

股票代码：002772

股票简称：众兴菌业

公告编号：2021-085

债券代码：128026

债券简称：众兴转债

天水众兴菌业科技股份有限公司

关于控股孙公司项目中标的进展公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露内容真实、准确和完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

一、交易事项概述

天水众兴菌业科技股份有限公司（以下简称“公司”）于 2021 年 04 月 02 日召开第三届董事会第三十八次会议审议通过了《关于控股孙公司参与项目竞标的议案》，控股孙公司天水昱晟置业有限责任公司（以下简称“天水昱晟”）参与竞标天水市城市更新融资承接主体招标项目。2021 年 04 月 08 日，天水昱晟收到《成交通知书》，其被确定为该项目中标供应商；2021 年 04 月 14 日，天水昱晟与天水市土地收购储备中心签署了相关协议；2021 年 07 月 07 日，天水昱晟竞拍取得编号为 2021-47 及 2021-48 号国有建设用地使用权并签订了《成交确认书》，相关情况详见公司指定的信息披露媒体《证券时报》、《上海证券报》和巨潮资讯网（<http://www.cninfo.com.cn>）上的《关于控股孙公司参与项目竞标的公告》（公告编号：2021-039）、《关于控股孙公司项目中标的公告》（公告编号：2021-040）及《关于控股孙公司项目中标的进展公告》（公告编号：2021-043/077）。

二、交易事项进展情况

2021 年 07 月 26 日，公司控股孙公司天水昱晟与天水市自然资源局签署了《国有建设用地使用权出让合同》（合同编号：天政土让合（2021）52 号及天政土让合（2021）53 号），合同具体内容如下：

- 1、出让土地位置：天水市成纪新城高家湾片区；
- 2、出让土地编号为 2021-47 号和 2021-48 号；
- 3、出让土地用途：居住用地（兼容配套商业设施）；
- 4、土地使用权出让年期：居住用地 70 年（兼容配套商业设施 40 年）；

5、出让宗地面积：合计约 154,610 平方米；

6、成交价格：合计人民币 81,227.25 万元（50,000 万元保证金抵作土地出让价款）。

三、本次交易对公司的影响

公司在坚定发展食用菌种植主业的同时兼顾其他业务，力求为股东谋取更多的投资回报，本次取得的土地主要为改变城市面貌和居民生活环境，提升老百姓的生活品质，公司在认真做好主业的同时，参与该项目除预计后续对公司利润产生积极影响外，也有利于提升公司的形象。

四、风险提示

天水昱晟本次取得的国有建设用地使用权尚需办理国有土地使用权证等相关手续，尚存在一定的不确定性；同时本项目可能存在受宏观经济、行业周期、经营管理、风险管控和资金筹措等方面影响而导致项目终止或收益不及预期以及其他不可预知的风险。敬请广大投资者谨慎投资，注意投资风险，公司将根据相关规定对进展情况及时予以披露。

五、备查文件

《国有建设用地使用权出让合同》（合同编号：天政土让合（2021）52 号及天政土让合（2021）53 号）

特此公告

天水众兴菌业科技股份有限公司董事会

2021年07月26日