

湖南新五丰股份有限公司关于投资建设衡南县花桥镇均佳村存栏 12,000 头母猪场项目的公告

重要内容提示：

● 投资标的名称：

湖南新五丰股份有限公司（以下简称“公司”）拟在衡南县花桥镇均佳村新建 1 个存栏 12,000 头母猪场。

● 投资金额：

项目总投资金额为 25,214.42 万元，其中：建设投资 23,607.08 万元（含工程费用 20,183.80 万元，工程建设其他费用 1,832.47 万元，预备费 1,100.81 万元，建设期利息 490.00 万元），铺底流动资金 1,607.34 万元。

● 特别风险提示：政策风险、技术及疾病的风险、环境保护的风险、市场风险、资金风险。

一、对外投资概述

（一）对外投资的基本情况

为落实公司生猪产业发展战略，高效推进生猪产能扩张和规模化养殖，建设示范性育繁场，为提供优良的仔猪进行育肥奠定基础，公司拟在衡南县花桥镇均佳村投资建设 1 个存栏 12,000 头母猪场。项目总投资金额为 25,214.42 万元，建设期 1 年。项目建成达产后，合计年出栏优质三元仔猪 30.5 万头，淘汰母猪 4,800 头，年均销售收入 17,035.53 万元，年均利润总额 4,673.29 万元。按此计算的年投资利润率为 16.12%，静态投资回收期为 5.16 年（含建设期 1 年）。

（二）对外投资的审议情况

2021年6月16日，公司第五届董事会第十七次会议以9票同意，0票反对，0票弃权，通过了《关于公司投资建设衡南县花桥镇均佳村存栏12,000头母猪场项目的预案》。

公司独立董事对本次事项发表独立意见如下：公司投资建设衡南县花桥镇均佳村存栏12,000头母猪场项目，有利于公司扩大产能，为育肥事业提供优质仔猪，符合公司的长远发展需要，没有损害公司和中小股东的利益。

根据相关规定，上述事项尚需提交公司股东大会批准。

（三）对外投资的其他事项

本次交易事项，不构成关联交易，也不构成上市公司重大资产重组。

二、投资标的基本情况

项目投资的主要内容：公司拟在衡南县花桥镇均佳村投资新建1个存栏12,000头母猪场，总建筑面积为73,912.91 m²。

项目总投资金额：25,214.42万元，其中：建设投资23,607.08万元（含工程费用20,183.80万元，工程建设其他费用1,832.47万元，预备费1,100.81万元，建设期利息490.00万元），铺底流动资金1,607.34万元。

项目建成达产后，合计年出栏优质三元仔猪30.5万头，淘汰母猪4,800头。

项目建成投产后，年均销售收入17,035.53万元，年均利润总额4,673.29万元。按此计算的年投资利润率为16.12%，静态投资回收期为5.16年（含建设期1年）。

资金筹措：公司自筹15,214.42万元，贷款10,000.00万元。

项目建设期：本项目建设期限计划为1年。

三、对外投资对公司的影响

本项目将加强公司生猪繁育体系建设和标准化规模养猪示范创建，积极推动特色生猪产业集群发展，打造公司持续竞争力，通过本项目的建设，以做大产业规模、做专做精繁育技术为努力方向，为公司发展自繁自养模式奠定基础，降低养殖成本。

四、对外投资的风险分析

1、政策风险

本项目符合《全国生猪产业发展规划（2016-2020）》、《衡南县人民政府关于畜禽养殖区域划定的通告》等相关政策、规划，同时发展标准化规模养殖，坚持良种良法配套、设施工艺结合、增产增效并重、生产生态协调，建立健全标准化生产体系，大力发展生猪适度规模养殖，着力推进生态养殖、清洁养殖，提高规模养殖场自动化装备水平、标准化生产水平和现代化管理水平。属于国家鼓励支持项目，政策风险较小。

风险对策：加强对国家政策和宏观经济的认识 and 关注度，以及对国家可能发生的宏观经济调控程度进行预测，做好相应防范措施。

2、技术及疾病的风险

项目需防范并控制的生猪疾病风险主要分两类，一是猪场在养殖过程中生猪发生疾病或在运输过程中生猪发生疾病；二是生猪养殖行业爆发大规模疫病或出现安全事件给公司带来的风险。

风险对策：本项目在非洲猪瘟背景下进行设计和建设，在选址、生产规模、生产工艺、总评规划及单体设计建设方面针对性的进行改变，并对现有疾病和非洲猪瘟进行了针对性的防控硬件和软件设计。

3、环境保护的风险

项目的主要污染物包括畜禽尸体、污水、固体粪便、恶臭气体及养殖添加杂物等，为降低对环境的影响，按相关建设标准及规范要求配套环保设施，对污染物排放按照严格管理，同时也正在积极办理环评批复等环保手续，并按要求办理《排放污染物许可证》。但随着国家及地方政府对环保要求的逐步提高，使得项目将支付更高的环保投入及运行费用，将提高公司成本。

风险对策：公司本着“发展生产与环境保护并重”、“经济效益与社会效益并举”的基本原则，建立健全环保管理制度，提高全体员工的环保意识并加大在环保设施方面的投入。另外，公司还将进一步加强环境的专项管理，根据实际情况，不断增加环保投入，完善环保检测、评估设备，针对公司实际情况加强环保技术的研究，并探索对废弃物进行综合利用。

4、市场风险

生猪价格出现快速下跌或大幅波动等情形，给项目的生产经营带来的风险。

风险对策：生猪市场价格波动的风险是整个生猪养殖行业的系统风险，生猪市场价格的大幅波动（下降或上升），都会对公司的经营业绩产生较大影响。公司长期以来不断探索生猪全产业链布局，建立了集饲料生产、种猪繁育、商品猪饲养、生猪屠宰及肉品加工、冷链物流、生猪交易于一体的生猪全产业链布局。

公司产业链布局趋于成熟，本次项目实施后，公司将实现更大程度的仔猪自给、减少仔猪外购数量，并且能够根据市场的变化情况，充分利用生猪全产业链的优势，通过屠宰、冷库、交易市场等环节调整产品结构，公司将通过以上措施尽量对冲生猪价格波动对公司经营造成的影响。

5、资金风险

项目建设总投资较大，项目存在养殖场建设不能按预期完成或建设资金不足风险。

风险对策：依据公司良好的信用评级，可以通过银行贷款的方式来缓解资金压力，衔接好资金的周转。对于工程建设、基础设施工程建设采取公开招标方式选择优秀的建设公司，通过及时对项目现场监督的方式来推进工程建设。

特此公告。

湖南新五丰股份有限公司董事会

2021年6月17日