

证券代码：000961

证券简称：中南建设

公告编号：2021-148

江苏中南建设集团股份有限公司 2021年7月份经营情况公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确、完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

一、房地产业务

1、销售情况

公司2021年7月份合同销售金额176.7亿元，比上年同期减少0.8%；销售面积128.9万平方米，比上年同期增长5.1%。

公司2021年1-7月份累计合同销售金额1,266.5亿元，比上年同期增长27.7%；累计销售面积919.0万平方米，比上年同期增长25.6%。

2、新增项目情况

2021年7月份，公司新增项目1个，具体情况如下：

序号	城市	项目名称	位置	公司权益比例	占地面积(万M ²)	规划建筑面积(万M ²)	土地价款(亿元)
1	温州	中心区拆后空间 ZX-18d-2 地块	乐清市	34.00%	3.05	6.71	6.80

二、建筑业务

1、新承接（中标）项目总体情况

公司2021年7月份新承接（中标）项目21个，预计合同总金额22.2亿元，比上年同期增长43.1%；1-7月新承接（中标）项目预计合同总金额175.3亿元，比上年同期增长7.1%。

2、新承接（中标）预计合同额1亿元以上的项目情况

序号	工程名称	建筑面积(万M ²)	合同额(亿元)
1	天津天拖二期岁丰路西侧地块总承包建设工程	14	3.54
2	重庆三一智能装备产业园新建项目一期宿舍、食堂、研发楼、办公楼总承包项目工程	7	2.35
3	重庆 A28-5 号地块项目（礼嘉智慧公园极客社区首开区）施工总承包工程	3	1.02
4	南充 77 亩项目总承包工程	15	2.17
5	南通海门聚贤新村项目工程	63	3.30
6	咸阳金科集美嘉悦项目二期一批次项目工程	9	1.23
7	咸阳碧桂园秦都府项目工程	23	3.74
8	武汉 P（2020）121 号地块项目一期项目工程	14	2.23
合计		148	19.58

注：由于市场及公司情况的变化，公司月度经营情况披露的信息与定期报告披露的信息可能存在差异，月度经营情况供投资者阶段性参考。

特此公告。

江苏中南建设集团股份有限公司
董事会
二〇二一年八月四日