

证券代码：000897

证券简称：津滨发展

公告编号：2021-025

天津津滨发展股份有限公司 2021 年半年度报告摘要

一、重要提示

本半年度报告摘要来自半年度报告全文，为全面了解本公司的经营成果、财务状况及未来发展规划，投资者应当到证监会指定媒体仔细阅读半年度报告全文。

所有董事均已出席了审议本报告的董事会会议。

非标准审计意见提示

适用 不适用

董事会审议的报告期普通股利润分配预案或公积金转增股本预案

适用 不适用

公司计划不派发现金红利，不送红股，不以公积金转增股本。

董事会决议通过的本报告期优先股利润分配预案

适用 不适用

二、公司基本情况

1、公司简介

股票简称	津滨发展	股票代码	000897
股票上市交易所	深圳证券交易所		
联系人和联系方式	董事会秘书	证券事务代表	
姓名	于志丹		
办公地址	天津市南开区苍穹道 15 号		
电话	022-66223200		
电子信箱	YUZHIDAN@JBDC.COM.CN		

2、主要财务数据和财务指标

公司是否需追溯调整或重述以前年度会计数据

是 否

	本报告期	上年同期	本报告期比上年同期增减
营业收入（元）	422,720,796.91	805,116,069.83	-47.50%
归属于上市公司股东的净利润（元）	31,462,432.66	165,425,320.06	-80.98%
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润（元）	26,595,160.88	37,554,651.55	-29.18%
经营活动产生的现金流量净额（元）	464,126,722.83	247,788,225.22	87.31%
基本每股收益（元/股）	0.0195	0.1023	-80.94%
稀释每股收益（元/股）	0.0195	0.1023	-80.94%
加权平均净资产收益率	2.19%	12.68%	减少 10.49 个百分点

	本报告期末	上年度末	本报告期末比上年度末增减
总资产（元）	7,498,818,483.61	6,936,791,923.60	8.10%
归属于上市公司股东的净资产（元）	1,454,842,206.13	1,423,379,773.47	2.21%

3、公司股东数量及持股情况

单位：股

报告期末普通股股东总数	104,456		报告期末表决权恢复的优先股股东总数（如有）	0		
前 10 名股东持股情况						
股东名称	股东性质	持股比例	持股数量	持有有限售条件的股份数量	质押、标记或冻结情况	
					股份状态	数量
天津泰达建设集团有限公司	国有法人	20.92%	338,312,340	0		
源润控股集团股份有限公司	境内非国有法人	2.21%	35,706,486	0	质押	35,706,486
					冻结	35,706,486
天津泰达投资控股有限公司	国有法人	2.01%	32,460,442	0		
工银瑞信基金-农业银行-工银瑞信中证金融资产管理计划	其他	1.34%	21,728,800	0		
南方基金-农业银行-南方中证金融资产管理计划	其他	1.34%	21,728,800	0		
中欧基金-农业银行-中欧中证金融资产管理计划	其他	1.34%	21,728,800	0		
博时基金-农业银行-博时中证金融资产管理计划	其他	1.34%	21,728,800	0		
大成基金-农业银行-大成中证金融资产管理计划	其他	1.34%	21,728,800	0		
嘉实基金-农业银行-嘉实中证金融资产管理计划	其他	1.34%	21,728,800	0		
广发基金-农业银行-广发中证金融资产管理计划	其他	1.34%	21,728,800	0		
上述股东关联关系或一致行动的说明	上述公司股东中天津泰达投资控股有限公司和天津泰达建设集团有限公司属于《上市公司股东持股变动信息披露管理办法》中规定的一致行动人，未知其他股东之间是否存在关联关系。					
参与融资融券业务股东情况说明	无					

明（如有）	
-------	--

4、控股股东或实际控制人变更情况

控股股东报告期内变更

适用 不适用

公司报告期控股股东未发生变更。

实际控制人报告期内变更

适用 不适用

公司报告期实际控制人未发生变更。

5、公司优先股股东总数及前 10 名优先股股东持股情况表

适用 不适用

公司报告期无优先股股东持股情况。

6、在半年度报告批准报出日存续的债券情况

适用 不适用

三、重要事项

2021年上半年，公司实现营业收入4.23亿元，实现归属于上市公司股东的净利润3146.24万元。本报告期利润较上年同期变化较大的主要原因系公司2021年上半年未发生对利润影响较大的非经常性损益事项。而公司2020年上半年（上年同期）存在出售全资子公司深圳津鹏公司股权确认投资收益和收回应收账款冲回了坏账准备两项对利润影响较大的非经常性损益事项。