

证券代码：000537

证券简称：广宇发展

公告编号：2021-105

天津广宇发展股份有限公司

关于筹划重大资产置换暨关联交易的进展公告

本公司及董事会全体成员保证公告内容真实、准确和完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

一、本次交易概况

天津广宇发展股份有限公司（以下简称“公司”或“广宇发展”）拟与控股股东鲁能集团有限公司（以下简称“鲁能集团”）、关联方都城伟业集团有限公司（以下简称“都城伟业”）进行资产置换。经初步筹划，拟置入公司的资产为鲁能集团与都城伟业合计持有的鲁能新能源（集团）有限公司 100%股权，拟置出的资产为广宇发展所持所属房地产公司及物业公司 100%股权及相关债权，差额部分补足方式由各方另行协商确定，但不涉及股份的发行。本次交易构成关联交易，预计构成《上市公司重大资产重组管理办法》规定的重大资产重组。具体内容详见公司于 2021 年 9 月 6 日和 9 月 18 日刊登在《中国证券报》《上海证券报》《证券时报》《证券日报》及巨潮资讯网上的《关于筹划重大资产置换暨关联交易的提示性公告》（公告编号：2021-091）和《关于筹划重大资产置换暨关联交易的进展公告》（公告编号：2021-096）。

二、本次交易的进展情况

截至本公告披露日，本次交易有关事项正在积极推进中，相关资产置换交易方案正在进一步磋商，交易相关方尚未签署协议，并需按照相关法律、法规及《公司章程》的有关规定履行必要的决策和审批程序。公司目前已完成独立财务顾问、法律顾问、审计机构和评估机构等中介机构的招标采购工作，目前正履行相关顾问服务合同的签署程序，已组织相关中介机构开展现场尽职调查、审计、评估等各项工作，努力推进本次交易进程。

三、风险提示

本次交易尚处于筹划阶段，相关事项尚存在较大不确定性，公司将根据相关事项的进展情况，及时履行信息披露义务，敬请广大投资者注意投资风险。

特此公告。

天津广宇发展股份有限公司

董事会

2021 年 10 月 9 日