

证券代码：000961

证券简称：中南建设

公告编号：2021-172

江苏中南建设集团股份有限公司 2021年8月份经营情况公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确、完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

一、房地产业务

1、销售情况

公司2021年8月份合同销售金额141.9亿元，比上年同期减少30.0%；销售面积103.2万平方米，比上年同期减少34.4%。

公司2021年1-8月份累计合同销售金额1,408.4亿元，比上年同期增长17.9%；累计销售面积1,022.2万平方米，比上年同期增长15.0%。

2、新增项目情况

2021年8月份，公司新增项目4个，具体情况如下：

序号	城市	项目名称	位置	公司权益比例	占地面积(万M ²)	规划建筑面积(万M ²)	土地价款(亿元)
1	苏州	2021-WG-17-2 地块	太仓市	40.00%	2.08	4.16	2.36
2	盐城	步凤 20210301 地块	亭湖区	25.00%	6.83	17.76	5.27
3	嘉兴	2021 平-32 号地块	平湖市	24.75%	4.90	9.79	5.09
4	湖州	雷甸镇 2020-038 号地块	德清县	24.75%	4.97	8.56	5.31
合计					18.78	40.27	18.03

二、建筑业务

1、新承接（中标）项目总体情况

公司2021年8月份新承接（中标）项目16个，预计合同总金额12.3亿元，比上年同期减少41.7%；1-8月新承接（中标）项目预计合同总金额187.6亿元，比上年同期增长1.5%。

2、新承接（中标）预计合同额1亿元以上的项目情况

序号	工程名称	建筑面积(万M ²)	合同额(亿元)
1	南通海门星绣湾安置小区项目工程	8	2.63
2	南京铁路运营大数据研发中心大楼及地下车库(含人防)工程	7	4.09
合计		15	6.72

注：由于市场及公司情况的变化，公司月度经营情况披露的信息与定期报告披露的信息可能存在差异，月度经营情况供投资者阶段性参考。

特此公告。

江苏中南建设集团股份有限公司
董事会
二〇二一年九月四日