

证券代码：601992

证券简称：金隅集团

编号：临 2020—030

北京金隅集团股份有限公司 关于下属子公司参与投资设立股权投资基金的公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

重要内容提示：

- 投资标的：北京金海诚科创投资合伙企业（有限合伙）
- 投资金额：1 亿元。
- 本次交易不构成关联交易，不构成重大资产重组。
- 本次交易存在合伙人出资不到位、退伙，未能寻求到合适的投资标，不能实现预期效益的风险。

一、投资概述

为契合首都“四个中心”功能定位中的国际科技创新中心建设需求，升级和完善金隅产业园区运营服务体系，打造创新创业生态，助推园区转型发展，北京金隅集团股份有限公司（以下简称“公司”或“金隅集团”）全资的所属公司北京金隅科技创新有限公司以自有资金人民币一亿元参与投资设立北京金海诚科创投资合伙企业（有限合伙）。

本次对外投资事项不构成关联交易，不构成《上市公司重大资产重组管理办法》规定的重大资产重组，无需提交董事会、公司股东大会审议。

二、合作方基本情况

（一）基金管理人

企业名称：北京中关村科学城新动能投资管理有限公司

企业类型：其他有限责任公司

私募基金管理人备案登记情况：已在中国证券投资基金业协会登记为私募股权、创业投资基金管理人，登记编码为P1070537

统一社会信用代码：91110108MA01NEJE7N

注册地址：北京市海淀区阜成路73号B座七层702号

法定代表人：朱平

注册资本：1200万元

成立时间：2019年10月31日

经营期限：2019-10-31至无固定期限

经营范围：投资管理；资产管理。（“1、未经有关部门批准，不得以公开方式募集资金；2、不得公开开展证券类产品和金融衍生品交易活动；3、不得发放贷款；4、不得对所投资企业以外的其他企业提供担保；5、不得向投资者承诺投资本金不受损失或者承诺最低收益”；企业依法自主选择经营项目，开展经营活动；依法须经批准的项目，经相关部门批准后依批准的内容开展经营活动；不得从事本市产业政策禁止和限制类项目的经营活动。）

主要投资领域：重点围绕5G与物联网、量子通信技术、人工智能与大数据、新能源与新材料、集成电路芯片设计、创新生物药和高端医疗器械等领域进行项目和子基金投资。

管理模式：负责市场化股权投资项目及子基金的投资运营和管理，主要投资方向为中关村科学城内原始创新、成果转化以及高成长阶段的硬科技项目。

股权结构：北京中关村科学城创新发展有限公司持股40%，上海盛御企业管理有限公司持股22.5%，北京高榕资本管理咨询有限公司持股22.5%，北京汇诚景明科技中心（有限合伙）持股15%。

主要管理人员：董事长：朱平；董事：陈青、司鹏飞、贲宇、靳文锋；监事会主席：任闯，监事：邓婷婷、刘亚；经理：靳文锋。

关联关系说明：北京中关村科学城新动能投资管理有限公司与金隅

集团不存在关联关系，不存在直接或间接持有公司股份、拟增持公司股份的情况，不存在与公司的相关利益安排，不存在与第三方影响公司利益的其他安排。

（二）普通合伙人

企业名称：北京金海诚管理咨询合伙企业（有限合伙）

企业类型：有限合伙企业

统一社会信用代码：91110108MA04CPXY2H

主要经营场所：北京市海淀区清河永泰园甲1号综合楼1层109号

执行事务合伙人：北京中关村科学城新动能投资管理有限公司

经营范围：企业管理咨询；企业管理。（市场主体依法自主选择经营项目，开展经营活动；下期出资时间为2026年08月31日；依法须经批准的项目，经相关部门批准后依批准的内容开展经营活动；不得从事国家和本市产业政策禁止和限制类项目的经营活动。）

（三）有限合伙人一

企业名称：北京金隅科技创新有限公司

企业类型：有限责任公司(法人独资)

统一社会信用代码：91110108MA04BUC09W

注册地址：北京市海淀区清河永泰园甲1号综合楼1层108号

法定代表人：徐传辉

经营范围：技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广、技术服务。（市场主体依法自主选择经营项目，开展经营活动；依法须经批准的项目，经相关部门批准后依批准的内容开展经营活动；不得从事国家和本市产业政策禁止和限制类项目的经营活动。）

注册资本：1000万元

（四）有限合伙人二

企业名称：北京中关村科学城创新发展有限公司

企业类型：有限责任公司(法人独资)

统一社会信用代码：91110108MA01KFPX7J

注册地址：北京市海淀区阜成路73号B座七层701号

法定代表人：王桐慧

经营范围：技术交流；科技企业孵化；投资管理；投资咨询；资产管理。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后依批准的内容开展经营活动。）

注册资本：600000万元

三、合伙协议主要内容及投资基金情况

（一）基本情况

企业名称：北京金海诚科创投资合伙企业（有限合伙）（暂定名，以市场监督管理局实际登记为准）

企业类型：有限合伙企业

主要经营场所：北京市海淀区清河永泰园甲1号综合楼1层110号
（以市场监督管理局实际登记为准）

经营范围：投资管理、资产管理、投资咨询。（以市场监督管理局实际登记为准）

（二）成立背景

金隅集团助力北京城市更新，金隅智造工场等存量空间升级改造为高新产业园区项目不断推进、已初具规模，改造后的园区已吸引和导入一批符合首都功能定位的高精尖产业客户。

产业园区由单一租金模式向多元运营模式提速转化，专业运营、协同创新、投资孵化、平台建设正在逐渐成为园区经营模式创新的重要元素，开展科技创投业务、提供创新链多元化服务是当前国内外科技产业园区生态化运营的市场通行惯例和主流，也是衡量园区科技创新价值的重要尺度。

（三）基金规模

基金规模为2亿元。

（四）经营期限

基金经营期限为7年，其中投资期3年，退出期4年。经全体合伙人协商一致可延长两次经营期限，每次最多1年。

（五）投资人及投资比例

1.北京金海诚管理咨询合伙企业（有限合伙）出资200万元，出资比例1%。

2.北京金隅科技创新有限公司出资10000万元，出资比例50%。

3.北京中关村科学城创新发展有限公司出资4000万元，出资比例20%。

4. 基金剩余份额及相关投资人，将随后续市场募资工作的开展而另行确定，确定后的投资人也作为基金的有限合伙人。

（六）出资进度和出资方式

各投资人根据基金投资进度，按照执行事务合伙人的通知分批出资；出资方式均为人民币现金出资。未能按时、足额缴付出资额，应当根据合伙协议承担相应的违约责任。

（七）基金备案情况：设立后即向中国证券投资基金业协会办理备案。

（八）管理模式

1.普通合伙人为合伙企业的执行事务合伙人

2.管理及决策机制：成立投资决策委员会，实行一人一票制，投资项目经三分之二以上表决同意可实施。

3.管理费：基金投资期按照实缴出资额1%的标准收取年度管理费，基金退出期按未退出资金规模1%的标准收取年度管理费，基金延长期间不收取管理费。

4.收益分配：

基金的所有项目投资收入和其他资产在扣除合伙费用（包括：合伙企业自身开销、管理费、及投资项目费用）、相关税费及其它应付费用

后的可分配部分向合伙人分配，合伙人门槛收益率为6%/年。投资项目收入超过门槛收益的部分为超额收益，按《合伙协议》约定进行分配。

（九）投资模式

1.主要投资领域：主要围绕大信息、智能制造、新技术、新材料等，重点面向北京市十大高精尖产业，主要投资领域为：

- （1）机器人、人工智能等高科技。
- （2）高端医疗装备及生物医药研发。
- （3）卫星通信、云计算等新技术。
- （4）智能控制、自动化生产等智能制造。
- （5）新型建材及新材料。
- （6）金隅集团及中关村科学城重点支持的科技创新项目。

2.主要投资对象：（1）已入驻金隅集团所属金隅智造工场、金隅智荟中心、建金中心、金隅启迪孵化器等的科创企业；（2）与投资方向相符拟引入金隅集团所属园区的具备高成长性、高发展潜力的企业。

3.投资额度：原则上对单一项目的投资金额不超过基金总规模的15%。

4.投资后的退出机制：基金主要通过股权份额转让、股东回购、被投资企业上市及清算等方式实现退出。

四、本次交易目的及对上市公司影响

本次交易有利于升级和完善金隅产业园区运营服务体系，打造创新创业生态，助推园区进一步转型发展。

本次投资不会对公司财务及经营状况产生重大影响，不存在损害公司及全体股东利益的情形，对公司本年度业绩无重大影响。

五、风险揭示

（一）在基金组建以及后期运作过程中，存在合伙人由于主客观因素导致出资不到位、退伙等风险因素；

（二）基金对外投资受经济环境、行业周期、标的公司经营管理、

交易方案等多种因素影响，存在未能寻求到合适的投资标的的风险；

（三）存在因决策失误或行业环境发生重大变化，导致投资后标的企业不能实现预期效益的风险。

特此公告。

北京金隅集团股份有限公司董事会

二〇二一年七月三十日