

德才装饰股份有限公司

关于项目中标的公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

全国公共资源交易平台(山东省·青岛市)(<https://ggzy.qingdao.gov.cn>)于2021年9月10日发布了《胶州市南坦片区等七个老旧小区和医药小区等十二个老旧小区改造工程设计施工总承包2标段中标公告》，德才装饰股份有限公司下属子公司青岛中建联合集团有限公司、青岛中房建筑设计院有限公司联合体为上述招标项目中标单位。具体情况如下：

一、项目基本情况

(一) 招标单位：胶州市住房和城乡建设局

(二) 项目名称：胶州市南坦片区等七个老旧小区和医药小区等十二个老旧小区改造工程设计施工总承包

(三) 代理机构：昊金海建设管理有限公司

(四) 招标方式：公开招标

(五) 中标金额：155,923,754.40元(含税)

(六) 项目概况：本项目主要建设内容为建筑外立面保温改造、新增安装电梯、新建社区管理服务用房、换气站改造、围墙改造、改造微型消防站、补植小区绿化、路面整修、屋面防水、拆除违建物、排水管道改造、燃气管道改造、通信线路改造、停车位铺装、垃圾桶、健身器械及路灯等工程，安装宣传栏、更换单元门、空调机外机规整、宣传栏设施、更换金刚网防护窗等。设计工期30日历天，施工工期330日历天。

(七) 中标内容：1、华云片区改造项目包含：华云新村、杭州路1#3#5#楼、郑州西路30#-36#楼、金庄园小区、惠粮楼和皮件厂宿舍。2、中房花园。

二、对公司的影响

公司在本次项目中中标，有利于公司的业务发展及市场拓展产生积极作用，进一步巩固公司在建筑领域的市场地位与影响力，对公司未来经营业绩产生积极影响。

三、风险提示

公司接到上述中标公告后，将按照招标文件要求办理合同签订事宜，合同具体内容还需协商确定，项目实施内容均以正式合同内容为准。公司将按照项目合同及相关约束性文件要求组织工程施工、交付，但在执行过程中，若受不可抗力因素影响，项目实际执行情况存在变动的可能性和风险，敬请广大投资者谨慎决策，注意防范投资风险。

四、备查文件

《胶州市南坦片区等七个老旧小区和医药小区等十二个老旧小区改造工程设计施工总承包 2 标段中标公告》

特此公告。

德才装饰股份有限公司董事会

2021 年 9 月 11 日