

证券代码：600736

股票简称：苏州高新

公告编号：2021-039

## 苏州新区高新技术产业股份有限公司

### 关于 2021 年半年度房地产业务主要经营数据的公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

根据上海证券交易所《上市公司行业信息披露指引第二号——房地产》(2020年修订)的要求，公司现将2021年半年度房地产业务主要经营数据披露如下：

#### 一、新增房地产储备及开工面积、竣工面积

2021年1-6月，公司新增商品房土地储备11.67万平方米，权益口径新增土地储备5.08万平方米，位于苏州市高新区、常熟；新增商品房开工面积66.43万平方米，无新增竣工面积。

#### 二、签约面积、签约金额及其同比变化情况

报告期内，公司合同销售面积30.29万平方米，同比增长99.38%；权益合同销售面积19.04万平方米，同比增长175.20%。

报告期内，公司合同销售金额89.40亿元，同比增长121.96%；权益合同销售金额51.07亿元，同比192.49%。

#### 三、房地产出租情况

报告期内，公司出租房地产总面积9.05万平方米，权益出租房地产总面积7.96万平方米；租金总收入2,678.36万元，权益租金总收入2,515.72万元。

以上统计数据未经审计，最终以定期报告数据披露为准。

特此公告。

苏州新区高新技术产业股份有限公司

董事会

2021年8月31日