

## 苏交科集团股份有限公司 关于全资子公司取得不动产权证书的公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露内容的真实、准确和完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

### 一、交易概述

为打造苏交科集团国际总部、检测云数据中心和 Eptisa 亚太区总部，形成全球技术服务中心、成果转化中心、数据共享中心和人才汇聚中心，增强公司在检测、工程咨询领域的研发能力和技术实力，苏交科集团股份有限公司（以下简称“公司”或“苏交科”）于 2018 年 11 月 7 日召开第四届董事会第六次会议，审议通过了《关于投资设立苏交科南京工程检测咨询有限公司并投资建设国际工程检测咨询研发中心的议案》，同意公司与全资子公司苏交科国际有限公司（以下简称“苏交科国际”）共同出资 4,082 万美元投资设立苏交科（南京）工程检测咨询有限公司（以下简称“苏交科南京检测”），由苏交科南京检测负责在购买江心洲科研土地后，投资建设公司检测和工程咨询领域的研发生产基地，并授权公司经营管理层办理本次投资具体事项。具体内容详见公司于 2018 年 11 月 7 日在巨潮资讯网披露的《关于投资设立苏交科南京工程检测咨询有限公司并投资建设国际工程检测咨询研发中心的公告》（公告编号：2018-068）。

公司于 2020 年 12 月 23 日召开第四届董事会第二十次会议，审议通过了《关于对全资子公司苏交科（南京）工程检测咨询有限公司增资的议案》，同意公司与全资子公司苏交科国际对全资子公司苏交科南京检测进行同比例增资 2,040.45 万美元，其中苏交科国际增资 1,000 万美元，苏交科增资 1,040.45 万美元。本次增资后，苏交科南京检测注册资本提升至 6,122.45 万美元，其中苏交科国际认缴出资 3,000 万美元，股权占比 49%；苏交科认缴 3,122.45 万美元等值人民币，股权占比 51%。具体内容详见公司于 2020 年 12 月 23 日在巨潮资讯网披露的《关于对全资子公司苏交科（南京）工程检测

咨询有限公司增资的公告》（公告编号：2020-054）。

## 二、本次交易进展

2021年7月7日，公司全资子公司苏交科南京检测取得了由南京市规划和自然资源局颁发的不动产权证书，具体信息如下：

- 1、证书号：苏（2021）宁建不动产权第0017783号
- 2、权利人：苏交科（南京）工程检测咨询有限公司
- 3、坐落：建邺区江心洲09-025地块
- 4、不动产单元号：320105004004GB00099W00000000
- 5、权利类型：国有建设用地使用权
- 6、权利性质：出让
- 7、用途：科教用地（科技研发）
- 9、面积：19154.35平方米
- 10、使用期限：2021年1月26日起至2071年1月25日止

特此公告。

苏交科集团股份有限公司董事会

二〇二一年七月七日