

证券代码：000537

证券简称：广宇发展

公告编号：2021-096

天津广宇发展股份有限公司

关于筹划重大资产置换暨关联交易的进展公告

本公司及董事会全体成员保证公告内容真实、准确和完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

一、本次交易概况

天津广宇发展股份有限公司（以下简称“公司”或“广宇发展”）拟与控股股东鲁能集团有限公司（以下简称“鲁能集团”）、关联方都城伟业集团有限公司（以下简称“都城伟业”）进行资产置换。经初步筹划，拟置入公司的资产为鲁能集团与都城伟业合计持有的鲁能新能源（集团）有限公司 100%股权，拟置出的资产为广宇发展所持所属房地产公司及物业公司股权等资产负债，差额部分补足方式由各方另行协商确定，但不涉及发行股份。本次交易构成关联交易，预计构成《上市公司重大资产重组管理办法》规定的重大资产重组。具体内容详见公司于 2021 年 9 月 6 日刊登在《中国证券报》《上海证券报》《证券时报》《证券日报》及巨潮资讯网上的《关于筹划重大资产置换暨关联交易的提示性公告》（公告编号：2021-091）。

二、本次交易的进展情况

截至本公告披露日，公司正在规范开展重组中介机构选聘、相关标的资产梳理及资产置换方案论证等工作，本次交易的有关事项正在积极推进中，具体交易的资产范围、交易价格等要素均未最终确定，交易双方尚未签署任何协议，交易方案仍需进一步论证和沟通，并需按照相关法律、法规及《公司章程》的规定履行必要的决策和审批程序。

三、风险提示

本次交易尚处于筹划阶段，相关事项尚存在较大不确定性，公司将根据相关事项的进展情况，及时履行信息披露义务，敬请广大投资者注意投资风险。

特此公告。

天津广宇发展股份有限公司

董事会

2021年9月18日