

证券代码：600077

证券简称：宋都股份

公告编号：临 2021-112

宋都基业投资股份有限公司 对外担保的进展公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

重要内容提示：

- 被担保人名称：公司全资子公司杭州佳讯贸易有限公司（以下简称“佳讯贸易”或“债务人”）
- 本次担保本金金额：5000 万元
- 公司不存在对外担保逾期的情形

一、担保情况概述

佳讯贸易因经营需要，与光大兴陇信托有限责任公司（以下简称“债权人”）签订了融资配套协议，公司、全资子公司杭州宋都房地产集团有限公司（以下简称“宋都集团”）、公司控股子公司安徽沛都企业管理有限公司（以下简称“安徽沛都”）、公司控股子公司安徽盛都房地产开发有限公司（以下简称“安徽盛都”）为债务人本次融资事项项下提供信用保证担保，担保的主债权本金金额为5,000万元。

2021年5月26日，公司召开的2020年度股东大会通过了由公司第十届董事会第二十八次会议审议通过并提报的《关于对公司担保事项进行授权的议案》，公司股东大会同意对公司担保事项进行授权，其中授权对控股子公司的担保金额为70亿元、对全资子公司的担保额度是60亿元，授权公司董事长在上述额度范围内审批具体的担保事宜（包含《上海证券交易所股票上市规则》和《公司章程》规定的需要提交股东大会审批的全部担保情形）；公司可依据各子公司的实际融资额度适当调整担保对象和担保额度）（具体详见公司临2021-047、临2021-052及临2021-061号公告）。本次担保事项在上述授权范围内，无需另行召开董事会及股东大会审议。

二、担保对象的基本情况

担保对象	成立日期	统一社会信用代码	经营范围	财务数据					公司持股比例
佳讯贸易	2010-05-05	91330104552698857R	批发零售：建筑材料，装饰材料；其他无需报经审批的一切合法项目***	截至 2021 年 8 月 31 日 /2021 年 1-8 月（单位：亿元）	总资产 2.85	总负债 1.73	营业收入 -	净利润 -	100%

三、担保协议主要内容

保证人	担保对象	担保主债权本金金额	保证期间	担保方式
宋都股份、宋都集团、安徽沛都、安徽盛都	佳讯贸易	5000 万元	自主合同债务履行期限届满之日起三年	连带责任信用保证担保

四、董事会意见

公司董事会认为，本次交易涉及的担保事项是为了满足子公司经营需要。被担保方为公司全资子公司，公司对其具有实际控制权，且其经营情况稳定，资信状况良好，担保风险可控，公司对其提供的担保不会损害公司的利益。

五、累计对外担保数量及逾期担保的数量

截至本公告日，本公司及控股子公司对外担保总额 137.54 亿元，占本公司最近一期经审计净资产的 291.65%。公司无逾期对外担保情形。

特此公告。

宋都基业投资股份有限公司

董事会

2021 年 11 月 3 日