

证券代码：600606 股票简称：绿地控股 编号：临 2021-047

绿地控股集团股份有限公司

2021 年第三季度房地产经营情况简报

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

一、房地产项目储备情况

2021 年 7-9 月，公司新增房地产项目储备 7 个，土地面积 44.41 万平方米，权益土地面积 35.62 万平方米；计容建筑面积 101.85 万平方米，权益计容建筑面积 77.68 万平方米。

2021 年 1-9 月，公司新增房地产项目储备 41 个，土地面积 367.05 万平方米，权益土地面积 294.18 万平方米；计容建筑面积 800.42 万平方米，权益计容建筑面积 648.41 万平方米。

二、房地产项目开工、竣工情况

2021 年 7-9 月，公司完成新开工面积 403.9 万平方米，比去年同期减少 52.1%，完成竣工备案面积 422.5 万平方米，比去年同期减少 12.8%。

2021 年 1-9 月，公司完成新开工面积 1387.6 万平方米，比去年同期减少 44.0%，完成竣工备案面积 1459.9 万平方米，比去年同期增长 34.4%。

三、房地产项目销售情况

2021 年 7-9 月，公司实现合同销售面积 523.6 万平方米，比去年同期减少 28.2%；实现合同销售金额 661.47 亿元，比去年同期减少 22.0%。

2021 年 1-9 月，公司实现合同销售面积 1817.1 万平方米，比去年同期增长 3.2%；实现合同销售金额 2302.21 亿元，比去年同期增长 5.7%。

四、房地产出租情况

截至 2021 年 9 月末，公司出租物业面积为 414.24 万平方米，出租率为 80.4%；酒店客房数为 12,873 间，入住率为 52.8%。2021 年 1-9 月，公司出租物业取得租金收入 103,701.87 万元，酒店取得经营收入 141,356.29 万元。

由于存在各种不确定性，上述经营情况数据与定期报告披露的数据可能存在差异，因此相关数据仅供投资者阶段性参考。

特此公告。

绿地控股集团股份有限公司董事会

2021年10月26日