

广州海鸥住宅工业股份有限公司独立董事

关于公司第六届董事会第六次会议相关事项的独立意见

根据《关于在上市公司建立独立董事制度的指导意见》、《深圳证券交易所股票上市规则》、《深圳证券交易所上市公司规范运作指引》及《公司章程》、《董事会议事规则》及《独立董事工作制度》等有关规定，作为广州海鸥住宅工业股份有限公司（以下简称“公司”、“本公司”、“海鸥住工”）的独立董事，对公司第六届董事会第六次会议有关事项认真的审议并基于独立判断立场，发表意见如下：

一、对公司关联方资金占用和对外担保情况的专项说明及独立意见

1、报告期内（2021年1-6月）及以前年度发生并累计至报告期末，公司均不存在控股股东及其他关联方占用公司资金的情况。

2、截止报告期末（2021年6月30日），公司对外担保余额（不含为合并报表范围内的子公司提供的担保）为0元；

截止报告期末（2021年6月30日），公司尚未履行完毕的担保全部为对合并报表范围内的控股子公司提供的担保，担保余额为6,201.25万元，占报告期末归属于母公司的合并报表净资产（未经审计）的3.38%，担保债务无逾期情况。

3、报告期内，公司对外担保严格按照法律法规、《公司章程》及本公司《对外担保管理制度》的规定履行必要的审议程序，其决策程序合法、有效。

4、公司建立了完善的对外担保风险控制制度，《公司章程》和《对外担保管理制度》等对此作出了明确的规定。

5、公司严格按照《深圳证券交易所股票上市规则》、《公司章程》的有关规定，履行对外担保信息披露义务，充分揭示了对外担保存在的风险。

6、公司无逾期对外担保，无明显迹象表明公司可能因被担保方债务违约而承担担保责任。

7、公司能严格遵守相关法律法规的规定，报告期内不存在控股股东及其他关联方占用上市公司资金的情况；未发现公司为控股股东及其他关联方、任何非法人单位或个人提供担保的情形，无违规担保情况发生。

二、关于2021年半年度计提资产减值准备的独立意见

公司本次计提资产减值准备符合《企业会计准则》和公司相关会计处理的规定，基于谨慎原则，其计提方法和金额能够客观、公允的反映公司的财务状况和经营成果，不存在损害公司及全体股东，特别是中小投资者利益的情形。公司本次计提资产减值准备的决策程序符合相关法律、法规及《公司章程》等有关规定，同意公司本次计提资产减值准备事项。

三、关于对外捐赠的独立意见

公司独立董事对本次关联交易事项进行了认真审查，认为公司本次对外捐赠是公司积极履行社会责任的表现，有利于提升公司的社会形象。本次对外捐赠事项符合《深圳证券交易所股票上市规则》、《公司章程》等法律法规的相关规定，审议程序合法、合规，不存在损害公司及全体股东的利益的情形。同意本次对外捐赠事项。

（以下无正文）

(本页无正文,为海鸥住工独立董事关于公司第六届董事会第六次会议相关事项的独立意见之签字页)

独立董事:

杨剑萍

吴传铨

康晓岳

年 月 日