

证券代码: 002187

证券简称: 广百股份

公告编号: 2021-043

# 广州市广百股份有限公司 2021 年半年度报告摘要

## 一、重要提示

本半年度报告摘要来自半年度报告全文,为全面了解本公司的经营成果、财务状况及未来发展规划,投资者应当到证监会指定媒体仔细阅读半年度报告全文。

除下列董事外,其他董事亲自出席了审议本次半年报的董事会会议

| 未亲自出席董事姓名 | 未亲自出席董事职务 | 未亲自出席会议原因 | 被委托人姓名 |
|-----------|-----------|-----------|--------|
|-----------|-----------|-----------|--------|

非标准审计意见提示

☐ 适用 ☒ 不适用

董事会审议的报告期普通股利润分配预案或公积金转增股本预案

☐ 适用 ☒ 不适用

公司计划不派发现金红利,不送红股,不以公积金转增股本。

董事会决议通过的本报告期优先股利润分配预案

☐ 适用 ☒ 不适用

## 二、公司基本情况

### 1、公司简介

|          |                        |        |                        |
|----------|------------------------|--------|------------------------|
| 股票简称     | 广百股份                   | 股票代码   | 002187                 |
| 股票上市交易所  | 深圳证券交易所                |        |                        |
| 联系人和联系方式 | 董事会秘书                  | 证券事务代表 |                        |
| 姓名       | 钟芬                     | 李亚     |                        |
| 办公地址     | 广东省广州市越秀区西湖路 12 号 11 楼 |        | 广东省广州市越秀区西湖路 12 号 11 楼 |
| 电话       | 020-83322348-6220      |        | 020-83322348-6220      |
| 电子信箱     | grandbuyoffice@163.com |        | grandbuyoffice@163.com |

### 2、主要财务数据和财务指标

公司是否需追溯调整或重述以前年度会计数据

☐ 是 ☒ 否

|                           | 本报告期             | 上年同期            | 本报告期比上年同期增减 |
|---------------------------|------------------|-----------------|-------------|
| 营业收入(元)                   | 1,778,642,803.59 | 963,131,370.06  | 84.67%      |
| 归属于上市公司股东的净利润(元)          | 65,984,028.96    | -22,481,608.59  | 393.50%     |
| 归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润(元) | 48,554,561.72    | -26,262,680.57  | 284.88%     |
| 经营活动产生的现金流量净额(元)          | -53,455,112.33   | -218,129,782.80 | 75.49%      |
| 基本每股收益(元/股)               | 0.190            | -0.070          | 371.43%     |
| 稀释每股收益(元/股)               | 0.190            | -0.070          | 371.43%     |

|                  |                  |                  |              |
|------------------|------------------|------------------|--------------|
| 加权平均净资产收益率       | 2.49%            | -0.82%           | 3.31%        |
|                  | 本报告期末            | 上年度末             | 本报告期末比上年度末增减 |
| 总资产（元）           | 4,707,200,997.92 | 4,232,740,607.82 | 11.21%       |
| 归属于上市公司股东的净资产（元） | 2,685,375,231.87 | 2,787,781,312.37 | -3.67%       |

### 3、公司股东数量及持股情况

单位：股

| 报告期末普通股股东总数            |             | 21,040                                                                           |             | 报告期末表决权恢复的优先股<br>股东总数（如有） |            | 0          |  |
|------------------------|-------------|----------------------------------------------------------------------------------|-------------|---------------------------|------------|------------|--|
| 前 10 名股东持股情况           |             |                                                                                  |             |                           |            |            |  |
| 股东名称                   | 股东性质        | 持股比例                                                                             | 持股数量        | 持有有限售条件的股份数量              | 质押、标记或冻结情况 |            |  |
|                        |             |                                                                                  |             |                           | 股份状态       | 数量         |  |
| 广州商贸投资<br>控股集团有限<br>公司 | 国有法人        | 53.23%                                                                           | 182,276,438 | 0                         |            |            |  |
| 广州市汽车贸<br>易有限公司        | 国有法人        | 3.15%                                                                            | 10,800,000  | 0                         | 质押         | 10,300,000 |  |
| 广州岭南集团<br>控股股份有限<br>公司 | 国有法人        | 2.38%                                                                            | 8,153,999   | 0                         |            |            |  |
| 广州化工集团<br>有限公司         | 国有法人        | 2.10%                                                                            | 7,200,000   | 0                         | 冻结         | 7,200,000  |  |
| 广州国发资本<br>管理有限公司       | 境内非国有法<br>人 | 0.71%                                                                            | 2,438,000   | 0                         |            |            |  |
| 林穗贤                    | 境内自然人       | 0.51%                                                                            | 1,753,850   | 0                         |            |            |  |
| 黄佩玲                    | 境内自然人       | 0.42%                                                                            | 1,425,854   | 0                         |            |            |  |
| 范勇                     | 境内自然人       | 0.29%                                                                            | 1,000,000   | 0                         |            |            |  |
| 刘伟                     | 境内自然人       | 0.29%                                                                            | 980,100     | 0                         |            |            |  |
| 刘婧                     | 境内自然人       | 0.27%                                                                            | 914,500     | 0                         |            |            |  |
| 上述股东关联关系或一致行动的<br>说明   |             | 上述股东中广州市汽车贸易有限公司是广州商贸投资控股集团有限公司的参股公司；未知其他股东之间是否存在关联，也未知是否属于《上市公司收购管理办法》规定的一致行动人。 |             |                           |            |            |  |
| 参与融资融券业务股东情况说明<br>（如有） |             | 不适用。                                                                             |             |                           |            |            |  |

### 4、控股股东或实际控制人变更情况

控股股东报告期内变更

☐ 适用 ☒ 不适用

公司报告期控股股东未发生变更。

实际控制人报告期内变更

☐ 适用 ☒ 不适用

公司报告期实际控制人未发生变更。

## 5、公司优先股股东总数及前 10 名优先股股东持股情况表

☐ 适用 ☒ 不适用

公司报告期无优先股股东持股情况。

## 6、在半年度报告批准报出日存续的债券情况

☐ 适用 ☒ 不适用

## 三、重要事项

### （一）发行股份及支付现金购买资产并募集配套资金暨关联交易事项

2021年3月22日公司收到中国证监会出具的《关于核准广州市广百股份有限公司发行股份购买资产并募集配套资金的批复》（证监许可[2021]863号），核准公司本次发行股份及支付现金购买资产并募集配套资金暨关联交易事项。在获得中国证监会批复后，公司董事会根据本次交易的相关协议、方案以及股东大会的授权，积极组织实施本次交易的各项相关工作。根据广州市市场监督管理局于2021年5月27日核发的《营业执照》，本次交易涉及购买资产的过户事宜办理完毕。2021年7月7日，本次发行股份购买资产新增股份完成登记并在深交所上市。

### （二）续租天河店物业事项

鉴于公司广百中怡店所在物业的租赁期限将于2021年11月届满，经公司第六届董事会第三十一次会议及2020年度股东大会审议通过，2021年6月25日，公司与广州天鸿物业经营管理有限公司、广东中怡时尚物业经营管理有限公司签订续租相关协议，继续租赁位于广州市天河区天河路 200 号的中怡时尚坊物业，用于经营广百天河中怡店。该续租项目面积约49,599平方米，租赁期限 8 年，交易总金额（含租金及管理费）约 15.24 亿元。

### （三）董事、监事、高级管理人员的更换情况

公司董事会于2021年6月9日收到公司董事长王华俊先生提交的书面辞职报告。王华俊先生因退休原因申请辞去公司第六届董事会董事长、董事，以及在董事会下属专业委员会和公司所兼任的其他职务。根据《公司法》和《公司章程》的有关规定，王华俊先生辞职不会导致公司董事会成员低于法定人数，其辞职报告自送达董事会之日起生效。王华俊先生辞职后不再担任公司任何职务。在产生新任董事长之前，经公司半数以上董事推举，决定由公司董事冯凯芸女士代行公司董事长职责。

广州市广百股份有限公司  
董事长：冯凯芸  
二〇二一年八月二十八日