

证券代码：002852

证券简称：道道全

公告编号：2021-【067】

道道全粮油股份有限公司

关于参与竞拍土地使用权暨签署发展监管协议的进展公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确、完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

一、交易概述

道道全粮油股份有限公司（以下简称“公司”）于2021年9月3日召开第三届董事会第十次会议审议通过了《关于参与竞拍土地使用权的议案》、《关于签署〈长沙县滨湖路与东二线西南角地块建设及运营发展监管协议〉的议案》，于2021年9月22日召开2021年第一次临时股东大会审议通过了《关于签署〈长沙县滨湖路与东二线西南角地块建设及运营发展监管协议〉的议案》，并授权董事长代表公司签署相关法律文件，具体内容详见公司于巨潮资讯网披露的相关公告（公告编号：2021-059、2021-060）。

近日，公司通过竞拍取得长沙县自然资源局以挂牌方式出让的[2021]长沙县053号地块的国有建设用地使用权，并与长沙县商务局签订了《长沙县滨湖路与东二线西南角地块建设及运营发展监管协议》（以下简称“发展监管协议”）。

本次竞得土地及签订发展监管协议不构成关联交易，亦不属于《上市公司重大资产重组管理办法》规定的重大资产重组。

二、竞拍土地基本情况

1、出让土地编号：[2021]长沙县 053 号地块

2、土地出让人：长沙县自然资源局

- 3、出让宗地位置：长沙县星沙街道滨湖路以南、东二路以西地块
- 4、出让宗地面积：25204.25 平方米（具体面积以实测为准）
- 5、土地用途：商务金融用地（商业商务用地B1B2），商业商务比2:8
- 6、出让年限：40 年
- 7、成交价格：15,501万元。

三、本次土地竞拍及签署监管协议的目的及对公司的影响

本次竞得土地及签署监管协议是为了满足公司研发、营销基地项目建设需要，为公司后续发展奠定基础，符合公司战略发展需要。

四、风险提示

本次竞得土地使用权后，尚需完成签订土地出让合同、交纳土地款及办理不动产权证等相关工作，存在一定的不确定性，敬请投资者注意投资风险。

五、备查文件

- 1、公司与长沙县自然资源局签订的《长沙县国有建设用地使用权网上挂牌出让成交确认书》；
- 2、公司与长沙县商务局签订的《长沙县滨湖路与东二线西南角地块建设及运营发展监管协议》

特此公告。

道道全粮油股份有限公司

董 事 会

2021 年 9 月 29 日