本资产评估报告依据中国资产评估准则编制

广州白云电器设备股份有限公司重大资产重组业绩承诺期满拟对桂林电力电容器有限责任公司股东全部权益价值进行减值测试项目资产评估报告

联信（证）评报字[2021]第A0894号

资产评估报告编码：44440200052021007O6

广东联信资产评估土地房地产估价有限公司

二〇二一年十一月二十六日

资产评估报告编码回执

（中国资产评估协会全国统一编码）

资产评估报告编码：	44440200052021007O6
资产评估报告名称：	广州白云电器设备股份有限公司重大资产重组业绩承诺期满拟对桂林电力电容器有限责任公司股东全部权益价值进行减值测试项目资产评估报告
资产评估报告文号：	联信（证）评报字[2021]第A0894号
资产评估机构名称：	广东联信资产评估土地房地产估价有限公司
签字资产评估专业人员：	杜成峰(资产评估师) 、刘兵杰(资产评估师)

说明：本回执仅证明该资产评估报告已进行了全国统一编码，不作为资产评估机构及其签字资产评估专业人员免除相关法律责任的依据。

目 录

第一部分 声明 **1**

第二部分 摘要 **3**

第三部分 正文 **7**

一、委托人、被评估单位和其他评估报告使用人概况 7

二、评估目的 22

三、评估对象和评估范围 22

四、价值类型 35

五、评估基准日 35

六、评估依据 35

七、评估方法 40

八、评估程序实施过程和情况 47

九、评估假设 49

十、评估结论 52

十一、特别事项说明 54

十二、资产评估报告使用限制说明 57

十三、资产评估报告日 57

第四部分　附件

一、桂林电力电容器有限责任公司收益法评估结果表

二、桂林电力电容器有限责任公司资产评估汇总表及明细表（资产基础法）

三、白云电器关于回购2020年度业绩补偿股份实施结果暨股份变动公告(复印件)

四、桂林电力电容器有限责任公司评估基准日财务报表（复印件）

五、广州白云电器设备股份有限公司营业执照（复印件）

六、桂林电力电容器有限责任公司营业执照（复印件）

七、委托人承诺函（复印件）

八、被评估单位承诺函（复印件）

九、资产评估师承诺函（复印件）

十、广东联信资产评估土地房地产估价有限公司营业执照（复印件）

十一、广东联信资产评估土地房地产估价有限公司资产评估备案公告（复印件）

十二、资产评估师职业资格证书登记卡（复印件）

第一部分　声明

我们郑重声明：

（一） 本资产评估报告依据财政部发布的资产评估基本准则和中国资产评估协会发布的资产评估执业准则和职业道德准则编制。

（二） 委托人或者其他资产评估报告使用人应当按照法律、行政法规规定及本资产评估报告载明的使用范围使用资产评估报告；委托人或者其他资产评估报告使用人违反前述规定使用资产评估报告的，本资产评估机构及资产评估师不承担责任。

（三） 本资产评估报告仅供委托人、资产评估委托合同中约定的其他资产评估报告使用人和法律、行政法规规定的资产评估报告使用人使用；除此之外，其他任何机构和个人不能成为资产评估报告的使用人。

（四） 本资产评估机构及资产评估师提示资产评估报告使用人应当正确理解评估结论，评估结论不等同于评估对象可实现价格，评估结论不应当被认为是对评估对象可实现价格的保证。

（五） 本资产评估机构及资产评估师遵守法律、行政法规和资产评估准则，坚持独立、客观和公正的原则，并对所出具的资产评估报告依法承担责任。

（六） 评估对象涉及的资产、负债清单及未来经营规划由委托人、被评估单位申报并经其采用签名、盖章或法律允许的其他方式确认；委托人和其他相关当事人依法对其提供资料的真实性、完整性、合法性负责。

（七） 本资产评估机构及资产评估师与资产评估报告中的评估对象没有现存或者预期的利益关系；与相关当事人没有现存或者预期的利益关系，对相关当事人不存

在偏见。

（八） 资产评估师已对资产评估报告中的评估对象及其所涉及资产进行现场调查；已经对评估对象及其所涉及资产的法律权属状况给予必要的关注，对评估对象及其所涉及资产的法律权属资料进行了查验，对已经发现的问题进行了如实披露，并且已提请委托人及其他相关当事人完善产权以满足出具资产评估报告的要求。

（九） 本资产评估机构出具的资产评估报告中的分析、判断和结果受资产评估报告中假设和限制条件的限制，资产评估报告使用人应当充分考虑资产评估报告中载明的假设、限制条件、特别事项说明及其对评估结论的影响。

（十） 资产评估师及其所在评估机构具备本评估业务所需的职业资质和相关专业评估经验。除已在评估报告中披露的运用评估机构或专家的工作外，评估过程中没有运用其他评估机构或专家的工作成果。

（十一） 被评估单位可能存在的其他影响资产评估值的瑕疵事项，在委托时未作特别说明而评估专业人员根据专业经验一般不能获悉的情况下，评估机构及评估专业人员不承担相关责任。

第二部分　摘要

重要提示

以下内容摘自资产评估报告正文，欲了解本评估业务的详细情况和正确理解评估结论，应当阅读资产评估报告正文。

委托人：广州白云电器设备股份有限公司（以下简称“白云电器”）

被评估单位：桂林电力电容器有限责任公司（以下简称：“桂林电容”）

评估目的：根据 2018 年 2 月《广州白云电器设备股份有限公司发行股份及支付现金购买资产暨关联交易报告书》中“业绩承诺及减值测试补偿安排 ”：业绩承诺期限届满后，上市公司聘请具备证券业务资格的会计师事务所对标的资产进行减值测试并出具《减值测试报告》，以确定白云电气集团是否需向上市公司另行补偿。因此，需要对桂林电容股东全部权益价值进行评估，本次资产评估结论作为该经济行为计算相关资产价值的参考。

评估对象与评估范围：本次评估对象是桂林电容的股东全部权益价值，评估范围是桂林电容的全部资产（包括：流动资产和非流动资产等）及相关负债，包括未在账面列示的其他无形资产。

价值类型及其定义：本次评估的价值类型为市场价值。市场价值是指自愿买方和自愿卖方在各自理性行事且未受任何强迫压制的情况下，评估对象在评估基准日进行正常公平交易的价值估计数额。

评估基准日：2020 年 12 月 31 日

评估程序实施过程：接受委托、资产清查、评定估算、评估汇总和出具报告

主要评估方法：收益法、资产基础法

评估结论：选用收益法结果作为本次资产评估的评估结论。通过清查及测算，评估基准日 2020 年 12 月 31 日时，桂林电容的净资产账面值为 93,471.87 万元，股东全部权益的评估价值为 106,330.29 万元（大写：人民币壹拾亿零陆仟叁佰叁拾万零贰仟玖佰元整），增幅 13.76%。

特别事项说明：

（一）广西君益安会计师事务所有限公司对桂林电容 2020 年 12 月 31 日的财务状况以及 2020 年的经营成果和现金流量进行了审计工作，并出具了审计报告〔君益安所审字（2021）第 016 号〕，本次评估是以审计调整后的数据作为基础进行的。

（二）列入评估范围内的车辆共 3 项证载权利人与实际权利人不符。根据桂林电容提供的说明文件表示：该 3 部车辆为桂林电容出资购买，办理证照时填写的是个人或其他企业信息。对上述事项桂林电容已经出具声明并取得了证载权利人的签字或盖章声明，声明上述车辆产权归桂林电容所有，不存在产权纠纷。本次评估是以该 3 部车辆产权权属明确，不存在纠纷为前提进行的，且评估结论没有考虑完善该等资产产权可能需要支付的费用对评估结论产生的影响。该 3 部车辆具体明细如下：

序号	车辆牌号	车辆名称及规格型号	数量	购置日期	账面价值		证载权利人
					原值	净值	
1	京 N-80HR8	奥迪小轿车 FV7281BDDBG	1	2015/08/28	561,096.00	116,895.00	孙志文
2	京 N-18GR6	奥迪小轿车 FV7281BDDBG	1	2015/10/26	503,566.00	104,909.60	杨希
3	粤 A4FP19	别克 SGM6531UAAA	1	2014/08/06	351,163.01	17,558.12	白云电气集团有限公司
合　　计					1,830,525.01	260,097.72	

（三） 列入评估范围内的专利权中有 3 项存在桂林电容以外的专利权共有权人。本次评估未考虑其他共有权人的权益对评估结论产生的影响，特提醒报告使用者注意。该 3 项专利权具体明细如下：

序号	专利类别	专利号	专利名称	专利权人	申请日	授权公告日期	备注
1	实用新型	CN201921857010.1	适用于电力电容器的隔声装置	桂林电容、国家电网有限公司、国网经济技术研究院有限公司	2019/10	2020/06	授权
2	实用新型	CN201520168596.6	耦合电容器装置	桂林电容、南方电网科学研究院有限责任公司	2015/03	2015/08	公开
3	实用新型	CN201520034612.2	侧卧式电力电容器更换装置	桂林电容、南方电网科学研究院有限责任公司	2015/01	2015/06	公开

（四） 列入本次评估范围内的其他应付款科目中其中一笔职工宿舍拆迁补偿，账面价值为 3,580,352.00 元，该笔款项为 2013 年之前发生，本次评估将上述负债列入非经营性负债并以审计后的账面价值作为评估值，若上述负债账面记载情况与实际情况不符将影响评估结果，特提醒报告使用者注意。

（五） 桂林电容于 2015 年 11 月 30 日取得编号为 GR201545000022 高新技术企业证书，于 2018 年 10 月 10 日再次取得编号为 GR201845000354 高新技术企业证书。根据《工业和信息化部办公厅关于公布 2021 年国家技术创新示范企业复核评价结果的通知》（工信厅科函【2021】216 号）的内容，桂林电容通过了 2021 年国家技术创新示范企业的复核评价。

根据国家税务总局【2012】12 号公告《关于深入实施西部大开发战略有关企业所得税问题》的规定，自 2011 年 1 月 1 日至 2030 年 12 月 31 日，对设在西部地区符合以《西部地区鼓励类产业目录》中规定的产业项目为主营业务，且其主营业务收入占企业收入总额 70%以上的企业，经企业申请，主管税务机关审核确认后，可减按 15%税率缴纳企

业所得税。被评估单位主营产品符合《西部地区鼓励类产业目录》的规定，已连续多年取得西部大开发企业所得税税收优惠事项备案。

本次评估基于桂林电容长期持续获得高新技术企业认定资格，假设其高新技术企业证书到期后能够顺利延期并继续享有所得税减免优惠，评估时按照所得税税率持续为15%进行测算，特提醒报告使用人注意。

我们出具的评估报告中的分析、判断和结论受评估报告中假设和限定条件的限制，评估报告使用人应当充分考虑评估报告中载明的假设、限定条件、特别事项说明及其对评估结论的影响。

评估结论的有效使用期限：本评估结论自评估基准日起一年内有效，即评估结论有效期为2020年12月31日至2021年12月30日。

评估报告日：本评估报告日为二〇二一年十一月二十六日，是评估专业意见形成日。

第三部分　正文

资产评估报告

联信（证）评报字[2021]第 A0894 号

广州白云电器设备股份有限公司：

广东联信资产评估土地房地产估价有限公司（以下简称“本公司”）接受贵公司委托，按照法律、行政法规和资产评估准则的规定，坚持独立、客观和公正的原则，采用收益法和资产基础法，按照必要的评估程序，对贵公司拟对因重大资产重组置入的标的资产进行减值测试事宜所涉及桂林电力电容器有限责任公司股东全部权益在 2020 年 12 月 31 日所表现的市场价值进行了评估。现将资产评估情况报告如下。

一、委托人、被评估单位和其他评估报告使用人概况

（一）委托人概况

名称：广州白云电器设备股份有限公司（以下简称“白云电器”）

统一社会信用代码：914401011910641611

类型：其他股份有限公司（上市）

住所：广州市白云区神山镇大岭南路 18 号

法定代表人：胡德兆

注册资本：44181.989200 万人民币

成立日期：1989 年 7 月 5 日

营业期限：1989 年 7 月 5 日至长期

经营范围：配电开关控制设备制造；电力电子元器件制造；电气设备修理；机械设备租赁；电力输送设施安装工程服务；货物进出口（专营专控商品除外）；技术进出口；信息系统集成服务；电子元器件零售；电子元器件批发；开关、插座、接线板、电线电缆、绝缘材料零售；电气设备批发；电气设备零售；电子、通信与自动控制技术研究、开发；电子产品设计服务；电缆桥架制造；母线槽制造；公路运营服务；不间断供电电源制造；不间断供电电源销售；稳压电源制造；稳压电源销售；开关电源制造；

（二）被评估单位概况

1、 基本情况

名称：桂林电力电容器有限责任公司（以下简称“桂林电容”）

统一社会信用代码：91450300198872153F

类型：其他有限责任公司

住所：桂林市建杆路 16 号

法定代表人：黄楚秋

注册资本：13572.556200 万人民币

成立日期：2011 年 11 月 07 日

营业期限：1990 年 10 月 06 日至 2056 年 10 月 05 日

经营范围：一般项目：电容器及其配套设备制造；电容器及其配套设备销售；变压器、整流器和电感器制造；配电开关控制设备研发；配电开关控制设备制造；配电开关控制设备销售；电力电子元器件制造；电力电子元器件销售；电力设施器材制造；电力设施器材销售；实验分析仪器制造；实验分析仪器销售；电工仪器仪表制造；电

工仪器仪表销售；技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广；本企业自产产品及技术的出口业务，对本企业职工的培训、技术指导；本企业生产所需的原材料、仪器仪表、机械设备、零配件及技术的进出口业务，开展本企业进料加工和"三来一补"业务（法律、行政法规有专项审批的，凭许可证或批准文件开展经营活动）（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）（信息来源于国家企业信用信息公示系统）

2、 历史沿革

（1）桂林电力电容器总厂（以下简称为："桂容厂"）改制为桂林电容

桂林电容的前身为桂容厂，系一家全民所有制企业。

2004 年 5 月 8 日，桂林市国有企业改革领导小组办公室出具市企改字[2004]20 号《关于同意桂林电力电容器总厂进行企业改革筹备工作的批复》，同意桂容厂进行企业改革筹备工作。

2005 年 1 月 17 日，桂林市总工会出具《桂林电力电容器总厂改革改制的意见汇总》，同意桂容厂改制，要求设立职工持股会或职工董事、监事。

2005 年 5 月 9 日，桂容厂工会召开职工代表组长联席会，通过桂容民管字（2005）01 号《桂林电力电容器总厂职工代表组长联席会关于企业改制形式的决议》，同意桂容厂改制为有限责任公司。

2005 年 7 月 26 日，桂容厂、白云集团、桂林市国资委签署《合作框架协议》，三方约定：白云集团以现金出资占 51%股权，桂容厂以职工经济补偿金和现金作为出资占 30%股权，桂林市国资委以桂容厂部分净资产出资占 19%股权。

2006 年 3 月 17 日，桂容厂向桂林市国资委提交《关于调整股权比例的请示》。2006

年3月17日，桂林市国资委向桂容厂出具市国资函[2006]46号《关于桂林电力电容器总厂引资重组股权比例调整的函》，同意将桂容改制后的股权比例调整为：白云集团持有51%的股权，职工内部持有34%的股权，保留国有15%的股权。

2006年4月27日，桂林市国资委、白云集团、桂容厂签订《关于桂林电力电容器总厂企业改制增资扩股协议书》。

2006年6月29日，桂林市工商局核发（桂林）名称变核内字[2006]第008453号《企业名称变更核准通知书》，准予企业名称为"桂林电力电容器有限责任公司"。

2006年9月6日，广西方中会计师事务所有限公司出具桂方中验字（2006）第95号《验资报告》，确认截至2006年9月5日，桂容（筹）已收到出资人缴纳的实收资本合计13,572.5562万元，其中白云集团以货币资金出资6,922.0050万元，桂林国投以桂容厂的净资产出资2,035.8840万元，王锋、卢有盟等19名出资人以桂容厂净资产出资4,614.6772万元。

2006年9月12日，桂林市工商局核发（桂林）登记内变字[2006]第08436号及（桂林）登记内变字[2006]第08437号《准予变更登记通知书》，同意桂容厂的名称变更及改制变更登记。

改制完成后，桂林电容经工商登记的股权结构如下：

序号	股东姓名/名称	认缴出资额（万元）	实缴出资额（万元）	出资比例（%）
1	白云集团	6,922.005	6,922.005	51
2	桂林国投	2,035.884	2,035.884	15
3	王锋	830.8468	830.8468	6.12
4	卢有盟	499.7751	499.7751	3.68
5	李诚	335.4060	335.4060	2.47
6	于萍	318.0689	318.0689	2.34
7	张传秀	304.3993	304.3993	2.24

序号	股东姓名/名称	认缴出资额（万元）	实缴出资额（万元）	出资比例（%）
8	黄楚秋	291.0631	291.0631	2.14
9	吴振全	247.0536	247.0536	1.82
10	周建国	242.7193	242.7193	1.79
11	黎钦文	223.3818	223.3818	1.65
12	陈文业	203.3774	203.3774	1.50
13	黄开凡	199.0431	199.0431	1.47
14	段华	132.6954	132.6954	0.98
15	杨海荣	126.3608	126.3608	0.93
16	梁琮	121.6931	121.6931	0.90
17	黄展	117.6922	117.6922	0.87
18	龚建华	114.0247	114.0247	0.84
19	刘颖	108.3568	108.3568	0.80
20	宋玉福	104.0226	104.0226	0.77
21	贾明	94.6872	94.6872	0.70
合计		**13,572.5562**	**13,572.5562**	**100.00**

（2）2008 年 12 月股权转让

2008 年 5 月 13 日，王锋与岳毅强签署《出资转让协议书》，约定王锋将其在桂林电容的出资 8,308,468 元转让给岳毅强。

2008 年 5 月 15 日，李诚与郑广金签署《出资转让协议书》，约定李诚将其在桂林电容的出资 3,354,060 元转让给郑广金。

2008 年 5 月 15 日，周建国与李建德签署《出资转让协议书》，约定周建国将其在桂林电容的出资 2,427,193 元转让给李建德。

2008 年 6 月 15 日，桂林电容股东会通过决议，同意王锋将其持有桂林电容的 6.12%股权（对应出资额 830.8468 万元）转让给岳毅强；同意李诚将其持有桂林电容的 2.47%股权（对应出资额 335.4060 万元）转让给郑广金；同意周建国将其持有桂林电容的 1.79%股权（对应出资额 242.7193 万元）转让给李建德；同意胡德良接替胡明森担任桂林电

容董事会董事长；同意王锋辞去副董事长职务；同意职工代表监事由扈益国、李诚变更为万月芳、李建德；同意黄展接替扈益国担任监事会主席；同时修改公司章程。

就该次股权转让事宜，桂林电容法定代表人签署了《桂林电力电容器有限责任公司章程修正案》。

2008 年 12 月 18 日，桂林市工商局核发（桂林）登记内变字[2008]第 02335 号《准予变更登记通知书》，准予桂林电容法定代表人、股东变更登记。

该次股权转让完成后，桂容的股权结构如下：

序号	股东姓名/名称	认缴出资额（万元）	实缴出资额（万元）	出资比例（%）
1	白云集团	6,922.005	6,922.005	51
2	桂林国投	2,035.884	2,035.884	15
3	岳毅强	830.8468	830.8468	6.12
4	卢有盟	499.7751	499.7751	3.68
5	郑广金	335.4060	335.4060	2.47
6	于萍	318.0689	318.0689	2.34
7	张传秀	304.3993	304.3993	2.24
8	黄楚秋	291.0631	291.0631	2.14
9	吴振全	247.0536	247.0536	1.82
10	李建德	242.7193	242.7193	1.79
11	黎钦文	223.3818	223.3818	1.65
12	陈文业	203.3774	203.3774	1.50
13	黄开凡	199.0431	199.0431	1.47
14	段华	132.6954	132.6954	0.98
15	杨海荣	126.3608	126.3608	0.93
16	梁琮	121.6931	121.6931	0.90
17	黄展	117.6922	117.6922	0.87
18	龚建华	114.0247	114.0247	0.84
19	刘颖	108.3568	108.3568	0.80
20	宋玉福	104.0226	104.0226	0.77
21	贾明	94.6872	94.6872	0.70
合计		**13,572.5562**	**13,572.5562**	**100.00**

（3）2009 年 5 月股权转让

2008 年 11 月 10 日，黄开凡与莫阳生签署《出资转让协议书》，约定黄开凡将其持有桂林电容的 1,990,431 元出资额转让给莫阳生。

2009 年 3 月 15 日，桂容股东会通过决议，同意黄开凡将其持有桂林电容的 1.47%股权（对应出资额 199.0431 万元）转让给莫阳生；同意桂林国投的名称由“桂林市国有资产投资经营公司”变更为“桂林市国有资产投资经营有限公司”。

2009 年 3 月 29 日，桂林电容法定代表人签署了《桂林电力电容器有限责任公司章程修正案》。

2009 年 5 月 8 日，桂林市工商局核发（桂林）登记内变字[2009]第 09214 号《准予变更登记通知书》，准予桂林电容股东、股东名称变更登记。

该次股权转让完成后，桂林电容的股权结构如下：

序号	股东姓名/名称	认缴出资额（万元）	实缴出资额（万元）	出资比例（%）
1	白云集团	6,922.005	6,922.005	51
2	桂林国投	2,035.884	2,035.884	15
3	岳毅强	830.8468	830.8468	6.12
4	卢有盟	499.7751	499.7751	3.68
5	郑广金	335.4060	335.4060	2.47
6	于萍	318.0689	318.0689	2.34
7	张传秀	304.3993	304.3993	2.24
8	黄楚秋	291.0631	291.0631	2.14
9	吴振全	247.0536	247.0536	1.82
10	李建德	242.7193	242.7193	1.79
11	黎钦文	223.3818	223.3818	1.65
12	陈文业	203.3774	203.3774	1.50
13	莫阳生	199.0431	199.0431	1.47
14	段华	132.6954	132.6954	0.98
15	杨海荣	126.3608	126.3608	0.93
16	梁琮	121.6931	121.6931	0.90

序号	股东姓名/名称	认缴出资额（万元）	实缴出资额（万元）	出资比例（%）
17	黄展	117.6922	117.6922	0.87
18	龚建华	114.0247	114.0247	0.84
19	刘颖	108.3568	108.3568	0.80
20	宋玉福	104.0226	104.0226	0.77
21	贾明	94.6872	94.6872	0.70
合计		**13,572.5562**	**13,572.5562**	**100.00**

（4）2009 年 7 月股权转让

2009 年 6 月 30 日，桂林电容股东会通过决议，同意股东岳毅强、卢有盟、黄楚秋、贾明、龚建华、宋玉福、刘颖、段华、黎钦文、梁琮等 10 名自然人股东以其持有的部分桂林电容股权作为出资，郑广金、于萍、张传秀、吴振全、李建德、陈文业、莫阳生、杨海荣、黄展等 9 名自然人股东以其持有的全部桂林电容股权作为出资，通过交叉组合分别设立桂林容高、桂林容昌、桂林容慧、桂林容方、桂林容乾、桂林容坤、桂林容华、桂林容瞻、桂林容智、桂林容腾、桂林容飞、桂林容盛、桂林容和、桂林容成、桂林容兴、桂林容通、桂林容丰等 17 家资产经营有限责任公司，使 17 家资产经营有限责任公司成为桂林电容的股东；桂林电容的全体股东均同意上述股权出资设立资产经营有限责任公司的方案并同意放弃优先购买权；同意原 19 名自然人股东分别与 17 家资产经营有限责任公司签署股权转让合同；同意修改公司章程。

2009 年 6 月 30 日，转让方与受让方分别签署《桂林电力电容器有限责任公司股权转让合同》，具体的转让情形如下：

序号	转让方	受让方	转让股权占比（%）	对应出资额（元）
1	卢有盟	桂林容丰	0.019	860,355.60
2	郑广金		0.020	926,867.60
3	岳毅强	桂林容盛	0.023	1,073,767.74
4	郑广金		0.024	1,093,570.43
5	岳毅强	桂林容昌	0.017	780,377.34
6	于萍		0.032	1,456,982.54

序号	转让方	受让方	转让股权占比（%）	对应出资额（元）
7	岳毅强	桂林容瞻	0.014	643,644.15
8	黄展		0.026	1,176,921.82
9	岳毅强	桂林容高	0.018	823,678.83
10	莫阳生		0.021	960,208.16
11	岳毅强	桂林容方	0.017	776,999.90
12	张传秀		0.021	973,544.39
13	黄楚秋	桂林容坤	0.013	603,646.32
14	郑广金		0.029	1,333,622.44
15	黄楚秋	桂林容乾	0.014	636,984.68
16	李建德		0.028	1,293,613.78
17	贾明	桂林容华	0.001	46,871.96
18	陈文业		0.044	2,033,774.25
19	黎钦文	桂林容兴	0.029	1,343,817.63
20	吴振全		0.016	723,490.19
21	段华	桂林容成	0.009	406,954.34
22	于萍		0.037	1,723,707.04
23	刘颖	桂林容和	0.008	373,568.23
24	张传秀		0.027	1,256,939.16
25	宋玉福	桂林容飞	0.004	200,225.51
26	吴振全		0.038	1,747,045.43
27	龚建华	桂林容腾	0.009	410,247.20
28	杨海荣		0.027	1,263,607.26
29	梁琮	桂林容通	0.011	486,930.46
30	李建德		0.025	1,133,579.10
31	卢有盟	桂林容慧	0.018	827,021.57
32	莫阳生		0.022	1,030,233.36
33	卢有盟	桂林容智	0.021	950,372.96
34	张传秀		0.018	813,509.70

2009 年 6 月 30 日，桂林电容法定代表人签署了《桂林电力电容器有限责任公司章程修正案》。

2009 年 7 月 28 日，桂林市工商局核发（桂林）登记内变字[2009]第 03346 号《准予变更登记通知书》，准予桂林电容股东变更登记。

该次股权转让完成后，桂林电容的股权结构如下：

序号	股东姓名/名称	认缴出资额（万元）	认缴出资额（万元）	出资比例（%）
1	白云集团	6,922.005	6,922.005	51.00

序号	股东姓名/名称	认缴出资额（万元）	认缴出资额（万元）	出资比例（%）
2	桂林国投	2,035.884	2,035.884	15.00
3	岳毅强	421	421	3.10
4	卢有盟	236	236	1.74
5	黄楚秋	167	167	1.23
6	黎钦文	89	89	0.66
7	段华	92	92	0.68
8	梁琮	73	73	0.54
9	龚建华	73	73	0.54
10	刘颖	71	71	0.52
11	宋玉福	84	84	0.62
12	贾明	90	90	0.66
13	桂林容高	178.388699	178.388699	1.31
14	桂林容昌	223.735988	223.735988	1.65
15	桂林容慧	185.724493	185.724493	1.37
16	桂林容方	175.054429	175.054429	1.29
17	桂林容乾	193.059846	193.059846	1.42
18	桂林容坤	193.726876	193.726876	1.43
19	桂林容华	208.064621	208.064621	1.53
20	桂林容瞻	182.056597	182.056597	1.34
21	桂林容智	176.388266	176.388266	1.30
22	桂林容腾	167.385446	167.385446	1.23
23	桂林容飞	194.727094	194.727094	1.43
24	桂林容盛	216.733817	216.733817	1.60
25	桂林容和	163.050739	163.050739	1.20
26	桂林容成	213.066138	213.066138	1.57
27	桂林容兴	206.730782	206.730782	1.52
28	桂林容通	162.050956	162.050956	1.19
29	桂林容丰	178.722320	178.722320	1.32
总计		**13,572.5562**	**13,572.5562**	**100.00**

（5）2009 年 7 月股权转让

2009 年 7 月 30 日，桂林电容股东会通过决议，同意股东岳毅强等将其持有桂林电容的股权转让给桂林容方等资产经营公司；同意修改公司章程。该次股权转让的具体

情形如下：

序号	转让方	受让方	转让股权占比（%）	对应出资额（万元）
1	岳毅强	桂林容昌	0.71	96
2		桂林容方	0.56	76
3		桂林容高	0.57	77
4		桂林容盛	0.69	93
5		桂林容瞻	0.58	79
6	卢有盟	桂林容丰	0.57	78
7		桂林容慧	0.60	81
8		桂林容智	0.57	77
9	黄楚秋	桂林容坤	0.62	84
10		桂林容乾	0.61	83
11	黎钦文	桂林容兴	0.66	89
12	段华	桂林容成	0.68	92
13	梁琮	桂林容通	0.54	73
14	龚建华	桂林容腾	0.54	73
15	刘颖	桂林容和	0.52	71
16	宋玉福	桂林容飞	0.62	84
17	贾明	桂林容华	0.66	90

2009 年 7 月 30 日，转让方与受让方分别签署了《桂林电力电容器有限责任公司股权转让合同》。

2009 年 7 月 30 日，桂林电容法定代表人签署了《桂林电力电容器有限责任公司章程修正案》。

2009 年 7 月 31 日，桂林市工商局核发（桂林）登记内变字[2009]第 03357 号《准予变更登记通知书》，准予桂林电容股东变更登记。

本次股权转让完成后，桂林电容的股权结构如下：

序号	股东名称	认缴出资额（万元）	实缴出资额（万元）	出资比例（%）
1	白云集团	6,922.005	6,922.005	51.00
2	桂林国投	2,035.884	2,035.884	15.00
3	桂林容高	255.388699	255.388699	1.88
4	桂林容昌	319.735988	319.735988	2.36
5	桂林容慧	266.724493	266.724493	1.97

序号	股东名称	认缴出资额（万元）	实缴出资额（万元）	出资比例（%）
6	桂林容方	251.054429	251.054429	1.85
7	桂林容乾	276.059846	276.059846	2.03
8	桂林容坤	277.726876	277.726876	2.05
9	桂林容华	298.064621	298.064621	2.20
10	桂林容瞻	261.056597	261.056597	1.92
11	桂林容智	253.388266	253.388266	1.87
12	桂林容腾	240.385446	240.385446	1.77
13	桂林容飞	278.727094	278.727094	2.05
14	桂林容盛	309.733817	309.733817	2.28
15	桂林容和	234.050739	234.050739	1.72
16	桂林容成	305.066138	305.066138	2.25
17	桂林容兴	295.730782	295.730782	2.18
18	桂林容通	235.050956	235.050956	1.73
19	桂林容丰	256.722320	256.722320	1.89
总计		**13,572.5562**	**13,572.5562**	**100.00**

（6）2017 年 5 月股权转让

2017 年 5 月 24 日，桂林电容股东会通过决议，同意股东桂林容乾等将其持有桂容的部分股权转让给湖州容睿；全体股东同意放弃在上述股权转让中的优先购买权；同意修改公司章程。该次股权转让的具体情形如下：

序号	转让方	受让方	转让股权占比（%）	对应出资额（元）
1	桂林容乾	湖州容睿	0.150	203,377.42
2	桂林容坤		0.253	343,407.78
3	桂林容通		0.297	403,420.80
4	桂林容智		0.219	296,730.99
5	桂林容慧		0.064	86,685.46
6	桂林容丰		0.481	653,470.66
7	桂林容华		0.130	176,704.98
8	桂林容兴		0.307	416,757.02
9	桂林容昌		0.221	300,065.06
10	桂林容盛		0.138	186,707.14
11	桂林容高		0.177	240,049.87
12	桂林容瞻		0.267	361,750.51
13	桂林容方		0.398	540,117.10

序号	转让方	受让方	转让股权占比（%）	对应出资额（元）
14	桂林容飞		0.248	336,739.67
15	桂林容腾		0.238	323,403.43
16	桂林容和		0.297	403,425.12
17	桂林容成		0.526	713,494.53
合计		-	**4.411**	**5,986,307.54**

2017 年 5 月 26 日，桂林国家高新技术产业开发区工商局核发（高新）登记企核变字[2017]第 668 号《准予变更登记通知书》，准予桂林电容股东名录变更登记。

本次股权转让完成后，桂林电容的股权结构如下：

序号	股东名称	认缴出资额（万元）	实缴出资额（万元）	出资比例（%）
1	白云集团	6,922.005	6,922.005	51.000
2	桂林国投	2,035.884	2,035.884	15.000
3	湖州容睿	598.630754	598.630754	4.411
4	桂林容高	255.722104	255.722104	1.883
5	桂林容昌	243.386098	243.386098	1.793
6	桂林容慧	194.708876	194.708876	1.435
7	桂林容方	223.715167	223.715167	1.648
8	桂林容乾	258.055947	258.055947	1.901
9	桂林容坤	191.375254	191.375254	1.410
10	桂林容华	280394123	280394123	2.066
11	桂林容瞻	254.055080	254.055080	1.872
12	桂林容智	289.729482	289.729482	2.135
13	桂林容腾	291.063103	291.063103	2.144
14	桂林容飞	231.383712	231.383712	1.705
15	桂林容盛	224.881546	224.881546	1.657
16	桂林容和	197.042719	197.042719	1.452
17	桂林容成	245.053127	245.053127	1.806
18	桂林容兴	208.045103	208.045103	1.533
19	桂林容通	193.708227	193.708227	1.427
20	桂林容丰	233.716685	233.716685	1.722
合计		**13,572.556107**	**13,572.556107**	**100.00**

（7）2018 年 2 月完成股权收购

2018 年 2 月 9 日，中国证券监督管理委员会核发《关于核准广州白云电器设备股份有限公司向白云电气集团有限公司发行股份购买资产的批复》（证监许可[2018]291 号），核准广州白云电器设备股份有限公司向白云电气集团有限公司发行股份 33,640,648 股，收购其持有的桂林电力电容器有限责任公司 51%股权，同时支付现金对价 35,562.37 万元向 17 家资产经营公司收购其持有的桂林电容 29.38%股权，合计收购桂林电容 80.38%股权。

本次股权收购完成后，桂林电容的股权结构如下：

序号	股东名称	实缴出资额（万元）	出资比例（%）
1	广州白云电器设备股份有限公司	109,097,018.76	80.38
2	桂林国投产业发展集团有限公司	20,358,840.00	15.00
3	湖州容睿投资管理合伙企业（有限合伙）	5,986,307.54	4.411
4	桂林容兴资产经营有限责任公司	70,015.18	0.052
5	桂林容盛资产经营有限责任公司	73,349.23	0.054
6	桂林容高资产经营有限责任公司	140,030.36	0.103
合计		**135,725,561.07**	**100.00**

3、 公司财务状况

（1）桂林电容近三年的合并财务状况如下：

资产情况：

金额单位：人民币万元

项目	2018 年 12 月 31 日	2019 年 12 月 31 日	2020 年 12 月 31 日
资产总额	111,262.84	123,678.50	153,344.72
负债总额	29,927.22	39,274.25	61,703.21
净资产	81,335.61	84,404.26	91,641.52

损益情况：

金额单位：人民币万元

项目	2018 年度	2019 年度	2020 年度
营业收入	77,380.14	64,433.97	75,853.75
营业利润	14,901.75	3,992.91	8,838.16
净利润	12,634.80	3,068.64	7,237.26

现金流量情况：

金额单位：人民币万元

项目	2018 年度	2019 年度	2020 年度
经营活动产生的现金流量净额	12,108.78	-9,075.18	23,054.26
投资活动产生的现金流量净额	-3,407.99	-2,631.49	-1,969.56
筹资活动产生的现金流量净额	0.00	0.00	-22.72
现金及现金等价物净增加额	8,728.96	-11,696.60	21,021.74
期末现金及现金等价物余额	31,824.27	20,127.68	41,149.42

注：2018 年度、2019 年度、2020 年度合并口径财务数据已经由立信会计师事务所（特殊普通合伙）审计并纳入广州白云电器设备股份有限公司合并报表，未单独出具审计报告，财务数据由企业提供。

（2）桂林电容近三年（母公司）的财务状况如下：

资产情况：

金额单位：人民币万元

项目	2018 年 12 月 31 日	2019 年 12 月 31 日	2020 年 12 月 31 日
资产总额	111,685.16	121,499.57	130,997.44
负债总额	29,889.33	36,081.79	37,525.57
净资产	81,795.83	85,417.78	93,471.87

损益情况：

金额单位：人民币万元

项目	2018 年度	2019 年度	2020 年度
营业收入	72,916.05	58,120.26	69,871.24
营业利润	15,309.62	4,546.71	9,655.06
净利润	13,041.15	3,621.95	8,054.09

现金流量情况：

金额单位：人民币万元

项目	2018 年度	2019 年度	2020 年度
经营活动产生的现金流量净额	11,313.45	-12,755.75	2,571.53
投资活动产生的现金流量净额	-4,313.87	-443.11	-5,138.05
筹资活动产生的现金流量净额	0.00	0.00	0.00
现金及现金等价物净增加额	7,027.74	-13,188.79	-2,606.76
期末现金及现金等价物余额	27,792.79	14,604.00	11,997.23

注：2019 年度财务数据已经由立信会计师事务所（特殊普通合伙）审计并纳入广州白云电器设备股份有限公司合并报表，未单独出具审计报告，财务数据由企业提供；2018 年度、2020 年度均经广西君益安会计师事务所有限公司审计，分别出具君益安所审字（2019）第 008 号、君益安所审字（2021）第 016 号无保留意见审计报告。

（三）委托人与被评估单位的关系

被评估单位为委托人的子公司。

（四）委托人以外的其他报告使用人

根据《资产评估委托合同》的约定，被评估单位以及国家法律、法规规定的报告使用人，为本报告的合法使用人。

除国家法律法规另有规定外，任何未经评估机构和委托人确认的机构或个人不能由于得到评估报告而成为评估报告使用人。

二、评估目的

根据2018年2月《广州白云电器设备股份有限公司发行股份及支付现金购买资产暨关联交易报告书》中“业绩承诺及减值测试补偿安排 ”：业绩承诺期限届满后，上市公司聘请具备证券业务资格的会计师事务所对标的资产进行减值测试并出具《减值测试报告》，以确定白云电气集团是否需向上市公司另行补偿。因此，需要对桂林电容股东全部权益价值进行评估，本次资产评估结论作为该经济行为计算相关资产价值的参考。

三、评估对象和评估范围

（一）评估对象和评估范围

本次评估对象是桂林电容股东全部权益价值，评估范围是桂林电容的全部资产（包括：流动资产和非流动资产等）及相关负债，包括未在账面列示的其他无形资产。评估基准日时主要资产及负债概况见下表：

金额单位：人民币元

序号	科目名称	账面价值	主要内容
1	**一、流动资产合计**	**947,750,626.22**	

序号	科目名称	账面价值	主要内容
2	货币资金	186,638,408.23	主要内容为库存现金、银行存款
3	应收票据	31,118,542.01	主要内容为往来票据
4	应收账款	414,562,178.39	主要内容为应收的业务款
5	预付账款	1,074,882.73	主要内容为预付的业务款、进项税额、服务器托管费等
6	其他应收款	192,628,102.08	主要内容为公司往来款和业务款
7	存货	109,835,622.61	主要内容为原材料、半成品和库存商品
8	其他流动资产	11,892,890.17	主要内容为产品发货、预收款、投标费计提销项税
9	**二、非流动资产合计**	**362,223,846.56**	
10	长期股权投资	218,438,343.71	主要内容为桂林电容对桂林智源电力电子有限公司100%股权的投资
11	固定资产	106,363,852.56	主要内容为房产、车辆和电子设备
12	无形资产	21,302,248.70	主要内容为土地使用权、软件
13	递延所得税资产	15,111,679.59	主要内容为资产减值准备、递延收益的计税差异
14	其他非流动资产	1,007,722.00	主要内容为预付设备款
15	**三、资产总计**	**1,309,974,472.78**	
16	**四、流动负债合计**	**352,869,748.89**	
17	应付账款	246,269,173.10	主要内容为应付的业务款项
18	预收账款	22,271,404.61	主要内容为各种预收的款项
19	应付职工薪酬	8,139,690.92	主要内容为应当支付给职工的工资、奖金、津贴和补贴等
20	应交税费	29,936,761.03	主要内容为应缴纳的增值税、个人所得税、城建税等
21	其他应付款	19,286,401.98	主要内容为保证金、外部单位往来款等
22	其他流动负债	26,966,317.25	主要内容为背书未到期的票据、待转销项税
23	**五、非流动负债合计**	**22,385,965.44**	
24	递延收益	22,385,965.44	主要内容为收到的政府补助款项
25	**六、负债合计**	**375,255,714.33**	
26	**七、净资产**	**934,718,758.45**	

评估对象和评估范围与经济行为涉及的评估对象和评估范围一致。

（二）对企业价值影响较大的资产组合的法律权属状况、经济状况和物理状况

1、 存货

存货为原材料、库存商品、在产品等，账面价值 109,835,622.61 元。其中原材料、在库周转材料、库存商品存放在桂林电容厂区仓库内，在产品流转于在桂林电容车间生产线上。企业每年年末进行一次大盘点，平时进行一些小规模的抽查。

2、 长期股权投资

长期股权投资主要为桂林电容对桂林智源电力电子有限公司100%股权的投资。

（1）基本情况

名称：桂林智源电力电子有限公司（以下简称"桂林智源"）

统一社会信用代码：91450300MA5L4LW320

类型：有限责任公司（自然人投资或控股的法人独资）

住所：桂林市七星区铁山工业园黄桐路28号

法定代表人：胡德良

注册资本：22000万人民币

成立日期：2017年5月8日

营业期限：2017年5月8日至长期

经营范围：一般项目：电力电子元器件研发、制造、销售（许可审批项目除外）；供应链管理服务；人工智能行业应用系统集成服务；智能控制系统集成；生产线管理服务；电力电子技术服务（许可审批项目除外）；电气节能技术研究、开发、咨询；企业自有资金投资；生产、销售电力电子元器件、高低压电器、电源装置及配件、配电输电装置及配件、工控系统及装置、储能装置及配件（以上范围涉及许可审批项目凭有效许可证经营）；电气设备修理、零售（涉及许可审批项目除外）；电子产品设计服务；电力设施承修、承装、承试、销售、制造（涉及许可审批项目凭有效许可证经营）；场地租赁；软件开发；电气安装（涉及许可审批项目凭有效许可证经营）；电力检测技术服务；合同能源管理服务；对能源业的投资、开发；网络技术开发、技术服务；国家放开经营的进出口业务；电容器及其配套设备制造、销售（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）

（2）股权结构

序号	股东名称	认缴出资额（万元）	实缴出资额（万元）	持股比例（%）
1	桂林电力电容器有限责任公司	22,000.00	22,000.00	100
合计		**22,000.00**	**22,000.00**	**100**

（3）财务状况

资产情况：

金额单位：人民币万元

项目	2018 年 12 月 31 日	2019 年 12 月 31 日	2020 年 12 月 31 日
资产总额	16,421.51	24,432.17	62,771.85
负债总额	36.93	8,601.86	42,758.37
净资产	16,384.58	15,830.31	20,013.48

损益情况：

金额单位：人民币万元

项目	2018 年度	2019 年度	2020 年度
营业收入	0.00	6,644.78	6,590.79
营业利润	-371.49	-554.77	-816.90
净利润	-371.49	-554.27	-816.83

现金流量情况：

金额单位：人民币万元

项目	2018 年度	2019 年度	2020 年度
经营活动产生的现金流量净额	-248.22	-1,159.87	1,683.54
投资活动产生的现金流量净额	-3,690.96	-2,097.94	-1,739.62
筹资活动产生的现金流量净额	6,300.00	4,750.00	23,684.58
现金及现金等价物净增加额	2,360.82	1,492.19	23,628.50
期末现金及现金等价物余额	4,031.49	5,523.68	29,152.18

注：2018 年度、2019 年度、2020 年度均经广西君益安会计师事务所有限公司审计，分别出具君益安所审字（2020）第 041-2、041-1 号、君益安所审字（2021）第 170 号无保留意见审计报告。

3、 房屋建筑物

评估范围内的房屋建筑物主要为生产用房及配套办公用房，位于广西桂林七星区建杆路 16 号老厂区和铁山工业园新厂区内。老厂区内的房屋建筑物大部分建成于二十世纪七八十年代，为综合楼、科技楼、生产车间、保安室等，房屋主要为钢筋混凝土结构和

砖混结构，截止评估基准日时处于闲置状态。新厂区的房屋建筑物建成于2009年和2015年，主要为生产实验大楼、综合楼、联合厂房、金工车间、门卫室，房屋为钢结构、钢筋混凝土结构和砖混结构。截止评估基准日时房产大部分已办理产权登记，取得产权证书。

4、 设备类

设备类资产主要存置于桂林电容位于广西桂林的生产车间内，主要包括：

（1）Optima 400 全自动卷制机、Optima 500 全自动卷制机、WHC400 高压自动卷绕机等元件卷制设备；

（2）PM300-1200 全自动数控心子压床、PM300-1200 电容器半自动卧式心子压床、WT300-1200 电容器心子焊接翻转工作台等装配生产设备；

（3）全膜真空罐及控制系统、真空机组（德国莱宝旋片泵+两级罗茨泵组成）、冷冻机组等真空浸渍设备；

（4）J21-200 冲床、数控液压剪板机、数控液压折弯机、自动角缝焊机、套管焊接机、数控机械雕刻机、特制电容器箱壳自动清洗机等箱壳加工设备；

（5）TDTW600/300 型工频试验变压器、局部放电测试仪、50KVA 交直流两用耐压系统、4000kVA/55kV 串联谐振耐压系统、电容电桥等试验检测设备；

（6）装载平车、轨道车、起重机等生产辅助设备；

（7）电脑、空调、复印机等办公设备；

（8）别克商务车、丰田牌小轿车、平衡式叉车等运输设备。

根据评估人员现场勘察和对实物的清查核实，资产的实际数量与桂林电容填报的相符。所有设备均为桂林电容经营过程中陆续购置的，除早期购置的设备外观陈旧、技术

性能较差外，其他大部分设备性能、精度等技术状态良好，桂林电容有严格的设备管理和维护保养制度，完全能满足工艺要求，设备运转稳定、正常。

5、 土地使用权

纳入本次评估范围内的土地使用权共两宗，分别位于广西桂林市七星区建杆路 16 号和铁山工业园内。土地使用权情况如下：

序号	土地权证编号	土地位置	终止日期	土地用途	用地性质	面积（㎡）	原始入账价值	账面价值
1	桂市国用（2008）第 000426 号	七星区建杆路 16 号	2058/3/16	工业	出让	55,390.30	22,073,558.44	15,745,805.31
2	桂市国用（2011）第 000839 号	桂磨路西南侧、桂海铁路东北侧、铁山工业园内	2060/2/10	工业	出让	77,469.40	6,649,222.91	5,397,469.09
合　　计						132,859.70	28,722,781.35	21,143,274.40

6、 其他无形资产

列入本次评估范围内的其他无形资产主要为计算机软件使用权，账面原值 615,384.60 元，账面净值 158,974.30 元，主要为达瑞企业资源计划系统，截止评估基准日时上述软件均能正常使用，可满足生产所需。

（三）企业申报的账面未记录的无形资产

截至评估基准日，桂林电容及其子公司申报的账面未记录无形资产主要为商标权、专利权和软件著作权。

1、商标

截至评估基准日，桂林电容登记拥有的注册商标情况如下：

序号	商标内容	注册人	注册证号	类别	有效期
1		桂容	176892	9	2013-05-15 至 2023-05-14

2、专利权

截至评估基准日，桂林电容及下属子公司登记拥有的专利权如下：

序号	专利类别	专利号	专利名称	专利权人	申请日	授权公告日期	备注
1	实用新型	CN202023112762.0	一种电容器台架	桂林电容	2020/12	2021/11	授权
2	发明公布	CN202011337044.5	一种自愈式金属化膜电容器自愈性能的测试方法	桂林电容	2020/11	2021/03	实质审查
3	发明公布	CN202011299795.2	一种自带过电压保护的自愈式低压电容器	桂林电容	2020/11	2021/02	实质审查
4	实用新型	CN202022286975.9	一种用于互感器的油箱	桂林电容	2020/10	2021/05	授权
5	实用新型	CN202022267896.3	一种用于电容器连续充放电试验的调波电阻	桂林电容	2020/10	2021/05	授权
6	实用新型	CN202022056578.2	一种支柱式电容器装置	桂林电容	2020/09	2021/04	授权
7	实用新型	CN202021839337.9	一种电力系统串联电容器极间保护装置	桂林电容	2020/08	2021/03	授权
8	实用新型	CN202021583270.7	一种斜拉悬吊式电容器装置	桂林电容	2020/08	2021/05	授权
9	实用新型	CN202021013888.X	一种电容器组用环形管母进线架	桂林电容	2020/06	2021/01	授权
10	实用新型	CN202020305662.0	一种双套管绝缘高压直流电容器极间直流耐压试验防爆电路	桂林电容	2020/03	2020/12	授权
11	发明公布	CN202010165143.3	一种双套管绝缘高压直流电容器极间直流耐压试验防爆电路	桂林电容	2020/03	2020/06	公开
12	实用新型	CN202020185562.9	一种悬挂喷金线元件框	桂林电容	2020/02	2020/10	授权

序号	专利类别	专利号	专利名称	专利权人	申请日	授权公告日期	备注
13	实用新型	CN201922473974.2	一种全部采用压接型接线端子连接的电容器组	桂林电容	2019/12	2020/07	授权
14	实用新型	CN201921857010.1	适用于电力电容器的隔声装置	桂林电容、国家电网有限公司、国网经济技术研究院有限公司	2019/10	2020/06	授权
15	发明公布	CN201911052426.0	一种适用于电力电容器的隔声装置	桂林电容	2019/10	2020/01	实质审查
16	实用新型	CN201921551032.5	一种用于智能电容器调试的信号发生器	桂林电容	2019/09	2020/09	授权
17	实用新型	CN201920505698.0	一种卡扣式接线端子	桂林电容	2019/04	2019/10	授权
18	实用新型	CN201920469638.8	一种高压调节绕组间耐压试验的装置	桂林电容	2019/04	2020/01	授权
19	实用新型	CN201920356752.X	一种互感器的油箱	桂林电容	2019/03	2019/10	授权
20	实用新型	CN201822163733.3	一种抑制TRV的高压电容器装置	桂林电容	2018/12	2019/07	授权
21	发明公布	CN201811567302.1	一种抑制TRV的高压电容器装置	桂林电容	2018/12	2019/03	实质审查
22	实用新型	CN201822026786.0	一种防爆炸燃烧的自愈式电容器元件	桂林电容	2018/12	2019/07	授权
23	实用新型	CN201821968495.7	一种用于折弯纸包扁铜线的弯线器	桂林电容	2018/11	2019/08	授权
24	发明公布	CN201811427541.7	一种用于折弯纸包扁铜线的弯线器	桂林电容	2018/11	2019/03	实质审查
25	实用新型	CN201821728537.X	一种带散热器的电容器外壳	桂林电容	2018/10	2019/05	授权
26	实用新型	CN201821726331.3	一种低噪声电力电容器心子	桂林电容	2018/10	2019/07	授权
27	发明公布	CN201811245407.5	一种低噪声电力电容器心子	桂林电容	2018/10	2019/02	实质审查
28	发明公布	CN201811236082.4	一种高压滤波电容器组谐振频率测试装置及方法	桂林电容	2018/10	2019/03	实质审查
29	实用新型	CN201821299044.9	一种箱式高电压电力电容器	桂林电容	2018/08	2019/01	授权

序号	专利类别	专利号	专利名称	专利权人	申请日	授权公告日期	备注
30	实用新型	CN201820457564.1	一种用于电气设备的高强度容积式金属底座	桂林电容	2018/03	2018/12	授权
31	发明公布	CN201810286557.4	一种用于电气设备的高强度容积式金属底座	桂林电容	2018/03	2018/08	实质审查
32	发明公布	CN201810145697.X	转翼提升机	桂林电容	2018/02	2018/07	实质审查
33	实用新型	CN201820252586.4	一种支柱型高压交流滤波电容器	桂林电容	2018/02	2018/08	授权
34	实用新型	CN201820251907.9	转翼提升机	桂林电容	2018/02	2018/09	授权
35	实用新型	CN201820076431.X	一种环形铁芯测试装置	桂林电容	2018/01	2018/07	授权
36	发明公布	CN201810046134.5	一种环形铁芯测试装置	桂林电容	2018/01	2018/06	实质审查
37	实用新型	CN201820052519.8	一种 1000kV 多塔串联抗震电力电容器装置	桂林电容	2018/01	2018/07	授权
38	实用新型	CN201820052949.X	一种高压电容器底座装置	桂林电容	2018/01	2018/10	授权
39	实用新型	CN201820052958.9	一种特高压交流输电抗震并联电容器装置	桂林电容	2018/01	2018/08	授权
40	实用新型	CN201721747004.1	一种易维修高电压电力电容器	桂林电容	2017/12	2018/09	授权
41	实用新型	CN201721747007.5	一种高电压电力电容器	桂林电容	2017/12	2018/09	授权
42	实用新型	CN201721746207.9	一种电容器芯子	桂林电容	2017/12	2018/06	授权
43	实用新型	CN201720610269.0	一种电容器装置	桂林电容	2017/05	2017/12	授权
44	实用新型	CN201720610935.0	一种充油电力设备取油阀	桂林电容	2017/05	2017/12	授权
45	发明公布	CN201710392533.2	一种充油电力设备取油阀	桂林电容	2017/05	2017/08	实质审查
46	发明公布	CN201710194822.1	一种高压电工材料对油溶解气体的试验装置及方法	桂林电容	2017/03	2017/06	实质审查
47	实用新型	CN201720311369.3	一种高压电工材料对油溶解气体的试验装置	桂林电容	2017/03	2017/10	授权
48	发明公布	CN201611032178.X	一种绝缘液体材料试验器及装置	桂林电容	2016/11	2017/02	实质审查
49	实用新型	CN201621252623.9	一种绝缘液体材料试验器及装置	桂林电容	2016/11	2017/05	授权

序号	专利类别	专利号	专利名称	专利权人	申请日	授权公告日期	备注
50	实用新型	CN201621208057.1	一种 1000kV 特高压交流输电工程用并联电容器装置	桂林电容	2016/11	2017/05	授权
51	发明公布	CN201610594262.4	一种带电换线装置及运作方法	桂林电容	2016/07	2016/11	实质审查
52	实用新型	CN201620798764.4	一种带电换线装置	桂林电容	2016/07	2017/04	授权
53	发明授权	CN201610530208.3	一种层级式抗震电力电容器装置	桂林电容	2016/07	2018/08	授权
54	发明公布	CN201610530208.3	一种层级式抗震电力电容器装置	桂林电容	2016/07	2016/10	授权
55	发明授权	CN201610505728.9	一种格构式抗震电力电容器框架、固定架、塔及装置	桂林电容	2016/06	2017/12	授权
56	发明公布	CN201610505728.9	一种格构式抗震电力电容器框架、固定架、塔及装置	桂林电容	2016/06	2016/09	授权
57	实用新型	CN201620695658.3	一种格构式抗震电力电容器框架、固定架、塔及装置	桂林电容	2016/06	2016/11	避重授权
58	实用新型	CN201620357638.5	一种电力电容器单元	桂林电容	2016/04	2016/11	授权
59	实用新型	CN201620053091.X	变压器中性点电容隔直装置	桂林电容	2016/01	2016/08	授权
60	发明公布	CN201510739728.0	高压直流滤波电容器可听噪声试验电路及试验方法	桂林电容	2015/11	2016/01	授权
61	发明授权	CN201510739728.0	高压直流滤波电容器可听噪声试验电路及试验方法	桂林电容	2015/11	2018/06	授权
62	实用新型	CN201520834969.9	一种双桥差高压交流滤波电容器装置	桂林电容	2015/10	2016/04	授权
63	实用新型	CN201520766192.7	用于组合式电子式互感器的带光纤复合套管	桂林电容	2015/09	2016/03	授权
64	发明授权	CN201510400583.1	一种改进的 1000KV 柱式电容式电压互感器	桂林电容	2015/07	2018/08	授权
65	发明公布	CN201510400583.1	一种改进的 1000KV 柱式电容式电压互感器	桂林电容	2015/07	2015/11	授权
66	实用新型	CN201520168596.6	耦合电容器装置	桂林电容、南方电网科学研究院有	2015/03	2015/08	公开

序号	专利类别	专利号	专利名称	专利权人	申请日	授权公告日期	备注
				限责任公司			
67	实用新型	CN201520034612.2	侧卧式电力电容器更换装置	桂林电容、南方电网科学研究院有限责任公司	2015/01	2015/06	公开
68	实用新型	CN201420470546.9	高压电容式电压互感器	桂林电容	2014/08	2015/01	授权
69	实用新型	CN201320441636.0	支柱型电容式电压互感器	桂林电容	2013/07	2014/01	授权
70	实用新型	CN201320340246.4	高压电容器装置用斜塔结构	桂林电容	2013/06	2013/12	授权
71	发明公布	CN201310191500.3	一种紧凑型集合式高电压电力电容器	桂林电容	2013/05	2013/09	授权
72	发明授权	CN201310191500.3	一种紧凑型集合式高电压电力电容器	桂林电容	2013/05	2016/03	授权
73	发明公布	CN201310191538.0	一种紧凑型一体化集成式高电压电力电容器装置	桂林电容	2013/05	2013/09	授权
74	发明授权	CN201310191538.0	一种紧凑型一体化集成式高电压电力电容器装置	桂林电容	2013/05	2016/03	授权
75	实用新型	CN201320158781.8	复合绝缘材料套管式电容器	桂林电容	2013/04	2013/08	授权
76	实用新型	CN201220743448.9	一种高电压电力电容器一体式隔音盖板	桂林电容	2012/12	2013/07	授权
77	实用新型	CN201220713970.2	一种电容式电压互感器试验用中压接地端子结构	桂林电容	2012/12	2013/07	授权
78	实用新型	CN201220705454.5	一种试验室用轻型均压环	桂林电容	2012/12	2013/07	授权
79	发明公布	CN201210528065.4	一种卷制机的材料轴	桂林电容	2012/12	2013/03	授权
80	发明公布	CN201210528136.0	悬吊式电容器塔架装置的安装工装及安装工艺	桂林电容	2012/12	2013/02	授权
81	发明授权	CN201210528065.4	一种卷制机的材料轴	桂林电容	2012/12	2015/05	授权
82	发明授权	CN201210528136.0	悬吊式电容器塔架装置的安装工装及安装工艺	桂林电容	2012/12	2014/10	授权
83	发明授权	CN201210116743.6	电力电容器更换装置	桂林电容	2012/04	2015/01	授权

序号	专利类别	专利号	专利名称	专利权人	申请日	授权公告日期	备注
84	发明公布	CN201210116743.6	电力电容器更换装置	桂林电容	2012/04	2012/08	授权
85	实用新型	CN201220136865.7	车载调容高电压电力电容器装置	桂林电容	2012/04	2013/01	授权
86	发明公布	CN201010601069.1	电容器元件的结构及其制造方法	桂林电容	2010/12	2011/09	授权
87	发明授权	CN201010601069.1	电容器元件的结构及其制造方法	桂林电容	2010/12	2012/12	授权
88	发明授权	CN201010590450.2	用于电力电容器注油孔密封处的抛光装置	桂林电容	2010/12	2012/11	授权
89	发明公布	CN201010590450.2	用于电力电容器注油孔密封处的抛光装置	桂林电容	2010/12	2011/08	授权
90	发明授权	CN200910114466.3	高电压直流极线 PLC 电容器	桂林电容	2009/10	2011/10	授权
91	发明公布	CN200910114466.3	高电压直流极线 PLC 电容器	桂林电容	2009/10	2010/04	授权
92	实用新型	CN201120414037.0	高强度箱盖的电力电容器箱壳	桂林电容	2011/10	2012/06	已经于2021年权利终止
93	实用新型	CN201120413319.9	高强度箱底的电力电容器箱壳	桂林电容	2011/10	2012/06	
94	实用新型	CN201120388894.8	一种电力电容器特殊耐压试验装置	桂林电容	2011/10	2012/06	
95	实用新型	CN201120034130.9	多塔悬吊式高压直流滤波电容器装置	桂林电容	2011/01	2011/09	
96	实用新型	CN202022672654.2	一种用于检测线缆的测试工装	桂林智源	2020/11	2021/08	授权
97	外观设计	CN202030683852.1	驱动板测试工装	桂林智源	2020/11	2021/05	授权
98	外观设计	CN202030683177.2	线缆测试工装	桂林智源	2020/11	2021/04	授权
99	实用新型	CN202022594725.1	一种用于检测驱动电路板的测试工装	桂林智源	2020/11	2021/08	授权
100	外观设计	CN202030680989.1	柜内安装式有源滤波器	桂林智源	2020/11	2021/10	授权
101	外观设计	CN202030680988.7	充电轨装置（俯仰移动式）	桂林智源	2020/11	2021/04	授权
102	实用新型	CN202022598074.3	一种俯仰移动式充电轨装置	桂林智源	2020/11	2021/06	授权

序号	专利类别	专利号	专利名称	专利权人	申请日	授权公告日期	备注
103	发明公布	CN202011256139.4	一种俯仰移动式充电轨装置	桂林智源	2020/11	2021/01	实质审查
104	实用新型	CN202022171166.3	一种放电电流可调节的超级电容保护电路	桂林智源	2020/09	2021/04	授权
105	实用新型	CN202022173317.9	一种隔离式超级电容监测通讯装置	桂林智源	2020/09	2021/05	授权
106	实用新型	CN202021324915.5	一种蓄电池组参数测量电路	桂林智源	2020/07	2021/01	授权
107	发明公布	CN202010651913.5	一种蓄电池组参数测量电路	桂林智源	2020/07	2020/10	实质审查

3、软件著作权

截至评估基准日，桂林电容及下属子公司登记拥有的软件著作权如下：

序号	权属人	软件名称	登记号	取得日期	取得方式
1	桂林电容	低压智能电容器控制软件［简称：智能电容器控制程序］V1.0	2019SR1006451	2019/09	原始取得
2	桂林电容	智能电容器数据通信及控制软件 V2.1	2021SR1450517	2021/09	原始取得
3	桂林智源	直流应急照明电源 EPS 监控系统	2020SR1591792	2020/11	原始取得
4	桂林智源	电压暂降发生装置控制软件	2020SR1591202	2020/11	原始取得
5	桂林智源	动态电压恢复器远程通信系统	2020SR1591109	2020/11	原始取得
6	桂林智源	电能质量在线监测 Android 版 APP	2020SR1153077	2020/09	原始取得
7	桂林智源	电能质量监测后台软件	2020SR1154064	2020/09	原始取得

（四）企业申报的表外资产

本次被评估单位除本评估报告所统计的商标权、软件著作权和域名外，未有其他账外资产及负债。

（五）引用其他机构出具的报告结论所涉及的资产

本次评估中未引用其他评估机构出具的报告结论。

四、价值类型

本次评估的价值类型为市场价值。市场价值是指自愿买方和自愿卖方在各自理性行事且未受任何强迫压制的情况下，评估对象在评估基准日进行正常公平交易的价值估计数额。

五、评估基准日

（一）评估基准日

本项目评估基准日是 2020 年 12 月 31 日。

（二）确定评估基准日所考虑的主要因素

1、评估基准日的选定是委托人与被评估单位共同商定的；

2、本项目一切资产的评估计价标准均为评估基准日有效的价格标准，以人民币为计价货币。

六、评估依据

（一）行为依据

1、白云电器关于回购 2020 年度业绩补偿股份实施结果暨股份变动公告；

2、资产评估委托合同。

（二）法律依据

1、《中华人民共和国资产评估法》（中华人民共和国主席令第四十六号，2016 年 7 月 2 日第十二届全国人民代表大会常务委员会第二十一次会议通过）；

2、《中华人民共和国会计法》（1999 年 10 月 31 日主席令 9 届第 24 号）；

3、《中华人民共和国民法典》（2020 年 5 月 28 日，十三届全国人大三次会议表决通过，自 2021 年 1 月 1 日起施行）；

4、《中华人民共和国公司法》（2018 年 10 月 26 日第十三届全国人民代表大会常务委员会第六次会议第四次修正）；

5、《中华人民共和国证券法》（2019 年 12 月 28 日第十三届全国人民代表大会常务委员会第十五次会议第四次修正）；

6、《中华人民共和国企业所得税法》（2007 年 3 月 16 日第十届全国人民代表大会第五次会议通过）；

7、《中华人民共和国企业所得税法实施条例》（2007 年 11 月 28 日国务院第 197 次常务会议通过）；

8、《中华人民共和国增值税暂行条例实施细则》（财政部、国家税务总局令第 50 号）；

9、《中华人民共和国土地管理法》（2019 年 8 月 26 日第十三届全国人民代表大会常务委员会第十二次会议修正）；

10、《中华人民共和国城市房地产管理法》（2019 年 8 月 26 日第十三届全国人民代表大会常务委员会第十二次会议修正）；

11、《中华人民共和国城镇国有土地使用权出让和转让条例》（国务院令第 55 号，1990 年 5 月 19 日）；

12、《国务院关于深化改革严格土地管理的决定》（国发[2004]28 号，2004 年 10 月 21 日）；

13、《国务院关于加强土地调控有关问题的通知》（国发[2006]31 号，2006 年 8 月

31 日）

14、《城市国有土地使用权交易价格管理暂行办法》（计价格[1995]1628 号，1995 年 10 月 24 日）；

15、国土资源部《关于改革土地估价结果确认和土地资产处置审批办法的通知》（国土资发[2001]44 号，2001 年 2 月 13 日）；

16、国务院《关于促进节约集约用地的通知》（国发[2008]3 号，2008 年 1 月 3 日）；

17、《财政部、国家知识产权局关于加强知识产权资产评估管理工作若干问题的通知》（财企[2006]第 109 号）；

18、《计算机软件著作权登记办法》（2002 年 2 月 20 日国家版权局令第 1 号发布）；

19、《中华人民共和国著作权法》（主席令第二十六号，2010 年 2 月 26 日第十一届全国人民代表大会常务委员会第十三次会议通过）；

20、《计算机软件保护条例》（国务院令第 632 号，2013 年 1 月 30 日第 2 次修订）；

21、《中华人民共和国专利法》（主席令第八号，2008 年 12 月 27 日第十一届全国人民代表大会常务委员会第六次会议于三次修正）；

22、《中华人民共和国专利法实施细则全文》（2001 年 6 月 15 日国务院令第 306 号公布，2010 年 1 月 9 日第二次修订）；

23、《中华人民共和国商标法》（2013 年 8 月 30 日十二届全国人大常委会第 4 次会议第 3 次修正）；

24、《中华人民共和国商标法实施条例》（国务院令第 358 号发布，2014 年 4 月 29 日国务院令第 651 号修订）；

25、《广东省著名商标认定和管理暂行办法》（广东省人民政府第 124 号，2008 年

7月3日广东省人民政府第十一届九次常务会议通过）。

（三）准则依据

1、《企业会计准则》；

2、《资产评估基本准则》（财资[2017]43号）；

3、《资产评估职业道德准则》（中评协[2017]30号）；

4、《资产评估准则术语2020》（中评协[2020]31号）；

5、资产评估执业准则——资产评估程序》（中评协[2018]36号）；

6、《资产评估执业准则——资产评估报告》（中评协[2018]35号）；

7、《资产评估执业准则——资产评估委托合同》（中评协[2017]33号）；

8、《资产评估执业准则——资产评估档案》（中评协[2018]37号）；

9、《资产评估执业准则——资产评估方法》（中评协[2019]35号）；

10、《资产评估执业准则——企业价值》（中评协[2018]38号）；

11、《资产评估执业准则——无形资产》（中评协[2017]37号）；

12、《资产评估执业准则——不动产》（中评协[2017]38号）；

13、《资产评估执业准则——机器设备》（中评协[2017]39号）；

14、《知识产权资产评估指南》（中评协[2017]44号）；

15、《资产评估机构业务质量控制指南》（中评协[2017]46号）；

16、《资产评估价值类型指导意见》（中评协[2017]47号）；

17、《资产评估对象法律权属指导意见》（中评协[2017]48号）

18、《专利资产评估指导意见》的通知（中评协[2017]49号）；

19、《著作权资产评估指导意见》的通知（中评协[2017]50号）；

20、《商标资产评估指导意见》的通知（中评协[2017]51 号）。

（四）权属依据

1、 企业法人营业执照、公司章程、验资报告；

2、 车辆行驶证；

3、 商标注册权、软件著作权、域名相关资料；

4、 重要设备发票；

5、 其他产权资料。

（五）取价依据

1、企业提供的资产负债表、资产评估明细表等其他文件资料；

2、企业以前年度财务报表、评估基准日审计报告；

3、企业经营情况统计资料；

4、企业成本费用分析资料；

5、企业提供的企业未来发展规划及预测；

6、同花顺 iFinD 资讯系统终端查询数据；

7、各财经网站相关资料；

8、国家宏观、行业、区域市场及企业统计分析数据；

9、北京科学技术出版社出版的《资产评估常用数据与参数手册》及相关风险系数资料；

10、《机动车强制报废标准规定》（商务部、发改委、公安部、环境保护部令 2012 年第 12 号）；

11、《机电产品报价手册》（机械工业信息研究院编 2018 年版）；

12、《全国办公设备及家用电器报价》；

13、中国人民银行颁布的金融机构存贷款利率及外汇汇率；

14、现场勘察及市场调查有关资料。

七、评估方法

（一）评估方法简介

企业价值评估，主要有市场法、收益法和资产基础法三种资产评估基本方法。

1、市场法，是指将评估对象与可比上市公司或者可比交易案例进行比较，确定评估对象价值的评估方法。采用市场法的前提条件：（1）需要有一个充分发育活跃的资产市场；（2）参照物及其与被评估企业可比较的指标、技术参数等资料是可以收集到的。

2、收益法，是指将预期收益资本化或者折现，确定评估对象价值的评估方法。采用收益法的前提条件：（1）被评估资产必须是能用货币衡量其未来期望收益的单项或整体资产；（2）资产所有者所承担的风险也必须能用货币衡量；（3）被评估资产预期获利/限可以预测。

3、资产基础法，是指以被评估企业评估基准日的资产负债表为基础，合理评估企业表内及表外各项资产、负债价值，确定评估对象价值的评估方法。采用成本法的前提条件：（1）应当具备可利用的历史资料；（2）形成资产价值的耗费是必需的。

（二）评估方法选择及理由

资产评估师执行企业价值评估业务，应当根据评估目的、评估对象、价值类型、资料收集情况相关条件，分析收益法、市场法和资产基础法三种资产评估基本方法的

适用性，恰当选择一种或多种资产评估基本方法。根据评估目的、评估对象、价值类型、资料收集情况等相关条件，以及三种评估基本方法的适用条件分析:

（1） 资产基础法

由于资产基础法是以资产负债表为基础，从资产成本的角度出发，以各单项资产及负债的市场价值替代其历史成本，并在各单项资产评估值加和的基础上扣减负债评估值，从而得到企业净资产的价值。因此 资产基础法的适用性很强，适用于本次评估。

（2）收益法

被评估企业未来收益期和收益额可以预测并可以用货币衡量，获得预期收益所承担的风险也可以量化，且被评估单位预期获利年限可以预测，故也适用收益法评估。

（3）市场法

由于被评估单位与目前同行业的上市公司在资产规模方面相差较大，不具备可比性；同时，同行业内的交易案例较少、较难获取全面完整的交易数据及背景信息。因此，不宜采用市场法评估。

本次评估目的为减值测试，价值类型为市场价值，根据资料收集情况，适用资产基础法和收益法评估。

（三）评估方法的运用和逻辑推理过程

1、 收益法方法说明

（1） 原理

收益法，是指将预期收益资本化或者折现，确定评估对象价值的评估方法。是从企业整体出发，以企业的获利能力为核心，通过分析、判断和预测企业未来收益，考虑企业的经营风险和市场风险后，选取适当的折现率，折现求取股东全部权益价值。

现金流折现方法是通过将企业未来预期净现金流量折算为现值，评估资产价值的一种方法。其基本思路是通过估算资产在未来预期的净现金流量和采用适宜的折现率折算成现时价值，得出评估值。其适用的基本条件是：企业具备持续经营的基础和条件，经营与收益之间存有较稳定的对应关系，并且未来收益和风险能够预测及可量化。使用现金流折现法的最大难度在于未来预期现金流的预测，以及数据采集和处理的客观性和可靠性等。当对未来预期现金流的预测较为客观公正、折现率的选取较为合理时，其估值结果具有较好的客观性。

现金流量包括企业所产生的全部现金流量（企业自由现金流量）和属于股东权益的现金流量（股权自由现金流量）两种口径，企业自由现金流量指的是归属于包括股东和付息债务的债权人在内的所有投资者的现金流量，股权自由现金流量指的是归属于股东的现金流量，是扣除还本付息以及用于维持现有生产和建立将来增长所需的新资产的资本支出和营运资金变动后剩余的现金流量。以上两种现金流量对应的方法分别为间接法和直接法。本次采用现金流折现法中，适用直接法，对应的现金流量为权益自由现金流量（权益自由现金流量＝税后净利润＋折旧和摊销＋付息债务的增加（或减少）－资本性支出－净营运资金变动）。

（2） 计算模型

根据企业实际情况，在持续经营前提下，本次评估的基本模型为：

$$E = P + C \qquad (1)$$

式中： E：股东全部权益价值

P：经营性资产价值

C：非经营性资产、负债和溢余资产

其中：经营性资产价值 P

$$P=\sum_{i=1}^{n}\frac{R_i}{(1+r)^i}+\frac{R_{n+1}}{r(1+r)^n} \quad (2)$$

式中：R_i：未来第i年的企业权益自由现金流量

R_{n+1}：未来第$n+1$年的企业权益自由现金流量

r：折现率；

i：收益年期 i=1，2，3，4……，n

其中：企业权益自由现金流量 R

R=税后净利润＋折旧和摊销＋付息债务的增加（或减少）－资本性支出－净营运资金变动 （3）

本次评估以被评估单位的未来收益分为前后两个阶段进行预测。首先，逐年预测前阶段（2022 年 1 月 1 日至 2025 年 12 月 31 日）各年的权益现金流量；其次，预测后阶段被评估单位进入稳定期（2026 年至永续年限），保持前阶段最后一年（2025 年）的预期收益额水平，估算预测期后阶段稳定的权益现金流量。最后，将两部分的现金流量进行折现处理加和，得到被评估单位经营性资产价值。

（3）折现率的确定

本次评估采用资本资产定价模型（CAPM）确定折现率 r

$$r=R_{f1}+\beta\times ERP+R_c \quad (4)$$

式中：r：权益资本报酬率；

R_{f1}：无风险利率

β：权益系统风险系数

ERP：市场超额收益率

R_c：企业特定风险调整系数

2、 资产基础法方法说明

在企业持续经营前提下，采用与被评估资产及负债相适应的评估方法分别对其各项资产及负债进行评估，以评估后资产价值减去负债价值确定净资产的评估价值。其中对各单项资产及负债的形态特点及相关资料的掌握情况，分别采取以下具体方法进行评估：

（1） 流动资产评估方法

本次评估货币资金包括现金和银行存款。对库存现金，采用盘点核实的方法，评定评估值。对银行存款在账账、账表核实和核对银行对账单的基础上，确定评估值，对于外币部分以基准日时中国人民银行公布的基准汇率折算为人民币为评估值。

对于应收票据，评估人员查阅了应收票据备查簿，核对结算对象、票据种类、出票日、到期日、票面利率等情况，对不带息票据以其票面金额确定评估值。

对于应收账款、预付账款和其他应收款，评估人员在对各款项核实无误的基础上，借助于历史资料和现在调查了解的情况，具体分析数额、欠款时间和原因、款项回收情况、欠款人资金、信用、经营管理现状等。根据各单位的具体情况，采用账龄分析法对评估风险损失进行估计。采用以审查核实后的真实数为基础，分析其可回收性确定评估值的做法进行。

本次评估对于原材料、在产品以清查核实后的账面值作为评估值。对于库存商品采用可实现收入，减去销售费用、销售税金和适当的税后净利润，确定评估单价，以清查核实后的评估基准日库存商品的库存数量，乘评估单价，得出库存商品的评估值。

其他流动资产为主要内容为产品发货、预收款、投标费计提销项税。评估人员向企业了解其形成过程，与明细账、总账、报表数进行核对，账表单相符。查阅了相关原始凭证、合同、银行存单等资料，核查相关数据的勾稽关系。以核实后账面值确定评估值。

（2）长期股权投资评估方法

长期股权投资评估主要是对长期股权投资所代表的权益进行评估，依据长期股权投资明细账，收集有关的投资协议和被投资单位的企业法人营业执照、验资报告、公司章程等资料，并与资产评估申报表所列内容进行核对。评估人员向企业了解长期股权投资的核算方法和被投资单位的经营状况，重点关注对被投资单位的实际控制权情况，确定所采用的评估方法。

对拥有控制权而被投资单位尚处开办期，且未投入资本的的长期股权投资，以被投资单位基准日时点的账面净资产确认评估值。

（3）固定资产评估方法

1）对于房屋建筑物根据其特点和资料收集情况采用重置成本法进行评估。重置成本法就是从不同结构类型的房屋中选取有代表性的典型建筑，根据典型建筑竣工决算资料的实际工程量，套用建筑物所在地建设部门颁布的各类定额、计费费率和其他有关文件，计算出综合造价、前期费用和资金成本，确定重置成本。然后通过观察法、年限法综合评定成新率。其他同类型建筑物可参考典型建筑的各项指标调整确定重置成本和成新率。

2）设备类资产按持续使用原则，采用重置成本法评估。以全新设备现行市价加上必要的运杂费、安装调试费和资金成本确定设备的重置价值。并通过年限法、观察法综合确定成新率，其中：

① 对于机器设备采用重置成本法进行评估。重置成本以现行市场价格加上必要的运杂费、安装调试费和资金成本确定；成新率主要通过年限法、观察法综合确定。

② 对于车辆采用重置成本法进行评估。重置成本以现行市场价格，加上车辆购置税、牌照费等费用确定；成新率的确定根据车辆的实际状况，采用行驶里程、年限法及观察法综合确定。

③ 对于电子设备采用重置成本法进行评估。重置成本以现行市场价格确定；成新率主要通过年限法综合确定。

（4）无形资评估方法

1）无形资产——土地使用权

市场比较法是在土地使用权交易活跃的市场状态下， 根据替代原则，选取与待估土地使用权用途类型，区域相同或相近，价格类型相近，交易日期接近评估基准日的交易案例,进行区域因素、个别因素等有关因素调整修正为待估土地使用权价值的评估方法。待估土地使用权价格＝比较实例价格×土地用途修正系数×交易情况修正系数×交易期日修正系数×土地剩余使用年限修正系数×容积率修正系数×区域因素修正系数×个别因素修正系数。

2）其他无形资产—办公软件

对于办公软件，通过市场询价确定重置成本，并考虑由于功能过时等原因造成的贬值因素和预计可用期限确定评估值。

3）注册商标、专利权和软件著作权

对于商标及未在账面列示的专利技术，本次评估采用收益法进行评估。通过估算待评估无形资产在未来产生的预期收益，并采用适宜的折现率折算成现值，然后加总求和

得出无形资产价值。

（5）其他的非流动资产评估方法

对递延所得税资产的评估，核对明细账与总账、报表余额是否相符，核对与委估明细表是否相符，查阅款项金额、发生时间、业务内容等账务记录，以证实递延所得税资产的真实性、完整性。在核实无误的基础上，以清查核实后账面值确定为评估值。

对其他非流动资产的评估，评估人员向企业了解其形成过程，与明细账、总账、报表数进行核对，账表单相符。查阅了相关原始凭证、合同、银行存单等资料，核查相关数据的勾稽关系。以核实后账面值确定评估值。

（6）负债评估方法

对于负债均以评估基准日评估目的实现后产权持有单位所应承担的真实负债数为负债评估值的做法进行。

（四）评估结论的确定方法

考虑到本次评估目的是白云电器拟对因重大减值测试置入的标的资产进行减值测试提供价值参考，我们选用收益法的评估结论作为股东全部权益价值的评估结论。

八、评估程序实施过程和情况

（一）接受委托

在委托人确定进行资产评估事项后，本公司负责人与项目经理就此与委托人洽谈项目资产评估事宜。听取了委托人对评估对象及范围的情况介绍，经委托人明确提出委托意向和时间要求后，双方共同确定了评估目的、评估对象与评估范围、评估基准日，并签署了资产评估委托合同。本公司根据项目的需要组成项目评估组，制定了详尽的评估

方案及人员、时间的安排，并进行了适当的前期工作。

（二）资产清查

签署了资产评估委托合同之后，本公司根据项目的需要组成项目评估组，制定了详尽的评估方案及人员、时间的安排，并进行了大量的前期工作。为配合做好评估工作，被评估单位专门组织力量进行了资产清查。在本公司评估专业人员指导下，按要求填写了评估申报明细表。同时评估专业人员收集准备资产的产权证明文件和反映性能、状态、经济技术指标、财务账卡和生产流程图等评估所需资料。

在桂林电容资产清查后，评估专业人员在审核账务、核查权属、实物勘察、市场调查、选取评估方法等方面分头进行工作。首先，对其资产逐项进行账账和账表方面的清理和核对；其次，在账务核实的基础上进行账实的核对，对存货进行合理抽查盘点，根据固定资产卡片，对大额及比较重要固定资产逐项进行实地盘点。

（三）评定估算

通过资产清查和现场勘察，评估专业人员对资产的具体状况，包括质量、性能、尚可使用年限、损耗、资产功能变化等有了充分的了解，取得了较为客观的数据。

根据资产类别和实际状况，评估专业人员运用所搜集到的信息资料以及有关经济技术财务等指标，运用适当的评估方法，做出了价值评定，估算出资产的价格。

（四）评估汇总

根据不同资产的评估值，评估专业人员进行评估结论的汇总，形成了完整的资产评估明细表和汇总表，并对评估值增减变化的合理性进行分析。

经过本公司项目组人员的充分讨论及分析、经本公司三级审核制度审核，形成本评估结论。

九、评估假设

本次评估时，主要是基于以下重要假设及限制条件进行的，当以下重要假设及限制条件发生较大变化时，评估结论应进行相应的调整。

（一）基本假设

1、交易假设

公平交易假设是假定评估对象已处于交易过程中，资产评估专业人员根据评估对象的交易条件等按公平原则模拟市场进行评估。交易假设是资产评估得以进行的一个最基本的前提假设。

2、公开市场假设

公开市场假设是假定评估对象处于充分竞争与完善的市场（区域性的、全国性的或国际性的市场）之中，在该市场中，拟交易双方的市场地位彼此平等，彼此都有获得足够市场信息的能力、机会和时间；交易双方的交易行为均是在自愿的、理智的而非强制的或不受限制的条件下进行的，以便于交易双方对交易标的之功能、用途及其交易价格等作出理智的判断。在充分竞争的市场条件下，交易标的之交换价值受市场机制的制约并由市场行情决定，而并非由个别交易价格决定。

3、资产持续使用假设

持续经营假设是假定被评估单位（评估对象所及其包含的资产）按其目前的模式、规模、频率、环境等持续不断地经营。

（二）一般假设

1、 假设评估基准日后被评估单位持续经营；

2、 假设评估基准日后被评估单位所处国家和地区的政治、经济和社会环境无重大

变化；

3、 假设评估基准日后国家宏观经济政策、产业政策和区域发展政策无重大变化；

4、 假设和被评估单位相关的利率、汇率、赋税基准及税率、政策性征收费用等评估基准日后无重大变化；

5、 假设被评估单位的经营者是负责的，且其管理层有能力担当其职务和履行其职责。并假设能保持现有的管理、业务、技术团队的相对稳定，或变化后的管理、业务、技术团队对公司经营管理无重大影响；

6、 假设被评估单位完全遵守所有相关的法律法规；

7、 假设评估基准日后无不可抗力对被评估单位造成重大不利影响。

（三）特殊假设

1、 假设评估基准日后被评估单位采用的会计政策和编写评估报告时所采用的会计政策在重要方面保持一致；

2、 假设评估基准日后被评估单位在现有管理方式和管理水平的基础上，经营范围、运营方式等与目前保持一致；

3、 假设被评估单位目前取得的各项行业资质在有效期到期后能顺利通过有关部门的审批，行业资质持续有效；

4、 假设评估基准日后被评估单位的产品或服务保持目前的市场竞争态势；

5、 假设资产组所属的子公司在未来的经营期内，保持评估基准日的负债水平，资产结构不发生重大变化；

6、 本次评估假设被评估单位的经营业务无其他人力不可抗拒因素及不可预见因素对被评估单位的运营造成重大不利影响，被评估单位及被评估资产现有用途不变并原地

持续使用；

7、 假设被评估单位在未来经营期内的主营业务、收入与成本的构成以及经营策略等仍保持其最近几年的状态持续，而不发生较大变化。不考虑未来可能由于管理层、经营策略以及商业环境等变化导致的主营业务状况的变化所带来的损益；

8、 本次评估是假设被评估单位以评估基准日的实际存量为前提，收益的计算以会计年度为基准，未来能够持续经营，被评估单位的收益实现日为每年年末，且 5 年后的各年收益总体平均与第 5 年相同；

9、 桂林电容于 2015 年 11 月 30 日取得编号为 GR201545000022 高新技术企业证书，于 2018 年 10 月 10 日再次取得编号为 GR201845000354 高新技术企业证书。根据《工业和信息化部办公厅关于公布 2021 年国家技术创新示范企业复核评价结果的通知》（工信厅科函【2021】216 号）的内容，桂林电容通过了 2021 年国家技术创新示范企业的复核评价。

根据国家税务总局【2012】12 号公告《关于深入实施西部大开发战略有关企业所得税问题》的规定，自 2011 年 1 月 1 日至 2030 年 12 月 31 日，对设在西部地区符合以《西部地区鼓励类产业目录》中规定的产业项目为主营业务，且其主营业务收入占企业收入总额 70%以上的企业，经企业申请，主管税务机关审核确认后，可减按 15%税率缴纳企业所得税。被评估单位主营产品符合《西部地区鼓励类产业目录》的规定，已连续多年取得西部大开发企业所得税税收优惠事项备案。

本次评估基于桂林电容长期持续获得高新技术企业认定资格，假设其高新技术企业证书到期后能够顺利延期并继续享有所得税减免优惠，评估时按照所得税税率持续为 15%进行测算，

10、本次评估，除特殊说明外，未考虑被评估单位股权或相关资产可能承担的抵押、担保事宜对评估价值的影响，也未考虑国家宏观经济政策发生变化以及遇有自然力和其它不可抗力对资产价格的影响。

本评估报告评估结论在上述假设条件下在评估基准日时成立，当上述假设条件发生较大变化时，签字资产评估师及本评估机构将不承担由于假设条件改变而推导出不同评估结论的责任。

十、评估结论

（一）运用收益法评估结论

运用收益法，经过评估测算，桂林电容股东全部权益评估值为106,330.29万元。

（二）运用资产基础法评估结论

经过评估测算，评估基准日2020年12月31日时，桂林电容总资产账面值为130,997.44万元，评估值为150,217.54万元，增幅14.67%；负债账面值37,525.57万元，评估值为35,622.76万元，减幅5.07%；净资产账面值为93,471.87万元，评估值为114,594.78万元，增幅22.60%。（评估结论详细情况见评估明细表）

资产评估结果汇总表

评估基准日：2020年12月31日　　金额单位：人民币万元

项　　目		账面价值	评估价值	增减值	增值率%
		A	B	C=B-A	D=C/A×100%
流动资产	1	94,775.06	95,705.82	930.76	0.98
非流动资产	2	36,222.38	54,511.72	18,289.34	50.49
其中：长期股权投资	3	21,843.83	21,640.43	-203.40	-0.93
固定资产	4	10,636.39	15,755.84	5,119.45	48.13
无形资产	5	2,130.22	15,503.51	13,373.29	627.79
递延所得税资产	6	1,511.17	1,511.17	0.00	0.00
其他非流动资产	7	100.77	100.77	0.00	0.00

项　　目		账面价值	评估价值	增减值	增值率%
		A	B	C=B-A	D=C/A×100%
资产总计	**8**	**130,997.44**	**150,217.54**	**19,220.10**	**14.67**
流动负债	9	35,286.97	35,286.97	0.00	0.00
非流动负债	10	2,238.60	335.79	-1,902.81	-85.00
负债合计	**11**	**37,525.57**	**35,622.76**	**-1,902.81**	**-5.07**
净资产（所有者权益）	**12**	**93,471.87**	**114,594.78**	**21,122.91**	**22.60**

运用资产基础法，经过评估测算，桂林电容股东全部权益的评估值为 114,594.78 万元。

（三）评估结论分析和应用

资产基础法结果与收益法结果差异 8,264.49 万元，差异率为 7.77%。

由于收益法与资产基础法在评估对象、影响因素等方面存在差异，两种评估的结果亦会有所不同。资产基础法是从企业现时资产重置的角度衡量企业价值，收益法是从企业未来获利能力的角度衡量企业价值。资产基础法很难把握各个单项资产对企业的贡献，更难准确衡量企业资产使用率不足对企业价值的影响。收益法重点关注的是企业整体的盈利能力，既包括各项单项资产的带来的收益，也涵盖了不可确指的无形资产的收益。

结合此次评估目的，未来预期获利能力是一个企业价值的核心所在，从未来预期收益折现途径求取的企业价值评估结论便于为投资者进行投资预期和判断提供价值参考。资产基础法很难衡量被评估单位的资产因使用率不足造成的资产贬值，所以收益法的评估结果与成本法的结果差异较大。采用收益法对被评估单位进行评估，是从预期获利能力的角度评价资产，企业的价值是未来现金流量的折现，评估结果是基于被评估单位的规模变化、利润增长情况及未来现金流量的大小，符合市场经济条件下的价值观念，收益法评估结果更为合理。

考虑到本次评估目的是减值测试，评估机构经分析后认为收益法评估结果更能反映目标资产的真实价值，故决定采用收益法评估结果作为目标资产的最终评估结果。因此

我们选用收益法的评估结果作为本次资产评估报告的评估结论。

因此，通过清查及测算，评估基准日 2020 年 12 月 31 日时，桂林电容的净资产账面值为 93,471.87 万元，股东全部权益的评估价值为 106,330.29 万元（大写：人民币壹拾亿零陆仟叁佰叁拾万零贰仟玖佰元整），增幅 13.76%。

十一、特别事项说明

（一）广西君益安会计师事务所有限公司对桂林电容 2020 年 12 月 31 日的财务状况以及 2020 年的经营成果和现金流量进行了审计工作，并出具了审计报告〔君益安所审字（2021）第 016 号〕，本次评估是以审计调整后的数据作为基础进行的。

（二）列入评估范围内的车辆共 3 项证载权利人与实际权利人不符。根据桂林电容提供的说明文件表示：该 3 部车辆为桂林电容出资购买，办理证照时填写的是个人或其他企业信息。对上述事项桂林电容已经出具声明并取得了证载权利人的签字或盖章声明，声明上述车辆产权归桂林电容所有，不存在产权纠纷。本次评估是以该 3 部车辆产权权属明确，不存在纠纷为前提进行的，且评估结论没有考虑完善该等资产产权可能需要支付的费用对评估结论产生的影响。该 3 部车辆具体明细如下：

序号	车辆牌号	车辆名称及规格型号	数量	购置日期	账面价值		证载权利人
					原值	净值	
1	京 N-80HR8	奥迪小轿车 FV7281BDDBG	1	2015/08/28	561,096.00	116,895.00	孙志文
2	京 N-18GR6	奥迪小轿车 FV7281BDDBG	1	2015/10/26	503,566.00	104,909.60	杨希
3	粤 A4FP19	别克 SGM6531UAAA	1	2014/08/06	351,163.01	17,558.12	白云电气集团有限公司
合　　计					1,830,525.01	260,097.72	

（三）列入评估范围内的专利权中有四项存在桂林电容以外的专利权共有权人。本次评估未考虑其他共有权人的权益对评估结论产生的影响，特提醒报告使用者注意。该3项专利权具体明细如下：

序号	专利类别	专利号	专利名称	专利权人	申请日	授权公告日期	备注
1	实用新型	CN201921857010.1	适用于电力电容器的隔声装置	桂林电容、国家电网有限公司、国网经济技术研究院有限公司	2019/10	2020/06	授权
2	实用新型	CN201520168596.6	耦合电容器装置	桂林电容、南方电网科学研究院有限责任公司	2015/03	2015/08	公开
3	实用新型	CN201520034612.2	侧卧式电力电容器更换装置	桂林电容、南方电网科学研究院有限责任公司	2015/01	2015/06	公开

（四）列入本次评估范围内的其他应付款科目中其中一笔职工宿舍拆迁补偿，账面价值为3,580,352.00元，该笔款项为2013年之前发生，本次评估将上述负债列入非经营性负债并以审计后的账面价值作为评估值，若上述负债账面记载情况与实际情况不符将影响评估结果，特提醒报告使用者注意。

（五）桂林电容于2015年11月30日取得编号为GR201545000022高新技术企业证书，于2018年10月10日再次取得编号为GR201845000354高新技术企业证书。根据《工业和信息化部办公厅关于公布2021年国家技术创新示范企业复核评价结果的通知》（工信厅科函【2021】216号）的内容，桂林电容通过了2021年国家技术创新示范企业的复核评价。

根据国家税务总局【2012】12号公告《关于深入实施西部大开发战略有关企业所得税问题》的规定，自2011年1月1日至2030年12月31日，对设在西部地区符合以《西部地区鼓励类产业目录》中规定的产业项目为主营业务，且其主营业务收入占企业收入总额70%以上的企业，经企业申请，主管税务机关审核确认后，可减按15%税率缴纳企业所得税。被评估单位主营产品符合《西部地区鼓励类产业目录》的规定，已连续多年

取得西部大开发企业所得税税收优惠事项备案。

本次评估基于桂林电容长期持续获得高新技术企业认定资格，假设其高新技术企业证书到期后能够顺利延期并继续享有所得税减免优惠，评估时按照所得税税率持续为15%进行测算，特提醒报告使用者注意。

（六）本次收益法评估中所涉及的未来盈利预测是建立在被评估单位管理层制定的盈利预测基础上的。被评估单位管理层对其提供的企业未来盈利预测所涉及的相关数据和资料的真实性、科学性和完整性，以及企业未来盈利预测的合理性和可实现性负责。

（七）本次收益法评估中所采用的评估假设是在目前条件下，对委估对象未来经营的一个合理预测，如果未来出现可能影响假设前提实现的各种不可预测和不可避免的因素，则会影响盈利预测的实现程度。我公司并不保证上述假设可以实现，也不承担实现或帮助实现上述假设的义务。

（八）本次股东全部权益价值评估时，我们依据现时的实际情况作了我们认为必要、合理的假设，在资产评估报告中列示。这些假设是我们进行资产评估的前提条件。当未来经济环境和以上假设发生较大变化时，评估专业人员将不承担由于前提条件的改变而推导出不同资产评估结论的责任。

（九）对被评估单位可能存在的其他影响资产评估值的瑕疵事项，在委托时未作特别说明而评估专业人员根据专业经验一般不能获悉的情况下，评估机构及评估专业人员不承担相关责任。

（十）评估专业人员已对评估报告中的评估对象及其所涉及的资产进行现场调查；已对评估对象的法律权属状况给予了必要的关注，对评估对象及其所涉及资产的法律权属资料进行了必要的查验，但不对评估对象的法律权属做任何形式的保证。本报告亦不

能成为有关资产的权属证明文件，也不为有关资产的权属状况承担任何责任。委托人和被评估单位应对其所提供的评估对象法律权属资料的真实性、合法性和完整性承担法律责任。特提请报告使用人注意。

十二、资产评估报告使用限制说明

（一）委托人或者评估报告使用人应当按照法律规定和评估报告载明的使用范围使用评估报告；委托人或者评估报告使用人违反前述规定使用评估报告的，资产评估机构、资产评估师和其他资产评估专业人员不承担责任。

（二）评估报告仅供委托人、评估委托合同中约定的其他评估报告使用人和国家法律、法规规定的评估报告使用人使用；除此之外，任何机构和个人不能由于得到评估报告而成为评估报告的使用人。

（三）资产评估报告使用人应当正确理解评估结论。评估结论不等同于评估对象可实现价格，评估结论不应当被认为是对评估对象可实现价格的保证。

（四）未征得出具评估报告的评估机构同意，评估报告的内容不得被摘抄、引用或披露于公开媒体，法律、法规规定以及相关当事人另有约定的除外。

（五）评估结论的有效使用期限：本评估结论自评估基准日起一年内有效，即评估结论有效期为2020年12月31日至2021年12月30日。

（六）当政策调整对评估结论产生重大影响时，应当重新确定评估基准日进行评估。

十三、资产评估报告日

本评估报告日为二〇二一年十一月二十六日，是评估专业意见形成日。

（本页为联信（证）评报字[2021]第 A0894 号报告专用签字盖章页，无正文）

资 产 评 估 师：杜成峰

广东联信资产评估土地房地产估价有限公司

中 国·广 州

资 产 评 估 师：刘兵杰

收益法评估结果表

评估基准日：2020年12月31日

被评估单位：桂林电力电容器有限责任公司　　金额单位：人民币万元

项目 \ 年度	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	永续年
一、营业收入	58,295.99	65,958.12	77,941.08	83,031.00	85,814.33	85,814.33
二、营业总成本	52,183.17	58,314.30	69,173.41	73,674.19	76,186.46	76,186.46
其中：营业成本	40,891.19	46,319.95	55,628.44	59,261.85	61,451.63	61,451.63
营业税金及附加	630.60	675.41	754.22	873.30	914.46	914.46
销售(营业)费用	5,131.17	5,363.64	5,956.97	6,330.05	6,504.01	6,504.01
管理费用	5,722.03	6,108.81	6,927.37	7,277.13	7,370.59	7,370.59
财务费用	-483.30	-483.30	-483.30	-483.30	-483.30	-483.30
资产减值损失	291.48	329.79	389.71	415.16	429.07	429.07
加：公允价值变动收益						
投资收益						
三、营业利润	6,112.82	7,643.82	8,767.67	9,356.81	9,627.87	9,627.87
加：营业外收入	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
减：营业外支出	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
四、利润总额	6,112.82	7,643.82	8,767.67	9,356.81	9,627.87	9,627.87
减：所得税	916.92	1,146.57	1,315.15	1,403.52	1,444.18	1,444.18
五、净利润	5,195.90	6,497.25	7,452.52	7,953.29	8,183.69	8,183.69
加：固定资产折旧、无形资产摊销	1,221.39	1,221.39	1,221.39	1,221.39	1,221.39	1,221.39
付息债务增加(或减少)	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
减：资本性支出	853.30	853.30	853.30	853.30	1,221.39	1,221.39
营运资金追加额	-3,720.00	4,481.00	7,117.00	2,786.00	1,570.00	0.00
净现金流量	9,283.99	2,384.34	703.61	5,535.38	6,613.69	8,183.69
折现年期	1	2	3	4	5	n
折现率	11.51%	11.51%	11.51%	11.51%	11.51%	11.51%
折现系数	0.8968	0.8042	0.7212	0.6468	0.5800	5.0391
净现值	8,325.88	1,917.49	507.44	3,580.28	3,835.94	41,238.43
经营性资产价值	59,405.46					
溢余性资产价值	46,924.83					
股东全部权益价值	106,330.29					

评估机构：广东联信资产评估土地房地产估价有限公司　　评估人员：杜成峰、刘兵杰

联信评估 UNIONTRUST

资产评估结果汇总表

表 1

评估基准日：2020年12月31日

被评估单位：桂林电力电容器有限责任公司

金额单位：人民币万元

项　　目		账面价值	评估价值	增减值	增值率%
		A	B	C＝B－A	D＝C/A×１００%
流动资产	1	94,775.06	95,705.82	930.76	0.98
非流动资产	2	36,222.38	54,511.72	18,289.34	50.49
其中：可供出售金融资产	3	0.00	0.00		
持有至到期投资	4	0.00	0.00		
长期应收款	5	0.00	0.00		
长期股权投资	6	21,843.83	21,640.43	-203.40	-0.93
投资性房地产	7	0.00	0.00		
固定资产	8	10,636.39	15,755.84	5,119.45	48.13
在建工程	9	0.00	0.00		
工程物资	10	0.00	0.00		
固定资产清理	11	0.00	0.00		
生物性生物资产	12	0.00	0.00		
油气资产	13	0.00	0.00		
无形资产	14	2,130.22	15,503.51	13,373.29	627.79
开发支出	15	0.00	0.00		
商誉	16	0.00	0.00		
长期待摊费用	17	0.00	0.00		
递延所得税资产	18	1,511.17	1,511.17	0.00	0.00
其他非流动资产	19	100.77	100.77	0.00	0.00
资产总计	**20**	**130,997.44**	**150,217.54**	**19,220.10**	**14.67**
流动负债	21	35,286.97	35,286.97	0.00	0.00
非流动负债	22	2,238.60	335.79	-1,902.81	-85.00
负债合计	**23**	**37,525.57**	**35,622.76**	**-1,902.81**	**-5.07**
净资产（所有者权益）	**24**	**93,471.87**	**114,594.78**	**21,122.91**	**22.60**

评估机构：广东联信资产评估土地房地产估价有限公司

联信评估 UNIONTRUST

资产评估结果汇总表

表 1

评估基准日：2020年12月31日

被评估单位：桂林电力电容器有限责任公司

金额单位：人民币元

项　　目		账面价值	评估价值	增减值	增值率%
		A	B	C＝B－A	D＝C/A×１００%
流动资产	1	947,750,626.22	957,058,241.05	9,307,614.83	0.98
非流动资产	2	362,223,846.56	545,117,199.14	182,893,352.58	50.49
其中：可供出售金融资产	3	0.00	0.00		
持有至到期投资	4	0.00	0.00		
长期应收款	5	0.00	0.00		
长期股权投资	6	218,438,343.71	216,404,323.25	-2,034,020.46	-0.93
投资性房地产	7	0.00	0.00		
固定资产	8	106,363,852.56	157,558,400.00	51,194,547.44	48.13
在建工程	9	0.00	0.00		
工程物资	10	0.00	0.00		
固定资产清理	11	0.00	0.00		
生物性生物资产	12	0.00	0.00		
油气资产	13	0.00	0.00		
无形资产	14	21,302,248.70	155,035,074.30	133,732,825.60	627.79
开发支出	15	0.00	0.00		
商誉	16	0.00	0.00		
长期待摊费用	17	0.00	0.00		
递延所得税资产	18	15,111,679.59	15,111,679.59	0.00	0.00
其他非流动资产	19	1,007,722.00	1,007,722.00	0.00	0.00
资产总计	**20**	**1,309,974,472.78**	**1,502,175,440.19**	**192,200,967.42**	**14.67**
流动负债	21	352,869,748.89	352,869,748.89	0.00	0.00
非流动负债	22	22,385,965.44	3,357,894.82	-19,028,070.62	-85.00
负债合计	**23**	**375,255,714.33**	**356,227,643.70**	**-19,028,070.62**	**-5.07**
净资产（所有者权益）	**24**	**934,718,758.45**	**1,145,947,796.49**	**211,229,038.04**	**22.60**

评估机构：广东联信资产评估土地房地产估价有限公司　　评估人员：杜成峰 刘兵杰 李施楷 郑文桦 梁宇贤

联信评估 UNIONTRUST

资产评估结果分类汇总表

表 2

评估基准日：2020年12月31日

被评估单位：桂林电力电容器有限责任公司

金额单位：人民币元

序号	科目名称	账面价值	评估价值	增值额	增值率%
1	**一、流动资产合计**	**947,750,626.22**	**957,058,241.05**	**9,307,614.83**	**0.98**
2	货币资金	186,638,408.23	186,638,408.23	0.00	0.00
3	交易性金融资产	0.00	0.00		
4	应收票据	31,118,542.01	31,118,542.01	0.00	0.00
5	应收账款	414,562,178.39	414,562,178.39	0.00	0.00
6	预付账款	1,074,882.73	1,074,882.73	0.00	0.00
7	应收股利	0.00	0.00		
8	应收利息	0.00	0.00		
9	其他应收款	192,628,102.08	192,628,102.08	0.00	0.00
10	存货	109,835,622.61	119,143,237.44	9,307,614.83	8.47
11	一年内到期的非流动资产	0.00	0.00		
12	其他流动资产	11,892,890.17	11,892,890.17	0.00	0.00
13	**二、非流动资产合计**	**362,223,846.56**	**545,117,199.14**	**182,893,352.58**	**50.49**
14	可供出售金融资产	0.00	0.00		
15	持有至到期投资	0.00	0.00		
16	长期应收款	0.00	0.00		
17	长期股权投资	218,438,343.71	216,404,323.25	-2,034,020.46	-0.93
18	投资性房地产	0.00	0.00		
19	固定资产	106,363,852.56	157,558,400.00	51,194,547.44	48.13
20	在建工程	0.00	0.00		
21	工程物资	0.00	0.00		
22	固定资产清理	0.00	0.00		
23	生产性生物资产	0.00	0.00		
24	油气资产	0.00	0.00		
25	无形资产	21,302,248.70	155,035,074.30	133,732,825.60	627.79

被评估单位填表人员：龙媛

填表日期：2021年11月15日

评估人员：杜成峰 刘兵杰 李施楷 郑文桦 梁宇贤

联信评估 UNIONTRUST

资产评估结果分类汇总表

表 2

评估基准日：2020年12月31日

被评估单位：桂林电力电容器有限责任公司

金额单位：人民币元

序号	科目名称	账面价值	评估价值	增值额	增值率%
26	开发支出	0.00	0.00		
27	商誉	0.00	0.00		
28	长期待摊费用	0.00	0.00		
29	递延所得税资产	15,111,679.59	15,111,679.59	0.00	0.00
30	其他非流动资产	1,007,722.00	1,007,722.00	0.00	0.00
31	**三、资产总计**	**1,309,974,472.78**	**1,502,175,440.19**	**192,200,967.42**	**14.67**
32	**四、流动负债合计**	**352,869,748.89**	**352,869,748.89**	**0.00**	**0.00**
33	短期借款	0.00	0.00		
34	交易性金融负债	0.00	0.00		
35	应付票据	0.00	0.00		
36	应付账款	246,269,173.10	246,269,173.10	0.00	0.00
37	预收账款	22,271,404.61	22,271,404.61	0.00	0.00
38	应付职工薪酬	8,139,690.92	8,139,690.92	0.00	0.00
39	应交税费	29,936,761.03	29,936,761.03	0.00	0.00
40	应付利息	0.00	0.00		
41	应付股利	0.00	0.00		
42	其他应付款	19,286,401.98	19,286,401.98	0.00	0.00
43	一年内到期的长期负债	0.00	0.00		
44	其他流动负债	26,966,317.25	26,966,317.25	0.00	0.00
45	**五、非流动负债合计**	**22,385,965.44**	**3,357,894.82**	**-19,028,070.62**	**-85.00**
46	长期借款	0.00	0.00		
47	应付债券	0.00	0.00		
48	长期应付款	0.00	0.00		

被评估单位填表人员：龙媛

填表日期：2021年11月15日

评估人员：杜成峰 刘兵杰 李施楷 郑文桦 梁宇贤

联信评估 UNIONTRUST

资产评估结果分类汇总表

表 2

评估基准日：2020年12月31日

被评估单位：桂林电力电容器有限责任公司　　金额单位：人民币元

序号	科目名称	账面价值	评估价值	增值额	增值率%
49	专项应付款	0.00	0.00		
50	预计负债	0.00	0.00		
51	递延所得税负债	0.00	0.00		
52	递延收益	22,385,965.44	3,357,894.82	-19,028,070.62	-85.00
53	**六、负债合计**	**375,255,714.33**	**356,227,643.70**	**-19,028,070.62**	**-5.07**
54	**七、净资产**	**934,718,758.45**	**1,145,947,796.49**	**211,229,038.04**	**22.60**

被评估单位填表人员：龙媛
填表日期：2021年11月15日

评估人员：杜成峰 刘兵杰 李施楷 郑文桦 梁宇贤

联信评估 UNIONTRUST

编号：S0412021040502G(1-1)

统一社会信用代码

91440000190357448H

营业执照

(副本)

扫描二维码登录'国家企业信用信息公示系统'了解更多登记、备案、许可、监管信息。

名　　称　广东联信资产评估土地房地产估价有限公司

类　　型　有限责任公司(自然人投资或控股)

法定代表人　陈喜佟

经营范围　商务服务业（具体经营项目请登录广州市商事主体信息公示平台查询，网址：http://cri.gz.gov.cn/。依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动。）

注册资本　叁佰万元（人民币）

成立日期　1993年04月17日

营业期限　1993年04月17日 至 长期

住　　所　广州市越秀区越秀北路222号16楼

登记机关　广州市越秀区市场监督管理局

2021 年 08 月 18 日

国家企业信用信息公示系统网址：

国家市场监督管理总局监制

广东省财政厅

粤财评备〔2017〕57号

关于广东联信资产评估土地房地产估价有限公司的备案公告

广东联信资产评估土地房地产估价有限公司报来的《资产评估机构备案表》及有关材料收悉。根据《中华人民共和国资产评估法》、《资产评估行业财政监督管理办法》（财政部令第86号）、《关于做好资产评估机构备案管理工作的通知》（财资〔2017〕26号）的有关规定，予以备案。

一、资产评估机构名称为广东联信资产评估土地房地产估价有限公司，组织形式为有限责任公司，统一社会信用代码为91440000190357448H。

二、广东联信资产评估土地房地产估价有限公司法定代表人为陈喜佟。

三、广东联信资产评估土地房地产估价有限公司原取得资产评估资格证书（证书编号：44020005，序列号：00000555，原取得资产证书批准文号：粤国资评〔1999〕171号）已按规定回收。

四、广东联信资产评估土地房地产估价有限公司股东为：陈喜佟（资产评估师职业资格证书登记编号：44000024），陈怀斯（资产评估师职业资格证书登记编号：44000032），杨清忠（资产评估师职业资格证书登记编号：51000789），潘赤戈（资产评估师职业资格证书登记编号：44030044），阳文化（资产评估师职业资格证书登记编号：44000105），黄道远（资产评估师职业资格证书登记编号：44000222），缪远峰（资产评估师职业资格证书登记编号：44000028），李迟（资产评估师职业资格证书登记编号：44000027），廖凤（资产评估师职业资格证书登记编号：44000103），熊钻（资产评估师职业资格证书登记编号：11000104）。

五、资产评估机构股东的基本情况，申报的资产评估专业人员基本情况等备案相关信息已录入备案信息管理系统，可通过财政部、中国资产评估协会官方网站进行查询。

特此公告。

广东省财政厅

2017年12月6日

联信评估 UNIONTRUST

资产评估师职业资格证书
登 记 卡

（评估机构人员）



姓名：杜成峰

性别：男

登记编号：44160027

单位名称：广东联信资产评估土地房地产估价有限公司

初次执业登记日期：2016-08-30

年检信息：通过（2021-05-11）

（扫描二维码，查询评估师信息）

所在行业组织：中国资产评估协会

本人签名：

本人印鉴：资产评估师 杜成峰 44160027

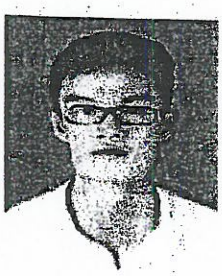
打印日期：2021-05-12

资产评估师信息以中国资产评估协会官方网站查询结果为准

官网查询地址：http://cx.cas.org.cn

资产评估师职业资格证书
登 记 卡

（评估机构人员）



姓名：刘兵杰

性别：男

登记编号：44190097

单位名称：广东联信资产评估土地房地产估价有限公司

初次执业登记日期：2019-06-21

年检信息：通过（2021-05-11）

（扫描二维码，查询评估师信息）

所在行业组织：中国资产评估协会

本人签名：刘兵杰

本人印鉴：资产评估师 刘兵杰 44190097

打印日期：2021-05-12

资产评估师信息以中国资产评估协会官方网站查询结果为准

官网查询地址：http://cx.cas.org.cn