

证券代码：600606 股票简称：绿地控股 编号：临 2021-045

绿地控股集团股份有限公司

对外担保进展公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

重要内容提示：

- 被担保人：公司下属子公司
- 担保金额：17.00 亿元人民币
- 截至目前，公司逾期担保金额为 5000 万元人民币。

一、担保情况概述

经 2020 年年度股东大会审议通过，2021 年度公司预计新增不超过 1463.28 亿元的担保额度，具体包括：公司预计为下属子公司、下属子公司预计互相之间提供总额不超过 1400 亿元的担保额度；公司及下属子公司预计为参股公司提供总额不超过 63.28 亿元的担保额度。

在上述担保额度范围内，近期公司下属子公司之间因非标融资发生如下担保：

担保方	被担保方（或产品名称）	担保金额（亿元）	融资机构（或管理机构）
绿地控股集团有限公司 河南老街坊置业有限公司 河南绿地中原置业发展有限公司	驻马店绿峰置业有限公司	4.00	中原信托有限公司
北京绿地京翰房地产开发有限公司	绿地控股集团有限公司 (太平—绿地济南国际金融中心不动产债权投资计划)	13.00	太平资产管理有限公司

二、被担保人基本情况

详见附表

三、对外担保累计金额及逾期担保的累计金额

1、对外担保累计金额

截至 2021 年 8 月末，公司及子公司担保余额为 1626.12 亿元，占公司最近一期经审计归属于上市公司股东的净资产的 191.81%，其中公司及子公司之间的担保余额为 1501.29 亿元人民币，占公司最近一期经审计归属于上市公司股东的净资产的 177.09%。

2、逾期担保

截至目前，公司逾期担保金额为 5,000 万元人民币，具体情况如下：

2004年中国华源集团有限公司（“华源集团”）和绿地控股集团有限公司（“绿地集团”）互保，在农业银行贷款5,000万元，绿地集团按期还款，华源集团逾期未还。后农业银行上海分行委托中国长城资产管理公司上海办事处（“长城资管”）接手。2015年6月，华源集团宣告破产。长城资管向华源集团申报了相关债权，同时通过法院向绿地集团主张相关权利。2017年1月，一审法院判决绿地集团应于华源集团破产程序终结后十日内偿付长城资管在华源集团破产程序中未受清偿的相关债权。目前，华源集团破产程序尚在进行中。

特此公告。

绿地控股集团股份有限公司董事会

2021 年 9 月 17 日

附表：被担保人基本情况

被担保人名称	公司持股比例	住所	法定代表人	注册资本 (万元)	主营业务范围	主要财务数据(万元) 2021年6月末或2021年上半年度
驻马店绿峰置业有限公司	100%	驻马店市城乡一体化示范区华尔大厦19号楼2007	方东兴	32,000.00	房地产开发与经营, 房屋租赁	总资产 228271 万元, 总负债 201408 万元, 净资产 26863 万元, 营业收入 0 万元, 净利润-1282 万元。
绿地控股集团有限公司	100%	上海市江苏路 502 号 7 楼	张玉良	2,264,901.028	实业投资, 绿化, 仓储, 房地产, 出租汽车, 日用百货, 纺织品, 物业管理, 化工产品(除危险品), 建材, 五金交电, 建筑施工	总资产 140222085 万元, 总负债 123084972 万元, 净资产 17137113 万元, 营业收入 28269597 万元, 净利润 1099092 万元。