

证券代码：300117

证券简称：嘉寓股份

公告编号：2021-069

北京嘉寓门窗幕墙股份有限公司
关于签署“光热+”清洁取暖项目、清洁能源热水工程
建设项目《采购合同》的公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确、完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

北京嘉寓门窗幕墙股份有限公司（以下简称“公司”）于2021年7月28日、2021年7月30日分别在中国证监会指定的信息披露网站——巨潮资讯网披露了《关于“光热+电”清洁取暖项目、清洁能源热水工程建设项目中标结果公示的公告》（公告编号：2021-066）和《关于“光热+电”清洁取暖项目中标结果公示的公告》（公告编号：2021-068）。根据招标方发布的中标结果公告，公司之子公司嘉寓光能科技（阜新）有限公司（以下简称“阜新嘉寓”）中标9个项目，中标金额合计1,591,222,382元。

近日，阜新嘉寓与相关招标方就其中7个中标项目的后续合作事宜签署《采购合同》，合同金额合计为1,339,318,958元，其余2个项目双方正在履行签约审批程序。具体情况如下：

一、合同概况

序号	项目名称	买方	卖方	合同总价（元）
1	阜蒙县“光热+”清洁取暖项目	阜新蒙古族自治县县域经济发展与招商服务中心	嘉寓光能科技（阜新）有限公司	1,247,829,690
2	海州区“光热+”清洁取暖项目	阜新海智实业有限公司	嘉寓光能科技（阜新）有限公司	10,586,820
3	阜新市太平区“光热+”清洁取暖项目	阜新市太平区农业发展服务中心	嘉寓光能科技（阜新）有限公司	41,959,446

序号	项目名称	买方	卖方	合同总价（元）
4	阜新市细河区“光热+”清洁取暖项目	阜新融源城市建设有限责任公司	嘉寓光能科技（阜新）有限公司	6,739,926
5	阜新高新技术产业开发区“光热+”清洁取暖项目	阜新高新控股集团有限公司	嘉寓光能科技（阜新）有限公司	9,360,426
6	阜新市新邱区“光热+”清洁取暖项目	阜新市新邱区农业农村局	嘉寓光能科技（阜新）有限公司	20,964,000
7	彰武交投建设集团有限公司清洁能源热水工程建设项目	彰武交投建设集团有限公司	嘉寓光能科技（阜新）有限公司	1,878,650
			合计	1,339,318,958

二、交易对方的基本情况

1、名称：阜新蒙古族自治县县域经济发展与招商服务中心

性质：地方政府机构，系阜新蒙古族自治县发展和改革局下属单位

2、名称：阜新海智实业有限公司

企业类型：有限责任公司(国有独资)

法定代表人：李朋

注册资本：300 万人民币

注册地址：辽宁省阜新市海州区韩家店镇民主路 20-7

经营范围：许可项目：道路货物运输（不含危险货物），道路货物运输（含危险货物），食品经营，各类工程建设活动，房屋建筑和市政基础设施项目工程总承包，建筑劳务分包，住宿服务，道路旅客运输经营，国际道路旅客运输，建筑物拆除作业（爆破作业除外）（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以审批结果为准）一般项目：社会经济咨询服务，信息咨询服务（不含许可类信息咨询服务），信息技术咨询服务，技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广，市场营销策划，会议及展览服务，物业管理，停车场服务，汽车租赁，装卸搬运，机动车修理和维护，日用百货销售，办公用品销售，建筑材料销售，建筑装饰材料销售，工艺美术品及收藏品批发（象牙及其制品除外），工艺美术品及收藏品零售（象牙及其制品除

外), 五金产品批发, 五金产品零售, 电子产品销售, 人工智能硬件销售, 通信设备销售, 光通信设备销售, 通讯设备销售, 仪器仪表销售, 电线、电缆经营, 金属制品销售, 电气信号设备装置销售, 计算机软硬件及辅助设备批发, 计算机软硬件及辅助设备零售, 塑料制品销售, 玻璃仪器销售, 家具销售, 针纺织品销售, 体育用品及器材批发, 体育用品及器材零售, 汽车零配件批发, 煤炭及制品销售, 工程管理服务, 园林绿化工程施工, 露营地服务, 休闲观光活动, 住房租赁, 非居住房地产租赁, 土地整治服务, 土地使用权租赁, 土地调查评估服务, 物联网技术研发, 软件开发, 网络与信息安全软件开发, 人工智能应用软件开发, 软件销售, 软件外包服务, 工程和技术研究和试验发展, 计算机系统服务(除依法须经批准的项目外, 凭营业执照依法自主开展经营活动)。

3、阜新市太平区农业发展服务中心

性质: 地方政府机构

4、阜新融源城市建设有限责任公司

企业类型: 有限责任公司(国有独资)

法定代表人: 张文丽

注册资本: 1000 万人民币

注册地址: 辽宁省阜新市细河区龙城路 5-2 号

经营范围: 许可项目: 各类工程建设活动, 建设工程设计, 房地产开发经营, 道路货物运输站经营, 发电、输电、供电业务(依法须经批准的项目, 经相关部门批准后方可开展经营活动, 具体经营项目以审批结果为准) 一般项目: 物业管理, 工程管理服务, 技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广, 土地整治服务, 再生资源回收(除生产性废旧金属), 生产性废旧金属回收, 再生资源销售, 普通货物仓储服务(不含危险化学品等需许可审批的项目), 低温仓储(不含危险化学品等需许可审批的项目), 合同能源管理, 卫星遥感应用系统集成, 木材销售, 金属结构销售, 金属材料销售, 新兴能源技术研发, 商务代理代办服务, 非居住房地产租赁, 市政设施管理, 信息系统运行维护服务, 人工智能硬件销售, 人工智能公共服务平台技术咨询服务, 人工智能通用应用系统, 人工智能行业应用系统集成服务(除依法须经批准的项目外, 凭营业执照依法自主开展经营活动)。

5、阜新高新控股集团有限公司

企业类型：有限责任公司(国有独资)

法定代表人：吴烈

注册资本：200000 万人民币

注册地址：辽宁省阜新高新技术产业开发区东风路 175 号

经营范围：一般项目：股权投资，对城市基础设施、市政公用项目、建设项目的投资、运营管理；科技成果转化与科技孵化；科技园区的开发与经营；工业厂房、设备的租赁与销售；委托从事股权投资；社会化服务；受政府委托经营国有资产、土地整理和储备；新能源开发。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）

6、阜新市新邱区农业农村局

性质：地方政府机构

上述交易对方均为地方政府机构或国有企业，具备良好的履约能力。

最近三年公司与上述交易对方未发生类似交易。

7、彰武交投建设集团有限公司

企业类型：有限责任公司(国有独资)

法定代表人：李可

注册资本：500 万人民币

注册地址：辽宁省阜新市彰武县中华路 88 号

经营范围：许可项目：各类工程建设活动，建设工程勘察，建设工程设计，建设工程监理，建设工程质量检测，道路旅客运输经营，城市公共交通，道路货物运输（不含危险货物），机动车驾驶员培训，房地产开发经营，发电、输电、供电业务（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以审批结果为准）一般项目：机械设备租赁，普通货物仓储服务（不含危险化学品等需许可审批的项目），机动车修理和维护，机动车检验检测服务，汽车租赁，广告制作，广告发布（非广播电台、电视台、报刊出版单位），热力生产和供应，发电技术服务，轻质建筑材料销售，金属材料销售，电子、机械设备维护（不含特种设备）（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）。

三、合同主要内容

序号	项目名称	合同标的及履行期限	付款及结算方式	生效条件及时间
1	阜蒙县“光热+”清洁取暖项目	阜蒙县农村散户安装清洁取暖设施：2021 年安装“光热+”清洁取暖设备 47854 户，2022 年安装 59346 户，2023 年安装 11845 户。	1、合同生效后 7 个工作日内，买方应向卖方支付每 年 度 合 同 价 款 25%作为预付款； 2、分批次支付进 度款、验收及结算 款至合同总价款 的 95%，其余作为 质保金。	双方签字盖章 后生效
2	海州区“光热+”清洁取暖项目	海州区韩家店镇农村散 户安装清洁采暖设施，安 装范围涉及 1010 户，安 装“光热+”清洁取暖设 备 1010 套。工期 93 天。	1、合同生效后 7 个工作日内，买方 应向卖方支付合 同价款 25%作为 预付款； 2、分批次支付进 度款、验收及结算 款至合同总价款 的 95%，其余作为 质保金。	双方签字盖章 后生效
3	阜新市太平区 “光热+”清洁 取暖项目	阜新市太平区水泉镇农 村散户安装清洁采暖设 施，2021 年安装“光热+” 清洁取暖设备 1401 户， 2022 年安装 1301 户， 2023 年安装 1301 户。	1、合同生效后 7 个工作日内，买方 应向卖方支付每 年 度 合 同 价 款 25%作为预付款； 2、分批次支付进 度款、验收及结算 款至合同总价款 的 95%，其余作为 质保金。	双方签字盖章 后生效
4	阜新市细河区 “光热+”清洁 取暖项目	2021 年 9 月 25 日前完成 643 户设备的生产、供应、 运输、检验、安装、调试、 培训、验收等全部工作内 容。	1、合同生效后， 买方应向卖方支 付合同价款 25% 作为预付款； 2、分批次支付进 度款、验收及结算 款至合同总价款 的 95%，其余作为 质保金。	双方签字盖章 后生效

序号	项目名称	合同标的及履行期限	付款及结算方式	生效条件及时间
5	阜新高新技术产业开发区“光热+”清洁取暖项目	阜新高新技术产业开发区下洼子村、碱巴拉荒村散户安装清洁采暖设施，2021 年安装“光热+”清洁取暖设备 300 户，2022 年安装 313 户，2023 年安装 280 户。	1、合同生效后 7 个工作日内，买方向卖方支付每年度合同价款 25%作为预付款； 2、分批次支付进度款、验收及结算款至合同总价款的 95%，其余作为质保金。	双方签字盖章后生效
6	阜新市新邱区“光热+”清洁取暖项目	新邱区长营子镇农村散户安装清洁采暖设施，安装范围涉及 2000 户，安装“光热+”清洁取暖设备 2000 套，其中：2021 年安装“光热+”清洁取暖设备 1255 户，2022 年安装 745 户。	1、合同生效后 7 个工作日内，买方向卖方支付每年度合同价款 25%作为预付款； 2、分批次支付进度款、验收及结算款至合同总价款的 95%，其余作为质保金。	双方签字盖章后生效
7	彰武交投建设集团有限公司清洁能源热水工程建设项目	建设空气能热泵机组，保温水箱及相关附属设施。工期 18 天。	1、合同签订后 3 个工作日内，买方向卖方支付合同总金额的 40%作为预付款； 2、分批次支付进度款、验收及结算款至合同总价款的 97%，其余作为质保金。	双方签字盖章后生效

四、合同签署对公司业绩的影响

本次签署《采购合同》涉及的项目类型为“光热+”清洁取暖项目，合同总额为 1,339,318,958 元，占公司 2020 年度经审计营业收入 2,078,633,676.06 元的 64.43%。项目如能顺利实施，预计将对公司本年度及未来年度的经营业绩

产生一定的积极影响。合同的履行不会对公司经营的独立性造成影响，公司主要业务不会因履行相关合同而对交易对方形成重大依赖。

五、风险提示

本次签署合同涉及的项目中，部分项目执行期限超过一年，合同履行可能会面临国家政策、市场环境、新冠疫情等不可预计或不可抗力等因素的影响所造成的风险。公司将根据项目进展情况及时履行信息披露义务，敬请广大投资者谨慎决策，注意投资风险。

六、备查文件

- 1、《阜蒙县“光热+”清洁取暖项目采购合同》
- 2、《海州区“光热+”清洁取暖项目采购合同》
- 3、《阜新市太平区“光热+”清洁取暖项目采购合同》
- 4、《阜新市细河区“光热+”清洁取暖项目采购合同》
- 5、《阜新高新技术产业开发区“光热+”清洁取暖项目采购合同》
- 6、《阜新市新邱区“光热+”清洁取暖项目采购合同》
- 7、《彰武交投建设集团有限公司清洁能源热水工程建设项目采购合同》

特此公告。

北京嘉寓门窗幕墙股份有限公司

董 事 会

二零二一年八月五日