数字显示板灯罩壳	PCS	5	966.00	1.33	1,289.05	966.00			-1,289.05	-100.00	
277	塑料罩壳,华航【A33W】压缩机罩壳,本色	PCS	2	157.00	6.20	973.22	157.00			-973.22	-100.00	
278	塑料罩壳,自制件,华航【A53W】压缩机罩壳,本色	PCS	5	93.00	12.69	1,180.60	93.00			-1,180.60	-100.00	
279	塑料前壳,华航【A33W】,冷灰色1C	PCS	2	36.00	18.39	661.87	36.00			-661.87	-100.00	
280	塑料前壳,自制件,华航【A53W】,冷灰色1C	PCS	3	10.00	26.88	268.78	10.00			-268.78	-100.00	
281	塑料后壳,自制件,华航【A33W】,冷灰色1C	PCS	2	44.00	9.38	412.82	44.00			-412.82	-100.00	
282	塑料后壳,自制件,华航【A53W】,冷灰色1C	PCS	3	10.00	11.52	115.15	10.00			-115.15	-100.00	
283	旋钮,自制件,【A33W】流量计旋钮,冷灰色1C	PCS	5	620.00	0.30	183.21	620.00			-183.21	-100.00	
284	塑料前壳,自制件,华航【A51W】前面板,象牙白模具编号:12014	PCS	12	20.00	11.74	234.74	20.00			-234.74	-100.00	
285	旋钮,自制件,华航【A51W】流量计旋钮,象牙白模具编号:12026	PCS	12	320.00	2.10	672.66	320.00			-672.66	-100.00	
286	塑料左外壳,华航【A51W】,象牙白,模具编号:12018	PCS	12	20.00	23.77	475.43	20.00			-475.43	-100.00	
287	塑料右外壳,自制件,华航【A51W】,象牙白模具编号:12017	PCS	12	20.00	23.77	475.43	20.00			-475.43	-100.00	
288	塑料上壳,自制件,华航【A51W】,象牙白模具编号:12019	PCS	12	20.00	11.74	234.74	20.00			-234.74	-100.00	

被评估单位填表人：刘红
填表日期：2021年1月11日

评估人员：胡家昊、谢松山

共31页，第8页

存货—原材料评估明细表

评估基准日：2020年12月31日

表3-9-2

被评估单位：江苏苏航医疗设备有限公司

金额单位：人民币元

序号	名称	计量单位	库龄 (月)	账面价值			评估价值			增减值	增值率%	备注
				数量	单价	金额	实际数量	评估单价	金额			
289	塑料罩壳,自制件,本色,【A35W改进版】压缩机罩壳	PCS	3	148.00	8.75	1,295.58	148.00			-1,295.58	-100.00	
290	压缩机弹簧座,自制件,黑色,【A36】	PCS	12	18,075.00	0.45	8,083.93	18,075.00			-8,083.93	-100.00	
291	塑料底座,自制件,牌号: 大洁417ABS+黑色,【A33/33W/36/36W/】产品底座	PCS	2	18.00	6.07	109.27	18.00			-109.27	-100.00	
292	塑料底座,自制件,牌号: 大洁417ABS+DHW-837色母,【A32/A52】排氮滤芯座	PCS	12	68.00	0.86	58.57	68.00			-58.57	-100.00	
293	塑料底座,自制件,牌号: 大洁417ABS+DHW-837色母,【A36】流量调节底座	PCS	2	387.00	0.79	305.32	387.00			-305.32	-100.00	
294	塑料底座,自制件,橄榄灰,华航【A32W】	PCS	5	149.00	11.92	1,776.71	149.00			-1,776.71	-100.00	
295	塑料底座,自制件,标准白 模具编号12015,华航【A31】	PCS	5	110.00	12.25	1,347.75	110.00			-1,347.75	-100.00	
296	塑料底座,自制件,标准白 模具编号12015,华航【A31】	PCS	24	1.00	12.25	12.25	1.00			-12.25	-100.00	
297	塑料底座,自制件,柔和青绿色RAL6034 模具编号12015,富氧源【A51W】	PCS	2	8.00	13.58	108.67	8.00			-108.67	-100.00	
298	压缩机弹簧座,自制件,标准白,英标【TP-B1】	PCS	12	4,258.00	0.23	980.36	4,258.00			-980.36	-100.00	
299	塑料底座,自制件,模具编号12178 模具内部编号J11-02,华航【J11】	PCS	5	701.00	2.42	1,698.28	701.00			-1,698.28	-100.00	
300	潮化杯安装底座,自制件,模具内部编号J11-19,华航【J11】	PCS	3	1,189.00	0.54	646.06	1,189.00			-646.06	-100.00	
301	塑料底座,自制件,灰色 模具编号12003 模具内部编号A32-04,瑞甲【A32W/52W】	PCS	2	150.00	12.74	1,910.63	150.00			-1,910.63	-100.00	
302	排氮消音器底座,自制件,华航【J16】旋转阀适用 黑色	PCS	24	20.00	0.68	13.55	20.00			-13.55	-100.00	
303	水箱底座,自制件,亚克力PMMA CM-205,【A35W】	PCS	2	78.00	0.57	44.14	78.00			-44.14	-100.00	
304	塑料底座,自制件,黑色,【A35W】	PCS	4	14.00	6.04	84.54	14.00			-84.54	-100.00	
305	塑料底座,自制件,【J16】黑色 二代	PCS	12	35.00	4.01	140.21	35.00			-140.21	-100.00	
306	塑料底座,自制件,【A33W】,冷灰色8C	PCS	2	19.00	7.25	137.82	19.00			-137.82	-100.00	
307	塑料底座,自制件,【A53W】,冷灰色10C	PCS	5	55.00	9.99	549.52	55.00			-549.52	-100.00	
308	塑料底座,华航【A51W】,象牙白模具编号12015	PCS	12	20.00	19.41	388.12	20.00			-388.12	-100.00	
309	塑料底座,自制件,黑色,【A35W改进版】	PCS	2	143.00	5.96	852.99	143.00			-852.99	-100.00	
310	瓶盖帽类,端盖,LC上端盖组合件,尼龙+30%玻纤,冬旭海模,A31/A36制氧机用, 上端盖	PCS	12	425.00	5.28	2,245.36	425.00			-2,245.36	-100.00	
311	端盖,冬旭海模,LC下端盖组合件1.0,【A33/A36】分子筛集成下端盖	PCS	24	567.00	8.11	4,596.20	567.00			-4,596.20	-100.00	
312	塑料盖,自制件,标准白,【A36】塑料上盖 平面	PCS	24	12.00	3.21	38.53	12.00			-38.53	-100.00	
313	塑料前盖,自制件,象牙白,【A36】瑞甲/ivylink 塑料前盖	PCS	2	6.00	13.01	78.08	6.00			-78.08	-100.00	
314	塑料侧盖,自制件,象牙白,【A36】瑞甲/ivylink 塑料侧盖	PCS	2	9.00	2.23	20.03	9.00			-20.03	-100.00	
315	塑料后盖,自制件,象牙白,【A36】瑞甲/ivylink 塑料后盖	PCS	2	4.00	14.45	57.78	4.00			-57.78	-100.00	
316	进气过滤后盖,自制件,象牙白,【A36】瑞甲/ivylink	PCS	2	8.00	0.49	3.94	8.00			-3.94	-100.00	
317	塑料盖,自制件,象牙白,【A36】瑞甲/ivylink 潮化瓶前盖(门板)	PCS	2	142.00	0.53	75.86	142.00			-75.86	-100.00	
318	塑料盖,自制件,牌号: 大洁417ABS, 直径: 38mm, 壁厚: 4mm(无棉),A36/J21用, 消音器盖子(白色)	PCS	24	609.00	1.32	802.32	609.00			-802.32	-100.00	
319	塑料盖,自制件,牌号: 大洁417ABS+DHW-837色母,A36用, 潮化瓶上盖	PCS	12	1,158.00	0.90	1,047.89	1,158.00			-1,047.89	-100.00	
320	潮化瓶体,自制件,牌号: PC-110,A36用, 潮化瓶下盖	PCS	12	862.00	1.28	1,101.75	862.00			-1,101.75	-100.00	
321	潮化瓶体,自制件,牌号: PC-110,A36用, 潮化瓶下盖	PCS	6	52.00	1.28	66.46	52.00			-66.46	-100.00	
322	塑料盖,自制件,牌号: 灰色色粉,A33/A35/A36/A53/J21, 潮化瓶安全阀盖	PCS	24	25,009.00	0.04	902.85	25,009.00			-902.85	-100.00	
323	塑料盖,精湛模具,见图纸,【A32/32W/52/52W】潮化瓶安全阀盖	PCS	12	1,021.00	0.04	44.27	1,021.00			-44.27	-100.00	
324	塑料盖,精湛模具,见图纸,【A32/32W/52/52W】潮化瓶盖	PCS	12	304.00	0.94	285.18	304.00			-285.18	-100.00	

被评估单位填表人：刘红
填表日期：2021年1月11日

评估人员：胡家昊、谢松山

共31页，第9页

存货—原材料评估明细表

评估基准日：2020年12月31日

表3-9-2

被评估单位：江苏苏航医疗设备有限公司

金额单位：人民币元

序号	名称	计量单位	库龄 (月)	账面价值			评估价值			增减值	增值率%	备注
				数量	单价	金额	实际数量	评估单价	金额			
325	端盖,精湛模具,垂直出气,【A35/53/32/32W/52/52W】吸附塔下端盖（单头出气压盖）	PCS	4	339.00	1.96	666.00	339.00			-666.00	-100.00	
326	端盖,精湛模具,侧出气,【A35/53/32/32W/52/52W】吸附塔上端盖（弯头进气压盖）	PCS	4	342.00	2.14	732.41	342.00			-732.41	-100.00	
327	进气滤芯盖,自制件,牌号：大洁417ABS+DHW-837色母,【A32/52/32W/52W】可粘接进气过滤导流柱	PCS	24	24,021.00	0.14	3,346.52	24,021.00			-3,346.52	-100.00	
328	塑料盖,自制件,牌号：大洁417ABS，直径：38mm，壁厚：4mm（有棉）,A36/J21用，消音器盖子（黑色）	PCS	3	2,468.00	0.44	1,090.97	2,468.00			-1,090.97	-100.00	
329	塑料盖,自制件,见图纸,遥控器电池盖	PCS	5	1,062.00	0.29	309.73	1,062.00			-309.73	-100.00	
330	氧气过滤器上盖,精湛模具,见图纸,3L,5L制氧机通用件，（空气过滤器-上盖）	PCS	4	187.00	0.19	34.77	187.00			-34.77	-100.00	
331	氧气过滤器下盖,精湛模具,见图纸,3L,5L制氧机通用件，（空气过滤器-下盖）	PCS	4	198.00	0.19	36.82	198.00			-36.82	-100.00	
332	瓶盖帽类,单向阀上盖,见图纸,ABS,余姚中空,3L,5L制氧机通用件,	PCS	24	101.00	0.27	27.13	101.00			-27.13	-100.00	
333	瓶盖帽类,单向阀下盖,见图纸,ABS,余姚中空,3L,5L制氧机通用件,	PCS	24	101.00	0.29	29.30	101.00			-29.30	-100.00	
334	瓶盖帽类,塑料盖,见图纸,ABS,德强凯精密,A33W 塑料上盖 斜面	PCS	24	673.00	18.84	12,676.77	673.00			-12,676.77	-100.00	
335	塑料盖,自制件,ABS 标准白,【A32/52/32W/52W】塑料后盖	PCS	5	220.00	16.69	3,671.15	220.00			-3,671.15	-100.00	
336	塑料盖,自制件,牌号：PC-110,A36用 潮化瓶透明盖	PCS	24	2,059.00	0.10	205.90	2,059.00			-205.90	-100.00	
337	端盖,精湛模具,G1/4 垂直连接调压阀,A32/A35/A53 稳压筒上端盖（吸附塔）	PCS	3	24.00	1.03	24.64	24.00			-24.64	-100.00	
338	塑料盖,自制件,牌号：大洁417ABS+DHW-837色母,【A32/52/32W/52W】进气过滤器翻盖	PCS	5	224.00	4.80	1,074.18	224.00			-1,074.18	-100.00	
339	塑料盖板,自制件,模具编号I2019,华航【A31/31W】上面板盖板 标准白	PCS	5	147.00	6.76	993.42	147.00			-993.42	-100.00	
340	塑料盖,自制件,模具内部编号A31-22,华航【A31/31W】进气消音器外旋盖 标准白	PCS	24	3,407.00	1.32	4,488.50	3,407.00			-4,488.50	-100.00	
341	塑料盖,自制件,模具内部编号A31-27,华航【A31/31W】排氮消音器外旋盖 黑	PCS	12	39.00	1.25	48.75	39.00			-48.75	-100.00	
342	塑料盖,自制件,模具内部编号A31-28,华航【A31/31W】排氮消音器内旋盖 黑	PCS	24	3,823.00	0.14	535.22	3,823.00			-535.22	-100.00	
343	塑料堵头,精湛模具,见图纸,A52/A32 三头塑料堵头（稳压筒底部）	PCS	2	19.00	0.08	1.52	19.00			-1.52	-100.00	
344	塑料盖,自制件,模具内部编号J11-12,【J10】排氮消音器后盖 黑色	PCS	5	7,161.00	0.44	3,138.81	7,161.00			-3,138.81	-100.00	
345	瓶盖帽类,端盖,外径40mm,尼龙+30%玻纤,自制件,【J10】分子筛端盖	PCS	5	2,864.00	0.36	1,025.22	2,864.00			-1,025.22	-100.00	
346	塑料盖板,自制件,模具编号I2019,富氧源【A51W】上壳盖板 柔和青绿色 RAL6034	PCS	2	20.00	7.36	147.13	20.00			-147.13	-100.00	
347	塑料盖板,自制件,模具编号I2016 模具内部编号A31-03,富氧源【A51W】塑料前箱体盖板 柔和青绿色 RAL6034	PCS	3	110.00	9.26	1,018.14	110.00			-1,018.14	-100.00	
348	塑料盖,自制件,塑料按键盖,英标【TP-B1】塑料按键盖	PCS	12	1,059.00	0.18	189.36	1,059.00			-189.36	-100.00	
349	塑料盖板,自制件,塑料上盖板,英标【TP-B1】塑料上盖板	PCS	12	368.00	5.25	1,931.19	368.00			-1,931.19	-100.00	
350	塑料盖板,自制件,塑料上盖板,英标【TP-B1】塑料上盖板	PCS	5	34.00	5.25	178.43	34.00			-178.43	-100.00	
351	塑料盖板,自制件,塑料下盖板,英标【TP-B1】塑料下盖板	PCS	12	813.00	2.32	1,886.37	813.00			-1,886.37	-100.00	
352	塑料盖板,自制件,塑料下盖板,英标【TP-B1】塑料下盖板	PCS	5	34.00	2.32	78.89	34.00			-78.89	-100.00	
353	塑料盖,自制件,模具内部编号J11-17,华航【J11】潮化杯前盖	PCS	5	775.00	1.21	936.50	775.00			-936.50	-100.00	
354	塑料盖,自制件,模具内部编号J11-17,华航【J11】潮化杯后盖	PCS	5	1,021.00	0.92	944.01	1,021.00			-944.01	-100.00	
355	塑料盖,自制件,模具内部编号J11-18,华航【J11】潮化杯壳体盖	PCS	5	2,936.00	0.41	1,196.63	2,936.00			-1,196.63	-100.00	
356	塑料盖,自制件,模具内部编号J11-05,华航【J11】进气过滤后盖	PCS	5	1,351.00	0.39	529.98	1,351.00			-529.98	-100.00	
357	橡胶堵头,恒大工贸,水杯橡胶堵盖,华航【J11】水杯橡胶堵盖（薄）	PCS	5	5,200.00	0.05	282.51	5,200.00			-282.51	-100.00	
358	塑料盖板,自制件,模具内部编号J11-15,华航【J11】电器主盖 显示屏盖板 浅蓝9600240	PCS	5	1,180.00	0.71	836.02	1,180.00			-836.02	-100.00	
359	塑料盖,自制件,模具内部编号J11-04,华航【J11】提手盖 浅蓝9600240	PCS	5	2,212.00	1.24	2,749.28	2,212.00			-2,749.28	-100.00	
360	瓶盖帽类,潮化瓶体,牌号：PC-110,ABS,自制件,华航【A53W】	PCS	24	40.00	1.48	59.22	40.00			-59.22	-100.00	

被评估单位填表人：刘红
填表日期：2021年1月11日

评估人员：胡家昊、谢松山

存货—原材料评估明细表

评估基准日：2020年12月31日

表3-9-2

被评估单位：江苏苏航医疗设备有限公司

金额单位：人民币元

序号	名称	计量单位	库龄 (月)	账面价值			评估价值			增减值	增值率%	备注
				数量	单价	金额	实际数量	评估单价	金额			
361	塑料盖,精湛模具,潮化瓶盖,华航【A53W】潮化瓶盖	PCS	24	40.00	0.42	16.66	40.00			-16.66	-100.00	
362	塑料盖,象牙白,【A36】瑞甲 塑料上盖 平面	PCS	2	54.00	1.78	96.38	54.00			-96.38	-100.00	
363	潮化瓶体,精湛模具,见图纸,【A32/32W/A52/52W】	PCS	12	297.00	1.37	407.36	297.00			-407.36	-100.00	
364	透明盖,自制件,透明,华航【J19】潮化瓶面板透明盖	PCS	12	51.00	0.57	28.95	51.00			-28.95	-100.00	
365	塑料盖,自制件,象牙白 模具编号12011 模具内部编号A32-03,瑞甲【A32W/52W】塑料箱体后盖	PCS	2	66.00	17.68	1,166.62	66.00			-1,166.62	-100.00	
366	塑料盖,自制件,象牙白 模具编号12005 模具内部编号A32-11,瑞甲【A32W/52W】进气后过滤盖	PCS	2	66.00	0.23	15.17	66.00			-15.17	-100.00	
367	端盖,自制件,尼龙70% 玻纤30%,【A35W】下端盖	PCS	2	69.00	1.18	81.69	69.00			-81.69	-100.00	
368	排氮消音器上盖,自制件,本色,【A35W】连接气嘴侧	PCS	2	380.00	0.29	110.77	380.00			-110.77	-100.00	
369	排氮消音器下盖,自制件,本色,【A35W】消声腔体侧	PCS	5	83.00	0.10	8.18	83.00			-8.18	-100.00	
370	进气消音器上盖,自制件,本色,【A35W】连接气嘴侧	PCS	4	231.00	0.69	158.79	231.00			-158.79	-100.00	
371	进气消音器下盖,自制件,本色,【A35W】消声腔体侧	PCS	2	827.00	0.40	331.76	827.00			-331.76	-100.00	
372	水箱腔体,自制件,亚克力PMMA CM-205,【A35W】	PCS	2	67.00	1.15	77.28	67.00			-77.28	-100.00	
373	塑料盖,自制件,象牙白,【A35W】进气盖	PCS	2	231.00	0.54	125.76	231.00			-125.76	-100.00	
374	塑料盖,【A34】【J21】潮化瓶上盖	PCS	12	107.00	0.76	81.72	107.00			-81.72	-100.00	
375	塑料盖板,自制件,泰培【J11】电器主盖 显示屏盖板 银色	PCS	6	727.00	5.70	4,147.07	727.00			-4,147.07	-100.00	
376	塑料盖板,自制件,泰培【J11】电器主盖 显示屏盖板 银色	PCS	5	1.00	5.70	5.70	1.00			-5.70	-100.00	
377	塑料盖板,自制件,泰培【J11】电器主盖 显示屏盖板 本色	PCS	12	1,916.00	0.67	1,289.31	1,916.00			-1,289.31	-100.00	
378	塑料提手盖,自制件,【J11】银色	PCS	6	942.00	7.99	7,527.99	942.00			-7,527.99	-100.00	
379	塑料提手盖,自制件,本色,泰培【J11】	PCS	12	1,875.00	1.07	2,015.48	1,875.00			-2,015.48	-100.00	
380	塑料盖,自制件,【J16】分子筛筒端盖 本色	PCS	12	198.00	0.84	166.37	198.00			-166.37	-100.00	
381	塑料盖,自制件,【J16】进气消音器端盖 本色	PCS	12	38.00	0.16	6.01	38.00			-6.01	-100.00	
382	塑料盖,自制件,【J16】华航 塑料侧盖 象牙白	PCS	12	185.00	2.79	515.31	185.00			-515.31	-100.00	
383	塑料盖,自制件,【J16】华航 塑料进气过滤盖 象牙白	PCS	12	760.00	0.56	426.23	760.00			-426.23	-100.00	
384	塑料盖,自制件,【J16】华航塑料上盖 黑色	PCS	12	190.00	1.70	323.10	190.00			-323.10	-100.00	
385	塑料盖,自制件,【J16】潮化瓶门盖 象牙白	PCS	12	251.00	0.57	142.38	251.00			-142.38	-100.00	
386	潮化瓶体,自制件,【J16】潮化瓶下盖 透明	PCS	12	27.00	1.62	43.82	27.00			-43.82	-100.00	
387	端盖,自制件,【A33W】分子筛上端盖	PCS	2	183.00	2.36	432.53	183.00			-432.53	-100.00	
388	端盖,自制件,【A33W】分子筛下端盖	PCS	2	6.00	1.44	8.66	6.00			-8.66	-100.00	
389	端盖,自制件,【A33W】分子筛下端盖	PCS	12	3.00	1.44	4.33	3.00			-4.33	-100.00	
390	排氮消音器上盖,【A33W】连接气嘴侧	PCS	2	544.00	0.98	534.07	544.00			-534.07	-100.00	
391	排氮消音器下盖,自制件,【A33W】消声腔体	PCS	2	122.00	2.18	265.43	122.00			-265.43	-100.00	
392	排氮消音器下盖,自制件,【A53W】消声腔体	PCS	5	334.00	1.17	391.33	334.00			-391.33	-100.00	
393	塑料盖,自制件,【A33W】流量计固定盖	PCS	4	649.00	0.45	289.32	649.00			-289.32	-100.00	
394	塑料盖,自制件,【A33W】华航塑料上盖,冷灰色8C	PCS	2	10.00	4.79	47.88	10.00			-47.88	-100.00	
395	塑料盖,自制件,【A53W】华航塑料上盖,冷灰色10C	PCS	5	73.00	7.08	516.60	73.00			-516.60	-100.00	
396	塑料盖,【A33W】进气盖,冷灰色1C	PCS	2	19.00	0.57	10.87	19.00			-10.87	-100.00	

被评估单位填表人：刘红
 填表日期：2021年1月11日

评估人员：胡家昊、谢松山

存货—原材料评估明细表

评估基准日：2020年12月31日

表3-9-2

被评估单位：江苏苏航医疗设备有限公司

金额单位：人民币元

序号	名称	计量单位	库龄 (月)	账面价值			评估价值			增减值	增值率%	备注
				数量	单价	金额	实际数量	评估单价	金额			
397	塑料盖,自制件,【A33W】进气窗后盖,冷灰色1C	PCS	2	46.00	0.50	22.86	46.00			-22.86	-100.00	
398	塑料盖,自制件,【A53W】进气窗后盖,灰色1C	PCS	5	515.00	0.58	299.28	515.00			-299.28	-100.00	
399	塑料盖,自制件,A33W潮化瓶上盖	PCS	2	518.00	0.44	228.83	518.00			-228.83	-100.00	
400	进气消音器上盖,自制件,【A33W】连接气嘴侧	PCS	2	240.00	0.53	127.55	240.00			-127.55	-100.00	
401	进气消音器下盖,自制件,【A33W】消声腔体	PCS	2	240.00	0.44	106.02	240.00			-106.02	-100.00	
402	塑料盖,自制件,【A53W】提手盖,冷灰色10C	PCS	5	381.00	0.82	310.68	381.00			-310.68	-100.00	
403	塑料盖板,自制件,华航【A51W】上壳盖板,象牙白,模具编号12019	PCS	12	20.00	10.90	218.07	20.00			-218.07	-100.00	
404	塑料盖板,自制件,华航【A51W】塑料前箱体盖板象牙白,模具编号12016	PCS	12	20.00	12.62	252.30	20.00			-252.30	-100.00	
405	胶帽,样字橡塑,【A35W】水杯注水硅胶帽,黑色	PCS	3	51.00	0.34	17.19	51.00			-17.19	-100.00	
406	塑料盖,自制件,【A35W】水箱上盖 V2,黑色(新增注水口)	PCS	2	129.00	0.24	31.33	129.00			-31.33	-100.00	
407	塑料盖,自制件,【A33W】【A53W】潮化瓶安全阀盖,冷灰色10C	PCS	2	491.00	0.12	58.61	491.00			-58.61	-100.00	
408	脚垫,恒大工贸,硅胶,直径13.5mm高10mm,【J10】	PCS	5	12,402.00	0.07	883.06	12,402.00			-883.06	-100.00	
409	塑料连接件,脚垫,直径8mm厚3mm,橡胶,远丰电子,英标【TP-B1】	PCS	12	972.00	0.04	35.26	972.00			-35.26	-100.00	
410	塑料连接件,脚垫,直径8mm厚3mm,橡胶,远丰电子,英标【TP-B1】	PCS	5	136.00	0.04	4.93	136.00			-4.93	-100.00	
411	脚垫,远丰电子,黑色,34*34*5.5mm,【J16】	PCS	12	7,600.00	0.41	3,093.81	7,600.00			-3,093.81	-100.00	
412	脚垫,孙凯橡塑,黑色,橡胶,34*34*5.5mm,【J16/J18】	PCS	12	4,603.00	0.26	1,190.43	4,603.00			-1,190.43	-100.00	
413	电源塑料按键,自制件,牌号:大洁417ABS+DHW-837色母,A36用,启动键	PCS	24	6,976.00	0.06	394.11	6,976.00			-394.11	-100.00	
414	功能塑料按键,自制件,牌号:大洁417ABS+DHW-837色母,A32/A52用,加减速键	PCS	24	13,895.00	0.08	1,111.60	13,895.00			-1,111.60	-100.00	
415	按键,硅胶按键,中文版 见图纸,硅胶,宁泰电子,制氧机遥控器通用件,遥控器按键	PCS	12	1,770.00	0.75	1,318.89	1,770.00			-1,318.89	-100.00	
416	功能塑料按键,自制件,模具编号12025 模具内部编号A31-12,【A31】	PCS	2	1,000.00	0.22	220.73	1,000.00			-220.73	-100.00	
417	功能塑料按键,自制件,模具编号YK-12099 模具内部编号J10-06,【J10】	PCS	6	3,923.00	0.30	1,168.83	3,923.00			-1,168.83	-100.00	
418	按键,硅胶按键,英文版 见图纸,硅胶,宁泰电子,制氧机遥控器通用件,遥控器按键	PCS	5	2,974.00	0.73	2,174.82	2,974.00			-2,174.82	-100.00	
419	功能塑料按键,自制件,黑色 PC,【A35W】	PCS	2	332.00	0.10	33.40	332.00			-33.40	-100.00	
420	功能塑料按键,自制件,【J16】黑色	PCS	12	29.00	0.20	5.92	29.00			-5.92	-100.00	
421	功能塑料按键,自制件,【A33W】,冷灰色1C	PCS	2	98.00	0.32	30.96	98.00			-30.96	-100.00	
422	功能塑料按键,自制件,【A51】,象牙白,模具编号12025	PCS	12	70.00	0.79	55.43	70.00			-55.43	-100.00	
423	塑料控制板支架,自制件,见图纸,3L5L制氧机用	PCS	2	110.00	0.67	74.24	110.00			-74.24	-100.00	
424	塑料进气板支架,自制件,塑料进气板左支架 标准白 模具编号:12024 模具内部编号:A31-11,【A31】	PCS	3	104.00	0.45	46.79	104.00			-46.79	-100.00	
425	塑料显示屏支架,自制件,模具内部编号:J11-20,【J10】	PCS	12	10,549.00	0.36	3,772.39	10,549.00			-3,772.39	-100.00	
426	塑料进气板支架,自制件,塑料进气板左支架 柔和青绿色RAL 6034 模具编号:12024 模具内部编号:A31-11,【A51W】	PCS	6	50.00	0.61	30.64	50.00			-30.64	-100.00	
427	富氧膜膜片支架,自制件,标准白,英标【TP-B1】	PCS	12	6,198.00	1.25	7,725.70	6,198.00			-7,725.70	-100.00	
428	塑料进气板支架,自制件,塑料进气板右支架 标准白 模具编号:12024 模具内部编号:A31-11,【A31】材料:HIPS	PCS	3	104.00	0.37	38.03	104.00			-38.03	-100.00	
429	塑料进气板支架,自制件,塑料进气板右支架 柔和青绿色RAL 6034 模具编号:12024 模具内部编号:A31-11,【A51】材料:HIPS	PCS	6	50.00	0.42	20.96	50.00			-20.96	-100.00	
430	塑料进气板支架,自制件,【A51W】,塑料进气板左支架,象牙白,模具编号:12024	PCS	12	20.00	2.57	51.32	20.00			-51.32	-100.00	
431	塑料进气板支架,【A51W】,塑料进气板右支架,象牙白,模具编号:12024	PCS	12	20.00	2.57	51.32	20.00			-51.32	-100.00	
432	管材,PU管,邵氏硬度:90°,F24-100,PU,高信医疗,【A36】潮化瓶PU管	PCS	6	1,576.00	0.24	384.95	1,576.00			-384.95	-100.00	

被评估单位填表人：刘红
填表日期：2021年1月11日

评估人员：胡家昊、谢松山

共31页，第12页

存货—原材料评估明细表

评估基准日：2020年12月31日

表3-9-2

被评估单位：江苏苏航医疗设备有限公司

金额单位：人民币元

序号	名称	计量单位	库龄 (月)	账面价值			评估价值			增减值	增值率%	备注
				数量	单价	金额	实际数量	评估单价	金额			
433	硅胶管,正宏橡塑,邵氏硬度70°,14*8(外径*内径)	PCS	3	266.10	4.25	1,129.77	266.10			-1,129.77	-100.00	
434	硅胶管,正宏橡塑,邵氏硬度70°,12*7(外径*内径)	PCS	3	53.20	3.01	160.19	53.20			-160.19	-100.00	
435	硅胶管,正宏橡塑,邵氏硬度70°,9*5(外径*内径)	PCS	2	1,961.00	2.09	4,090.18	1,961.00			-4,090.18	-100.00	
436	PU管,佳尔灵,邵氏硬度: 90°, 6*4(外径*内径)	PCS	2	392.00	1.10	430.20	392.00			-430.20	-100.00	
437	PU管,佳尔灵,邵氏硬度A(85~95)度, 10*6.5(外径*内径)	PCS	6	181.00	2.46	445.28	181.00			-445.28	-100.00	
438	管材,PU管,(F24-120),PU,高信医疗,【A32/A52】潮化瓶PU管	PCS	12	1,745.00	0.27	462.76	1,745.00			-462.76	-100.00	
439	硅胶管,正宏橡塑,邵氏硬度70°,14*8*200(外径*内径*长度),【A32】	PCS	24	618.00	0.97	596.69	618.00			-596.69	-100.00	
440	PU管,佳尔灵,邵氏硬度90°, 8*5.5(外径*内径)	PCS	2	6.00	1.77	10.62	6.00			-10.62	-100.00	
441	硅胶管,正宏橡塑,6*3.8*600 乳白色,带转接硅胶接头,与吸氧耳麦配套使用	PCS	1	255.00	0.62	157.99	255.00			-157.99	-100.00	
442	硅胶管,正宏橡塑,6*3.8*1600 乳白色,与吸氧耳麦配套使用	PCS	2	907.00	1.31	1,187.91	907.00			-1,187.91	-100.00	
443	管材,鼻氧管,2米,PVC,客乐器械,鼻氧管	PCS	1	300.00	0.73	217.70	300.00			-217.70	-100.00	
444	管材,鼻氧管,5米,PVC,客乐器械,鼻氧管	PCS	24	222.00	1.91	423.75	222.00			-423.75	-100.00	
445	管材,雾化连接管,材质: 聚氯乙烯, 长度: 2米,PU,高信医疗,与雾化五件套配合使用	PCS	24	1,364.00	1.76	2,399.32	1,364.00			-2,399.32	-100.00	
446	管材,波纹管,70*49*47cm,其它材料,泰达医疗,波纹管	PCS	12	84.00	0.49	41.19	84.00			-41.19	-100.00	
447	管材,软PVC管,1800mm,PVC,客乐器械,白色,连接管	PCS	24	667.00	0.78	517.50	667.00			-517.50	-100.00	
448	管材,鼻氧连接管,见图纸,PVC,常州卓卓,自带鼻氧头 配合6*3.8型硅胶管使用	PCS	2	434.00	2.64	1,147.05	434.00			-1,147.05	-100.00	
449	硅胶管,正宏橡塑,10*4.5(外径*内径)	PCS	5	2,750.50	3.60	9,902.07	2,750.50			-9,902.07	-100.00	
450	四通硅胶管,正宏橡塑,210mm,氧乐康【J10】	PCS	5	3,103.00	1.11	3,439.85	3,103.00			-3,439.85	-100.00	
451	管材,PU管,9*6(外径*内径),PU,佳尔灵	PCS	5	1,100.00	2.33	2,560.17	1,100.00			-2,560.17	-100.00	
452	四通硅胶管,正宏橡塑,105mm,英标膜制氧机【TP-B1】	PCS	12	1,158.00	0.86	994.04	1,158.00			-994.04	-100.00	
453	硅胶管,正宏橡塑,6*3.8*600,膜制氧机【TP-B1】无转接硅胶接头,与吸氧耳麦配套使用	PCS	24	2,781.00	0.52	1,438.45	2,781.00			-1,438.45	-100.00	
454	管材,硅胶管,5*9*340,硅胶,正宏橡塑	PCS	24	2,257.00	0.68	1,537.09	2,257.00			-1,537.09	-100.00	
455	硅胶管,正宏橡塑,6*4*350	PCS	24	617.00	0.28	174.27	617.00			-174.27	-100.00	
456	管材,硅胶管,6*4转8*6 90mm,硅胶,正宏橡塑,变径硅胶管	PCS	2	5.00	0.27	1.33	5.00			-1.33	-100.00	
457	管材,硅胶管,6*4转8*6 300mm,硅胶,正宏橡塑,变径硅胶管	PCS	2	3.00	0.40	1.19	3.00			-1.19	-100.00	
458	管材,硅胶管,4.5*10*370,硅胶,正宏橡塑,【J10/A11】	PCS	24	5,340.00	1.03	5,524.14	5,340.00			-5,524.14	-100.00	
459	管材,硅胶管,4.5*10*185,硅胶,正宏橡塑,【J10/A11】	PCS	24	4,500.00	0.52	2,327.59	4,500.00			-2,327.59	-100.00	
460	管材,硅胶管,4.5*10*70,硅胶,正宏橡塑,【J10/A11】	PCS	24	2,500.00	0.21	517.24	2,500.00			-517.24	-100.00	
461	硅胶管,正宏橡塑,6*3.8转8*6,150mm,英标膜制氧机【TP-B1】乳白色,带接头	PCS	12	1,123.00	0.19	218.64	1,123.00			-218.64	-100.00	
462	管材,软PVC管,2000mm 5.5*3.5mm 单8*5*27mm(外径*内径*长度) 转接头,PVC,客乐器械,白色,连接管	PCS	24	9,411.00	0.10	941.10	9,411.00			-941.10	-100.00	
463	PU管,高信医疗,邵氏硬度: 90°, F24-50	PCS	12	4,500.00	0.25	1,115.06	4,500.00			-1,115.06	-100.00	
464	硅胶管,正宏橡塑,白色不透明,【J16】雾化管 6*3.8	PCS	12	147.12	0.82	120.43	147.12			-120.43	-100.00	
465	硅胶管,正宏橡塑,5*2透明,压力传感器管	PCS	6	357.00	0.89	315.95	357.00			-315.95	-100.00	
466	PU管,佳尔灵,邵氏硬度: 90°, 12*8(外径*内径)	PCS	12	946.00	2.81	2,662.20	946.00			-2,662.20	-100.00	
467	膜片,医用过滤膜,材质: PP+聚丙烯, 直径: 36.5mm,其它材料,振浦医疗,3L,5L通用件	PCS	12	9,563.00	0.04	423.06	9,563.00			-423.06	-100.00	
468	膜片,视窗保护膜,见图纸,其它材料,洲亿电子,【J10】	PCS	12	9,157.00	0.13	1,205.00	9,157.00			-1,205.00	-100.00	

被评估单位填表人：刘红
填表日期：2021年1月11日

评估人员：胡家昊、谢松山

存货—原材料评估明细表

评估基准日：2020年12月31日

表3-9-2

金额单位：人民币元

被评估单位：江苏苏航医疗设备有限公司

序号	名称	计量单位	库龄 (月)	账面价值			评估价值			增减值	增值率%	备注
				数量	单价	金额	实际数量	评估单价	金额			
469	膜片,富氧膜膜片,185mm*115mm*10mm,其它材料,大连明通,英标【TP-B1】	PCS	12	4,176.00	16.37	68,379.57	4,176.00			-68,379.57	-100.00	
470	膜片,富氧膜膜片,185mm*115mm*10mm,其它材料,大连明通,英标【TP-B1】	PCS	5	98.00	16.37	1,604.69	98.00			-1,604.69	-100.00	
471	电路板透光膜片,昆山祥和,147.8*53.8mm,【A35W】显示板透光膜片	PCS	6	59.00	0.88	52.16	59.00			-52.16	-100.00	
472	电路板透光膜片,昆山祥和,122*87mm,【J16】显示板透光膜片	PCS	12	1,312.00	1.20	1,574.40	1,312.00			-1,574.40	-100.00	
473	电路板透光膜片,三洋机电,148*54mm,【A33W/A53W】显示板透光膜片	PCS	3	81.00	0.80	64.51	81.00			-64.51	-100.00	
474	电路板透光膜片,三洋机电,【A34W】显示板透光膜片	PCS	3	19.00	8.85	168.14	19.00			-168.14	-100.00	
475	电路板透光膜片,昆山祥和,智霖PUREO【A36W】英文版,氧浓度显示,故障报警,累计时间,定时运行,滤网清洗,	PCS	4	9.00	8.85	79.65	9.00			-79.65	-100.00	
476	消音海绵,天佳商贸,240*183*10mm,【A36/A33】金属底板海绵(背胶)	PCS	12	90.00	0.81	72.45	90.00			-72.45	-100.00	
477	消音海绵,天佳商贸,610*235*10mm,【A36/A33】金属弓形架海绵(背胶)	PCS	12	99.00	1.92	190.18	99.00			-190.18	-100.00	
478	消音海绵,天佳商贸,230*160*10mm,【A36/A33】金属侧板海绵(背胶)	PCS	12	259.00	2.01	520.28	259.00			-520.28	-100.00	
479	消音海绵,天佳商贸,270*270*10mm,【A36/A33】塑料上盖海绵(背胶)	PCS	3	70.00	1.03	72.11	70.00			-72.11	-100.00	
480	消音海绵,天佳商贸,446*170*10mm,【A36/A33】塑料侧盖海绵(背胶)	PCS	3	140.00	2.00	279.95	140.00			-279.95	-100.00	
481	消音海绵,天佳商贸,310*263*10mm,【A36/A33】塑料前盖海绵-1(背胶)	PCS	3	40.00	1.59	63.64	40.00			-63.64	-100.00	
482	消音海绵,天佳商贸,310*190*10mm,【A36/A33】塑料前盖海绵(背胶)	PCS	3	40.00	1.59	63.56	40.00			-63.56	-100.00	
483	消音海绵,天佳商贸,135*80*10mm,【A36/A33】塑料把手海绵(背胶)	PCS	12	160.00	0.63	101.53	160.00			-101.53	-100.00	
484	消音海绵,天佳商贸,458*310*10mm,【A36/A33】塑料后盖海绵(背胶)	PCS	3	65.00	1.91	124.18	65.00			-124.18	-100.00	
485	消音海绵,天佳商贸,458*310*10mm,【A36/A33】塑料后盖海绵(背胶)	PCS	2	5.00	1.91	9.55	5.00			-9.55	-100.00	
486	消音海绵,天佳商贸,140*80*10mm,【A36/A33】进气消音器海绵	PCS	4	60.00	0.30	17.91	60.00			-17.91	-100.00	
487	消音海绵,天佳商贸,120*137*10mm,华航【A36/A33】塑料底座海绵(背胶)	PCS	3	70.00	1.03	71.99	70.00			-71.99	-100.00	
488	消音海绵,天佳商贸,【A36/A33】空心海绵 排氮消音器内	PCS	6	3,609.00	0.07	249.35	3,609.00			-249.35	-100.00	
489	消音海绵,天佳商贸,【A36/A33】黑月牙海绵 排氮消音器内	PCS	6	646.00	0.07	44.83	646.00			-44.83	-100.00	
490	消音海绵,天佳商贸,【A36/A33】白月牙海绵 排氮消音器内	PCS	6	328.00	0.07	23.03	328.00			-23.03	-100.00	
491	分子筛滤芯棉,天佳商贸,直径64mm,厚度0.47mm,【A36/A33】	PCS	4	420.00	0.51	213.17	420.00			-213.17	-100.00	
492	初级过滤海绵,天佳商贸,110*70*5mm,【A36/A33】一级过滤网海绵	PCS	4	140.00	0.21	29.90	140.00			-29.90	-100.00	
493	分子筛滤芯棉,天佳商贸,【A32/A52】分子筛滤芯棉	PCS	4	621.00	0.67	413.67	621.00			-413.67	-100.00	
494	消音海绵,天佳商贸,【A32/A52】弓形架海绵(背胶)	PCS	6	278.00	2.10	582.60	278.00			-582.60	-100.00	
495	消音海绵,天佳商贸,【A32/A52】底板海绵条1(背胶)	PCS	24	10,213.00	0.09	880.43	10,213.00			-880.43	-100.00	
496	消音海绵,天佳商贸,【A32/A52】底板海绵条2(背胶)	PCS	24	2,313.00	0.09	199.40	2,313.00			-199.40	-100.00	
497	消音海绵,天佳商贸,华航【A32/A52】后上面板海绵(背胶)	PCS	6	238.00	0.29	69.18	238.00			-69.18	-100.00	
498	消音海绵,天佳商贸,【A32/A52】后下面板海绵(背胶)	PCS	6	238.00	0.44	103.78	238.00			-103.78	-100.00	
499	进气过滤棉,天佳商贸,【A32/A52】空气滤芯 圆筒型	PCS	6	346.00	0.35	121.16	346.00			-121.16	-100.00	
500	消音海绵,天佳商贸,【A32/A52】大杯托海绵上(背胶)(前上面板海绵)	PCS	6	283.00	0.83	234.06	283.00			-234.06	-100.00	
501	消音海绵,天佳商贸,【A32/A52】大杯托海绵下(背胶)(前下面板海绵)	PCS	24	5,915.00	0.10	611.90	5,915.00			-611.90	-100.00	
502	消音海绵,天佳商贸,【A32/A52】右侧板海绵(背胶)	PCS	6	151.00	1.01	151.79	151.00			-151.79	-100.00	
503	消音海绵,天佳商贸,【A32/A52】右外壳海绵(背胶)	PCS	6	266.00	4.24	1,126.92	266.00			-1,126.92	-100.00	
504	消音海绵,天佳商贸,【A32/A52】右内壳海绵	PCS	6	276.00	2.16	597.45	276.00			-597.45	-100.00	

被评估单位填表人：刘红
填表日期：2021年1月11日

评估人员：胡家昊、谢松山

存货—原材料评估明细表

评估基准日：2020年12月31日

表3-9-2

被评估单位：江苏苏航医疗设备有限公司

金额单位：人民币元

序号	名称	计量单位	库龄(月)	账面价值			评估价值			增减值	增值率%	备注
				数量	单价	金额	实际数量	评估单价	金额			
505	消音海绵,天佳商贸,【A32/A52】右内壳上海绵	PCS	6	277.00	1.11	307.06	277.00			-307.06	-100.00	
506	消音海绵,天佳商贸,【A32/A52】右外壳三角海绵(背胶)	PCS	6	270.00	0.15	39.20	270.00			-39.20	-100.00	
507	消音海绵,天佳商贸,【A32/A52】右外壳右上海绵(背胶)	PCS	5	269.00	0.50	133.25	269.00			-133.25	-100.00	
508	消音海绵,天佳商贸,【A32/A52】左板侧海绵(背胶)	PCS	6	266.00	1.01	268.42	266.00			-268.42	-100.00	
509	消音海绵,天佳商贸,【A32/A52】左外壳海绵(背胶)	PCS	6	234.00	4.24	991.92	234.00			-991.92	-100.00	
510	消音海绵,天佳商贸,【A32/A52】左内壳海绵(背胶)	PCS	6	252.00	2.16	545.49	252.00			-545.49	-100.00	
511	消音海绵,天佳商贸,【A32/A52】左内壳上海绵(背胶)	PCS	6	282.00	1.11	312.65	282.00			-312.65	-100.00	
512	消音海绵,天佳商贸,【A32/A52】左外壳三角海绵(背胶)	PCS	6	268.00	0.15	38.92	268.00			-38.92	-100.00	
513	消音海绵,天佳商贸,【A32/A52】左外壳左上海绵(背胶)	PCS	6	267.00	0.50	132.34	267.00			-132.34	-100.00	
514	初级过滤海绵,天佳商贸,矩形100*55*15mm,【A32/A52】	PCS	6	346.00	0.11	37.06	346.00			-37.06	-100.00	
515	消音海绵,天佳商贸,394*230*20mm,【A31】中缝海绵(背胶)	PCS	3	103.00	3.06	315.02	103.00			-315.02	-100.00	
516	消音海绵,天佳商贸,679*220*20mm,【A31】金属弓形架海绵(背胶)	PCS	24	730.00	3.44	2,512.46	730.00			-2,512.46	-100.00	
517	防撞海绵,天佳商贸,60*40*30mm,【A31】防撞海绵-1(背胶)	PCS	24	1,366.00	0.31	416.75	1,366.00			-416.75	-100.00	
518	消音海绵,天佳商贸,120*35*30mm,【A31】进气消音器海绵(海绵条)	PCS	3	18.00	0.13	2.29	18.00			-2.29	-100.00	
519	进气过滤棉,天佳商贸,白色H=113mm 厚度8mm 配合柱直径: 39.5mm,【A31】进气过滤棉	PCS	24	53,573.00	0.10	5,357.30	53,573.00			-5,357.30	-100.00	
520	排氮消音棉,天佳商贸,直径58mm 厚度5mm,【A31】圆形排氮消音棉	PCS	3	714.00	0.25	175.91	714.00			-175.91	-100.00	
521	消音海绵,天佳商贸,白色H=113mm 厚度10mm 配合柱直径: 45.5mm,【A31】柱形排氮消音棉	PCS	24	46,381.00	0.13	5,997.54	46,381.00			-5,997.54	-100.00	
522	消音海绵,天佳商贸,130*120*10mm,【A31】粗孔海绵 粗孔块	PCS	3	103.00	0.15	15.75	103.00			-15.75	-100.00	
523	消音海绵,天佳商贸,370*190*10mm,【A31】金属底板海绵(背胶)	PCS	24	1,255.00	1.16	1,457.53	1,255.00			-1,457.53	-100.00	
524	消音海绵,天佳商贸,279*206.5*20mm,【A31】金属侧板海绵(背胶)	PCS	24	1,318.00	1.54	2,033.26	1,318.00			-2,033.26	-100.00	
525	消音海绵,天佳商贸,249*46*10mm,【A31】塑料前箱体盖板上海绵(背胶)	PCS	3	97.00	0.66	64.28	97.00			-64.28	-100.00	
526	消音海绵,天佳商贸,133*46*10mm,【A31】塑料前箱体盖板中海绵(背胶)	PCS	3	97.00	0.58	56.04	97.00			-56.04	-100.00	
527	消音海绵,天佳商贸,250*179*10mm,【A31】塑料前箱体盖板下海绵(背胶)	PCS	3	97.00	1.53	148.50	97.00			-148.50	-100.00	
528	消音海绵,天佳商贸,342*46*10mm,【A31】塑料前箱体盖板左海绵(背胶)	PCS	3	97.00	0.58	56.04	97.00			-56.04	-100.00	
529	消音海绵,天佳商贸,219*120*10mm,【A31】塑料前箱体盖板右海绵(背胶)	PCS	3	97.00	0.66	64.28	97.00			-64.28	-100.00	
530	消音海绵,天佳商贸,410*391*20mm,【A31】塑料左外壳海绵(背胶)	PCS	3	97.00	4.55	441.70	97.00			-441.70	-100.00	
531	消音海绵,天佳商贸,410*391*20mm,【A31】塑料右外壳海绵(背胶)	PCS	3	97.00	4.55	441.70	97.00			-441.70	-100.00	
532	消音海绵,天佳商贸,261*225*10mm,【A31】塑料上面板海绵(背胶)	PCS	3	97.00	1.06	103.01	97.00			-103.01	-100.00	
533	消音海绵,天佳商贸,182*151*10mm,【A31】底座海绵(背胶)	PCS	3	119.00	1.51	179.95	119.00			-179.95	-100.00	
534	初级过滤海绵,天佳商贸,93*54*10mm,【A31】粗孔海绵 初级过滤海绵	PCS	3	122.00	0.13	15.55	122.00			-15.55	-100.00	
535	消音海绵,天佳商贸,156*152*10mm,【A31】隔音板海绵1(背胶)	PCS	24	816.00	0.35	284.52	816.00			-284.52	-100.00	
536	消音海绵,天佳商贸,156*152*10mm,【A31】隔音板海绵2(背胶)	PCS	24	630.00	0.35	219.15	630.00			-219.15	-100.00	
537	进气过滤棉,天佳商贸,内径20mm 长40mm 厚2.5mm,【J10】空气进气滤芯 圆筒型进气过滤毛毡82*3*50mm	PCS	5	14,711.00	0.41	6,087.31	14,711.00			-6,087.31	-100.00	
538	消音海绵,天佳商贸,210*150*5mm,【J10】塑料左内壳侧壁海绵	PCS	5	3,186.00	1.39	4,426.56	3,186.00			-4,426.56	-100.00	
539	消音海绵,天佳商贸,290*55*5mm,【J10】塑料左内壳左长条海绵	PCS	5	3,204.00	0.67	2,152.46	3,204.00			-2,152.46	-100.00	
540	消音海绵,天佳商贸,175*38*5mm,【J10】塑料左内壳右短条海绵	PCS	5	3,187.00	0.28	895.15	3,187.00			-895.15	-100.00	

被评估单位填表人：刘红
填表日期：2021年1月11日

评估人员：胡家昊、谢松山

共31页，第15页

存货—原材料评估明细表

评估基准日：2020年12月31日

表3-9-2

金额单位：人民币元

被评估单位：江苏苏航医疗设备有限公司

序号	名称	计量单位	库龄 (月)	账面价值			评估价值			增减值	增值率%	备注
				数量	单价	金额	实际数量	评估单价	金额			
541	消音海绵,天佳商贸,188*170*5mm,【J10】塑料右内壳侧壁海绵	PCS	5	3,068.00	1.36	4,177.78	3,068.00			-4,177.78	-100.00	
542	消音海绵,天佳商贸,190*55*5mm,【J10】塑料右内壳右长条海绵	PCS	5	3,133.00	0.45	1,416.68	3,133.00			-1,416.68	-100.00	
543	消音海绵,天佳商贸,55*45*5mm,【J10】塑料右内壳上短条海绵	PCS	5	3,174.00	0.11	356.15	3,174.00			-356.15	-100.00	
544	排氮消音棉,天佳商贸,外径42mm内径38mm长64mm,【J10】排氮滤芯棉	PCS	5	3,740.00	0.40	1,510.31	3,740.00			-1,510.31	-100.00	
545	消音海绵,天佳商贸,15*15*75mm,【J10】排氮消音器海绵条	PCS	24	7,465.00	0.07	514.83	7,465.00			-514.83	-100.00	
546	进气过滤棉,天佳商贸,直径15mm高20mm,氧乐康【J10】进气海绵,圆柱型	PCS	12	25,930.00	0.09	2,235.34	25,930.00			-2,235.34	-100.00	
547	分子筛滤芯棉,天佳商贸,见图纸,【J10】	PCS	5	10,720.00	0.56	5,956.64	10,720.00			-5,956.64	-100.00	
548	消音海绵,天佳商贸,【A51W】金属弓形架海绵(背胶)	PCS	3	119.00	3.14	374.06	119.00			-374.06	-100.00	
549	消音海绵,天佳商贸,【A51W】金属底板海绵(背胶)	PCS	3	119.00	1.62	193.10	119.00			-193.10	-100.00	
550	消音海绵,天佳商贸,150*20*5mm,【TP-B1】塑料内壳海绵(背胶)	PCS	12	185.00	0.17	31.44	185.00			-31.44	-100.00	
551	防撞海绵,天佳商贸,30*15*10mm,【TP-B1】防撞海绵(背胶)	PCS	12	185.00	0.07	12.57	185.00			-12.57	-100.00	
552	消音海绵,天佳商贸,180*30*10mm,【TP-B1】封装海绵(背胶)	PCS	12	51.00	0.25	12.57	51.00			-12.57	-100.00	
553	防撞海绵,天佳商贸,180*30*5mm,【J11】海绵条 氯丁橡胶(CR4305)	PCS	5	3,311.00	0.20	676.46	3,311.00			-676.46	-100.00	
554	初级过滤海绵,天佳商贸,方形,60*43mm,厚度5mm,细孔,【J11】初级过滤海绵	PCS	5	3,435.00	0.09	292.42	3,435.00			-292.42	-100.00	
555	消音海绵,天佳商贸,【A51W】隔音板海绵1(背胶)	PCS	3	119.00	0.37	44.48	119.00			-44.48	-100.00	
556	消音海绵,天佳商贸,【A53W】隔音板海绵2(背胶)	PCS	3	119.00	0.37	44.48	119.00			-44.48	-100.00	
557	初级过滤海绵,天佳商贸,115*23*10mm,【TP-B1】进气过滤海绵	PCS	12	90.00	0.09	7.65	90.00			-7.65	-100.00	
558	防撞海绵,天佳商贸,55*28*3mm,【A35W】压缩机罩防撞海绵1(背胶)	PCS	2	10.00	0.07	0.68	10.00			-0.68	-100.00	
559	防撞海绵,天佳商贸,65*20*5mm,【A35W】压缩机罩防撞海绵2(背胶)	PCS	24	2,284.00	0.07	161.71	2,284.00			-161.71	-100.00	
560	防撞海绵,天佳商贸,58*70*5mm,【A35W】压缩机罩防撞海绵3(背胶)	PCS	24	656.00	0.12	75.47	656.00			-75.47	-100.00	
561	防撞海绵,天佳商贸,66*70*5mm,【A35W】压缩机罩防撞海绵4(背胶)	PCS	24	659.00	0.13	87.48	659.00			-87.48	-100.00	
562	防撞海绵,天佳商贸,40*30*3mm,【A35W】压缩机罩防撞海绵6(背胶)	PCS	12	946.00	0.07	64.82	946.00			-64.82	-100.00	
563	消音海绵,天佳商贸,208*156*3mm,【A35W】压缩机罩吸音海绵1	PCS	12	451.00	0.81	366.98	451.00			-366.98	-100.00	
564	消音海绵,天佳商贸,208*136*3mm,【A35W】压缩机罩吸音海绵2	PCS	12	454.00	0.81	369.44	454.00			-369.44	-100.00	
565	消音海绵,天佳商贸,直径22mm高10mm,【A35W】排氮消音器海绵	PCS	24	1,580.00	0.10	153.73	1,580.00			-153.73	-100.00	
566	消音海绵,天佳商贸,【A35W】塑料底座海绵	PCS	12	562.00	0.82	460.00	562.00			-460.00	-100.00	
567	消音海绵,天佳商贸,【A35W】塑料前盖海绵1	PCS	2	85.00	4.21	357.62	85.00			-357.62	-100.00	
568	消音海绵,天佳商贸,【A35W】塑料后盖海绵1	PCS	2	85.00	4.21	357.71	85.00			-357.71	-100.00	
569	分子筛滤芯棉,天佳商贸,直径74.1mm,厚1.2mm,【A35W】	PCS	2	250.00	0.62	155.67	250.00			-155.67	-100.00	
570	进气过滤棉,天佳商贸,纯黑色+黑色线缝合,53*40mm(48mm处缝合),【A35W】	PCS	2	61.00	0.34	20.78	61.00			-20.78	-100.00	
571	防撞海绵,天佳商贸,130*100*8mm,【A35W】压缩机罩防撞海绵(背胶)	PCS	2	6.00	0.33	2.00	6.00			-2.00	-100.00	
572	消音海绵,天佳商贸,【A51W】金属侧板海绵	PCS	3	238.00	0.98	232.52	238.00			-232.52	-100.00	
573	底板海绵上,天佳商贸,【A32W】金属底板海绵上,黑色164*249mm	PCS	6	563.00	1.05	591.06	563.00			-591.06	-100.00	
574	防撞海绵,天佳商贸,110x30x20mm,【A31W】分子筛筒防撞海绵(背胶)	PCS	6	2.00	0.34	0.68	2.00			-0.68	-100.00	
575	分子筛滤芯棉,天佳商贸,直径50mm,厚度1.2mm【J16】	PCS	12	4,274.00	0.53	2,251.69	4,274.00			-2,251.69	-100.00	
576	消音海绵,天佳商贸,113.3*160.8*5mm,【J16】静音罩消音棉1	PCS	12	810.00	0.54	440.59	810.00			-440.59	-100.00	

被评估单位填表人：刘红
填表日期：2021年1月11日

评估人员：胡家昊、谢松山

存货—原材料评估明细表

评估基准日：2020年12月31日

表3-9-2

被评估单位：江苏苏航医疗设备有限公司

金额单位：人民币元

序号	名称	计量单位	库龄 (月)	账面价值			评估价值			增减值	增值率%	备注
				数量	单价	金额	实际数量	评估单价	金额			
577	消音海绵,天佳商贸,115.8*136.6*5mm,【J16】静音罩消音棉2	PCS	12	809.00	0.65	529.41	809.00			-529.41	-100.00	
578	消音海绵,天佳商贸,136*155.8*5mm,【J16】静音罩消音棉3	PCS	12	809.00	0.64	515.66	809.00			-515.66	-100.00	
579	消音海绵,天佳商贸,108.3*139*5mm,【J16】静音罩消音棉4	PCS	12	809.00	0.51	412.52	809.00			-412.52	-100.00	
580	消音海绵,天佳商贸,118.3*127*5mm,【J16】静音罩消音棉5	PCS	12	809.00	0.49	398.77	809.00			-398.77	-100.00	
581	初级过滤海绵,天佳商贸,20*20*115mm,【J16】进气过滤海绵	PCS	12	1,625.00	0.14	220.89	1,625.00			-220.89	-100.00	
582	消音羊毛毡,天佳商贸,直径18mm高22mm,【J16】排氮消音羊毛毡	PCS	12	1.00	0.16	0.16	1.00			-0.16	-100.00	
583	消音羊毛毡,通用件,直径18mm高22mm,【J16】排氮消音羊毛毡	PCS	12	1,095.00	0.27	292.91	1,095.00			-292.91	-100.00	
584	排氮消音棉,天佳商贸,直径50*40mm,【J16】排氮滤芯毛毡1	PCS	12	815.00	0.37	297.79	815.00			-297.79	-100.00	
585	排氮消音棉,天佳商贸,直径30mm高40mm厚2mm,【J16】排氮滤芯毛毡2	PCS	12	2,442.00	0.32	788.48	2,442.00			-788.48	-100.00	
586	消音海绵,天佳商贸,146*253*5mm,【J16】塑料侧盖消音棉	PCS	12	1,620.00	1.32	2,133.54	1,620.00			-2,133.54	-100.00	
587	消音海绵,天佳商贸,205.1*246*5mm,【J16】塑料前壳消音棉	PCS	12	810.00	1.88	1,521.42	810.00			-1,521.42	-100.00	
588	消音海绵,天佳商贸,205.1*248.5*5mm,【J16】塑料后壳消音棉	PCS	12	810.00	1.88	1,521.42	810.00			-1,521.42	-100.00	
589	防撞垫,通用件,10mm*6mm*4mm 单面背胶,【J16】潮化瓶门盖防脱落垫	PCS	24	8,793.00	0.04	334.57	8,793.00			-334.57	-100.00	
590	消音海绵,天佳商贸,112.3*95*5mm,【J16】底座消音棉1	PCS	12	813.00	0.26	208.04	813.00			-208.04	-100.00	
591	消音海绵,天佳商贸,112*95*5mm,【J16】底座消音棉2	PCS	12	310.00	0.47	145.40	310.00			-145.40	-100.00	
592	初级过滤海绵,天佳商贸,170*65*10mm,【A33】	PCS	6	213.00	0.34	72.83	213.00			-72.83	-100.00	
593	初级过滤海绵,天佳商贸,190*71*10mm,【A53】	PCS	2	123.00	0.28	34.48	123.00			-34.48	-100.00	
594	防撞海绵,迎鑫滤清,Φ100*10mm,【A33】压缩机罩防撞海绵1	PCS	5	119.00	0.89	106.36	119.00			-106.36	-100.00	
595	防撞海绵,迎鑫滤清,Φ120*10mm,【A33】压缩机罩防撞海绵2	PCS	5	114.00	1.27	145.27	114.00			-145.27	-100.00	
596	消音海绵,迎鑫滤清,177*243*15mm背胶,【A33】压缩机罩吸音海绵1	PCS	5	111.00	1.79	198.42	111.00			-198.42	-100.00	
597	消音海绵,迎鑫滤清,217*252*15mm背胶,【A33】压缩机罩吸音海绵2	PCS	5	110.00	2.27	250.18	110.00			-250.18	-100.00	
598	消音海绵,迎鑫滤清,186*160*15mm背胶,【A33】压缩机罩吸音海绵3	PCS	5	101.00	1.24	125.13	101.00			-125.13	-100.00	
599	消音海绵,迎鑫滤清,269*267*15mm背胶,【A53】压缩机罩吸音海绵1	PCS	1	87.00	2.99	260.23	87.00			-260.23	-100.00	
600	消音海绵,迎鑫滤清,269*267*15mm背胶,【A53】压缩机罩吸音海绵2	PCS	1	86.00	2.99	257.24	86.00			-257.24	-100.00	
601	消音海绵,迎鑫滤清,135*267*15mm背胶,【A53】压缩机罩吸音海绵3	PCS	1	87.00	1.50	130.11	87.00			-130.11	-100.00	
602	消音海绵,迎鑫滤清,133*188*15mm背胶,【A53】压缩机罩吸音海绵4	PCS	1	87.00	1.04	90.85	87.00			-90.85	-100.00	
603	消音海绵,迎鑫滤清,134*89*15mm背胶,【A53】压缩机罩吸音海绵5	PCS	1	86.00	0.50	42.62	86.00			-42.62	-100.00	
604	消音海绵,迎鑫滤清,125*180*15mm背胶,【A53】压缩机罩吸音海绵6	PCS	1	87.00	0.94	81.61	87.00			-81.61	-100.00	
605	消音海绵,迎鑫滤清,175*160*5mm背胶,【A33】塑料底座海绵	PCS	5	124.00	0.57	70.23	124.00			-70.23	-100.00	
606	消音海绵,迎鑫滤清,253*128*5mm背胶,【A53】塑料底座海绵	PCS	1	79.00	0.65	51.73	79.00			-51.73	-100.00	
607	消音海绵,迎鑫滤清,176.5*201.5*5mm背胶,【A33】金属底板海绵	PCS	5	116.00	0.73	84.18	116.00			-84.18	-100.00	
608	消音海绵,迎鑫滤清,162*267*5mm背胶,【A53】金属底板海绵	PCS	1	85.00	0.88	74.47	85.00			-74.47	-100.00	
609	消音海绵,迎鑫滤清,239*363*15mm背胶,【A33】塑料前盖海绵1	PCS	5	108.00	3.61	389.95	108.00			-389.95	-100.00	
610	消音海绵,迎鑫滤清,139*324*15mm背胶,【A33】塑料前盖海绵2	PCS	5	111.00	0.92	102.16	111.00			-102.16	-100.00	
611	消音海绵,迎鑫滤清,404*270*15mm背胶,【A33】塑料前盖海绵3	PCS	5	108.00	4.54	490.30	108.00			-490.30	-100.00	
612	消音海绵,迎鑫滤清,503*410*15mm背胶,【A53】塑料前盖海绵1	PCS	1	81.00	8.58	694.60	81.00			-694.60	-100.00	

被评估单位填表人：刘红
填表日期：2021年1月11日

评估人员：胡家昊、谢松山

存货—原材料评估明细表

评估基准日：2020年12月31日

表3-9-2

被评估单位：江苏苏航医疗设备有限公司

金额单位：人民币元

序号	名称	计量单位	库龄 (月)	账面价值			评估价值			增减值	增值率%	备注
				数量	单价	金额	实际数量	评估单价	金额			
613	消音海绵,迎鑫滤清,503*391*15mm背胶,【A53】塑料前盖海绵2	PCS	1	70.00	8.18	572.39	70.00			-572.39	-100.00	
614	消音海绵,迎鑫滤清,170*30*15mm背胶,【A53】塑料前盖海绵3	PCS	1	81.00	0.21	17.21	81.00			-17.21	-100.00	
615	消音海绵,迎鑫滤清,300*247*5mm背胶,【A33】塑料后盖海绵	PCS	5	27.00	1.50	40.62	27.00			-40.62	-100.00	
616	消音海绵,迎鑫滤清,325*486*15mm背胶,【A53】塑料后盖海绵	PCS	1	76.00	6.67	507.12	76.00			-507.12	-100.00	
617	防撞海绵,天佳商贸,100mm*15mm*12mm,单面背胶,【A36】分子筛集成和弓形架之间防撞海绵	PCS	12	2,462.00	0.12	305.02	2,462.00			-305.02	-100.00	
618	消音海绵,迎鑫滤清,140mm*70mm*15mm背胶,【A33】平衡阀海绵	PCS	5	109.00	0.41	44.47	109.00			-44.47	-100.00	
619	消音海绵,迎鑫滤清,【A33】风机海绵	PCS	5	119.00	0.31	37.13	119.00			-37.13	-100.00	
620	进气过滤棉,天佳商贸,纯白色+白色线缝合,53*40mm(48mm处缝合),【A33W】 【A53W】	PCS	2	61.00	0.34	20.73	61.00			-20.73	-100.00	
621	流量计面板,祺瑞电子,背胶,【A33/33W/36/36W】	PCS	3	71.00	0.79	55.84	71.00			-55.84	-100.00	
622	塑料板材,PC面板,见图纸,PC,德强凯精密,瑞甲【A33W】	PCS	24	135.00	22.89	3,089.87	135.00			-3,089.87	-100.00	
623	装饰板,自制件,见图纸,A52/A32 流量计装饰板	PCS	24	1,446.00	0.60	862.36	1,446.00			-862.36	-100.00	
624	分流板,自制件,牌号: 大沽417ABS+DHW-837色母,44凸面,A31/A36/J21用, ABS垫片1	PCS	24	17,262.00	0.04	706.35	17,262.00			-706.35	-100.00	
625	分流板,自制件,牌号: 大沽417ABS+DHW-837色母, 45平面,A31/A36/J21用, ABS垫片2	PCS	24	16,680.00	0.03	500.40	16,680.00			-500.40	-100.00	
626	装饰板,自制件,牌号: 大沽417ABS+DHW-837色母,A32/A52用 LCD装饰件	PCS	24	1,418.00	0.18	253.57	1,418.00			-253.57	-100.00	
627	装饰板,自制件,牌号: 大沽417ABS+DHW-837色母,【A32/A52】按键装饰件	PCS	24	3,598.00	0.11	385.28	3,598.00			-385.28	-100.00	
628	装饰板,自制件,亮粉红色,华航【A32】前壳装饰板	PCS	24	36.00	1.61	57.85	36.00			-57.85	-100.00	
629	装饰板,自制件,嫩槐灰,华航【A32W】前壳装饰板	PCS	5	7.00	1.45	10.13	7.00			-10.13	-100.00	
630	塑料挡板,自制件,模具内部编号A31-24,华航【A31/31W】进气消音器挡板	PCS	24	2,584.00	0.75	1,950.11	2,584.00			-1,950.11	-100.00	
631	进气板,自制件,模具编号12023 模具内部编号A31-10,华航【A31/31W】	PCS	12	164.00	1.42	233.28	164.00			-233.28	-100.00	
632	塑料按键面板,自制件,模具编号12019 模具内部编号A31-09,华航【A31/31W】	PCS	24	1,353.00	0.14	188.49	1,353.00			-188.49	-100.00	
633	挡板,自制件,模具内部编号J11-21,氧乐康【J10】进气过滤器挡板	PCS	5	1,274.00	0.66	836.64	1,274.00			-836.64	-100.00	
634	分流板,自制件,模具内部编号J11-23,氧乐康【J10】分子筛桶内过滤板	PCS	5	6,068.00	0.27	1,638.53	6,068.00			-1,638.53	-100.00	
635	压板,自制件,标准白,英标【TP-B1】 L型压板	PCS	4	1,177.00	0.28	332.64	1,177.00			-332.64	-100.00	
636	潮化杯面板,自制件,模具内部编号J11-16,华航【J11】 浅蓝9600240	PCS	5	1,248.00	0.59	739.22	1,248.00			-739.22	-100.00	
637	塑料插板,自制件,模具内部编号J11-20,华航【J11】 过滤板	PCS	12	9,611.00	0.10	922.49	9,611.00			-922.49	-100.00	
638	透明面板,自制件,模具内部编号J11-18,华航【J11】显示屏透明盖	PCS	5	6,917.00	0.10	691.70	6,917.00			-691.70	-100.00	
639	PVC面板贴,三洋机电,见图纸,遥控器 中文面板	PCS	12	1,328.00	0.39	520.27	1,328.00			-520.27	-100.00	
640	PVC面板贴,三洋机电,见图纸,遥控器 英文面板	PCS	5	2,809.00	0.31	869.85	2,809.00			-869.85	-100.00	
641	PC面板,祺瑞电子,带雾化面板 单层膜,各品牌通用【A36W】无印字	PCS	3	45.00	12.27	551.97	45.00			-551.97	-100.00	
642	PVC面板贴,三洋机电,100*50mm,【A51W】绿色	PCS	12	1,279.00	0.82	1,052.49	1,279.00			-1,052.49	-100.00	
643	PVC面板贴,沧州华科,膜制氧机,英标【TP-B1】	PCS	12	1,092.00	0.35	386.55	1,092.00			-386.55	-100.00	
644	PVC面板贴,沧州华科,膜制氧机,英标【TP-B1】	PCS	5	34.00	0.35	12.04	34.00			-12.04	-100.00	
645	装饰板,自制件,象牙白,瑞甲【A32W/52W】按键装饰件	PCS	2	239.00	0.35	84.72	239.00			-84.72	-100.00	
646	装饰板,自制件,象牙白,瑞甲【A32W/52W】LCD装饰件	PCS	2	199.00	0.28	54.83	199.00			-54.83	-100.00	
647	装饰板,自制件,灰色,瑞甲【A32W/52W】前壳装饰板	PCS	2	78.00	1.65	128.72	78.00			-128.72	-100.00	
648	装饰板,自制件,象牙白,瑞甲【A32W/52W】流量计装饰板	PCS	2	80.00	0.87	69.89	80.00			-69.89	-100.00	

被评估单位填表人：刘红
填表日期：2021年1月11日

评估人员：胡家昊、谢松山

存货—原材料评估明细表

评估基准日：2020年12月31日

表3-9-2

被评估单位：江苏苏航医疗设备有限公司

金额单位：人民币元

序号	名称	计量单位	库龄 (月)	账面价值			评估价值			增减值	增值率%	备注
				数量	单价	金额	实际数量	评估单价	金额			
649	PVC面板贴,三洋机电,见图纸,可孚【遥控器】中文面板 印可孚LOGO	PCS	12	58.00	0.30	17.31	58.00			-17.31	-100.00	
650	塑料按键面板,自制件,【A51/51W】华航,柔和青绿色RAL6034 模具编号12019 模具内部编号A31-09	PCS	6	85.00	0.45	38.27	85.00			-38.27	-100.00	
651	PVC面板贴,三洋机电,100*50mm,【A31/31W】白色	PCS	12	629.00	0.82	517.67	629.00			-517.67	-100.00	
652	塑料面板,自制件,黑色,【A35W】	PCS	2	270.00	2.84	767.68	270.00			-767.68	-100.00	
653	PC面板,祺瑞电子,295.59*186.69*1mm黑色半透明,【A35W】上面板PC面板3M背胶	PCS	1	3.00	8.30	24.90	3.00			-24.90	-100.00	
654	透明面板,祺瑞电子,89.4*8.4*1,【A35W】水箱显示亚克力(PMMA)3M背胶	PCS	1	22.00	0.52	11.44	22.00			-11.44	-100.00	
655	分流板,自制件,本色,【A35W】	PCS	5	950.00	0.31	296.94	950.00			-296.94	-100.00	
656	潮化杯面板,自制件,银色,泰培【JII】	PCS	6	921.00	6.34	5,835.34	921.00			-5,835.34	-100.00	
657	潮化杯面板,自制件,本色,泰培【JII】	PCS	12	1,875.00	0.58	1,092.33	1,875.00			-1,092.33	-100.00	
658	PC面板,自制件,【J16】PC面板 黑色半透明	PCS	12	10.00	2.63	26.34	10.00			-26.34	-100.00	
659	分流板,自制件,【J16】本色,大分流板, 直径38.9mm, 厚3mm	PCS	12	6.00	0.07	0.42	6.00			-0.42	-100.00	
660	透明面板,自制件,A33流量计透明面板	PCS	12	1,026.00	0.80	817.17	1,026.00			-817.17	-100.00	
661	PC面板,祺瑞电子,黑色半透明,230*107*1mm,【A33W】PC面板	PCS	4	145.00	4.55	660.01	145.00			-660.01	-100.00	
662	PC面板,祺瑞电子,黑色半透明260*113*1mm,【A53W】PC面板	PCS	1	70.00	5.45	381.50	70.00			-381.50	-100.00	
663	PVC面板贴,三洋机电,100*50mm,【A51W】象牙白	PCS	12	55.00	0.82	45.27	55.00			-45.27	-100.00	
664	塑料按键面板,【A51W】华航,象牙白,模具编号12019	PCS	12	18.00	1.05	18.92	18.00			-18.92	-100.00	
665	进气板,【A51W】华航,象牙白,模具编号12023	PCS	12	20.00	3.01	60.12	20.00			-60.12	-100.00	
666	PC面板,祺瑞电子,95.9*39.05*1mm黑色半透明,增加说明:请取出水杯注水,以防止水溢出!!!,【A35W】水箱PC面板3M背胶V3	PCS	3	6.00	1.06	6.36	6.00			-6.36	-100.00	
667	分流板,自制件,本色,尼龙+30%玻纤,【A35W】	PCS	2	900.00	0.15	134.40	900.00			-134.40	-100.00	
668	中隔板,自制件,本色,【A35W改进版】	PCS	3	40.00	2.24	89.60	40.00			-89.60	-100.00	
669	PC面板,祺瑞电子,【A36W】英文版,带雾化孔	PCS	4	3.00	12.44	37.33	3.00			-37.33	-100.00	
670	塑料连接件,塑料并紧螺帽,Ø13.5*4,ABS,余姚中空,固定过载保护开关	PCS	12	751.00	0.43	323.71	751.00			-323.71	-100.00	
671	R型线卡,通用件,3L,5L制氧机用 使用线径: 10.4	PCS	2	817.00	0.04	31.05	817.00			-31.05	-100.00	
672	R型线卡,通用件,3L,5L制氧机用 使用线径: 3.3	PCS	6	25.00	0.03	0.63	25.00			-0.63	-100.00	
673	管路塞(无槽),温岭第一橡胶,见图纸,A32 管路塞(无槽)	PCS	12	220.00	0.20	44.74	220.00			-44.74	-100.00	
674	紧固件,自制件,模具编号: 12028,【A31/31W】紧固件2 标准白 左右壳固定板	PCS	24	3,068.00	0.04	122.72	3,068.00			-122.72	-100.00	
675	塑料紧固件,塑料铆钉,盘头直径: 14mm 配合孔直径: 5mm,ABS,凌佳车配,【A31/31W】固定魔术贴	PCS	3	143.00	0.32	45.56	143.00			-45.56	-100.00	
676	塑料紧固件,塑料线卡,配合孔直径: 12*12mm,ABS,通用件,【A31/31W】穿板固定电源线	PCS	3	263.00	0.08	21.62	263.00			-21.62	-100.00	
677	塑料紧固件,魔术贴,70*25(长*宽)一对,ABS,通用件,【A31/31W】	PCS	24	100.00	7.50	750.00	100.00			-750.00	-100.00	
678	分子筛筒固定卡,自制件,模具内部编号: J11-10,【J10】	PCS	12	16,322.00	0.07	1,142.54	16,322.00			-1,142.54	-100.00	
679	管路塞(有槽),恒大工贸,见图纸,A32/A52 管路塞(有槽)	PCS	6	710.00	0.14	98.00	710.00			-98.00	-100.00	
680	U型卡,协和【J11】固定集液瓶,配合孔直径: 25mm	PCS	24	3.00	0.20	0.60	3.00			-0.60	-100.00	
681	紧固件,自制件,【A33W】固定销固定块	PCS	2	30.00	0.08	2.25	30.00			-2.25	-100.00	
682	水箱固定件,自制件,【A35W】 V2,象牙白(增固定筋位)	PCS	2	397.00	0.39	153.74	397.00			-153.74	-100.00	
683	塑料连接件,塑料隔离柱,牌号: ABS, φ7*3.2*4,尼龙,格峰电子,3L,5L制氧机通用	PCS	24	6,613.00	0.01	70.12	6,613.00			-70.12	-100.00	
684	进气转换接头,恒大工贸,L=80mm Ø13*6mm 圆柱形白色,A32/A52用 插入进气接头(前端)内	PCS	6	603.00	0.99	597.68	603.00			-597.68	-100.00	

被评估单位填表人：刘红
填表日期：2021年1月11日

评估人员：胡家昊、谢松山

存货—原材料评估明细表

评估基准日：2020年12月31日

表3-9-2

被评估单位：江苏苏航医疗设备有限公司

金额单位：人民币元

序号	名称	计量单位	库龄(月)	账面价值			评估价值			增减值	增值率%	备注
				数量	单价	金额	实际数量	评估单价	金额			
685	进气接头,恒大工贸,外径40*内径31 黑色,A36/A33 用于插入二级过滤器	PCS	24	462.00	0.47	219.09	462.00			-219.09	-100.00	
686	进气接头,自制件,M18-Ø10.7 L=32mm 牌号: 大洁417ABS+DHW-837色母,A32/A52 外螺纹	PCS	24	21,699.00	0.06	1,301.94	21,699.00			-1,301.94	-100.00	
687	进气接头,自制件,M18 L=109mm 牌号: 大洁417ABS+DHW-837色母,A32/A52, 进气前端 内螺纹	PCS	12	518.00	0.88	453.49	518.00			-453.49	-100.00	
688	螺栓橡胶平垫,恒大工贸,材质: 橡胶, 外径: 6.5*20 (截面线径*内径) GB/T3452.1邵氏硬度: 70°,A33/A36/A32/A52 压缩机M6螺栓配合	PCS	3	306.00	0.10	30.17	306.00			-30.17	-100.00	
689	护线圈,恒大工贸,材质: 橡胶, 外径: 50±5, 10(内径) 邵氏硬度: 30,A31/A32/A36用 (出线圈)	PCS	3	231.00	0.13	29.85	231.00			-29.85	-100.00	
690	橡胶密封圈,恒大工贸,邵氏硬度: 30°,1.5*5 (截面线径*内径) GB/T3452.1白色,调节阀O型圈 (3L,5L通用)	PCS	2	959.00	0.04	41.58	959.00			-41.58	-100.00	
691	橡胶密封圈,恒大工贸,邵氏硬度: 30°,1.9*8 (截面线径*内径) GB/T3452.1红色,调节阀O型圈 (3L,5L通用)	PCS	3	70.00	0.06	3.90	70.00			-3.90	-100.00	
692	橡胶密封圈,恒大工贸,邵氏硬度: 30°,8.5*1.8 (内径*截面线径) GB/T3452.1,分配阀O型圈 (A31/A36)	PCS	6	751.00	0.06	41.87	751.00			-41.87	-100.00	
693	硅胶密封圈,温岭第一橡胶,材质: 硅胶,邵氏硬度: 60°,8.5*1.8 (内径*截面线径) GB/T3452.1,分配阀O型圈 (3L,5L通用)	PCS	2	900.00	0.05	47.79	900.00			-47.79	-100.00	
694	橡胶密封圈,恒大工贸,邵氏硬度: 70°,1.9*130 (直径*长度) GB/T3452.1,A31/A36用 (弧形密封圈)	PCS	12	71.00	0.43	30.60	71.00			-30.60	-100.00	
695	橡胶密封圈,2.8*56 (截面线径*内径) GB/T3452.1,邵氏硬度:50°,A36潮化瓶密封圈	PCS	2	522.00	0.31	161.68	522.00			-161.68	-100.00	
696	橡胶密封圈,恒大工贸,1.5*39.5 (截面线径*内径),分子筛密封圈 (J21/A31/A36)	PCS	3	371.00	0.16	60.79	371.00			-60.79	-100.00	
697	橡胶密封圈,温岭第一橡胶,材质: 硅胶, 邵氏硬度: 65°, 2.65*42.5 (内径*截面线径) GB/T3452.1,分子筛密封圈 (J21/A31/A36)	PCS	12	3,754.00	0.09	338.87	3,754.00			-338.87	-100.00	
698	橡胶密封圈,温岭第一橡胶,材质: 橡胶, 邵氏硬度: 70°,1.9*4.8 (内径*截面线径) GB/T3452.1,A36 潮化瓶导管密封圈	PCS	24	15,762.00	0.05	815.28	15,762.00			-815.28	-100.00	
699	卡箍防护,精湛模具,邵氏硬度: 75°,3L,5L制氧机通用件	PCS	2	860.00	0.08	68.53	860.00			-68.53	-100.00	
700	橡胶密封圈,祥宇橡塑,邵氏硬度: 30°,外径7mm内径3.5mm厚2.2mm,A36 雾化内盖密封圈	PCS	6	200.00	0.04	8.41	200.00			-8.41	-100.00	
701	橡胶密封圈,恒大工贸,材质: 橡胶, 邵氏硬度: 30°,A36 雾化内盖密封圈	PCS	6	510.00	0.04	22.11	510.00			-22.11	-100.00	
702	减震垫,恒大工贸,邵氏硬度: 50°, 30mm*13mm (外径*内径),制氧机通用件	PCS	2	760.00	0.27	206.48	760.00			-206.48	-100.00	
703	护线圈,恒大工贸,邵氏硬度: 50°, 孔径: 18.2,A31/A36/J21用 (护线塞)	PCS	3	466.00	0.15	68.45	466.00			-68.45	-100.00	
704	橡胶密封圈,温岭第一橡胶,材质: 橡胶, 邵氏硬度: 70°, 61mm*1.9mm(外径*内径),A32/A52/A35 红色	PCS	3	689.00	0.22	152.35	689.00			-152.35	-100.00	
705	橡胶密封圈,温岭第一橡胶,材质: 橡胶, 邵氏硬度:70°, 60mm*3.55mm(外径*内径),A32/A52/A35 黑色	PCS	3	696.00	0.19	135.44	696.00			-135.44	-100.00	
706	橡胶护套,恒大工贸,11.4*9*60,制氧机通用 保护硅胶管	PCS	24	31,576.00	0.10	3,157.60	31,576.00			-3,157.60	-100.00	
707	塑料连接件,雾化三通接头,T型 两端Ø9.4mm 一端Ø4.4mm,橡胶,通用件,A32/A52	PCS	12	1,476.00	0.80	1,187.08	1,476.00			-1,187.08	-100.00	
708	潮化瓶导管接头,自制件,两端直径分别为Ø7.4mm和 Ø6.1mm 标准白,华航【A36W】连接流量计和潮化瓶	PCS	24	52,150.00	0.03	1,573.41	52,150.00			-1,573.41	-100.00	
709	进气接头,自制件,M13-Ø11 L=34mm 模具内部编号: A31-25,【A31】进气消音器直接头 外螺纹	PCS	24	17,370.00	0.06	981.33	17,370.00			-981.33	-100.00	
710	橡胶密封圈,恒大工贸,黑色 内径Ø58*2,【A31】进气消音器螺纹密封圈	PCS	3	299.00	0.15	46.31	299.00			-46.31	-100.00	
711	塑料弯通,自制件,M13-Ø9.5 模具内部编号: A31-26,【A31】排氮消音器弯接头 外螺纹	PCS	24	37,686.00	0.08	3,014.88	37,686.00			-3,014.88	-100.00	
712	塑料连接件,塑料直通,见图纸,PP,泽宇模塑,【J10】	PCS	5	2,322.00	0.74	1,728.39	2,322.00			-1,728.39	-100.00	
713	塑料连接件,减震垫,直径22mm高9mm,橡胶,常州卓尊,【J10】压缩机上减震垫	PCS	5	18,410.00	0.25	4,578.43	18,410.00			-4,578.43	-100.00	
714	塑料连接件,减震垫,橡胶, 直径20mm高7.5mm,橡胶,常州卓尊,【J10】压缩机下减震垫	PCS	1	822.00	0.25	205.09	822.00			-205.09	-100.00	
715	可调式定径孔,自制件,见图纸,【J10】	PCS	6	9,574.00	0.04	414.87	9,574.00			-414.87	-100.00	
716	橡胶密封圈,温岭第一橡胶,内径1.2mm, 线径1.9mm,【J10】可调式定径孔密封圈	PCS	4	5,197.00	0.02	91.24	5,197.00			-91.24	-100.00	
717	橡胶密封圈,温岭第一橡胶,内径5.6mm, 截面直径1.9mm,【J11】水杯密封圈	PCS	4	11,000.00	0.05	579.27	11,000.00			-579.27	-100.00	
718	塑料连接件,三通接头,【J11】T型等径三通,ABS,通用件	PCS	4	6,236.00	0.84	5,238.15	6,236.00			-5,238.15	-100.00	
719	潮化瓶连接螺纹套,精湛模具,见图纸,【A32/32W/A52/52W】	PCS	3	20.00	0.17	3.36	20.00			-3.36	-100.00	
720	潮化瓶两通接头,精湛模具,见图纸,【A32/32W/A52/52W】	PCS	3	22.00	0.13	2.88	22.00			-2.88	-100.00	

被评估单位填表人: 刘红
填表日期: 2021年1月11日

评估人员: 胡家昊、谢松山

存货—原材料评估明细表

评估基准日：2020年12月31日

表3-9-2

被评估单位：江苏苏航医疗设备有限公司

金额单位：人民币元

序号	名称	计量单位	库龄 (月)	账面价值			评估价值		增减值	增值率%	备注
				数量	单价	金额	实际数量	评估单价			
721	塑料连接件,四通接头,单个接头长度15.5mm, 大径6.7mm, 末端直径5mm,ABS,洋字模塑,【A11/J10/J16/J18】等径四通	PCS	2	10,400.00	0.10	1,040.00	10,400.00		-1,040.00	-100.00	
722	潮化瓶导管接头,自制件,两端直径分别为Ø7.4mm和 Ø6.1mm 象牙白,瑞甲【A36W】连接流量计和潮化瓶	PCS	24	5,710.00	0.10	571.00	5,710.00		-571.00	-100.00	
723	橡胶密封圈,温岭第一橡胶,邵氏硬度: 65°, 1.5*39.5 (内径*截面线径) GB/T3452.1,分子筛密封圈 (J21/A31/A36)	PCS	24	1,000.00	0.18	176.99	1,000.00		-176.99	-100.00	
724	减震垫,祥宇橡塑,外径25.4mm, 壁厚2.2mm, 高度33mm,【A35W】压缩机减震垫	PCS	2	40.00	0.78	31.01	40.00		-31.01	-100.00	
725	橡胶密封圈,祥宇橡塑,内径13.5mm 截面直径2mm硅胶,70HA,【A35W】水箱防水O型圈1	PCS	3	5.00	0.06	0.32	5.00		-0.32	-100.00	
726	橡胶密封圈,祥宇橡塑,内径4.5mm 截面直径1.5mm硅胶,70HA,【A35W】水箱防水O型圈2	PCS	2	4.00	0.07	0.26	4.00		-0.26	-100.00	
727	橡胶密封圈,祥宇橡塑,开度105° 截面直径2mm,70HA,【A35W】上端盖密封圈1	PCS	2	230.00	0.37	85.60	230.00		-85.60	-100.00	
728	橡胶密封圈,祥宇橡塑,开度89° 截面直径2mm,70HA,【A35W】上端盖密封圈2	PCS	2	200.00	0.47	93.79	200.00		-93.79	-100.00	
729	橡胶密封圈,祥宇橡塑,截面直径2mm,65HA,【A35W】下端盖密封圈	PCS	2	130.00	0.81	105.24	130.00		-105.24	-100.00	
730	橡胶密封圈,祥宇橡塑,外径7.5mm内径4.3mm厚度1.4mm,【A35W】雾化堵帽密封圈	PCS	2	92.00	0.06	5.93	92.00		-5.93	-100.00	
731	橡胶密封圈,祥宇橡塑,内径40mm截面直径2.6mm,【A35W】进气消音密封圈	PCS	2	250.00	0.20	50.42	250.00		-50.42	-100.00	
732	塑料隔离柱,通用件,内径5.2mm,外径9mm,高4mm,【A35W】按键板隔离柱	PCS	24	1,763.00	0.08	132.61	1,763.00		-132.61	-100.00	
733	橡胶密封圈,温岭第一橡胶,泰培【J11】提手盖橡胶密封圈1	PCS	12	660.00	0.44	292.04	660.00		-292.04	-100.00	
734	橡胶密封圈,温岭第一橡胶,泰培【J11】提手盖橡胶密封圈2	PCS	12	660.00	0.44	292.04	660.00		-292.04	-100.00	
735	橡胶密封圈,温岭第一橡胶,泰培【J11】提手盖橡胶密封圈3	PCS	12	660.00	0.44	292.04	660.00		-292.04	-100.00	
736	橡胶密封圈,温岭第一橡胶,泰培【J11】提手盖橡胶密封圈4	PCS	12	660.00	0.44	292.04	660.00		-292.04	-100.00	
737	橡胶密封圈,温岭第一橡胶,泰培【J11】提手盖橡胶密封圈5	PCS	12	660.00	0.44	292.04	660.00		-292.04	-100.00	
738	橡胶密封圈,温岭第一橡胶,泰培【J11】提手盖橡胶密封圈6	PCS	12	660.00	0.44	292.04	660.00		-292.04	-100.00	
739	潮化瓶导管接头,自制件,弯通, 两端直径分别为Ø7.8mm和 Ø8.4mm 标准白,【J21、A34】连接流量计和潮化瓶	PCS	12	7.00	0.35	2.43	7.00		-2.43	-100.00	
740	硅胶T型密封圈,温岭第一橡胶,【J16】分子筛密封圈 内径44mm线径1.75mm高2.7mm 邵氏硬度: 50°	PCS	12	2,002.00	0.20	400.40	2,002.00		-400.40	-100.00	
741	硅胶密封圈,温岭第一橡胶,内径37mm线径2mm,邵氏硬度: 65°,【J16】分子筛密封圈	PCS	12	1,660.00	0.18	291.73	1,660.00		-291.73	-100.00	
742	减震垫,祥宇橡塑,外径21mm× 内径18.6mm×高度23.5mm颜色:黑色,【J16】压缩机减震垫	PCS	12	3,250.00	0.35	1,150.44	3,250.00		-1,150.44	-100.00	
743	硅胶密封圈,温岭第一橡胶,【J16】潮化瓶密封圈 红色, 内径53.7mm, 线径1.5mm	PCS	12	900.00	0.18	159.29	900.00		-159.29	-100.00	
744	定位片,通用件,长20mm宽20mm高5mm 3M背胶,固定线束、管路	PCS	2	705.00	0.09	62.39	705.00		-62.39	-100.00	
745	橡胶密封圈,温岭第一橡胶,内径34.5mm,线径2.8mm,红色,邵氏硬度: 60°,【J10】 【J11】分子筛筒密封圈	PCS	5	23,472.00	0.21	4,830.94	23,472.00		-4,830.94	-100.00	
746	橡胶密封圈,祥宇橡塑,36*10*1.3mm,【A33W】分子筛下盖硅胶圈	PCS	6	359.00	0.16	56.00	359.00		-56.00	-100.00	
747	橡胶密封垫,祥宇橡塑,51.6*19.3*2mm,【A33W】分子筛下盖硅胶垫	PCS	6	329.00	0.33	107.85	329.00		-107.85	-100.00	
748	等径快插弯通,通用件,直径8mm,型号PL8-02	PCS	6	420.00	1.52	638.40	420.00		-638.40	-100.00	
749	塑料垫片,祺瑞电子,12.3*30*0.5mm,透明,A33W和A53W,材质:聚酯薄膜	PCS	6	198.00	0.12	23.76	198.00		-23.76	-100.00	
750	PCB防水垫,祥宇橡塑,透明, 硬度40±5°,【A35W】	PCS	5	150.00	1.06	159.29	150.00		-159.29	-100.00	
751	熔断体,玻璃保险丝管,F3.15AL 250VP,通用件	PCS	2	870.00	0.06	49.91	870.00		-49.91	-100.00	
752	玻璃保险丝管,通用件,F5AL 250VP	PCS	24	1,025.00	0.05	55.39	1,025.00		-55.39	-100.00	
753	语音芯片,宇芯科技,IC 语音芯片 YX3P065B, 定制, 中性封装SO-8,A35	PCS	12	2,610.00	2.08	5,427.89	2,610.00		-5,427.89	-100.00	
754	电源芯片,合泰仪器,Power IC,LDO,-0.3~24V,12V,100mA,SOT89,HT75C0-1(Holtek(EW)),±3%,A35	PCS	12	13,385.00	0.84	11,252.90	13,385.00		-11,252.90	-100.00	
755	IC,ON-bright,OB2530TAP,IC AC/DC 28V 6W DIP8 OB2530TAP #昂宝	PCS	5	10,000.00	1.84	18,407.10	10,000.00		-18,407.10	-100.00	
756	MCU,新唐科技,N76E003AT20,MCU 8bit 8051 1T max16MHz 2.4~5.5V N76E003 TSSOP20	PCS	12	28,050.00	1.68	47,163.83	28,050.00		-47,163.83	-100.00	

被评估单位填表人：刘红
填表日期：2021年1月11日

评估人员：胡家昊、谢松山

共31页，第21页

存货—原材料评估明细表

评估基准日：2020年12月31日

表3-9-2

被评估单位：江苏苏航医疗设备有限公司

金额单位：人民币元

序号	名称	计量单位	库龄 (月)	账面价值			评估价值			增减值	增值率%	备注
				数量	单价	金额	实际数量	评估单价	金额			
757	IC,深圳天微电子,TM1629A,IC LED驱动控制专用电路芯片 TM1629A SOP32 #天微电子	PCS	5	3,000.00	1.15	3,451.32	3,000.00			-3,451.32	-100.00	
758	IC,Texas Instruments,LM324DR,IC Operational Amplifiers quad 0°C to +70°C LM324 SO-14	PCS	5	3,000.00	0.52	1,553.10	3,000.00			-1,553.10	-100.00	
759	MCU,stmicroelectronics,STM8S003F3P6TR,MCU 8BIT STM8S003 SOP-20	PCS	5	1,000.00	1.79	1,787.61	1,000.00			-1,787.61	-100.00	
760	IC,友顺科技,LD1117AG-3.3V-A-Q,IC 电源管理 LDO 1117-3.3V SOT223	PCS	5	1,000.00	0.28	283.19	1,000.00			-283.19	-100.00	
761	IC,Microchip Technology,PIC16F1947-I/PT,IC 8位CMOS微控制器 PIC16F1947 TQFP64	PCS	5	1,000.00	9.91	9,911.50	1,000.00			-9,911.50	-100.00	
762	IC,友顺科技,U1N2003G SOP-16,IC Transistor Array 50V 500mA 7 Logic SOIC16	PCS	5	20,000.00	0.60	12,035.40	20,000.00			-12,035.40	-100.00	
763	IC,江苏长电,CJ431,IC Reference Voltage Tolerance TL431 SOT-23	PCS	5	20,000.00	0.21	4,159.20	20,000.00			-4,159.20	-100.00	
764	IC,盛群半导体,HT1621,IC LCD Driver 32SEG*4COM 2.4~5.2V HT1621 SSOP48	PCS	5	20,000.00	2.61	52,212.40	20,000.00			-52,212.40	-100.00	
765	IC,Infineon Technologies,IR2101SPbF,IC MOSFET HIGH AND LOW SIDE DRIVER SOIC-8	PCS	5	12,000.00	3.45	41,415.96	12,000.00			-41,415.96	-100.00	
766	IC,stmicroelectronics,STM8S903K3T6CTR,IC MCU 16M 8bit STM8S903 LQFP32	PCS	5	4,000.00	4.25	16,991.16	4,000.00			-16,991.16	-100.00	
767	IC,ONsemi,LM358DR2,IC Amplifiers Dual LM358 SOIC-8	PCS	5	4,000.00	0.60	2,407.08	4,000.00			-2,407.08	-100.00	
768	压力传感器,台湾联兴微,压力传感器贴片US9012, 封装为SMT,OPEN TYPE,A35	PCS	12	3,000.00	5.58	16,725.66	3,000.00			-16,725.66	-100.00	
769	压力传感器,无锡芯感智,GZP160-201S,Sensor 压力 30PSI(200kPa) 6PIN SMT	PCS	12	2,970.00	5.58	16,558.40	2,970.00			-16,558.40	-100.00	
770	金属压环,常州卓尊,镀锌板46.5mm*34.8mm*0.5mm (外径*内径*厚度),【A31/A36/J21】	PCS	12	8,982.00	0.20	1,818.85	8,982.00			-1,818.85	-100.00	
771	其它五金,金属压板,牌号: 镀锌板 厚度:2mm长度:139.5mm宽度52.8mm,钢材,常州卓尊,压板A31/A36钣金件	PCS	12	627.00	0.86	538.26	627.00			-538.26	-100.00	
772	其它五金,雾化主体,41mm*20mm (直径*长度) 不带限位槽,钢材,鑫美五金,铁镀白锌	PCS	3	788.00	2.88	2,269.16	788.00			-2,269.16	-100.00	
773	其它五金,重锤,11.6mm*12.5mm (直径*长度) 黄铜,钢材,鑫美五金,安全阀	PCS	1	100.00	0.65	64.60	100.00			-64.60	-100.00	
774	其它五金,针阀阀体,6mm*37.51mm (内径*直径),钢材,鑫美五金,【A31/A36】针阀 大	PCS	3	178.00	0.96	171.72	178.00			-171.72	-100.00	
775	其它五金,针阀直通,材质: 铜材 (双头外螺纹M10),铜材,通用件,针阀直通	PCS	1	134.00	0.96	129.22	134.00			-129.22	-100.00	
776	其它五金,金属压环,见图纸,钢材,常州卓尊,A32/A53/A35用	PCS	12	5,712.00	0.21	1,212.37	5,712.00			-1,212.37	-100.00	
777	其它五金,金属压板,见图纸,钢材,孙凯橡塑,A32/A52 压紧电源线用	PCS	24	6,998.00	0.22	1,508.19	6,998.00			-1,508.19	-100.00	
778	定径孔,中浩电子,外径5.5mm内孔1.16±0.01mm,【A51/32/52/53】	PCS	12	786.00	0.27	208.64	786.00			-208.64	-100.00	
779	其它五金,雾化堵帽,见图纸,钢材,鑫美五金,铁镀白锌	PCS	3	2,460.00	0.72	1,764.51	2,460.00			-1,764.51	-100.00	
780	其它五金,针阀阀体,见图纸,钢材,鑫美五金,【A32】针阀 小	PCS	6	1,277.00	0.97	1,233.07	1,277.00			-1,233.07	-100.00	
781	其它五金,电磁阀丝堵,堵头G1/8外螺纹H=7mm,内六角,铜材,中肯气动,电磁阀丝堵	PCS	12	1,700.00	0.10	170.00	1,700.00			-170.00	-100.00	
782	其它五金,雾化主体,41mm*20mm (直径*长度) 带限位槽,钢材,鑫美五金,铁镀白锌	PCS	3	913.00	3.08	2,813.90	913.00			-2,813.90	-100.00	
783	定径孔,中浩电子,外径5.6mm内孔0.3mm,【J10】	PCS	5	2,654.00	3.17	8,408.22	2,654.00			-8,408.22	-100.00	
784	定径孔,中浩电子,外径5.6mm内孔0.8mm,【J10】	PCS	5	5,195.00	0.35	1,792.95	5,195.00			-1,792.95	-100.00	
785	其它五金,金属压环,外径Φ38.5mm,镀锌板,常州卓尊,【J10】分流板压环	PCS	5	9,028.00	0.21	1,914.97	9,028.00			-1,914.97	-100.00	
786	其它五金,吸铁石,直径6mm厚度2mm,镀锌板,通用件,华航【J11】	PCS	5	5,924.00	0.17	1,019.57	5,924.00			-1,019.57	-100.00	
787	定径孔,中浩电子,外径5.5mm内孔0.7mm 高度5mm,【J16】	PCS	12	800.00	0.71	566.37	800.00			-566.37	-100.00	
788	定径孔,中浩电子,外径5.50mm内孔0.9mm 高度5mm,【A35W】	PCS	2	115.00	0.27	30.53	115.00			-30.53	-100.00	
789	雾化主体,鑫美五金,高度28mm,直径6.55mm,最大直径8mm,【A35W】	PCS	1	910.00	1.55	1,412.68	910.00			-1,412.68	-100.00	
790	雾化堵帽,鑫美五金,M5,【A35W】	PCS	1	106.00	0.64	67.54	106.00			-67.54	-100.00	
791	金属压板,常州卓尊,厚度3mm镀锌板,【A35W】	PCS	2	48.00	4.49	215.63	48.00			-215.63	-100.00	
792	金属压环,常州卓尊,外径56.1mm,内径44.1mm,厚度0.5mm,【A35W】	PCS	2	30.00	0.25	7.51	30.00			-7.51	-100.00	

被评估单位填表人：刘红
填表日期：2021年1月11日

评估人员：胡家昊、谢松山

共31页，第22页

存货—原材料评估明细表

评估基准日：2020年12月31日

表3-9-2

被评估单位：江苏苏航医疗设备有限公司

金额单位：人民币元

序号	名称	计量单位	库龄(月)	账面价值			评估价值			增减值	增值率%	备注
				数量	单价	金额	实际数量	评估单价	金额			
793	金属提手,立盈模具,银色, 压铸件,泰培【JII】	PCS	5	594.00	42.68	25,350.24	594.00			-25,350.24	-100.00	
794	重锤,鑫美五金,11.6mm*12.5mm (直径*长度) 黄铜 5g,安全阀 中间掏空	PCS	3	1.00	0.63	0.63	1.00			-0.63	-100.00	
795	出氧主体,鑫美五金,M10,【A33W】	PCS	3	135.00	1.49	201.55	135.00			-201.55	-100.00	
796	金属压板,苏州宏科,52*61.3*2mm镀锌板,【A33W】 下端盖压板	PCS	6	140.00	0.53	74.43	140.00			-74.43	-100.00	
797	雾化主体,鑫美五金,高度31.2mm,直径6.6mm,最大直径12mm,【A35W/A33W/A53W】	PCS	2	490.00	1.46	715.49	490.00			-715.49	-100.00	
798	定径孔,中浩电子,外径5.85±0.01mm内孔1.16±0.01mm高度5mm,【A32/A52/A51】	PCS	4	37.00	0.40	14.91	37.00			-14.91	-100.00	
799	雾化主体,鑫美五金,SH500000038048的短款,气嘴高度9mm	PCS	4	2.00	1.46	2.92	2.00			-2.92	-100.00	
800	金属板件,金属底板,牌号冷轧板 厚度:2mm 长度: 240mm 宽度: 140mm,钢材,常州卓尊,底板 (冷轧板) A36	PCS	12	487.00	7.81	3,802.41	487.00			-3,802.41	-100.00	
801	金属板件,金属侧板,牌号: 镀锌板, 尺寸: 233mm*168mm*1.2mm (长度*宽度),镀锌板,自制件,侧板A36	PCS	2	144.00	2.72	391.31	144.00			-391.31	-100.00	
802	金属板件,金属底板,见图纸,钢材,常州卓尊,A32/A52用	PCS	6	772.00	12.34	9,522.75	772.00			-9,522.75	-100.00	
803	金属板件,金属侧板,286mm*237mm 厚度1.0mm,镀锌板,自制件,A32/A52用	PCS	2	41.00	2.57	105.29	41.00			-105.29	-100.00	
804	金属板件,金属侧板,见图纸,镀锌板,自制件,【A31/ID33/A35/A53】	PCS	3	83.00	2.68	222.37	83.00			-222.37	-100.00	
805	金属板件,金属底板,见图纸,钢材,常州卓尊,【A31】	PCS	12	810.00	9.38	7,598.39	810.00			-7,598.39	-100.00	
806	金属板件,金属隔音板,见图纸,钢材,常州卓尊,【A31】 消音板	PCS	12	475.00	1.24	588.58	475.00			-588.58	-100.00	
807	金属板件,金属底板,见图纸,钢材,常州卓尊,【A51】	PCS	3	155.00	15.20	2,355.89	155.00			-2,355.89	-100.00	
808	金属底板,常州卓尊,协和【J11】,喷塑	PCS	2	2.00	36.00	72.00	2.00			-72.00	-100.00	
809	金属侧板,常州卓尊,协和【J11】,喷塑	PCS	2	1.00	28.00	28.00	1.00			-28.00	-100.00	
810	金属底板,苏州宏科,201*176*1.5mm,【A33】	PCS	4	150.00	3.89	582.83	150.00			-582.83	-100.00	
811	金属底板,苏州宏科,267*162*1.5mm,【A53W】	PCS	1	100.00	4.47	446.90	100.00			-446.90	-100.00	
812	金属支架,氧浓度传感器支架,牌号: 镀锌板 厚度:1.2mm,镀锌板,常州卓尊,氧浓度传感器支架A36	PCS	24	311.00	0.29	90.17	311.00			-90.17	-100.00	
813	金属支架,氧浓度传感器支架,牌号: 镀锌板 厚度:1.2mm,镀锌板,常州卓尊,氧浓度传感器支架A36	PCS	4	4.00	0.29	1.16	4.00			-1.16	-100.00	
814	金属支架,金属弓形架,牌号: 镀锌板, 尺寸: 238mm*236mm*166mm (长度*宽度*高度),镀锌板,自制件,A36	PCS	2	56.00	8.45	473.30	56.00			-473.30	-100.00	
815	金属支架,电磁阀支架,见图纸,钢材,常州卓尊,A32/A52用	PCS	6	282.00	1.13	319.07	282.00			-319.07	-100.00	
816	金属支架,面板支架,连接大杯托和前壳装饰板,钢材,常州卓尊,A32/A52用	PCS	12	977.00	2.34	2,284.36	977.00			-2,284.36	-100.00	
817	金属支架,稳压筒支架,见图纸,钢材,常州卓尊,A32/A52用	PCS	12	1,458.00	1.16	1,694.90	1,458.00			-1,694.90	-100.00	
818	金属支架,氧浓度传感器支架,见图纸,钢材,常州卓尊,A32/A52用	PCS	12	2,972.00	0.31	920.52	2,972.00			-920.52	-100.00	
819	金属支架,金属弓形架,见图纸,镀锌板,自制件,【A31】	PCS	24	690.00	7.35	5,071.43	690.00			-5,071.43	-100.00	
820	金属支架,压缩机支架,长134mm宽26mm高8mm,镀锌板,常州卓尊,【J10】	PCS	6	11,507.00	0.81	9,268.16	11,507.00			-9,268.16	-100.00	
821	金属支架,氧浓度传感器支架,牌号: 镀锌板 厚度:1.2mm,镀锌板,常州卓尊,【A31】	PCS	2	3,607.00	0.31	1,116.96	3,607.00			-1,116.96	-100.00	
822	氧浓度传感器支架,常州卓尊,长36mm,宽12mm,高10.5mm,厚度1mm,【A35W】	PCS	24	2.00	4.43	8.85	2.00			-8.85	-100.00	
823	金属提手架,立盈模具,银色, 压铸件,泰培【JII】	PCS	5	584.00	27.37	15,983.08	584.00			-15,983.08	-100.00	
824	金属弓形架,常州卓尊,协和【J11】,喷塑	PCS	2	2.00	65.00	130.00	2.00			-130.00	-100.00	
825	金属弓形架,自制件,【A31无端子排】	PCS	12	764.00	7.91	6,044.23	764.00			-6,044.23	-100.00	
826	金属弓形架,自制件,【A32/A52无端子排】	PCS	4	96.00	9.60	921.66	96.00			-921.66	-100.00	
827	十字槽盘头自攻螺钉,通用件,ST3.5x13【GB/T 845】,铁镀锌锌 (C型头)	PCS	3	2,456.00	0.02	42.05	2,456.00			-42.05	-100.00	
828	十字槽盘头带垫自攻螺钉,航祥机电,st3x5(带垫),白锌 (F型头)元机平头	PCS	2	444.00	0.01	4.12	444.00			-4.12	-100.00	

被评估单位填表人：刘红
填表日期：2021年1月11日

评估人员：胡家昊、谢松山

存货—原材料评估明细表

评估基准日：2020年12月31日

表3-9-2

金额单位：人民币元

被评估单位：江苏苏航医疗设备有限公司

序号	名称	计量单位	库龄 (月)	账面价值			评估价值			增减值	增值率%	备注
				数量	单价	金额	实际数量	评估单价	金额			
829	十字槽圆头带垫自攻螺钉,航祥机电,st3x6 (带垫8mm),蓝白锌 (C型头)	PCS	6	6,632.00	0.15	999.22	6,632.00			-999.22	-100.00	
830	金属紧固件,十字槽盘头自攻螺钉,GB/T845 st3.5x25,钢材,航祥机电,铁镀锌 (C型头)	PCS	18	24,908.00	0.03	751.53	24,908.00			-751.53	-100.00	
831	金属紧固件,十字槽盘头自攻螺钉,GB/T845 st4x12,钢材,航祥机电,铁镀锌 (C型头)	PCS	18	103,790.00	0.02	2,228.91	103,790.00			-2,228.91	-100.00	
832	金属紧固件,十字槽盘头自攻螺钉,GB/T845 st4.2x13,钢材,航祥机电,铁镀锌 (C型头)	PCS	4	3,447.00	0.03	114.86	3,447.00			-114.86	-100.00	
833	十字槽盘头自攻螺钉,通用件,ST4.2x16 【GB/T 845】,铁镀锌 (C型头)	PCS	4	100.00	0.03	2.81	100.00			-2.81	-100.00	
834	十字槽盘头自攻螺钉,航祥机电,GB/T845 st2.9 (3.0) x10,蓝白锌 (C型头)	PCS	1	2,656.00	0.02	45.71	2,656.00			-45.71	-100.00	
835	十字槽盘头螺钉组件,通用件,M5x20 【GB/T 9074.1】,铁镀锌 (F型头)	PCS	4	1,044.00	0.06	67.67	1,044.00			-67.67	-100.00	
836	十字槽盘头螺钉,通用件,M5x12 【GB/T 818】,铁镀锌 (F型)	PCS	6	950.00	0.03	28.05	950.00			-28.05	-100.00	
837	金属紧固件,十字槽盘头螺钉,GB/T818 m4x35,钢材,航祥机电,铁镀锌 (F型头)	PCS	24	93,357.00	0.04	3,380.17	93,357.00			-3,380.17	-100.00	
838	金属紧固件,十字槽盘头螺钉,GB/T818 m3x14,钢材,航祥机电,铁镀锌 (C型头)	PCS	24	70,396.00	0.02	1,093.43	70,396.00			-1,093.43	-100.00	
839	防松螺母,通用件,M6,铁镀锌	PCS	4	322.00	0.04	13.16	322.00			-13.16	-100.00	
840	螺母,航祥机电,M3 【GB/T 6170】1型六角螺母,铁镀锌	PCS	18	8,012.00	0.01	76.94	8,012.00			-76.94	-100.00	
841	螺母,通用件,GB/T818 m4,铁镀锌	PCS	2	62.00	0.01	0.73	62.00			-0.73	-100.00	
842	十字槽盘头自攻螺钉,航祥机电,ST4.8x13 【GB/T 845】, (发黑) C型头	PCS	6	1,193.00	0.03	41.32	1,193.00			-41.32	-100.00	
843	十字槽盘头自攻螺钉,通用件,ST4.8x13 【GB/T 845】,铁镀锌 (C型头)	PCS	4	6.00	0.03	0.18	6.00			-0.18	-100.00	
844	十字槽盘头自攻螺钉,通用件,ST4.8x19 【GB/T 845】,蓝白锌 (C型头)	PCS	4	2,916.00	0.04	116.70	2,916.00			-116.70	-100.00	
845	金属紧固件,十字槽盘头自攻螺钉,GB/T845 st4.8x30,钢材,航祥机电,铁镀锌 (C型头)	PCS	24	32,100.00	0.01	321.00	32,100.00			-321.00	-100.00	
846	金属紧固件,十字槽盘头自攻螺钉,GB/T845 st4.2x9.5,钢材,航祥机电,铁镀锌 (C型头)	PCS	24	474,193.00	0.02	10,335.75	474,193.00			-10,335.75	-100.00	
847	金属紧固件,十字槽盘头自攻螺钉,GB/T845 st2.9(3)x8,钢材,航祥机电,铁镀锌 (C型头)	PCS	4	8,130.00	0.02	125.87	8,130.00			-125.87	-100.00	
848	金属紧固件,十字槽盘头螺钉,GB/T818 M4x55,钢材,航祥机电,铁镀锌	PCS	24	5,162.00	0.07	356.00	5,162.00			-356.00	-100.00	
849	金属紧固件,十字槽盘头自攻螺钉,st2x6,钢材,航祥机电,铁镀锌	PCS	24	27,904.00	0.01	168.39	27,904.00			-168.39	-100.00	
850	金属紧固件,金属箍带,镀锌板 长度: 326mm 宽度: 8mm 厚度: 1mm,镀锌板,常州卓尊,箍带A31	PCS	24	1,435.00	0.01	14.35	1,435.00			-14.35	-100.00	
851	金属紧固件,卡箍,6-18 (适用尺寸范围) 2kg,钢材,天宁仁祥,铁镀锌	PCS	2	5,993.00	0.20	1,219.82	5,993.00			-1,219.82	-100.00	
852	金属紧固件,螺母,M10 非标,钢材,航祥机电,雾化螺母	PCS	6	615.00	0.10	62.84	615.00			-62.84	-100.00	
853	金属紧固件,螺母,M10 薄螺母,铜材,通用件,针阀螺母	PCS	3	111.00	0.25	27.41	111.00			-27.41	-100.00	
854	金属紧固件,金属箍带,镀锌板 长度: 260mm 宽度: 8mm 厚度: 1mm,钢材,孙凯橡塑,A32/A52用	PCS	3	15.00	0.22	3.32	15.00			-3.32	-100.00	
855	十字槽盘头自攻螺钉,通用件,ST4.2x19 【GB/T 845】,蓝白锌 (C型头)	PCS	2	1,159.00	0.03	34.91	1,159.00			-34.91	-100.00	
856	十字槽盘头自攻螺钉,通用件,ST4.8x35 【GB/T 845】,铁镀锌 (C型头)	PCS	4	1,452.00	0.05	72.06	1,452.00			-72.06	-100.00	
857	螺栓,航祥机电,M4x55 【GB/T 818】,铁镀锌	PCS	4	493.00	0.06	28.23	493.00			-28.23	-100.00	
858	十字槽大半圆头自攻螺钉,通用件,ST4x12 【JIS B1122】日标 大扁头,蓝白锌 (C型头)	PCS	4	3,066.00	0.02	57.89	3,066.00			-57.89	-100.00	
859	金属紧固件,定径孔螺钉,直径5mm, 长度13.8mm,铜材,航祥机电,【J10】	PCS	5	8,060.00	0.51	4,116.74	8,060.00			-4,116.74	-100.00	
860	金属紧固件,十字槽盘头螺钉组件,GB/T818 m5x12 (含平垫和弹垫), 钢材,航祥机电,铁镀锌 (F型头)	PCS	5	10,556.00	0.02	171.95	10,556.00			-171.95	-100.00	
861	金属紧固件,十字槽盘头带垫自攻,st2.9(3)x10(带垫), 钢材,航祥机电,铁镀锌 (C型头)	PCS	5	199,330.00	0.03	5,498.76	199,330.00			-5,498.76	-100.00	
862	金属紧固件,十字槽盘头带垫自攻,st3x12(带垫), 钢材,航祥机电,铁镀锌 (C型头)	PCS	5	7,772.00	0.03	202.68	7,772.00			-202.68	-100.00	
863	金属紧固件,十字槽沉头螺钉,st3.5x9.5,钢材,航祥机电,铁镀锌 (C型头)	PCS	12	69,984.00	0.02	1,085.96	69,984.00			-1,085.96	-100.00	
864	十字槽盘头螺钉,航祥机电,M2.5*4.5 【GB/T 818】,铁镀锌	PCS	5	12,594.00	0.03	350.12	12,594.00			-350.12	-100.00	

被评估单位填表人：刘红
填表日期：2021年1月11日

评估人员：胡家昊、谢松山

存货—原材料评估明细表

评估基准日：2020年12月31日

表3-9-2

被评估单位：江苏苏航医疗设备有限公司

金额单位：人民币元

序号	名称	计量单位	库龄 (月)	账面价值		评估价值		增减值	增值率%	备注
				数量	单价	实际数量	评估单价			
865	快拧螺帽,通用件,10*1-6,铜镀镍	PCS	12	3,600.00	0.10	360.00	3,600.00	-360.00	-100.00	
866	金属紧固件,十字槽沉头自攻螺钉,GB/T845 st4x20,钢材,航样机电,铁镀白锌 (C型头)	PCS	12	16,000.00	0.03	460.88	16,000.00	-460.88	-100.00	
867	十字槽盘头自攻螺钉,通用件,ST3.5x11.5【GB/T 845】,铁镀白锌 (C型头)	PCS	12	58,782.00	0.03	1,848.14	58,782.00	-1,848.14	-100.00	
868	十字槽沉头自攻螺钉,通用件,ST3.9 (4) x12【DIN7981】,铁镀白锌 (C型头)	PCS	12	460.00	0.02	8.93	460.00	-8.93	-100.00	
869	金属紧固件,法兰螺母,GB/T6177.1 M4,钢材,通用件,镀白锌 带垫螺母	PCS	5	284,966.00	0.01	2,849.66	284,966.00	-2,849.66	-100.00	
870	金属紧固件,十字槽盘头螺钉,m4*20,钢材,航样机电,铁镀白锌	PCS	12	252,216.00	0.03	7,392.54	252,216.00	-7,392.54	-100.00	
871	金属箍带,孙凯橡塑,镀锌板 长度: 312mm 宽度: 8mm/厚度: 0.8mm,箍带A36	PCS	12	2,870.00	0.21	609.56	2,870.00	-609.56	-100.00	
872	金属紧固件,十字槽沉头自攻螺钉,GB/T 846 st3.5x19,钢材,通用件,镀白锌 (C型头)	PCS	5	355.00	0.02	8.63	355.00	-8.63	-100.00	
873	金属紧固件,十字槽盘头自攻螺钉,非标 st2.8x10,钢材,通用件,铁镀蓝锌 (C型头)	PCS	4	3,558.00	0.02	84.52	3,558.00	-84.52	-100.00	
874	金属紧固件,铜嵌件螺母,M4x6x12,铜材,通用件	PCS	24	5,800.00	0.12	700.00	5,800.00	-700.00	-100.00	
875	十字槽圆头带垫自攻螺钉,通用件,ST2.9x45 (带垫8mm)【GB/T 9074.18】,铁镀白锌 (C型头)	PCS	24	5,242.00	0.11	556.65	5,242.00	-556.65	-100.00	
876	十字槽盘头螺钉,通用件,M4x30【GB/T 818】,铁镀白锌	PCS	4	66.00	0.04	2.72	66.00	-2.72	-100.00	
877	十字槽盘头螺钉,通用件,M4x12【GB/T 818】,铁镀白锌	PCS	4	22.00	0.02	0.47	22.00	-0.47	-100.00	
878	螺母,通用件,M8,GB/T6170-2000,铁镀白锌	PCS	2	46.00	0.38	17.50	46.00	-17.50	-100.00	
879	十字槽盘头螺钉,通用件,M3x8【GB/T 818】铁镀蓝锌 (F型)	PCS	12	5,540.00	0.01	73.54	5,540.00	-73.54	-100.00	
880	外六角螺钉,通用件,M8*16【GB/T 5783】,铁镀白锌 (F型)	PCS	2	38.00	0.21	7.98	38.00	-7.98	-100.00	
881	十字槽盘头自攻螺钉,ST3.9 (4) x6【DIN7981】银色,银色 (C型头)	PCS	1	3,000.00	0.02	60.00	3,000.00	-60.00	-100.00	
882	十字槽盘头自攻螺钉,ST3.9 (4) x9【DIN7981】黑色, (C型头)	PCS	1	1,001.00	0.02	22.02	1,001.00	-22.02	-100.00	
883	十字槽盘头自攻螺钉,通用件,ST3.5x9.5【GB/T846】,铁镀白锌 (C型头)	PCS	12	111,500.00	0.02	2,513.10	111,500.00	-2,513.10	-100.00	
884	十字槽盘头自攻螺钉,通用件,ST3.9(4)x20【DIN7981】GB/T 5280-2002 自攻螺钉用螺纹	PCS	6	530.00	0.03	17.61	530.00	-17.61	-100.00	
885	十字槽盘头自攻螺钉,通用件,ST4.2x22【GB/T 845】,铁镀白锌 (C型头)	PCS	12	1,736.00	0.05	80.76	1,736.00	-80.76	-100.00	
886	十字槽沉头自攻螺钉,通用件,ST3.5x12【GB/T846】,铁镀镍 (C型头)	PCS	12	3,278.00	0.03	104.44	3,278.00	-104.44	-100.00	
887	雾化螺母,鑫美五金,M5/16-24 美制螺纹标准,铁镀白锌	PCS	1	130.00	0.38	49.47	130.00	-49.47	-100.00	
888	十字槽盘头自攻螺钉,通用件,ST4.2x32【GB/T 818】,铁镀白锌 (F型头)	PCS	12	21,080.00	0.06	1,227.49	21,080.00	-1,227.49	-100.00	
889	十字槽盘头自攻螺钉,通用件,ST4.8x12【GB/T 818】,铁镀白锌 (F型头)	PCS	12	21,732.00	0.05	1,073.13	21,732.00	-1,073.13	-100.00	
890	十字槽盘头螺钉组件,通用件,m5x10【GB/T 9074.1】,铁镀彩锌 (F型头)	PCS	6	340.00	0.03	10.83	340.00	-10.83	-100.00	
891	减震弹簧,立渝弹簧,圈数7,内径1.8mm,弹簧直径23.8mm,高度31mm,【A31/32/33/35/36/53/52】压缩机减震弹簧 (碳钢) 用	PCS	3	272.00	0.21	55.84	272.00	-55.84	-100.00	
892	压紧弹簧,立渝弹簧,圈数4,线径3.5mm,弹簧直径37mm,高度33mm,【A31/A36/J21】分子筛压紧弹簧 (碳钢)	PCS	3	152.00	0.73	110.30	152.00	-110.30	-100.00	
893	压紧弹簧,立渝弹簧,圈数: 6.75 内径: 0.4mm弹簧直径: 11.4mm,高度: 15.2mm,潮化瓶压紧弹簧 (碳钢)	PCS	12	1,098.00	0.09	94.34	1,098.00	-94.34	-100.00	
894	金属弯通,晶灵金属制品,G1/8-10,配六角G1/8六角螺母厚3mm,3L5L通用铜弯头	PCS	3	434.00	2.04	883.36	434.00	-883.36	-100.00	
895	金属直通格林,良程机械,G1/8-10,铜镀镍	PCS	6	2.00	0.98	1.95	2.00	-1.95	-100.00	
896	金属直通格林,晶灵金属制品,G1/8-10,3L5L通用,铜镀镍	PCS	6	295.00	1.11	326.33	295.00	-326.33	-100.00	
897	金属紧固件,弹垫,m3 GB/T93,钢材,通用件,铁镀白锌	PCS	24	286,090.00	0.01	2,860.90	286,090.00	-2,860.90	-100.00	
898	金属直通格林,良程机械,G1/4*10,A32/A52/A53用	PCS	12	45.00	1.02	45.81	45.00	-45.81	-100.00	
899	金属直通格林,晶灵金属制品,G1/4-10,3L5L通用,铜镀镍	PCS	3	862.00	1.19	1,029.82	862.00	-1,029.82	-100.00	
900	金属直通快拧,良程机械,G1/4*10,A32/A52/A53用	PCS	3	639.00	1.55	990.95	639.00	-990.95	-100.00	

被评估单位填表人：刘红
填表日期：2021年1月11日

评估人员：胡家昊、谢松山

存货—原材料评估明细表

评估基准日：2020年12月31日

表3-9-2

被评估单位：江苏苏航医疗设备有限公司

金额单位：人民币元

序号	名称	计量单位	库龄(月)	账面价值			评估价值			增减值	增值率%	备注
				数量	单价	金额	实际数量	评估单价	金额			
901	防折弹簧,立渝弹簧,线径0.45mm外径4.5mm长度100mm,单向阀前端弹簧, A32/A52用	PCS	6	197.00	0.13	26.54	197.00			-26.54	-100.00	均已无法使用
902	防折弹簧,立渝弹簧,线径0.45mm外径3.5mm长度40mm,定径孔弹簧, A32/A52用	PCS	3	237.00	0.11	25.12	237.00			-25.12	-100.00	
903	防折弹簧,立渝弹簧,线径1mm外径16.5mm长度145mm,冷凝管弹簧, A32/A52用	PCS	24	11,534.00	0.01	115.34	11,534.00			-115.34	-100.00	
904	压紧弹簧,立渝弹簧,线径4.5mm 圈数:4.2 外径56mm 总长度47.3±0.5mm,分子筛弹簧, A32/A53/A52/A35用	PCS	3	372.00	1.45	539.90	372.00			-539.90	-100.00	
905	压紧弹簧,立渝弹簧,电池弹簧(正负极连台),遥控器压紧弹簧	PCS	5	3,455.00	0.09	324.31	3,455.00			-324.31	-100.00	
906	金属连接件,波形圈,D15(外径14.5±0.40 内径10.5±0.40) JB/T 7590,钢材,通用件,《电机用钢质波形弹簧 技术条件》锰钢(65Mn、1566) 洛氏硬度: HRC:44-51 表面处理:发黑	PCS	4	119.00	0.04	4.74	119.00			-4.74	-100.00	
907	金属连接件,弹垫,m4 GB/T93,钢材,航样机电,铁镀锌	PCS	24	41,065.00	0.01	410.65	41,065.00			-410.65	-100.00	
908	减震弹簧,立渝弹簧,圈数8,外径18mm,线径1.1mm,高26mm,【J10】压缩机减震弹簧(碳钢)	PCS	5	13,174.00	0.10	1,282.59	13,174.00			-1,282.59	-100.00	
909	防折弹簧,立渝弹簧,外径4.5mm, 线径0.5mm, 高54mm,【J10】水杯前端弹簧(水杯弹簧)	PCS	5	1,654.00	0.11	174.18	1,654.00			-174.18	-100.00	
910	防折弹簧,立渝弹簧,变径外径11.6mm-外径13mm, 线径0.8mm, 高90mm, 圈数30圈,【J10】(进气)过滤器弹簧	PCS	5	4,699.00	0.20	951.95	4,699.00			-951.95	-100.00	
911	压紧弹簧,立渝弹簧,外径29.5mm, 线径2.5mm长度45.6mm,【J10】分子筛压紧弹簧(碳钢)	PCS	5	5,474.00	0.52	2,830.37	5,474.00			-2,830.37	-100.00	
912	减震弹簧,立渝弹簧,0.85*15.2*25.5 (mm),英标【TP-B1】压缩机减震弹簧	PCS	12	520.00	0.08	40.03	520.00			-40.03	-100.00	
913	减震弹簧,立渝弹簧,1*15.2*25.5 (mm),英标【TP-B1】压缩机上减震弹簧	PCS	12	505.00	0.08	38.88	505.00			-38.88	-100.00	
914	金属连接件,铰链,见图纸,钢材,邱天模具,英标【TP-B1】	PCS	12	17,768.00	0.58	10,220.03	17,768.00			-10,220.03	-100.00	
915	防折弹簧,立渝弹簧,0.35*5.5*95 (mm),英标【TP-B1】四通硅胶管防折弹簧	PCS	12	148.00	0.08	12.57	148.00			-12.57	-100.00	
916	防折弹簧,立渝弹簧,0.35*3.5*120 (mm),英标【TP-B1】管道弹簧	PCS	12	487.00	0.13	62.49	487.00			-62.49	-100.00	
917	金属连接件,金属弯通,黄铜 螺纹:G1/4,铜材,良程机械,直角宝塔	PCS	12	20.00	1.63	32.65	20.00			-32.65	-100.00	
918	金属弯通,晶灵金属制品,黄铜 螺纹:G1/4,直角宝塔	PCS	6	1,242.00	2.21	2,747.79	1,242.00			-2,747.79	-100.00	
919	防折弹簧,立渝弹簧,线径0.45mm外径4.5mm长度350mm,华航【J11】	PCS	2	2.00	0.40	0.80	2.00			-0.80	-100.00	
920	减震弹簧,立渝弹簧,8圈,内径15.5mm,弹簧直径1.4mm,高度31mm,【A35W】压缩机减震弹簧(碳钢)	PCS	3	15.00	0.16	2.39	15.00			-2.39	-100.00	
921	金属隔高柱,通用件,外六角, 内径4.0mm 高度20mm,【A35W】	PCS	4	58.00	0.78	44.95	58.00			-44.95	-100.00	
922	防折弹簧,立渝弹簧,0.4*3.5*300 (mm),协和【J11】内衬弹簧	PCS	2	2.00	0.42	0.84	2.00			-0.84	-100.00	
923	金属平垫,M8【GB/T 97.1-DIN125】,铁镀锌	PCS	1	1,000.00	0.16	157.00	1,000.00			-157.00	-100.00	
924	防折弹簧,立渝弹簧,外径4.5mm, 线径0.35mm, 长170mm,【A35W】	PCS	3	26.00	0.22	5.72	26.00			-5.72	-100.00	
925	压缩机悬挂减震弹簧,昆山合力,参考图纸,【A33W】	PCS	6	330.00	0.35	113.89	330.00			-113.89	-100.00	
926	金属圆柱销,苏州宏科,Φ6*133mm,【A33W】固定销	PCS	4	157.00	2.86	448.31	157.00			-448.31	-100.00	
927	金属平垫,通用件,M5【GB/T 97.1-DIN125】,铁镀锌	PCS	2	556.00	0.01	5.88	556.00			-5.88	-100.00	
928	金属管直通接头,良程机械,G1/4-9,【A33】冷凝管与PU管接头	PCS	12	302.00	2.39	721.59	302.00			-721.59	-100.00	
929	散热器,冷凝管,9*0.8*1140 方向位置见设计图,铝材,自制件,【A36】散热盘管	PCS	2	9.00	2.03	18.24	9.00			-18.24	-100.00	
930	散热器,冷凝管,9*0.8*1140 方向位置见设计图,铝材,自制件,【A32/52】散热盘管	PCS	2	29.00	2.29	66.45	29.00			-66.45	-100.00	
931	散热器,进气直管,9*0.8*140,铝材,亚太轻合金,【A31/31W】	PCS	12	12,944.00	1.97	25,454.55	12,944.00			-25,454.55	-100.00	
932	冷凝管,自制件,9*0.8*800方向位置见设计图,【A35W】散热盘管	PCS	4	12.00	3.07	36.79	12.00			-36.79	-100.00	
933	冷凝管,自制件,9*0.8*800mm,【A33W】散热盘管	PCS	2	117.00	2.91	340.60	117.00			-340.60	-100.00	
934	冷凝管,自制件,9*0.8*800mm,【A35W】散热盘管	PCS	4	27.00	1.85	49.99	27.00			-49.99	-100.00	
935	后置冷凝管,自制件,Φ6.5*0.7*700mm,【A33W】后置散热盘管	PCS	2	8.00	1.48	11.81	8.00			-11.81	-100.00	
936	筒类,分子筛筒,外径42mm内径40mm长度210m,铝材,江阴协统,【J10】	PCS	5	2,534.00	3.10	7,848.56	2,534.00			-7,848.56	-100.00	

被评估单位填表人：刘红
填表日期：2021年1月11日

评估人员：胡家昊、谢松山

共31页，第26页

存货—原材料评估明细表

评估基准日：2020年12月31日

表3-9-2

被评估单位：江苏苏航医疗设备有限公司

金额单位：人民币元

序号	名称	计量单位	库龄 (月)	账面价值			评估价值			增减值	增值率%	备注
				数量	单价	金额	实际数量	评估单价	金额			
937	筒类,分子筛筒,牌号: 铝合金 直径51mm,内径48mm,长360mm,壁厚1.5mm,铝材,常州泽钰,A36 分子筛筒	PCS	3	144.00	10.87	1,565.56	144.00			-1,565.56	-100.00	
938	分子筛筒,常州泽钰,390mm,A32/A53	PCS	2	340.00	13.60	4,624.00	340.00			-4,624.00	-100.00	
939	稳压筒,常州泽钰,95mm,A32/A53	PCS	3	4.00	5.88	23.52	4.00			-23.52	-100.00	
940	分子筛筒,常州泽钰,内径58mm长度300m,【A35W】	PCS	2	58.00	23.60	1,368.89	58.00			-1,368.89	-100.00	
941	分子筛筒,常州泽钰,内径58mm长度400m,【A53W】	PCS	3	11.00	30.40	334.40	11.00			-334.40	-100.00	
942	分子筛筒,常州泽钰,内径58mm长度312m,【A33W】	PCS	3	76.00	24.89	1,891.27	76.00			-1,891.27	-100.00	
943	扎带,通用件,3*150,承受拉力8KGS,尼龙66,防火等级94V-2,工作温度-30℃-85℃	PCS	5	19,394.00	0.03	484.85	19,394.00			-484.85	-100.00	
944	其它包材,扎带,8*250,其它,新光塑料	PCS	12	180.00	0.09	16.61	180.00			-16.61	-100.00	
945	扎带,通用件,8*250,承受拉力55KGS,尼龙66,防火等级94V-2,工作温度-30℃-85℃	PCS	3	196.00	0.09	17.64	196.00			-17.64	-100.00	
946	其它包材,扎带,5*350,其它,新光塑料	PCS	12	1,066.00	0.08	81.55	1,066.00			-81.55	-100.00	
947	扎带,通用件,5*350,承受拉力22KGS,尼龙66,防火等级94V-2,工作温度-30℃-85℃	PCS	3	458.00	0.08	35.27	458.00			-35.27	-100.00	
948	其它包材,扎带,3*100,其它,新光塑料	PCS	4	3,539.00	0.01	29.04	3,539.00			-29.04	-100.00	
949	扎带,通用件,3*100,承受拉力8KGS,尼龙66,防火等级94V-2,工作温度-30℃-85℃	PCS	5	32,846.00	0.01	468.68	32,846.00			-468.68	-100.00	
950	扎带,新光塑料,5*250,承受拉力22KGS,尼龙66,防火等级94V-2,工作温度-30℃-85℃	PCS	6	40,513.00	0.07	2,654.30	40,513.00			-2,654.30	-100.00	
951	其它包材,集液瓶,见图纸,其它,恒骏电气,吸氧耳麦蓝瓶	PCS	24	32.00	0.91	28.97	32.00			-28.97	-100.00	
952	其它包材,扎带,3*200,其它,新光塑料	PCS	4	10.00	0.02	0.20	10.00			-0.20	-100.00	
953	扎带,通用件,3*200,承受拉力8KGS,尼龙66,防火等级94V-2,工作温度-30℃-85℃	PCS	5	3,042.00	0.03	79.09	3,042.00			-79.09	-100.00	
954	扎带,通用件,10*600,承受拉力80KGS,尼龙66,防火等级94V-2,工作温度-30℃-85℃,带宽8.8mm	PCS	5	1,190.00	0.30	356.28	1,190.00			-356.28	-100.00	
955	集液瓶,常州卓尊,吸氧耳麦蓝瓶	PCS	2	345.00	1.52	523.34	345.00			-523.34	-100.00	
956	扎带,通用件,8*150,承受拉力55KGS,尼龙66,防火等级94V-2,工作温度-30℃-85℃	PCS	6	765.00	0.08	61.20	765.00			-61.20	-100.00	
957	纸箱,产品包装箱,355*355*640 (mm),纸质,凯润印刷,瑞甲【A36W】	PCS	6	2.00	12.93	25.86	2.00			-25.86	-100.00	
958	纸箱,产品包装箱,见图纸,纸质,凯润印刷,华航【A32/A32W】	PCS	24	107.00	17.24	1,844.83	107.00			-1,844.83	-100.00	
959	纸箱,产品包装箱,见图纸,纸质,凯润印刷,华航【A31/A31W】彩箱	PCS	24	905.00	21.51	19,468.72	905.00			-19,468.72	-100.00	
960	纸箱,产品包装箱,见图纸,纸质,凯润印刷,氧乐康【J10】	PCS	24	2,744.00	5.00	13,720.00	2,744.00			-13,720.00	-100.00	
961	纸箱,产品包装箱,见图纸,纸质,凯润印刷,氧乐康【J10】	PCS	2	1.00	5.00	5.00	1.00			-5.00	-100.00	
962	产品包装箱,通用件,内尺寸为335*205*210(mm),三层瓦楞,材质为: 180+140+150,膜制氧机	PCS	12	125.00	1.80	224.51	125.00			-224.51	-100.00	
963	产品包装箱,通用件,内尺寸为335*205*210(mm),三层瓦楞,材质为: 180+140+150,膜制氧机	PCS	5	11.00	1.80	19.76	11.00			-19.76	-100.00	
964	物流运输外箱,通用件,内尺寸为355*230*460 (mm),五层瓦楞,材质为: 150+120+60+120+130,膜制氧机	PCS	24	6.00	3.94	23.65	6.00			-23.65	-100.00	
965	纸箱,产品包装箱,355*355*640 (mm) 170美卡底170瓦170/130夹心90,纸质,凯润印刷,瑞甲【A36W】CGX-2360-99-00含共进股票代码	PCS	24	251.00	11.21	2,812.93	251.00			-2,812.93	-100.00	
966	纸箱,产品包装箱,620*355*690 (mm),纸质,凯润印刷,瑞甲【A32W/52W】含共进股票代码 彩箱	PCS	24	31.00	24.14	748.35	31.00			-748.35	-100.00	
967	产品包装箱,凯润印刷,320*180*190 (mm) 含塑料把手,美标北京专供【TP-B1】	PCS	24	283.00	2.76	780.69	283.00			-780.69	-100.00	
968	纸箱,物流运输外箱,580*360*420 (mm),纸质,凯润印刷,美标北京专供【TP-B1】	PCS	24	170.00	7.93	1,348.10	170.00			-1,348.10	-100.00	
969	产品包装箱,通用件,含塑料把手,外贸【J11】内盒 白板箱	PCS	5	2,690.00	4.28	11,514.03	2,690.00			-11,514.03	-100.00	
970	物流运输外箱,通用件,见图纸,外贸【J11】外盒 黄板箱	PCS	6	534.00	4.22	2,251.00	534.00			-2,251.00	-100.00	
971	纸箱,产品包装箱,见图纸,纸质,凯润印刷,可孚【A32/32W】黄板箱	PCS	24	1.00	13.79	13.79	1.00			-13.79	-100.00	
972	产品包装箱,通用件,620*355*690 (mm) 170美卡底170瓦170/130夹心90,可孚【A32/32W】黄板箱	PCS	3	19.00	10.93	207.69	19.00			-207.69	-100.00	

被评估单位填表人：刘红
填表日期：2021年1月11日

评估人员：胡家昊、谢松山

共31页，第27页

存货—原材料评估明细表

评估基准日：2020年12月31日

表3-9-2

金额单位：人民币元

被评估单位：江苏苏航医疗设备有限公司

序号	名称	计量单位	库龄 (月)	账面价值			评估价值			增减值	增值率%	备注
				数量	单价	金额	实际数量	评估单价	金额			
973	纸箱,产品包装箱,见图纸,纸质,凯润印刷,赛维康【A34】彩箱	PCS	24	85.00	32.76	2,784.48	85.00			-2,784.48	-100.00	
974	纸箱,物流运输外箱,见图纸,纸质,凯润印刷,赛维康【A34】黄板箱	PCS	24	85.00	13.79	1,172.42	85.00			-1,172.42	-100.00	
975	产品包装箱,凯润印刷,黄板箱355*355*685,170美卡底170瓦170/130夹心90(瓦楞纸厚度约7mm),通用款【A33/33W/53/53W】共进股票代码	PCS	24	447.00	13.79	6,165.52	447.00			-6,165.52	-100.00	
976	产品包装箱,通用件,黄板箱 355*355*640 (mm) 170美卡底170瓦170/130夹心90 (瓦楞纸厚度约7mm),通用【A36/36W/56/56W】 V1.6,发布日期2020.01.10	PCS	2	9.00	7.94	71.48	9.00			-71.48	-100.00	
977	产品包装箱,凯润印刷,黄板箱377.5*268*502mm,华航【A35/35W】含共进股票代码	PCS	24	16.00	9.29	148.67	16.00			-148.67	-100.00	
978	产品运输外箱,通用件,纸箱内尺寸: 335mm*310mm*410mm (瓦楞纸厚度约7mm,公差±3mm) 材质: K200+100+100+100+K140 A0 图V2.2 发布日期: 2019年11月21号,华航【J16】	PCS	12	10.00	4.02	40.23	10.00			-40.23	-100.00	
979	物流运输外箱,通用件,内部尺寸为: 440长*360宽*250mm高, 五层瓦楞, 材质为: 150+115+65+115+130,膜制氧机	PCS	5	3.00	4.24	12.71	3.00			-12.71	-100.00	
980	产品包装箱,通用件,材质: 250+140+65+170+180 AB 图 黑白印刷,纸箱内尺寸: 620mm*355mm*690mm,瑞甲【A32W/52W】版本号: V10,发布日期2019年10月21日	PCS	12	131.00	12.62	1,653.00	131.00			-1,653.00	-100.00	
981	物流运输外箱,通用件,纸箱内尺寸: 335mm*325mm*410mm (瓦楞纸厚度约7mm,公差±3mm) 材质: K200+100+100+100+K140 AB 图,华航【J16】版本号: V2.6,发布日期2020年04月22日	PCS	12	819.00	4.02	3,295.04	819.00			-3,295.04	-100.00	
982	产品内包装箱,纸箱内尺寸: 300mm*277mm*362mm (材质: K240+115+60+130+K130 BE 图),华航【J16】内箱,版本号: V2.4.0,发布日期2020年04月22日	PCS	12	811.00	4.35	3,527.85	811.00			-3,527.85	-100.00	
983	产品包装箱,通用件,纸箱内尺寸: 335mm*355mm*575mm (瓦楞纸厚度约7mm,公差±3mm) 材质: 170美卡底170瓦170/130夹心90,华航【A33W】版本号: V1.2,发布日期2020年04月22日	PCS	4	120.00	7.45	893.77	120.00			-893.77	-100.00	
984	产品包装箱,通用件,材质: B+C+ 220+140+65+170+180 AB 图 黑白印刷,纸箱内尺寸: 540mm*350mm*635mm (瓦楞纸厚度约7mm,公差±3mm),华航【A31A31W/A51/A51W】版本号: V2.1.0,发布日期2020年04月22日	PCS	3	103.00	10.86	1,118.87	103.00			-1,118.87	-100.00	
985	物流运输外箱,通用件,制造尺寸:458mm*378mm*488mm,五层瓦楞,材质:150+115+65+115+130,1装4,膜制氧机,黄板箱	PCS	4	19.00	6.10	115.92	19.00			-115.92	-100.00	
986	物流运输外箱,通用件,制造尺寸为:545mm*405mm*435mm,五层瓦楞,材质:150+115+65+115+130,外贸J11,1装2,外贸【J11】外箱 黄板箱	PCS	6	2,613.00	5.94	15,520.48	2,613.00			-15,520.48	-100.00	
987	产品包装箱,通用件,【A36W】黄板箱无印字,黄板箱355*355*640 (mm) 170美卡底170瓦170/130夹心90 (瓦楞纸厚度约7mm)	PCS	4	1.00	6.70	6.70	1.00			-6.70	-100.00	
988	产品包装箱,通用件,【A52W】黄板箱无印字,材质: 200+100+140+100+200 AB 图 纸箱内尺寸: 620mm*355mm*690mm	PCS	4	2.00	9.60	19.20	2.00			-19.20	-100.00	
989	PE袋,润圣包装,600*1000开口位置600mm,【A36】	PCS	6	446.00	0.81	360.66	446.00			-360.66	-100.00	
990	自封袋,通用件,60mm*40mm (长*宽) 0号自封袋,自封袋(制氧机通用)	PCS	5	1,220.00	0.01	6.16	1,220.00			-6.16	-100.00	
991	自封袋,通用件,240mm*170mm 8号自封袋,自封袋(制氧机通用)	PCS	5	6,016.00	0.05	308.80	6,016.00			-308.80	-100.00	
992	PE袋,润圣包装,570*750 开口位置570mm,【A35】	PCS	3	108.00	0.59	64.04	108.00			-64.04	-100.00	
993	PE袋,润圣包装,480*600 开口位置480mm,【J10/J11/A11/J16/J19】	PCS	5	3,132.00	0.34	1,053.23	3,132.00			-1,053.23	-100.00	
994	PE袋,润圣包装,450*450 开口位置450mm,【TP-B1】膜制氧机	PCS	12	933.00	0.34	313.75	933.00			-313.75	-100.00	
995	PE袋,润圣包装,450*450 开口位置450mm,【TP-B1】膜制氧机	PCS	5	34.00	0.34	11.43	34.00			-11.43	-100.00	
996	包装袋,背包,蓝色,塑料,丹阳俊秀钰,【TP-B1】膜制氧机	PCS	12	1,959.00	20.18	39,526.72	1,959.00			-39,526.72	-100.00	
997	背包,通用件,【TP-B1】膜制氧机 蓝色	PCS	12	95.00	20.18	1,916.84	95.00			-1,916.84	-100.00	
998	雾化标贴,通用件,【W】直径: 88mm	PCS	12	1,350.00	0.04	59.04	1,350.00			-59.04	-100.00	
999	标贴,铭牌标贴,69mm*38mm (长*宽),纸质,凯润印刷,瑞甲【A36W】	PCS	24	753.00	0.13	97.37	753.00			-97.37	-100.00	
1000	标贴,铭牌标贴,100mm*50mm (长*宽),纸质,凯润印刷,瑞甲【A33W】	PCS	24	1,000.00	0.17	173.27	1,000.00			-173.27	-100.00	
1001	标贴,潮化瓶刻度线标贴,45mm*14mm (长*宽),纸质,凯润印刷,水杯刻度标贴(A36用)	PCS	12	1,745.00	0.11	183.85	1,745.00			-183.85	-100.00	
1002	潮化瓶刻度线标贴,通用件,45mm*14mm (长*宽),水杯刻度标贴(A36用)	PCS	6	1,347.00	0.24	319.63	1,347.00			-319.63	-100.00	
1003	标贴,铭牌标贴,69mm*38mm (长*宽),纸质,凯润印刷,华航【A31】	PCS	12	2,000.00	0.13	258.62	2,000.00			-258.62	-100.00	
1004	铭牌标贴,凯润印刷,69mm*38mm (长*宽),V1.2.0,华航【A31W】	PCS	24	880.00	0.13	115.81	880.00			-115.81	-100.00	
1005	商品条形码标贴,通用件,6956634 100033 白色,华航【A31W】	PCS	24	4,085.00	0.07	289.22	4,085.00			-289.22	-100.00	
1006	松紧标贴,通用件,六边形,边长21mm,【A31】	PCS	3	356.00	0.62	221.71	356.00			-221.71	-100.00	
1007	标贴,梯型标贴,见图纸,纸质,凯润印刷,氧乐康【J10】固定背光组件	PCS	5	3,219.00	0.11	338.21	3,219.00			-338.21	-100.00	
1008	提示标贴,凯润印刷,圆形 直径Φ125mm,温馨提示标签	PCS	24	29.00	0.15	4.25	29.00			-4.25	-100.00	

被评估单位填表人: 刘红
填表日期: 2021年1月11日

评估人员: 胡家昊、谢松山

存货—原材料评估明细表

评估基准日：2020年12月31日

表3-9-2

被评估单位：江苏苏航医疗设备有限公司

金额单位：人民币元

序号	名称	计量单位	库龄 (月)	账面价值			评估价值			增减值	增值率%	备注
				数量	单价	金额	实际数量	评估单价	金额			
1009	提示标贴,通用件,圆形 直径Φ125mm,温馨提示标签,75G合成纸,直径125MM,4色印刷,覆哑膜,模切	PCS	6	1,403.00	0.33	466.17	1,403.00			-466.17	-100.00	
1010	警告标贴,通用件,55mm*37mm (长*宽),华航【A31W】二级过滤	PCS	12	729.00	0.21	150.97	729.00			-150.97	-100.00	
1011	过载保护器标贴,通用件,67mm*7mm (长*宽),华航【A31W】	PCS	24	1,639.00	0.06	94.28	1,639.00			-94.28	-100.00	
1012	商品条形码标贴,通用件,6956634 101115,华航【A51W】	PCS	6	2,466.00	0.12	287.28	2,466.00			-287.28	-100.00	
1013	标贴,铭牌标贴,100mm*50mm(长*宽) 灰色pantone435c,纸质,凯润印刷,瑞甲【A52W】	PCS	12	770.00	0.13	102.21	770.00			-102.21	-100.00	
1014	铭牌标贴,通用件,100mm*50mm(长*宽),瑞甲【A52W】	PCS	2	786.00	0.68	531.34	786.00			-531.34	-100.00	
1015	标贴,铭牌标贴,69mm*38mm (长*宽),纸质,凯润印刷,可孚【A32W】	PCS	12	320.00	1.17	375.17	320.00			-375.17	-100.00	
1016	温馨提示标贴,通用件,【J10/J11】英文,75G合成纸,直径125MM,4色印刷,覆哑膜,模切	PCS	5	3,864.00	0.34	1,301.02	3,864.00			-1,301.02	-100.00	
1017	标贴,铭牌标贴,69mm*38mm (长*宽),纸质,凯润印刷,可孚【A32】	PCS	12	320.00	1.17	375.17	320.00			-375.17	-100.00	
1018	标贴,铭牌标贴,69mm*38mm (长*宽),纸质,凯润印刷,赛维康【A34】	PCS	12	1,000.00	1.29	1,293.12	1,000.00			-1,293.12	-100.00	
1019	注意事项标贴,通用件,70mm*40mm (长*宽) 黄色底 pantone 1235C	PCS	6	2,056.00	0.09	186.61	2,056.00			-186.61	-100.00	
1020	包装标贴,通用件,70mm*40mm 褐色 pantone 465U,“瑞甲”	PCS	12	1,800.00	0.09	159.30	1,800.00			-159.30	-100.00	
1021	商品条形码标贴,通用件,6956634 101023 褐色 pantone 465U,瑞甲【A36W】	PCS	12	2,649.00	0.10	270.57	2,649.00			-270.57	-100.00	
1022	商品条形码标贴,通用件,6956634 101153,瑞甲【A52W】	PCS	12	990.00	0.10	101.56	990.00			-101.56	-100.00	
1023	铭牌标贴,凯润印刷,100mm*50mm,华航【A35W】	PCS	12	373.00	0.13	49.50	373.00			-49.50	-100.00	
1024	铭牌标贴,通用件,100mm*50mm,V1.5,华航【A35W】	PCS	3	62.00	0.15	9.54	62.00			-9.54	-100.00	
1025	商品条形码标贴,通用件,70mm*52mm 6956634 101320 褐色 pantone 465U,华航【A35W】	PCS	24	1,264.00	0.19	237.05	1,264.00			-237.05	-100.00	
1026	松紧标贴,通用件,圆形 32mm英文,美标【J11】75G合成纸,直径32MM,4色印刷,覆哑膜,模切	PCS	5	3,601.00	0.18	665.68	3,601.00			-665.68	-100.00	
1027	铭牌标贴,通用件,英文,美标【J11】70*32MM,75G合成纸,覆哑膜,不干胶,面印K(文字3年内不能脱落),模切	PCS	5	1,627.00	0.29	477.26	1,627.00			-477.26	-100.00	
1028	铭牌标贴,通用件,可孚【A31W】69mm*38mm (长*宽)	PCS	5	400.00	0.66	265.49	400.00			-265.49	-100.00	
1029	铭牌标贴,通用件,欧标【J11】英文	PCS	12	3,372.00	0.13	447.60	3,372.00			-447.60	-100.00	
1030	铭牌标贴,通用件,V2.4.0,华航【J16】69mm*38mm (长*宽)	PCS	12	2,500.00	0.28	689.74	2,500.00			-689.74	-100.00	
1031	注意事项标贴,通用件,70mm*40mm (长*宽)英文版本	PCS	4	9.00	4.90	44.06	9.00			-44.06	-100.00	
1032	铭牌标贴,通用件,【A36W】英文款,尺寸款式同外贸J11 70mm*32mm	PCS	4	2.00	4.90	9.79	2.00			-9.79	-100.00	
1033	松紧标贴,通用件,松紧标志英文,直径58mm【A52W】	PCS	4	2.00	4.90	9.79	2.00			-9.79	-100.00	
1034	铭牌标贴,通用件,【A52W】英文款,尺寸款式同外贸J11 70mm*32mm	PCS	4	2.00	4.90	9.79	2.00			-9.79	-100.00	
1035	说明文件,开机准备单页,270mm*250mm (长*宽),纸质,凯润印刷,【A36W】	PCS	24	550.00	0.27	148.07	550.00			-148.07	-100.00	
1036	说明文件,说明书,180mm*130mm (长*宽),纸质,凯润印刷,瑞甲【A36W】	PCS	24	679.00	2.59	1,756.04	679.00			-1,756.04	-100.00	
1037	说明文件,说明书,185mm*130mm (长*宽),纸质,凯润印刷,英标【TP-B1】	PCS	12	964.00	1.29	1,245.53	964.00			-1,245.53	-100.00	
1038	说明文件,说明书,185mm*130mm (长*宽),纸质,凯润印刷,英标【TP-B1】	PCS	5	34.00	1.29	43.93	34.00			-43.93	-100.00	
1039	说明文件,开机准备单页,见文档,纸质,凯润印刷,英标【TP-B1】快速指导手册	PCS	3	964.00	0.27	255.93	964.00			-255.93	-100.00	
1040	说明文件,开机准备单页,见文档,纸质,凯润印刷,英标【TP-B1】快速指导手册	PCS	5	34.00	0.27	9.03	34.00			-9.03	-100.00	
1041	说明文件,说明书,185mm*130mm (长*宽),纸质,凯润印刷,赛维康【A34】	PCS	12	105.00	4.31	452.59	105.00			-452.59	-100.00	
1042	过滤棉操作示意图,通用件,华航【J16】	PCS	12	1,300.00	0.18	230.09	1,300.00			-230.09	-100.00	
1043	说明书,通用件,185mm*130mm (长*宽),美标【J11】英文封面:128G双铜,双面4C+联机光油,内文:70G双胶,双面印K,骑订	PCS	6	3,039.00	1.54	4,669.55	3,039.00			-4,669.55	-100.00	
1044	说明书,通用件,华航【J16】中文,185mm*130mm (长*宽),含保修卡合格证,版本号: V2.4.0,发布日期2020年04月22日	PCS	12	811.00	1.71	1,383.84	811.00			-1,383.84	-100.00	

被评估单位填表人：刘红
 填表日期：2021年1月11日

评估人员：胡家昊、谢松山

存货—原材料评估明细表

评估基准日：2020年12月31日

表3-9-2

被评估单位：江苏苏航医疗设备有限公司

金额单位：人民币元

序号	名称	计量单位	库龄 (月)	账面价值			评估价值			增减值	增值率%	备注
				数量	单价	金额	实际数量	评估单价	金额			
1045	说明书,通用件,185mm*130mm (长*宽),华航【35W】V1.2发布日期2019年8月19日	PCS	5	324.00	1.94	627.92	324.00			-627.92	-100.00	
1046	说明书,通用件,185mm*130mm (长*宽),华航【A31/A31W/A51/A51W】V1.4发布日期2020年04月21日 含保修卡合格证,不带压力传感器	PCS	24	135.00	5.07	684.19	135.00			-684.19	-100.00	
1047	说明书,通用件,185mm*130mm (长*宽),瑞甲【A36/36W/56/56W】V2.2发布日期2019年10月29日 含保修卡合格证,不带压力传感器	PCS	12	331.00	1.98	655.14	331.00			-655.14	-100.00	
1048	说明书,通用件,185mm*130mm (长*宽),华航【35W】V1.2发布日期2019年8月19日 含保修卡合格证,不带压力传感器,过渡板	PCS	12	3,575.00	1.40	5,005.00	3,575.00			-5,005.00	-100.00	
1049	说明书,通用件,185mm*130mm (长*宽),华航【A33W/A53W】含保修卡合格证版,修订日期2020年4月22号,版本V1.2.0	PCS	6	2,187.00	1.91	4,185.09	2,187.00			-4,185.09	-100.00	
1050	说明书,通用件,185mm*130mm (长*宽),瑞甲【A52W】含保修卡合格证版本号: V1.2发布日期2019年10月21日,不带压力传感器	PCS	12	1,052.00	3.06	3,214.25	1,052.00			-3,214.25	-100.00	
1051	开机准备单页,通用件,190mm*170mm (长*宽),华航【J16】,材质: 128g双面铜板纸,V1.1,发布日期2020年4月22号	PCS	12	1,500.00	0.35	525.00	1,500.00			-525.00	-100.00	
1052	说明书,通用件,185mm*130mm (长*宽),华航【35W】V1.4发布日期2019年12月02日 含保修卡合格证,带压力传感器	PCS	5	4.00	8.19	32.76	4.00			-32.76	-100.00	
1053	说明书,通用件,华航【A35W】CX V1.7发布日期2020年4月21日,185mm*130mm (长*宽) 不带压力传感器,适用于创讯电路板	PCS	24	1,488.00	1.60	2,380.80	1,488.00			-2,380.80	-100.00	
1054	开机准备单页,通用件,【A35W】,材质: 128g双面铜板纸 V1.2.0,290mm*180mm (长*宽) 新注水方式	PCS	6	1,283.00	0.77	982.78	1,283.00			-982.78	-100.00	
1055	说明书,通用件,华航【A35W】RS V2.0.0 发布日期2020年4月22日,185mm*130mm (长*宽) 带压力传感器,适用于睿索电路板	PCS	3	228.00	2.04	465.38	228.00			-465.38	-100.00	
1056	说明书,通用件,PUREO智霖【A36/A36W】2019.10.22 V2.2模板含保修卡合格证,185mm*130mm (长*宽)	PCS	4	2.00	12.98	25.96	2.00			-25.96	-100.00	
1057	说明书,通用件,PUREO智霖【A52W】2019.10.22 V2.2模板含保修卡合格证,185mm*130mm (长*宽)	PCS	4	2.00	12.98	25.96	2.00			-25.96	-100.00	
1058	说明书,通用件,【A51W】英文普通款 REV.1,与CE版本区分	PCS	4	505.00	1.47	741.85	505.00			-741.85	-100.00	
1059	附页,合格证,见图纸,纸质,凯润印刷,可孚【A32/32W】	PCS	4	30.00	0.17	5.17	30.00			-5.17	-100.00	
1060	附页,合格证,61mm*50mm (300g) 铜版纸,纸质,凯润印刷,赛维康【A34】	PCS	24	105.00	0.43	45.26	105.00			-45.26	-100.00	
1061	附页,保修卡,65mm*250mm (200g) 铜版纸 中间做压齿线,纸质,凯润印刷,赛维康【A34】	PCS	24	205.00	0.17	35.34	205.00			-35.34	-100.00	
1062	合格证,凯润印刷,50mm*90mm 正反页,瑞甲【通用款】	PCS	24	1,012.00	0.17	174.48	1,012.00			-174.48	-100.00	
1063	保修卡,凯润印刷,195mm*90mm 三折页单页宽65mm,瑞甲【通用款】	PCS	24	1,045.00	0.43	450.43	1,045.00			-450.43	-100.00	
1064	缓冲型材,泡沫型材,上泡沫尺寸110mm*340mm*340mm, 下泡沫尺寸135mm*340mm*340mm (长*宽*高),其它,兰和塑料,【A36/36W】包装箱泡沫	PCS	3	34.00	6.47	219.84	34.00			-219.84	-100.00	
1065	缓冲型材,泡沫,上泡沫尺寸: , 下泡沫尺寸: ,其它,兰和塑料,【A32/52/32W/52W】包装箱泡沫	PCS	3	55.00	11.47	630.80	55.00			-630.80	-100.00	
1066	泡沫板,兰和塑料,180*320*10 (mm),英标【TP-B1】包装箱顶部泡沫垫片	PCS	24	3.00	0.17	0.50	3.00			-0.50	-100.00	
1067	泡沫板,兰和塑料,460*210*10mm,膜制氧机 运输箱左右泡沫垫片	PCS	24	107.00	0.28	29.54	107.00			-29.54	-100.00	
1068	泡沫板,兰和塑料,460*360*10mm,膜制氧机 运输箱前后泡沫垫片	PCS	24	22.00	0.45	9.93	22.00			-9.93	-100.00	
1069	泡沫板,兰和塑料,335*210*10mm,膜制氧机 运输箱上下泡沫垫片	PCS	24	55.00	0.22	12.34	55.00			-12.34	-100.00	
1070	缓冲型材,泡沫型材,见图纸,其它,兰和塑料,【J11】包装箱泡沫	PCS	24	19.00	3.52	66.81	19.00			-66.81	-100.00	
1071	缓冲型材,泡沫型材,上(下)泡沫尺寸310*165*40 (mm),其它,兰和塑料,美标北京专供【TP-B1】包装箱泡沫	PCS	24	117.00	0.54	63.54	117.00			-63.54	-100.00	
1072	缓冲型材,泡沫板,565*380*10 (mm),其它,兰和塑料,美标北京专供【TP-B1】运输箱前后泡沫垫片	PCS	24	1,012.00	1.19	1,203.93	1,012.00			-1,203.93	-100.00	
1073	缓冲型材,泡沫板,565*345*10 (mm),其它,兰和塑料,美标北京专供【TP-B1】运输箱上下泡沫垫片	PCS	24	1,014.00	0.54	550.71	1,014.00			-550.71	-100.00	
1074	泡沫板,兰和塑料,360*235*18mm,【J11】外贸机泡沫垫片-上下	PCS	24	120.00	0.46	54.84	120.00			-54.84	-100.00	
1075	缓冲型材,泡沫型材,见图纸,其它,兰和塑料,【J16/J18】整机泡沫	PCS	12	112.00	3.02	337.93	112.00			-337.93	-100.00	
1076	泡沫板,兰和塑料,395*265*15mm,【J11】外贸机泡沫垫片-左右	PCS	12	120.00	0.47	56.52	120.00			-56.52	-100.00	
1077	泡沫板,兰和塑料,395*360*18mm,【J11】外贸机泡沫垫片-前后	PCS	12	52.00	0.67	34.98	52.00			-34.98	-100.00	
1078	珍珠棉型材,通用件,330*200*60mm,膜制氧机珍珠棉	PCS	1	2,237.00	2.04	4,552.97	2,237.00			-4,552.97	-100.00	
1079	珍珠棉型材,通用件,330*200*60mm,膜制氧机珍珠棉	PCS	12	34.00	2.04	69.20	34.00			-69.20	-100.00	
1080	泡沫板,通用件,335*220*10mm,膜制氧机运输箱左右泡沫垫片	PCS	12	7.00	0.20	1.37	7.00			-1.37	-100.00	

被评估单位填表人: 刘红
填表日期: 2021年1月11日

评估人员: 胡家昊、谢松山

存货—原材料评估明细表

评估基准日：2020年12月31日

表3-9-2

被评估单位：江苏苏航医疗设备有限公司

金额单位：人民币元

序号	名称	计量单位	库龄 (月)	账面价值			评估价值			增减值	增值率%	备注
				数量	单价	金额	实际数量	评估单价	金额			
1081	泡沫板,通用件,335*220*10mm,膜制氧机运输箱左右泡沫垫片	PCS	5	34.00	0.20	6.65	34.00			-6.65	-100.00	
1082	泡沫板,通用件,435*220*10mm,膜制氧机运输箱前后泡沫垫片	PCS	12	7.00	0.25	1.78	7.00			-1.78	-100.00	
1083	泡沫板,通用件,435*220*10mm,膜制氧机运输箱前后泡沫垫片	PCS	5	34.00	0.25	8.64	34.00			-8.64	-100.00	
1084	泡沫板,通用件,435*355*10mm,膜制氧机运输箱上下泡沫垫片	PCS	12	49.00	0.41	20.03	49.00			-20.03	-100.00	
1085	泡沫板,通用件,435*355*10mm,膜制氧机运输箱上下泡沫垫片	PCS	5	34.00	0.41	13.90	34.00			-13.90	-100.00	
1086	泡沫型材,通用件,上: 340*340*120mm,下: 340*340*110mm,【A33W】包装箱泡沫	PCS	2	7.00	6.33	44.29	7.00			-44.29	-100.00	
1087	泡沫型材,通用件,上: 370*370*130mm,下: 370*370*130mm,【A53W】包装箱泡沫	PCS	2	62.00	8.19	507.52	62.00			-507.52	-100.00	
1088	泡沫板,通用件,335*430*10mm,膜制氧机运输箱左右泡沫垫片	PCS	12	48.00	0.37	17.96	48.00			-17.96	-100.00	
1089	泡沫板,通用件,435*430*10mm,膜制氧机运输箱前后泡沫垫片	PCS	12	4.00	0.49	1.96	4.00			-1.96	-100.00	
1090	泡沫板,通用件,360*470*18mm,【J11】外贸机泡沫垫片-上下	PCS	1	21.00	0.80	16.73	21.00			-16.73	-100.00	
1091	泡沫板,通用件,395*530*15mm,【J11】外贸机泡沫垫片-左右	PCS	1	82.00	0.82	67.49	82.00			-67.49	-100.00	
1092	泡沫型材,通用件,【A35W】包装箱泡沫 V2,上下一套 (增注水孔位)	PCS	5	8.00	5.13	41.06	8.00			-41.06	-100.00	
1093	泡沫型材,通用件,【A35W】改进版包装箱泡沫 V2,上下一套	PCS	2	1.00	5.13	5.13	1.00			-5.13	-100.00	
1094	其它原材料,铝管,铝管 外径9mm 壁厚0.8mm 长度1200mm,亚太轻合金,A31	PCS	24	32.00	28.79	921.38	32.00			-921.38	-100.00	
1095	铝管,亚太轻合金,铝管 外径9mm 壁厚0.8mm 长度800mm	PCS	5	50.00	30.27	1,513.27	50.00			-1,513.27	-100.00	
1096	铝管,迎鑫滤清,外径6.5mm 壁厚0.7mm 长度700mm,【A33W/A53W】	PCS	2	13.50	58.41	788.50	13.50			-788.50	-100.00	
1097	锂分子筛,恒业分子筛,HYGB100D (Li-LSX),恒业分子筛	PCS	24	25.00	132.77	3,319.28	25.00			-3,319.28	-100.00	
1098	钠分子筛,仓实化工,UOP OXYSIV 5	PCS	6	440.00	66.54	29,279.24	440.00			-29,279.24	-100.00	
1099	分子筛颗粒,钠分子筛,洛阳建龙	PCS	2	33.00	24.94	822.98	33.00			-822.98	-100.00	
1100	锂分子筛,法国CECA,0.3-0.8mm米色珠状,氮的静态吸附 (1bar/250.8mm℃) >6	PCS	6	338.00	219.89	74,322.97	338.00			-74,322.97	-100.00	
1101	钢板材,镀锌板1.15mm,1.15*1250*800mm,常州钢铸,A32弓形架	PCS	5	288.00	4.69	1,350.91	288.00			-1,350.91	-100.00	
1102	混合塑胶颗粒,志达塑胶,HIPS 赛宝龙HP825,志达色号K12334-22,已混合标准白的色母	PCS	24	6,611.00	12.32	81,423.29	6,611.00			-81,423.29	-100.00	
1103	混合塑胶颗粒,志达塑胶,型号: K12376-12,混合ABS大沾417+DHW837标准白色母粒	PCS	6	1,457.00	13.16	19,171.58	1,457.00			-19,171.58	-100.00	
1104	PC颗粒,台湾奇美,PC-110	PCS	12	53.49	16.64	890.13	53.49			-890.13	-100.00	
1105	混合塑胶颗粒,志达塑胶,型号: K12379-12 混合ABS大沾417+ 色母DHW-888,膜制氧机白	PCS	9	615.00	15.69	9,647.55	615.00			-9,647.55	-100.00	
1106	混合塑胶颗粒,志达塑胶,型号: K90734-12 混合ABS大沾417+ 色母 黑色,黑色	PCS	4	1,134.00	13.10	14,852.39	1,134.00			-14,852.39	-100.00	
1107	混合塑胶颗粒,志达塑胶,型号: K20820-12 混合ABS大沾417+ 色粉 灰色 (70131), 浅灰色	PCS	6	868.00	13.56	11,768.63	868.00			-11,768.63	-100.00	
1108	混合塑胶颗粒,志达塑胶,型号: K3233-12 混合ABS大沾417+色粉9600647, 柔和青绿色RAL 6034	PCS	12	426.00	15.66	6,670.72	426.00			-6,670.72	-100.00	
1109	混合塑胶颗粒,志达塑胶,冷灰色8C	PCS	5	575.00	15.70	9,027.50	575.00			-9,027.50	-100.00	
1110	混合塑胶颗粒,艳阳天塑料,冷灰色8C,粒料原料为大沾417	PCS	6	431.00	12.21	5,263.54	431.00			-5,263.54	-100.00	
1111	混合塑胶颗粒,志达塑胶,冷灰色10C	PCS	5	745.00	15.70	11,696.50	745.00			-11,696.50	-100.00	
1112	混合塑胶颗粒,艳阳天塑料,冷灰色10C,粒料原料为大沾417	PCS	6	777.00	12.21	9,489.03	777.00			-9,489.03	-100.00	
1113	PPO颗粒,德鑫塑胶,白色遮光,不透光厚度≤0.4mm	PCS	12	494.00	28.50	14,079.02	494.00			-14,079.02	-100.00	
账面余额合计						4,383,944.97			-	-4,383,944.97	-100.00	
减: 跌价准备						4,383,944.97				-4,383,944.97	-100.00	
账面净值合计						-			-			

被评估单位填表人：刘红
填表日期：2021年1月11日

评估人员：胡家昊、谢松山

存货—产成品（库存商品、开发产品、农产品）评估明细表

评估基准日：2020年12月31日

被评估单位：江苏苏航医疗设备有限公司

金额单位：人民币元

序号	名 称	计量单位	库龄 (月)	账面价值			评估价值			增减值	增值率%	备注
				数量	单价	金额	实际数量	评估单价	金额			
1	3L制氧机,自制件,Ivylink【CGX-2360-68-0/0】ZH-A36W,象牙白	PCS	36	103.00	265.50	27,346.11	103.00	149.66	15,410.00	-11,936.11	-43.65	滞销
2	3L制氧机,自制件,瑞甲【CGX-2360-99-0/0】ZH-A36W,象牙白	PCS	1	5.00	861.02	4,305.09	5.00	224.49	1,120.00	-3,185.09	-73.98	滞销
3	3L制氧机,自制件,瑞甲【CGX-2360-99-0/0】ZH-A36W,象牙白	PCS	2	162.00	861.02	139,485.07	162.00	224.49	36,370.00	-103,115.07	-73.93	滞销
4	3L制氧机,自制件,瑞甲【CGX-2360-99-0/0】ZH-A36W,象牙白	PCS	4	18.00	861.02	15,498.34	18.00	224.49	4,040.00	-11,458.34	-73.93	滞销
5	3L制氧机,自制件,Ivylink【CGX-2260-68-0/0】ZH-A33W,象牙白	PCS	36	10.00	399.50	3,995.04	10.00	261.90	2,620.00	-1,375.04	-34.42	滞销
6	3L制氧机,自制件,Ivylink【CGX-2260-68-0/0】ZH-A33W,象牙白	PCS	36	1.00	399.50	399.50	1.00	261.90	260.00	-139.50	-34.92	滞销
7	3L制氧机,自制件,治宇【ZH-A33W】,触屏版	PCS	36	5.00	918.63	4,593.15	5.00	261.90	1,310.00	-3,283.15	-71.48	滞销
8	3L制氧机,自制件,华航【ZH-A32W】	PCS	5	1.00	1,040.35	1,040.35	1.00	299.32	300.00	-740.35	-71.16	滞销
9	3L制氧机,自制件,华航【ZH-A31W】,标准白	PCS	6	14.00	1,061.51	14,861.09	14.00	299.32	4,190.00	-10,671.09	-71.81	滞销
10	3L制氧机,自制件,华航【ZH-A31W】,标准白	PCS	12	14.00	1,061.51	14,861.09	14.00	299.32	4,190.00	-10,671.09	-71.81	滞销
11	1L制氧机,自制件,氧乐康【J10】,香槟金	PCS	12	1.00	595.70	595.70	1.00	224.49	220.00	-375.70	-63.07	滞销
12	1L制氧机,自制件,华航【J11】,标准白	PCS	24	3.00	986.23	2,958.69	3.00	224.49	670.00	-2,288.69	-77.35	滞销
13	分子筛制氧机,5L制氧机,华航【ZH-A53W】,自制件,土黄	PCS	36	8.00	224.57	1,796.53	8.00	74.83	600.00	-1,196.53	-66.60	滞销
14	5L制氧机,自制件,瑞甲【ZH-A52W】,灰色+象牙白	PCS	3	21.00	1,335.91	28,054.14	21.00	299.32	6,290.00	-21,764.14	-77.58	滞销
15	5L制氧机,自制件,瑞甲【ZH-A52W】,灰色+象牙白	PCS	24	2.00	1,335.17	2,670.34	2.00	299.32	600.00	-2,070.34	-77.53	滞销
16	1L制氧机,自制件,【ZH-J11】220V 英标	PCS	3	22.00	418.93	9,216.36	22.00	224.49	4,940.00	-4,276.36	-46.40	滞销
17	1L制氧机,自制件,【ZH-J11】110V 美标	PCS	3	38.00	462.38	17,570.36	38.00	224.49	8,530.00	-9,040.36	-51.45	滞销
18	分子筛制氧机,3L制氧机,华航【ZH-A34W】,自制件	PCS	24	6.00	858.96	5,153.73	6.00	74.83	450.00	-4,703.73	-91.27	滞销
19	分子筛制氧机,3L制氧机,富氧源【ZH-A34】 ,自制件	PCS	36	11.00	892.37	9,816.11	11.00	74.83	820.00	-8,996.11	-91.65	滞销
20	分子筛制氧机,3L制氧机,富氧源【ZH-A34W】 ,自制件	PCS	36	29.00	906.67	26,293.47	29.00	74.83	2,170.00	-24,123.47	-91.75	滞销
21	分子筛制氧机,3L制氧机,氧乐康【ZH-A34W】 ,自制件	PCS	36	16.00	876.14	14,018.21	16.00	74.83	1,200.00	-12,818.21	-91.44	滞销
22	5L制氧机,自制件,华航【ZH-A51W】	PCS	2	21.00	1,199.98	25,199.57	21.00	261.90	5,500.00	-19,699.57	-78.17	滞销
23	5L制氧机,自制件,华航【ZH-A51W】	PCS	6	113.00	1,199.98	135,597.66	113.00	261.90	29,590.00	-106,007.66	-78.18	滞销
24	5L制氧机,自制件,华航【ZH-A51W】	PCS	2	40.00	1,199.98	47,999.17	40.00	261.90	10,480.00	-37,519.17	-78.17	滞销
25	分子筛制氧机,1L制氧机,华航【ZH-A11】 ,自制件	PCS	36	26.00	441.00	11,466.00	26.00	224.49	5,840.00	-5,626.00	-49.07	滞销
26	3L制氧机,自制件,赛维康【ZH-A34】	PCS	36	59.00	960.18	56,650.90	59.00	74.83	4,410.00	-52,240.90	-92.22	滞销
27	3L制氧机,自制件,Ivylink【ZH-A34W】	PCS	36	9.00	26.55	238.94	9.00	-	-	-238.94	-100.00	无法销售
28	3L制氧机,自制件,华航【ZH-A35W】 NP,象牙白,CX	PCS	24	536.00	1,150.21	616,513.80	536.00	411.57	220,600.00	-395,913.80	-64.22	滞销
29	3L制氧机,上海共进,LP-5L-2Y,CGX-1060-99-0/0	PCS	36	92.00	54.08	4,975.53	92.00	-	-	-4,975.53	-100.00	无法销售
30	3L制氧机,上海共进,Ivylink【CGX-2160-68-00】 ZH-36W,按键版,压缩机未绑定版。	PCS	36	4.00	265.49	1,061.95	4.00	149.66	600.00	-461.95	-43.50	滞销

被评估单位填表人：刘红
填表日期：2021年1月11日

评估人员：胡家昊、谢松山

共2页，第1页

存货—产成品（库存商品、开发产品、农产品）评估明细表

评估基准日：2020年12月31日

被评估单位：江苏苏航医疗设备有限公司

金额单位：人民币元

序号	名 称	计量单位	库龄 (月)	账面价值			评估价值			增减值	增值率%	备注
				数量	单价	金额	实际数量	评估单价	金额			
31	1L制氧机,自制件,华航【ZH-J16】,象牙白	PCS	12	71.00	816.81	57,993.45	71.00	224.49	15,940.00	-42,053.45	-72.51	滞销
32	1L制氧机,自制件,华航【ZH-J16】,象牙白	PCS	12	3.00	816.81	2,450.43	3.00	224.49	670.00	-1,780.43	-72.66	滞销
33	3L制氧机,自制件,华航【ZH-A35W】P,象牙白,RS,TC	PCS	12	3.00	1,027.02	3,081.07	3.00	411.57	1,230.00	-1,851.07	-60.08	滞销
34	3L制氧机,自制件,华航【ZH-A33W】,冷灰色,1C	PCS	2	122.00	1,042.56	127,192.47	122.00	598.63	73,030.00	-54,162.47	-42.58	滞销
35	3L制氧机,自制件,华航【ZH-A33W】,冷灰色,1C	PCS	6	136.00	1,042.56	141,788.33	136.00	598.63	81,410.00	-60,378.33	-42.58	滞销
36	3L制氧机,自制件,华航【ZH-A33W】,冷灰色,1C	PCS	2	24.00	1,042.56	25,021.47	24.00	598.63	14,370.00	-10,651.47	-42.57	滞销
37	3L制氧机,自制件,华航【ZH-A33W】,冷灰色,1C	PCS	5	61.00	1,042.56	63,596.23	61.00	598.63	36,520.00	-27,076.23	-42.58	滞销
38	5L制氧机,自制件,华航【ZH-A53W】,冷灰色,1C	PCS	3	18.00	1,320.77	23,773.77	18.00	673.47	12,120.00	-11,653.77	-49.02	滞销
39	5L制氧机,自制件,华航【ZH-A53W】,冷灰色,1C	PCS	7	71.00	1,320.77	93,774.32	71.00	673.47	47,820.00	-45,954.32	-49.01	滞销
40	5L制氧机,自制件,华航【ZH-A53W】,冷灰色,1C	PCS	2	37.00	1,320.77	48,868.31	37.00	673.47	24,920.00	-23,948.31	-49.01	滞销
41	3L制氧机,自制件,华航【ZH-A35W】NP,象牙白,RS,TC	PCS	6	98.00	867.76	85,040.39	98.00	411.57	40,330.00	-44,710.39	-52.58	滞销
42	3L制氧机,自制件,华航【ZH-A35W】NP,象牙白,RS,TC	PCS	3	1.00	867.76	867.76	1.00	411.57	410.00	-457.76	-52.75	滞销
43	3L制氧机,自制件,华航【ZH-A35W】NP,象牙白,RS,TC	PCS	3	1.00	867.76	867.76	1.00	411.57	410.00	-457.76	-52.75	滞销
44	3L制氧机,自制件,华航【ZH-A35W】NP改进款,象牙白,RS	PCS	2	1.00	880.44	880.44	1.00	448.97	450.00	-430.44	-48.89	滞销
45	3L制氧机,自制件,华航【ZH-A35W】NP改进款,象牙白,RS	PCS	1	1.00	880.44	880.44	1.00	448.97	450.00	-430.44	-48.89	滞销
46	3L制氧机,自制件,华航【ZH-A35W】NP改进款,象牙白,RS	PCS	2	23.00	880.44	20,250.01	23.00	448.97	10,330.00	-9,920.01	-48.99	滞销
47	膜制氧机,3L膜制氧机,英标【TP-B1】,自制件,标准白	PCS	12	28.00	451.85	12,651.67	28.00	224.49	6,290.00	-6,361.67	-50.28	滞销
48	膜制氧机,3L膜制氧机,美标普通【TP-B1】,自制件,标准白	PCS	3	141.00	468.04	65,993.10	141.00	224.49	31,650.00	-34,343.10	-52.04	滞销
49	膜制氧机,3L膜制氧机,欧标【TP-B1】,自制件,标准白	PCS	12	163.00	435.56	70,995.78	163.00	224.49	36,590.00	-34,405.78	-48.46	滞销
50	遥控器,自制件,按图描述: 遥控器 (30min,60min,90min,120min)连续运行, 类属于: 电键器, 模式键 (MODE1,MODE2,MODE3,MODE4,MODE5,MODE6),【通用】英文	PCS	3	192.00	6.41	1,231.64	192.00	2.24	430.00	-801.64	-65.09	滞销
51	遥控器,自制件,按图描述: 遥控器 (30min,60min,90min,120min)连续运行, 类属于: 电键器, 模式键 (MODE1,MODE2,MODE3,MODE4,MODE5,MODE6),【通用】英文	PCS	4	10.00	6.42	64.15	10.00	2.24	20.00	-44.15	-68.82	滞销
52	制氧机模型机,自制件,华航【ZH-A35W】,象牙白	PCS	12	4.00	193.38	773.52	4.00	22.46	90.00	-683.52	-88.36	滞销
53	制氧机模型机,华航【ZH-A33W】模型机,冷灰色,1C	PCS	5	17.00	112.89	1,919.14	17.00	22.46	380.00	-1,539.14	-80.20	滞销
54	制氧机模型机,自制件,华航【ZH-A53W】模型机,冷灰色,1C	PCS	5	22.00	146.41	3,221.12	22.00	22.46	490.00	-2,731.12	-84.79	滞销
55	制氧机模型机,华航【ZH-A51W】模型机	PCS	5	10.00	237.76	2,377.64	10.00	22.46	220.00	-2,157.64	-90.75	滞销
56	制氧机模型机,自制件,瑞甲【ZH-A52W】模型机	PCS	12	4.00	309.90	1,239.60	4.00	22.46	90.00	-1,149.60	-92.74	滞销
账面余额合计						2,101,026.00			809,980.00	-1,291,046.00	-61.45	
减: 跌价准备												
账面净值合计						2,101,026.00			809,980.00	-1,291,046.00	-61.45	

被评估单位填表人：刘红
填表日期：2021年1月11日

评估人员：胡家昊、谢松山

存货—在产品（自制半成品）评估明细表

评估基准日：2020年12月31日

表3-9-6

被评估单位：江苏苏航医疗设备有限公司

金额单位：人民币元

序号	名称	计量单位	完工率%	账面价值			评估价值			增减值	增值率%	备注
				数量	单价	金额	实际数量	评估单价	金额			
1	3L制氧机,自制件,华航【ZH-A33W】,冷灰色,1C	PC	17%	20.00	172.83	3,456.53	20.00	99.86	1,997.00	-1,459.53	-42.23	
2	5L制氧机,自制件,华航【ZH-A51W】	PC	16%	28.00	195.80	5,482.29	28.00	170.37	4,770.00	-712.29	-12.99	定制产品
3	3L制氧机,自制件,瑞甲【CGX-2360-99-0/0】ZH-A36W,象牙白	PC	60%	245.00	521.44	127,752.50	245.00	132.18	32,384.00	-95,368.50	-74.65	
4	富氧膜膜片支架,自制件,标准白,英标【TP-B1】	PC		#####	0.67	1,534.71	2,280.00	0.20	456.00	-1,078.71	-70.29	材料
5	塑料盖,自制件,【J16】华航 塑料进气过滤盖 象牙白	PC		200.00	0.20	39.82	200.00	0.06	12.00	-27.82	-69.86	材料
6	锂筛部件,自制件,锂筛部件,富氧源【A52W】	PC		28.00	240.20	6,725.68	28.00	72.06	2,018.00	-4,707.68	-70.00	材料
7	3L制氧机,自制件,可孚【ZH-A32W】	PC	20%	200.00	337.18	67,436.12	200.00	212.96	42,592.00	-24,844.12	-36.84	定制产品
8	中隔板,自制件,本色,【A35W改进版】	PC		356.00	2.57	914.01	356.00	0.77	274.00	-640.01	-70.02	材料
9	5L制氧机,自制件,华航【ZH-A51W】	PC	99%	15.00	1,831.71	27,475.66	15.00	1,054.14	15,812.00	-11,663.66	-42.45	定制产品
10	3L制氧机,自制件,可孚【ZH-A32】	PC	20%	200.00	336.78	67,356.40	200.00	198.28	39,656.00	-27,700.40	-41.13	定制产品
11	钠筛部件,自制件,单吸附塔,华航【A32/32W】	PC		400.00	88.96	35,583.16	400.00	26.69	10,676.00	-24,907.16	-70.00	材料
12	塑料盖,自制件,【A35W】水箱上盖 V2,黑色（新增注水口）	PC		151.00	0.32	47.80	151.00	0.10	15.00	-32.80	-68.62	材料
13	端盖,自制件,【A33W】分子筛上端盖	PC		926.00	1.97	1,826.92	926.00	0.59	546.00	-1,280.92	-70.11	材料
14	分子筛部件,自制件,锂分子筛,华航【A53W】	PC		50.00	218.70	10,935.02	50.00	65.61	3,281.00	-7,654.02	-70.00	材料
15	分流板,自制件,凸面 PA6GF30,A32/A33/A35/A53/A52ABS上垫片	PC		290.00	0.11	32.07	290.00	0.03	9.00	-23.07	-71.94	材料
16	混合筛部件,自制件,钠锂混合筛,ivylink【A36W】	PC		245.00	162.82	39,891.87	245.00	48.85	11,968.00	-27,923.87	-70.00	材料
17	3L制氧机,自制件,华航【ZH-A35W】NP改进款,象牙白, RS	PC	22%	1.00	193.10	193.10	1.00	96.93	97.00	-96.10	-49.77	
18	遥控器,自制件,6按键,【可孚】中文	PC		400.00	3.99	1,596.14	400.00	1.20	480.00	-1,116.14	-69.93	材料
19	冷凝管,自制件,9*0.8*770mm,【A35W】 散热盘管	PC		880.00	1.39	1,225.75	880.00	0.42	370.00	-855.75	-69.81	材料
20	膜制氧机,3L膜制氧机,美标普通【TP-B1】,自制件,标准白	PC	65%	630.00	302.18	190,371.69	630.00	143.20	90,216.00	-100,155.69	-52.61	
21	3L制氧机,自制件,华航【ZH-A33W】,冷灰色,1C	PC	100%	101.00	1,042.56	105,298.70	101.00	587.46	59,333.00	-45,965.70	-43.65	
22	5L制氧机,自制件,华航【ZH-A53W】,冷灰色,1C	PC	16%	27.00	211.42	5,708.37	27.00	105.74	2,855.00	-2,853.37	-49.99	
23	分流板,自制件,平面 PA6GF30,A32/A33/A35/A53/A52ABS下垫片	PC		290.00	0.11	32.07	290.00	0.03	9.00	-23.07	-71.94	材料
24	3L制氧机,自制件,华航【ZH-A35W】NP改进款,象牙白, RS	PC	22%	139.00	193.10	112,788.17	139.00	96.93	13,473.00	-99,315.17	-88.05	
账面余额合计						813,704.55	-		333,299.00	-480,405.55	-59.04	
减：跌价准备							-					
账面净值合计						813,704.55	-		333,299.00	-480,405.55	-59.04	

被评估单位填表人：刘红
填表日期：2021年1月11日

评估人员：胡家昊、谢松山

共1页，第1页

其他流动资产评估明细表

评估基准日：2020年12月31日

表3-11
金额单位：人民币元

被评估单位：江苏苏航医疗设备有限公司

序号	项目及内容	发生日期	结算内容	账面价值	评估价值	增减值	增值率%	备注
1	多交增值税及附加	2019/01	预缴增值税及附加	431,183.70	431,183.70		-	
合 计				431,183.70	431,183.70	-	-	

非流动资产评估汇总表

评估基准日：2020年12月31日

表4

被评估单位：江苏苏航医疗设备有限公司

金额单位：人民币元

编号	科目名称	账面价值	评估价值	增减值	增值率%
4-1	可供出售金融资产	-	-	-	
4-2	持有至到期投资	-	-	-	
4-3	长期应收款	-	-	-	
4-4	长期股权投资	-	-	-	
4-5	投资性房地产	-	-	-	
4-6	固定资产余额	40,366,324.53	45,204,833.00	4,838,508.47	11.99
	减：减值准备	-	-	-	
4-6	固定资产	40,366,324.53	45,204,833.00	4,838,508.47	11.99
4-7	在建工程余额	-	-	-	
	减：减值准备	-	-	-	
4-7	在建工程	-	-	-	
4-8	工程物资	-	-	-	
4-9	固定资产清理	-	-	-	
4-10	生产性生物资产	-	-	-	
4-11	油气资产	-	-	-	
4-12	无形资产	3,324,230.38	4,683,713.12	1,359,482.74	40.90
4-13	开发支出	-	-	-	
4-14	商誉	-	-	-	
4-15	长期待摊费用	-	-	-	
4-16	递延所得税资产	-	-	-	
4-17	其他非流动资产	74,000.00	74,000.00	-	
4	非流动资产余额合计	43,764,554.91	49,962,546.12	6,197,991.21	14.16
4	减：减值准备	-	-	-	
4	非流动资产净值合计	43,764,554.91	49,962,546.12	6,197,991.21	14.16

被评估单位填表人：刘红

评估人员：胡家昊、谢松山

共 1 页 第 1 页

填表日期：2021年1月11日

固定资产评估汇总表

评估基准日：2020年12月31日

表4-6

被评估单位：江苏苏航医疗设备有限公司

金额单位：人民币元

编号	科目名称	账面价值		评估价值		增值额		增值率%	
		原值	净值	原值	净值	原值	净值	原值	净值
房屋建筑物类合计		47,214,144.65	38,794,687.81	56,479,600.00	43,451,500.00	9,265,455.35	4,656,812.19	19.62	12.00
4-6-1	固定资产-房屋建筑物	46,501,248.08	38,467,312.81	55,986,900.00	43,077,500.00	9,485,651.92	4,610,187.19	20.40	11.98
4-6-2	固定资产-构筑物及其他辅助设施	712,896.57	327,375.00	492,700.00	374,000.00	-220,196.57	46,625.00	-30.89	14.24
4-6-3	固定资产-管道及沟槽	-	-	-	-	-	-		
设备类合计		6,520,258.65	1,571,636.72	5,211,170.00	1,753,333.00	-1,309,088.65	181,696.28	-20.08	11.56
4-6-4	固定资产-机器设备	4,893,523.71	1,466,620.81	4,922,700.00	1,648,599.00	29,176.29	181,978.19	0.60	12.41
4-6-5	固定资产-车辆	163,132.77	19,836.16	45,100.00	21,203.00	-118,032.77	1,366.84	-72.35	6.89
4-6-6	固定资产-电子设备	1,463,602.17	85,179.75	243,370.00	83,531.00	-1,220,232.17	-1,648.75	-83.37	-1.94
4-6-7	固定资产-土地	-	-	-	-	-	-		
4-6	固定资产余额合计	53,734,403.30	40,366,324.53	61,690,770.00	45,204,833.00	7,956,366.70	4,838,508.47	14.81	11.99
	减：减值准备	-		-		-	-		
4-6	固定资产净值合计	53,734,403.30	40,366,324.53	61,690,770.00	45,204,833.00	7,956,366.70	4,838,508.47	14.81	11.99

被评估单位填表人：刘红

评估人员：胡家昊、谢松山

共 1 页 第 1 页

填表日期：2021年1月11日

固定资产—构筑物及其他辅助设施评估明细表

评估基准日：2020年12月31日

表4-6-2

被评估单位：江苏苏航医疗设备有限公司

金额单位：人民币元

序号	名称	结构	建成年月	计量单位	面积体积 m ² 或m ³	账面价值		评估价值			增值率%	备注
						原值	净值	原值	成新率%	净值		
1	厂区临时围墙，化粪池等工程（朱雪堂办）	砖砌、铸铁栏杆	2012/09	m ²	271.70	134,400.00	81,741.55	152,200.00	71	108,100.00	32.25	
2	宿舍围墙改造及厂区零星工程（朱血堂办）	砖砌、铸铁栏杆	2012/09	m ²	80.00	62,352.00	37,922.21	38,500.00	71	27,300.00	-28.01	
3	汇源电器厂房（围墙）	砖砌、铸铁栏杆	2014/12	m ²	627.00	270,444.57	195,426.24	302,000.00	79	238,600.00	22.09	
4	办公楼梯改造、车间进化板隔断、宿舍二楼改装等		2016/12	m ²		245,700.00	12,285.00	-		-		已在房屋建筑物第1项、2项考虑
										-		
										-		
										-		
										-		
										-		
										-		
										-		
										-		
										-		
										-		
										-		
										-		
										-		
										-		
										-		
										-		
账面余额合计					978.70	712,896.57	327,375.00	492,700.00		374,000.00	14.24	
减：减值准备												
账面净值合计					978.70	712,896.57	327,375.00	492,700.00		374,000.00	14.24	

固定资产—机器设备评估明细表

评估基准日：2020年12月31日

表4-6-4

金额单位：人民币元

被评估单位：江苏苏航医疗设备有限公司

序号	设备名称	规格型号	生产厂家	计量单位	数量	购置日期	启用日期	账面价值		评估价值			增值率%	备注
								原值	净值	原值	成新率%	净值		
1	丝印机	S300M	常州市常春实业总公司	台	1	2011/11	2011/11	11,794.87	1,619.25	11,300.00	15	1,695.00	4.68	
2	成品包装线	BZX00	无锡瑞驰物流机械有限公司	条	1	2012/12	2012/12	51,282.05	12,318.47	55,600.00	19	10,564.00	-14.24	
3	制氧机生产线	定制		条	1	2012/12	2012/12	183,587.54	44,061.08	199,000.00	19	37,810.00	-14.19	
4	制氧机装配线	ZHY-S001	常州市科诺电子设备有限公司	条	1	2012/07	2012/07	1,384,075.22	279,928.22	1,500,200.00	16	240,032.00	-14.25	
5	激光打标机	KTJGC02	无锡昆太自动化设备有限公司	台	1	2012/11	2012/11	23,931.62	1,196.59	21,600.00	18	3,888.00	224.92	
6	车间二楼静音房空调*1 宿舍冰箱*5 洗衣机*6			批	1	2018/11	2018/11	10,887.93	8,733.04	10,600.00	78	8,268.00	-5.33	
7	隔音房	定制		间	1	2018/11	2018/11	46,713.79	37,468.36	44,600.00	78	34,788.00	-7.15	
8	吸附式干燥机	吸附式	靖江新川压缩机有限公司	台	1	2019/01	2019/01	18,103.45	14,807.13	17,700.00	80	14,160.00	-4.37	
9	三轴伺服横走式机械手-传输带	三轴伺服	无锡新伯朗特科技有限公司	台	1	2019/04	2019/04	48,275.87	40,632.20	54,300.00	82	44,526.00	9.58	
10	1L机流水线	定制	常州市沛阳自动化设备有限公司	条	1	2019/04	2019/04	136,206.90	114,640.82	157,400.00	82	129,068.00	12.58	
11	油压机	100T	常州江航健康科技有限公司	台	1	2018/01	2018/01	10,479.89	7,576.09	11,600.00	70	8,120.00	7.18	
12	制氧机分子筛填装设备	SC180*120	丹阳市日尚电子有限公司	套	1	2011/08	2011/08	19,658.12	982.91	20,300.00	15	3,045.00	209.79	
13	气动压力机	J138	常州市擎力液压气动机械有限公司	台	1	2011/09	2011/09	3,760.68	456.84	3,900.00	15	585.00	28.05	
14	小型转轮除湿机	MY-1000P	无锡奥波麦尔科技发展有限公司	台	1	2011/09	2011/09	28,888.89	3,509.04	29,900.00	15	4,485.00	27.81	
15	定做输送机	CS250*70	常州市龙鼎包装机械厂	台	1	2011/11	2011/11	5,982.91	821.61	6,200.00	15	930.00	13.19	
16	喷码机	V98	常州市龙鼎包装机械厂	台	1	2011/11	2011/11	39,145.30	6,466.73	40,500.00	15	6,075.00	-6.06	
17	超声波塑料焊接机	NC-2600P	无锡尼可超声波设备有限公司	台	1	2011/12	2011/12	13,675.21	1,985.89	12,300.00	15	1,845.00	-7.09	
18	分子筛加工设备	ZS4120	常州市大海机电有限公司/泰兴市永信机	套	1	2012/02	2012/02	12,102.55	1,949.12	12,800.00	15	1,920.00	-1.49	
19	螺杆式空压机	BLT-50A	常州市大众机电有限责任公司	台	1	2012/07	2012/07	128,854.71	27,513.38	134,700.00	16	21,552.00	-21.67	
20	搬运车	2T-660	泰兴市天佳商贸有限公司	台	1	2013/12	2013/12	1,153.85	383.09	1,100.00	29	319.00	-16.73	
21	搬运车	2T-660	泰兴市天佳商贸有限公司	台	1	2013/12	2013/12	1,153.84	383.09	1,100.00	29	319.00	-16.73	
22	氧气充填泵	AE102A	华瑞抚顺煤矿安全仪器有限公司	台	1	2010/05	2010/05	17,500.00	875.00	13,900.00	15	2,085.00	138.29	
23	不锈钢烘箱	101A-4	泰州市天泰电热仪器厂	台	1	2010/05	2010/05	4,500.00	225.00	3,600.00	15	540.00	140.00	
24	测氧仪	TY-2F	北京英世智博测控技术有限公司	台	2	2010/05	2010/05	4,000.00	200.00	3,200.00	15	480.00	140.00	
25	医用接地电阻测试仪	2678Y	苏州市丰盛电子科技有限公司	台	1	2010/05	2010/05	3,400.00	170.00	2,700.00	15	405.00	138.24	
26	医用泄露电阻测试仪	2675FX-1	苏州市丰盛电子科技有限公司	台	1	2010/05	2010/05	6,150.00	307.50	4,900.00	15	735.00	139.02	
27	无创血压模拟仪（血压部用）	NEBP-1010	深圳市神道新仪电子有限公司	台	4	2012/09	2012/09	101,111.12	5,055.56	88,100.00	17	14,977.00	196.25	
28	热压机	JC-100	深圳市兴业天成科技发展有限公司	台	2	2012/11	2012/11	10,710.00	535.50	10,000.00	18	1,800.00	236.13	
29	测氧仪 2台+4台	TY-CS TY-2CS	北京英世智博测控技术有限公司	台	6	2012/11	2012/11	10,427.35	521.37	9,500.00	18	1,710.00	227.98	
30	图示仪	QT2	上海新建仪器设备有限公司	台	1	2011/11	2011/11	5,299.15	264.96	4,800.00	15	720.00	171.74	
31	打包机	手动	泰兴市嘉恩包装材料有限公司	台	1	2011/11	2011/11	36,581.19	1,829.06	37,800.00	15	5,670.00	210.00	
32	保险箱	450*350*300	泰兴市鼓楼购物中心有限公司	台	1	2010/05	2010/05	1,330.00	66.50	1,100.00	15	165.00	148.12	
33	仓库架	订制	江阴市澄江镇澄南万能货架制作部	套	1	2010/05	2010/05	4,400.00	220.00	3,500.00	15	525.00	138.64	
34	尘埃粒子计数器	CLJ-E	苏州源水净化设备有限公司	台	1	2013/08	2013/08	4,786.32	239.32	4,400.00	26	1,144.00	378.02	
35	办公家具	订制	泰兴市中泰龙办公用品经销部	套	1	2011/10	2011/10	6,000.00	300.00	4,800.00	15	720.00	140.00	
36	办公家具（办公桌椅）	订制	泰兴市蒋春生	套	1	2012/01	2012/01	5,960.00	298.00	4,800.00	15	720.00	141.61	

被评估单位填表人：刘红
填表日期：2021年1月11日

评估人员：胡家昊、谢松山

固定资产—机器设备评估明细表

评估基准日：2020年12月31日

表4-6-4

被评估单位：江苏苏航医疗设备有限公司

金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	生产厂家	计量单位	数量	购置日期	启用日期	账面价值		评估价值			增值率%	备注
								原值	净值	原值	成新率%	净值		
37	办公家具（威师研究部）	订制	合肥市尚居达家具有限公司	套	1	2012/12	2012/12	12,866.00	643.30	10,400.00	15	1,560.00	142.50	
38	办公桌、文件柜		泰兴市航联电连接器厂	套	1	2011/05	2011/05	7,720.00	386.00	6,200.00	15	930.00	140.93	
39	皮带输送线（血压部用）	XPX-00	无锡瑞驰物流机械有限公司	条	1	2012/09	2012/09	71,794.87	3,589.75	75,000.00	17	12,750.00	255.18	
40	缝纫机及配件	CS120*80	常州金都缝纫设备有限公司/浙江川田缝	套	1	2012/11	2012/11	11,546.99	577.35	12,100.00	18	2,178.00	277.24	
41	压力机（灯杆部）	J23-10T	沃得精机销售有限公司	台	1	2012/07	2012/07	6,410.26	320.52	6,700.00	16	1,072.00	234.46	
42	点胶机	1kg	苏州汇毅工业材料科技有限公司	台	1	2013/01	2013/01	2,051.28	102.57	1,900.00	20	380.00	270.48	
43	分子筛填装设备	2dE-1/2	丹阳市探兴模坯制造有限公司	套	1	2013/02	2013/02	28,205.13	1,410.26	29,800.00	21	6,258.00	343.75	
44	打包机	55AR	泰兴市嘉恩包装材料有限公司	台	2	2013/03	2013/03	2,393.16	119.66	2,200.00	21	462.00	286.09	
45	水箱（生产，生活用水用）	5*4*2	阎永贵	台	1	2012/05	2012/05	72,080.00	3,604.00	66,700.00	15	10,005.00	177.61	
46	快餐桌，茶水柜等（食堂餐厅）	订制	苏州市相城蠡口新怡达家具厂/泰兴市泰	套	1	2012/05	2012/05	17,222.00	861.10	13,900.00	15	2,085.00	142.13	
47	木质防火门（宿舍用）	1500*2100	江苏兴顺消防门业有限公司	套	1	2012/05	2012/05	14,175.00	708.75			-	-100.00	已在房屋中考虑
48	方桌，椅子（食堂用）	订制	泰兴市苏中广式家具批发中心	套	1	2012/06	2012/06	2,430.00	121.50	1,900.00	15	285.00	134.57	
49	床板及床头柜（宿舍楼）	订制	新艺福家具店	套	1	2012/06	2012/06	35,932.00	1,796.60	29,100.00	15	4,365.00	142.96	
50	食堂厨房设备及厨具	订制	太仓市城厢镇龙发厨具商行	套	1	2012/07	2012/07	76,000.00	3,800.00	61,600.00	15	9,240.00	143.16	
51	松木床及棕垫（客房部）	订制	苏州市相城蠡口新怡达家具厂	套	1	2012/07	2012/07	36,680.00	1,834.00	29,700.00	15	4,455.00	142.91	
52	厨房设备-职工食堂用（昆山多	订制	太仓市城厢镇龙发厨具商行	套	1	2012/09	2012/09	23,380.00	1,169.00	18,900.00	15	2,835.00	142.51	
53	塑料箱	680#封/680#	黄岩创发塑业有限公司	只	200	2011/11	2011/11	13,333.34	666.67	12,300.00	15	1,845.00	176.75	
54	车间安装卷帘门	订制	常志成	套	4	2012/01	2012/01	45,746.80	2,287.34	46,500.00	15	6,975.00	204.94	
55	展柜（泰兴东方冶金机械）	订制	泰兴市东方冶金机械配件厂	套	1	2012/01	2012/01	83,247.86	4,162.40	76,200.00	15	11,430.00	174.60	
56	测氧仪及配件	TY-2CS-M	北京英世智博测控技术有限公司	套	1	2012/02	2012/02	11,965.81	598.30	10,900.00	15	1,635.00	173.27	
57	展柜（泰兴东方冶金）	订制	泰兴市东方冶金机械配件厂	套	1	2012/04	2012/04	109,887.18	5,494.36	100,600.00	15	15,090.00	174.65	
58	超声波塑料焊接机及模具	NC-2600P	无锡尼可超声波设备有限公司	付	1	2012/05	2012/05	13,247.86	662.40	12,300.00	15	1,845.00	178.53	
59	测氧仪	TY-2F	北京英世智博测控技术有限公司	台	1	2012/07	2012/07	1,709.40	85.47	1,600.00	16	256.00	199.52	
60	行吊设备	A31/A32	无锡瑞驰物流机械有限公司	套	1	2013/06	2013/06	10,256.41	512.82	10,800.00	24	2,592.00	405.44	
61	生产线阻挡器组合	SC330*30	无锡瑞驰物流机械有限公司	套	1	2013/06	2013/06	17,094.02	854.70	15,800.00	24	3,792.00	343.66	
62	展柜（石家庄广博）	1000*600*600	明宁展柜销售处	套	1	2012/06	2012/06	18,000.00	900.00	14,600.00	15	2,190.00	143.33	
63	挂钩铁片		泰兴市志睿金属制品有限公司	套	1	2012/10	2012/10	5,128.20	256.41	4,700.00	17	799.00	211.61	
64	灯箱、工装夹具	QGJ-3, QGJ-2, QGJ	丹阳市群发金属制品厂	套	1	2013/07	2013/07	23,585.46	20,816.00	24,900.00	25	6,225.00	-70.10	
65	分子筛振动机	SC80X100	常州市武进区焦溪恒新橡塑模具厂	套	1	2013/08	2013/08	20,000.00	1,000.00	18,700.00	26	4,862.00	386.20	
66	空气检测仪	EXTECH	徐州锦程环保设备有限公司	台	1	2013/08	2013/08	18,803.42	940.17	17,400.00	26	4,524.00	381.19	
67	气体检测报警仪	FLX550-TVOC-A	深圳市万安迪科技有限公司	台	1	2013/08	2013/08	10,683.76	534.19	9,900.00	26	2,574.00	381.85	
68	加强型切管机	YS-100	深圳市源尚自动化技术有限公司	台	1	2013/12	2013/12	3,846.15	1,276.65	3,600.00	29	1,044.00	-18.22	
69	搬运车	2T-660	泰兴市天佳商贸有限公司	台	1	2013/12	2013/12	1,153.85	383.09	1,100.00	29	319.00	-16.73	
70	小型热熔机	NC-5075RRJ	无锡尼可超声波设备有限公司	台	1	2013/11	2013/11	9,401.71	470.09	8,700.00	28	2,436.00	418.20	
71	叉车	CPC30-AG2	杭州叉车有限公司	台	1	2014/02	2014/02	48,717.95	16,945.59	45,600.00	31	14,136.00	-16.58	
72	测氧仪	TY-2F	北京英世智博测控技术有限公司	台	1	2014/03	2014/03	1,709.41	608.14	1,600.00	31	496.00	-18.44	

被评估单位填表人：刘红
填表日期：2021年1月11日

评估人员：胡家昊、谢松山

固定资产—机器设备评估明细表

评估基准日：2020年12月31日

表4-6-4

金额单位：人民币元

被评估单位：江苏苏航医疗设备有限公司

序号	设备名称	规格型号	生产厂家	计量单位	数量	购置日期	启用日期	账面价值		评估价值			增值率%	备注
								原值	净值	原值	成新率%	净值		
73	测氧仪	TY-2F	北京英世智博测控技术有限公司	台	1	2014/03	2014/03	1,709.40	608.13	1,600.00	31	496.00	-18.44	
74	测氧仪	TY-2F	北京英世智博测控技术有限公司	台	1	2014/03	2014/03	1,709.40	608.13	1,600.00	31	496.00	-18.44	
75	液压车	Y30-1T	无锡市堰桥镇盛达液压机械厂	辆	1	2014/03	2014/03	7,281.55	2,590.46	6,800.00	31	2,108.00	-18.62	
76	2升机分子筛灌装工装	2升机	常州市武进区焦溪恒新橡塑模具厂	台	1	2014/03	2014/03	1,699.03	604.44	1,600.00	31	496.00	-17.94	
77	2升机分子筛灌装工装	2升机	常州市武进区焦溪恒新橡塑模具厂	台	1	2014/03	2014/03	1,699.03	604.44	1,600.00	31	496.00	-17.94	
78	1升机织带锁紧工装	1升机	常州市武进区焦溪恒新橡塑模具厂	台	1	2014/03	2014/03	3,883.50	1,381.58	3,200.00	31	992.00	-28.20	
79	分子筛试验操作台	SC220*70	常州市武进区焦溪恒新橡塑模具厂	台	1	2014/03	2014/03	1,213.60	431.73	1,100.00	31	341.00	-21.02	
80	分子筛试验操作台	SC220*70	常州市武进区焦溪恒新橡塑模具厂	台	1	2014/03	2014/03	1,213.59	431.72	1,100.00	31	341.00	-21.01	
81	分子筛试验操作台	SC220*70	常州市武进区焦溪恒新橡塑模具厂	台	1	2014/03	2014/03	1,213.59	431.72	1,100.00	31	341.00	-21.01	
82	分子筛试验操作台	SC220*30	常州市武进区焦溪恒新橡塑模具厂	台	1	2014/03	2014/03	1,213.59	431.72	1,100.00	31	341.00	-21.01	
83	无创血压模拟仪	NIBP-1010	深圳市一测医疗测试技术有限公司	台	1	2014/04	2014/04	13,418.81	670.95	13,200.00	32	4,224.00	529.56	
84	无创血压模拟仪	NIBP-1010	深圳市一测医疗测试技术有限公司	台	1	2014/04	2014/04	13,418.80	670.94	13,200.00	32	4,224.00	529.56	
85	液压车	2T-68cm	无锡市堰桥镇盛达液压机械厂	辆	1	2014/04	2014/04	1,153.85	419.83	1,100.00	32	352.00	-16.16	
86	液压车	2T-68cm	无锡市堰桥镇盛达液压机械厂	辆	1	2014/04	2014/04	1,153.84	419.82	1,100.00	32	352.00	-16.15	
87	无创血压模拟仪	BPPUMP2L	深圳市一测医疗测试技术有限公司	台	1	2014/04	2014/04	36,324.79	1,816.24	33,900.00	32	10,848.00	497.28	
88	搬运车	2T-660	泰兴市天佳商贸有限公司	台	1	2014/04	2014/04	1,153.85	419.83	1,100.00	32	352.00	-16.16	
89	搬运车	2T-660	泰兴市天佳商贸有限公司	台	1	2014/04	2014/04	1,153.84	419.82	1,100.00	32	352.00	-16.15	
90	无人化捆包机	DBC301ND	南通开发区华力包装有限公司	台	1	2014/05	2014/05	17,094.02	6,403.01	18,300.00	33	6,039.00	-5.68	
91	自动洗地机	DHC3L	常州苏玛清洁设备有限公司	台	1	2014/05	2014/05	18,632.48	6,979.27	17,400.00	33	5,742.00	-17.73	
92	电脑切管机	YS-100	深圳市源尚自动化技术有限公司	台	1	2014/05	2014/05	3,589.74	1,344.60	3,400.00	33	1,122.00	-16.56	
93	超声波塑料焊接机	NC-2600P	无锡尼可超声波设备有限公司	台	1	2014/06	2014/06	15,384.62	5,884.69	12,300.00	34	4,182.00	-28.93	
94	超声波控制箱	15KHZ	无锡尼可超声波设备有限公司	台	1	2014/06	2014/06	3,846.15	1,471.09	3,500.00	34	1,190.00	-19.11	
95	无创血压模拟仪	NIBP-1010	深圳市一测医疗测试技术有限公司	台	1	2014/06	2014/06	15,293.56	764.68	13,200.00	34	4,488.00	486.91	
96	无创血压模拟仪	NIBP-1010	深圳市一测医疗测试技术有限公司	台	1	2014/06	2014/06	15,293.49	764.68	13,200.00	34	4,488.00	486.91	
97	无创血压模拟仪	NIBP-1010	深圳市一测医疗测试技术有限公司	台	1	2014/06	2014/06	15,293.49	764.68	13,200.00	34	4,488.00	486.91	
98	无创血压模拟仪	NIBP-1010	深圳市一测医疗测试技术有限公司	台	1	2014/06	2014/06	15,293.49	764.68	13,200.00	34	4,488.00	486.91	
99	无创血压模拟仪	NIBP-1010	深圳市一测医疗测试技术有限公司	台	1	2014/06	2014/06	15,293.49	764.68	13,200.00	34	4,488.00	486.91	
100	无创血压模拟仪	NIBP-1010	深圳市一测医疗测试技术有限公司	台	1	2014/06	2014/06	15,293.49	764.68	13,200.00	34	4,488.00	486.91	
101	无创血压模拟仪	NIBP-1010	深圳市一测医疗测试技术有限公司	台	1	2014/06	2014/06	15,293.49	764.68	13,200.00	34	4,488.00	486.91	
102	无创血压模拟仪	NIBP-1010	深圳市一测医疗测试技术有限公司	台	1	2014/06	2014/06	15,293.49	764.68	13,200.00	34	4,488.00	486.91	
103	无创血压模拟仪	BPPUMP2L	深圳市一测医疗测试技术有限公司	台	1	2014/07	2014/07	37,173.85	1,858.70	33,900.00	34	11,526.00	520.11	
104	快速夹测试架（7台）	B12#	深圳市宝安石鸿工贸有限公司	台	7	2014/07	2014/07	2,900.00	1,132.12	2,400.00	34	816.00	-27.92	
105	跌落试验台	DL/YH-315	上海一华仪器设备有限公司	台	1	2014/12	2014/12	16,239.32	6,982.98	17,300.00	39	6,747.00	-3.38	
106	微电脑六度空间振动台	ZD/YH-XTP	上海一华仪器设备有限公司	台	1	2014/12	2014/12	29,914.53	12,863.41	32,000.00	39	12,480.00	-2.98	
107	模拟运输振动台	YH-100VTR	上海一华仪器设备有限公司	台	1	2014/12	2014/12	7,521.37	3,234.30	8,000.00	39	3,120.00	-3.53	
108	压力表	YBS-C	金湖英普瑞电子设备有限公司	台	1	2014/12	2014/12	1,880.34	808.42	1,800.00	39	702.00	-13.16	

被评估单位填表人：刘红
填表日期：2021年1月11日

评估人员：胡家昊、谢松山

共6页，第3页

固定资产—机器设备评估明细表

评估基准日：2020年12月31日

表4-6-4

被评估单位：江苏苏航医疗设备有限公司

金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	生产厂家	计量单位	数量	购置日期	启用日期	账面价值		评估价值			增值率%	备注
								原值	净值	原值	成新率%	净值		
109	血压加气管(套)	B13/B14	武进区郑陆海敏机械配件厂	付	1	2015/01	2015/01	18,803.42	8,234.36	17,800.00	40	7,120.00	-13.53	
110	分配阀测试台（一张）	SC110m*70m*60m	武进区郑陆海敏机械配件厂	台	1	2015/04	2015/04	7,766.99	3,585.71	7,300.00	42	3,066.00	-14.49	
111	包装机	BS4535LA	常州市龙鼎包装机械厂	台	1	2015/06	2015/06	4,700.85	2,244.59	4,700.00	44	2,068.00	-7.87	
112	包装机	BS4535LA	常州市龙鼎包装机械厂	台	1	2015/06	2015/06	5,811.97	2,775.29	4,700.00	44	2,068.00	-25.49	
113	B15血压计测试工装一批（热	B15	武进区郑陆亮瑞机械加工厂	套	1	2015/12	2015/12	10,546.12	5,536.72	10,000.00	49	4,900.00	-11.50	
114	示波器（2升机研发用）	DS1104Z	苏州众业电子有限公司	套	1	2016/04	2016/04	3,504.27	1,950.79	3,300.00	52	1,716.00	-12.04	
115	多功能噪音计（2升机研发用）	AWA-568013	上海津崎电子科技有限公司	套	1	2016/04	2016/04	4,923.08	2,740.62	4,700.00	52	2,444.00	-10.82	
116	螺杆式空气压缩机 变频KVB-5	变频KVB-50A	梅银南	台	1	2018/01	2018/01	2,564.10	1,853.66	2,200.00	70	1,540.00	-16.92	
117	精密过滤器 6/10（4只）		梅银南	只	4	2018/01	2018/01	1,367.52	988.62	1,300.00	70	910.00	-7.95	
118	冷冻干燥机		梅银南	台	1	2018/01	2018/01	427.35	308.96	400.00	70	280.00	-9.37	
119	电子排水器（4只）		梅银南	只	4	2018/01	2018/01	341.88	247.17	400.00	70	280.00	13.28	
120	注塑机	MA1700/2950	梅银南	台	1	2018/01	2018/01	16,750.00	12,108.86	16,500.00	70	11,550.00	-4.62	
121	注塑机	MA3800、2250	梅银南	台	1	2018/01	2018/01	34,840.00	25,186.42	34,300.00	70	24,010.00	-4.67	
122	注塑机	MA2500/1000	梅银南	台	1	2018/01	2018/01	21,775.00	15,741.53	21,500.00	70	15,050.00	-4.39	
123	注塑机	MA2500/1000	梅银南	台	1	2018/01	2018/01	21,775.00	15,741.53	21,500.00	70	15,050.00	-4.39	
124	注塑机	MA900-260	梅银南	台	1	2018/01	2018/01	11,390.00	8,234.03	11,200.00	70	7,840.00	-4.79	
125	注塑机	MA860-260	梅银南	台	1	2018/01	2018/01	10,050.00	7,265.32	9,900.00	70	6,930.00	-4.62	
126	滤芯座	A32	梅银南	付	1	2018/01	2018/01	1,005.00	726.55	900.00	70	630.00	-13.29	
127	弹簧底座	A32	梅银南	付	1	2018/01	2018/01	670.00	484.36	600.00	70	420.00	-13.29	
128	1L通用健可调式定经孔螺丝堵	1L	梅银南	付	1	2018/01	2018/01	1,005.00	726.55	900.00	70	630.00	-13.29	
129	显示屏垫块	A32	梅银南	付	1	2018/01	2018/01	670.00	484.36	600.00	70	420.00	-13.29	
130	镜片	A32	梅银南	付	1	2018/01	2018/01	1,005.00	726.55	900.00	70	630.00	-13.29	
131	垫块	A32	梅银南	付	1	2018/01	2018/01	670.00	484.36	600.00	70	420.00	-13.29	
132	ABS垫片	A36	梅银南	付	1	2018/01	2018/01	670.00	484.36	600.00	70	420.00	-13.29	
133	1L制氧机消音器接口	1L	梅银南	付	1	2018/01	2018/01	1,005.00	726.55	900.00	70	630.00	-13.29	
134	膜制氧机把手	A36	梅银南	付	1	2018/01	2018/01	1,675.00	1,210.90	1,400.00	70	980.00	-19.07	
135	MO-2YT支架	MO-2YT	梅银南	付	1	2018/01	2018/01	1,005.00	726.55	900.00	70	630.00	-13.29	
136	膜片	A36	梅银南	付	1	2018/01	2018/01	2,010.00	1,453.07	1,700.00	70	1,190.00	-18.10	
137	电参数测试仪	PF9800	常州江航健康科技有限公司	台	1	2018/01	2018/01	101.76	73.58	100.00	70	70.00	-4.87	
138	耐压测试仪	RK2670A	常州江航健康科技有限公司	台	1	2018/01	2018/01	244.41	176.71	200.00	70	140.00	-20.77	
139	匝间测试仪	YG201	常州江航健康科技有限公司	台	1	2018/01	2018/01	855.44	618.43	800.00	70	560.00	-9.45	
140	低电阻测试仪	EH2512	常州江航健康科技有限公司	台	1	2018/01	2018/01	305.52	220.88	300.00	70	210.00	-4.93	
141	气动起子	ASA-T60LB	常州江航健康科技有限公司	台	1	2018/01	2018/01	421.17	304.48	400.00	70	280.00	-8.04	
142	直角起子	ASA-T6LB/RB	常州江航健康科技有限公司	台	1	2018/01	2018/01	545.21	394.16	500.00	70	350.00	-11.20	
143	浮标式气动量仪	MQF-5X-1	常州江航健康科技有限公司	台	1	2018/01	2018/01	487.01	352.08	500.00	70	350.00	-0.59	
144	电柜	200A 1800MM	常州江航健康科技有限公司	台	1	2018/01	2018/01	3,737.26	2,701.73	4,200.00	70	2,940.00	8.82	

被评估单位填表人：刘红
填表日期：2021年1月11日

评估人员：胡家昊、谢松山

固定资产—机器设备评估明细表

评估基准日：2020年12月31日

表4-6-4

被评估单位：江苏苏航医疗设备有限公司

金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	生产厂家	计量单位	数量	购置日期	启用日期	账面价值		评估价值			增值率%	备注
								原值	净值	原值	成新率%	净值		
145	电柜	GGD 600A	常州江航健康科技有限公司	台	1	2018/01	2018/01	8,931.80	6,456.95	10,100.00	70	7,070.00	9.49	
146	空气机及储气罐		常州江航健康科技有限公司	台	1	2018/01	2018/01	22,985.19	16,616.39	22,400.00	70	15,680.00	-5.64	
147	水锤机（增强版）		常州江航健康科技有限公司	台	1	2018/01	2018/01	2,724.60	1,969.68	2,400.00	70	1,680.00	-14.71	
148	搬运车	2T-660	常州江航健康科技有限公司	台	1	2018/01	2018/01	2,634.49	1,904.53	2,600.00	70	1,820.00	-4.44	
149	成套电柜		常州江航健康科技有限公司	台	1	2018/01	2018/01	4,540.86	3,282.67	5,200.00	70	3,640.00	10.89	
150	围栏		常州江航健康科技有限公司	套	1	2018/01	2018/01	2,724.60	1,969.68	2,400.00	70	1,680.00	-14.71	
151	拦料机	100KG	常州江航健康科技有限公司	台	1	2018/01	2018/01	1,697.84	1,227.41	1,700.00	70	1,190.00	-3.05	
152	冷却塔	200T	常州江航健康科技有限公司	台	1	2018/01	2018/01	16,206.23	11,715.76	17,500.00	70	12,250.00	4.56	
153	注塑机 2台	SA900/260	常州江航健康科技有限公司	台	2	2018/01	2018/01	73,314.09	53,000.00	81,600.00	70	57,120.00	7.77	
154	注塑机 2台	MA1600/540	常州江航健康科技有限公司	台	2	2018/01	2018/01	117,302.46	84,799.92	130,600.00	70	91,420.00	7.81	
155	注塑机	SA120011/370-A	常州江航健康科技有限公司	台	1	2018/01	2018/01	48,232.88	34,868.36	53,700.00	70	37,590.00	7.81	
156	制药专用粉碎机械	SPC360	常州江航健康科技有限公司	台	1	2018/01	2018/01	2,729.47	1,973.18	2,700.00	70	1,890.00	-4.22	
157	围栏		常州江航健康科技有限公司	台	1	2018/01	2018/01	2,408.10	1,740.88	2,100.00	70	1,470.00	-15.56	
158	模具货架	900*980*2500	常州江航健康科技有限公司	付	1	2018/01	2018/01	10,343.27	7,477.33	10,100.00	70	7,070.00	-5.45	
159	围栏		常州江航健康科技有限公司	套	1	2018/01	2018/01	5,013.08	3,624.05	4,900.00	70	3,430.00	-5.35	
160	烘箱		常州江航健康科技有限公司	台	1	2018/01	2018/01	1,608.15	1,162.57	1,600.00	70	1,120.00	-3.66	
161	大理石检测台		常州江航健康科技有限公司	台	1	2018/01	2018/01	697.52	504.26	700.00	70	490.00	-2.83	
162	堆高液压车		常州江航健康科技有限公司	台	1	2018/01	2018/01	1,159.70	838.37	1,000.00	70	700.00	-16.50	
163	冷水机		常州江航健康科技有限公司	台	1	2018/01	2018/01	3,400.17	2,458.06	3,300.00	70	2,310.00	-6.02	
164	接地电子测试仪		常州江航健康科技有限公司	台	1	2018/01	2018/01	518.44	374.80	500.00	70	350.00	-6.62	
165	变频电源		常州江航健康科技有限公司	台	1	2018/01	2018/01	2,359.63	1,705.83	2,300.00	70	1,610.00	-5.62	
166	电参数测试仪		常州江航健康科技有限公司	台	1	2018/01	2018/01	47.35	34.25	-	70	-	-100.00	
167	扭力扳手		常州江航健康科技有限公司	台	1	2018/01	2018/01	268.15	193.86	300.00	70	210.00	8.33	
168	推拉力计		常州江航健康科技有限公司	台	1	2018/01	2018/01	196.68	142.20	200.00	70	140.00	-1.55	
169	恒温干燥箱		常州江航健康科技有限公司	台	1	2018/01	2018/01	2,502.68	1,809.24	2,400.00	70	1,680.00	-7.14	
170	数控车床		常州江航健康科技有限公司	台	1	2018/01	2018/01	22,938.62	16,582.73	24,800.00	70	17,360.00	4.69	
171	油压机	100T	常州江航健康科技有限公司	台	1	2018/01	2018/01	10,479.89	7,576.09	11,600.00	70	8,120.00	7.18	
172	油压机	160T	常州江航健康科技有限公司	台	1	2018/01	2018/01	21,047.51	15,215.61	23,400.00	70	16,380.00	7.65	
173	攻丝机		常州江航健康科技有限公司	台	1	2018/01	2018/01	1,008.56	729.12	1,100.00	70	770.00	5.61	
174	剪板机		常州江航健康科技有限公司	台	1	2018/01	2018/01	15,347.21	11,094.77	16,600.00	70	11,620.00	4.73	
175	绕管机		常州江航健康科技有限公司	台	1	2018/01	2018/01	5,700.41	4,120.94	6,200.00	70	4,340.00	5.32	
176	冲床		常州江航健康科技有限公司	台	1	2018/01	2018/01	2,850.21	2,060.47	3,100.00	70	2,170.00	5.32	
177	抛光机床		常州江航健康科技有限公司	台	1	2018/01	2018/01	219.28	158.53	200.00	70	140.00	-11.69	
178	切割机		常州江航健康科技有限公司	台	1	2018/01	2018/01	219.28	158.53	200.00	70	140.00	-11.69	
179	耐压测试仪 2台	YG201A	常州江航健康科技有限公司	台	2	2018/01	2018/01	3,313.62	2,395.48	3,200.00	70	2,240.00	-6.49	
180	恒温干燥箱		常州江航健康科技有限公司	台	1	2018/01	2018/01	994.07	718.65	1,000.00	70	700.00	-2.60	

被评估单位填表人：刘红
填表日期：2021年1月11日

评估人员：胡家昊、谢松山

固定资产—机器设备评估明细表

评估基准日：2020年12月31日

表4-6-4

被评估单位：江苏苏航医疗设备有限公司

金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	生产厂家	计量单位	数量	购置日期	启用日期	账面价值		评估价值			增值率%	备注
								原值	净值	原值	成新率%	净值		
181	微欧计	PC9A	常州江航健康科技有限公司	台	1	2018/01	2018/01	864.83	625.22	800.00	70	560.00	-10.43	
182	气动压机		常州江航健康科技有限公司	台	1	2018/01	2018/01	1,988.15	1,437.28	1,900.00	70	1,330.00	-7.46	
183	分配阀和压缩机工装夹具一套		常州江航健康科技有限公司	套	1	2018/01	2018/01	6,842.62	4,946.67	6,700.00	70	4,690.00	-5.19	
184	工作台 3台		常州江航健康科技有限公司	台	3	2018/01	2018/01	500.47	361.81	500.00	70	350.00	-3.26	
185	液压车	Y30-1T	常州江航健康科技有限公司	台	1	2018/01	2018/01	460.09	332.63	400.00	70	280.00	-15.82	
186	叉车 2台		常州江航健康科技有限公司	台	2	2018/01	2018/01	10,908.76	7,886.13	10,600.00	70	7,420.00	-5.91	
187	工作台		常州江航健康科技有限公司	台	1	2018/01	2018/01	345.99	250.15	300.00	70	210.00	-16.05	
188	液压车 2台		常州江航健康科技有限公司	台	2	2018/01	2018/01	906.62	655.43	900.00	70	630.00	-3.88	
189	液压车 2台		常州江航健康科技有限公司	台	2	2018/01	2018/01	1,045.56	755.87	1,000.00	70	700.00	-7.39	
190	烘箱		常州江航健康科技有限公司	台	1	2018/01	2018/01	692.87	500.90	700.00	70	490.00	-2.18	
191	货架		芳坤智能储存（宿迁）股份有限公司	套	1	2018/08	2018/08	193,362.08	107,638.24	188,600.00	76	143,336.00	33.16	
192	氧浓度检测仪	UltraMAXO2	美国MAXTEC	台	1	2017/09	2017/09	5,982.91	2,288.47	5,800.00	66	3,828.00	67.27	
193	氧浓度检测仪	CI-PC823	上海昶艾电子科技有限公司	台	1	2019/09	2019/09	5,752.21	4,386.08	5,700.00	87	4,959.00	13.06	
194	半电动堆高车	CDD1535	江苏新宇博恒机械制造有限公司	台	1	2019/09	2019/09	8,103.45	6,178.89	8,000.00	87	6,960.00	12.64	
195	空气压缩机	KPT-30A	靖江新川压缩机有限公司	台	1	2019/10	2019/10	30,088.50	23,418.89	26,200.00	87	22,794.00	-2.67	
196	环保检测仪			台	1	2010/05	2010/05	169,230.77	16,923.08	153,100.00	15	22,965.00	35.70	
197	超声波焊接机	JT-2022		台	1	2014/03	2014/03	18,446.60	922.33	17,200.00	31	5,332.00	478.10	
198	超声波焊接机	J12028		台	1	2015/03	2015/03	25,213.69	1,260.69	23,800.00	41	9,758.00	674.02	
199	超声波焊接机	J12028		台	1	2015/03	2015/03	25,213.68	1,260.69	23,800.00	41	9,758.00	674.02	
200	超声波焊接机	JT2022M		台	1	2015/08	2015/08	26,068.37	1,303.42	24,700.00	45	11,115.00	752.76	
201	恒温恒湿室	YJ-6P	上海永钧机电设备有限公司	台	1	2020/09	2020/09	90,000.00	85,725.00	90,500.00	97	87,785.00	2.40	
账面余额合计					434.00			4,893,523.71	1,466,620.81	4,922,700.00		1,648,599.00	12.41	
减：减值准备														
账面净值合计					434.00			4,893,523.71	1,466,620.81	4,922,700.00		1,648,599.00	12.41	

固定资产—车辆评估明细表

评估基准日：2020年12月31日

表4-6-5

被评估单位：江苏苏航医疗设备有限公司

金额单位：人民币元

序号	车辆牌号	车辆名称	规格型号	生产厂家	计量单位	数量	购置日期	启用日期	已行驶里程 (公里)	账面价值		评估价值			增值率%	备注
										原值	净值	原值	成新率%	净值		
1		电动自行车		新日电动车股份有限公司	辆	1	2013/10	2013/10		2,450.00	122.50	200.00		200.00	63.27	
2	苏MK6262	6262-大众轿车	朗逸牌SVW7207DPD	上海大众汽车有限公司	辆	1	2011/09	2011/09	350000	136,485.00	6,824.25	21,000.00		21,000.00	207.73	
3	公司内部叉车，无车牌	多层式货运车	MHL-130	泰兴市梅林装修服务部	辆	1	2014/12	2014/12		1,783.98	767.28	1,800.00	37	666.00	-13.20	
4	公司内部叉车，无车牌	全电动堆高车 XDD1535	XDD1535	汉姆	辆	1	2018/07	2018/07		22,413.79	12,122.13	22,100.00	-3	-663.00	-105.47	
账面余额合计										163,132.77	19,836.16	45,100.00		21,203.00	6.89	
减：减值准备																
账面净值合计										163,132.77	19,836.16	45,100.00		21,203.00	6.89	

固定资产—电子设备评估明细表

评估基准日：2020年12月31日

表4-6-6

被评估单位：江苏苏航医疗设备有限公司

金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	生产厂家	计量单位	数量	购置日期	启用日期	账面价值		评估价值			增值率%	备注
								原值	净值	原值	成新率%	净值		
1	监控（宿舍，生产大楼周围用）	订制	泰兴市鹏扬电脑经营部	台	1	2012/11/1	2012/11/1	28,000.00	1,400.00	22,100.00	18.00	3,978.00	184.14	
2	电脑	扬天 M4630D	联想	台	1	2012/11/30	2012/11/30	3,692.31	184.62	150.00		150.00	62.50	
3	传真机	JN-2900	泰兴市世纪伟业电脑有限公司	台	1	2012/11/30	2012/11/30			150.00		150.00		
4	售饭机及电脑（食堂用）	F2895	联想	台	2	2012/5/30	2012/5/30	4,487.18	224.36	300.00		300.00	33.71	
5	复印机	京瓷180	泰兴市世纪伟业电脑有限公司	台	1	2012/5/30	2012/5/30	8,304.19	415.21	150.00		150.00	-27.75	
6	电脑（人事及财务用）	G470A13	泰兴市世纪伟业电脑有限公司	台	1	2012/5/30	2012/5/30			150.00		150.00		
7	电脑	F2895	泰兴市世纪伟业电脑有限公司	台	1	2012/8/9	2012/8/9	8,948.72	447.44	150.00		150.00	-32.95	
8	投影机（会议室用）	三菱MD-307X	泰兴市世纪伟业电脑有限公司	台	1	2012/8/9	2012/8/9			150.00		150.00		
9	电脑	扬天 A8000t i5 3470	泰兴市世纪伟业电脑有限公司	台	4	2012/8/9	2012/8/9	30,341.89	1,517.10	600.00		600.00	-50.56	
10	打印机（办公室用）	HP1005	泰兴市世纪伟业电脑有限公司	台	1	2012/8/9	2012/8/9			150.00		150.00		
11	音箱，功放，话筒等（会议室用）	订制	泰兴市世纪伟业电脑有限公司	套	1	2012/8/9	2012/8/9	25,628.21	1,281.42	1,200.00		1,200.00	-6.35	
12	喇叭，功放等（食堂用音乐设备）	订制	泰兴市世纪伟业电脑有限公司	套	1	2012/8/9	2012/8/9	8,388.89	419.45	400.00		400.00	-4.64	
13	佳能照相机（企划部）	EOS600D(EF-S18-55IS)	泰兴市国美电器有限公司	台	1	2012/10/30	2012/10/30	4,546.00	227.30	200.00		200.00	-12.01	
14	电脑	扬天 A6000t	联想	台	1	2011/11/1	2011/11/1	3,846.15	192.31	150.00		150.00	-22.00	
15	打印机	HP-1020	南京华孟泰科贸有限公司	台	1	2010/5/31	2010/5/31	1,750.00	87.50	100.00		100.00	14.29	
16	联想电脑	扬天 M6880N E7500/2G/500G	合肥市包河区新科创电子经营部	台	1	2010/5/31	2010/5/31	4,550.00	227.50	150.00		150.00	-34.07	
17	联想电脑	扬天 M6880N E7500/2G/500G	合肥市包河区新科创电子经营部	台	1	2010/5/31	2010/5/31	4,550.00	227.50	150.00		150.00	-34.07	
18	纽曼移动硬盘	500G	合肥市包河区新科创电子经营部	台	1	2010/5/31	2010/5/31	550.00	27.50	20.00		20.00	-27.27	
19	安装空调用电线，电线（制氧机车间）		常州市第二电线厂有限公司	米	470	2012/8/16	2012/8/16	2,932.00	146.60	2,500.00	0.00	0.00	-100.00	
20	空调-制氧机车间（办公用）	KFR-35GW/DY-GCR3	泰兴市巨润电器有限公司	台	8	2012/9/29	2012/9/29	24,953.64	1,247.69	1,600.00		1,600.00	28.24	
21	格力空调	KFR-72LW/E1(72D3Llec-sn5	江苏五星电器有限公司泰兴大卖场	台	1	2010/5/31	2010/5/31	5,000.00	250.00	400.00		400.00	60.00	
22	格力空调	KFR-72LW/E1(72D3Llec-sn5	江苏五星电器有限公司泰兴大卖场	台	1	2010/5/31	2010/5/31	5,000.00	250.00	400.00		400.00	60.00	
23	格力空调	KFR-72LW/E1(72D3Llec-sn5	江苏五星电器有限公司泰兴大卖场	台	1	2010/5/31	2010/5/31	8,200.00	410.00	400.00		400.00	-2.44	
24	格力空调	KFR-72LW/E1(72D3Llec-sn5	江苏五星电器有限公司泰兴大卖场	台	1	2010/5/31	2010/5/31	8,200.00	410.00	400.00		400.00	-2.44	
25	电脑	家悦E R432	联想	台	1	2010/5/31	2010/5/31	3,900.00	195.00	150.00		150.00	-23.08	
26	电脑	家悦E R332	联想	台	1	2010/5/31	2010/5/31	3,185.00	159.25	150.00		150.00	-5.81	
27	联想电脑	家悦 i3550	合肥市包河区新科创电子经营部	台	1	2010/5/31	2010/5/31	3,870.00	193.50	150.00		150.00	-22.48	
28	联想电脑	家悦 i3550	合肥市包河区新科创电子经营部	台	1	2010/5/31	2010/5/31	3,870.00	193.50	150.00		150.00	-22.48	
29	联想电脑	家悦 i3550	合肥市包河区新科创电子经营部	台	1	2010/5/31	2010/5/31	3,870.00	193.50	150.00		150.00	-22.48	
30	联想电脑	家悦 i3550	合肥市包河区新科创电子经营部	台	1	2010/5/31	2010/5/31	3,870.00	193.50	150.00		150.00	-22.48	
31	电脑（营销部：徐飞，孙伟用）	IdeaCentre K315 A6-3650/4GB/500G	泰兴市世纪伟业电脑有限公司	台	2	2012/5/30	2012/5/30	6,350.43	317.53	300.00		300.00	-5.52	
32	电脑	启天 M4330 G550	常州指南针智能科技有限公司	台	26	2013/6/27	2013/6/27			3,900.00		3,900.00		

被评估单位填表人：刘红
填表日期：2021年1月11日

评估人员：胡家昊、谢松山

共4页，第1页

固定资产—电子设备评估明细表

评估基准日：2020年12月31日

表4-6-6

被评估单位：江苏苏航医疗设备有限公司

金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	生产厂家	计量单位	数量	购置日期	启用日期	账面价值		评估价值			增值率%	备注
								原值	净值	原值	成新率%	净值		
33	打印机	R230	常州指南针智能科技有限公司	台	4	2013/6/27	2013/6/27	72,136.75	3,606.84	600.00		600.00	28.92	
34	复印机	XD-102K	常州指南针智能科技有限公司	台	1	2013/6/27	2013/6/27			150.00		150.00		
35	电脑	家悦E R432	联想	台	1	2010/5/31	2010/5/31	3,900.00	195.00	150.00		150.00	-23.08	
36	HP 1319F	HP 1319F	南京华孟泰科贸有限公司	台	1	2010/5/31	2010/5/31	2,250.00	112.50	100.00		100.00	-11.11	
37	针式打印机	LQ-630K	泰兴市永佳办公耗材经营部	台	1	2010/6/30	2010/6/30	1,900.00	95.00	100.00		100.00	5.26	
38	摄像机及配件（宿舍用）	1/3索尼480线	泰兴市世纪伟业电脑有限公司	套	1	2013/7/31	2013/7/31	6,837.61	341.89	5,800.00	15.00	870.00	154.47	
39	电脑	扬天 T4911d	联想	台	1	2013/8/31	2013/8/31	3,589.74	179.49	150.00		150.00	-16.43	
40	组装电脑(低配)	i3/2G/128G	常州指南针智能科技有限公司	台	1	2013/10/31	2013/10/31	1,794.87	89.75	100.00		100.00	11.42	
41	组装电脑(低配)	i3/2G/128G	常州指南针智能科技有限公司	台	1	2013/10/31	2013/10/31	1,794.87	89.75	100.00		100.00	11.42	
42	组装电脑(低配)	i3/2G/128G	常州指南针智能科技有限公司	台	1	2013/10/31	2013/10/31	1,794.87	89.75	100.00		100.00	11.42	
43	组装电脑(低配)	i3/2G/128G	常州指南针智能科技有限公司	台	1	2013/10/31	2013/10/31	1,794.87	89.75	100.00		100.00	11.42	
44	组装电脑(低配)	i3/2G/128G	常州指南针智能科技有限公司	台	1	2013/10/31	2013/10/31	1,794.88	89.75	100.00		100.00	11.42	
45	组装电脑(高配)	i5/4G/256G	常州指南针智能科技有限公司	台	1	2013/10/31	2013/10/31	3,418.80	170.94	150.00		150.00	-12.25	
46	组装电脑(高配)	i5/4G/256G	常州指南针智能科技有限公司	台	1	2013/10/31	2013/10/31	3,418.80	170.94	150.00		150.00	-12.25	
47	组装电脑(高配)	i5/4G/256G	常州指南针智能科技有限公司	台	1	2013/10/31	2013/10/31	3,418.81	170.95	150.00		150.00	-12.26	
48	电脑	启天 M4330 G550	联想	台	1	2013/11/30	2013/11/30	2,730.00	136.50	150.00		150.00	9.89	
49	电脑	启天 M4330 G550	联想	台	1	2013/11/30	2013/11/30	2,730.00	136.50	150.00		150.00	9.89	
50	针式打印机	AR-500	泰兴市永佳办公耗材经营部	台	1	2013/11/30	2013/11/30	1,300.00	65.00	50.00		50.00	-23.08	
51	一体机	MF4452	北京兴和万事家商贸有限公司	台	1	2013/11/30	2013/11/30	1,950.00	97.50	100.00		100.00	2.56	
52	电脑，打印机	E5800/4G/500G/19LCD-佳能4452	泰兴市世纪伟业电脑有限公司	套	1	2011/10/1	2011/10/1	5,982.90	299.15	300.00		300.00	0.28	
53	门店收银系统	订制	泰兴市世纪伟业电脑有限公司	台	1	2012/3/3	2012/3/3	4,871.79	243.59	200.00		200.00	-17.89	
54	电脑	IdeaCentre K330	联想	台	2	2012/3/3	2012/3/3	16,529.91	826.50	800.00		800.00	-3.21	
55	电脑	扬天 M6600N	联想	台	3	2011/8/13	2011/8/13	6,273.51	313.68	300.00		300.00	-4.36	
56	电脑	扬天 A8800t 3770	联想	台	1	2012/3/3	2012/3/3	12,726.92	636.35	600.00		600.00	-5.71	
57	电脑	扬天 M4630D E6600	联想	台	1	2012/3/3	2012/3/3	3,709.40	185.47	150.00		150.00	-19.12	
58	电脑	新圆梦F2028	联想	台	1	2013/9/15	2013/9/15	1,950.00	97.50	100.00		100.00	2.56	
59	电脑	新圆梦F2028	联想	台	1	2013/9/15	2013/9/15	1,950.00	97.50	100.00		100.00	2.56	
60	电脑	扬天 T4911d	联想	台	1	2013/9/15	2013/9/15	3,600.00	180.00	150.00		150.00	-16.67	
61	空调-制氧机车间用	KFR-120QW/SDY-B(R3)	泰兴市巨润电器有限公司	台	3	2012/9/29	2012/9/29	25,383.88	1,269.20	2,100.00		2,100.00	65.46	
62	格力空调	KFR-72LW/(72591)NhAa-3	江苏五星电器有限公司泰兴大卖	台	1	2014/1/8	2014/1/8	5,700.00	285.00	4,700.00	15.00	705.00	147.37	
63	条码打印机	GT820	无锡行创科技有限公司	台	1	2014/2/28	2014/2/28	1,015.38	50.77	50.00		50.00	-1.52	
64	音箱	60W	泰兴市世纪伟业电脑有限公司	台	1	2014/3/31	2014/3/31	3,589.74	179.49	150.00		150.00	-16.43	

被评估单位填表人：刘红
填表日期：2021年1月11日

评估人员：胡家昊、谢松山

固定资产—电子设备评估明细表

评估基准日：2020年12月31日

表4-6-6

被评估单位：江苏苏航医疗设备有限公司

金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	生产厂家	计量单位	数量	购置日期	启用日期	账面价值		评估价值			增值率%	备注
								原值	净值	原值	成新率%	净值		
65	组装电脑	i3/4G/256G	泰兴市世纪伟业电脑有限公司	台	1	2014/4/30	2014/4/30	2,136.75	106.84	100.00		100.00	-6.40	
66	组装电脑	i3/4G/256G	泰兴市世纪伟业电脑有限公司	台	1	2014/4/30	2014/4/30	2,136.75	106.84	100.00		100.00	-6.40	
67	打印机	HP-M1319	南京华孟泰科贸有限公司	台	1	2014/4/30	2014/4/30	1,871.79	93.59	100.00		100.00	6.85	
68	组装电脑	i5/4G/256G	泰兴市世纪伟业电脑有限公司	台	1	2014/5/21	2014/5/21	3,547.01	177.36	150.00		150.00	-15.43	
69	创维彩电	40英寸	常州金太阳至尊家电有限公司	台	1	2014/5/24	2014/5/24	2,819.60	140.98	1,900.00	17.00	300.00	112.80	
70	创维彩电	40英寸	常州金太阳至尊家电有限公司	台	1	2014/5/24	2014/5/24	2,819.67	140.99	1,900.00	17.00	300.00	112.78	
71	创维彩电	40英寸	常州金太阳至尊家电有限公司	台	1	2014/5/24	2014/5/24	2,819.67	140.99	1,900.00	17.00	300.00	112.78	
72	创维彩电	40英寸	常州金太阳至尊家电有限公司	台	1	2014/5/24	2014/5/24	2,819.67	140.99	1,900.00	17.00	300.00	112.78	
73	创维彩电	40英寸	常州金太阳至尊家电有限公司	台	1	2014/5/24	2014/5/24	2,819.67	140.99	1,900.00	17.00	300.00	112.78	
74	创维彩电	40英寸	常州金太阳至尊家电有限公司	台	1	2014/5/24	2014/5/24	2,819.67	140.99	1,900.00	17.00	300.00	112.78	
75	电脑	家悦H430 G2030 4G 500G	联想	台	1	2014/5/24	2014/5/24	3,615.39	180.77	150.00		150.00	-17.02	
76	电脑	家悦H430 G2030 4G 500G	联想	台	1	2014/5/24	2014/5/24	3,615.38	180.77	150.00		150.00	-17.02	
77	美的空调	KFR-120QW/SDY-B2 (R3) A	泰兴市巨润电器有限公司	台	1	2014/6/14	2014/6/14	8,435.96	421.80	6,600.00	18.00	1,188.00	181.65	
78	美的空调	KFR-120QW/SDY-B2 (R3) A	泰兴市巨润电器有限公司	台	1	2014/6/14	2014/6/14	8,435.89	421.80	6,600.00	18.00	1,188.00	181.65	
79	美的空调	KFR-120QW/SDY-B2 (R3) A	泰兴市巨润电器有限公司	台	1	2014/6/14	2014/6/14	8,435.89	421.80	6,600.00	18.00	1,188.00	181.65	
80	美的空调	KFR-120QW/SDY-B2 (R3) A	泰兴市巨润电器有限公司	台	1	2014/6/14	2014/6/14	8,435.89	421.80	6,600.00	18.00	1,188.00	181.65	
81	美的空调	KFR-120QW/SDY-B2 (R3) A	泰兴市巨润电器有限公司	台	1	2014/6/14	2014/6/14	8,435.89	421.80	6,600.00	18.00	1,188.00	181.65	
82	美的空调	KFR-120QW/SDY-B2 (R3) A	泰兴市巨润电器有限公司	台	1	2014/6/14	2014/6/14	8,435.89	421.80	6,600.00	18.00	1,188.00	181.65	
83	美的空调	KFR-120QW/SDY-B2 (R3) A	泰兴市巨润电器有限公司	台	1	2014/6/14	2014/6/14	8,435.89	421.80	6,600.00	18.00	1,188.00	181.65	
84	美的空调	KFR-120QW/SDY-B2 (R3) A	泰兴市巨润电器有限公司	台	1	2014/6/14	2014/6/14	8,435.89	421.80	6,600.00	18.00	1,188.00	181.65	
85	美的空调	KFR-120QW/SDY-B2 (R3) A	泰兴市巨润电器有限公司	台	1	2014/6/14	2014/6/14	8,435.89	421.80	6,600.00	18.00	1,188.00	181.65	
86	美的空调	KFR-120QW/SDY-B2 (R3) A	泰兴市巨润电器有限公司	台	1	2014/6/14	2014/6/14	8,435.89	421.80	6,600.00	18.00	1,188.00	181.65	
87	车间网络高清监控-套	订制	泰兴市世纪伟业电脑有限公司	台	1	2014/6/14	2014/6/14	37,141.03	1,857.06	35,400.00	35.00	12,390.00	567.18	
88	(常州)网络联网监控-套	订制	泰兴市世纪伟业电脑有限公司	台	1	2014/6/14	2014/6/14	44,574.36	2,228.72	38,100.00	35.00	13,335.00	498.33	
89	配置电脑	i3/4G/256G	常州欣卓索普科技有限公司	台	1	2014/7/24	2014/7/24	2,250.72	112.54	100.00		100.00	-11.14	
90	配置电脑	i3/4G/256G	常州欣卓索普科技有限公司	台	1	2014/7/24	2014/7/24	2,250.71	112.54	100.00		100.00	-11.14	
91	配置电脑	i3/4G/256G	常州欣卓索普科技有限公司	台	1	2014/7/24	2014/7/24	2,250.71	112.54	100.00		100.00	-11.14	
92	配置电脑	i3/2G/128G	常州欣卓索普科技有限公司	台	1	2014/7/24	2014/7/24	1,752.14	87.61	100.00		100.00	14.14	
93	配置电脑	i3/2G/128G	常州欣卓索普科技有限公司	台	1	2014/7/24	2014/7/24	1,752.13	87.61	100.00		100.00	14.14	
94	高端笔记本电脑	华硕n550笔记本	常州先锋在线网络服务部	台	1	2014/7/24	2014/7/24	7,800.00	390.00	300.00		300.00	-23.08	
95	空调	KFR-50T2/DY-C3	泰兴市巨润电器有限公司	台	1	2014/8/20	2014/8/20	5,581.19	279.06	4,100.00	20.00	820.00	193.84	
96	配置电脑	i5/4G/256G	常州欣卓索普科技有限公司	台	1	2014/8/20	2014/8/20	2,905.99	145.30	150.00		150.00	3.23	

被评估单位填表人：刘红
填表日期：2021年1月11日

评估人员：胡家昊、谢松山

固定资产—电子设备评估明细表

评估基准日：2020年12月31日

表4-6-6

被评估单位：江苏苏航医疗设备有限公司

金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	生产厂家	计量单位	数量	购置日期	启用日期	账面价值		评估价值			增值率%	备注
								原值	净值	原值	成新率%	净值		
97	配置电脑	i5/4G/256G	常州欣卓索普科技有限公司	台	1	2014/8/20	2014/8/20	2,905.99	145.30	150.00		150.00	3.23	
98	配置电脑	i5/4G/256G	常州欣卓索普科技有限公司	台	1	2014/8/20	2014/8/20	2,905.98	145.30	150.00		150.00	3.23	
99	配置电脑	i5/4G/256G	常州欣卓索普科技有限公司	台	1	2014/8/20	2014/8/20	2,905.98	145.30	150.00		150.00	3.23	
100	组装电脑	i5/4G/256G	泰兴市世纪伟业电脑有限公司	台	1	2014/8/20	2014/8/20	3,547.01	177.36	150.00		150.00	-15.43	
101	组装电脑	i5/4G/256G	泰兴市世纪伟业电脑有限公司	台	1	2014/8/20	2014/8/20	3,333.33	166.67	150.00		150.00	-10.00	
102	组装电脑	i3/4G/256G	泰兴市世纪伟业电脑有限公司	台	1	2014/8/20	2014/8/20	2,170.94	108.55	100.00		100.00	-7.88	
103	组装电脑	i3/4G/256G	泰兴市世纪伟业电脑有限公司	台	1	2014/8/20	2014/8/20	2,119.66	105.99	100.00		100.00	-5.65	
104	电视机（173台）	32英寸	南京熊猫电子集团有限公司	台	173	2012/7/24	2012/7/24	299,290.00	14,964.50	100.00		100.00	-99.33	
105	5P天鹅空调	KFR-120LE/DE3	合肥天鹅电器有限公司	台	1	2012/7/24	2012/7/24	6,900.60	345.03	600.00		600.00	73.90	
106	5P天鹅空调	KFR-120LE/DE3	合肥天鹅电器有限公司	台	1	2012/7/24	2012/7/24	6,900.60	345.03	600.00		600.00	73.90	
107	5P天鹅空调	KFR-120LE/DE3	合肥天鹅电器有限公司	台	1	2012/7/24	2012/7/24	6,900.60	345.03	600.00		600.00	73.90	
108	3P天鹅空调（193台）	KFR-35GW/DE3	合肥天鹅电器有限公司	台	193	2012/7/24	2012/7/24	430,770.21	21,538.52	200.00		200.00	-99.07	
109	空调 7台	KFR-72LW/E1(72D3Llec-sn5	江苏五星电器有限公司泰兴大卖场	台	7	2018/1/31	2018/1/31	593.57	45.36	400.00		400.00	781.83	二手
110	电脑主机	i5/4G/256G	常州欣卓索普科技有限公司	台	1	2018/1/31	2018/1/31	2,010.26	153.57	1,700.00	42.00	714.00	364.93	
111	打印扫描一体机 2台	佳能4452	泰兴市世纪伟业电脑有限公司	台	2	2018/1/31	2018/1/31	70.21	5.37	150.00		150.00	2,693.30	二手
112	电脑及打印机	扬天 A6000t-HP-1020	泰兴市世纪伟业电脑有限公司	套	1	2018/1/31	2018/1/31	514.54	39.33	300.00		300.00	662.78	二手
113	格力空调	KFR-72LW/E1(72D3Llec-sn5	江苏五星电器有限公司泰兴大卖场	台	1	2018/1/31	2018/1/31	604.50	46.19	400.00		400.00	765.99	二手
114	财务新增电脑	Ideapad 500S-14-IFI	联想	台	1	2018/3/31	2018/3/31	4,529.91	2,163.04	3,500.00	45.00	1,575.00	-27.19	
115	联想笔记本电脑	Thinkpad-X270	联想	台	1	2018/1/22	2018/1/22	4,786.32	2,133.95	4,100.00	41.00	1,681.00	-21.23	
116	联想笔记本电脑	Thinkpad-X270	联想	台	1	2018/3/27	2018/3/27	5,299.15	2,530.40	4,100.00	45.00	1,845.00	-27.09	
117	笔记本电脑	昭阳K21-80-IFI	联想	台	1	2016/11/30	2016/11/30	4,418.81	990.62	3,600.00	18.00	648.00	-34.59	
118	笔记本电脑	L450	联想	台	1	2016/11/22	2016/11/22	3,529.91	791.30	3,000.00	18.00	540.00	-31.76	
119	笔记本电脑	L450	联想	台	1	2017/5/27	2017/5/27	3,529.91	1,126.64	3,000.00	28.00	840.00	-25.44	
120	笔记本电脑	ThinkpadR480/I5/8G/512SSD	联想	台	1	2020/7/24	2020/7/24	3,982.30	3,667.04	4,000.00	91.00	3,640.00	-0.74	
账面余额合计								1,463,602.17	85,179.75	243,370.00		83,531.00	-1.94	
减：减值准备														
账面净值合计								1,463,602.17	85,179.75	243,370.00		83,531.00	-1.94	

被评估单位填表人：刘红
填表日期：2021年1月11日

评估人员：胡家昊、谢松山

无形资产评估汇总表

评估基准日：2020年12月31日

表4-12

被评估单位：江苏苏航医疗设备有限公司

金额单位：人民币元

编号	科目名称	账面价值	评估价值	增减值	增值率%
4-12-1	无形资产-土地使用权	3,251,851.79	4,628,900.00	1,377,048.21	42.35
4-12-2	无形资产-矿业权	-	-	-	
4-12-3	无形资产-其他无形资产	72,378.59	54,813.12	-17,565.47	-24.27
4-12	无形资产余额合计	3,324,230.38	4,683,713.12	1,359,482.74	40.90
4-12	减：减值准备	-	-	-	
4-12	无形资产净值合计	3,324,230.38	4,683,713.12	1,359,482.74	40.90

被评估单位填表人：刘红
填表日期：2021年1月11日

评估人员：胡家昊、谢松山

无形资产—土地使用权评估明细表

评估基准日：2020年12月31日

表4-12-1

被评估单位：江苏苏航医疗设备有限公司

金额单位：人民币元

序号	土地权证编号	宗地名称	土地位置	取得日期	用地性质	土地用途	准用年限	开发程度	面积(m ²)	原始入账价值	账面价值	评估价值	增减值	增值率%	备注
1	苏（2018）泰兴市不动产权第0019658号、苏（2018）泰兴市不动产权第0019671号、苏（2020）泰兴市不动产权第0000950号	江苏苏航医疗设备有限公司用地	泰兴经济开发区城区工业园大生园区	2011/11	出让	工业用地	50	六通一平	11,290.00	4,000,000.00	3,251,851.79	4,628,900.00	1,377,048.21	42.35	
账面余额合计										4,000,000.00	3,251,851.79	4,628,900.00	1,377,048.21	42.35	
减：减值准备															
账面净值合计										4,000,000.00	3,251,851.79	4,628,900.00	1,377,048.21	42.35	

无形资产—其他无形资产评估明细表

评估基准日：2020年12月31日

表4-12-3

被评估单位：江苏苏航医疗设备有限公司

金额单位：人民币元

序号	无形资产名称和内容	取得日期	法定/预计使用年限	账面价值	评估价值	增减值	增值率%	备注
1	公司整体运营系统ERP	2018/6/30	5	45,813.12	45,813.12	-		
2	制氧机吸氧耳麦	2013/01/27	5	21,749.91		-21,749.91	-100.00	专利
3	制氧机（ZH-A51）	2013/01/27	5					专利
4	制氧机（ZH-A31）	2013/01/27	5					专利
5	制氧机（ZH-A33）	2013/01/27	5					专利
6	制氧机（航天ZH-A32）	2013/01/27	5					专利
7	分子筛制氧机（ZH-J11）	2013/01/27	5					专利
8	分子筛制氧机（ZH-J10）	2013/01/27	5					专利
9	胰岛素冷藏盒	2013/01/27	5					专利
10	一种按摩制氧一体机	2013/01/27	5					专利
11	一种制氧机卡口式分子筛	2013/01/27	5					专利
12	一种制氧机出气消音器	2013/01/27	5					专利
13	一种制氧机进气消音器	2013/01/27	5					专利
14	一种宇航吸氧耳麦	2013/01/27	5					专利
15	一种宇航制氧机湿化杯	2013/01/27	5					专利
16	一种航天制氧机	2013/01/27	5					专利
17	一种压缩机防脱落式制氧机	2013/01/27	5					专利
18	一种侧排气制氧机	2013/01/27	5					专利
19	一种胰岛素冷藏盒	2013/01/27	5					专利
20	制氧机湿化杯	2013/06/19	5					无证
21	一种套管式氧气湿化瓶	2013/07/10	5					专利
22	一种分子筛变压吸附法制氧机集成分子筛筒	2014/12/31	5					专利
23	一种分子筛变压吸附法制氧机压缩机安装结构	2014/12/31	5					专利
24	一种制氧机用旋转阀	2014/12/31	5					专利
25	制氧机(航星制氧机ZH-J13)	2015/04/01	5					专利
26	制氧机(航海制氧机ZH-A35)	2015/04/01	5					专利
27	制氧机(航云制氧机ZH-J21)	2015/04/01	5					专利
28	氧气湿化瓶	2013/07/10	5					专利
29	一种制氧机用泄压阀	2013/07/10	5					专利
30	一种制氧机氧气输送装置	2013/07/10	5					专利
31	一种氧气湿化瓶	2013/07/10	5					专利
32	一种制氧机过滤器	2013/07/10	5					专利

无形资产—其他无形资产评估明细表

评估基准日：2020年12月31日

表4-12-3

被评估单位：江苏苏航医疗设备有限公司

金额单位：人民币元

序号	无形资产名称和内容	取得日期	法定/预计 使用年限	账面价值	评估价值	增减值	增值率%	备注
33	一种改进的氧气湿化瓶	2013/07/10	5	4,815.56	9,000.00	4,184.44	86.89	专利
34	一种一体式分子筛	2014/12/31	5					专利
35	一种结构紧凑型制氧机	2013/07/10	5					专利
36	HUA HANG	2015/09/14	10					商标
37	HUA HANG	2015/11/21	10					商标
38	华航HUAHANG	2015/06/14	10					商标
39	富氧源	2014/05/07	10					商标
40	氧乐康	2014/05/07	10					商标
41	华航医疗HUAHANG	2014/05/07	10					商标
42	华航医疗HUAHANG	2014/06/07	10					商标
43	QUNFENG群峰	2011/09/21	10	72,378.59	54,813.12	-17,565.47	-24.27	商标
44	爱仕泰	2011/06/28	10					商标
账面余额合计				72,378.59	54,813.12	-17,565.47	-24.27	
减：减值准备								
账面净值合计				72,378.59	54,813.12	-17,565.47	-24.27	

其他非流动资产评估明细表

评估基准日：2020年12月31日

表4-17

被评估单位：江苏苏航医疗设备有限公司

金额单位：人民币元

序号	内容或名称	取得日期	账面价值	评估价值	增减值	增值率%	备注
1	预付设备款	2018/07	74,000.00	74,000.00		-	
合 计			74,000.00	74,000.00		-	

流动负债评估汇总表

评估基准日：2020年12月31日

表5

被评估单位：江苏苏航医疗设备有限公司

金额单位：人民币元

编号	科目名称	账面价值	评估价值	增值额	增值率%
5-1	短期借款	-	-	-	
5-2	交易性金融负债	-	-	-	
5-3	应付票据	-	-	-	
5-4	应付账款	2,861.61	2,861.61	-	-
5-5	合同负债	3,416,283.60	3,416,283.60	-	-
5-6	应付职工薪酬	22,122.00	22,122.00	-	-
5-7	应交税费	122,550.95	122,550.95	-	-
5-8	应付利息	-	-	-	
5-9	应付股利	-	-	-	
5-10	其他应付款	3,761,396.76	3,761,396.76	-	-
5-11	一年内到期的非流动负债	-	-	-	
5-12	其他流动负债	-	-	-	
5	流动负债合计	7,325,214.92	7,325,214.92	-	-

被评估单位填表人：刘红

评估人员：胡家昊、谢松山

共1页 第1页

填表日期：2021年1月11日

应付账款评估明细表

评估基准日：2020年12月31日

表5-4

被评估单位：江苏苏航医疗设备有限公司

金额单位：人民币元

序号	户名（结算对象）	发生日期	业务内容	账面价值	评估价值	备注
1	苏州伟康医疗器械有限公司	2020/07	材料采购	1,274.34	1,274.34	
2	诸暨市良程机械有限公司	2020/04	材料采购	862.30	862.30	
3	昆山德强凯精密机械有限公司	2019/05	材料采购	396.91	396.91	
4	常州市立盈模具有限公司	2020/07	材料采购	149.75	149.75	
5	扬州祥恒包装有限公司	2020/05	材料采购	102.30	102.30	
6	太仓市岭南纸业包装有限公司	2020/04	材料采购	56.97	56.97	
7	东莞市声佳电声科技有限公司	2020/08	材料采购	9.28	9.28	
8	苏州冬旭海模塑科技有限公司	2019/06	材料采购	8.09	8.09	
9	兴化市华宇电子有限公司	2020/08	材料采购	1.81	1.81	
10	杭州创迅科技有限公司	2020/04	材料采购	0.04	0.04	
11	丹阳市俊秀钰皮塑有限公司	2020/06	材料采购	0.02	0.02	
12	芜湖市建业电器实业有限公司	2020/06	材料采购	0.01	0.01	
13	镇江广通电气有限公司	2020/07	材料采购	0.01	0.01	
14	余姚市城区精湛模具加工场	2020/06	材料采购	0.01	0.01	
15	泰兴市天佳商贸有限公司	2020/08	材料采购	0.01	0.01	
16	常州凯润印刷有限公司	2020/04	材料采购	0.01	0.01	
17	常州市祺瑞电子器件厂	2020/04	材料采购	0.01	0.01	
18	上海直和电子开关有限公司	2020/03	材料采购	-0.01	-0.01	
19	四方光电股份有限公司	2020/03	材料采购	-0.01	-0.01	
20	泰兴市三洋机电配件厂	2020/05	材料采购	-0.01	-0.01	
21	宁波佳尔灵气动机械有限公司	2020/05	材料采购	-0.01	-0.01	
22	常州市卓尊机械有限公司	2020/05	材料采购	-0.01	-0.01	
23	广东科宇康科技有限公司	2019/11	材料采购	-0.01	-0.01	
24	北京智嘉通达流体科技有限公司	2019/11	材料采购	-0.01	-0.01	
25	丹阳市东旺塑胶有限公司	2020/06	材料采购	-0.01	-0.01	

被评估单位填表人：刘红
填表日期：2021年1月11日

评估人员：胡家昊、谢松山

共2页，第1页

应付账款评估明细表

评估基准日：2020年12月31日

表5-4

被评估单位：江苏苏航医疗设备有限公司

金额单位：人民币元

序号	户名（结算对象）	发生日期	业务内容	账面价值	评估价值	备注
26	深圳市松莲电子有限公司	2020/01	材料采购	-0.01	-0.01	
27	义乌鸿川科技有限公司	2020/06	材料采购	-0.02	-0.02	
28	苏州工业园区黎明仪表有限公司	2020/06	材料采购	-0.02	-0.02	
29	深圳市润普科技有限公司	2020/04	材料采购	-0.02	-0.02	
30	江苏氧滋康电器有限公司	2020/03	材料采购	-0.02	-0.02	
31	东莞市华轩达电子有限公司	2020/06	材料采购	-0.02	-0.02	
32	江苏新克医疗器械有限公司	2020/08	材料采购	-0.02	-0.02	
33	宁波爱尔肯气动设备有限公司	2019/11	材料采购	-0.02	-0.02	
34	无锡市湖波电器有限公司	2019/11	材料采购	-0.03	-0.03	
合 计				2,861.61	2,861.61	

合同负债评估明细表

评估基准日：2020年12月31日

表5-5

被评估单位：江苏苏航医疗设备有限公司

金额单位：人民币元

序号	户名（结算对象）	发生日期	业务内容	账面价值	评估价值	备注
1	泰兴市智霖科技有限公司	2020/10	成品预收款	3,011,224.00	3,011,224.00	
2	南京盛煊康医疗器械有限公司	2020/12	成品预收款	58,250.00	58,250.00	
3	哈尔滨吉祥医疗咨询有限公司	2020/10	成品预收款	53,700.00	53,700.00	
4	河南省深航生物科技有限公司	2020/09	成品预收款	41,550.00	41,550.00	
5	合肥景康商贸有限公司	2020/10	成品预收款	34,100.00	34,100.00	
6	唐山科尔医疗器械有限公司	2020/12	成品预收款	21,300.00	21,300.00	
7	青海景沣商贸有限公司	2020/12	成品预收款	12,300.00	12,300.00	
8	唐山助康科技有限公司	2020/12	成品预收款	11,000.00	11,000.00	
9	泰州天思商贸有限公司	2019/01	成品预收款	11,000.00	11,000.00	
10	甘肃益华同创医疗器械有限公司	2020/12	成品预收款	9,500.00	9,500.00	
11	宁夏家家康家庭医疗保健品有限公司	2020/12	成品预收款	9,500.00	9,500.00	
12	河源市康元素医疗器械有限公司	2020/12	成品预收款	7,700.00	7,700.00	
13	山西心生医疗器械连锁有限公司	2020/12	成品预收款	7,488.00	7,488.00	
14	嘉峪关欣康正医疗器械店	2020/12	成品预收款	7,250.00	7,250.00	
15	汕头市潮南区嘉康医疗器械有限公司	2020/12	成品预收款	6,540.00	6,540.00	
16	遵义市凯隆医疗器械有限公司	2020/10	成品预收款	5,900.00	5,900.00	
17	乐清市华瑞医疗器械有限公司	2020/12	成品预收款	5,580.00	5,580.00	
18	攸县健大医疗器械经营部	2020/12	成品预收款	5,340.00	5,340.00	
19	昌图盛康医疗器械有限公司	2020/12	成品预收款	5,250.00	5,250.00	
20	云龙区真于城医疗器械店	2018/06	成品预收款	5,194.00	5,194.00	
21	石家庄鹏康医疗器械有限公司	2020/09	成品预收款	4,750.00	4,750.00	
22	无锡市鹏众康医疗器械有限公司	2020/12	成品预收款	4,750.00	4,750.00	
23	张家口市恒伟医疗器械有限公司	2020/12	成品预收款	4,750.00	4,750.00	
24	社旗县鑫健医疗器械店	2020/12	成品预收款	4,750.00	4,750.00	
25	萍乡市福康医疗器械有限公司	2020/09	成品预收款	4,750.00	4,750.00	

被评估单位填表人：刘红
填表日期：2021年1月11日

评估人员：胡家昊、谢松山

共3页，第1页

合同负债评估明细表

评估基准日：2020年12月31日

表5-5

被评估单位：江苏苏航医疗设备有限公司

金额单位：人民币元

序号	户名（结算对象）	发生日期	业务内容	账面价值	评估价值	备注
26	零售-其他（石家庄麦程贸易有限公司）	2020/12	成品预收款	4,750.00	4,750.00	
27	泰州天思医疗科技有限公司	2019/03	成品预收款	4,520.00	4,520.00	
28	山西永盛康医疗器械有限公司	2020/12	成品预收款	3,960.00	3,960.00	
29	南宁市泽南医疗器械有限公司	2020/12	成品预收款	3,580.00	3,580.00	
30	化州市咏康康复护理用品店	2020/12	成品预收款	3,350.00	3,350.00	
31	南雄市海鸣医疗器械有限公司	2020/12	成品预收款	3,350.00	3,350.00	
32	泸县四达医疗器械有限公司	2020/10	成品预收款	2,950.00	2,950.00	
33	重庆市梁平区王娟医疗器械经营部	2020/12	成品预收款	2,850.00	2,850.00	
34	英德市英城佳德商店	2020/12	成品预收款	2,850.00	2,850.00	
35	上海嘉都乐医疗器械有限责任公司	2020/12	成品预收款	2,850.00	2,850.00	
36	周口市永康医疗器械化玻有限公司	2020/12	成品预收款	2,850.00	2,850.00	
37	淮阳县益家康医疗器械经营部	2020/12	成品预收款	2,850.00	2,850.00	
38	肇庆市惠泰医疗器械有限公司	2020/11	成品预收款	2,850.00	2,850.00	
39	汕头市金平区康健家用医疗用品店	2020/09	成品预收款	2,360.00	2,360.00	
40	温县神康医疗器械销售部	2020/12	成品预收款	1,900.00	1,900.00	
41	陕西和立康医疗科技有限公司	2020/12	成品预收款	1,900.00	1,900.00	
42	宝丰县知心堂医疗器械有限公司	2020/10	成品预收款	1,900.00	1,900.00	
43	河南皓卓医疗器械有限公司	2020/10	成品预收款	1,900.00	1,900.00	
44	黄梅县康复之家医疗器械经营部	2020/09	成品预收款	1,900.00	1,900.00	
45	河南省淇隆商贸有限公司	2020/12	成品预收款	1,780.00	1,780.00	
46	石家庄华普医疗器械有限公司	2019/05	成品预收款	1,500.00	1,500.00	
47	萍乡市欧艳医疗器械有限公司	2020/10	成品预收款	1,180.00	1,180.00	
48	茂名茂迪泰医疗科技有限公司	2020/03	成品预收款	1,080.00	1,080.00	
49	益阳市高盛医疗器械有限公司	2020/10	成品预收款	860.00	860.00	
50	山西百富康腾祥商贸有限公司	2020/07	成品预收款	660.00	660.00	

被评估单位填表人：刘红
填表日期：2021年1月11日

评估人员：胡家昊、谢松山

共3页，第2页

合同负债评估明细表

评估基准日：2020年12月31日

表5-5

金额单位：人民币元

被评估单位：江苏苏航医疗设备有限公司

序号	户名（结算对象）	发生日期	业务内容	账面价值	评估价值	备注
51	太原市相富医用设备有限公司	2020/04	成品预收款	270.00	270.00	
52	河南爱康医疗器械销售有限公司	2020/09	成品预收款	87.60	87.60	
53	石家庄寿祥贸易有限公司	2019/12	成品预收款	20.00	20.00	
54	长沙承康医疗器械有限公司	2020/09	成品预收款	10.00	10.00	
合 计				3,416,283.60	3,416,283.60	

被评估单位填表人：刘红
填表日期：2021年1月11日

评估人员：胡家昊、谢松山

应付职工薪酬评估明细表

评估基准日：2020年12月31日

表5-6

金额单位：人民币元

被评估单位：江苏苏航医疗设备有限公司

序号	结算内容	发生日期	账面价值	评估价值	备注
1	工资、奖金、津贴和补贴	2020/12	21,950.00	21,950.00	
2	工会经费	2020/12	172.00	172.00	
合 计			22,122.00	22,122.00	

被评估单位填表人：刘红
填表日期：2021年1月11日

评估人员：胡家昊、谢松山

应交税费评估明细表

评估基准日：2020年12月31日

表5-7

被评估单位：江苏航医疗设备有限公司

金额单位：人民币元

序号	征税机关	发生日期	税费种类	账面价值	评估价值	备注
1	国家税务总局泰兴市税务局第一税务分局	2020/12	房产税	107,962.44	107,962.44	
2	国家税务总局泰兴市税务局第一税务分局	2020/12	土地税	14,112.51	14,112.51	
3	国家税务总局泰兴市税务局第一税务分局	2020/12	垃圾处理费	476.00	476.00	
	合 计			122,550.95	122,550.95	

其他应付款评估明细表

评估基准日：2020年12月31日

表5-10

被评估单位：江苏苏航医疗设备有限公司

金额单位：人民币元

序号	户名（结算对象）	发生日期	业务内容	账面价值	评估价值	备注
1	泰兴市智霖科技有限公司	2020/11	泰兴市智霖科技有限公司	3,000,000.00	3,000,000.00	
2	支付宝客户	2020/12	支付宝收款	216,480.40	216,480.40	
3	江苏治宇医疗器材有限公司	2020/10	计提水电费	544,916.36	544,916.36	
合 计				3,761,396.76	3,761,396.76	

本资产评估说明依据中国资产评估准则编制



深圳市共进电子股份有限公司下属公司拟转让股权
涉及的江苏苏航医疗设备有限公司
股东全部权益价值项目
资产评估说明

中瑞评报字[2021]第 000528 号

(共一册, 第一册)



中瑞世联资产评估集团有限公司

2021年02月04日



目 录

第一部分 关于资产评估说明使用范围的声明	1
第二部分 企业关于进行资产评估有关事项的说明.....	2
第三部分 资产评估说明	3
第一章 评估对象与评估范围说明	4
一、 评估对象与评估范围	4
二、 实物资产分布情况及特点	5
三、 企业申报的账面记录或者未记录的无形资产情况	5
四、 企业申报的表外资产（如有申报）的类型、数量	9
五、 引用其他机构出具的报告结论的情况	9
第二章 资产核实情况总体说明	10
一、 资产核实人员组织、实施时间和过程	10
二、 影响资产核实的事项及处理方法.....	10
三、 核实结论	11
第三章 资产基础法评估技术说明	12
一、 流动资产评估技术说明.....	12
二、 非流动资产评估技术说明	18
三、 流动负债评估技术说明.....	57
四、 非流动负债评估技术说明	59
第四章 市场法评估技术说明.....	60
第五章 评估结论及分析.....	69
一、 评估结论	69
二、 评估结论与账面价值比较变动情况及原因	70
三、 控制权与流动性对评估对象价值的影响考虑.....	71
评估说明附件	72

第一部分 关于资产评估说明使用范围的声明

本资产评估说明供国有资产监督管理机构（含所出资企业）、相关监管机构和部门使用。除法律、行政法规规定外，材料的全部或者部分内容不得提供给其他任何单位和个人，不得见诸公开媒体。

第二部分 企业关于进行资产评估有关事项的说明

本部分内容由委托人和被评估单位编写、单位负责人签字、加盖单位公章并签署日期，内容见附件一：企业关于进行资产评估有关事项的说明。

第三部分 资产评估说明

本部分由评估对象与评估范围说明、资产核实情况总体说明、资产基础法评估技术说明、市场法评估技术说明、评估结论及分析共五章组成。详见下文。

第一章 评估对象与评估范围说明

一、评估对象与评估范围

（一）委托评估对象与评估范围

评估对象为江苏苏航医疗设备有限公司的股东全部权益价值。

评估范围为江苏苏航医疗设备有限公司的全部资产及负债。

（二）委托评估的资产类型与账面金额

评估基准日，评估范围内的资产包括流动资产、固定资产、无形资产及其他非流动资产，总资产账面价值为 4,953.50 万元；负债为流动负债，总负债账面价值为 732.52 万元；净资产账面价值为 4,220.98 万元。具体资产类型和账面价值见下表：

金额单位：人民币元

序号	科目名称	账面价值
一	流动资产合计	5,770,465.24
1	货币资金	1,835,792.19
2	应收票据	48,000.00
3	应收账款	474,884.55
4	预付账款	6,031.05
5	其他应收款	59,843.20
6	存货	2,914,730.55
7	其他流动资产	431,183.70
二	非流动资产合计	43,764,554.91
1	固定资产	40,366,324.53
2	无形资产	3,324,230.38
3	其他非流动资产	74,000.00
三	资产总计	49,535,020.15
四	流动负债	7,325,214.92
1	应付账款	2,861.61
2	合同负债	3,416,283.60
3	应付职工薪酬	22,122.00
4	应交税费	122,550.95
5	其他应付款	3,761,396.76
五	非流动负债	

深圳市共进电子股份有限公司下属公司拟转让股权涉及的
江苏苏航医疗设备有限公司股东全部权益价值项目资产评估说明

六	负债总计	7,325,214.92
七	净资产（股东全部权益）	42,209,805.23

委托评估对象和评估范围与经济行为涉及的评估对象和评估范围一致。账面价值业经亚太（集团）会计师事务所（特殊普通合伙）深圳分所审计，并出具了亚会审字（2021）第 02610002 号标准无保留意见审计报告。

（三）委托评估的资产权属状况

评估范围内的资产和负债权属清晰，权属证明完善。

二、实物资产分布情况及特点

企业申报的纳入评估范围的实物资产包括：存货、房屋建（构）筑物、机器设备等。实物资产的类型及特点如下：

（一）存货

存货主要包括原材料、产成品及在产品三类，分布在厂区内的仓库里，供应科、备件科的仓库格局布置合理，每年年末进行一次大盘点，平时进行一些小规模的抽查。

（二）房屋建（构）筑物

1.房屋建筑物

包括宿舍楼、生产车间办公楼、第二生产车间共 3 幢，分布在泰兴经济开发区城区工业园大生园区江苏苏航厂区内部。

2.构筑物

分布在泰兴经济开发区城区工业园大生园区江苏苏航厂区内部，主要是围墙、零星工程等。

（三）机器设备

1.机器设备具体为各类模具、制氧机生产线等，分布在生产厂房内。

2.运输设备主要为朗逸牌轿车一辆，供管理部门使用，另有车间电动车一辆、车间叉车 2 辆。

3.电子办公设备为各类计算机、空调机、传真机、打印机等生产、办公用设备，分布在办公区域内。

企业设备由设备部门进行统一管理，定期进行维修，设备保养良好，使用状态较佳。

三、企业申报的账面记录或者未记录的无形资产情况

企业申报的纳入评估范围的无形资产包括：土地使用权、专利、商标等其他无形资产，账面价值为 3,324,230.38 元。

1. 土地使用权

企业申报的纳入评估范围的土地使用权 1 宗，无单独国有土地使用证，根据提供的苏（2018）泰兴市不动产权第 0019658 号、苏（2018）泰兴市不动产权第 0019671 号、苏（2020）泰兴市不动产权第 0000950 号不动产权证书，权利人为江苏苏航医疗设备有限公司，座落：江苏省泰州市泰兴经济开发区工业园大生园区，权利类型：国有建设用地使用权，权利性质：出让，用途：工业用地，宗地面积 11,290.00 m²，使用期限：国有建设用地使用权至 2055 年 06 月 01 日。四至：北至泰兴市城西通风设备厂、南至文昌西路、西至泰兴市城西通风设备厂、东至振兴北路。土地开发程度为红线外六通一平（通路、通电、通信、通上水、通下水、通气，宗地红线内场地平整），红线内五通一平（通路、通电、通信、通上水、通下水，宗地红线内场地平整）。

2. 其他无形资产

其他无形资产包括专利权 34 项、商标 9 项、ERP 系统软件 1 项，具体明细如下：

专利 34 项如下：

序号	专利名称	专利类型	专利号	申请日	发明人	授权公告日
1	一种分子筛变压吸附法制氧机压缩机安装结构	实用新型	ZL20142086349 0.3	2014-12-31	郝昌俊 徐义权	2015-07-15
2	一种一体式分子筛	实用新型	ZL20142086360 8.2	2014-12-31	徐义权 郝昌俊	2015-07-15
3	一种分子筛变压吸附法制氧机集成分子筛筒	实用新型	ZL20142086359 5.9	2014-12-31	郝昌俊 徐义权	2015-07-15
4	一种制氧机用旋转阀	实用新型	ZL20142086344 6.2	2014-12-31	谭静 郝昌俊 徐义权	2015-07-15
5	一种结构紧凑型制氧机	实用新型	ZL20132040622 7.0	2013-07-10	徐义权 章永	2014-01-29
6	一种套管式氧气湿化瓶	实用新型	ZL20132040672 8.5	2013-07-10	徐义权 章永	2014-01-29
7	氧气湿化瓶	实用新型	ZL20132040669 6.9	2013-07-10	徐义权 章永	2014-01-29
8	一种改进的氧气湿化瓶	实用新型	ZL20132040669 7.3	2013-07-10	徐义权 章永	2014-01-29

深圳市共进电子股份有限公司下属公司拟转让股权涉及的
江苏苏航医疗设备有限公司股东全部权益价值项目资产评估说明

9	一种制氧机用泄压阀	实用新型	ZL20132040669 9.2	2013-07-10	徐义权 章永	2014-01-29
10	一种制氧机过滤器	实用新型	ZL20132040669 8.8	2013-07-10	徐义权 章永	2014-01-29
11	一种氧气湿化瓶	实用新型	ZL20132040672 6.6	2013-07-10	徐义权 章永	2014-01-29
12	一种制氧机氧气输送装置	实用新型	ZL20132040670 0.1	2013-07-10	徐义权 章永	2014-01-29
13	一种航天制氧机	实用新型	ZL20132004188 0.8	2013-01-27	章永 刘小祥 蒋奇	2013-08-21
14	一种按摩制氧一体机	实用新型	ZL20132004207 4.2	2013-01-27	章永 刘小祥	2013-08-07
15	一种胰岛素冷藏盒	实用新型	ZL20132004184 2.2	2013-01-27	刘小祥 刘璐	2013-07-24
16	一种压缩机防脱落式制氧机	实用新型	ZL20132004186 6.8	2013-01-27	刘小祥 蒋奇	2013-07-24
17	一种制氧机出气消音器	实用新型	ZL20132004203 9.0	2013-01-27	刘小祥 蒋奇	2013-07-24
18	一种侧排气制氧机	实用新型	ZL20132004184 8.X	2013-01-27	章永 刘璐	2013-07-24
19	一种制氧机卡口式分子筛	实用新型	ZL20132004204 9.4	2013-01-27	刘小祥 蒋奇	2013-07-24
20	一种宇航吸氧耳麦	实用新型	ZL20132004195 7.1	2013-01-27	章永 刘璐	2013-07-03
21	一种制氧机进气消音器	实用新型	ZL20132004195 9.0	2013-01-27	刘小祥 蒋奇	2013-07-03
22	一种宇航制氧湿化杯	实用新型	ZL20132004188 2.7	2013-01-27	刘小祥 刘璐	2013-07-03
23	制氧机（航星制氧机 ZH-J13）	外观设计	ZL20153008326 5.8	2015-04-01	张寅 鞠波 严斌	2015-09-23
24	制氧机（航星制氧机 ZH-J21）	外观设计	ZL20153008313 7.3	2015-04-01	张寅 鞠波 严斌	2015-09-23
25	制氧机（航海制氧机 ZH-A35）	外观设计	ZL20153008321 4.5	2015-04-01	徐义权 郝昌俊 严斌	2015-09-23
26	分子筛制氧机（ZH-J11）	外观设计	ZL20133002368 2.4	2013-01-27	章永 蒋奇	2013-08-21
27	制氧机吸氧耳麦	外观设计	ZL20133002369 0.9	2013-01-27	章永 刘璐	2013-07-24
28	制氧机（ZH-A31）	外观设计	ZL20133002368 5.8	2013-01-27	章永 刘璐	2013-06-19
29	制氧机（ZH-A33）	外观设计	ZL20133002368 4.3	2013-01-27	章永 刘璐	2013-06-19
30	分子筛制氧机（ZH-J10）	外观设计	ZL20133002368 1.X	2013-01-27	刘小祥 蒋奇	2013-06-19
31	制氧机（航天 ZH-A32）	外观设计	ZL20133002368 3.9	2013-01-27	章永 刘小祥	2013-06-19
32	胰岛素冷藏盒	外观设计	ZL20133002368 0.5	2013-01-27	刘小祥 刘璐	2013-06-19
33	制氧机（ZH-A51）	外观设计	ZL20133002368 9.6	2013-01-27	章永 刘璐	2013-06-19
34	制氧机湿化杯	外观设计	ZL20133026133 8.9	2013-06-19	刘小祥 刘璐	2013-12-25

深圳市共进电子股份有限公司下属公司拟转让股权涉及的
江苏苏航医疗设备有限公司股东全部权益价值项目资产评估说明

商标 9 项如下：

序号	商标名称	注册商标号	商品名称	专用权期限
1	HUA HANG	14918694	医用氧、消毒剂；医用营养品；净化剂；杀虫剂；卫生棉条；医用棉	2015 年 11 月 21 日至 2025 年 11 月 20 日
2		14918873	医疗器械和仪器；理疗设备；医用冰袋；吸奶器；避孕套；外科植入物（人造材料）；矫形用物品；缝合材料	2015 年 09 月 14 日至 2025 年 09 月 13 日
3	氧乐康	11791300	气体分离设备；气体液化设备（氮液化设备、氢液化设备、氦液化设备）；生产二氧化碳设备；稀有气体提取设备；制氧、制氮设备	2014 年 05 月 07 日至 2024 年 05 月 06 日
4	富氧源	11791281	气体分离设备；气体液化设备（氮液化设备、氢液化设备、氦液化设备）；生产二氧化碳设备；稀有气体提取设备；制氧、制氮设备	2014 年 05 月 07 日至 2024 年 05 月 06 日
5	华 航 HUAHANG	14473114	皮下注射器；输血器；外科仪器和器械；吸入器；耳鼻喉科器械；注射针管；子宫注射器；电疗器械；冲洗体腔装置；医用钳；医用引流管；医用针；医用注射器；医用注射针筒；阴道冲洗器；振动按摩器；医用导管；医用灯；医用滴管；麻醉面罩；泌尿科器械及器具；尿道注射器；下体冲洗袋；验血仪器；医生用器械箱；医用插管；医用喷雾器；医用滴瓶；缝合针；按摩器械；止血缝合器械；助产器械；敷药器具；火罐；理疗设备；耳聋治疗设备；护理器械；健美按摩设备；吸入器；理疗设备	2014 年 06 月 14 日至 2024 年 06 月 13 日
6	华航医疗 HUAHANG	11784063	护理器械；验血仪器；医用注射针筒；医疗器械和仪器；血压计；医用测试仪；医用体温计；医用诊断设备；医用身体康复仪；医用导管	2014 年 06 月 07 日至 2024 年 06 月 06 日
7		11783998	气体分离设备；气体液化设备（氮液化设备、氢液化设备、氦液化设备）；生产二氧化碳设备；稀有气体提取设备；制氧、制氮设备	2014 年 05 月 07 日至 2024 年 05 月 06 日

深圳市共进电子股份有限公司下属公司拟转让股权涉及的
江苏苏航医疗设备有限公司股东全部权益价值项目资产评估说明

8		8643628	玻璃工业用机器设备(包括日用玻璃机械); 电池机械; 电子工业设备; 发电机; 风力发电设备; 缝纫机; 工业用卷烟机; 光学冷加工设备; 化肥设备; 化学工业用电动机械; 拉链机; 模压加工机器; 喷漆机; 汽车维修设备; 染色机; 石油开采、石油精炼工业用机器设备; 食品加工机(电动); 土特产杂品加工机械; 卫生巾生产设备; 洗衣机; 压缩机(机器); 印刷版; 造纸机; 轧钢机; 制茶机械; 制灯泡机械; 制革机; 制搪瓷机械; 制氧、制氮设备、制针机	2011年09月21日至 2021年09月20日
9	 爱仕泰	8165022	空气调节设备; 空气调节装置; 空气净化装置和机器; 热水器; 水净化设备和机器; 水塔; 太阳能集热器; 太阳能热水器; 卫生器械和设备; 压力水箱	2011年06月28日至 2021年06月27日

四、企业申报的表外资产（如有申报）的类型、数量

无

五、引用其他机构出具的报告结论的情况

本评估说明不存在引用其他机构报告的情况。

第二章 资产核实情况总体说明

一、资产核实人员组织、实施时间和过程

根据纳入评估范围的资产类型、数量和分布状况等特点，评估项目团队分为流资、固定资产、无形资产等评估小组，并制定了详细的现场清查核实计划。2021年01月10日至2021年01月22日，评估人员对评估范围内的资产和负债进行了必要的清查核实。

1.指导被评估单位填表和准备应向评估机构提供的资料

评估人员指导被评估单位的财务与资产管理人员在自行资产清查的基础上，按照评估机构提供的资产评估申报明细表及其填写要求、资料清单等，对纳入评估范围的资产进行细致准确的填报，同时收集准备资产的产权证明文件等。

2.初步审查和完善被评估单位提交的资产评估申报明细表

评估人员通过查阅有关资料，了解纳入评估范围的具体资产的详细状况，然后仔细审查资产评估申报明细表，检查有无填项不全、错填、资产项目不明确等情况，并根据经验及掌握的有关资料，检查资产评估申报明细表有无漏项等，同时反馈给被评估单位对资产评估申报明细表进行完善。

3.现场实地勘查

根据纳入评估范围的资产类型、数量和分布状况，评估人员在被评估单位相关人员的配合下，按照资产评估准则的相关规定，对资产进行了现场勘查。

4.补充、修改和完善资产评估申报明细表

评估人员根据现场实地勘查结果，并和被评估单位相关人员充分沟通，进一步完善资产评估申报明细表，以做到：账、表相符。

5.查验产权证明文件资料

评估人员对纳入评估范围的资产的产权证明文件资料进行查验。

二、影响资产核实的事项及处理方法

资产清查过程中，评估人员未发现影响资产核实的事项。

三、核实结论

纳入评估范围内的资产核实结果与账面记录一致，产权清晰，权属证明文件齐全。

第三章 资产基础法评估技术说明

一、流动资产评估技术说明

(一) 货币资金

1. 评估范围

货币资金包括银行存款和其他货币资金，货币资金类型及账面价值如下表：

金额单位：人民币元

科目名称	账面价值
银行存款	1,549,245.93
其他货币资金	286,546.26
合计	1,835,792.19

2. 核实过程

(1) 银行存款人民币账户 2 个、美元账户 1 个、欧元账户 1 个。评估人员查阅了银行日记账、银行对账单、银行存款余额调节表，并对开户银行进行了函证，检查是否存在重大的长期未达账项，是否影响净资产。经核实，未达账项均为正常时间差异，不影响净资产。

(2) 其他货币资金主要为支付宝、微信收款及拼多多账户余额。评估人员核对了基准日的账户余额，申报账面与账户余额一致。

3. 评估方法

对各项货币资金中的人民币以经核实无误后的账面价值作为评估值，外币以经核实的外币账面价值乘以评估基准日的国家外汇中间价折算为人民币值。

4. 评估结果

货币资金评估结果及增减值情况如下表：

货币资金评估结果汇总表

金额单位：人民币元

科目名称	账面价值	评估价值	增减值	增值率%
银行存款	1,549,245.93	1,549,245.93	-	-
其他货币资金	286,546.26	286,546.26	-	-
合计	1,835,792.19	1,835,792.19	-	-

货币资金的评估价值为 183.58 万元，评估无增减值。

（二）应收票据

1.评估范围

应收票据为商业承兑汇票，账面价值 48,000.00 元。

2.核实过程

评估人员查阅了应收票据备查簿，核对结算对象、票据种类、出票日、到期日、票面利率等情况；对截止评估现场日尚存的库存票据进行实地盘点；对期后已到期承兑和已背书转让的票据，检查相关原始凭证。

经核实，期后无到期承兑和已背书转让的票据。未到期票据 1 张，金额 48,000.00 元，存放在财务室。

3.评估方法

对不带息票据以其票面金额确定评估值。

4.评估结果

应收票据的评估值为 48,000.00 元，评估无增减值。

（三）应收账款、预付账款和其他应收款

1.评估范围

应收账款是企业因销售产品、材料，提供劳务等业务，应向购货单位或接受劳务单位收取的款项。

预付账款是企业按照购货合同规定预付给供应商的货款。

其他应收款是支付的淘宝、拼多多押金、个人借支，以及计提个人支付公积金。

上述各项应收款评估基准日账面价值如下表：

金额单位：人民币元

科目名称	账面余额	坏账准备	账面价值
应收账款	505,899.00	31,014.45	474,884.55
预付账款	6,031.05	-	6,031.05
其他应收款	68,256.00	8,412.80	59,843.20

2.核实过程

（1）对应收账款、其他应收款，评估人员核对明细账与总账、报表、评估

明细表余额是否相符，根据评估明细表查阅款项金额、发生时间、业务内容等账务记录，分析账龄。对金额较大或金额异常的款项进行函证，对没有回函的款项实施替代程序（取得期后收回的款项的有关凭证或业务发生时的相关凭证），对关联单位应收款项进行相互核对，以证实应收账款、其他应收款的真实性、完整性，核实结果账、表、单金额相符。

（2）对预付账款，评估人员首先进行总账、明细账、会计报表及清查评估明细表的核对。如评估人员现场核实日，该预付账款的货物已经交付，或服务已经提供，评估人员检查存货、固定资产等实物资产、验收记录及预付账款明细账，核实业务的真实性。如评估人员现场核实日，该预付账款的货物还未交付，或服务还未提供，评估人员通过函证，检查原始凭证，查询债务人的经营状况、资信状况，进行账龄分析等程序，综合分析判断预付账款可收回货物、获得服务、或收回货币资金等的可能性。履行核实程序后，未发现不能收回相应资产或权利的预付账款。

3.评估方法

（1）对应收账款、其他应收款，在核实无误的基础上，评估人员根据查阅的相关资料和现场调查了解的情况，具体分析欠款数额、欠款时间和原因、款项回收情况、欠款人资金、信用、经营管理现状等，采用个别认定和账龄分析的方法估计风险损失，对关联企业的往来款项等有充分理由相信全部能收回的，评估风险损失为 0；对有确凿证据表明款项不能收回或实施催款手段后账龄超长的，评估风险损失为 100%；对于预计不能全额收回但又没有确凿证据证明不能收回或不能全额收回的款项，在逐笔分析业务内容的基础上，参考企业计算坏账准备的方法，以账龄分析分别确定一定比例的风险损失，按账面余额扣除风险损失确定评估值。对企业计提的坏帐准备评估为零。

（2）经核实，预付账款有 4 笔已收回相应的实物资产，均处于正常状态，未发现不能按时取得相对应的实物资产权利和权益情况，故按核实后的账面值确定评估值。

4.评估结果

应收账款、预付账款和其他应收款评估结果如下表：

金额单位：人民币元

科目名称	账面价值	评估价值	增减值	增值率%
------	------	------	-----	------

深圳市共进电子股份有限公司下属公司拟转让股权涉及的
江苏苏航医疗设备有限公司股东全部权益价值项目资产评估说明

应收账款余额	505,899.00	505,899.00		
减：坏账准备	31,014.45	31,014.45		
应收账款净额	474,884.55	474,884.55		
预付账款余额	6,031.05	6,031.05		
减：坏账准备	-	-		
预付账款净额	6,031.05	6,031.05		
其他应收款余额	68,256.00	68,256.00		
减：坏账准备	8,412.80	8,412.80		
其他应收款净额	59,843.20	59,843.20		

（四）存货

1.评估范围

被评估单位存货主要有原材料、产成品、在产品（自制半成品），存货类型及账面价值如下表：

金额单位：人民币元

科目名称	账面余额	跌价准备	账面价值
原材料	4,383,944.97	4,383,944.97	-
产成品（库存商品）	2,101,026.00	-	2,101,026.00
在产品（自制半成品）	813,704.55	-	813,704.55
合 计	7,298,675.52	4,383,944.97	2,914,730.55

（1）原材料主要包括生产医疗设备相关的组部件、电源板、塑料盖、管材、海绵、金属板件、纸箱、PE 袋、说明书等，原材料均已过期或无法使用。

（2）产成品主要包括制氧机、膜制氧机、分子筛制氧机及制氧机模型机等，基本为滞销产品、小部分已无法销售。

（3）在产品（自制半成品）主要包括制氧机、部分相关医疗设备的自制件、遥控器、冷凝管等。

2.核实过程

（1）对原材料、产成品（库存商品）等在库存放存货的核实

1）核实账面记录与申报表金额的一致性

2）对存货进行适当的鉴别和归类，分类的标准主要是数量和金额，将金额大并且具有盘点可操作性的存货归为一类，进行重点核实，与库房管理员、财务人员共同盘点，倒推至评估基准日数量，验证核实数量的准确性；对于数量较多金额较小的存货归为一类，以企业的盘点表为基础，随机抽查数量的准确性。对各类存货盘点达到其每类存货金额 50%以上。在盘点过程中，重点关注企业存货

管理制度是否健全、仓储管理是否规范，内控制度是否完善、是否存在冷背残次等。

3) 了解企业的采购流程、采购政策，抽查采购合同、入库单、出库单、发票、成本核算方法等，核实账面金额的真实性、准确性、完整性。

(2) 对在产品的核实

评估人员首先了解产品的生产流程和相关的成本核算方法，根据公司的成本核算程序，验证其核算的合理性和准确性；然后对在产品（自制半成品）进行抽查盘点，核查完工入库记录，并查阅有关账册，以验证核实账面数量和金额。

经过履行上述核实程序，发现存在盘盈、盘亏、残次情况如下：无盘盈、盘亏，原材料均已无法正常使用。

除上述情况外，其他存货账、表、物一致。

3.评估方法

在核实的基础上，根据各存货项目的特点确定相应的评估方法对其评估值进行计算,如下：

(1) 原材料的评估，被评估单位原材料于评估基准日均已失效而无法正常使用，全部计提了跌价准备，评估人员根据现场勘察的实际情况，原材料评估为零。

(2) 产成品的评估

评估人员向企业了解了产成品市场适销情况，将产成品分为滞销产品、无法销售产品两类。对于滞销产品根据其可收回金额确定评估值。无法销售产品按零确定评估值。跌价准备按零确定评估值。计算公式为：

滞销产成品评估值=不含税可回收金额-销售费用-全部税金
=不含税可回收金额单价×库存数量×(1-销售费用率-全部税金率)

不含税可回收金额单价格根据企业提供的与评估基准日时间相近的实际处理回收单价减去销项税额确定；销售费用率及全部税费的比率根据企业 2019 年至 2020 年的实际发生额进行测算。

案例 1

3L 制氧机[存货-产成品(库存商品)评估明细表第 1 项]，账面价值 27,346.11 元，账面数量 103 个，不含税回收单价为 176.99 元。

通过对企业近两年经营数据的分析计算，确定销售费用率为 15.16%，全部税金比率为 1.86%，据此计算该 3L 制氧机的评估值如下：

$$\begin{aligned}\text{评估值} &= 176.99 \times (1 - 15.6\% - 1.86\%) \times 103 \\ &= 15,410.00 \text{ (元)}\end{aligned}$$

(3) 在产品（自制半成品）的评估

对仅领用了生产材料，尚未投入生产工序的在产品，其成本仅反映材料成本，其评估方法同原材料；对于已投入生产的在产品，根据其完工率参照产成品的评估方法评估计算在产品评估值，即：

在产品评估值 = 完工产品售价 × 在产品完工率 - 销售费用 - 销售税金 - 适当销售利润。

案例 1

3L 制氧机[存货-产成品（库存商品）评估明细表第 1 项]，账面价值 3,456.53 元，账面数量 20 个，不含税销售单价为 707.96 元。

通过对企业近两年经营数据的分析计算，确定销售费用率为 15.16%，全部税金比率为 1.86%，该项设备的完成率为 17%，据此计算该 3L 制氧机的评估值如下：

$$\begin{aligned}\text{评估值} &= 707.96 \times 17\% \times (1 - 15.6\% - 1.86\%) \times 20 \\ &= 1,997.00 \text{ (元)}\end{aligned}$$

4. 评估结果

各类存货评估结果如下表：

金额单位：人民币元

科目名称	账面价值	评估价值	增减值	增值率%
原材料余额	4,383,944.97	-	-	-
减：跌价准备	4,383,944.97	-	-	-
原材料净额	-	-	-	-
产成品（库存商品）余额	2,101,026.00	809,980.00	-1,291,046.00	-61.45
减：跌价准备	-	-	-	-
产成品（库存商品）净额	2,101,026.00	809,980.00	-1,291,046.00	-61.45
在产品（自制半成品）	813,704.55	333,299.00	-480,405.55	-59.04
合 计	2,914,730.55	1,143,279.00	-1,771,451.55	-60.78

存货减值原因主要为：产成品基本为滞销产品，其可回收金额远远低于账面价值。

（五）其他流动资产

1.评估范围

其他流动资产为一年以上预缴增值税及附加，账面价值 431,183.70 元。

2.核实过程

对预缴的增值税和附加，评估人员了解了企业适用的税种、税率、税额以及缴费的费率等，获取了企业的增值税纳税申报表，确认账面记录的正确性和真实性。

经核实，其他流动资产账面价值无误。

3.评估方法

以经核实无误的账面值作为评估值。

4.评估结果

其他流动资产的评估值为 431,183.70 元，评估无增减值。

二、非流动资产评估技术说明

（一）固定资产-房屋建筑物类

1.评估范围

房屋建筑物类资产包括房屋建筑物、构筑物，该类资产于评估基准日之具体类型和账面值如下表所示：

金额单位：人民币元

编号	科目名称	项数	建筑面积 M²	账面价值	
				原值	净值
房屋建筑物类合计				47,214,144.65	38,794,687.81
4-6-1	固定资产-房屋建筑物 余额	3	29,040.13	46,501,248.08	38,467,312.81
	减：减值准备				
4-6-1	固定资产-房屋建筑物	3	29,040.13	46,501,248.08	38,467,312.81
4-6-2	固定资产-构筑物及其 其他辅助设施余额	4	978.70	712,896.57	327,375.00
	减：减值准备				
4-6-2	固定资产-构筑物及其 其他辅助设施	4	978.70	712,896.57	327,375.00

上述房屋建筑物主要包括：宿舍楼、办公楼及生产车间， 位于：泰兴经济

开发区城区工业园大生园区。建筑日期主要为：2005 年、2011 年，主要用于：生产、办公及住宿。建筑结构包括：钢、钢混。装修情况为：宿舍楼、办公区域装修较好，生产车间装修一般。日常维护情况为：较好。

2. 核实过程

（1）评估申报资料核查

首先，评估人员对被评估单位提交的房屋建筑物评估明细表各项申报资料进行审核，检查是否填写完整、规范；其次，对固定资产明细账、分类账进行核对，抽查账面价值形成的原始凭证、购置合同、施工合同、预决算报告等，以核实账面价值的构成、真实性、完整性；再次，索取了不动产权原件、决算报告等，将明细表中权证编号、建筑物名称、建筑面积、建筑结构、建成年月、是否存在他项权利等与权证进行核对，如不符，核实原因，并索取证明资料，修正评估明细表。资料核查结果如下：

1) 权属状况

至评估基准日，上述房屋建筑物均已取得权证，证载权利人为江苏苏航医疗设备有限公司，不动产权证书编号为苏（2018）泰兴市不动产权第 0019658 号、苏（2018）泰兴市不动产权第 0019671 号、苏（2020）泰兴市不动产权第 0000950 号，总建筑面积为 29,040.13 平方米。

2) 占用土地情况

以上建筑物所在宗地的土地使用权总面积为 11,290.00 平方米，1 宗地，已取得土地证。土地用途为工业，土地使用权终止日期为 2055 年 06 月 01 日，评估基准日剩余土地使用年限 34.44 年。

3) 他项权利情况

无。

（2）现场勘查

评估人员根据修正后评估明细表，与被评估单位基建管理人员共同勘查房屋建筑物，逐项进行勘查，核对明细表所填内容与实物是否一致，并对房屋建筑物的位置、结构形式、建筑面积、内外装修、使用维护情况、完好状况进行现场勘察，填写勘察记录。经现场勘查，评估人员认为委估的房屋建筑物及室外配套设施均正常使用，勘查具体结果如下：

1) 建筑物分布情况

被评估单位建筑物全部为工业建筑，全部分布在被评估单位厂区内部，建于 2005 年、2011 年。

2) 建筑物类型介绍

① 房屋建筑物类型

房屋建筑物主要包括宿舍楼、车间、办公楼、生产车间等。

A.按用途分类

直接为企业生产服务的：生产车间等生经营性用房；

间接为企业生产服务的：办公区域等辅助性生产经营用房等；

非生产用房：宿舍楼；

B.按承重结构分类

钢结构：生产车间等；

钢筋混凝土结构：宿舍楼、生产车间、生产车间办公室（制氧机车间）等；

C.装修状况

企业工业厂房大多为普通装修，钢结构房屋一般彩钢板，非工业建筑大多数外墙瓷砖。门窗大部分为塑钢窗、铝合金窗、铁门，厂房大部分为钢大门，地面为砼和环氧地面。厂区办公楼区域及宿舍楼地面为瓷砖地面。

② 构筑物及其他辅助设施

委估构筑物主要为生产用房屋建筑物配套设施。主要有围墙、零星工程等，从结构来看主要为砖砌、铸铁栏杆。

3) 主要建（构）筑物工程技术特征

生产车间、生产车间办公室（制氧机车间）：

该厂房建成于 2011 年 12 月，建筑面积 18,750.70 平米，长 72 米，宽 63.26 米，混凝土框架结构 5 层，桩基础，大开间板梁柱结构，条形瓷砖外墙面，室内水泥砂浆楼地面涂环氧地坪漆，乳胶漆内墙面及顶棚，水泥砂浆楼梯踏步、不锈钢扶手，铝合金窗、卷帘门，室内配套水电、消防系统。

宿舍楼：

建成于 2011 年 12 月，建筑面积 8,970.74 平米，混凝土框架结构，地上 6 层，桩基础，大开间板梁柱结构，大理石砖外墙面，室内地面铺瓷砖，乳胶漆内墙面、石膏板吊顶，水磨石楼梯踏步、不锈钢扶手，铝合金窗、木质内门，室内配套水电、消防系统。

二期生产车间：

建成于 2015 年 12 月，建筑面积 1,318.69 平米，框架结构，两层，外墙水泥砂浆抹面，室内水泥砂浆楼地面，乳胶漆内墙面及顶棚，铝合金窗、卷帘门，室内配套水电、消防系统。

（3）市场调查

评估人员针对委估房屋，搜集了当地造价信息，以及最近几年房地产政策及房价趋势等与委估房屋相关的建造、市场信息，获取委估房屋建筑物评估作价依据。

3.评估方法

根据委估房屋建筑物的结构特点、建筑结构、使用性质，本次评估对自建房屋建筑物采用成本法进行评估。

（1）成本法

建筑物评估的成本法，是根据建筑工程资料和竣工结算资料按建筑物工程量或参考同类建筑工程量，以当地现行定额标准、建设规费、贷款利率计算出建筑物的重置全价，并按建筑物的使用年限和对建筑物现场勘察的情况综合确定成新率，进而计算出建筑物评估值。

建筑物评估值=重置全价×成新率

A.重置全价

房屋建筑物的重置全价一般包括：建安综合造价、前期及其他费用、资金成本和应扣除的增值税。房屋建筑物重置全价计算公式如下：

重置全价=建安综合造价+前期及其他费用+资金成本-应扣除的增值税

a.建安综合造价的确定

建安工程造价：对于有概算、预决算资料的重点工程，采用预决算调整法，即评估人员根据预决算工程量，定额和评估基准日适用的价格文件，测算出该工程的建筑安装工程造价。

对于一般的建筑工程，评估人员参考同类型的建筑安装工程造价，根据层高、柱距、跨度、装修标准、水电设施等工程造价的差异进行修正后得出委估建筑的建安造价。

b.前期及其他费用的确定

前期及其他费用，包括当地地方政府规定收取的建设费用及建设单位为建设

深圳市共进电子股份有限公司下属公司拟转让股权涉及的
江苏苏航医疗设备有限公司股东全部权益价值项目资产评估说明
工程而投入的除建安造价外的其它费用两个部分。

前期及其他费用表

序号	费用名称	费率	取费基数	取费依据
1	项目建设管理费	1.04%	建安工程造价	发改价格〔2015〕299号 财政部 财建[2016]504号
2	工程监理费	1.80%	建安工程造价	发改价格〔2015〕299号，市场价
3	项目建议书费及可行性研究费	0.30%	建安工程造价	发改价格〔2015〕299号，市场价
4	勘察设计费	4.80%	建安工程造价	发改价格〔2015〕299号，市场价
5	招投标代理费	0.12%	建安工程造价	发改价格〔2015〕299号，市场价
6	工程造价咨询费	0.60%	建安工程造价	发改价格〔2015〕299号，市场价

c.资金成本的确定

资金成本系在建设期内为工程建设所投入资金的贷款利息，其采用的利率按基准日贷款市场报价利率标准计算，工期按建设正常合理周期计算，并按均匀投入考虑：

资金成本=【建安工程造价(含税)+其他费用(含税)】×贷款利率×建设工期×1/2

中国人民银行公布的最新一期2020年12月21日LPR：一年期3.85%，5年期以上4.65%。

d.应扣除的增值税

根据“财税[2016]36号”、《财政部 税务总局 海关总署关于深化增值税改革有关政策的公告》（财政部 税务总局 海关总署公告2019年第39号）文件，对于符合增值税抵扣条件的，按计算出的增值税从房屋建筑物重置全价中予以扣减。其计算公式如下：

应扣除增值税=税前建安综合造价/1.09×9%+前期及其他费中可抵扣增值税项目/1.06×6%

B.综合成新率的确定

本次评估综合成新率采用两种方式进行确定。

对于重点勘察的大型房屋建筑物：

综合成新率的确定采用年限法和观察法以不同权重加权计算，其中：年限法权重取40%，观察法权重取60%。即：

综合成新率=年限法成新率×40%+观察法成新率×60%

a.年限法成新率

依据委估建筑物的经济耐用年限、已使用年限和尚可使用年限计算确定房屋建筑物的成新率。计算公式为：

年限法成新率=尚可使用年限 / （已使用年限+尚可使用年限）×100%

b.观察法成新率

评估人员实地观察委估建筑物的使用状况，调查、了解建筑物的维护、改造情况，对其主要结构部分、装修部分、设施部分进行现场查看，结合建筑物完损等级及不同结构部分相应的权重系数确定成新率。

观察法成新率=结构部分合计得分×权重+装修部分合计得分×权重+设备部分得分×权重

C.评估值的确定

评估值=重置全价×综合成新率。

4.典型案例

案例一、宿舍楼（房屋建筑物评估明细表序号 1）

（1）房屋概况

结构：钢混结构

建筑面积：8,970.74 平方米

层数：6 层

建成时间：2011 年 12 月

桩基础，大开间板梁柱结构，大理石砖外墙面，室内地面铺瓷砖，乳胶漆内墙面、石膏板吊顶，水磨石楼梯踏步、不锈钢扶手，铝合金窗、木质内门，室内配套水电、消防系统。该建筑使用状况良好，结构有足够承载力，无不均匀沉降。外墙面完好无裂纹，门窗目测无形变，墙体平直，通风运行良好，电气照明无故障，上下水畅通，管道外观无锈蚀、渗漏现象，能满足居住需要。

（2）建安造价计算表

建筑安装工程造价包括土建(装饰)工程、安装工程总价，建安工程造价采用预(决)算调整法进行计算，根据建筑工程资料和竣工结算资料确定建筑物工程量，套用现行的《江苏省建设工程费用定额》（2014 年）、《江苏省建筑与装饰工程计价表》（2014）及《江苏省安装工程计价表》（2014），以及泰兴市

深圳市共进电子股份有限公司下属公司拟转让股权涉及的
江苏苏航医疗设备有限公司股东全部权益价值项目资产评估说明

2020年12月材料价格资料，计算工程总造价，工程类别：III类工程，具体计算详见下表：

建筑工程造价计算表

序号	费用名称	计算公式	费率	费用金额, 元
一	分部分项工程费	清单工程量×综合单价		8,073,666.00
	其中	1.人工费	人工消耗量×人工单价	2,018,416.50
		2.材料费	材料消耗量×材料单价	5,651,566.20
		3.施工机具使用费	机械消耗量×机械单价	403,683.30
		4.管理费	(1+3)×费率或(1)×费率	25.00% 605,524.95
		5.利润	(1+3)×费率或(1)×费率	12.00% 290,651.98
二	措施项目费	单价措施项目费+总价措施项目费		3,268,953.41
	其中	单价措施项目费	清单工程量×综合单价	2,063,629.03
		总价措施项目费	(分部分项工程费+单价措施项目费-工程设备费)×费率或以项计算	11.89% 1,205,324.38
三	其他项目			
四	规费	1+2+3		432,153.80
	其中	1.环境保护税	0.31%	35,162.12
		2.社会保障费	(一+二+三-工程设备费)×费率	3.00% 340,278.58
		3.住房公积金	0.50%	56,713.10
五	税金	(一+二+三+四-按规定不计税的工程设备金额)×费率	9.00%	1,059,729.59
六	工程造价	一+二+三+四+五		12,834,502.80

安装工程计算表

序号	费用名称	计算公式	费率	费用金额, 元
一	分部分项工程费	清单工程量×综合单价		1,883,855.40
	其中	1.人工费	人工消耗量×人工单价	376,771.08
		2.材料费	材料消耗量×材料单价	1,431,730.10
		3.施工机具使用费	机械消耗量×机械单价	75,354.22
		4.管理费	(1+3)×费率或(1)×费率	39.00% 176,328.87
		5.利润	(1+3)×费率或(1)×费率	14.00% 63,297.54
二	措施项目费	单价措施项目费+总价措施项目费		694,160.10
	其中	单价措施项目费	清单工程量×综合单价	481,513.44
		总价措施项目费	(分部分项工程费+单价措施项目费-工程设备费)×费率或以项计算	8.99% 212,646.66
三	其他项目			
四	规费	1+2+3		71,926.63
	其中	1.环境保护税	0.21%	5,413.83
		2.社会保障费	(一+二+三-工程设备费)×费率	2.20% 56,716.34
		3.住房公积金	0.38%	9,796.46
五	税金	(一+二+三+四-按规定不计税的工程设备金额)×费率	9.00%	238,494.79
六	工程造价	一+二+三+四+五		2,888,436.92

装饰工程计算表

序号	费用名称	计算公式	费率	费用金额, 元
一	分部分项工程费	清单工程量×综合单价		2,332,392.40
	其中	1.人工费	人工消耗量×人工单价	653,069.87
		2.材料费	材料消耗量×材料单价	1,632,674.68
		3.施工机具使用费	机械消耗量×机械单价	69,971.77
		4.管理费	(1+3)×费率或(1)×费率	42.00% 303,677.49
		5.利润	(1+3)×费率或(1)×费率	15.00% 108,456.25
二	措施项目费	单价措施项目费+总价措施项目费		859,729.17
	其中	单价措施项目费	清单工程量×综合单价	596,159.50

深圳市共进电子股份有限公司下属公司拟转让股权涉及的
江苏苏航医疗设备有限公司股东全部权益价值项目资产评估说明

		总价措施项目费	(分部分项工程费+单价措施项目费-工程设备费)×费率或以项计算	9.00%	263,569.67
三		其他项目			
四		规费	1+2+3		89,379.40
	其中	1.环境保护税	(一+二+三-工程设备费)×费率	0.22%	7,022.67
		2.社会保障费		2.20%	70,226.67
		3.住房公积金		0.38%	12,130.06
五		税金	(一+二+三+四-按规定不计税的工程设备金额)×费率	9.00%	295,335.09
六		工程造价	一+二+三+四+五		3,576,836.06

(3) 前期及其它费用

根据建设取费及建设期建设单位所支付的其它费用，计费基数为工程总造价，前期及其他取费见下表：

前期费用及其他费用计算表

序号	工程费用或名称	取费依据	计算公式	含税费率	不含税费率	(含税) 金额	(不含税) 金额
	按工程造价计费						
1	项目建设管理费	发改价格〔2015〕299号 财政部 财建[2016]504号	含税工程造价* 费率	1.04%	1.04%	200,717.67	200,717.67
2	工程监理费	发改价格〔2015〕299号， 市场价	含税工程造价* 费率	1.80%	1.70%	347,395.96	327,732.04
3	建设项目前期工作 咨询费	发改价格〔2015〕299号， 市场价	含税工程造价* 费率	0.30%	0.28%	57,899.33	54,622.01
4	工程勘察费设计费	发改价格〔2015〕299号， 市场价	含税工程造价* 费率	4.80%	4.53%	926,389.24	873,952.11
5	招标代理费	发改价格〔2015〕299号， 市场价	含税工程造价* 费率	0.12%	0.11%	23,159.73	21,848.80
6	工程造价咨询费	发改价格〔2015〕299号， 市场价	含税工程造价* 费率	0.60%	0.57%	115,798.65	109,244.01
7	城市基础设施配套 费	工业减免					
8	人防易地建设费	工业减免					
	合计			8.66%	8.23%	1,671,360.58	1,588,116.64

(4) 资金成本

根据该房屋的建设规模及工程建设的难易程度，确定该项目合理工期为 1 年，评估基准日，一年期的贷款市场报价利率（LPR）为 3.85%，假设资金均匀投入，则：

资金成本=【建安工程造价(含税)+其他费用(含税)】×贷款利率×建设工期×1/2

$$= (19,299,775.78 + 1,671,360.58) \times 3.85\% \times 1 \times 1/2$$

$$= 399,881.86 \text{ 元。}$$

(5) 应扣除的增值税

根据“财税[2016]36 号”文件及国家税务总局公告 2019 年第 39 号规定，

对于符合增值税抵扣条件的，按计算出的增值税从房屋建筑物重置全价中予以扣减。其计算公式如下：

应扣除增值税=税前建安综合造价/1.09×9%+前期及其他费中可抵扣增值税项目/1.06×6%

$$=19,299,775.78/1.09 \times 9\% + 1,470,642.91/1.06 \times 6\% \\ =1,676,803.41 \text{ 元}$$

(6) 重置全价的确定

重置全价=建安综合造价+前期及其他费用+资金成本-应扣除的增值税

$$=19,299,775.78 + 1,671,360.58 + 399,881.86 - 1,676,803.41 \\ =19,694,200.00 \text{ 元（取整）}$$

(7) 综合成新率的确定

本次评估采用理论成新率和勘察成新率综合考虑作为房屋建筑物的综合成新率。

理论成新率是根据建筑物已使用年限和设计耐用年限来确定建筑物的折余率，从而确定出理论成新率。

评估对象为钢混结构，根据《房地产估价规范》中有关使用年限以及其他有关规定，确定其最高经济使用年限为 60 年，评估对象于 2011 年 12 月建成。至评估基准日 2020 年 12 月 31 日，已经使用了 9.01 年，尚可使用 50.99 年，土地使用权终止日期为 2055 年 06 月 01 日，剩余使用年限 34.44 年，根据孰短原则，因此房屋尚可使用 34.44 年。

年限成新率=尚可使用年限/（尚可使用年限+已使用年限）×100%

$$=34.44 \div (34.44 + 9.01) \times 100\%$$

$$=79.00\% \text{（取整）}$$

勘察成新率根据房屋建筑物及构筑物的实地勘察记录和“房屋完损及标准”，打出房屋的完好分值率，再根据该建筑物的物理使用年限打出成新率，最后将两个分值加权平均，得出该建筑物综合成新率（详见成新率打分表）

成新率打分表

项目		标准分	评定得分	权重
结构 G	1、基础	25	24	
	2、承重构件	25	22	
	3、非承重墙	15	12	
	4、屋面	20	12	

深圳市共进电子股份有限公司下属公司拟转让股权涉及的
江苏苏航医疗设备有限公司股东全部权益价值项目资产评估说明

	5、地面	15	7	
	小计	$G = (1+2+3+4+5) \times \text{权重}$	77	70%
装饰 S	6、门窗	25	20	
	7、内粉饰	30	25	
	8、外粉饰	30	24	
	9、其他	15	9	
	小计	$S = (6+7+8+9) \times \text{权重}$	78	19%
安装 B	10、给排水	35	30	
	11、照明	40	25	
	12、其他	25	20	
	小计	$B = (10+11+12) \times \text{权重}$	75	11%
评定分数 (A): $A = (G+S+B) / 100$			77.00%	

综合成新率=年限成新率×40%+勘察成新率×60%=78.00% (取整)

(8) 评估值的确定

评估值=重置全价×综合成新率

$$= 19,694,200.00 \times 78.00\%$$

$$= 15,361,500.00 \text{ 元 (取整)}$$

案例二、围墙 (构筑物评估明细表序号 3)

(1) 构筑物概况

结构: 砖砌、铸铁栏杆

建筑面积: 627.00 平方米

建成时间: 2014 年 12 月

该构筑物基础有足够承载力, 墙面状况一般, 墙体状况较好。

(2) 建安造价计算表

建筑安装工程造价包括土建(装饰)工程、安装工程总价, 建安工程造价采用预(决)算调整法进行计算, 根据建筑工程资料和竣工结算资料确定建筑物工程量, 套用现行的《江苏省建设工程费用定额》(2014 年)、《江苏省建筑与装饰工程计价表》(2014) 及《江苏省安装工程计价表》(2014), 以及泰兴市 2020 年 12 月材料价格资料, 计算工程总造价, 工程类别: III 类工程, 具体计算详见下表:

建筑工程造价计算表

序号	费用名称	计算公式	费率	费用金额, 元
一	分部分项工程费	清单工程量×综合单价		188,100.00
	其中 1.人工费	人工消耗量×人工单价		47,025.00
	2.材料费	材料消耗量×材料单价		131,670.00
	3.施工机具使用费	机械消耗量×机械单价		9,405.00
	4.管理费	$(1+3) \times \text{费率或 } (1) \times \text{费率}$	25.00%	14,107.50
	5.利润	$(1+3) \times \text{费率或 } (1) \times \text{费率}$	12.00%	6,771.60

深圳市共进电子股份有限公司下属公司拟转让股权涉及的
江苏苏航医疗设备有限公司股东全部权益价值项目资产评估说明

二	措施项目费		单价措施项目费+总价措施项目费		76,159.97
	其中	单价措施项目费	清单工程量×综合单价		48,078.36
		总价措施项目费	(分部分项工程费+单价措施项目费-工程设备费)×费率或以项计算	11.89%	28,081.61
三	其他项目				
四	规费		1+2+3		10,068.31
	其中	1.环境保护税	(一+二+三-工程设备费)×费率	0.31%	819.21
		2.社会保障费		3.00%	7,927.80
		3.住房公积金		0.50%	1,321.30
五	税金		(一+二+三+四-按规定不计税的工程设备金额)×费率	9.00%	24,689.55
六	工程造价		一+二+三+四+五		299,017.83

(3) 前期及其它费用

根据建设取费及建设期建设单位所支付的其它费用，计费基数为工程总造价，前期及其他取费见下表：

前期费用及其他费用计算表

序号	工程费用或名称	取费依据	计算公式	含税费率	不含税费率	(含税)金额	(不含税)金额
	按工程造价计费						
1	项目建设管理费	发改价格(2015)299号 财政部 财建[2016]504号	含税工程造价*费率	1.04%	1.04%	3,109.79	3,109.79
2	工程监理费	发改价格(2015)299号, 市场价	含税工程造价*费率	1.80%	1.70%	5,382.32	5,077.66
3	建设项目前期工作咨询费	发改价格(2015)299号, 市场价	含税工程造价*费率	0.30%	0.28%	897.05	846.27
4	工程勘察费设计费	发改价格(2015)299号, 市场价	含税工程造价*费率	4.80%	4.53%	14,352.86	13,540.43
5	招标代理费	发改价格(2015)299号, 市场价	含税工程造价*费率	0.12%	0.11%	358.82	338.51
6	工程造价咨询费	发改价格(2015)299号, 市场价	含税工程造价*费率	0.60%	0.57%	1,794.11	1,692.56
7	城市基础设施配套费	工业减免					
8	人防易地建设费	工业减免					
	合计			8.66%	8.23%	25,894.95	24,605.22

(4) 资金成本

根据该构筑物的建设规模及工程建设的难易程度，确定该项目合理工期为0.5年，评估基准日，一年期的贷款市场报价利率(LPR)为3.85%，假设资金均匀投入，则：

资金成本=【建安工程造价(含税)+其他费用(含税)】×贷款利率×建设工期×1/2

$$= (299,017.83 + 25,894.95) \times 3.85\% \times 1 \times 1/2$$

$$= 3,083.12 \text{ 元。}$$

(5) 应扣除的增值税

根据“财税[2016]36 号”文件及国家税务总局公告 2019 年第 39 号规定,对于符合增值税抵扣条件的,按计算出的增值税从房屋建筑物重置全价中予以扣减。其计算公式如下:

应扣除增值税=税前建安综合造价/1.09×9%+前期及其他费中可抵扣增值税项目/1.06×6%

$$=299,017.83/1.09\times 9\%+22,785.16/1.06\times 6\%$$

$$=25,979.28 \text{ 元}$$

(6) 重置全价的确定

重置全价=建安综合造价+前期及其他费用+资金成本-应扣除的增值税

$$=299,017.83+25,894.95+3,083.12-25,979.28$$

$$=302,000.00 \text{ 元 (取整)}$$

(7) 综合成新率的确定

本次评估采用理论成新率和勘察成新率综合考虑作为房屋建筑物的综合成新率。

理论成新率是根据建筑物已使用年限和设计耐用年限来确定建筑物的折余率,从而确定出理论成新率。

评估对象为砖砌、铸铁栏杆,最高经济耐用年限为 30 年,评估对象于 2014 年 12 月建成。至评估基准日 2020 年 12 月 31 日,已经使用了 6.02 年,尚可使用 23.98 年,土地终止日期为 2055 年 06 月 01 日,剩余使用年限 34.44 年,根据熟短原则,因此构筑物尚可使用 23.98 年。

年限成新率=尚可使用年限/(尚可使用年限+已使用年限)×100%

$$=23.98\div(23.98+6.02)\times 100\%$$

$$=80.00\% \text{ (取整)}$$

经评估人员现场勘查,该构筑物结构基础完好、墙体完好,墙面一般,勘察成新率判定为 78%。

综合成新率=年限成新率×40%+勘察成新率×60%=79.00% (取整)

(8) 评估值的确定

评估值=重置全价×综合成新率

$$=302,000.00\times 79.00\%$$

$$=238,600.00 \text{ 元 (取整)}$$

5.评估结果

固定资产-房屋建筑物类评估结果及增减值情况如下表：

固定资产-房屋建筑物类评估结果汇总表

金额单位：人民币元

科目名称	账面价值	评估价值	增减额	增值率%
房屋建筑物	38,467,312.81	43,077,500.00	4,610,187.19	11.98
构筑物	327,375.00	374,000.00	46,625.00	14.24
合计	38,794,687.81	43,451,500.00	4,656,812.19	12.00

固定资产-房屋建筑物评估增值的主要原因为：评估使用年限与企业折旧年限不一致，被评估单位房屋建筑物建设时间较早，维护状况较好，加之近年来材料、人工等成本有所上涨，导致评估增值。

（二）固定资产-设备类

1.评估范围

纳入评估范围的设备类资产包括：机器设备、运输设备及电子设备。设备类资产评估基准日账面价值如下表所示：

金额单位：人民币元

编号	科目名称	账面价值	
		原值	净值
设备类合计		6,520,258.65	1,571,636.72
4-6-4	固定资产-机器设备余额	4,893,523.71	1,466,620.81
	减：减值准备	-	-
4-6-4	固定资产-机器设备	4,893,523.71	1,466,620.81
4-6-5	固定资产-车辆余额	163,132.77	19,836.16
	减：减值准备	-	-
4-6-5	固定资产-车辆	163,132.77	19,836.16
4-6-6	固定资产-电子设备余额	1,463,602.17	85,179.75
	减：减值准备		
4-6-6	固定资产-电子设备	1,463,602.17	85,179.75

2.设备概况

（1）设备概况

纳入评估范围的设备类资产主要为机器设备、运输设备及电子设备。设备主要分布在被评估单位位于泰兴经济开发区城区工业园大生园区的厂区内。各类设备概况如下：

1) 机器设备

纳入本次评估的机器设备共 201 项 434 台/套，设备购置于 2010-2020 年。主要为制氧机生产线、制氧机装配线、模具、检测仪、注塑机等。部分设备购置时间较早。至评估基准日，上述设备使用、维护、保养正常。

2) 车辆

纳入本次评估的运输车辆共 4 辆，购置于 2011-2018 年。车辆类型为大众轿车、电动自行车、叉车等，品牌为大众、新日、汉姆等，车辆在设计许可的负荷下运行，日常维护保养正常，并经过年检合格，可以继续上路正常行驶。

3) 电子及其它设备

电子设备主要有电脑、打印机、复印机、电视等。部分设备购置使用时间较长。至评估基准日，上述设备使用、维护、保养正常。

(2) 利用状况与日常维护

被评估单位有较完善的设备管理制度，对每台设备均有设备编码，从设备采购到验收，维护保养、修理，直至设备报废或处理的全过程，均逐项明文规定，做到有章可循，有据可查，有法可依；公司较完善的设备管理制度，保证了设备的正常运行。

(3) 相关会计政策

1) 账面值构成

机器设备的账面原值主要由设备购置价、相关税费、运杂费、安装调试费等构成。

运输设备的账面原值主要由车辆购置价、车辆购置税及牌照费等构成。

电子设备的账面原值主要由设备购置价构成。

该企业为一般纳税人，其账面值为不含税。

(2) 折旧方法

被评估单位采用(年限平均法)计提折旧。按设备资产类别、预计使用寿命和预计残值，确定各类设备资产的年折旧率如下：

固定资产类别	折旧年限	残值率%	年折旧率%
机器设备	5-10	5	9.50-19.5
运输工具	10	5	9.5
电子设备及其他	5	5	19.00

3.核实过程

(1) 发放并指导填写各类调查表

根据企业设备类资产的构成特点及资产申报评估明细表的内容,评估人员向企业有关管理部门及使用部门发放《设备调查表》、《车辆调查表》,并指导企业根据实际情况进行填写,以此作为评估的参考资料。

(2) 初步审核申报明细表

评估人员对企业提供的申报明细表结合各类设备调查表、台账资料等进行检查,对申报表中的错误、漏填等不符合要求的部分,提请企业进行必要的修改和补充。

(3) 现场勘察与核实

评估人员根据经过初步核对的申报明细表对设备类资产进行了现场勘察,勘察原则为覆盖各类、典型勘察。勘察内容包括:现场核对设备名称、规格型号、生产厂家及数量是否与申报表一致;向企业设备管理人员和操作人员了解设备的技术性能、运行状况、维护管理情况等。在现场勘察的同时,评估人员查阅并收集了主要设备的购置合同或发票,了解设备账面原值的构成。

(4) 完善申报评估明细表

根据现场勘察结果进一步完善申报评估明细表,做到“账”、“表”、“实”相符。

(5) 查验权属资料

对评估范围内设备的权属资料进行查验,如:核查设备的购置合同及发票、车辆行驶证等。

4.评估方法

根据各类设备的特点、评估价值类型、资料收集情况等相关条件,主要采用成本法评估。对于部分购置年代较早的车辆和电子设备,按照评估基准日的二手市场价格确定评估值。

成本法计算公式如下:

评估值=重置全价×综合成新率

(1) 重置全价的确定

1)对于需要安装的设备,重置全价一般包括:设备购置价、运杂费、安装调试费等;

2)对于不需要安装的设备,重置全价一般包括:设备购置价和运杂费。设

备重置全价计算公式如下：

需要安装的设备重置全价=设备购置价+运杂费+安装调试费-可抵扣的增值税

不需要安装的设备重置全价=设备购置价+运杂费-可抵扣的增值税

卖方承担运费的设备重置全价=设备购置价-可抵扣的增值税

① 设备购置价

对于大型关键设备，主要是通过查阅设备的订货合同、发票，查询《 年机电产品报价手册》中设备价格或向生产厂家咨询评估基准日市场价格，或参考评估基准日近期同类设备的价格确定购置价；对于小型设备主要是通过查询评估基准日的市场报价信息确定购置价；对于没有市场报价信息的设备，主要是通过参考同类设备的购置价确定。

② 运杂费

根据设备生产厂商与设备使用单位的运距、设备体积大小、设备的重量、价值以及所用交通工具等因素视具体情况综合确定。对于设备购置价中已包含运杂费的，不再单独考虑运杂费。

设备运杂费=设备购置费×运杂费率

③ 安装调试费

安装工程费是指设备安装调试费用和基础费，若设备购置价中包含安装工程费，则不再单独考虑。否则参考《资产评估常用数据与参数手册》计算，公式如下：

安装工程费=设备购置价×安装工程费率

④ 可抵扣的增值税

根据“财税〔2016〕36 号”文件及国家税务总局公告 2019 年第 39 号规定，对于符合增值税抵扣条件的设备，计算出可抵扣的增值税。公式为：

可抵扣的设备增值税=设备购置价/1.13×13%

可抵扣的设备运费增值税：按照国家相关税收政策对固定资产运费的增值税进行抵扣。公式为：

可抵扣的设备运费增值税=运费/1.09×9%

前期及其他费中可抵扣的增值税=前期及其他费中可抵扣增值税项目/1.06×6%

2)对于车辆重置全价的确定

购置时间交较久的车辆重置全价参考二手交易市场价确定。

其他选取参照当地汽车交易市场评估基准日的最新市场报价及成交价格资料并综合考虑车辆购置附加税和其他费用后予以确定，其计算公式如下：

车辆重置全价=购置价+购置价/1.13×购置税税率+牌照费

购置税率为 10%

3)电子设备重置全价的确定

被评估电子设备类资产因不需要安装，且都是本地购置，故重置全价一般包括：设备购置价。电子设备重置全价计算公式如下：

电子设备重置全价=设备购置价-可抵扣的增值税

(2) 综合成新率的确定

1)对于机器设备，分别计算理论成新率和勘察成新率，加权平均确定其综合成新率，即：

综合成新率=理论成新率*40%+勘察成新率*60%

理论成新率按机器设备的已使用年限，评估确定的不同类型设备的经济寿命年限及根据现场勘察情况和设备的大修周期确定的超过经济寿命年限的尚可使用年限，计算成新率：

理论成新率=（1-已使用年限÷经济寿命年限）×100%或[尚可使用年限÷（已使用年限+尚可使用年限）]×100%（第一个公式一般用于经济寿命年限期内的设备，第二个公式一般用于超期服役的设备）

勘察成新率通过现场勘察设备现状及查阅有关运行、修理、管理档案资料，对设备各组成部分进行勘察，确定其勘察成新率。

2) 对于车辆，主要采用理论成新率和和勘察成新率，加权平均确定其综合成新率。

综合成新率=理论成新率×0.40+现场勘察成新率×0.60

① 理论成新率的确定

根据最新《机动车强制报废标准规定》中规定，以车辆行驶里程、使用年限两种方法根据孰低原则确定理论成新率（其中对无强制报废年限的车辆采用尚可使用年限法）。计算公式如下：

年限法成新率（无强制报废年限）=尚可使用年限/（已使用年限+尚可使用

年限)×100%

年限法成新率(有强制报废年限)=(规定使用年限-已使用年限)/规定使用年限×100%

行驶里程成新率=(经济行驶里程-已行驶里程)/经济行驶里程×100%

理论成新率=MIN(使用年限成新率, 行驶里程成新率)

② 现场勘查成新率的确定

通过评估咨询人员向操作人员或管理人员进行调查等方式,对车辆的实际技术状况、维修保养情况、原车制造质量、实际用途、使用条件等进行了解,并现场勘察车辆的外观、结构是否有损坏,发动机是否正常,电路是否通畅,制动性能是否可靠,是否达到尾气排放标准等勘察情况,作出现场勘查成新率

3)对于电子设备等小型设备,主要依据其经济寿命年限来确定其综合成新率;计算公式如下:

年限法成新率=(经济寿命年限-已使用年限)/经济寿命年限×100%

4.典型案例

【案例一】制氧机装配线(固定资产—机器设备评估明细表,序号4)

1) 设备概况

设备名称:制氧机装配线;

规格型号:ZHY-S001;

生产厂家:常州市科诺电子设备有限公司;

启用日期:2012年07月;

数量:1条

账面原值:1,384,075.22元;

账面净值:279,928.22元。

2) 重置全价的确定

经查询,该款设备在评估基准日的市场销售价为1,438,900.00(元),不含税重置价=1,438,900.00/1.13=1,273,362.83(元)。

3) 运杂费的确定

该项设备的运杂费费率一般为2%,含税运杂费=1,438,900.00×2%=28,778.00元。

4) 安装调试费的确定

该项设备的运费费率一般为 5%，含税安装调试=1,438,900.00 ×5%=71,945.00 元。

5) 前期及其他费用的确定

根据建设取费及建设期建设单位所支付的其它费用，计费基数为购置价，前期及其他取费见下表：

前期费用及其他费用计算表

序号	工程费用或名称	取费依据	含税费率	不含税费率
	按工程造价计费			
1	项目建设管理费	发改价格〔2015〕299 号 财政部 财建[2016]504 号	1.04%	1.04%
2	工程监理费	发改价格〔2015〕299 号	1.80%	1.70%
3	建设项目前期工作咨询费	发改价格〔2015〕299 号	0.30%	0.28%
4	工程勘察费设计费	财政部、财建[2016]504 号	4.80%	4.53%
5	招标代理费	发改价格〔2015〕299 号	0.12%	0.11%
6	工程造价咨询费	参建设部计价(2002)10 号	0.60%	0.57%
	合计		8.66%	8.23%

该项设备的前期及其他费用含税为 124,608.74 元，不含税为 118,421.47 元，前期及其他费中可抵扣增值税项目金额为 1,438,900.00×（8.66%-1.04%）=109,644.18 元。

6) 资金成本的确定

假设资金按建设期内均匀性投入，资金成本根据建设项目的合理建设工期，按评估基准日贷款利率计取。公式为：

资金成本=（设备购置价+运杂费+安装费+含税前期及其他费）×银行贷款利率×建设工期/2

银行贷款利率按照中国人民银行授权全国银行间同业拆借中心于评估基准日公布的贷款市场报价利率(LPR)执行

资金成本=（1,438,900.00 +28,778.00+71,945.00+124,608.74）×3.85%×0.5/2
=16,018.23 元。

7) 可抵扣的增值税

根据“财税〔2016〕36 号”文件及国家税务总局公告 2019 年第 39 号规定，对于符合增值税抵扣条件的设备，计算出可抵扣的增值税。公式为：

可抵扣的设备增值税=设备购置价/1.13×13%

可抵扣的设备运费、安装调试费增值税：按照国家相关税收政策对固定资

产运费的增值税进行抵扣。公式为：

$$\text{可抵扣的设备运费增值税} = \text{运费} / 1.09 \times 9\%$$

$$\text{可抵扣的安装调试费增值税} = \text{安装调试费} / 1.09 \times 9\%$$

$$\text{前期及其他费中可抵扣的增值税} = \text{前期及其他费中可抵扣增值税项目} / 1.06 \times 6\%$$

$$\begin{aligned} \text{应扣除的增值税} &= \text{设备购置价} / 1.13 \times 13\% + \text{运费} / 1.09 \times 9\% + \text{运费} / 1.09 \times 9\% + \\ &\text{前期及其他费中可抵扣增值税项目} / 1.06 \times 6\% \\ &= 1,438,900.00 / 1.13 \times 13\% + (28,778.00 + 71,945.00) / 1.09 \times 9\% + 109,644.18 / 1.06 \times 6\% \\ &= 180,060.02 \text{ 元} \end{aligned}$$

8) 重置全价的确定

需要安装的设备重置全价=设备购置价+运杂费+安装调试费+-可抵扣的增值税重置价的确定

$$\begin{aligned} &= 1,438,900.00 + 28,778.00 + 71,945.00 + 16,018.23 + 124,608.74 - 180,060.02 \\ &= 1,500,200.00 \text{ 元，取整。} \end{aligned}$$

9) 成新率的确定

理论成新率：被评估设备经济使用年限为 10 年，2012 年 07 月启用，至评估基准日已使用 8.44 年，剩余使用年限为 1.56 年。

$$\begin{aligned} \text{理论成新率} &= \text{剩余使用年限} / (\text{已使用年限} + \text{剩余使用年限}) \times 100\% \\ &= 1.56 / (8.44 + 1.56) \times 100\% \\ &= 16\% \end{aligned}$$

勘察成新率：经现场勘查该设备外观无锈蚀、配件齐全、运转正常，转速稳定，生产节拍符合设计要求；无大修记录。经与设备操作者及设备管理人员交流，详细了解设备整体运转情况，综合判断勘察成新率为 16%。

$$\begin{aligned} \text{综合成新率} &= \text{理论成新率} \times 40\% + \text{勘察成新率} \times 60\% \\ &= 16\% \times 40\% + 16\% \times 60\% \\ &= 16\% \end{aligned}$$

10) 评估值的确定

$$\begin{aligned} \text{评估值} &= \text{重置全价} \times \text{综合成新率} \\ &= 1,500,200.00 \times 16\% \\ &= 240,032.00 \text{ (元)。} \end{aligned}$$

【案例二】大众轿车（车辆评估明细表，序号 2）

1) 评估对象概况

车辆名称：大众轿车

规格型号：朗逸牌 SVW7207DPD

车辆牌号：苏 MK6262

生产厂家：上海大众汽车有限公司

数量：1 辆

启用日期：2011 年 9 月

已行驶里程：350,000.00 公里

账面原值：136,485.00 元

账面净值：6,824.25 元。

主要技术参数如下：

发动机型号：	CEN
排 量：	1984ml
最大 功率：	88Kw
最高 时速：	185km/h
轴 距：	2610mm
轮距 前/后：	1517/1493mm
排放 标准：	国IV
外廓 尺寸：	4608×1743×1465mm
整备 质量：	1323kg

(2) 估算过程

①可比实例的选取

评估人员通过对二手车市场的调查，选取了三个交易实例，交易价格中已包含交易费用，具体情况见下表：

案例	车牌号	车型	交易时间	用途	上牌日期	交易价格	交易情况	改装情况
待估	苏 MK6262	大众朗逸		单位用车	2011/9/1		正常	无
A		大众朗逸	2020-12	个人用车	2011/4/1	30,800.00	正常	无
B		大众朗逸	2020-12	个人用车	2011/4/1	38,800.00	正常	无

深圳市共进电子股份有限公司下属公司拟转让股权涉及的
江苏苏航医疗设备有限公司股东全部权益价值项目资产评估说明

C		大众朗逸	2020-12	个人用车	2011/9/1	36,800.00	正常	无
---	--	------	---------	------	----------	-----------	----	---

②车辆年限修正系数

案例	车牌号	车型	上牌日期	修正系数
待估	苏 MK6262	大众朗逸	2011/9/1	1.00
A		大众朗逸	2011/4/1	1.00
B		大众朗逸	2011/4/1	1.00
C		大众朗逸	2011/9/1	1.00

③车辆行驶里程修正系数

案例	车牌号	车型	车辆行驶里程	尚可行驶里程	修正系数
待估	苏 MK6262	大众朗逸	350,000.00	250,000.00	1.00
A		大众朗逸	152,600.00	447,400.00	0.67
B		大众朗逸	119,000.00	481,000.00	0.62
C		大众朗逸	150,000.00	450,000.00	0.67

④车辆技术状况修正系数

案例	车牌号	车型	车辆技术状况	修正系数
待估	苏 MK6262	大众朗逸	漆一般，发动机状态佳，动力足，灯表齐全有效，内饰一般，35 万公里	1.00
A		大众朗逸	漆一般，发动机状态佳，动力足，灯表齐全有效，内饰一般，15.26 万公里	0.90
B		大众朗逸	漆一般，发动机状态佳，动力足，灯表齐全有效，内饰一般，11.9 万公里	0.88
C		大众朗逸	漆一般，发动机状态佳，动力足，灯表齐全有效，内饰一般，15 万公里	0.92

⑤车辆交易日修正系数

案例	车牌号	车型	交易日期	修正系数
待估	苏 MK6262	大众朗逸		1.00
A		大众朗逸	2020-12	1.00
B		大众朗逸	2020-12	1.00
C		大众朗逸	2020-12	1.00

⑥车辆交易情况修正系数

案例	车牌号	车型	交易情况	修正系数
待估	苏 MK6262	大众朗逸	正常	1.00
A		大众朗逸	正常	1.00
B		大众朗逸	正常	1.00
C		大众朗逸	正常	1.00

⑦车辆比准价格计算表

序号	待估案例	案例 A	案例 B	案例 C
车牌号	苏 MK6262			
年限修正	1.00	1.03	1.03	1.00
行驶里程修正	1.00	0.67	0.62	0.67
车况修正	1.00	0.90	0.88	0.92
交易日期修正	1.00	1.00	1.00	1.00
交易情况修正	1.00	1.00	1.00	1.00
交易价格		30,800.00	38,800.00	36,800.00
比准价格		19,065.43	21,462.72	22,596.49

$$\begin{aligned}\text{平均比准价格} &= (19,065.43 + 21,462.72 + 22,596.49) \div 3 \\ &= 21,000.00 \text{ 元 (取整)}\end{aligned}$$

(3) 评估结论

评估值 = 平均比准价格 = 21,000.00 元

【案例三】监控（电子设备评估明细表，序号 1）

(1) 设备概况：

账面原值：28,000.00 元

账面净值：1,400.00 元

型号：监控，数量 1 台

购置和启用时间：2012 年 11 月

(2) 重置价值的确定

购置成本：经向市场询价，该型号监控售价约为 25,000.00 元。故该设备于评估基准日的不含税购置成本为 22,100.00 元/台。

(3) 成新率的确定：

该设备于 2012 年 11 月投入使用，综合经济使用寿命 10 年，至评估基准日 2020 年 12 月 31 日，该设备已使用 8.17 年，尚可使用 1.83 年。

年限成新率 = $(1 - 8.17/10) \times 100\% = 18\%$ 。

$$\begin{aligned}\text{评估值} &= \text{重置价值} \times \text{成新率} \\ &= 22,100.00 \times 1 \times 18.00\% \\ &= 3,978.00 \text{ 元 (取整)}\end{aligned}$$

5.评估结果

机器设备评估结果及增减值情况如下表：

机器设备评估结果汇总表

金额单位：人民币元

科目名称	账面价值		评估价值		增值额		增值率%	
	原值	净值	原值	净值	原值	净值	原值	净值
机器设备	4,893,523.71	1,466,620.81	4,922,700.00	1,648,599.00	29,176.29	181,978.19	0.60	12.41
车辆	163,132.77	19,836.16	45,100.00	37,999.00	-118,032.77	18,162.84	-72.35	91.56
电子设备	1,463,602.17	85,179.75	243,370.00	84,981.00	-1,220,232.17	-198.75	-83.37	-0.23
合计	6,520,258.65	1,571,636.72	5,211,170.00	1,771,579.00	-1,309,088.65	199,942.28	-20.08	12.72

评估增减值原因如下：

（1）机器设备原值评估减值主要原因为：随着技术进步，设备更新换代较快，导致设备原值减值。机器设备净值评估增值主要原因为：企业设备折旧年限与设备的经济耐用年限有差异。

（2）运输设备评估原值减值的主要原因为：随着技术进步，设备更新换代较快，导致设备原值减值。运输设备评估净值增值的主要原因为：企业设备折旧年限与设备的经济耐用年限有差异。

（3）电子设备原值评估减值主要原因为：随着技术进步，设备更新换代较快，导致设备原值减值。电子设备净值评估减值主要原因为：企业设备折旧年限与设备的经济耐用年限有差异。

（三）无形资产

一、无形资产土地使用权

1.评估范围

企业申报的纳入评估范围的土地使用权 1 宗，无单独国有土地使用证，根据提供的《苏（2018）泰兴市不动产权第 0019658 号》、《苏（2018）泰兴市不动产权第 0019671 号》、《苏（2020）泰兴市不动产权第 0000950 号》不动产权证书，权利人为江苏苏航医疗设备有限公司，座落：江苏省泰州市泰兴经济开发区工业园大生园区，权利类型：国有建设用地使用权，权利性质：出让，用途：工业用地，宗地面积 11,290.00 m²，使用期限：国有建设用地使用权至 2055 年 06 月 01 日。四至：北至泰兴市城西通风设备厂、南至文昌西路、西至泰兴市城西通风设备厂、东至振兴北路。土地开发程度为红线外六通一平（通路、通电、通信、通上水、通下水、通气，宗地红线内场地平整），红线内五通一平（通路、

通电、通信、通上水、通下水，宗地红线内场地平整）。

2.评估原则

地价是由其效用、相对稀缺性和有效需求三者相互作用、影响所形成的，而这些因素又经常处于变动之中，我们在评估时主要遵循以下原则：

(1)最有效利用原则

由于土地用途具有多样性，不同的利用方式能为权利人带来不同的收益，且土地权利人都期望从其所占用的土地上获得更多的收益，并以能满足这一目的为确定土地利用方式的依据，所以地价是以该宗地的效用作最有效发挥为前提的。委估宗地为城镇工业用地，在评估中须充分考虑该类用地的特性，按照最有效利用方式进行评估，得到委估宗地的客观、公正、公平、科学的土地价格。

(2)替代原则

地价遵循替代规律，其宗地的土地价格，受其相同使用价值和功能的宗地即同类型具有替代可能的宗地价格所牵制。有相同使用价值、有替代可能的宗地的价格之间会相互影响和竞争，使宗地价格相互牵制而趋于一致。

(3)供需原则

土地价格如同其它商品一样，受市场供求关系的影响很大，如果入市的土地商品供小于求，则价格必然上扬，如果供大于求，则价格就会下降。因此在评估土地价格时，就必须充分考虑当地地产市场特别是当地地产市场的供求状况及其发展趋势，不能背离市场供求原则。

(4)综合分析原则

地价受自然、经济、社会、政策等诸多因素的影响，因此评估时要充分考虑影响地价的多种因素，抓住主导因素，进行综合比较分析，进而评估出比较合理并切合实际的土地价格。

(5)协调原则

土地总是处于一定的自然和社会环境之中，必须与周围环境相协调，因为土地能适应周围环境，则该土地的收益或效用能最大限度地发挥，所以要分析土地是否与所处环境协调。因此，在土地估价时，一定要认真分析土地与周围环境的关系，判断其是否协调，这直接关系到该地块的收益量和价格。

(6)合法原则

土地使用权价格评估必须以估价对象的合法利用为前提。由于我国土地所有

制特性，土地流转过程是土地使用权的流转，土地使用权的取得、使用年限、利用方式、利用规划等方面有严格控制，所以在进行土地使用权价格评估时，必须确保估价对象来源合法、利用合法。同时，土地估价还要遵循相关法律法规的规定。

3.地价影响因素分析

(1)一般因素

泰兴市位于江苏省中部、长江下游北岸。北纬 31°58'12"~32°23'05",东经 119°54'05"~120°21'56",是江苏省泰州市下辖市，是江苏省直管县三个试点之一，享有部分地级市职权。东接如皋市；南接靖江市；西濒长江，与扬中市、常州市新北区隔江相望；北邻泰州市姜堰区，东北与南通市海安市接壤；西北与泰州市高港区毗连。

泰兴属长江三角洲冲积平原，行政区划面积 1172 平方公里，泰兴东西最大直线距离为 47.0 千米，南北最大直线距离为 43.5 千米。2017 年末户籍总人口 118.56 万人，比上年减少 0.75 万人。年末常住人口 107.80 万人。2018 年 11 月，入选中国工业百强县（市）。2018 年 12 月，入选全国县域经济综合竞争力 100 强、投资潜力 100 强，中国最佳县级城市 30 强，2019 全国营商环境百强县。

A、地势地貌

泰兴市属长江三角洲冲积平原，地势东北高、西南低，由东北向西南渐次倾斜。按地貌特征，泰兴市可分为高沙土地区，沿靖圩田地区，沿江水田地区。

B、经济状况

2019 年，全市实现地区生产总值 1083.90 亿元，比上年增长 6.8%（按可比价格计算，下同）。其中，第一产业增加值 65.41 亿元，增长 2.2%；第二产业增加值 556.20 亿元，增长 5.9%；第三产业增加值 462.29 亿元，增长 8.6%。人均地区生产总值 101157 元，增长 7.1%，比上年增加 7922 元。产业结构不断优化。三次产业增加值比例由上年的 6.1：52.7：41.2 调整为 6.0：51.3：42.7。服务业较快发展，快于工业增加值增速 2.5 个百分点，占 GDP 比重比上年提高 1.5 个百分点。城乡一体化发展进程加快，年末常住人口城镇化率 63.45%，比上年提高 1.5 个百分点。连续 19 届跻身全国县域经济基本竞争力百强县（市）行列，排名第 28 位，比上年前移 1 位。全年居民消费价格总水平比上年上涨 3.8%，总

体呈现“七升一降”态势。其中：衣着类上涨 4.3%，生活用品及服务类上涨 0.8%，居住类上涨 3.7%，医疗保健类上涨 8.2%，食品烟酒类上涨 6.1%，教育和娱乐类上涨 1.4%，交通和通信类下降 0.8%，其他用品和服务类上涨 1.8%。在食品中，粮食类下降 0.8%，畜肉类上涨 29.4%，水产品下降 1.4%，食用油下降 1.6%，蛋类上涨 3.2%。年末全市工商注册私营企业 2.66 万户，增长 25.2%；注册资本 1490.53 亿元，同比增长 19.8%；私营从业人员 22.9 万人，同比增长 5.5%。个体工商户 9.24 万户，同比增长 19.7%；个体工商户注册资本 144.37 亿元，同比增长 23.5%；个体工商户从业人员 18.44 万人，同比增长 17.4%。

C、工业

2019 全年，规模以上工业增加值可比增长 7.0%。规模以上工业总产值增长 0.2%，其中，轻工业增长 0.3%，重工业增长 0.2%。全年规模以上工业企业实现主营业务收入与上年基本持平；利润总额增长 1.2%。新增规上工业企业 70 家。工商税收超千万元工业企业 62 家，其中超亿元 6 家。机电、化工、医药三大支柱产业实现规模以上产值同比增长 2.0%。开发园区提档升级，泰兴经济开发区创成国家级智慧化工园区、中国产学研合作创新示范基地，连续七年保持全国化工园区 10 强。黄桥经济开发区、泰兴高新区创成省循环化改造示范园区，虹桥工业园区创成省建筑产业现代化示范园区；农产品加工园区入选国家农村产业融合发展示范园创建单位；城区工业园区创成省级电子商务与快递物流协调发展示范基地。

(2)区域因素

泰兴经济开发区成立于 1991 年，1992 年 11 月被批准为省级开发区。从成立之初，开发区一直致力于打造精细化工这一主要产业特色，2002 年 4 月，园区被中国石油化工协会首家命名为“中国精细化工（泰兴）开发园区”，同年 11 月被列为江苏省沿江开发十五个重点园区之一。

开发区远景规划面积为 39.4 平方公里，已开发面积为 6.1 平方公里，具有巨大发展潜力。泰兴经济开发区现下辖四个园区，即重大项目工业园、中小科技工业园、纺织印染工业园以及台商大上海工业园(重点发展电子、机械、纺织等产业)。

经济开发区规划总面积 68 平方公里，建成核心区面积 20 平方公里，重点发

展日化、化工新材料、塑胶、医药原料药等产业，同时加快港口物流等现代服务业和行政商务配套功能建设。作为长三角地区最具活力的开发区之一，经济开发区承载着转型发展的无限希望，蕴藏着跨越奋进的巨大潜能。

初步形成了化工新材料、新能源、生物医药、油脂类食品加工、高端装备（海洋船舶工程）制造等产业链明晰的产业集群，呈现出“规模企业集聚、优势产品集中、主导产业集群”的发展格局。

目前，核心区已入驻 20 多个国家和地区的企业 100 多家，其中世界 500 强企业 14 家。这里，拥有全球最大的氯乙酸和酞菁颜料生产基地、亚太地区最大的聚丙烯酰胺生产基地、国内最大的连续法高品质氯乙酸生产基地、华东地区最大的环氧乙烷及衍生物生产基地等化工新材料产业集群。其中，以氯碱为基础的新材料产业在全国同类园区中最具特色。

(3)个别因素

委估宗地位于江苏省泰州市泰兴经济开发区工业园大生园区，宗地面积 11,290.00 m²，宗地为出让取得土地使用权，工业用地。使用权终止日期：2055 年 06 月 01 日，评估基准日剩余使用年限为 34.44 年，实际容积率为 2.57。根据委托方提供的用地范围图，待估宗地形状较规则，对土地利用无不利影响，周边工业企业较多，环境状况较好。

宗地实际开发程度为宗地内“五通一平”（通路、通电、通水、通讯、通污水及场地平整），宗地外“六通一平”（通路、通电、通水、通讯、通污水、通气及场地平整）。

4.评估方法

评估对象已开发建成，不宜采用剩余法。待估宗地属于工业用地，因委估宗地所在区域内的工业用地多用于自用，租赁案例较少，客观租金较难取得，收益法难以准确反映其市场价值，故不宜采用收益法进行估价。待估宗地所在区域基准地价基准日距离评估基准日时间较长，其现势性较差，亦不宜采用。考虑到待估宗地属于工业用地，其地价与现在及未来的开发价值关系较大，宜采用成本累加方式得出的积算价格来替代工业用地的价格水平，可选用成本逼近法。待估宗地位于泰兴市开发区，周边可搜集到类似工业用地交易案例，可采用市场比较法评估条件。评估人员通过综合分析，采用成本逼近法及市场法进行评估。

市场比较法是根据替代原理，将待估宗地与具有替代性的，且在评估基准日

近期市场上交易的类似宗地进行比较，并对类似宗地的成交价格进行差异修正，以此估算待估宗地价格的方法。

市场法基本公式如下：

$$P=P_b \times A \times B \times C \times D \times E$$

式中：P-待估宗地价格

P_b -比较实例价格

A-交易情况修正系数；B-期日修正系数；C-区域因素修正系数；D-个别因素修正系数；E-年期修正系数。

成本逼近法以取得开发土地所耗费的各项客观费用之和为主要依据，加上客观的利润、利息、应缴纳的税金和土地增值收益等确定土地价格的方法。

成本逼近法的基本公式如下：

$$V=E_a+E_d+T+R_1+R_2+R_3$$

式中：V-土地价格

E_a -土地取得费

E_d -土地开发费

T-税费

R_1 -利息

R_2 -利润

R_3 -土地增值收益。

5.测算过程

（1）土地登记情况

企业申报的纳入评估范围的土地使用权 1 宗，无单独国有土地使用证，根据提供的《苏（2018）泰兴市不动产权第 0019658 号》、《苏（2018）泰兴市不动产权第 0019671 号》、《苏（2020）泰兴市不动产权第 0000950 号》不动产权证书，权利人为江苏苏航医疗设备有限公司，座落：江苏省泰州市泰兴经济开发区工业园大生园区，权利类型：国有建设用地使用权，权利性质：出让，用途：工

业用地，宗地面积 11,290.00 m²，使用期限：国有建设用地使用权至 2055 年 06 月 01 日。四至：北至泰兴市城西通风设备厂、南至文昌西路、西至泰兴市城西通风设备厂、东至振兴北路。

土地开发程度为红线外六通一平（通路、通电、通信、通上水、通下水、通气，宗地红线内场地平整），红线内五通一平（通路、通电、通信、通上水、通下水，宗地红线内场地平整）。

（2）评估计算过程

1) 成本逼近法测算过程：

通过对委估对象所在区域周围土地利用状况调查，此次采用成本逼近法分析委估对象时，以《省政府关于公布江苏省征地区片综合地价最低标准的通知》（苏政发〔2020〕44号）、《市政府关于印发泰州市市区征地补偿和被征地农民社会保障实施办法的通知》（泰政规〔2014〕3号）、《关于调整耕地开垦费标准的通知》（江苏省国土资源厅，各市、县（市、区）物价局（发改委、发改局）、财政局，2016年1月1日）、《江苏省人民代表大会常务委员会关于耕地占用税适用税额的决定》（江苏省第十三届人民代表大会常务委员会第十次会议于2019年7月26日通过）及泰兴市适用的文件等为依据，按照成本逼近法测算地价的步骤测算委估对象地价。

具体测算过程如下：

1) 土地取得费

土地取得费是指征用委估宗地所在区域同类土地所支付的平均费用，需支付的费用主要有土地补偿费、青苗补偿费等。

根据《省政府关于公布江苏省征地区片综合地价最低标准的通知》（苏政发〔2020〕44号），委估宗地所处区域土地补偿费、安置补助费为47,000元/亩，合70.50元/平方米，因此委估宗地的土地补偿费和安置补助费计为70.50元/平方米。

青苗补偿费的确定：《市政府关于公布泰州市各市（区）征地地上附着物和青苗等补偿标准的通知》（苏政发〔2020〕44号），委估宗地所处区域青苗补偿费、地面附着物补偿费为900元/亩，一年两季，合0.67元/平方米，因此评估对象青苗补偿费、地面附着物补偿费计为0.67元/平方米。

被征地农民的保障费：根据《市政府关于印发泰州市市区征地补偿和被征地

农民社会保障实施办法的通知》（泰政规〔2014〕3号）及评估人员调查泰兴市征地补偿安置方案公示数据，当地被征地农民社会保障资金的标准按照征地时市区农村最低生活保障标准的1.1倍乘以139计算，泰兴市农村最低生活保障不低于520元/人/月，确定被征地农民的社会保障费。即被征地农民的社会保障费=520×1.1×139/666.67=119.26元/平方米

土地取得费为70.50+0.67+119.26=190.43元/平方米

2) 相关税费

a、耕地占用税

根据《江苏省人民代表大会常务委员会关于耕地占用税适用税额的决定》（江苏省第十三届人民代表大会常务委员会第十次会议于2019年7月26日通过），泰兴市耕地占用税执行标准为30.00元/m²。

b、耕地开垦费

根据《关于调整耕地开垦费标准的通知》（江苏省国土资源厅，各市、县（市、区）物价局（发改委、发改局）、财政局，2016年1月1日），评估对象所在区域耕地开垦费为40.00元/平方米。

相关税费合计为70.00元/平方米。

3) 土地开发费

根据评估人员调查泰兴市一般类建设项目配套费客观市场状况确定“六通一平”（供水、排水、供电、通讯、通路、供气），宗地红线内“场地平整”，土地开发费用为120.00元/平方米。

4) 投资利息

根据委估宗地的开发程度和开发规模，确定土地开发周期为一年，投资利息率按评估基准日中国人民银行公布的市场报价利率3.85%计，其中土地取得费及有关税费在征地时一次投入，开发费用在开发期内均匀投入，故：

投资利息=(土地取得费+有关税费)×开发周期×3.85%+土地开发费×开发周期×1/2×3.85%

$$= (190.43+70.00) \times 1 \times 3.85\% + 110.00 \times 1/2 \times 3.85\%$$

$$= 12.14 \text{ 元/平方米}$$

5) 投资利润

投资利润是把土地作为一种生产要素，以固定资产方式投入，使其发挥作

用。故投资利润应与同行业投资回报相一致。工业用地的土地开发投资应获得相应的回报，根据有关资料及综合考虑土地开发利润率及企业投资利润收益情况，再加上一定的风险因素调整值后确定以8.00%作为本次土地评估的投资利润率，求得投资利润为30.43元/平方米

$$\begin{aligned}\text{投资利润} &= (\text{土地取得费} + \text{有关税费} + \text{土地开发费}) \times 8.00\% \\ &= (190.43 + 70.00 + 110.00) \times 8.00\% \\ &= 30.43 \text{ 元/平方米}\end{aligned}$$

6) 土地增值收益

集体土地被国家征用后，由于土地用途的改变（如变为商业、住宅等用途的土地）和土地使用方式的改变（如播种农作物变为建造商品住宅、作为土地资源参与工业产品的生产），土地价格往往会成倍增长。

土地增值率的大小往往遵循以下规则：

a.用途不同，土地增值率不同，一般从高到低排序为：商业—住宅—工业。

b.级别不同，土地增值率不同，一般从高到低排序为：一级—末级

土地增值率的大小可以根据样点地价的测算结果，参考前几年的出让、转让和估价资料，并结合专家的意见来确定，一般地，一种用途先确定级别的土地增值率，然后根据一定的递减（递增）幅度来确定其他级别的土地增值率。土地增值收益随土地用途、土地区位的变化而变化，变化的一般规律是从商业、住宅到工业用地逐渐降低，从市中心向外围逐渐降低。根据委估对象当地征地成本和地价水平之间的关系，确定土地增值收益率为15%。

$$\begin{aligned}\text{土地增值收益} &= (\text{土地取得费} + \text{土地开发费} + \text{有关税费} + \text{投资利息} + \text{投资利润}) \times 15\% \\ &= (190.43 + 70.00 + 110.00 + 22.23) \times 15\% \\ &= 63.48 \text{ 元/平方米}\end{aligned}$$

7) 无限年期土地使用权价格

根据成本法计算公式，计算委估对象无限年期土地价格。

$$\begin{aligned}\text{土地价格} &= \text{土地取得费} + \text{相关税费} + \text{土地开发费} + \text{投资利息} + \text{合理利润} + \text{土地增值收益} \\ &= 190.43 + 70.00 + 110.00 + 12.14 + 30.43 + 63.48\end{aligned}$$

=486.68元/平方米

8) 有限年期土地使用权价格

根据有限年期地价测算公式：

$$\begin{aligned} VN &= Vn \times [1 - 1/(1+r)^N] \\ &= 486.68 \times [1 - 1/(1+6.00\%)^{34.44}] \\ &= 421.00 \text{元/平方米} \end{aligned}$$

式中：VN-- 待估宗地设定年期土地使用权价格（元/平方米）

Vn-- 无限年期土地使用权价格（元/平方米）

r--土地还原率（土地还原率为6.00%）

N—待估宗地的剩余使用年限34.44年

成本逼近法评估土地单价为 421.00 元/平方米。

2) 市场法测算过程

① 比较案例的选择

通过调查分析，我们选择了与待估宗地条件类似的 3 个案例作为待估宗地的比较案例，具体条件描述如下：

案例A：泰兴市襟江投资有限公司位于开发区沿江大道西侧、锦江西路南侧用地，用途：工业用地，年限：50年，土地开发程度为宗地外“六通一平”，土地面积90,950.00平方米，规划容积率 $0.7 \leq \text{容积率} \leq 2.0$ ，交易土地地面单价450.00元/平方米，总地价为4,092.75万元，地价款一次性支付，交易类型为挂牌出让，交易时间2020年12月02日。

案例B：泰兴市港口集团有限公司位于开发区沿江大道西侧、阳江西二路南侧用地，用途：工业用地，年限：50年，土地开发程度为宗地外“六通一平”，土地面积25,476.00平方米，规划容积率 $0.7 \leq \text{容积率} \leq 2.5$ ，交易土地地面单价450.00元/平方米，总地价为1,146.42万元，地价款一次性支付，交易类型为挂牌出让，交易时间2020年12月02日。

案例C：泰州百力化学股份有限公司位于开发区丰产西路南侧，用途：工业用地，年限：50年，土地开发程度为宗地外“六通一平”，土地面积18,649.00平方米，规划容积率 $0.7 \leq \text{容积率} \leq 2.5$ ，交易土地地面单价400.00元/平方米，总地价为745.96万元，地价款一次性支付，交易类型为挂牌出让，交易时间2020年11月27日。

② 选择影响地价的因素

结合评估对象与比较案例的具体情况，我们选择影响待估宗地地价的主要因素有：

- a.交易日期：距评估基准日较近；
- b.交易情况：是否为正常、客观、公正的交易；
- c.交易方式：根据不同交易方式进行调整；
- d.土地使用年限：指自评估基准日起的土地使用有效年限差别修正；
- e.土地用途：评估对象与比较案例均为工业用地；
- f.区域因素：主要有产业聚集度、交通条件、区域土地利用方向、基础设施状况、环境条件、公共配套设施状况等；
- g.个别因素：主要有宗地规模、宗地形状及可利用程度、临街状况、宗地规划限制、宗地水文地质条件等。

比较实例与待估宗地各因素及其条件说明如下：

比较因素条件说明表

比较因素		评估对象与比较实例			
		评估对象	比较实例 1	比较实例 2	比较实例 3
宗地位置		泰兴经济开发区城区工业园大生园区	开发区沿江大道西侧、锦江西路南侧	开发区沿江大道西侧、阳江西二路南侧	开发区丰产西路南侧
交易价格[地面单价（元/平方米）]		待估	450	450	400
交易日期		2020/12/31	2020/12/2	2020/12/2	2020/11/27
交易情况		正常	正常	正常	正常
交易方式		设定挂牌出让	挂牌出让	挂牌出让	挂牌出让
土地使用年限(年)		34.44	50	50	50
土地用途		工业用地	工业用地	工业用地	工业用地
区域因素	产业聚集度	位于开发区,产业聚集度好	位于开发区,产业聚集度好	位于开发区,产业聚集度好	位于开发区,产业聚集度好

深圳市共进电子股份有限公司下属公司拟转让股权涉及的
江苏苏航医疗设备有限公司股东全部权益价值项目资产评估说明

素	交通条件	临文昌西路与振兴北路，道路通达度较好，有公交线路经过，交通便捷度较好；综合交通条件较好。	临沿江大道、锦江西路，道路通达度较好，有公交线路经过，交通便捷度较好；综合交通条件较好。	临沿江大道、阳江西二路，道路通达度较好，有公交线路经过，交通便捷度较好；综合交通条件较好。	临丰产西路，道路通达度较好，有公交线路经过，交通便捷度较好；综合交通条件较好。
	区域土地利用方向	与区域土地利用方向一致	与区域土地利用方向一致	与区域土地利用方向一致	与区域土地利用方向一致
	基础设施状况	六通一平：宗地红线外通路、通电、通信、通上水、通下水、通气，宗地红线内场地平整	六通一平：宗地红线外通路、通电、通信、通上水、通下水、通气，宗地红线内场地平整	六通一平：宗地红线外通路、通电、通信、通上水、通下水、通气，宗地红线内场地平整	六通一平：宗地红线外通路、通电、通信、通上水、通下水、通气，宗地红线内场地平整
	环境条件	绿化程度一般，环境条件一般	绿化程度一般，环境条件一般	绿化程度一般，环境条件一般	绿化程度一般，环境条件一般
	公共配套设施状况	周边生活配套设施一般，公共配套设施较好	周边生活配套设施一般，公共配套设施较好	周边生活配套设施一般，公共配套设施较好	周边生活配套设施一般，公共配套设施较好
个别因素	宗地规模（平方米）	11,290.00	90,950.00	25,476.00	18,649.00
	容积率	2.57	0.7≤容积率≤2.5	0.7≤容积率≤2.5	0.7≤容积率≤2.5
	宗地形状及可利用程度	形状较规则，可利用程度较高	形状较规则，可利用程度较高	形状较规则，可利用程度较高	形状较规则，可利用程度较高
	临街状况	两面临街，临路状况较好	两面临街，临路状况较好	两面临街，临路状况较好	一面临街，临路状况一般
	宗地规划限制	无特殊规划限制	无特殊规划限制	无特殊规划限制	无特殊规划限制
	宗地水文地质条件	无不良地质条件	无不良地质条件	无不良地质条件	无不良地质条件

③ 编制比较因素条件指数表

a.交易日期修正指数

评估对象与可比案例交易时间相近，期间地价无变化，以评估对象指数为100，成交案例指数分别为100、100、100；

b.交易情况修正指数

可比实例均为正常交易或已修正为正常交易，故不予修正，交易情况指数均为100；

c.交易方式：评估对象与各比较实例交易方式均为设定挂牌出让，因此确定评估对象与比较实例该因素指数均为100；

d.土地使用年限修正指数

利用年期修正公式 $K=[1-1/(1+r)^m]/[1-1/(1+r)^n]$ 进行修正。

r-取泰兴市基准地价工业用地还原利率6.0%。

评估对象剩余年限为 34.44 年，成交案例使用年限为 50 年，根据上述计算，以评估对象指数为 100，成交案例指数分别为 109、109、109。

e.土地用途修正指数

评估对象与各比较实例土地用途一致，因此确定评估对象与比较实例该因素指数均为100；

f.区域因素条件指数

待估宗地与选取案例均为区域相近或相邻，主要考虑区域产业集聚度、交通条件、区域土地利用方向、基础设施状况、环境条件、公共配套设施状况等因素。

评估对象与成交实例均位于泰兴市开发区，区域因素一致，本次评估未进行区域因素指数调整。

e.个别因素条件指数

本次评估对象为工业用地，个别因素主要考虑宗地规模、宗地形状及可利用程度、临街状况、宗地规划限制、宗地水文地质条件等因素。

宗地规模：根据宗地规模大小对地价水平的影响，以评估对象该因素指数为100，比较实例1、2、3该因素指数分别为98、102、100；

临街状况：评估对象及比较实例 1、2 两面临街，比较案例一面临街，根据临街状况对地价水平的影响，以评估对象该因素指数为 100，比较实例 1、2、3 该因素指数分别为 100、100、99；

具体修正比准价格见下表：

宗地因素条件指数表

比较因素	评估对象与比较实例				因素调整说明
	评估对象	比较实例 1	比较实例 2	比较实例 3	
宗地位置	泰兴经济开发区城区工业园大生园区	开发区沿江大道西侧、锦江西路南侧	开发区沿江大道西侧、阳江西二路南侧	开发区丰产西路南侧	——
交易价格[地面单价(元/平方米)]	待估	450	450	400	——
交易日期	100	100	100	100	评估对象与可比案例的交易时间相近，因此确定评估对象与比较实例该因素指数均为 100；

深圳市共进电子股份有限公司下属公司拟转让股权涉及的
江苏苏航医疗设备有限公司股东全部权益价值项目资产评估说明

交易情况	100	100	100	100	可比实例均为正常交易或已修正为正常交易，故不予修正，交易情况指数均为 100；
交易方式	100	100	100	100	评估对象与各比较实例交易方式均为设定挂牌出让，因此确定评估对象与比较实例该因素指数均为 100；
土地使用年限（年）	100	109	109	109	根据年期修正系数计算方式确定；
土地用途	100	100	100	100	评估对象与各比较实例土地用途一致，因此确定评估对象与比较实例该因素指数均为 100；
区域因素	产业聚集度	100	100	100	评估对象与各比较实例该因素一致，因此确定评估对象与比较实例该因素指数均为 100；
	交通条件	100	100	100	评估对象与各比较实例该因素一致，因此确定评估对象与比较实例该因素指数均为 100；
	区域土地利用方向	100	100	100	评估对象与各比较实例与区域土地利用方向均为一致，因此确定评估对象与比较实例该因素指数均为 100；
	基础设施状况	100	100	100	评估对象与各比较实例基础设施状况一致，因此确定评估对象与比较实例该因素指数均为 100；
	环境条件	100	100	100	评估对象与各比较实例该因素一致，因此确定评估对象与比较实例该因素指数均为 100；
	公共配套设施状况	100	100	100	评估对象与各比较实例该因素一致，因此确定评估对象与比较实例该因素指数均为 100；
个别因素	宗地规模（平方米）	100	98	102	根据宗地规模大小对地价水平的影响，以评估对象该因素指数为 100，比较实例 1、2、3 该因素指数分别为 106、100、100；
	容积率	100	100	100	评估对象与各比较实例宗地容积率相近，因此确定评估对象与比较实例该因素指数均为 100；
	宗地形状及可利用程度	100	100	100	评估对象与各比较实例宗地形状及可利用程度相近，因此确定评估对象与比较实例该因素指数均为 100；
	临街状况	100	100	100	分为好、较好、一般、较差、差五个级别，以评估对象该因素指数为 100，各比较实例与之相比，确定比较实例 1、2、3 该因素指数分别为 100、100、99；
	宗地规划限制	100	100	100	评估对象与各比较实例因素一致，因此确定评估对象与比较实例该因素指数均为 100；
	宗地水文地质条件	100	100	100	评估对象与各比较实例因素一致，因此确定评估对象与比较实例该因素指数均为 100；

比较因素修正系数表

深圳市共进电子股份有限公司下属公司拟转让股权涉及的
江苏苏航医疗设备有限公司股东全部权益价值项目资产评估说明

比较因素		评估对象与比较实例		
		比较实例 1	比较实例 2	比较实例 3
宗地位置		开发区闸北路西侧	开发区闸北路西侧	开发区丰产西路南侧
交易价格[地面单价（元/平方米）]		450	450	400
交易日期		100/100	100/100	100/100
交易情况		100/100	100/100	100/100
交易方式		100/100	100/100	100/100
土地使用年限（年）		100/109	100/109	100/109
土地用途		100/100	100/100	100/100
区域因素	产业聚集度	100/100	100/100	100/100
	交通条件	100/100	100/100	100/100
	区域土地利用方向	100/100	100/100	100/100
	基础设施状况	100/100	100/100	100/100
	环境条件	100/100	100/100	100/100
	公共配套设施状况	100/100	100/100	100/100
个别因素	宗地规模（平方米）	100/98	100/102	100/100
	容积率	100/100	100/100	100/100
	宗地形状及可利用程度	100/100	100/100	100/100
	临街状况	100/100	100/100	100/99
	宗地规划限制	100/100	100/100	100/100
	宗地水文地质条件	100/100	100/100	100/100
修正系数(II)		0.9362	0.8994	0.9267

比较法评估咨询结果

可比实例	比较实例 1	比较实例 2	比较实例 3	评估结果确定说明
	开发区沿江大道西侧、锦江西路南侧	开发区沿江大道西侧、阳江西二路南侧	开发区丰产西路南侧	
交易价格[地面单价（元/平方米）]	450	450	400	——
修正系数(II)	0.9362	0.8994	0.9267	确定过程详见《比较因素修正系数表》，修正幅度未超过 30%，符合《城镇土地评估规程》等技术规范要求。
比较价格	421	405	371	单位：元/平方米 比较价格=地面单价（元/平方米）×修正系数(II)，最高价与最低价的比值小于 1.4，符合《城镇土地评估规程》等技术规范要求。
比准权重	1/3	1/3	1/3	三个比较实例比较价格较为接近，故本次评估选取三者的简单算术平均数为比较法最终结果。
地上比较单价	399			单位：元/平方米 地上比较单价=（421+405+371）÷3=399 元/平方米

经过以上测算，通过比较后取三个实例的简单算术平均值为比较法结果，待估宗地土地单价为399.00元/平方米。

3) 地价的确定

根据《城镇土地评估规程》规定的地价确定方法有平均值法(简单算术平均法和加权平均法)、中位数法和众数法。本次评估采用成本逼近法和市场法求取

结果分别为 421.00 元/m²和 399.00 元/m²，两种方法测算结果相差不大。成本逼近法从成本角度反映地价，市场法能够和现行市场紧密结合，它通过把近期已交易的相似不动产作为比较对象，得到需要评估的土地的合理估价，体现了近期市场的行情，有很强的现实性。因此本次评估采用简单算数平均确定评估结果。

土地单价=（成本逼近法评估单价+市场法评估单价）/2

=（421.00+399.00）/2

=410.00 元/m²，取整

委估土地使用权价值=土地单价×宗地面积

=410.00×11,290.00

=4,628,900.00 元(百位取整)

6.评估结果

无形资产-土地使用权的账面值为 3,251,851.79 元，评估价值为 4,628,900.00 元，评估增值 1,377,048.21 元，增值率为 42.35%。

增值原因为：被评估单位土地使用权获取时间距评估基准日较久远，随着时间的推移，土地资源越来越稀缺，导致土地价格逐年上涨，从而导致评估增值。

二、其他无形资产

1.评估范围

纳入本次评估范围的其他无形资产为账面记录的无形资产，包括企业外购的公司整体运营系统 ERP，以及自己研发的专利权 34 项、商标 9 项。账面记录的无形资产账面价值为 72,378.59 元。

2.核实过程

在企业无形资产申报的基础上，评估人员核实了解委估软件的购买时间、成交价格、软件版本及所包含模块，以及是否在原来的基础上又重新进行过开发和改进等情况。同时，对技术类无形资产的技术状况、法律状态、法律剩余保护年限、获利能力、对应的产品等进行了解分析。

3.评估方法

对于评估基准日市场上有销售的外购软件，按照评估基准日的市场价格作为评估值。被评估单位外购软件为公司整体运营系统 ERP，经核实，其市场价值无变化，故本次根据其摊销后的账面金额 21,749.91 元确定其评估值，评估无增减值。

对于专利权，基准日已基本无使用价值，本次评估为 0。

对于商标，按照成本法进行评估，根据调查，商标的注册费约为 1000 元/个。

4.评估结果

其他无形资产的评估值为 54,813.12 元，评估无增减值。

（四）其他非流动资产

1.评估范围

纳入本次评估范围的其他非流动资产为预付设备款，账面价值为 74,000.00 元。

2.核实过程

评估人员首先进行总账、明细账、会计报表及清查评估明细表的核对。如评估人员现场核实日，该预付账款的货物已经交付，或服务已经提供，评估人员检查存货、固定资产等实物资产、验收记录及预付账款明细账，核实业务的真实性。如评估人员现场核实日，该预付账款的货物还未交付，或服务还未提供，评估人员通过函证，检查原始凭证，查询债务人的经营状况、资信状况，进行账龄分析等程序，综合分析判断预付设备款可收回货物、获得服务、或收回货币资金等的可能性。履行核实程序后，未发现不能收回。

3.评估方法

对其他非流动资产以其账面金额确定评估值。

4.评估结果

其他非流动资产的评估值为 74,000.00 元，评估无增减值。

三、流动负债评估技术说明

（一）应付账款、合同负债和其他应付款

1.评估范围

纳入本次评估范围的应付款项包括应付账款，系购置材料所应支付的材料款，共 34 笔，账面价值 2,861.61 元；合同负债，主要为近期销售所预先收到的未开票货款，共 54 笔，账面价值 3,416,283.60 元；其他应付款，主要为支付宝客户应付款、计提水电费等，以及被评估单位与其他单位之间发生的主营业务之外的往来款项，账面价值 3,761,396.76 元，账龄均在一年以内。

2.核实过程

对应付账款，评估人员抽查了部分材料采购合同和会计凭证，审查核实了评估基准日收到但尚未处理的所有发票，以及虽未收到发票，但已到达企业的商品，以防止漏记或多记应付账款，同时评估人员关注了评估基准日后的付款情况；对合同负债，评估人员抽查了相关销售合同和会计凭证，审查核实了评估基准日开出但尚未处理的所有发票，向财务及销售人员进行了解已销出但未开发票的业务，评估人员按企业会计制度规定确定销售收入和预收账款，以防止漏记销售收入和销售税金；对其他应付款，评估人员通过向财务人员询问了解业务性质和内容，查阅合同、进账单、账簿，确认会计记录的事实可靠性。

3.评估方法

应付款项的评估，对于债权人确实存在的，以核实无误的账面值确定评估值；对有确切证据表明负债已不必支付的，评估值确定为零。

4.评估结果

应付账款的评估值为 2,861.61 元，评估无增减值；合同负债的评估值为 3,416,283.60 元，评估无增减值；其他应付款的评估值为 3,761,396.76 元，评估无增减值。

（二）应付职工薪酬

1.评估范围

纳入本次评估范围的应付职工薪酬为企业根据有关规定应付给职工的各种薪酬。包括按企业规定应支付给职工的工资、职工福利、社会保险费、从净利润中提取的职工奖励及福利基金，账面价值 22,122.00 元。

2.核实过程

评估人员按照企业规定对应付职工薪酬各明细项进行核实和抽查复算，同时查阅明细账、入账凭证，检查各项目的计提、发放、使用情况。经核查，财务处理正确，合乎企业规定的各项相应政策。

3.评估方法

按核实无误的账面值确定评估值。

4.评估结果

应付职工薪酬的评估值为 22,122.00 元，评估无增减值。

（三）应交税费

1.评估范围

应交税费为企业按照税法等规定计算应交纳而未交的各种税费，包括房产税、土地使用税、垃圾处理费，账面价值 122,550.95 元。

2.核实过程

对应交税费评估人员首先了解被评估单位适用的税种及税率，调查是否享有税收优惠政策；其次，评估人员查阅了明细账、纳税申报表及期后实际缴纳税款的完税凭证。经核查，账务记录属实。

3.评估方法

按核实无误的账面值确定评估值。

4.评估结果

应交税费的评估值为 122,550.95 元，评估无增减值。

四、非流动负债评估技术说明

被评估单位非流动负债为 0。

第四章 市场法评估技术说明

一、市场法简介

市场法是指将评估对象与可比上市公司或者可比交易案例进行比较，确定评估对象价值的评估方法。市场法常用的两种具体方法是上市公司比较法和交易案例比较法。

上市公司比较法是指获取并分析可比上市公司的经营和财务数据，计算价值比率，在与被评估单位比较分析的基础上，确定评估对象价值的具体方法。上市公司比较法中的可比企业应当是公开市场上正常交易的上市公司，在切实可行的情况下，评估结论应当考虑控制权和流动性对评估对象价值的影响。

交易案例比较法是指获取并分析可比企业的买卖、收购及合并案例资料，计算价值比率，在与被评估单位比较分析的基础上，确定评估对象价值的具体方法。控制权以及交易数量可能影响交易案例比较法中的可比企业交易价格。在切实可行的情况下，应当考虑评估对象与交易案例在控制权和流动性方面的差异及其对评估对象价值的影响。

二、市场法使用条件

运用市场法，是将评估对象置于一个完整、现实的经营过程和市场环境中，评估基础是要有产权交易、证券交易市场，因此运用市场法评估整体资产必须具备以下前提条件：

- 1.产权交易市场、证券交易市场成熟、活跃，相关交易资料公开、完整；
- 2.可以找到适当数量的案例与评估对象在交易对象性质、处置方式、市场条件等方面相似的参照案例；
- 3.评估对象与参照物在资产评估的要素方面、技术方面可分解为因素差异，并且这些差异可以量化。

被评估单位所处行业为医药生物业，近年来国内相关行业企业股权并购案例较多，公开资料获得较为容易，故本次评估采用交易案例比较法。

三、评估程序

- 1.搜集相关资料、对评估对象基本情况进行阐述。
- 2.对影响被评估单位经营的宏观、区域经济因素分析。
- 3.对被评估单位所在行业发展状况与前景进行分析。
- 4.分析、确定交易案例。
- 5.对交易案例的可比因素进行分析、调整，确定可比因素数值。
- 6.估算评估对象价值。

四、评估测算过程

市场法中的并购案例比较法是指通过分析与被评估单位处于同一或类似行业的公司的买卖、收购及合并案例，获取并分析这些交易案例的数据资料，计算适当的价值比率或经济指标，在与被评估单位比较分析的基础上，得出评估对象价值的方法。这种方式一般是首先选择与被评估单位处于同一行业的并且完成买卖、收购及合并的案例作为对比公司，然后通过交易对价计算对比公司的市场价值。另一方面，再选择对比公司的一个或几个收益性和(或)资产类参数，如 EBIT, EBITDA 或总资产、净资产等作为“分析参数”，最后计算对比公司市场价值与所选择分析参数之间的比例关系-称之为价值比率(Multiples)，将上述价值比率应用到被评估单位的相应的分析参数中从而得到委估对象的市场价值。

通过计算对比公司的市场价值和分析参数，我们可以得到其收益类价值比率和资产类价值比率。但上述价值比率在应用到被评估单位相应分析参数中前还需要进行必要的调整，以反映对比公司与被评估单位之间的差异。

(一) 选择可比公司

1.标的公司概况

(1) 基本信息

名称：江苏苏航医疗设备有限公司（以下简称：“江苏苏航”）

统一社会信用代码：91321283670146367A

类型：有限责任公司

住所：泰兴经济开发区城区工业园大生园区

法定代表人：汪澜

注册资本：7,087.50 万元人民币

成立日期：2008-01-03

营业期限：2008-01-03 至 2038-01-02

经营范围：医疗器械制造、销售、安装（按医疗器械生产企业许可证所列范围经营）；航空线缆及备件设计、制造、安装、销售；高低压电器、家用电器、五金配件、玻璃仪器制造、销售；机械设备、五金交电、电子产品、橡胶制品、塑料制品销售；自营和代理各类商品及技术的进出口业务，但国家限定公司经营和国家禁止进出口的商品及技术除外。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）。

2. 公司股东及持股比例、股权变更情况

截止评估基准日，公司股权结构如下：

股东名称	持股比例	认缴出资额，人民币	认缴出资日期
上海市共进医疗科技有限公司	90%	6378.75 万元	2020 年 03 月 31 日
江苏治宇医疗器材有限公司	10%	708.75 万元	2017 年 04 月 25 日
合计	100%	7087.5 万元	

3. 近三年的资产、财务、经营状况

被评估单位申报的近三年的财务状况如下表：

资产负债表

金额单位：人民币元

科目	2020 年 12 月 31 日	2019 年 12 月 31 日	2018 年 12 月 31 日
货币资金	1,835,792.19	1,950,822.46	2,458,650.36
应收票据	48,000.00	-	49,775.00
应收账款	474,884.55	1,766,451.70	18,633,857.38
预付款项	6,031.05	1,794,251.02	664,489.49
其他应收款	59,843.20	111,417.35	72,680.06
存货	2,914,730.55	11,740,591.25	11,703,016.23
其他流动资产	431,183.70	964,249.89	641,112.00
流动资产合计	5,770,465.24	18,327,783.67	34,223,580.52
固定资产	40,366,324.53	46,898,498.32	48,415,004.27
无形资产	3,324,230.38	3,447,508.57	3,600,966.41
递延所得税资产	-	3,909,844.68	246,138.65
其他非流动资产	74,000.00	467,859.36	263,420.00
非流动资产合计	43,764,554.91	54,723,710.93	52,525,529.33

深圳市共进电子股份有限公司下属公司拟转让股权涉及的
江苏苏航医疗设备有限公司股东全部权益价值项目资产评估说明

资产总计	49,535,020.15	73,051,494.60	86,749,109.85
应付账款	2,861.61	5,962,000.99	5513119.64
预收款项		1,950,836.66	290364.45
合同负债	3,416,283.60	/	
应付职工薪酬	22,122.00	1,183,516.03	479007.57
应交税费	122,550.95	118,172.79	118320.79
其他应付款	3,761,396.76	18,636,228.33	242194.29
流动负债合计	7,325,214.92	27,850,754.80	6,643,006.74
非流动负债合计	-	-	
负债合计	7,325,214.92	27,850,754.80	6,643,006.74
所有者权益合计	42,209,805.23	45,200,739.80	80,106,103.11
负债和所有者权益总计	49,535,020.15	73,051,494.60	86,749,109.85

利润表

金额单位：人民币元

项目	2019 年度	2018 年度	2017 年度
一、营业收入	27,710,975.32	27,475,194.32	60,869,768.75
减：营业成本	27,567,766.71	28,209,433.16	48,916,767.70
税金及附加	521,250.44	507,672.16	651,157.53
销售费用	4,472,713.55	3,896,178.74	1,555,618.73
管理费用	6,204,637.25	5,730,246.15	2,911,860.73
研发费用	2,194,458.22	1,655,742.59	220,945.05
财务费用	-2,614.98	7,238.46	465,763.52
加：其他收益	169,144.51	-	
信用减值损失	-421,159.04	-25,081,076.60	
资产减值损失	-4,383,944.97	-451,000.00	2,889,113.22
资产处置收益	-37,388.33	-	
二、营业利润	-17,920,583.70	-38,063,393.54	9,036,768.71
加：营业外收入	509,175.61	96,178.85	44,312,380.12
减：营业外支出	5,294,681.80	601,854.65	946,506.62
三、利润总额	-22,706,089.89	-38,569,069.34	52,402,642.21
减：所得税费用	3,909,844.68	-3,663,706.03	1,060,511.47
四、净利润	-26,615,934.57	-34,905,363.31	51,342,130.74

2018、2019 年度的会计报表业经中勤万信会计师事务所（特殊普通合伙）
审计，并出具了勤信审字【2019】第 0353 号、【2020】第 0102 号标准无保留意

深圳市共进电子股份有限公司下属公司拟转让股权涉及的
江苏苏航医疗设备有限公司股东全部权益价值项目资产评估说明
见审计报告；2020 年度的会计报表亚太（集团）会计师事务所（特殊普通合伙）
深圳分所审计，并出具了亚会审字（2021）第 02610002 号标准无保留意见审计
报告。

2.可比案例的选取及基本情况

由于江苏苏航医疗设备有限公司所属行业为医药生物，因此我们在 wind 资
讯数据库中选取了近一年宣布交易的并购交易案例。按照以下几个标准最终选取
了 3 个交易案例。具体标准如下：

- A.选择交易时间距评估基准日一年以内；
- B.选择经营业务为医疗生物行业；
- C.选择交易情况基本信息完整的案例；
- D.选择控制权发生变动的可比案例；
- E.选择经营情况与标的公司类似的情况。

具体可比案例情况如下：

金额单位：万元

标的资产	评估基准日	交易日期	交易股权 比例	交易价格	交易对应全部 股权价值
湖北步长九州通医药有限公司	2020/3/30	2020/7/7	51%	2,175.23	4,265.16
陕西方舟制药有限公司	2020/9/30	2020/12/5	100%	45,000.00	45,000.00
天地人和生物科技有限公司	2020/11/30	2020/12/25	100%	2,484.00	2,484.00

（1）湖北步长九州通医药有限公司

统一社会信用代码：914200007905854957

类型：有限责任公司（非自然人投资或控股的法人独资）

法定代表人：刘素芳

注册资本：9800 万元人民币

成立日期：2006-08-14

营业期限：2006-08-14 至 无固定期限

住所：武汉市汉阳区陶家岭康达街以北、车友路以西陶家岭产业园 7-A-1 号

经营范围：中药材、中药饮片、中成药、化学原料药、化学药制剂、抗生素
原料药、抗生素制剂、生化药品的批发；I 类、II 类、III 类医疗器械批发；保健
食品批发；化妆品、日用百货销售；预包装食品、乳制品（含婴幼儿配方乳粉）
批发；药品包装材料和容器、辅料、化工原料及产品的销售；仓储租赁、装卸搬

深圳市共进电子股份有限公司下属公司拟转让股权涉及的
江苏苏航医疗设备有限公司股东全部权益价值项目资产评估说明
运、医药信息咨询与服务。(涉及许可经营项目,应取得相关部门许可后方可经

营)

(2) 陕西方舟制药有限公司

统一社会信用代码: 9161020021270442P

类型: 有限责任公司(自然人投资或控股的法人独资)

法定代表人: 杨光

注册资本: 778.49 万元人民币

成立日期: 1998-03-13

营业期限: 2011-01-21 至 2031-01-20

住所: 陕西省铜川市宜君县彭村工业小区

经营范围: 一般项目: 化妆品批发; 化妆品零售; 卫生用品和一次性使用医

疗用品销售; 电子产品销售; 针纺织品销售; 第一类医疗器械销售; 第二类医疗

器械销售; 合成材料制造(不含危险化学品); 合成材料销售; 专用化学产品制

造(不含危险化学品); 专用化学产品销售(不含危险化学品); 物业管理; 住

房租赁; 非居住房地产租赁; 地产中草药(不含中药饮片)购销; 中草药收购;

中草药种植; 化工产品生产(不含许可类化工产品); 化工产品销售(不含许可

类化工产品)(除依法须经批准的项目外,凭营业执照依法自主开展经营活动)。

许可项目: 药品生产; 药品零售; 药品批发; 化妆品生产; 卫生用品和一次性使

用医疗用品生产; 保健食品销售; 保健食品生产; 食品经营(销售预包装食品);

食品经营; 药品委托生产; 货物进出口; 技术进出口(依法须经批准的项目,经

相关部门批准后方可开展经营活动,具体经营项目以审批结果为准)。(依法须

经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动)。

(3) 天地人和生物科技有限公司

统一社会信用代码: 91321291MA1MFJ0J8H

类型: 有限责任公司(自然人投资或控股的法人独资)

法定代表人: 赵延伟

注册资本: 5000 万元人民币

成立日期: 2016-02-26

营业期限: 2016-02-26 至 无固定期限

住所: 泰州市药城大道一号 1 幢(八号楼)811 室

经营范围：生物技术的研发、转让；药品的研发、生产及技术转让；保健食品、食品、一二类医疗器械的研发及生产；医药中间体（不含危险化学品）研发及销售。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）。

（二）价值比率的选取

市场比较法要求通过分析对比公司股权（所有者权益）和/或全部投资资本市场价值与收益性参数、资产类参数或现金流比率参数之间的价值比率来确定被评估单位的价值比率，然后，根据委估企业的收益能力、资产类参数来估算其股权和/或全投资资本的价值。因此采用市场法评估的一个重要步骤是分析确定、计算价值比率。

价值比率一般可以分为三类，分别为收益类价值比率、资产类价值比率和现金流价值比率。

根据被评估对象和可比交易标的的业务特点、资产结构等因素，选择合适的价值比率。本次评估选取资产类价值比率。

用对比公司股权（所有者权益）和企业整体市场价值与资产类参数计算出的价值比率称为资产类价值比率。资产类价值比率一般常用的包括：

- 1.企业整体市场价值与总资产价值比率；
- 2.股权市场价值与净资产价值比率；
- a)企业整体价值与总资产价值比率（EV/TBVIC）

企业整体价值可以有效地避免企业资本结构所产生的影响，并且企业整体与总资产在分析口径上也是一致的。

b)股权与净资产价值比率（P/B）

与企业整体与总资产价值比率相比，股权与净资产价值比率可以反应资本结构的影响。

在选择影响企业价值的指标时，主要遵循以下几点：

1.全面性原则

全面性指我们在选择指标时，应当在全面收集企业的价值信息基础上，综合全部信息进行，必须将企业核心的价值展现出来。这就要求将指标细化、具体化，尽量的选取相关指标，尽量选择原始财务指标以避免评价结果失真。

2.关键性原则

关键性是指指标的选取重点在于反应企业的盈利能力和企业的核心价值，这就

要求在指标选择时要简明扼要、突出重点并且恰到好处，避免指标重复使用以及无关指标。

3.可得性原则

如果指标涉及企业的内部信息，则不易从外部获得。在选择指标时，尽量选择从外部公开的信息中可直接获取的数据，并避免自行计算指标，保证指标口径一致。

根据上述三原则，结合行业特点，经过相关性统计分析比较，我们选取净资产（P/B）作为企业的价值指标。

市净率(Price to book ratio) $P/B = \text{股权价值} / \text{净资产}$

净资产是反映企业资产质量的综合性指标。企业作为管理者，经营一定量的资产业务，并且账面价值相对较为稳定，这一特点决定了企业价值与净资产密切相关。市净率也被称为 P/B 乘数。市净率越高，企业盈利能力越强，倍受人们的追捧，从一个侧面也反映其业绩很好。而市净率很低时，企业的资产质量可能存在问题，企业的持续经营能力值得怀疑。类似企业或同行业企业具有相同的市净率，净资产越大则股权价值越大。

本次评估采用的具体公式为：

被评估单位市净率 = 交易案例市净率 × 时间因素修正系数 × (1 + 控制权溢价系数) × (1 + 其他因素修正系数)

股东全部权益价值 = 被评估单位相应参数 × 被评估单位价值比率

（三）价值比率的计算

根据 wind 资讯公布的交易信息，以及江苏苏航医疗设备有限公司 2020 年 12 月 31 日审计报告，可比案例公司及江苏苏航医疗设备有限公司价值比率如下：

金额单位：万元

科目名称	湖北九州通	方舟制药	天地人和生物	标的公司
	2020/3/30	2020/9/30	2020/11/30	2020/12/31
净资产	3,526.75	40,501.45	2,441.33	4,220.98
市净率	1.2094	1.1111	1.0175	
市净率平均值	1.1126			

（四）因素修正

经过分析，通过对上述案例进行如下因素修正：

1.交易时间因素修正

本次选取的交易案例的交易评估基准日时间分别是 2020 年 03 月 30 日、2020 年 09 月 30 日、2020 年 11 月 30 日，距评估基准日时间 2020 年 12 月 31 日基本接近，因此本次评估不再作交易时间因素修正。

2.控制权溢价系数修正

根据委托人的经济行为文件，本次经济行为对应的股权比例为 90.00%，本次评估所选交易案例的交易股权状态全部为控制权，因此不需要对股权状态对交易价格的影响进行修正。

3.其他因素修正

除时间因素、控制权因素外，其他影响市净率的因素主要是被评估单位和可比案例细分业务经营风险、市场风险因素的调整，它们在经营规模、区域市场环境、经营管理能力经验等方面均存在一定的差异。但鉴于所能收集到的公开资料信息有限，这些因素难以定量分析，因此本次评估未予考虑这些因素修正。

（五）评估对象价值的计算确定

根据以上分析计算，被评估单位的市净率计算如下：

被评估单位市净率价值比率=交易案例市净率×时间因素修正系数×（1+控制权溢价系数）×（1+其他因素修正系数）

股东全部权益价值=被评估单位净资产×被评估单位价值市净率价值比率

金额单位：万元

项目	金额或指标
价值比率(PB)	1.1126
标的公司对应参数	4,220.98
股东全部权益价值	4,700.00

五、市场法评估结论

经评估，于评估基准日 2020 年 12 月 31 日，在持续经营的假设条件下，采用市场法确定的江苏苏航医疗设备有限公司的股东全部权益价值为 4,700.00 万元。

第五章 评估结论及分析

一、评估结论

中瑞世联资产评估集团有限公司接受深圳市共进电子股份有限公司的委托，根据有关法律、法规和资产评估准则，遵循独立、客观、公正的原则，采用资产基础法、市场法，按照必要的评估程序，对江苏苏航医疗设备有限公司的股东全部权益在 2020 年 12 月 31 日的市场价值进行了评估。根据以上评估工作，得出如下评估结论：

（一）资产基础法评估结果

江苏苏航医疗设备有限公司评估基准日总资产账面价值为 4,953.50 万元，评估价值为 5,397.98 万元，增值额为 444.48 万元，增值率为 8.97%；总负债账面价值为 732.52 万元，评估价值为 732.52 万元，无评估增减值；股东全部权益账面价值为 4,220.98 万元，股东全部权益评估价值为 4,665.46 万元，增值额为 444.48 万元，增值率为 10.53%。

具体评估结果详见下列评估结果汇总表：

资产基础法评估结果汇总表

评估基准日：2020 年 12 月 31 日

金额单位：人民币万元

项 目	账面价值	评估价值	增减值	增值率%
	A	B	C=B-A	D=C/A×100%
流动资产	577.05	399.90	-177.15	-30.70
非流动资产	4,376.45	4,998.08	621.63	14.20
其中：长期股权投资				
投资性房地产				
固定资产	4,036.63	4,522.31	485.68	12.03
在建工程				
油气资产				
无形资产	332.42	468.37	135.95	40.90
其中：土地使用权	325.19	462.89	137.70	42.35
其他非流动资产	7.40	7.40	-	-
资产总计	4,953.50	5,397.98	444.48	8.97
流动负债	732.52	732.52	-	-
非流动负债	-	-	-	-
负债总计	732.52	732.52	-	-

项 目	账面价值	评估价值	增减值	增值率%
	A	B	C=B-A	D=C/A×100%
净资产	4,220.98	4,665.46	444.48	10.53

（二）市场法评估结果

江苏苏航医疗设备有限公司评估基准日总资产账面价值为 4,953.50 万元；总负债账面价值为 732.52 万元；股东全部权益账面价值为 4,220.98 万元，股东全部权益评估价值为 4,700.00 万元，增值额为 479.01 万元，增值率为 11.35%。

（三）评估结论

江苏苏航医疗设备有限公司股东全部权益价值资产基础法评估结果为 4,665.46 万元，市场法评估结果为 4,700.00 万元，差异额为 34.54 万元，差异率为 0.74%。两种评估方法产生差异的主要原因是：

两种评估方法考虑的角度不同，资产基础法是从资产的再取得途径考虑的，反映的是企业现有资产的重置价值。而市场法评估结果以市场上的参照物来评价评估对象的价值，评估人员对评估对象、可比公司进行了必要的分析调整，但在资产管理规模、运营模式、经营状况等方面的差异性仍存在难以充分调整的因素，因此最终选取资产基础法结果。

综上所述，江苏苏航医疗设备有限公司的股东全部权益价值为 4,665.46 万元(大写金额为肆仟陆佰陆拾伍万肆仟陆佰元整)。

二、评估结论与账面价值比较变动情况及原因

被评估单位股东全部权益账面价值为 4,220.98 万元，股东全部权益评估价值为 4,665.46 万元，增值额为 444.48 万元，增值率为 10.53%，评估增值主要原因为房屋建筑物、机器设备及土地使用权增值。

固定资产-房屋建筑物评估增值的主要原因为：评估使用年限与企业折旧年限不一致，被评估单位房屋建筑物建设时间较早，维护状况较好，加之近年来材料、人工等成本有所上涨，导致评估增值。

固定资产-机器设备原值减值原因：随着技术进步，设备更新换代较快，导致设备原值减值。固定资产-机器设备净值评估增值主要原因为：企业设备折旧年限与设备的经济耐用年限有差异。

土地使用权增值原因为：被评估单位土地使用权获取时间距评估基准日较久远，随着时间的推移，土地资源越来越稀缺，导致土地价格逐年上涨，从而导致

三、控制权与流动性对评估对象价值的影响考虑

本评估说明没有考虑由于具有控制权可能产生的溢价、也没有考虑流动性对评估对象价值的影响。

评估说明附件

附件一、关于进行资产评估有关事项的说明

企业关于进行资产评估有关事项的说明

一、委托人及被评估单位简介

(一) 委托人概况

1. 注册登记情况

名称：深圳市共进电子股份有限公司（以下简称：“共进电子”）

统一社会信用代码：91440300708463684L

类型：股份有限公司(上市)

A 股代码：共进股份（603118）

住所：深圳市坪山区坑梓街道丹梓北路 2 号

法定代表人：汪大维

注册资本：77,573.3332 万元人民币

实缴资本：77,573.3332 万元人民币

成立日期：1998-11-24

营业期限：1998-11-24 至无固定期限

经营范围：一般经营项目是：通讯设备、光通讯产品、存储类产品及相关产品和组件、电源产品、电脑电视盒、机顶盒、计算机板卡、交换机、小基站、网络摄像头产品、电源的技术开发、销售；计算机及其软硬件、电子产品的购销（不含专营、专控、专卖商品及限制项目）；经营进出口业务（法律、行政法规、国务院决定禁止的项目除外，限制的项目须取得许可后方可经营）；电磁波屏蔽设施、实验室专用设备和装置的安装及维护业务；国际货运代理。；许可经营项目是：普通货运（在许可有效期内经营）；从事信息、工业、家电、无线通讯产品的试测及技术服务业务；通讯设备、光通讯产品、存储类产品及相关产品和组件、电源产品、电脑电视盒、机顶盒、计算机板卡、交换机、小基站、网络摄像头产品、电源的生产。

2. 公司股东及持股比例、股权变更情况

截至评估基准日，委托人股权结构如下：

序号	股东名称	股本（万股）	占公司注册资本比例
----	------	--------	-----------

1	流通 A 股	77573.3332	100.00%
总计		77573.3332	100.00%

十大股东：

序号	股东名称	股份类型	持股数	持股比例
1	汪大维	流通 A 股	179,763,303	23.17%
2	唐佛南	流通 A 股	179,763,224	23.17%
3	吴靖宇	流通 A 股	10,266,665	1.32%
4	青岛城投金融控股集团有限公司	流通 A 股	10,202,898	1.32%
5	崔正南	流通 A 股	3,949,002	0.51%
6	王丹华	流通 A 股	3,949,002	0.51%
7	香港中央结算有限公司	流通 A 股	3,338,191	0.43%
8	青岛海丝创新股权投资基金企业 (有限合伙)	流通 A 股	3,267,140	0.42%
9	周钜龙	流通 A 股	2,407,505	0.31%
10	贾光庆	流通 A 股	2,000,340	0.26%

(二) 被评估单位概况

1. 注册登记情况

名称：江苏苏航医疗设备有限公司（以下简称：“江苏苏航”）

统一社会信用代码：91321283670146367A

类型：有限责任公司

住所：泰兴经济开发区城区工业园大生园区

法定代表人：汪澜

注册资本：7,087.50 万元人民币

成立日期：2008-01-03

营业期限：2008-01-03 至 2038-01-02

经营范围：医疗器械制造、销售、安装（按医疗器械生产企业许可证所列范围经营）；航空线缆及备件设计、制造、安装、销售；高低压电器、家用电器、五金配件、玻璃仪器制造、销售；机械设备、五金交电、电子产品、橡胶制品、塑料制品销售；自营和代理各类商品及技术的进出口业务，但国家限定公司经营和国家禁止进出口的商品及技术除外。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方

可开展经营活动)。

2. 公司股东及持股比例、股权变更情况

(1) 成立时股东

江苏苏航医疗设备有限公司的前身为泰兴江航供氧设备有限公司，成立于2008年1月3日，2011年7月20日江苏省工商行政管理局核准其名称变更为江苏江航医疗设备有限公司，2017年11月30日江苏省工商行政管理局核准其名称变更为江苏苏航医疗设备有限公司。公司成立时注册资本200万元，由安徽江淮航空供氧制冷设备有限公司、泰兴市航联电器制造有限公司、泰兴市航联电连接器厂共同出资组建，出资比例分别为40%、22%和38%。

(2) 股东历次变更

1) 第一次股权转让

2010年3月26日，江苏苏航新老股东一致通过股东会决议，并通过《章程修订案》，同意安徽江淮航空供氧制冷设备有限公司将其持有江苏苏航40%股权转让给合肥江航；泰兴市航联电连接器厂将其持有江苏苏航38%股权转让给泰兴市晟楠电子科技有限公司；泰兴市航联电器制造有限公司将其持有江苏苏航22%股权转让给上海航联电子科技有限公司。

同日，合肥江航与安徽江淮航空供氧制冷设备有限公司签署了《股权转让协议》，受让其持有的公司全部股权；泰兴市晟楠电子科技有限公司与泰兴市航联电连接器厂签署了《股权转让协议》，受让其持有的公司全部股权；上海航联电子科技有限公司与泰兴市航联电器制造有限公司签署了《股权转让协议》，受让其持有的公司全部股权。

股权转让完成后，合肥江航持有公司40%股权，泰兴市晟楠电子科技有限公司持有公司38%股权，上海航联电子科技有限公司持有公司22%股权。

2) 第二次股权转让

2011年6月15日，江苏苏航新老股东一致通过股东会决议，并通过《章程修订案》，同意上海航联电子科技有限公司将其持有江苏苏航22%股权分别转让给合肥江航11%和江苏治宇11%；泰兴市晟楠电子科技有限公司将其持有江苏苏航38%股权转让给江苏治宇。

同日，合肥江航与上海航联电子科技有限公司签署了《股权转让协议》，受让

其持有的公司 11%股权；江苏治宇与上海航联电子科技有限公司签署了《股权转让协议》，受让其持有的公司 11%股权；江苏治宇与泰兴市晟楠电子科技有限公司签署了《股权转让协议》，受让其持有的公司全部股权。

股权转让完成后，合肥江航持有公司 51%股权，江苏治宇持有公司 49%股权。

3) 合肥江航退出

2017 年 3 月 6 日，江苏苏航全体股东通过《股东会决议》，并通过《江苏江航医疗设备有限公司章程(修订本)》，同意江苏苏航注册资本由 4,500 万元减至 2,205 万元，其中合肥江航减少出资 2,295 万元并退出公司不再为公司股东。

4) 增资

2018 年 2 月 13 日，上海市共进医疗科技有限公司增资 2,520 万元,注册资本变更为 4,725 万元,股东变更为上海市共进医疗科技有限公司和江苏治宇医疗器材有限公司，持股比例分别为 53.33%、46.67%。法人由梅银南变更为徐正伟，企业类型由有限责任公司(非自然人投资或控股的法人独资) 变更为有限责任公司。

5) 股权转让

2019 年 5 月 31 日，江苏治宇医疗器材有限公司以零对价向上海市共进医疗科技有限公司转让其所持有的苏航医疗 31.67%的股权，转让后上海市共进医疗科技有限公司和江苏治宇医疗器材有限公司持股比例分别为 85%、15%，认缴出资额分别为 4,016.25 万元、708.75 万元。

6) 法人变更

2020 年 1 月 8 日，江苏苏航法人由徐正伟变更为汪澜。

7) 增资

2020 年 2 月 25 日，上海市共进医疗科技有限公司增资 2,362.50 万元，注册资本变更为 7,087.50 万元，变更后上海市共进医疗科技有限公司和江苏治宇医疗器材有限公司持股比例分别为 90%、10%，认缴出资额分别为 6,378.75 万元、708.75 万元。

截至评估基准日，江苏苏航股权未发生变动，公司股权结构如下：

股东名称	持股比例	认缴出资额，人民币	认缴出资日期
上海市共进医疗科技有限公司	90%	6378.75 万元	2020 年 03 月 31 日
江苏治宇医疗器材有限公司	10%	708.75 万元	2017 年 04 月 25 日

合计	100%	7087.5 万元	
----	------	-----------	--

3.近三年的资产、财务、经营状况

被评估单位申报的近三年的财务状况如下表：

资产负债表

金额单位：人民币元

科目	2020 年 12 月 31 日	2019 年 12 月 31 日	2018 年 12 月 31 日
货币资金	1,835,792.19	1,950,822.46	2,458,650.36
应收票据	48,000.00	-	49,775.00
应收账款	474,884.55	1,766,451.70	18,633,857.38
预付款项	6,031.05	1,794,251.02	664,489.49
其他应收款	59,843.20	111,417.35	72,680.06
存货	2,914,730.55	11,740,591.25	11,703,016.23
其他流动资产	431,183.70	964,249.89	641,112.00
流动资产合计	5,770,465.24	18,327,783.67	34,223,580.52
固定资产	40,366,324.53	46,898,498.32	48,415,004.27
无形资产	3,324,230.38	3,447,508.57	3,600,966.41
递延所得税资产	-	3,909,844.68	246,138.65
其他非流动资产	74,000.00	467,859.36	263,420.00
非流动资产合计	43,764,554.91	54,723,710.93	52,525,529.33
资产总计	49,535,020.15	73,051,494.60	86,749,109.85
应付账款	2,861.61	5,962,000.99	5513119.64
预收款项		1,950,836.66	290364.45
合同负债	3,416,283.60	/	
应付职工薪酬	22,122.00	1,183,516.03	479007.57
应交税费	122,550.95	118,172.79	118320.79
其他应付款	3,761,396.76	18,636,228.33	242194.29
流动负债合计	7,325,214.92	27,850,754.80	6,643,006.74
非流动负债合计	-	-	
负债合计	7,325,214.92	27,850,754.80	6,643,006.74
所有者权益合计	42,209,805.23	45,200,739.80	80,106,103.11
负债和所有者权益总计	49,535,020.15	73,051,494.60	86,749,109.85

利润表

金额单位：人民币元

项目	2020 年度	2019 年度	2018 年度
一、营业收入	27,710,975.32	27,475,194.32	60,869,768.75

减：营业成本	27,567,766.71	28,209,433.16	48,916,767.70
税金及附加	521,250.44	507,672.16	651,157.53
销售费用	4,472,713.55	3,896,178.74	1,555,618.73
管理费用	6,204,637.25	5,730,246.15	2,911,860.73
研发费用	2,194,458.22	1,655,742.59	220,945.05
财务费用	-2,614.98	7,238.46	465,763.52
加：其他收益	169,144.51	-	
信用减值损失	-421,159.04	-25,081,076.60	
资产减值损失	-4,383,944.97	-451,000.00	2,889,113.22
资产处置收益	-37,388.33	-	
二、营业利润	-17,920,583.70	-38,063,393.54	9,036,768.71
加：营业外收入	509,175.61	96,178.85	44,312,380.12
减：营业外支出	5,294,681.80	601,854.65	946,506.62
三、利润总额	-22,706,089.89	-38,569,069.34	52,402,642.21
减：所得税费用	3,909,844.68	-3,663,706.03	1,060,511.47
四、净利润	-26,615,934.57	-34,905,363.31	51,342,130.74

2018、2019 年度的会计报表业经中勤万信会计师事务所（特殊普通合伙）审计，并出具了勤信审字【2019】第 0353 号、【2020】第 0102 号标准无保留意见审计报告；2020 年度的会计报表亚太（集团）会计师事务所（特殊普通合伙）深圳分所审计，并出具了亚会审字（2021）第 02610002 号标准无保留意见审计报告。

（三）委托人和被评估单位之间的关系

被评估单位江苏苏航医疗设备有限公司为委托人深圳市共进电子股份有限公司的三级子公司，本次评估委托人深圳市共进电子股份有限公司下属公司拟转让被评估单位江苏苏航医疗设备有限公司的股权。

二、关于经济行为的说明

中瑞世联资产评估集团有限公司接受深圳市共进电子股份有限公司的委托，对深圳市共进电子股份有限公司下属公司拟转让被评估单位江苏苏航医疗设备有限公司的股权涉及的江苏苏航医疗设备有限公司股东全部权益价值进行评估，为深圳市共进电子股份有限公司下属公司拟转让江苏苏航医疗设备有限公司的股权提供价值参考。

三、关于评估对象与评估范围的说明

评估对象为江苏苏航医疗设备有限公司的股东全部权益价值。

评估范围为江苏苏航医疗设备有限公司的全部资产及负债。评估基准日，评

估范围内的资产包括流动资产、固定资产、无形资产及其他非流动资产，总资产账面价值为 4,953.50 万元；负债为流动负债，总负债账面价值为 732.52 万元；股东全部权益账面价值为 4,220.98 万元。具体资产类型和账面价值见下表：

金额单位：人民币元

序号	科目名称	账面价值
一	流动资产合计	5,770,465.24
1	货币资金	1,835,792.19
2	应收票据	48,000.00
3	应收账款	474,884.55
4	预付账款	6,031.05
5	其他应收款	59,843.20
6	存货	2,914,730.55
7	其他流动资产	431,183.70
二	非流动资产合计	43,764,554.91
1	固定资产	40,366,324.53
2	无形资产	3,324,230.38
3	其他非流动资产	74,000.00
三	资产总计	49,535,020.15
四	流动负债	7,325,214.92
1	应付账款	2,861.61
2	合同负债	3,416,283.60
3	应付职工薪酬	22,122.00
4	应交税费	122,550.95
5	其他应付款	3,761,396.76
五	非流动负债	
六	负债总计	7,325,214.92
七	净资产（股东全部权益）	42,209,805.23

委托评估对象和评估范围与经济行为涉及的评估对象和评估范围一致。账面价值业经亚太（集团）会计师事务所（特殊普通合伙）深圳分所审计，并出具了亚会审字（2021）第 02610002 号标准无保留意见审计报告。

四、关于评估基准日的说明

本项目的资产评估基准日为：2020 年 12 月 31 日。

五、可能影响评估工作的重大事项说明

无

六、资产清查情况说明

1. 核实范围

(1) 存货

存货主要包括原材料、产成品及在产品三类，分布在厂区内的仓库里，供应科、备件科的仓库格局布置合理，每年年末进行一次大盘点，平时进行一些小规模的抽查。

(2) 房屋建（构）筑物

房屋建筑物包括宿舍楼、生产车间办公楼、第二生产车间共 3 幢，分布在泰兴经济开发区城区工业园大生园区江苏苏航厂区内；构筑物分布在泰兴经济开发区城区工业园大生园区江苏苏航厂区内，主要是围墙、零星工程等。

(3) 设备类资产

机器设备具体为各类模具、制氧机生产线等，分布在生产厂房内；运输设备主要为朗逸牌轿车一辆，供管理部门使用，另有车间电动车一辆、车间叉车 2 辆；电子办公设备为各类计算机、空调机、传真机、打印机等生产、办公用设备，分布在办公区域内。

(4) 无形资产

1) 土地使用权

企业申报的纳入评估范围的土地使用权 1 宗，无单独国有土地使用证，根据提供的苏（2018）泰兴市不动产权第 0019658 号、苏（2018）泰兴市不动产权第 0019671 号、苏（2020）泰兴市不动产权第 0000950 号不动产权证书，权利人为江苏苏航医疗设备有限公司，座落：江苏省泰州市泰兴经济开发区工业园大生园区，权利类型：国有建设用地使用权，权利性质：出让，用途：工业用地，宗地面积 11,290.00 m²，使用期限：国有建设用地使用权至 2055 年 06 月 01 日。四至：北至泰兴市城西通风设备厂、南至文昌西路、西至泰兴市城西通风设备厂、东至振兴北路。土地开发程度为红线外六通一平（通路、通电、通信、通上水、通下水、通气，宗地红线内场地平整），红线内五通一平（通路、通电、通信、通上水、通下水，宗地红线内场地平整）。

2) 其他无形资产

其他无形资产包括专利权 34 项、商标 9 项、ERP 系统软件 1 项，具体明细如下：

专利 34 项如下:

序号	专利名称	专利类型	专利号	申请日	发明人	授权公告日
1	一种分子筛变压吸附法制氧机压缩机安装结构	实用新型	ZL201420863490.3	2014-12-31	郝昌俊 徐义权	2015-07-15
2	一种一体式分子筛	实用新型	ZL201420863608.2	2014-12-31	徐义权 郝昌俊	2015-07-15
3	一种分子筛变压吸附法制氧机集成分子筛筒	实用新型	ZL201420863595.9	2014-12-31	郝昌俊 徐义权	2015-07-15
4	一种制氧机用旋转阀	实用新型	ZL201420863446.2	2014-12-31	谭静 郝昌俊 徐义权	2015-07-15
5	一种结构紧凑型制氧机	实用新型	ZL201320406227.0	2013-07-10	徐义权 章永	2014-01-29
6	一种套管式氧气湿化瓶	实用新型	ZL201320406728.5	2013-07-10	徐义权 章永	2014-01-29
7	氧气湿化瓶	实用新型	ZL201320406696.9	2013-07-10	徐义权 章永	2014-01-29
8	一种改进的氧气湿化瓶	实用新型	ZL201320406697.3	2013-07-10	徐义权 章永	2014-01-29
9	一种制氧机用泄压阀	实用新型	ZL201320406699.2	2013-07-10	徐义权 章永	2014-01-29
10	一种制氧机过滤器	实用新型	ZL201320406698.8	2013-07-10	徐义权 章永	2014-01-29
11	一种氧气湿化瓶	实用新型	ZL201320406726.6	2013-07-10	徐义权 章永	2014-01-29
12	一种制氧机氧气输送装置	实用新型	ZL201320406700.1	2013-07-10	徐义权 章永	2014-01-29
13	一种航天制氧机	实用新型	ZL201320041880.8	2013-01-27	章永 刘小祥 蒋奇	2013-08-21
14	一种按摩制氧一体机	实用新型	ZL201320042074.2	2013-01-27	章永 刘小祥	2013-08-07
15	一种胰岛素冷藏盒	实用新型	ZL201320041842.2	2013-01-27	刘小祥 刘璐	2013-07-24
16	一种压缩机防脱落式制氧机	实用新型	ZL201320041866.8	2013-01-27	刘小祥 蒋奇	2013-07-24
17	一种制氧机出气消音器	实用新型	ZL201320042039.0	2013-01-27	刘小祥 蒋奇	2013-07-24

18	一种侧排气制氧机	实用新型	ZL20132004184 8. X	2013-01-27	章永 刘璐	2013-07-24
19	一种制氧机卡口式 分子筛	实用新型	ZL20132004204 9. 4	2013-01-27	刘小祥 蒋奇	2013-07-24
20	一种宇航吸氧耳麦	实用新型	ZL20132004195 7. 1	2013-01-27	章永 刘璐	2013-07-03
21	一种制氧机进气消 音器	实用新型	ZL20132004195 9. 0	2013-01-27	刘小祥 蒋奇	2013-07-03
22	一种宇航制氧湿化 杯	实用新型	ZL20132004188 2. 7	2013-01-27	刘小祥 刘璐	2013-07-03
23	制氧机（航星制氧 机 ZH-J13）	外观设计	ZL20153008326 5. 8	2015-04-01	张寅 鞠波 严斌	2015-09-23
24	制氧机（航星制氧 机 ZH-J21）	外观设计	ZL20153008313 7. 3	2015-04-01	张寅 鞠波 严斌	2015-09-23
25	制氧机（航海制氧 机 ZH-A35）	外观设计	ZL20153008321 4. 5	2015-04-01	徐义权 郝昌俊 严斌	2015-09-23
26	分子筛制氧机 （ZH-J11）	外观设计	ZL20133002368 2. 4	2013-01-27	章永 蒋奇	2013-08-21
27	制氧机吸氧耳麦	外观设计	ZL20133002369 0. 9	2013-01-27	章永 刘璐	2013-07-24
28	制氧机（ZH-A31）	外观设计	ZL20133002368 5. 8	2013-01-27	章永 刘璐	2013-06-19
29	制氧机（ZH-A33）	外观设计	ZL20133002368 4. 3	2013-01-27	章永 刘璐	2013-06-19
30	分子筛制氧机 （ZH-J10）	外观设计	ZL20133002368 1. X	2013-01-27	刘小祥 蒋奇	2013-06-19
31	制氧机（航天 ZH-A32）	外观设计	ZL20133002368 3. 9	2013-01-27	章永 刘小祥	2013-06-19
32	胰岛素冷藏盒	外观设计	ZL20133002368 0. 5	2013-01-27	刘小祥 刘璐	2013-06-19
33	制氧机（ZH-A51）	外观设计	ZL20133002368 9. 6	2013-01-27	章永 刘璐	2013-06-19
34	制氧机湿化杯	外观设计	ZL20133026133 8. 9	2013-06-19	刘小祥 刘璐	2013-12-25

商标 9 项如下：

序号	商标名称	注册商标号	商品名称	专用权期限
----	------	-------	------	-------

1	HUA HANG	14918694	医用氧、消毒剂；医用营养品；净化剂；杀虫剂；卫生棉条；医用棉	2015年11月21日至 2025年11月20日
2		14918873	医疗器械和仪器；理疗设备；医用冰袋；吸奶器；避孕套；外科植入物（人造材料）；矫形用物品；缝合材料	2015年09月14日至 2025年09月13日
3	氧乐康	11791300	气体分离设备；气体液化设备（氮液化设备、氢液化设备、氩液化设备）；生产二氧化碳设备；稀有气体提取设备；制氧、制氮设备	2014年05月07日至 2024年05月06日
4	富氧源	11791281	气体分离设备；气体液化设备（氮液化设备、氢液化设备、氩液化设备）；生产二氧化碳设备；稀有气体提取设备；制氧、制氮设备	2014年05月07日至2024年05月06日
5	华 航 HUAHANG	14473114	皮下注射器；输血器；外科仪器和器械；吸入器；耳鼻喉科器械；注射针管；子宫注射器；电疗器械；冲洗体腔装置；医用钳；医用引流管；医用针；医用注射器；医用注射针筒；阴道冲洗器；振动按摩器；医用导管；医用灯；医用滴管；麻醉面罩；泌尿科器械及器具；尿道注射器；下体冲洗袋；验血仪器；医生用器械箱；医用插管；医用喷雾器；医用滴瓶；缝合针；按摩器械；止血缝合器械；助产器械；敷药用器具；火罐；理疗设备；耳聋治疗设备；护理器械；健美按摩设备；吹入器；理疗设备	2014年06月14日至2024年06月13日
6	华航医疗 HUAHANG	11784063	护理器械；验血仪器；医用注射针筒；医疗器械和仪器；血压计；医用测试仪；医用体温计；医用诊断设备；医用身体康复仪；医用导管	2014年06月07日至 2024年06月06日
7		11783998	气体分离设备；气体液化设备（氮液化设备、氢液化设备、氩液化设备）；生产二氧化碳设备；稀有气体提取设备；制氧、制氮设备	2014年05月07日至 2024年05月06日

8	 QINFENG 勤丰	8643628	玻璃工业用机器设备(包括日用玻璃机械); 电池机械; 电子工业设备; 发电机; 风力发电设备; 缝纫机; 工业用卷烟机; 光学冷加工设备; 化肥设备; 化学工业用电动机械; 拉链机; 模压加工机器; 喷漆机; 汽车维修设备; 染色机; 石油开采、石油精炼工业用机器设备; 食品加工机(电动); 土特产杂品加工机械; 卫生巾生产设备; 洗衣机; 压缩机(机器); 印刷版; 造纸机; 轧钢机; 制茶机械; 制灯泡机械; 制革机; 制搪瓷机械; 制氧、制氮设备、制针机	2011年09月21日至 2021年09月20日
9	 爱仕泰	8165022	空气调节设备; 空气调节装置; 空气净化装置和机器; 热水器; 水净化设备和机器; 水塔; 太阳能集热器; 太阳能热水器; 卫生器械和设备; 压力水箱	2011年06月28日至 2021年06月27日

2.核实工作的组织

为配合本次资产评估工作,江苏苏航医疗设备有限公司派出相关工作人员,于2021年01月11日,填报资产评估明细表,准备评估所需的相关资料,基本完成核实工作。

3.核实过程和方法

在核实过程中,对房屋建筑物、设备等进行查看,填写《房屋调查表》、《机器设备调查表》等,并准备了相关产权证明文件。

4.核实结果

通过核实,认为申报评估的资产账面记录一致。

七、资料清单

- (一) 资产评估申报表;
- (二) 产权权属证明文件、产权证明文件;
- (三) 其他与评估资产相关的资料。