

证券代码：A股 600695

证券简称：A股 *ST绿庭

编号：临2021-043

B股 900919

B股 *ST绿庭B

上海绿庭投资控股集团股份有限公司

关于投资悦合置业重整项目的进展公告

本公司及董事会全体成员保证公告内容的真实、准确和完整，没有虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏。

重要内容提示：

1、公司于2021年7月6日获悉上海市第三中级人民法院作出（2020）沪03破54号之五裁定书，批准了悦合置业的重整计划草案；

2、由于本次重整计划参与主体较多，重整计划的正式启动和顺利实施在一定程度上依赖于计划中涉及其他各方主体的实际履约情况，存在一定的不确定性；

3、本次重整计划的顺利执行也在一定程度上依赖于项目进展和国内房地产市场情况，存在一定的不确定性；

4、由于市场环境变化等不可抗力因素，悦合置业后续的商业地产项目开发和销售都具有一定的不可预见性。

一、投资悦合置业重整概况

上海绿庭投资控股集团股份有限公司（下称“公司”）于2021年6月3日在指定信息披露报刊和上海证券交易所网站（www.sse.com.cn）披露了《关于投资悦合置业重整暨签订〈重整投资之框架协议〉的公告》（公告编号：临2021-036），公司拟作为重整投资人以共益债方式投资上海悦合置业有限公司（以下简称“悦合置业”），金额为人民币2.5亿元，资金来源为自有或自筹，主要用于悦合国际广场项目的续建工程。同时，公司作为悦合置业的项目管理受托方，负责悦合国际广场后续的开发续建管理、招商和运营管理、销售管理。公司与悦合置业管理人签署了关于对悦合置业的《重整投资之框架协议》。

二、悦合置业重整的进展

悦合置业债权人会议于2021年6月30日表决通过了悦合置业的重整计划草案。同日，悦合置业管理人向上海市第三中级人民法院提出申请，请求依法批准悦合置业的重整计划草案。公司于2021年7月6日获悉上海市第三中级人民法院作出（2020）沪03破54号之五裁定书，批准了悦合置业的重整计划草案。

公司将按照人民法院裁定生效的重整计划草案对悦合置业进行重整。

三、风险提示

1、由于本次重整计划参与主体较多，重整计划的正式启动和顺利实施在一定

程度上依赖于计划中涉及其他各方主体的实际履约情况，存在一定的不确定性；

2、本次重整计划的顺利执行也在一定程度上依赖于项目进展和国内房地产市场情况，存在一定的不确定性；

3、由于市场环境变化等不可抗力因素，悦合置业后续的商业地产项目开发和销售都具有一定的不可预见性。

公司将严格按照监管规则的规定披露项目进展的相关重大情况。敬请广大投资者注意投资风险。

四、备查文件

1、上海市第三中级人民法院（2020）沪03破54号之五裁定书；

2、《上海悦合置业有限公司重整计划草案》（修改版）。

特此公告。

上海绿庭投资控股集团股份有限公司

2021年7月7日