

## 深圳华侨城股份有限公司 2021 年 10 月主要业务经营情况公告

本公司及董事会全体成员保证公告内容的真实、准确、完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

### 一、2021 年 10 月销售情况

2021 年 10 月份公司实现合同销售面积 30.84 万平方米，合同销售金额 45.06 亿元；2021 年 1-10 月份公司累计实现合同销售面积 342.9 万平方米，较上年同期增长 20%；合同销售金额 708.6 亿元，较上年同期增长 3%。

### 二、2021 年 10 月新增土地情况

2021 年 10 月，公司无新增土地情况。

### 三、2021 年 10 月旅游综合业务情况

2021 年国庆节假期，华侨城景区、酒店及开放式旅游区合计接待 399.7 万人次，恢复至 2019 年同期的 135%。其中，欢乐谷集团接待人数、营业收入较 2020 年同期增长 13%、27%，较 2019 年同期增长 7%、39%，园区二消、年卡销售均有大幅提升，深圳欢乐谷、北京欢乐谷、成都欢乐谷、上海欢乐谷、天津欢乐谷共计 10 余项主要指标创历史新高。

注：由于市场及公司情况的变化，公司月度主要业务经营情况公告与定期报告披露的信息可能存在差异，仅供投资者阶段性参考。

特此公告。

深圳华侨城股份有限公司

董 事 会

二〇二一年十一月十三日