

证券代码：600708 证券简称：光明地产 公告编号：临2021-053

**光明房地产集团股份有限公司**  
**关于全资子公司挂牌转让**  
**柳州同鑫房地产开发有限公司 33%股权及债权的进展公告**

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

光明房地产集团股份有限公司（下称“公司”、“本公司”、“光明地产”、“上市公司”）于2021年6月29日通过上海联合产权交易所挂牌转让柳州同鑫房地产开发有限公司33%股权及债权。2021年10月21日，公司收到上海联合产权交易所《上海联合产权交易所有限公司受让意向登记结果通知》，本次挂牌转让未征集到有效意向受让方，现将进展情况公告如下：

### 一、交易基本情况

公司于2021年5月31日召开第八届董事会第一百九十八次、第八届监事会第四十七次会议，分别审议通过《关于授权全资子公司农工商房地产（集团）有限公司通过上海联合产权交易所公开挂牌方式转让所持有的柳州同鑫房地产开发有限公司33%股权及债权的议案》，同意公司以股权价格按柳州同鑫注册资本19000万元对应33%股权比例的6270万元为依据（高于经国资评估备案的评估价值6237.13177万元），相应债权为9298.198263万元，即按总价15568.198263万元为底价，进行挂牌转让。转让同时受让方需承担相应债权自评估基准日至股权交易日尚未支付的利息。本次公开挂牌转让已经审计、评估，且评估价格已通过上海国有资产监督管理委员会备案。具体内容详见2021年6月1日在《上海证券报》、《证券时报》及上海证券交易所网站www.sse.com.cn披露的（临2021-030）。

### 二、公开挂牌转让的进展情况

---

2021年10月21日，公司收到上海联合产权交易所《上海联合产权交易所有限公司受让意向登记结果通知》，本次公开挂牌转让公告期届满，未征集到有效意向受让方。

### 三、备案附件

上海联合产权交易所出具《上海联合产权交易所有限公司受让意向登记结果通知》。

特此公告。

光明房地产集团股份有限公司董事会

二〇二一年十月二十三日