

数源科技股份有限公司

关于全资子公司出售其参股公司股权的进展公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确、完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

一、交易概述

数源科技股份有限公司（以下简称“公司”）于2021年4月29日召开第八届董事会第三次会议，审议通过了《关于全资子公司拟出售其参股公司股权的议案》，同意公司全资子公司杭州中兴房地产开发有限公司（以下简称“中兴房产”）在杭州产权交易所（以下简称“杭交所”）以公开挂牌出售的方式转让其持有的宁波奉化宋都房地产开发有限公司（以下简称“标的公司”）18.36%股权（以下简称“交易标的”、“标的资产”），具体内容详见公司于2021年4月30日披露于《证券时报》及巨潮资讯网 <http://www.cninfo.com.cn> 的《数源科技：第八届董事会第三次会议决议公告》（公告编号：2021-038）、《数源科技：关于全资子公司拟出售其参股公司股权的公告》（公告编号：2021-042）。

2021年5月20日，上述交易标的在杭交所正式挂牌，通过网络竞价的方式进行交易。2021年6月25日，公司与受让方杭州宋都房地产集团有限公司（以下简称“宋都集团”）签订了《股权转让协议》。截至本公告日，公司已收到所有款项并完成工商变更手续。

二、受让方基本情况

- 1、受让方：杭州宋都房地产集团有限公司
- 2、统一社会信用代码：91330104255431697W
- 3、住所：杭州市江干区富春路789号501室

4、公司类型：有限责任公司

5、法定代表人：俞建午

6、注册资本：壹拾伍亿元整

7、成立日期：1996 年 5 月 8 日

8、经营范围：许可项目：房地产开发经营(依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以审批结果为准)。一般项目：建筑砌块制造；体育场地设施工程施工；自有房屋出租(除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动)。

9、主要股东：宋都基业投资股份有限公司持股 100%。

10、与公司的关联关系：无关联关系，为标的公司的控股股东。

11、最近一年主要财务数据：截至 2020 年 12 月 31 日，宋都集团的总资产为 42,805,272,200.72 元，净资产为 5,578,413,096.70 元；2020 年宋都集团实现营业收入 7,135,317,038.00 元，净利润 336,374,267.05 元。（以上数据由宋都集团提供）

12、非失信被执行人。

三、交易标的基本情况

交易标的及其评估情况详见公司于 2021 年 4 月 30 日披露于《证券时报》及巨潮资讯网 <http://www.cninfo.com.cn> 的《数源科技：关于全资子公司拟出售其参股公司股权的公告》（公告编号：2021-042）。

四、股权转让协议的主要内容

1、转让方：杭州中兴房地产开发有限公司

2、受让方：杭州宋都房地产集团有限公司

3、股权转让价格：人民币 128,584,819.00 元

4、股权转让款的支付：受让方应在本协议签订次日起 5 个工作日内向杭交所指定账户一次性支付交易服务费、股权交易价款等交易资金（本协议签署当日，其交纳的交易保证金冲抵交易服务费，多余部分（若有）转为履约保证金，待应支付的剩余款项全部到账后，履约保证金再转为交易价款的一部分）。

5、股权交易成交及生效日：本《股权转让协议》签署之日为本次股权交易成交日及生效日。

6、股权交易交割日：市场监督管理局变更登记之日为股权交易交割日，表示本次股权交易交割完毕。

7、期间损益清算原则：自评估基准日（2021 年 3 月 31 日）至股权交易交割日期间，标的企业的净资产变化不再进行审计清算，由受让方按持股比例承担。

8、本次股权交易完成后，转让方不再是标的企业股东，标的企业章程中载明的转让方作为股东享有的各项权益责任均由受让方承继。本次股权转让不涉及标的企业的债权、债务，标的企业的债权、债务均由股权变更后的标的企业承担。

9、本次股权交易不涉及职工安置。本次转让完成后，标的企业继续依法履行全部职工的劳动合同，维护、保障全体职工的合法权益，确保企业现行产品生产运营的良好发展。

10、本次股权交易完成后，按照转让方的要求，杭交所在收到受让方支付的款项后，按转让方要求的时间内将已收款项划转至转让方指定账户。

五、本次交易对公司的影响

本次交易完成后将有利于实现公司对标的资产投资收益最大化，集中优势资源在核心战略目标上，并为今后的企业盈利提升奠定基础。同时符合公司整体发展战略的需要，有利于公司优化资产结构，实现股东利益最大化。本次交易对公司利润的影响最终以公司年度披露的审计报告为准。

六、备查文件

1、《股权转让协议》。

特此公告。

数源科技股份有限公司 董事会

2021 年 7 月 23 日