

证券代码：002822

证券简称：中装建设

债券代码：127033

债券简称：中装转2

## 深圳市中装建设集团股份有限公司

### 2021年6月28日投资者关系活动记录表（二）

编号：2021-004

投资者关系活动类别	<input type="checkbox"/> 特定对象调研 <input type="checkbox"/> 分析师会议 <input type="checkbox"/> 媒体采访 <input type="checkbox"/> 业绩说明会 <input type="checkbox"/> 新闻发布会 <input type="checkbox"/> 路演活动 <input type="checkbox"/> 现场参观 <input checked="" type="checkbox"/> 其他_____电话会议_____
参与单位名称及人员姓名	睿郡资产：薛大威、唐胜、丁晨霞
时间	2021年6月28日下午 15:30-16:30
地点	公司5楼兰花厅电话会议
上市公司接待人员姓名	投资者关系总监刘莉女士
投资者关系活动主要内容介绍	<p>一、新能源业务的未来规划？</p> <p>回答：</p> <p>公司过去围绕建筑装饰业务展开，公司于2011年成立了光伏子公司开展业务，并于2017年成立了子公司中装新能源，业务范围涉及光伏、风电类。过去十年公司陆续完成若干光伏新能源项目，同时在2020年自持运营广州五羊本田光伏发电项目，开始尝试运营业务。</p> <p>新能源工程类业务本是公司的基本业务，目前国家又相继出台政策加快光伏等新能源产业的发展，公司未来会继续做大做强新能源业务，以工程服务作为主要着眼点，同时公司也聚焦项目开发投资运维的方向，在各个环节积极参与到行业发展和项目建设当中。</p> <p>二、公司未来的战略重点？</p>

	<p><b>回答:</b></p> <p>公司不同阶段有不同的重点，但公司始终是围绕主业进行产业链上下游拓展。现阶段物业管理是公司确定性的重点战略方向，是经过公司长期论证的，并且付诸投入的板块。同时，今年碳中和目标提出之后，对于公司来讲，这是政策风口，也是行业发展的必然趋势，而装配式、新能源都属于公司的工程业务范畴，未来公司也将会在这些业务上分配更多的资源。</p> <p><b>三、科技园物业管理现状？</b></p> <p><b>回答:</b></p> <p>目前管理一切正常，因为科技园物业存续时间很长，有一套完善的运行系统和成熟的管理能力，核心管理团队也很稳定。</p> <p><b>四、公司在装配式装修领域的储备技术如何？</b></p> <p><b>回答:</b></p> <p>目前公司在装配式领域积累了四十余个的专利储备，而且公司的红土创新广场项目也入选了深圳首批装配式装修试点项目，此外公司在福田保税区建立了装配式装修样板房，将我们的装配式技术应用到学校、医院、适老、模块化等不同场景，目的是希望通过业内展示提高公司在装配式领域的影响力。</p>
<p><b>附件清单</b> <b>(如有)</b></p>	<p>无</p>
<p><b>日期</b></p>	<p>2021年6月28日</p>