

证券代码：600361

证券简称：华联综超

北京华联综合超市股份有限公司

2021 年第三季度报告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

重要内容提示：

公司董事会、监事会及董事、监事、高级管理人员保证季度报告内容的真实、准确、完整，不存在虚假记载、误导性陈述或重大遗漏，并承担个别和连带的法律责任。

公司负责人、主管会计工作负责人及会计机构负责人（会计主管人员）保证季度报告中财务报表信息的真实、准确、完整。

第三季度财务报表是否经审计

是 否

一、主要财务数据

(一)主要会计数据和财务指标

单位：元 币种：人民币

项目	本报告期	本报告期比上年同期增减变动幅度(%)	年初至报告期末	年初至报告期末比上年同期增减变动幅度(%)
营业收入	1,872,669,991.70	-6.41	6,146,364,795.48	0.96
归属于上市公司股东的净利润	-140,308,063.49	-514.41	-159,287,918.87	-236.15
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润	-118,576,636.03	-920.19	-145,290,742.50	-253.98
经营活动产生的现金流量	不适用	不适用	350,089,633.41	-24.47

净额				
基本每股收益（元/股）	-0.21	-520.00	-0.24	-233.33
稀释每股收益（元/股）				
加权平均净资产收益率（%）	-6.49	减少 7.70 个百分点	-7.20	减少 11.39 个百分点
	本报告期末	上年度末		本报告期末比上年度末增减变动幅度(%)
总资产	11,505,302,431.35	8,217,689,095.33		40.01
归属于上市公司股东的所有者权益	2,099,735,496.79	2,804,920,387.39		-25.14

注：“本报告期”指本季度初至本季度末 3 个月期间，下同。

(二)非经常性损益项目和金额

单位：元 币种：人民币

项目	本报告期金额	年初至报告期末金额	说明
非流动性资产处置损益（包括已计提资产减值准备的冲销部分）	-27,725,746.12	-31,315,915.19	
越权审批，或无正式批准文件，或偶发性的税收返还、减免			
计入当期损益的政府补助（与公司正常经营业务密切相关，符合国家政策规定、按照一定标准定额或定量持续享受的政府补助除外）	4,157,946.14	15,943,245.82	
计入当期损益的对非金融企业收取的资金占用费			
企业取得子公司、联营企业及合营企业的投资成本小于取得投资时应享有被投资单位可辨认净资产公允价值产生的收益			
非货币性资产交换损益			
委托他人投资或管理资产的损益			
因不可抗力因素，如遭受自然灾害而计提的各项资产减值准备			
债务重组损益			
企业重组费用，如安置职工的支出、整合费用等			
交易价格显失公允的交易产生的超过公允价值部分的损益			
同一控制下企业合并产生的子公司期初			

至合并日的当期净损益			
与公司正常经营业务无关的或有事项产生的损益			
除同公司正常经营业务相关的有效套期保值业务外，持有交易性金融资产、交易性金融负债产生的公允价值变动损益，以及处置交易性金融资产、交易性金融负债和可供出售金融资产取得的投资收益	1,227,089.58	1,646,264.26	
单独进行减值测试的应收款项减值准备转回			
对外委托贷款取得的损益			
采用公允价值模式进行后续计量的投资性房地产公允价值变动产生的损益			
根据税收、会计等法律、法规的要求对当期损益进行一次性调整对当期损益的影响			
受托经营取得的托管费收入			
除上述各项之外的其他营业外收入和支出	-7,043,556.08	-5,485,251.47	
其他符合非经常性损益定义的损益项目			
减：所得税影响额	-7,652,839.01	-5,214,480.21	
少数股东权益影响额（税后）			
合计	-21,731,427.47	-13,997,176.37	

将《公开发行证券的公司信息披露解释性公告第 1 号——非经常性损益》中列举的非经常性损益项目界定为经常性损益项目的情况说明

适用 不适用

(三)主要会计数据、财务指标发生变动的情况、原因

适用 不适用

项目名称	变动比例（%）	主要原因
预付款项	-36.93	预付工程、费用减少所致
在建工程	453.87	筹建新店数量增加
使用权资产	/	执行新租赁准则新增科目
无形资产	-68.94	执行新租赁准则导致
应付票据	50.35	商品结算中应付票据结算方式占比加大
预收款项	47.52	预收租金增长
应交税费	-41.09	增值税、所得税的下降
一年内到期的非流动负债	1,846.46	执行新租赁准则导致一年内到期的租赁负债增加
长期借款	-64.07	借款偿还

租赁负债	/	执行新租赁准则新增科目
未分配利润	-243.14	执行新租赁准则等导致
利息费用	170.18	执行新租赁准则导致财务费用增长
利息收入	-38.54	存款减少导致利息收入减少
投资收益	-52.28	联营企业净利润下降导致投资收益减少
公允价值变动收益	114.15	持有的交易性金融资产的公允价值变动所致
信用减值损失	-3,890.34	采用预期信用损失模型，计提坏账准备
营业外收入	-56.07	收到的罚款及赔偿款同比减少
营业外支出	371.14	对闭店门店资产进行处置损失增加导致营业外支出增加
收到的税费返还	3,312.61	收到的税费返还增加
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额	52.20	对闭店门店资产进行处置收回的现金净额增加
收到其他与投资活动有关的现金	-100.00	同期收到业绩补偿款，本期未收到
购置固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金	94.75	筹建新店数量增加
投资支付的现金	-100.00	同期有对外投资，本期无此业务
取得借款收到的现金	-43.40	筹资规模下降所致
收到其他与筹资活动有关的现金	-100.00	同期定期存款质押解付，本期无此业务
偿还债务支付的现金	-37.54	筹资规模下降，到期债务下降

二、股东信息

(一)普通股股东总数和表决权恢复的优先股股东数量及前十名股东持股情况表

单位：股

报告期末普通股股东总数	31,187	报告期末表决权恢复的优先股股东总数（如有）	无			
前 10 名股东持股情况						
股东名称	股东性质	持股数量	持股比例(%)	持有有限售条件股份数量	质押、标记或冻结情况	
					股份状态	数量
北京华联集团投资控股有限公司	境内非国有法人	194,195,951	29.17	0	质押	135,200,000
海南亿雄商业投资管理有限公司	境内非国有法人	90,248,350	13.55	0	质押	63,170,000
洋浦万利通科技有限公司	境内非国有法人	78,063,470	11.72	0	质押	76,762,170
北京华联商厦股份有限公司	境内非国有法人	3,549,000	0.53	0	无	0
沈成荣	境内自然人	2,558,900	0.38	0	无	0

陈素青	境内自然人	2,015,800	0.30	0	无	0
赵晓明	境内自然人	1,974,000	0.30	0	无	0
孙海涛	境内自然人	1,950,000	0.29	0	无	0
中信里昂资产管理有限公司—客户资金	其他	1,671,953	0.25	0	无	0
严雅凤	境内自然人	1,610,000	0.24	0	无	0
前 10 名无限售条件股东持股情况						
股东名称	持有无限售条件流通股的数量	股份种类及数量				
		股份种类	数量			
北京华联集团投资控股有限公司	194,195,951	人民币普通股	194,195,951			
海南亿雄商业投资管理有限公司	90,248,350	人民币普通股	90,248,350			
洋浦万利通科技有限公司	78,063,470	人民币普通股	78,063,470			
北京华联商厦股份有限公司	3,549,000	人民币普通股	3,549,000			
沈成荣	2,558,900	人民币普通股	2,558,900			
陈素青	2,015,800	人民币普通股	2,015,800			
赵晓明	1,974,000	人民币普通股	1,974,000			
孙海涛	1,950,000	人民币普通股	1,950,000			
中信里昂资产管理有限公司—客户资金	1,671,953	人民币普通股	1,671,953			
严雅凤	1,610,000	人民币普通股	1,610,000			
上述股东关联关系或一致行动的说明	北京华联集团投资控股有限公司、洋浦万利通科技有限公司、海南亿雄商业投资管理有限公司之间没有关联关系，北京华联集团投资控股有限公司是北京华联商厦股份有限公司的控股股东。其他股东关联关系未知。					
前 10 名股东及前 10 名无限售股东参与融资融券及转融通业务情况说明（如有）						

三、其他提醒事项

需提醒投资者关注的关于公司报告期经营情况的其他重要信息

√适用 □不适用

1. 公司于 2021 年 8 月 6 日召开第七届董事会第四十一次会议，审议通过了《关于公司重大资产出售及发行股份购买资产并募集配套资金暨关联交易方案的议案》等与该交易相关的议案，同意公司拟向控股股东华联集团或其指定的第三方出售截至评估基准日之全部资产与负债，并拟向山东创新集团有限公司、崔立新、杨爱美、耿红玉、王伟以及山东创新金属科技有限公司（以下简称“创新金属”）财务投资人以发行股份购买资产的方式，购买其持有的创新金属 100% 股权，同时募集配套资金。

本次交易涉及的拟置出资产、标的资产的审计、评估工作尚未全部完成。经各方初步估算，创新金属 100% 股权的预估值在 121.3 亿元至 122 亿元之间，本次发行的发行价格为 3.44 元/股，最终发行价格尚须经中国证监会核准；置出资产的预估值为 22.90 亿元，双方初步商定置出资产的交易对价为 22.90 亿元，全部由华联集团以现金方式支付。最终交易价格，应在《置出资产评估报告》出具后，由双方依据置出资产评估价值进行协商确定。

以上重大资产重组事项详情请参看公司于 2021 年 8 月 7 日、9 月 17 日分别在《中国证券报》、《上海证券报》、《证券时报》及上海证券交易所网站（<http://www.sse.com.cn>）上刊载的华联综超重大资产出售及发行股份购买资产并募集配套资金暨关联交易预案、华联综超第七届董事会第四十一次会议决议公告、华联综超重大资产出售及发行股份购买资产并募集配套资金暨关联交易预案修订说明的公告等相关公告。

2. 公司于 2021 年 7 月 19 日召开第七届董事会第四十次会议，审议通过了《关于设立子公司的议案》，同意公司出资 1,000 万元在北京设立一家全资子公司，用于经营商业项目。目前，北京子公司已完成工商登记。

3. 公司于 2021 年 10 月 11 日召开第七届董事会第四十三次会议，审议通过了如下议案：

(1) 《关于转让北京华联综合超市（新加坡）采购有限公司股权的议案》，同意将本公司持有的北京华联综合超市（新加坡）采购有限公司 100% 股权转让给全资子公司北京华联生活超市有限公司。参考以 2020 年 12 月 31 日为基准日的净资产值，并合理考虑其他影响本次转让的因素，本次转让价款为 5,795.07 万元。目前转让手续正在办理中。

(2) 《关于转让天安德源（山西）农业有限公司股权的议案》，同意将本公司持有的天安德源（山西）农业有限公司 4.1667% 股权转让给全资子公司北京华联生活超市有限公司。本次转让价款为 50 万元。目前转让手续正在办理中。

四、季度财务报表

(一) 审计意见类型

适用 不适用

(二) 财务报表

合并资产负债表

2021 年 9 月 30 日

编制单位：北京华联综合超市股份有限公司

单位：元 币种：人民币 审计类型：未经审计

项目	2021 年 9 月 30 日	2020 年 12 月 31 日
流动资产：		
货币资金	2,394,122,187.89	3,012,971,664.51

结算备付金		
拆出资金		
交易性金融资产	22,059,570.00	22,037,193.75
衍生金融资产		
应收票据		
应收账款	60,859,842.90	56,833,882.74
应收款项融资		
预付款项	46,203,980.74	73,257,169.00
应收保费		
应收分保账款		
应收分保合同准备金		
其他应收款	53,407,930.66	47,351,399.03
其中：应收利息		
应收股利		
买入返售金融资产		
存货	1,006,787,581.52	1,095,444,386.62
合同资产		
持有待售资产		
一年内到期的非流动资产		
其他流动资产	368,189,542.92	385,904,754.21
流动资产合计	3,951,630,636.63	4,693,800,449.86
非流动资产：		
发放贷款和垫款		
债权投资		
其他债权投资		
长期应收款		
长期股权投资	1,360,762,074.78	1,338,823,825.47
其他权益工具投资	500,000.00	500,000.00
其他非流动金融资产		
投资性房地产		
固定资产	680,123,439.45	688,230,055.81
在建工程	63,984,704.26	11,552,249.42
生产性生物资产		
油气资产		
使用权资产	4,078,759,585.32	
无形资产	41,301,076.33	132,970,692.41
开发支出		
商誉	126,164,252.52	126,164,252.52
长期待摊费用	1,135,709,031.98	1,145,987,428.57
递延所得税资产	36,367,630.08	49,660,141.27
其他非流动资产	30,000,000.00	30,000,000.00
非流动资产合计	7,553,671,794.72	3,523,888,645.47

资产总计	11,505,302,431.35	8,217,689,095.33
流动负债：		
短期借款	945,730,945.20	1,113,559,953.58
向中央银行借款		
拆入资金		
交易性金融负债		
衍生金融负债		
应付票据	224,442,674.05	149,282,088.50
应付账款	2,214,597,154.12	2,702,030,737.18
预收款项	4,363,570.07	2,957,902.73
合同负债	444,754,449.80	342,705,194.17
卖出回购金融资产款		
吸收存款及同业存放		
代理买卖证券款		
代理承销证券款		
应付职工薪酬	47,671,694.07	52,056,785.14
应交税费	26,762,873.54	45,426,865.60
其他应付款	685,809,504.28	720,504,000.83
其中：应付利息		
应付股利		
应付手续费及佣金		
应付分保账款		
持有待售负债		
一年内到期的非流动负债	429,331,127.83	22,057,024.27
其他流动负债	53,407,064.14	43,552,589.84
流动负债合计	5,076,871,057.10	5,194,133,141.84
非流动负债：		
保险合同准备金		
长期借款	63,250,204.85	176,049,327.35
应付债券		
其中：优先股		
永续债		
租赁负债	4,229,064,923.39	
长期应付款		
长期应付职工薪酬		
预计负债		
递延收益		
递延所得税负债	36,380,749.22	39,492,842.41
其他非流动负债		
非流动负债合计	4,328,695,877.46	215,542,169.76
负债合计	9,405,566,934.56	5,409,675,311.60
所有者权益（或股东权益）：		

实收资本（或股本）	665,807,918.00	665,807,918.00
其他权益工具		
其中：优先股		
永续债		
资本公积	1,686,352,817.05	1,686,352,817.05
减：库存股		
其他综合收益	-1,854,259.70	250,744.77
专项储备		
盈余公积	147,141,594.67	174,653,545.54
一般风险准备		
未分配利润	-397,712,573.23	277,855,362.03
归属于母公司所有者权益（或股东权益）合计	2,099,735,496.79	2,804,920,387.39
少数股东权益		3,093,396.34
所有者权益（或股东权益）合计	2,099,735,496.79	2,808,013,783.73
负债和所有者权益（或股东权益）总计	11,505,302,431.35	8,217,689,095.33

公司负责人：陈琳

主管会计工作负责人：冯晓英

会计机构负责人：王莹

合并利润表

2021 年 1—9 月

编制单位：北京华联综合超市股份有限公司

单位：元 币种：人民币 审计类型：未经审计

项目	2021 年前三季度（1-9 月）	2020 年前三季度（1-9 月）
一、营业总收入	6,146,364,795.48	6,087,634,552.55
其中：营业收入	6,146,364,795.48	6,087,634,552.55
利息收入		
已赚保费		
手续费及佣金收入		
二、营业总成本	6,264,481,331.52	6,007,008,238.71
其中：营业成本	4,297,897,131.06	4,101,782,217.07
利息支出		
手续费及佣金支出		
退保金		
赔付支出净额		
提取保险责任准备金净额		
保单红利支出		
分保费用		
税金及附加	15,190,419.86	18,222,161.38
销售费用	1,472,318,591.40	1,578,357,780.42
管理费用	216,004,583.10	228,041,160.32

研发费用		
财务费用	263,070,606.10	80,604,919.52
其中：利息费用	269,997,806.14	99,932,824.90
利息收入	27,268,676.27	44,368,104.81
加：其他收益	15,943,245.82	20,562,124.15
投资收益（损失以“-”号填列）	21,254,139.24	44,535,709.47
其中：对联营企业和合营企业的投资收益	21,938,249.31	43,430,541.12
以摊余成本计量的金融资产终止确认收益		
汇兑收益（损失以“-”号填列）		
净敞口套期收益（损失以“-”号填列）		
公允价值变动收益（损失以“-”号填列）	787,686.25	-5,567,079.38
信用减值损失（损失以“-”号填列）	-9,914,579.93	261,574.75
资产减值损失（损失以“-”号填列）		
资产处置收益（损失以“-”号填列）	19,095,805.33	
三、营业利润（亏损以“-”号填列）	-70,950,239.33	140,418,642.83
加：营业外收入	13,131,414.23	29,894,009.30
减：营业外支出	67,485,698.14	14,324,030.33
四、利润总额（亏损总额以“-”号填列）	-125,304,523.24	155,988,621.80
减：所得税费用	33,326,197.08	38,983,646.16
五、净利润（净亏损以“-”号填列）	-158,630,720.32	117,004,975.64
（一）按经营持续性分类		
1.持续经营净利润（净亏损以“-”号填列）	-158,630,720.32	117,004,975.64
2.终止经营净利润（净亏损以“-”号填列）		
（二）按所有权归属分类		
1.归属于母公司股东的净利润（净亏损以“-”号填列）	-159,287,918.87	116,995,418.81
2.少数股东损益（净亏损以“-”号填列）	657,198.55	9,556.83
六、其他综合收益的税后净额	-2,105,004.47	-2,647,179.20
（一）归属母公司所有者的其他综合收益的税后净额	-2,105,004.47	-2,647,179.20
1.不能重分类进损益的其他综合收益		

(1) 重新计量设定受益计划变动额		
(2) 权益法下不能转损益的其他综合收益		
(3) 其他权益工具投资公允价值变动		
(4) 企业自身信用风险公允价值变动		
2.将重分类进损益的其他综合收益	-2,105,004.47	-2,647,179.20
(1) 权益法下可转损益的其他综合收益		
(2) 其他债权投资公允价值变动		
(3) 金融资产重分类计入其他综合收益的金额		
(4) 其他债权投资信用减值准备		
(5) 现金流量套期储备		
(6) 外币财务报表折算差额	-2,105,004.47	-2,647,179.20
(7) 其他		
(二) 归属于少数股东的其他综合收益的税后净额		
七、综合收益总额	-160,735,724.79	114,357,796.44
(一) 归属于母公司所有者的综合收益总额	-161,392,923.34	114,348,239.61
(二) 归属于少数股东的综合收益总额	657,198.55	9,556.83
八、每股收益：		
(一) 基本每股收益(元/股)	-0.24	0.18
(二) 稀释每股收益(元/股)		

本期发生同一控制下企业合并的，被合并方在合并前实现的净利润为：0 元，上期被合并方实现的净利润为：0 元。

公司负责人：陈琳

主管会计工作负责人：冯晓英

会计机构负责人：王莹

合并现金流量表

2021 年 1—9 月

编制单位：北京华联综合超市股份有限公司

单位：元 币种：人民币 审计类型：未经审计

项目	2021 年前三季度 (1-9 月)	2020 年前三季度 (1-9 月)
一、经营活动产生的现金流量：		
销售商品、提供劳务收到的现金	9,946,111,867.66	9,928,902,135.82
客户存款和同业存放款项净增加额		

向中央银行借款净增加额		
向其他金融机构拆入资金净增加额		
收到原保险合同保费取得的现金		
收到再保业务现金净额		
保户储金及投资款净增加额		
收取利息、手续费及佣金的现金		
拆入资金净增加额		
回购业务资金净增加额		
代理买卖证券收到的现金净额		
收到的税费返还	12,436,559.19	364,429.08
收到其他与经营活动有关的现金	231,708,314.36	224,104,230.39
经营活动现金流入小计	10,190,256,741.21	10,153,370,795.29
购买商品、接受劳务支付的现金	8,431,373,946.24	8,272,720,001.32
客户贷款及垫款净增加额		
存放中央银行和同业款项净增加额		
支付原保险合同赔付款项的现金		
拆出资金净增加额		
支付利息、手续费及佣金的现金		
支付保单红利的现金		
支付给职工及为职工支付的现金	701,210,623.40	686,115,059.19
支付的各项税费	144,849,522.54	143,869,304.43
支付其他与经营活动有关的现金	562,733,015.62	587,178,937.79
经营活动现金流出小计	9,840,167,107.80	9,689,883,302.73
经营活动产生的现金流量净额	350,089,633.41	463,487,492.56
二、投资活动产生的现金流量：		
收回投资收到的现金		
取得投资收益收到的现金	858,578.01	1,105,168.35
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额	6,057,692.35	3,980,049.28
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额		
收到其他与投资活动有关的现金		31,628,934.20
投资活动现金流入小计	6,916,270.36	36,714,151.83
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金	229,418,229.49	117,803,245.22
投资支付的现金		500,000.00
质押贷款净增加额		
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额		
支付其他与投资活动有关的现金	35,303,029.10	
投资活动现金流出小计	264,721,258.59	118,303,245.22
投资活动产生的现金流量净额	-257,804,988.23	-81,589,093.39

三、筹资活动产生的现金流量：		
吸收投资收到的现金		
其中：子公司吸收少数股东投资收到的现金		
取得借款收到的现金	1,508,000,000.00	2,664,317,833.47
收到其他与筹资活动有关的现金		30,725,390.88
筹资活动现金流入小计	1,508,000,000.00	2,695,043,224.35
偿还债务支付的现金	1,694,360,374.97	2,712,672,502.19
分配股利、利润或偿付利息支付的现金	118,481,755.02	110,598,551.39
其中：子公司支付给少数股东的股利、利润		
支付其他与筹资活动有关的现金	457,312,171.57	600,000,000.00
筹资活动现金流出小计	2,270,154,301.56	3,423,271,053.58
筹资活动产生的现金流量净额	-762,154,301.56	-728,227,829.23
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响	-106,356.49	714,333.42
五、现金及现金等价物净增加额	-669,976,012.87	-345,615,096.64
加：期初现金及现金等价物余额	2,961,652,252.86	3,811,872,740.49
六、期末现金及现金等价物余额	2,291,676,239.99	3,466,257,643.85

公司负责人：陈琳

主管会计工作负责人：冯晓英

会计机构负责人：王莹

(三)2021年起首次执行新租赁准则调整首次执行当年年初财务报表相关情况

√适用 □不适用

合并资产负债表

单位：元 币种：人民币

项目	2020年12月31日	2021年1月1日	调整数
流动资产：			
货币资金	3,012,971,664.51	3,012,971,664.51	
结算备付金			
拆出资金			
交易性金融资产	22,037,193.75	22,037,193.75	
衍生金融资产			
应收票据			
应收账款	56,833,882.74	56,833,882.74	
应收款项融资			
预付款项	73,257,169.00	73,257,169.00	
应收保费			
应收分保账款			
应收分保合同准备金			
其他应收款	47,351,399.03	47,351,399.03	
其中：应收利息			
应收股利			
买入返售金融资产			
存货	1,095,444,386.62	1,095,444,386.62	

合同资产			
持有待售资产			
一年内到期的非流动资产			
其他流动资产	385,904,754.21	385,904,754.21	
流动资产合计	4,693,800,449.86	4,693,800,449.86	
非流动资产：			
发放贷款和垫款			
债权投资			
其他债权投资			
长期应收款			
长期股权投资	1,338,823,825.47	1,338,823,825.47	
其他权益工具投资	500,000.00	500,000.00	
其他非流动金融资产			
投资性房地产			
固定资产	688,230,055.81	688,230,055.81	
在建工程	11,552,249.42	11,552,249.42	
生产性生物资产			
油气资产			
使用权资产		4,067,371,545.91	4,067,371,545.91
无形资产	132,970,692.41	132,970,692.41	
开发支出			
商誉	126,164,252.52	126,164,252.52	
长期待摊费用	1,145,987,428.57	1,145,987,428.57	
递延所得税资产	49,660,141.27	49,660,141.27	
其他非流动资产	30,000,000.00	30,000,000.00	
非流动资产合计	3,523,888,645.47	7,591,260,191.38	4,067,371,545.91
资产总计	8,217,689,095.33	12,285,060,641.24	4,067,371,545.91
流动负债：			
短期借款	1,113,559,953.58	1,113,559,953.58	
向中央银行借款			
拆入资金			
交易性金融负债			
衍生金融负债			
应付票据	149,282,088.50	149,282,088.50	
应付账款	2,702,030,737.18	2,702,030,737.18	
预收款项	2,957,902.73	2,957,902.73	
合同负债	342,705,194.17	342,705,194.17	
卖出回购金融资产款			
吸收存款及同业存放			
代理买卖证券款			
代理承销证券款			
应付职工薪酬	52,056,785.14	52,056,785.14	

应交税费	45,426,865.60	45,426,865.60	
其他应付款	720,504,000.83	720,504,000.83	
其中：应付利息			
应付股利			
应付手续费及佣金			
应付分保账款			
持有待售负债			
一年内到期的非流动负债	22,057,024.27	22,057,024.27	
其他流动负债	43,552,589.84	43,552,589.84	
流动负债合计	5,194,133,141.84	5,194,133,141.84	
非流动负债：			
保险合同准备金			
长期借款	176,049,327.35	176,049,327.35	
应付债券			
其中：优先股			
永续债			
租赁负债		4,567,850,469.82	4,567,850,469.82
长期应付款			
长期应付职工薪酬			
预计负债			
递延收益			
递延所得税负债	39,492,842.41	39,492,842.41	
其他非流动负债			
非流动负债合计	215,542,169.76	4,783,392,639.58	4,567,850,469.82
负债合计	5,409,675,311.60	9,977,525,781.42	4,567,850,469.82
所有者权益（或股东权益）：			
实收资本（或股本）	665,807,918.00	665,807,918.00	
其他权益工具			
其中：优先股			
永续债			
资本公积	1,686,352,817.05	1,686,352,817.05	
减：库存股			
其他综合收益	250,744.77	250,744.77	
专项储备			
盈余公积	174,653,545.54	124,605,653.15	-50,047,892.39
一般风险准备			
未分配利润	277,855,362.03	-172,575,669.49	-450,431,031.52
归属于母公司所有者权益（或股东权益）合计	2,804,920,387.39	2,304,441,463.48	-500,478,923.91
少数股东权益	3,093,396.34	3,093,396.34	
所有者权益（或股东权益）合计	2,808,013,783.73	2,307,534,859.82	-500,478,923.91
负债和所有者权益（或股东权益）总计	8,217,689,095.33	12,285,060,641.24	4,067,371,545.91

各项目调整情况的说明：

√适用 □不适用

财政部于 2018 年 12 月 7 日发布的《企业会计准则第 21 号——租赁》（财会[2018]35 号，以下简称“新租赁准则”），本公司自 2021 年 1 月 1 日起执行上述新租赁准则，并对财务报表相关项目做出调整。

特此公告。

北京华联综合超市股份有限公司董事会
2021 年 10 月 27 日