

证券代码：603708

证券简称：家家悦

公告编号：2021-062

债券代码：113584

证券简称：家悦转债

家家悦集团股份有限公司

关于 2021 年第三季度主要经营数据的公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

根据上海证券交易所《上市公司行业信息披露指引第五号——零售》、《关于做好上市公司 2021 年第三季度报告披露工作的通知》要求，现将公司 2021 年第三季度主要经营数据披露如下：

一、2021 年第三季度门店变动情况

2021 年第三季度，公司新开直营门店 22 家，其中山东省 17 家，其他省份 5 家；各业态新开直营门店情况：大卖场 10 家，综合超市 11 家，便利店 1 家；第三季度关闭门店 5 家。至报告期末，公司直营门店总数 959 家，加盟店总数 46 家。

1、新开直营门店明细

省份	店部名称	地址	开业时间	租赁期限 (年)	合同面积 (m ²)
山东	济南东城逸家店	山东省济南市高新区舜义路 558 号逸家广场	2021/7/16	15	10,652.93
山东	济南历下兴港路店	山东省济南市历下区兴港路 1155 号	2021/7/30	10	1,586.00
山东	济南历城汉峪金谷店	中国（山东）自由贸易试验区济南片区经十东路 7000 号汉峪金谷	2021/9/19	10	3,750.90
山东	青岛城阳蔚蓝天地店	山东省青岛市城阳区荟城路 506 号	2021/7/2	15	1,200.00
山东	青岛黄岛区阿朵小镇店	山东省青岛市黄岛区藏马镇藏马西一路 88 号	2021/9/15	15	2,398.93

山东	青岛黄岛市民中心店	山东省青岛市黄岛区隐珠街道办事处七墩山路 77 号西海岸市民中心北区	2021/9/17	17 年 8 个月	3,000.88
山东	威海经区滨海大道华发店	山东省威海市经济技术开发区滨海大道北、疏港路西华发新天地	2021/7/28	10	1,625.10
山东	文登南海奥莱店	山东省威海市南海新区香水河西路 901 号	2021/9/26	15	4,189.00
山东	烟台莱州虎头崖店	山东省烟台市莱州市虎头崖镇北十字路口	2021/7/9	15	619.00
山东	烟台莱州观澜店	山东省烟台市莱州市文昌路街道莱州南路东万通街北 2 号楼 A 座	2021/7/18	15	560.00
山东	烟台莱山万象汇店	山东省烟台市莱山区观海路 228 号万象汇	2021/8/13	12	6,214.37
山东	烟台福山月光心境店	山东省烟台市福山区福新街道福海路 229 号北方月光心境综合楼	2021/9/29	14	1,927.27
山东	济宁任城吾悦广场店	山东省济宁市北湖省级旅游度假区运河路 118 号吾悦广场	2021/9/10	15	6,718.96
山东	济宁任城万达广场店	山东省济宁市任城区仙营街道吴泰闸路与建设路交汇处万达广场	2021/9/29	15	6,440.86
山东	临沂河东恒大绿洲店	山东省临沂市经济开发区华夏路与香港路交汇处西北恒大绿洲	2021/9/3	15	3,357.00
山东	临沂兰山高尔夫庄园店	山东省临沂市兰山区滨河大道与智圣路交汇西北角高尔夫庄园	2021/9/30	15	3,493.30
山东	枣庄薛城高速服务区西区便利店	山东省枣庄市薛城区德仁路与矿建路交叉口高速服务区	2021/9/29	3	313.00
内蒙古	呼市新城区财富港店	内蒙古自治区呼和浩特市新城区成吉思汗大街财富港商业中心商业楼	2021/7/3	15	1,384.00
内蒙古	呼市回民县府街店	内蒙古自治区呼和浩特市回民区金河小区二期 1 号综合楼金河商城	2021/8/7	15	835.50
江苏	盐城滨海颐高广场店	江苏省盐城市滨海县幸福路 2 号颐高广场	2021/7/16	15	7,845.92
安徽	亳州蒙城万达广场店	安徽省亳州市蒙城县庄周政通路 8 号蒙城万达广场	2021/9/15	15	7,639.98
河北	张家口万全物流园店	河北省张家口市高新技术产业开发区兴业路 24 号	2021/8/14	-	398.00

2、关闭门店情况

闭店原因	门店数量(家)	合同面积 (m²)
经营未达预期	2	7,457.40
合同终止	2	3,136.00

业态调整	1	841.31
合计	5	11,434.71

二、2021 年第三季度新签项目情况

报告期内，公司新签约门店 16 家，具体情况如下：

门店名称	地址	签约日	预计交房日	租赁期限 (年)	合同面积 (m²)
烟台福山桃源里店	山东省烟台市福山区乡忆路36号	2021/7/2	2021/7/15	15	576.30
呼市凯元广场店	内蒙古自治区呼和浩特市赛罕区昭乌达路与包头大街交汇处凯元广场	2021/7/6	2021/10/31	12	7,268.00
青岛西海岸新区海崖路	山东省青岛市西海岸新区海崖路456号悦和山海项目	2021/7/13	2023/3/31	20	2,839.00
青岛城阳蔚蓝天地店	山东省青岛市城阳区新兴路3191号	2021/7/15	2021/7/25	15	1,200.00
临沂齐鲁吾悦广场店	山东省临沂市天津路与汶河路交汇处	2021/7/28	2021/7/20	12	7,245.41
临沂兰山区红忆广场店	山东省临沂市兰山区银雀与沂州路交汇处	2021/7/31	2021/8/10	15	3,955.82
青岛黄岛区融创星光岛店	山东省青岛市黄岛区889栋	2021/8/6	2021/8/20	15	790.70
青岛李沧宝龙广场店	山东省青岛市李沧区九水路227号青岛李沧宝龙广场	2021/8/24	2021/8/31	15	5,731.66
青岛西海岸万达广场店	山东省青岛市黄岛区黄河中路180号	2021/8/30	2021/9/17	15	7,282.20
平度蓼兰店	山东省青岛市蓼兰镇驻地高平路	2021/9/8	2023/2/28	15	900.00
青岛中路居然店	山东省威海市经济技术开发区青岛中路78号	2021/9/12	2021/9/15	14	3,589.07
威海乳山午极2店	山东省乳山市午极镇驻地	2021/9/17	2021/10/15	15	758.00
莱阳义乌商贸城店	山东省莱阳市富山路587号义乌国际商城	2021/9/18	2021/10/31	15	2,021.00
潍坊高密中骏世界城店	山东省高密市夷安大道与康城大街交汇处	2021/9/25	2022/3/8	15	6,922.00
威海泰浩广场店	山东省威海市世昌大道泰浩广场	2021/9/28	2022/9/30	15	6,647.94
廊坊燕郊燕高路尚京店	河北省廊坊市三河市燕郊新区燕昌路87号	2021/9/30	2021/10/31	10	2,262.33

三、2021 年三季度主要经营数据

1、分地区门店主营业务收入情况

单位：元 币种：人民币

地区	期末直营门店数量(家)	直营门店数量比同期期末净增(家)	主营业务收入	同比变动(%)	毛利率(%)	同比变动(%)
山东烟威地区	618	10	6,580,784,943.04	-10.49	20.07	0.02
山东其他地区	211	16	3,376,976,595.84	3.41	19.75	-0.10
省外地区	130	59	1,870,807,539.51	79.35	15.68	0.50
合计	959	85	11,828,569,078.39	1.44	19.29	-0.27

2、分业态门店主营业务收入情况

单位：元 币种：人民币

分业态	主营业务收入	同比变动(%)	毛利率(%)	同比变动(%)
大卖场	6,495,683,380.81	11.57	19.77	-0.55
综合超市	5,197,114,331.42	-8.85	18.51	-0.17
百货	14,345,032.49	4.42	74.04	6.93
其他业态	121,426,333.67	-1.21	20.38	1.03
总计	11,828,569,078.39	1.44	19.29	-0.27

注：

1、主营业务收入为连锁门店主营业务收入，不包含生产加工、配送批发及其他业务收入；

2、省外地区指河北、内蒙古、江苏、安徽、北京。

3、其他业态主要包括便利店、宝宝悦、电器城等，其中宝宝悦主要销售的是母婴用品，电器城主要销售的是家用电器。

特此公告。

家家悦集团股份有限公司

董事会

二〇二一年十月三十日