

证券代码：002528

证券简称：英飞拓

公告编号：2021-066

深圳英飞拓科技股份有限公司
关于投资建设英飞拓大厦的公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确、完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

一、投资概述

为满足业务和规模扩展的需要，提升运营效率，深圳英飞拓科技股份有限公司（以下简称“英飞拓”或“公司”）之全资子公司英飞拓（杭州）科技有限公司拟投资不超过 29,805 万元建设英飞拓大厦。本次建设项目地处杭州西湖区双桥（云谷）单元 XH0203-10(2)b 地块，总用地面积约为 13,335 平方米，拟建总建筑面积约为 56,919.5 平方米。

公司于 2021 年 11 月 26 日召开第五届董事会第十九次会议和第五届监事会第十七次会议，审议通过了《关于投资建设英飞拓大厦的议案》。董事会同意授权公司管理层或其授权代表办理本次投资的相关事项，包括但不限于决定英飞拓大厦具体建设运营方案，启动项目建设和招商工作，寻找英飞拓大厦项目的合作伙伴，制订产业规划及招商运营方案，确定及签署本次投资所涉及的法律文件，并办理本次投资所需的审批及登记手续。

本次投资不构成《上市公司重大资产重组管理办法》规定的重大资产重组，预计不构成关联交易，若后续推进过程中涉及关联交易，公司将按照关联交易履行相应的程序。本次投资在公司董事会的审议权限内，无需提交股东大会审议。

二、项目基本情况

- （一）项目名称：英飞拓大厦工业厂房项目
- （二）实施主体：英飞拓（杭州）科技有限公司
- （三）建设地点：本项目地处杭州市西湖区三墩云谷区块，位于双桥（云谷）

单元 XH0203-10(2)b 地块，东至规划云创路，南至规划绿化，西至双桥（云谷）单元 XH0203-10(2)a 地块，北至规划云海街。

（四）建设内容：本项目建设内容包括地上、地下建筑、室外、绿化、道路广场及其他配套设施等。本项目总用地面积约为 13,335 平方米，拟建总建筑面积约为 56,919.5 平方米，其中地上建筑面积约为 33,337.5 平方米，地下建筑面积约为 23,582 平方米。

（五）建设周期：约 3 年

（六）投资金额：预计总投资不超过 29,805 万元

（七）资金来源：自筹和第三方投资

三、投资的目的、存在的风险和对公司的影响

（一）投资的目的和对公司的影响

本次投资建设厂房事项是为了满足公司业务和规模扩展的需要，有利于提升公司的运营效率，进一步提升综合竞争力，符合公司中长期发展战略。

（二）存在的风险及应对措施

公司将依法依规办理各项审批手续，强化安全生产管理，按照相关规章制度落实项目建设单位及相关责任主体安全生产及监管责任。加强施工环境分析，认真排查并及时消除安全生产隐患，保障施工安全。

四、备查文件

1. 公司第五届董事会第十九次会议决议；
2. 公司第五届监事会第十七次会议决议。

特此公告。

深圳英飞拓科技股份有限公司

董事会

2021 年 11 月 27 日