

股票代码：600491

股票简称：龙元建设

公告编号：临2021-073

龙元建设集团股份有限公司

关于控股子公司向其全资子公司提供担保的公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

重要内容提示：

- 被担保人名称：杭州一城停车服务有限公司（以下简称“一城停车”）
- 本次担保金额及已实际为其提供的担保余额：本次公司控股子公司杭州城投建设有限公司（以下简称“杭州城投”）拟为一城停车向华夏银行股份有限公司杭州新华支行（以下简称“华夏银行杭州新华支行”）申请的金额为人民币陆仟万元的项目贷款提供连带责任保证担保。截止披露日已实际为其累计担保余额为0元。
- 本次担保的反担保情况：控股子公司为其全资子公司提供担保，不存在反担保。
- 对外担保逾期的累计数量：截止本公告日，公司不存在逾期担保。

一、担保情况概述

（一）担保基本情况

为满足一城停车业务发展需要，龙元建设集团股份有限公司（以下简称“公司”）控股子公司杭州城投拟为其全资子公司一城停车向华夏银行杭州新华支行申请的6,000万元（大写：陆仟万元整）项目贷款提供连带责任保证，担保范围包括主债权本金、利息及产生的其他费用，担保的主债权业务期限为10年。

（二）审议程序

2021年11月3日，公司召开第九届董事会第二十二次会议，审议通过了《关于控股子公司为其全资子公司提供担保的议案》，独立董事对此发表同意的专项意见。根据《上海证券交易所股票上市规则》、《公司章程》等相关规定，该项担保尚需提交公司股东大会审议。

二、被担保方基本情况

名称：杭州一城停车服务有限公司

地址：浙江省杭州市江干区九华路1号13幢4楼449室

注册资本：叁千万元整

法定代表人：陈金芳

经营范围：服务；停车服务（凭有效许可证经营），展览展示服务，停车软件的开发、技术服务；批发、零售；机械停车设备，建筑材料。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）

股权结构：杭州城投持有一城停车100%股份。

一城停车的主要财务数据如下表：

单位：元

科 目	2021年9月30日	2020年12月31日
资产总额	45,126,878.88	45,512,984.61
净资产	26,586,588.90	528,121.82
营业收入	-	-
净利润	-841,532.92	-1,551,632.82

三、董事会意见

本次担保主要是为顺利推进一城停车在杭州九堡的停车场项目建设，该项目预计投产后效益良好，偿债能力较强，财务风险可控。上述担保符合公司整体利益，公司认为担保对象具有足够的履约能力，为其担保符合《关于规范上市公司与关联方资金往来及上市公司对外担保若干问题的通知》证监发[2003]56号）、《关于规范上市公司对外担保行为的通知》（证监发[2005]120号）以及《公司章程》的相关规定，不会损害公司和全体股东的利益。为提高融资效率，公司董事会授权公司董事长在上述担保额度内代表公司办理相关手续，并签署相关法律文件。

四、独立董事意见

公司独立董事对公司本次对外担保事项发表如下独立意见：

公司控股子公司杭州城投为其全资子公司一城停车申请的银行综合授信提供担保是为了顺利推进杭州九堡停车场项目，满足项目顺利开展的资金需求，有

利于公司发展，符合全体股东利益，不存在损害公司及全体股东，特别是中小股东利益的情形。我们同意公司控股子公司杭州城投为其全资子公司一城停车申请的银行项目贷款提供担保。

五、累计对外担保数量及逾期担保的数量

截至本公告日，公司为控股子（孙）公司担保的余额为人民币 519,073.49 万元；公司为参股公司担保的余额为人民币 40,000.00 万元；控股子（孙）公司对母公司的担保余额为 115,702.77 万元；控股子（孙）公司不存在对集团外公司担保。公司不存在逾期担保的情形。

特此公告。

龙元建设集团股份有限公司

董 事 会

2021年11月3日