证券代码：000990　　证券简称：诚志股份　　公告编号：2021-039

诚志股份有限公司

关于持股5%以上股东协议转让公司部分股份

暨权益变动的提示性公告

公司持股5%以上股东深圳万容控股有限公司及受让方中吉金投资产管理有限公司保证向本公司提供的信息内容真实、准 确、完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

本公司及董事会全体成员保证公告内容与信息披露义务人提供的信息一致。

特别提示：

1、公司持股5%以上股东深圳万容控股有限公司（原深圳万安兴业实业发展有限公司，以下简称“深圳万容”）与中吉金投资产管理有限公司（以下简称“中吉金投”）签订了《股份转让协议》，深圳万容拟将其持有的诚志股份有限公司（以下称“公司”或“诚志股份”）69,825,977股无限售流通股份（约占公司总股本的5.57%）以协议转让方式转让给中吉金投作为基金管理人管理的中吉金投-资产共赢22号私募投资基金。

2、本次股份转让前，深圳万容持有公司股份69,825,977股,占公司总股本的5.57%，中吉金投管理的中吉金投-资产共赢22号私募投资基金未持有公司股份。本次股份转让完成后，深圳万容持有公司股份0股，占公司总股本的0.00%，不再为公司股东。中吉金投管理的中吉金投-资产共赢22号私募投资基金持有公司股份69,825,977股，占公司总股本的5.57%，为公司持股5%以上股东。

本次权益变动不涉及公司控股股东及实际控制人变动。

3、本次股份协议转让尚需深圳证券交易所进行合规性确认，并需在中国证券登记结算有限责任公司深圳分公司办理股份转让过户登记手续。本次股份转让事项是否能够完成尚存在不确定性，敬请广大投资者注意投资风险。

一、本次协议转让概况

公司近日收到公司持股5%以上股东深圳万容的通知，深圳万容与中吉金投于2021年8月16日签订了《股份转让协议》，深圳万容拟以协议转让的方式向中吉金投作为基金管理人管理的中吉金投-资产共赢22号私募投资基金转让其持有的公司69,825,977股无限售流通股份，约占公司总股本的5.57%。本次股份协议转让的价格为15.75元/股，股份转让总价款共计1,099,759,137.75元。

本次权益变动不涉及公司控股股东及实际控制人变动。

本次股份转让完成前后，交易双方持有公司的股份数量和比例情况如下：

股东名称	本次权益变动前持有股份		本次权益变动后持有股份	
	股数(股)	占总股本比例(%)	股数(股)	占总股本比例(%)
深圳万容控股有限公司	69,825,977	5.57	0	0.00
中吉金投资产管理有限公司-中吉金投-资产共赢22号私募投资基金	0	0.00	69,825,977	5.57

具体权益变动情况请查阅公司同日披露的《简式权益变动报告书（一）》、《简式权益变动报告书（二）》。

二、交易双方基本情况

（一）转让方情况

名称：深圳万容控股有限公司

统一社会信用代码：91440300056155765Q

企业类型：有限责任公司

注册资本：50,200万元人民币

成立日期：2012年10月31日

经营期限：2012年10月31日至2022年10月31日

住所：深圳市南山区蛇口街道太子路111号深圳自贸中心19E

经营范围：投资兴办实业（具体项目另行申报）；在合法取得使用权的土地上从事房地产开发经营；物业管理；投资管理（不含证券、期货、保险及其它金融业务）；投资咨询。

主要股东：

股东名称	公司类型	认缴出资额（万元）	出资比例
贾丽丽	自然人	20000.00	39.84%
陈阳	自然人	20000.00	39.84%
陈威	自然人	10200.00	20.32%

（二）受让方情况

中吉金投作为“中吉金投-资产共赢22号私募投资基金”的基金管理人，代表“中吉金投-资产共赢22号私募投资基金”与深圳万容签署了《股份转让协议》，深圳万容拟将其持有的公司69,825,977股股份（占公司股份总数的5.57%）协议转让给中吉金投作为基金管理人的“中吉金投-资产共赢22号私募投资基金”。中吉金投的基本情况具体如下：

名称：中吉金投资产管理有限公司

统一社会信用代码：911101063583430911

企业类型：其他有限责任公司

注册资本：10,000万元人民币

成立日期：2015年09月02日

经营期限：2015年09月02日至长期

住所：北京市丰台区东管头1号2号楼2-07室

经营范围：投资管理；资产管理；项目投资；投资咨询（“1、未经有关部门批准，不得以公开方式募集资金；2、不得公开开展证券类产品和金融衍生品交易活动；3、不得发放贷款；4、不得对所投资企业以外的其他企业提供担保；5、不得向投资者承诺投资本金不受损失或者承诺最低收益”；企业依法自主选择经营项目，开展经营活动；依法须经批准的项目，经相关部门批准后依批准的内容开展经营活动；不得从事本市产业政策禁止和限制类项目的经营活动。）。

主要股东：

股东名称	公司类型	认缴出资额（万元）	出资比例
通化市东昌区颂福金店	个体工商户	6800.00	68.00%
上海首辉投资管理有限公司	股份有限公司	2000.00	20.00%
李芝华	自然人	1200.00	12.00%

三、股份转让协议的主要内容

1、协议转让双方

甲方（转让方）：深圳市万容控股有限公司

乙方（受让方）：中吉金投资产管理有限公司（作为中吉金投-资产共赢22号私募投资基金的基金管理人，代表中吉金投-资产共赢22号私募投资基金）

2、标的股票

甲方、乙方同意按照《股份转让协议》的条款转让、受让甲方持有的诚志股份69,825,977股股票（以下简称“标的股票”），占诚志股份股本总数的5.57%。

3、转让价格

双方同意以2021年8月16日为本次股份转让的定价基础日，按照不低于基准日诚志股份收盘价【17.50】元/股的90%，以每股【15.75】元作为每股交易价格，合计总价款为人民币【1,099,759,137.75】元（大写：壹拾亿零玖仟玖佰柒拾伍万玖仟壹佰叁拾柒元柒角伍分）。

4、标的股票过户

甲方、乙方应在《股份转让协议》签订后的一个月内向深圳证券交易所申请办理目标股份的协议转让。在获得深圳证券交易所批准后的一个月内，甲、乙双方向中国证券登记结算有限责任公司深圳分公司办理过户登记手续。

5、本协议生效

本协议经甲、乙双方签字或盖章之日起正式产生法律效力。

协议签订日期：2021年8月16日

四、本次转让协议对公司的影响

本次股份转让完成后，深圳万容持有公司股份0股，占公司总股本的0.00%，不再为公司股东。中吉金投管理的中吉金投-资产共赢22号私募投资基金持有公司股份69,825,977股，占公司总股本的5.57%，为公司持股5%以上股东。

中吉金投本次权益变动的目的是基于维护权益变动双方最大利益。本次权益变动不涉及公司控股股东及实际控制人变动，不会对公司治理结构及持续经营产生重大影响。

五、股东承诺及履行情况

深圳万容在公司2016年非公开发行时所作承诺：在本次交易中认购而取得的诚志股份A股股份自本次重大资产重组股份发行结束之日起三十六个月内不进行转让或上市交易。上述锁定期届满后，该等股份转让和交易按照届时有效的法

律、法规、中国证监会和深交所的有关规定执行。

截至本公告披露日，该项承诺已到期，深圳万容已履行完毕上述承诺，未出现违反上述承诺的情况。

六、其他相关事项的说明

1、本次权益变动符合《公司法》、《证券法》、《上市公司收购管理办法》、《上市公司股东、董监高减持股份的若干规定》、《深圳证券交易所股票上市规则》、《深圳证券交易所主板上市公司规范运作指引》、《深圳证券交易所上市公司股东及董事、监事、高级管理人员减持股份实施细则》等有关法律法规和《公司章程》的规定，也不存在因本次协议转让而违反尚在履行的承诺的情形。

2、本次拟进行协议转让的股份处于质押登记状态，不存在被限制转让的情形。

3、本次股份转让完成后，中吉金投承诺在法定期限内严格遵守证监会等监管部门关于上市公司大股东减持的相关规定。

4、根据《上市公司收购管理办法》的有关规定，上述公司权益变动相关信息披露义务人将按规定履行信息披露义务。

5、本次股份协议转让尚需深圳证券交易所进行合规性确认，并需在中国证券登记结算有限责任公司深圳分公司办理股份转让过户登记手续。本次股份转让事项是否能够完成尚存在不确定性，敬请广大投资者注意投资风险。

公司将持续关注相关事项的进展，及时披露进展情况，并督促交易双方按照有关法律法规的要求及时履行信息披露义务。

七、备查文件

1、深圳万容与中吉金投签订的《股份转让协议》；

2、深圳万容编制的《简式权益变动报告书（一）》；

3、中吉金投编制的《简式权益变动报告书（二）》。

特此公告。

诚志股份有限公司

董 事 会

2021年8月18日