

## **深圳市桑达实业股份有限公司**

### **关于中电二公司投资设立智慧运维公司的公告**

本公司及董事会全体成员保证公告内容的真实、准确和完整，没有虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏。

#### **一、投资概要**

中国电子系统工程第二建设有限公司（以下简称“中电二公司”）是深圳市桑达实业股份有限公司（以下简称“公司”）控股子公司中国电子系统技术有限公司（以下简称“中国系统”）之控股公司，是国内领先的洁净工程系统服务商。随着中电二公司整体战略的演进和自身业务的拓展，中电二公司拟设立专注于工业工程领域的智慧运维管理、运维和改造服务的全资公司，以维护老客户、增加客户粘性为出发点，通过在运维过程中积累工厂智慧运维管理经验，为中电二公司的 EPC 战略转型提供产业链上更全面的基础能力支撑。

该智慧运维公司注册资本拟设为 5,000 万元，中电二公司持有其 100% 股权。本次对外投资不构成关联交易，亦不构成《上市公司重大资产重组管理办法》规定的重大资产重组情形。

#### **二、投资主体基本情况**

本次投资主体为公司下属公司中电二公司。

- 1、公司名称：中国电子系统工程第二建设有限公司
- 2、住所：无锡市具区路 88 号
- 3、企业类型：其他有限责任公司
- 4、法定代表人：杨良生
- 5、注册资本：10,000 万元
- 6、经营范围：建筑工程、机电工程、市政公用工程、建筑机电安装工程、

消防设施工程、电子与智能化工程、建筑装饰装修工程、环保工程（含纯水、废水、废气、废固处理工程）、实验室工程、动物房工程、特气工程、医用气体工程、射线防护及防辐射工程、屏蔽工程、自控系统工程、物流传输系统工程、净化工程（含医用净化工程）的设计、施工、总承包、维修、保养；建筑智能化系统设计；工程项目咨询与管理服务；建筑劳务分包；锅炉的安装、改造、维修（3级）；压力管道的安装（GC2级）；压力容器的安装、维修（1级）；承装（修、试）电力设施业务：承装类四级（限变电、电缆）、承修类四级（限变电、电缆）；医疗器械的销售（按许可证所列项目经营）；承包与其实力、规模、业绩相适应的国外工程项目；对外派遣实施上述境外工程所需的劳务人员；防火调节阀、电子计算机及配件、空调设备附件、电动工具、建筑五金、其它建筑用金属制品的制造；机电设备、电动工具修理；自营和代理各类商品和技术的进出口业务（国家限定企业经营和禁止进出口的商品和技术除外）；水及污水处理系统设备的生产、加工、组装；自有房屋租赁；物业管理；餐饮服务；住宿；停车场服务。

中国系统持有中电二公司 51%股权，为中电二公司控股股东。

### **三、投资标的基本情况**

1、公司名称：暂名为中电智慧运维科技（上海）有限公司，后续以工商注册登记名称为准；

2、注册地：暂定上海市嘉定区嘉定工业园；

3、股权比例：中电二公司 100%持股；

4、注册资本：5,000 万元人民币，自有资金，货币出资；

5、主营业务：专注电子、医药等高科技行业工业厂区的设备设施的运行、维护管理（包括备件、耗材采购直供）、驻场技术指导咨询、及培训业务；定制化的节能改造服务、智慧厂务服务；设备系统升级改造、改善，以及保洁、保安、前台接待、会议等服务。

上述各项信息以后续工商登记核准为准。

### **四、投资的目的、存在的风险和对公司的影响**

#### **（一）投资的目的**

围绕着“信息服务和工业互联协同发展”的战略布局，中电二公司本次拟

新设智慧运维公司，推进网信产业在工业运维领域的落地，打通高科技工程全产业链和价值链，补强中电二公司在工业高科技生产过程中的智慧运维能力，构建高科技工程全产业链的安全运维服务体系，扩展业务链条并引导中电二公司进入高科技建造领域的高利润区。同时，通过设立专业化的智慧运维公司，有利于快速沉淀智慧运维行业相关管理标准、规则、流程、体系，形成公司的核心竞争力，以高标准服务客户、帮助客户提升运维业务的品质，以加强中电二公司在“EPCO”模式下“0”端的能力建设，形成与其他竞争者的差异性规模竞争优势，助推中电二公司在 EPC 业务领域的拓展与实施。

## **（二）存在的风险**

### **1、人员配置的风险**

智慧运维公司的人员配置风险主要体现在：难以招聘到具有半导体等高科技工厂设备设施运行维护管理经验的人员、人员流动率高、薪资要求高等方面。

### **2、质量管理风险**

智慧运维公司在业务开展中，可能存因项目竣工与运维交接期人员不能按时到位、人员紧张的情况，或因项目质保与运维责任不清等因素，导致项目运维效果不达预期。

### **3、项目安全生产风险**

对于设施设备管理业务的生产过程，主要会遇到人、物和环境三种因素造成的安全风险，这三方面因素相辅相成，相互影响。比如，未遵守操作规程进行施工、设备检修、操作等，就属于人的不安全行为；事物的不安全状态主要包括应当设置而未设置安全防护装置、设备设施长时间超负荷运转等；环境的不安全因素常见的情况如恶劣施工天气、恶劣环境、设备机房、变电站等因通风不畅致使设备间温度长时间达 45℃ 以上造成风险隐患，环境恶劣有灰尘造成散热不好、接触不良等。

## **（三）对公司的影响**

作为公司下属从事高科技工程服务业务的核心企业，中电二公司已成长为国内高科技厂房建设的领军企业之一，为集成电路、平板显示、新能源、食品制药、医疗卫生等高科技工厂提供建设总承包、专业承包等服务。中电二公司作为高科技工程服务领域专业提供洁净、环保、智能化设施系统解决方案的企业，从

事运维业务具有较强优势。本次新设智慧运维公司，有利于加快中电二公司业务领域的布局和优化，有利于打造新的价值增长点，提升公司盈利能力。

## 五、备查文件

第八届董事会第四十八次会议决议。

特此公告。

深圳市桑达实业股份有限公司

董事会

2021 年 11 月 19 日