

# 顺发恒业股份公司 2021年半年度业绩预告

本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确、完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

## 一、本期业绩预计情况

- 1、业绩预告期间：2021年1月1日——2021年6月30日；
- 2、预计的经营业绩：同向下降

项 目	本报告期	上年同期
归属于上市公司 股东的净利润	盈利：3200万元—4200万元	盈利：14,349.90万元
	比上年同期下降：70.73%—77.70%	
基本每股收益	盈利：0.01元/股—0.02元/股	盈利：0.06元/股

## 二、业绩预告预审计情况

业绩预告未经过注册会计师预审计。

## 三、业绩变动原因说明

报告期内，公司积极响应“碳达峰、碳中和”国家号召，探索清洁能源运行和城市美好生活体系发展路径，投资清洁能源新经济产业。目前，公司已注入清晰、稳定、未来收益可控的风电资产，有助于增强公司可持续经营和盈利能力，构筑低碳、高质、可持续的综合发展能力，符合国家产业政策和清洁能源战略。公司将持续整合企业内外优势资源，推动公司优质发展和产业战略升级。

近年来，公司坚持“房住不炒”原则，持续“控风险、去库存”，报告期内，交付物业结转收入和投资收益同比下降明显，预计2021年1-6月，公司归属于上市公司股东的净利润同比下降约70.73%—77.70%。

## 四、其他相关说明

- 1、本次业绩预告为公司财务部门初步估算结果。
- 2、上年同期归属于上市公司股东的净利润已按《企业会计准则第33号——合并财务报表》相关规定进行调整。

3、公司 2021 年 1-6 月实际盈利情况将在 2021 年半年度报告中详细披露，  
敬请广大投资者谨慎决策，注意投资风险。

**特此公告。**

顺发恒业股份公司

董 事 会

2021 年 7 月 14 日