

北京京西文化旅游股份有限公司

关于转让大碗娱乐 20%股权的公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确、完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

重要提示：

1、北京京西文化旅游股份有限公司（以下简称“北京文化”或“公司”）拟将持有的北京大碗娱乐文化传媒有限公司（以下简称“大碗娱乐”或“标的公司”）20%股权转让给三亚市文艺小红文化传媒有限公司（以下简称“三亚小红文化”），转让价款为人民币 2,500 万元；

2、截至估值基准日 2021 年 6 月 30 日，根据北京中锋资产评估有限责任公司《资产评估报告》【中锋咨报字 2021 第 90013 号】，大碗娱乐在持续使用前提下其全部股东权益价值的估值为 12,212 万元（在不考虑少数股权折价的情况下，20%股权价值为 2,442.40 万元）；

3、本次交易不构成关联交易，不构成《上市公司重大资产重组管理办法》规定的重大资产重组。本次交易已经董事会审议通过，无需提交股东大会审议；

4、本次交易预计将导致公司 2021 年税前综合收益总额增加 1,826.96 万元，具体影响金额以经审计的会计报表披露数为准。

敬请投资者注意投资风险。

一、交易概述

2021 年 8 月 27 日公司召开第七届董事会第四十三次会议，审议

通过了《关于转让大碗娱乐 20%股权的议案》，为了优化资产结构，缓解资金压力，提高管理效率，同意公司与三亚小红文化、大碗娱乐共同签署《股权转让协议》，公司将持有的大碗娱乐 20%股权转让给三亚小红文化，本次交易对价以北京中锋资产评估有限责任公司出具的《资产估值报告》【中锋咨报字 2021 第 90013 号】的估值结果为参考依据，经各方一致协商确定的转让价款为人民币 2,500 万元。独立董事对本次交易事项发表了同意的独立意见。本次转让完成后，公司不再持有大碗娱乐股份。

根据《深圳证券交易所股票上市规则》、《公司章程》规定，本次交易不构成关联交易，不构成《上市公司重大资产重组管理办法》规定的重大资产重组，无需提交股东大会审议。

二、交易对方基本情况

1、企业名称：三亚市文艺小红文化传媒有限公司

2、企业性质：有限责任公司(自然人独资)

3、统一社会信用代码：91460000MA5TKUGN3D

4、法定代表人：闻玉霜

5、注册资本：100 万元人民币

6、营业期限：2020 年 6 月 29 日至无固定期限

7、注册地址：海南省三亚市吉阳区迎宾路中信南航大厦 1628 室

-26

8、经营范围：许可项目：演出经纪；电影发行；广播电视节目制作经营（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活

动)一般项目:组织文化艺术交流活动;社会经济咨询服务;广告设计、代理;广告发布(非广播电台、电视台、报刊出版单位);广告制作;会议及展览服务;文艺创作;珠宝首饰零售;工艺美术品及收藏品零售(象牙及其制品除外);体育用品及器材零售;文具用品零售;电影制作;电影摄制服务;项目策划与公关服务(除许可业务外,可自主依法经营法律法规非禁止或限制的项目)

9、股权结构:个人股东闻玉霜持有三亚小红文化100%股权。

10、三亚市文艺小红文化传媒有限公司不是失信被执行人。

11、关联关系:公司与三亚小红文化不存在关联关系。

三、交易标的基本情况

(一)标的公司基本情况

1、公司名称:北京大碗娱乐文化传媒有限公司

2、统一社会信用代码:91110105MA00794R69

3、法定代表人:贾文田

4、注册资本:100万元人民币

5、营业期限:2016年7月28日至无固定期限

6、注册地址:北京市朝阳区三间房南里4号院165幢101室

7、经营范围:组织文化艺术交流活动(不含演出);影视策划;经济贸易咨询;设计、制作、代理、发布广告;会议服务,承办展览展示活动;文艺创作;销售首饰、工艺品、体育用品、文具用品、服装;演出经纪;电影发行;广播电视节目制作;电影摄制。(市场主体依法自主选择经营项目,开展经营活动;演出经纪、电影发行、广

播电视节目制作、电影摄制以及依法须经批准的项目，经相关部门批准后依批准的内容开展经营活动；不得从事国家和本市产业政策禁止和限制类项目的经营活动。）

8、股权结构：

股东名称	本次转让完成前持股比例	本次转让完成后持股比例
贾俞玲	65%	65%
孙集斌	15%	15%
北京文化	20%	0%
三亚小红文化	0%	20%
合计	100%	100%

有优先受让权的其他股东已放弃优先受让权。

9、最近一年及最近一期的主要财务数据：

单位：人民币万元

财务指标	2021年6月30日 (合并未审计)	2020年12月31日 (合并经审计)
总资产	5,478.84	6,469.75
总负债	3,281.47	3,104.55
净资产	2,197.37	3,365.19
应收账款	665.55	637.55
经营业绩	2021年上半年 (合并未审计)	2020年 (合并经审计)
营业收入	2,560.99	5,021.60
营业利润	-1,194.44	283.65
净利润	-1,178.24	315.58
经营活动产生的现金流量净额	971.58	1,260.40

10、北京大碗娱乐文化传媒有限公司不是失信被执行人。

(二) 估值情况

北京中锋资产评估有限责任公司采用市场法对大碗娱乐在 2021 年 6 月 30 日的股东全部权益进行估值。

估值结论：截至估值基准日 2021 年 6 月 30 日，大碗娱乐（合并口径）纳入估值范围内的股东权益账面值为 2,197.37 万元，在持续使用前提下其全部股东权益价值的估值为 12,212 万元（在不考虑少数股权折价的情况下，20%股权价值为 2,442.40 万元）。

（三）其他事项说明

本次交易标的为大碗娱乐 20%股权，有关资产不存在抵押、质押等情况，不存在涉及有关资产的重大争议、诉讼或仲裁事项，不存在查封、冻结等司法措施等。

四、交易协议的主要内容

转让方（甲方）：北京京西文化旅游股份有限公司

受让方（乙方）：三亚市文艺小红文化传媒有限公司

目标公司（丙方）：北京大碗娱乐文化传媒有限公司

1、转让标的：甲方合法持有的目标公司 20%股权。

2、转让价款：甲、乙双方同意并确认，股权转让价款为人民币 2,500 万元（含税价）。

3、支付期限：乙方应当于协议签署后 5 个工作日内一次性向甲方支付全部股权转让价款。甲方收到全部股权转让价款后，应积极配合乙方进行工商变更手续。

4、协议生效：协议经甲、乙双方盖章且法定代表或授权代表签字之日起生效。

五、涉及股权转让的其他安排

本次交易不涉及人员安置问题，股权转让价款将用于公司日常生产经营。

六、本次股权转让目的和对公司影响

为了优化资产结构，缓解资金压力，提高管理效率，同意公司转让大碗娱乐 20% 股权。本次交易预计将导致公司 2021 年税前综合收益总额增加 1,826.96 万元，对公司财务状况产生积极影响。

经核查交易对手方主要财务数据和资信情况，其具备支付股权转让价款的能力，该等款项收回不存在重大风险。

七、独立董事意见

独立董事认为：本次转让大碗娱乐 20% 股权，有利于公司为了优化资产结构，缓解资金压力，提高管理效率。本次交易遵循公平、公正、公开原则，交易定价客观公允，董事会对交易的表决程序合法，未损害公司及其他股东，特别是中、小股东的利益，符合上市公司和全体股东的利益。我们同意公司转让大碗娱乐 20% 股权。

八、备查文件

- 1、第七届董事会第四十三次会议决议；
- 2、独立董事独立意见；
- 3、《股权转让协议》；
- 4、《资产估值报告》。

北京京西文化旅游股份有限公司

董 事 会

二〇二一年八月二十七日