

本资产评估报告依据中国资产评估准则编制

**上海华测品创医学检测有限公司  
拟增资扩股所涉及的上海华测品  
创医学检测有限公司  
股东全部权益价值  
资产评估报告**

中林评字【2021】446号  
(共一册, 第一册)



**北京中林资产评估有限公司**  
BEIJING ZHONGLIN ASSETS APPRAISAL CO.,LTD.

二〇二一年十一月三十日

# 资产评估报告编码回执



(中国资产评估协会全国统一编码)

资产评估报告编码： 1111050001202100379

资产评估报告名称： 上海华测品创医学检测有限公司拟增资扩股所涉  
及的上海华测品创医学检测有限公司股东全部权  
益价值资产评估报告

资产评估报告文号： 中林评字【2021】446号

资产评估机构名称： 北京中林资产评估有限公司

签字资产评估专业人员： 朱鹏明(资产评估师)、廖志亮(资产评估师)

说明：本回执仅证明该资产评估报告已进行了全国统一编码，不作为资产评估机构及其签字资产评估专业人员免除相关法律责任的依据。

## 目 录

声 明.....	1
评估报告摘要.....	2
资产评估报告.....	4
一、委托人、被评估单位和资产评估委托合同约定的其他评估报告使用者概况... 4	
二、评估目的.....	11
三、评估对象和评估范围.....	11
四、价值类型及其定义.....	12
五、评估基准日.....	13
六、评估依据.....	13
七、评估方法.....	15
八、评估程序实施过程和情况.....	20
九、评估假设.....	21
十、评估结论.....	23
十一、特别事项说明.....	24
十二、评估报告的使用限制说明.....	25
十三、评估报告日.....	25
评估报告附件.....	27

## 声 明

一、本资产评估报告依据财政部发布的资产评估基本准则和中国资产评估协会发布的资产评估执业准则和职业道德准则编制。

二、委托人或者其他资产评估报告使用人应当按照法律、行政法规规定和资产评估报告载明的使用范围使用资产评估报告；委托人或者其他资产评估报告使用人违反前述规定使用资产评估报告的，资产评估机构及其资产评估专业人员不承担责任。

三、资产评估报告仅供委托人、资产评估委托合同中约定的其他资产评估报告使用人和法律、行政法规规定的资产评估报告使用人使用；除此之外，其他任何机构和个人不能成为资产评估报告的使用人。

四、资产评估报告使用人应当正确理解和使用评估结论，评估结论不等同于评估对象可实现价格，评估结论不应当被认为是对其评估对象可实现价格的保证。

五、提醒资产评估报告使用人应当关注评估结论成立的假设前提、资产评估报告特别事项说明和使用限制。

六、资产评估机构及其资产评估专业人员遵守法律、行政法规和资产评估准则，坚持独立、客观、公正的原则，并对所出具的资产评估报告依法承担责任。

## 评估报告摘要

中林评字【2021】446号

北京中林资产评估有限公司接受上海华测品创医学检测有限公司的委托，根据有关法律、法规和资产评估准则、坚持独立、客观、公正的原则，对上海华测品创医学检测有限公司拟增资扩股所涉及的上海华测品创医学检测有限公司股东全部权益，履行适当的资产评估程序，对其在2021年7月31日的市场价值作出了公允反映。现将资产评估情况报告如下：

一、评估目的：上海华测品创医学检测有限公司拟增资扩股，需对该经济行为所涉及的上海华测品创医学检测有限公司股东全部权益的市场价值进行评估，为该经济行为提供价值参考依据。

二、评估对象：上海华测品创医学检测有限公司于评估基准日的股东全部权益。

三、评估范围：上海华测品创医学检测有限公司的整体资产，包括全部资产及相关负债。

四、价值类型：市场价值。

五、评估基准日：2021年7月31日。

六、评估方法：市场法、收益法。

七、评估结论

本次评估，评估人员采用市场法和收益法对评估对象分别进行了评估，经分析最终选取收益评估结果作为评估结论，评估结论为上海华测品创医学检测有限公司于评估基准日股东全部权益价值为143,704.45万元。

报告使用者在使用本报告的评估结论时，请注意本报告正文中第十一项“特别事项说明”对评估结论的影响；并关注评估结论成立的评估假设及前提条件。

八、提醒事项

本报告正文中第十一项“特别事项说明”中有如下事项可能影响评估结论，但非资产评估师执业水平和能力所能评定估算的重大事项，提醒报告使用者特别关注。

我们特别强调：本评估意见仅作为交易各方进行增资扩股事项的价值参考依据，而不能取代交易各方进行交易价格的决定。

本报告及其结论仅用于本报告设定的评估目的，而不能用于其他目的。

根据国家的有关规定，本评估报告使用的有效期限为1年，自评估基准日2021年7月31日起，至2022年7月30日止。

以上内容摘自资产评估报告正文，欲了解本评估业务的详细情况和正确理解和使用评估结论，应当阅读资产评估报告正文，并请关注本报告正文中第十一项“特别事项说明”对评估结论的影响、关注评估结论成立的假设前提和报告使用限制。

## 上海华测品创医学检测有限公司拟增资扩股

### 所涉及的上海华测品创医学检测有限公司

#### 股东全部权益价值

# 资产评估报告

中林评字【2021】446号

上海华测品创医学检测有限公司：

北京中林资产评估有限公司接受贵公司的委托，根据有关法律、法规和资产评估准则，坚持独立、客观、公正的原则，采用市场法和收益法，对贵公司拟增资扩股涉及上海华测品创医学检测有限公司的股东全部权益进行了评估，履行了适当的评估程序，对其在 2021 年 7 月 31 日的市场价值作出了公允反映。现将资产评估情况报告如下。

## 一、委托人、被评估单位和资产评估委托合同约定的其他评估报告使用者概况

### （一）委托人及被评估单位概况

#### 1. 基本信息

企业名称：上海华测品创医学检测有限公司（以下简称“上海医学”）

统一社会信用代码：91310115MA1K4GH786

注册地址：中国（上海）自由贸易试验区集创路 200 号、银冬路 491 号 1 幢 106 室

法定代表人：万峰

注册资本：31954.6 万元人民币

企业类型：有限责任公司（非自然人投资或控股的法人独资）

成立日期：2019 年 12 月 27 日

经营范围：一般项目：检验检测服务，从事检测科技、生物科技领域内的技术开发、技术服务、技术转让、技术咨询，信息技术咨询服务。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）

## 2. 历史沿革

经上海市中国（上海）自由贸易试验区市场监督管理局批准，由华测检测认证集团股份有限公司出资组建，上海华测品创医学检测有限公司于2019年12月27日成立，注册资金500万元。

公司成立时，股权结构如下：

股东名称	认缴注册资本(元)	出资额(元)	持股比例(%)
华测检测认证集团股份有限公司	5,000,000	5,000,000	100%
合计	5,000,000	5,000,000	100%

2020年5月26日，根据上海华测品创医学检测有限公司股东会议决定，修改公司章程：原“第四条公司注册资本：人民币500万元”修改为“公司注册资本：人民币18500万元”；原“第五条股东姓名（名称）：华测检测认证集团股份有限公司，出资额：500万元，出资方式：货币，出资时间：2048年12月31日前”，修改为“第五条股东姓名（名称）：华测检测认证集团股份有限公司，出资额：18500万元（货币8500万元，股权10000万元），出资方式：货币及股权，出资时间：2048年12月31日前”，完成工商变更登记后，公司股权结构如下：

股东名称	认缴注册资本(元)	出资额(元)	持股比例(%)
华测检测认证集团股份有限公司	185,000,000	180,010,000	100%
合计	185,000,000	180,010,000	100%

2021年4月8日，根据上海华测品创医学检测有限公司股东会议决定，修改公司章程：原“第四条公司注册资本：人民币18500万元”修改为“公司注册资本：人民币31954.6万元”；原“第五条股东姓名（名称）：华测检测认证集团股份有限公司，出资额：18500万元（货币8500万元，股权10000万元），出资方式：货币及股权，出资时间：2048年12月31日前”，修改为“第五条股东姓名（名称）：华测检测认证集团股份有限公司，出资额：31954.6万元（货币18500万元，股权13454.6万元），出资方式：货币及股权，出资时间：2048年12月31日前”。本次出资后，公司股权结构如下：

股东名称	认缴注册资本(元)	出资额(元)	持股比例(%)
华测检测认证集团股份有限公司	319,546,000.00	314,556,000.00	100%
合计	319,546,000.00	314,556,000.00	100%



## 3. 截至基准日股东出资情况：

股东名称	认缴注册资本 (元)	出资额 (元)	持股比例 (%)
华测检测认证集团股份有限公司	319,546,000.00	314,556,000.00	100%
合计	319,546,000.00	314,556,000.00	100%

## 4. 长期股权投资情况

目前上海华测品创医学检测有限公司纳入合并范围的子公司共 13 户，主要信息如下所示：

序号	子公司名称	子公司类型	级次	成立日期	业务性质	持股比例 (%)
1	苏州华测安评技术服务有限公司	全资子公司	一级	2009/2/23	技术服务	100.00
2	苏州华测生物技术有限公司	全资子公司	一级	2011/2/28	技术检测行业	100.00
3	上海华测艾普医学检验所有限公司	全资子公司	一级	2013/9/29	服务业	100.00
4	深圳华测医学检验实验室	全资子公司	二级	2020/2/27	服务业	100.00
5	青岛华测医学检验实验室有限公司	全资子公司	一级	2021/2/9	服务业	100.00
6	天津华测医学检验实验室有限公司	全资子公司	一级	2021/2/9	服务业	100.00
7	苏州华测医学检验实验室有限公司	全资子公司	一级	2021/2/23	服务业	100.00
8	昆明华测医学检验实验室有限公司	全资子公司	一级	2021/3/1	服务业	100.00
9	北京华测医学检验所有限公司①	全资子公司	一级	2021/3/25	服务业	100.00
10	上海华测艾研医学检验所有限公司	全资子公司	一级	2021/7/13	服务业	100.00
11	江阴华测职安门诊部有限公司	控股子公司	一级	2016/3/2	服务业	80.00
12	苏州市吴中经济开发区佳康门诊部有限公司	控股子公司	二级	2014/8/8	服务业	80.00
13	广州华测职安门诊部有限公司	全资子公司	一级	2013/9/10	服务业	100.00

注①：北京华测医学检验所有限公司已于 2021 年 9 月 22 日更名为：北京华测医学检验实验室有限公司。

## 5. 公司资产概况

上海华测品创医学检测有限公司合并口径下的资产主要包括固定资产、存货、在建工程、无形资产，概况如下：

## (1) 实物资产概况：

## 5.1 固定资产

固定资产主要为房屋建筑物、机器设备、电子设备和车辆。

房屋建筑物主要为子公司苏州华测生物技术有限公司位于江苏省昆山市玉山镇元丰路 166 号的 GLP 厂房，建筑面积 13389.72 m<sup>2</sup>，目前正常使用中；

机器设备主要包括液质联用仪、流式细胞仪、循环肿瘤细胞自动分析系统、赛默飞三重四级杆液质联用质谱仪等检测仪器设备，分布在各主要公司检测及生产场所内。设备由专人负责管理，设备维护状态较好，使用正常。

车辆设备主要包括各类流动体检车、江铃全顺、金龙客车等供检测和员工通勤使用车辆，车辆由专人负责管理，维护状态较好，使用正常。

电子设备主要包括电脑、服务器、空调和打印机等办公设备，分布在各公司办公场所内。评估现场勘查时电子设备维护状态较好，使用正常。

## 5.2 存货类

存货分类为：原材料。

原材料主要为子公司苏州华测生物技术有限公司供生物实验使用的比格犬和食蟹猴，以及公司日常检测需要而采购的医用防护服、试剂盒、一次性使用静脉留置针等用品。存货存放于企业原材料仓库，由专人负责管理，管理保存状态良好，能够正常使用。

## 5.3 在建工程

在建工程为实验室、办公室装修改造工程、消防工程和设备安装等。

### (2) 被评估单位申报的账面无形资产及未记录的无形资产

企业账面记录的无形资产主要为苏州华测生物技术有限公司于 2012 年 1 月 13 日取得的一块工业用途的国有出让土地，宗地面积 45749 m<sup>2</sup>；以及实验室管理软件、pristinma 软件、Watson LIMS、功能医学实验室信息管理系统等管理软件，现场查看时，上述无形资产运行良好。

企业账面未记录的发明专利共 5 项，实用新型 8 项，具体情况如下：

#### ①企业申报的表外 5 项发明专利，具体情况如下：

序号	知识产权类型	专利权人	发明名称	专利号	申请日	授权公告日
1	发明专利	苏州华测生物技术有限公司	评判灵长类动物智力的系统	ZL201210253629.8	2012.07.21	2014.06.11
2	发明专利	苏州华测生物技术有限公司	训练灵长类动物玩游戏的方法	ZL201210253494.5	2012.07.21	2014.06.11

3	发明专利	苏州华测生物技术有 限公司	一种治疗和预防 高血压的中药制 剂及其制备方法	ZL201110310504.X	2011.10.14	2014.05.21
4	发明专利	苏州华测生物技术有 限公司	淋巴毒素衍生物 的新用途	ZL201710377764.6	2017.05.25	2020.08.21
5	发明专利	苏州华测生物技术有 限公司	一种有效提高实 验动物甲状旁腺 组织病理切片切 出率的方法	ZL201810742881.2	2018.07.09	2021.06.22

②企业申报的表外 8 项实用新型，具体情况如下：

序号	知识产权类型	专利权人	发明创造名称	专利号	申请日	授权公告日
1	实用新型	苏州华测生物技术 有限公司	一种使用方便的 清洁型动物笼	ZL201820417126.2	2018.03.27	2019.01.18
2	实用新型	苏州华测生物技术 有限公司	一种防夹头实验 猴笼	ZL201822255009.3	2018.12.29	2019.10.25
3	实用新型	苏州华测生物技术 有限公司	一种石蜡切片机 用恒温装置	ZL201921077203.5	2019.07.11	2020.04.17
4	实用新型	苏州华测生物技术 有限公司	一种动物饮水系 统	ZL201921069459.1	2019.07.10	2020.04.21
5	实用新型	苏州华测生物技术 有限公司	一种简易实验室 用细菌过滤装置	ZL201921067878.1	2019.07.10	2020.05.29
6	实用新型	苏州华测生物技术 有限公司	一种带有防漏饮 水瓶的鼠笼	ZL201921496818.1	2019.09.10	2020.06.16
7	实用新型	苏州华测生物技术 有限公司	一种动物自动饮 水装置	ZL201921067929.0	2019.07.10	2020.09.22
8	实用新型	苏州华测生物技术 有限公司	一种可伸缩的动 物实验笼具	ZL202023001113.3	2020.12.15	2021.11.05

被评估单位承诺具体评估对象和范围与经济行为所涉及的对象和范围一致、不重不漏、除上述披露的资产外无其他表外资产，以被评估单位提供的资产评估申报表为准。

## 6. 公司业务概况

截止评估基准日，纳入上海华测品创医学检测有限公司合并范围内有 13 家公司主体，涵盖业务主要包括 CRO 产品线、医学检测线、农产品检测线、职业体检等，均属于医疗服务，按收入占比划分，合并范围内的 CRO 产品线、医学检测线占据 80% 以上。主要概况如下：

### （一）CRO 产品线

CRO 线主要为苏州华测生物技术有限公司，该公司是一家专业从事新药临床前研究技术外包服务的企业，由华测检测认证集团股份有限公司于 2011 年在苏州

昆山投资成立。目前公司已发展成为设施先进、技术一流、实力雄厚的专业化药物安全性评价中心。公司已通过的权威认证有：国家食品药品监督管理总局（NMPA）的药物 GLP 认证（2016 年 2 月）。中国合格评定国家认可委员会（CNAS）的实验室认可证书（2017 年 9 月）。国际 AAALAC 完全认证（2017 年 11 月）。公司严格遵循 NMPA 和 FDA 等的 GLP 规范，致力于为国内外生物医药企业、科研机构等客户提供安全性评价、药代/毒代动力学生物分析测试及药效学等“一站式”技术服务。

## （二）医学检测线

医学检测线主要为上海华测艾普医学检验所有限公司、上海华测品创医学检测有限公司、深圳华测医学检验实验室、青岛华测医学检验实验室有限公司、天津华测医学检验实验室有限公司、苏州华测医学检验实验室有限公司、昆明华测医学检验实验室有限公司、北京华测医学检验所有限公司、上海华测艾研医学检验所有限公司等，该板块业务范围主要包括：①精准医学业务，主要为疾病诊断辅助检测业务。包括病理检测、基因检测、功能医学检测、常规临床检测四个细分服务，实际对应医院中普检项目检测、病理性检测的辅助诊断的数据检测服务、分子特检服务（针对肿瘤基因检测服务）。②实验室托管业务，收取管理服务费。③核酸检测业务。

## （三）农产品检测线

农产品检测线主要为苏州华测安评技术服务有限公司，主要从事食品、农产品、特殊食品与日化用品、快检及饲料等检测业务。

## （四）职业体检线

职业体检线主要为广州华测职安门诊部有限公司、江阴华测职安门诊部有限公司、苏州市吴中经济开发区佳康门诊部有限公司，主要从事职业体检业务。

## 7. 公司人力资源情况

根据委托方提供的员工在职情况及统计数据，2021 年 1-7 月公司平均在职员工 727 人，按人员分工不同，设置管理类、行政类、销售类、人力资源、检测和检验技术类等岗位；按人员职能不同，分别划归管理部门、销售部门、研发部门和生产检测部门。

## 8. 合并口径财务状况表及经营成果

## 财务状况表

金额单位：人民币元

项目名称	2018.12.31	2019.12.31	2020.12.31	2021.7.31
流动资产	68,732,381.69	85,454,998.41	132,087,713.59	173,958,404.98
非流动资产	142,169,550.86	133,072,251.90	127,315,581.13	187,371,200.14
其中：长期股权投资	-	-	-	-
使用权资产				30,547,351.44
固定资产	84,125,216.60	82,437,278.23	84,169,141.99	85,459,676.33
在建工程	3,918,852.44	3,388,189.19	810,149.56	11,124,578.77
无形资产	14,592,247.93	14,978,317.73	14,654,240.48	14,343,379.89
商誉	11,295,676.99	11,295,676.99	11,295,676.99	11,295,676.99
长期待摊费用	9,402,392.53	8,090,758.05	5,066,896.07	5,245,386.41
递延所得税资产	101,691.85	3,751,190.23	4,507,623.32	2,726,035.49
其他非流动资产	18,733,472.52	9,130,841.48	6,811,852.72	26,629,114.82
<b>资产总计</b>	<b>210,901,932.55</b>	<b>218,527,250.31</b>	<b>259,403,294.72</b>	<b>361,329,605.12</b>
流动负债	191,240,974.57	137,900,420.53	126,554,533.83	144,613,699.06
非流动负债	23,054,622.00	14,190,151.00	11,411,881.27	30,833,465.45
<b>负债总计</b>	<b>214,295,596.57</b>	<b>152,090,571.53</b>	<b>137,966,415.10</b>	<b>175,447,164.51</b>
<b>净资产</b>	<b>-3,393,664.02</b>	<b>66,436,678.78</b>	<b>121,436,879.62</b>	<b>185,882,440.61</b>

## 经营成果表

金额单位：人民币元

项目名称	2018 年度	2019 年度	2020 年度	2021 年 1-7 月
一、营业收入	124,200,920.69	162,178,897.33	215,452,876.10	193,257,839.60
减：营业成本	96,901,745.67	103,754,575.94	130,943,674.67	91,764,913.78
税金及附加	957,455.21	981,683.10	965,784.05	708,276.89
减：销售费用	18,287,230.73	19,249,764.28	27,766,323.73	22,183,008.59
管理费用	14,009,551.85	15,415,407.76	17,714,999.18	18,832,427.00
研发费用	11,195,768.13	15,964,267.89	17,063,493.16	15,087,168.30
财务费用	2,086,435.63	1,900,873.28	1,249,088.19	717,543.10
其他收益	10,398,249.65	11,408,230.23	7,235,800.76	3,085,477.01
资产减值损失（损失以“-”号填列）			-209,723.36	317,445.12
信用减值损失（损失以“-”号填列）	-889208.83	-410519.5	-1,037,227.00	-236,111.38
资产处置收益（损失以“-”号填列）		5,188.67	5,549.56	15,005.25
二、营业利润	-9,728,225.71	15,915,224.48	25,743,913.08	47,146,317.94
加：营业外收入	238,127.68	140,395.29	50,833.52	14,212.59
减：营业外支出	59,958.99	3,607,039.82	411,276.59	58,829.65
三、利润总额	-9,550,057.02	12,448,579.95	25,383,470.01	47,101,700.88
减：所得税费用	1,947,838.57	-1,285,392.85	393,269.17	2,872,139.89
四、净利润	-11,497,895.59	13,733,972.80	24,990,200.84	44,229,560.99

上表中列示的财务数据，2018、2019 年财务数据为被评估单位提供的模拟合并数，为未审数；2020 年及 2021 年 1-7 月合并口径财务数据经大华会计师事务所

(特殊普通合伙) 审计并出具无保留意见审计报告。

### (三) 资产评估委托合同约定的其他评估报告使用者

依照法律法规之相关规定，对评估报告所对应经济行为负有审批、核准、备案等职责的国家行政机关；依法引用评估报告的其他中介机构（如会计师事务所、律师事务所、证券承销机构等）；法律法规规定的不确定使用者。

除国家法律法规另有规定外，任何未经评估机构和委托人确认的机构或个人不能由于得到评估报告而成为评估报告使用者。

### (四) 委托人和被评估单位的关系

委托人与被评估单位为同一家单位。

## 二、评估目的

上海华测品创医学检测有限公司拟增资扩股，需对该经济行为所涉及的上海华测品创医学检测有限公司股东全部权益的市场价值进行评估，为该经济行为提供价值参考依据。

## 三、评估对象和评估范围

### (一) 评估对象

评估对象为上海华测品创医学检测有限公司的股东全部权益。

### (二) 评估范围

评估范围为上海华测品创医学检测有限公司于评估基准日的全部资产及负债，其中合并口径下总资产账面价值 36,132.96 万元，负债账面价值 17,544.72 万元，净资产账面价值 18,588.24 万元。各类资产及负债的账面价值见下表：

资产评估申报汇总表

金额单位：人民币万元

项目名称	2021.7.31
流动资产	17,395.84
非流动资产	18,737.12
其中：长期股权投资	-
使用权资产	3,054.74
固定资产	8,545.97
在建工程	1,112.46
无形资产	1,434.34
商誉	1,129.57

长期待摊费用	524.54
递延所得税资产	272.60
其他非流动资产	2,662.91
<b>资产总计</b>	<b>36,132.96</b>
流动负债	14,461.37
非流动负债	3,083.35
<b>负债总计</b>	<b>17,544.72</b>
<b>净资产</b>	<b>18,588.24</b>

委托人和被评估单位已承诺委托评估对象和评估范围与经济行为所涉及的评估对象和评估范围一致，且已经大华会计师事务所（特殊普通合伙）审计，并出具大华审字[2021]0016486号审计报告。

### （三）引用其他机构出具的报告情况

无。

被评估单位承诺具体评估对象和范围与经济行为所涉及的对象和范围一致、不重不漏、除上述账外无形资产外无其他表外资产，以被评估单位提供的资产评估申报表为准。

## 四、价值类型及其定义

本次评估是在持续经营假设前提下评估上海华测品创医学检测有限公司股东全部权益在评估基准日的市场价值。

市场价值是指自愿买方和自愿卖方在各自理性行事且未受任何强迫的情况下，评估对象在评估基准日进行正常公平交易的价值估计数额。

从评估目的看：本次评估的目的是为委托人拟增资扩股所涉及上海华测品创医学检测有限公司股东全部权益的市场价值参考意见，是一个正常的市场经济行为，按市场价值进行交易一般较能为交易各方所接受；

从市场条件看：随着资本市场的进一步发展，股权交易将日趋频繁，按市场价值进行交易已为越来越多的投资者所接受；

从价值类型的选择与评估假设的相关性看：本次评估的评估假设是立足于模拟一个完全公开和充分竞争的市场而设定的，即设定评估假设条件的目的在于排除非市场因素和非正常因素对评估结论的影响；

从价值类型选择惯例看：当对市场条件和评估对象的使用等并无特别限制和要求时，应当选择市场价值作为评估结论的价值类型。

本报告所称“评估价值”，是指所约定的评估范围与对象在本报告遵循的评估原则，基于一定的评估假设和前提条件下，按照本报告所述程序、方法和价值类型，仅为本报告约定评估目的服务而提出的评估意见。

## 五、评估基准日

评估基准日选取理由：本评估基准日是经与委托方商定后确认的，以使评估基准日尽可能地接近评估目的的实现日期。

综上，委托人最终确定评估基准日是 2021 年 7 月 31 日。

## 六、评估依据

本次评估工作中所遵循的经济行为依据、法律法规依据、评估准则依据、资产权属依据和评估取价依据为：

### （一）经济行为依据

无。

### （二）法律法规依据

1.《中华人民共和国资产评估法》（2016 年 7 月 2 日第十二届全国人民代表大会常务委员会第二十一次会议通过，自 2016 年 12 月 1 日起施行）；

2.《中华人民共和国公司法》（1993 年 12 月 29 日第八届全国人民代表大会常务委员会第五次会议通过，根据 2018 年 10 月 26 日第十三届全国人民代表大会常务委员会第六次会议《关于修改〈中华人民共和国公司法〉的决定》第四次修正）；

3.《中华人民共和国会计法》（1985 年 1 月 21 日第六届全国人民代表大会常务委员会第九次会议通过，根据 2017 年 11 月 4 日第十二届全国人民代表大会常务委员会第三十次会议《关于修改〈中华人民共和国会计法〉等十一部法律的决定》第二次修正）、《企业会计准则》；

4.《中华人民共和国企业所得税法》（2007 年 3 月 16 日第十届全国人民代表大会第五次会议通过，根据 2018 年 12 月 29 日第十三届全国人民代表大会常务委员会第七次会议《关于修改〈中华人民共和国电力法〉等四部法律的决定》第二次修正）；

5.《中华人民共和国增值税暂行条例》（1993 年 12 月 13 日中华人民共和国国务院令 134 号公布，2008 年 11 月 5 日国务院第 34 次常务会议修订通过，根据 2017 年 11 月 19 日《国务院关于废止〈中华人民共和国营业税暂行条例〉和修改



《中华人民共和国增值税暂行条例》的决定》第二次修订)；

6.《中华人民共和国增值税暂行条例实施细则》(2008年12月18日财政部、国家税务总局令第50号公布；2011年10月28日财政部、国家税务总局令第65号修订和公布)；

7.《中华人民共和国证券法》(1998年12月29日第九届全国人民代表大会常务委员会第六次会议通过，2019年12月28日第十三届全国人民代表大会常务委员会第十五次会议第二次修订)；

8.《中华人民共和国民法典》(2020年5月28日第十三届全国人民代表大会第三次会议通过，自2021年1月1日起施行)；

10. 其他相关法律、法规和规范性文件。

### (三) 评估准则依据

- 1.《资产评估基本准则》(财资[2017]43号)；
- 2.《资产评估职业道德准则》(中评协[2017]30号)；
- 3.《资产评估执业准则——资产评估报告》(中评协[2018]35号)；
- 4.《资产评估执业准则——资产评估方法》中评协[2019]35号；
- 5.《资产评估执业准则——资产评估程序》(中评协[2018]36号)；
- 6.《资产评估执业准则——资产评估委托合同》(中评协[2017]33号)；
- 7.《资产评估执业准则——资产评估档案》(中评协[2018]37号)；
- 8.《资产评估执业准则——企业价值》(中评协[2018]38号)；
- 9.《资产评估机构业务质量控制指南》(中评协[2017]46号)；
- 10.《资产评估价值类型指导意见》(中评协[2017]47号)；
- 11.《资产评估评估对象法律权属指导意见》(中评协[2017]48号)；
- 12.《监管规则适用指引——评估类第1号》(中国证券监督管理委员会)；
- 13.《资产评估专家指引第12号—收益法评估企业价值中折现率的测算》(中评协[2020]38号)；
- 14.其他与资产评估相关的准则依据。

### (四) 资产权属依据

- 1.企业法人营业执照、公司章程；

- 2.主要资产购置合同、发票，以及有关协议、合同等资料；
- 3.专利证书；
- 4.其他权属文件。

#### （五）评估取价依据

1. 被评估单位提供的《资产评估申报表》、《收益预测表》；
2. 企业提供的财务报表、审计报告等相关财务资料；
3. 企业提供的未来年度经营计划、盈利预测等资料；
4. 评估人员现场勘察记录及收集的其他相关估价信息资料；
5. 被评估单位提供的原始会计报表、财务会计经营方面的资料、以及有关协议、合同书、发票等财务资料；
6. 国家有关部门发布的统计资料和技术标准资料及价格信息资料，以及我公司收集的有关询价资料和取价参数资料等；
7. 同花顺 iFIND 金融终端等；
8. 与此次资产评估有关的其他资料。

## 七、评估方法

### （一）评估方法简介

企业价值评估基本方法包括资产基础法、收益法和市场法。

企业价值评估中的资产基础法也称成本法，是指以被评估单位评估基准日的资产负债表为基础，合理评估企业表内及表外各项资产、负债价值，确定评估对象价值的评估方法。

企业价值评估中的收益法，是指将预期收益资本化或者折现，确定评估对象价值的评估方法。收益法常用的具体方法包括股利折现法和现金流量折现法。收益法是从企业获利能力的角度衡量企业的价值，建立在经济学的预期效用理论基础上。

企业价值评估中的市场法，是指将评估对象与可比上市公司或者可比交易案例进行比较，确定评估对象价值的评估方法。市场法常用的两种具体方法是上市公司比较法和交易案例比较法。

### （二）评估方法的选择

对于有形资产而言，资产基础法以账面值为基础，只要账面值记录准确，使用资产基础法进行评估相对容易准确，由于资产基础法是以资产负债表为基础，从资产成本的角度出发，以各单项资产及负债的市场价值（或其他价值类型）替代其历史成本，并在各单项资产评估值加和的基础上扣减负债评估值，从而得到企业股东全部权益的价值。

资产基础法是通过分别估算分项资产的价值并累加求和得出股东全部权益价值，资产基础法评估企业价值的角度和途径是间接的，难以全面反映企业商誉等非账面资产的价值，故资产基础法评估结果不能体现企业的真实价值，因此本次评估不适用资产基础法。

收益法的基础是经济学的预期效用理论，即对投资者来讲，企业的价值在于预期企业未来所能够产生的收益。收益法虽然没有直接利用现实市场上的参照物来说明评估对象的现行公平市场价值，但它是从决定资产现行公平市场价值的基本依据——资产的预期获利能力的角度评价资产，能完整体现企业的整体价值，其评估结论具有较好的可靠性和说服力。从收益法适用条件来看，由于企业具有独立的获利能力且被评估单位未来收益情况可预测，根据企业提供的资料、历史经营数据、内外部经营环境能够合理预计企业未来的盈利水平，并且未来收益的风险可以合理量化，因此本次评估适用收益法。

市场法是以现实市场上的参照物来评价评估对象的现行公平市场价值，它具有评估角度和评估途径直接、评估过程直观、评估数据直接取材于市场、评估结果说服力强的特点。目前市场可以找到相似的可比交易案例，因此市场法评估结果的准确性可以准确考量，因此本次评估采用市场法。

因此，本次评估选用市场法和收益法进行评估。

### （三）具体评估方法介绍

#### 1、市场法

市场法是指将评估对象与可比上市公司或者可比交易案例进行比较，确定评估对象价值的评估方法。市场法常用的两种具体方法是上市公司比较法和交易案例比较法。

由于国内相关行业并购案例有限，与并购案例相关联的、影响交易价格的某些特定的条件无法通过公开渠道获知，无法对相关的折扣或溢价做出分析，故不采用交易案例比较法。由于可比上市公司的经营和财务数据的公开性比较强且比

较客观，具有较好的操作性。结合本次资产评估的对象、评估目的和所收集的资料，评估人员采用上市公司比较法对被评估单位股东全部权益价值进行评估。

### 1.1 技术思路

#### (1) 可比上市公司的选择原则

参照《资产评估准则-企业价值》的要求，市场法评估应当选择与被评估企业有可比性的公司或者案例。本次评估确定的可比上市公司选择原则如下：

- ①可比公司从事的行业或其主营业务与被评估单位行业相关；
- ②企业业务结构和经营模式类似。

#### 1.2 价值比率的选取

价值比率通常选择市盈率（PE）、市净率（PB）、企业价值与折旧息税前利润比率（EV/EBITA）、企业价值与税后经营收益比率（EV/NOIAT）、市研率（PRR）、EV/TBVIC【（负债+股权市场价值）/（负息负债+净资产）】等。在上述指标中，企业价值与折旧息税前利润比率（EV/EBITA）、企业价值、税后经营收益比率（EV/NOIAT）、EV/TBVIC 侧重企业整体价值的判断；而市盈率（P/E）、市净率（P/B）侧重股东权益价值的判断。

由于被评估单位历年经营效益较好，财务指标较好，未来成长性良好，并结合本次评估目的，结合标的公司的资产特点，市盈率（P/E）作为价值比率。

#### 1.3 可比指标的选取

本次评估选取以下四个方面作为评价体系中的可比指标：盈利能力、发展能力、营运能力、偿债能力。

#### 1.4 修正指标权重的确定

在确定评价体系的指标之后，评估人员采用专家打分法，最终确定了各项比较指标的权重系数。

#### 1.5 比较步骤

运用上市公司比较法估价通过下列步骤进行：

- ①搜集上市公司信息，选取和确定比较上市公司；
- ②分析比较样本上市公司和待估对象，选取比较参数和指标，确定比较体系；
- ③分别计算标的公司和可比公司的指标值；
- ④以标的公司的指标作为分子，可比公司的指标作为分母逐个进行比较，得出标的公司对应各可比公司的指标调整值；
- ⑤用指标调整值乘以各指标的权重，得出各可比公司的价值比率调整系数；

⑥用各可比上市公司的调整分值分别乘以各可比公司的价值比率，得出标的公司对应各可比公司的调整后价值比率，将可比公司调整后价值比率进行平均得到修正后的价值比率；

⑦确定流动性折扣。

## 1.6 评估模型

标的公司股东全部权益价值=（确定的价值比率 PE×相应指标-付息债务）×（1-缺少流通性折扣率）+非经营性资产及溢余资产评估值

## 2、收益法

本次收益法评估采用现金流量折现法，选取的现金流量口径为企业自由现金流，通过对企业整体价值的评估来间接获得股东全部权益价值。

本次评估以未来若干年度内的企业自由现金净流量作为依据，采用适当折现率折现后加总计算得出企业整体营业性资产的价值，然后再加上溢余资产、非经营性资产价值减去有息债务得出股东全部权益价值。

### 【企业自由现金流模型】

(1) 计算模型

$$E = V - D \quad \text{公式一}$$

$$V = P + C_1 + C_2 + E' \quad \text{公式二}$$

上式中：

$E$ ：股东全部权益价值；

$V$ ：企业整体价值；

$D$ ：付息债务评估价值；

$P$ ：经营性资产评估价值；

$C_1$ ：溢余资产评估价值；

$C_2$ ：非经营性资产评估价值；

$E'$ ：（未在现金流中考虑的）长期股权投资评估价值。

其中，公式二中经营性资产评估价值  $P$  按如下公式求取：

$$P = \sum_{t=1}^n \left[ R_t \times (1+r)^{-t} \right] + \frac{R_{n+1}}{(r-g)} \times (1+r)^{-n} \quad \text{公式三}$$

上式前半部分为明确预测期价值，后半部分为永续期价值（终值）

公式三中：

$R_t$ ：明确预测期的第  $t$  期的企业自由现金流

$t$ ：明确预测期期数  $1, 2, 3, \dots, n$ ；

$r$ ：折现率；

$R_{n+1}$ ：永续期企业自由现金流；

$g$ ：永续期的增长率，本次评估  $g = 0$ ；

$n$ ：明确预测期第末年。

## （2）模型中关键参数的确定

### 1) 预期收益的确定

本次将企业自由现金流量作为企业预期收益的量化指标。

企业自由现金流量就是在支付了经营费用和所得税之后，向公司权利要求者支付现金之前的全部现金流。其计算公式为：

企业自由现金流量 = 税后净利润 + 折旧与摊销 + 利息费用  $\times$  (1 - 税率  $T$ ) - 资本性支出 - 营运资金变动。

### 2) 收益期的确定

企业价值评估中的收益期限通常是指企业未来获取收益的年限。为了合理预测企业未来收益，根据企业生产经营的特点以及有关法律法规、契约和合同等，可将企业的收益期限划分为有限期限和无限期限。

本次评估采用永续年期作为收益期。其中，第一阶段为 2021 年 8 月 1 日至 2027 年 12 月 31 日，在此阶段根据被评估单位的经营情况及经营计划，收益状况处于变化中；第二阶段 2028 年 1 月 1 日起为永续经营，在此阶段被评估单位将保持稳定的盈利水平。

### 3) 折现率的确定

确定折现率有多种方法和途径，按照收益额与折现率口径一致的原则，本次评估收益额口径为企业自由现金流量，则折现率选取加权平均资本成本（WACC）确定。

### 4) 付息债务评估价值的确定

付息债务是包括企业的长短期借款，按其市场价值确定。

#### 5) 溢余资产及非经营性资产（负债）评估价值的确定

溢余资产是指与企业收益无直接关系的，超过企业经营所需的多余资产，一般指超额货币资金和交易性金融资产等；非经营性资产是指与企业收益无直接关系的，不产生效益的资产。对该类资产单独进行评估。

### 八、评估程序实施过程和情况

根据有关法律、法规和资产评估准则，坚持独立、客观、公正的原则，按照与委托人的资产评估委托合同约定的事项，北京中林资产评估有限公司评估人员对企业经营、管理等情况进行了解和调查，对相关资产、负债等履行了适当的评估程序。资产评估的过程如下：

#### （一）评估准备阶段

与委托人洽谈，明确评估业务基本事项，对自身专业胜任能力、独立性和业务风险进行综合分析和评价，订立资产评估委托合同；确定项目负责人，组成评估项目组，编制资产评估计划；辅导被评估单位填报资产评估申报表，准备评估所需资料。

#### （二）现场调查及收集评估资料阶段

根据此次评估业务的具体情况，按照评估程序准则和其他相关规定的要求，评估人员通过询问、访谈、核对、监盘、勘查、复核等方式对评估对象涉及的资产和负债进行了必要的清查核实，对被评估单位的经营管理状况等进行了必要的尽职调查，从各种可能的途径获取评估资料，核实评估范围，了解评估对象现状，关注评估对象法律权属。

#### （三）评定估算和编制初步评估报告阶段

项目组评估专业人员对收集的评估资料进行必要分析、归纳和整理，形成评定估算的依据和底稿；根据评估对象、价值类型、评估资料收集情况等相关条件，选择适用的评估方法，选取相应的公式和参数进行分析、计算和判断，形成各专业及各类资产的初步测算结果和评估说明。

审核确认项目组成员提交的各专业及各类资产的初步测算结果和评估说明准确无误，评估工作没有发生重复和遗漏情况的基础上，进行资产评估汇总分析，编制初步评估报告。

#### （四）评估报告内审和提交资产评估报告阶段

本公司按照法律、行政法规、资产评估准则和资产评估机构内部质量控制制度，对初步资产评估报告进行内部审核，形成评估结论；与委托人或者委托人许可的相关当事方就资产评估报告有关内容进行必要沟通；按资产评估委托合同的要求向委托人提交正式资产评估报告。

### 九、评估假设

#### （一）一般假设

1. 交易假设：假定所有待评估资产已经处在交易过程中，评估师根据待评估资产的交易条件等模拟市场进行估价。

2. 公开市场假设：公开市场假设是对资产拟进入的市场的条件以及资产在这样的市场条件下接受何种影响的一种假定。公开市场是指充分发达与完善的市场条件，是指一个有自愿的买方和卖方的竞争性市场，在这个市场上，买方和卖方的地位平等，都有获取足够市场信息的机会和时间，买卖双方的交易都是在自愿的、理智的、非强制性或不受限制的条件下进行。

3. 持续使用假设：持续使用假设是对资产拟进入市场的条件以及资产在这样的市场条件下的资产状态的一种假定。首先被评估资产正处于使用状态，其次假定处于使用状态的资产还将继续使用下去。在持续使用假设条件下，没有考虑资产用途转换或者最佳利用条件，其评估结果的使用范围受到限制。

4. 企业持续经营假设：是将企业整体资产作为评估对象而作出的评估假定。即企业作为经营主体，在所处的外部环境下，按照经营目标，持续经营下去。企业经营者负责并有能力担当责任；企业合法经营，并能够获取适当利润，以维持持续经营能力。

#### （二）收益法评估假设

1. 国家现行的有关法律、法规及政策，国家宏观经济形势无重大变化；本次交易各方所处地区的政治、经济和社会环境无重大变化；无其他不可预测和不可抗力因素造成的重大不利影响。

2. 针对评估基准日资产的实际状况，假设企业持续经营。

3. 假设公司的经营者是负责的，且公司管理层有能力担当其职务。

4. 除非另有说明，假设公司完全遵守所有有关的法律和法规。



5. 假设公司未来将采取的会计政策和编写此份报告时所采用的会计政策在重要方面基本一致。

6. 假设公司在现有的管理方式和管理水平的基础上, 经营范围、方式与现时方向保持一致。

7. 有关利率、汇率、赋税基准及税率, 政策性征收费用等不发生重大变化。

8. 无其他人力不可抗拒因素及不可预见因素对企业造成重大不利影响。

9. 收益法特殊假设:

(1) 根据财政部与国家税务总局联合发布的《财政部 国家税务总局关于调整增值税税率的通知》(财税〔2018〕32号), 自2018年5月1日起, 原适用的17%和11%税率分别调整为16%、10%。根据《关于深化增值税改革有关政策的公告》(财政部税务总局海关总署公告2019年第39号), 自2019年4月1日起, 原适用16%税率的, 税率调整为13%; 原适用10%税率的, 税率调整为9%。本次评估假设未来年度被评估单位增值税率保持不变;

(2) 子公司苏州华测生物技术有限公司自2020年12月2日取得高新技术企业资质, 证书编号GR202032003741, 属于国家需要重点扶持的高新技术企业, 享受15%的企业所得税率, 假设未来年度所得税率保持15%不变;

(3) 企业自由现金流在每个预测期间均匀产生;

(4) 本次评估测算各项参数取值均未考虑通货膨胀因素, 价格均为不变价;

(5) 被评估单位提供给评估师的未来发展规划及经营数据在未来经营中能如期实现;

(6) 在未来经营期内, 评估对象的各项期间费用不会在现有基础上发生大幅的变化, 仍将保持其最近几年的变化趋势持续;

本次评估结果仅在满足上述评估假设条件的情况下成立, 若本次评估中遵循的评估假设条件发生变化时, 评估结果一般会失效。

### (三) 市场法评估采用的假设

1. 假设评估基准日后被评估单位采用的会计政策和评估基准日所采用的会计政策在重要方面保持一致;

2. 假设评估基准日后被评估单位的业务模式、重要客户等不发生重大变化;

3. 假设评估基准日证券市场环境未发生重大变化, 市场参与者的价值衡量标

准未发生重大变化。

## 十、评估结论

### （一）市场法评估结论

经市场法评估，上海华测品创医学检测有限公司股东全部权益评估值 160,002.70 万元，评估值较账面归母净资产增值 141,800.33 万元，增值率 779.02%。增值的主要原因为：账面净资产反映的是净资产的历史成本，企业经过多年的经营，已经形成了规模，积累了专业技术和管理经验，拥有一定规模的客户群，提高了盈利能力，这些因素没有反应在账面值当中，市场法反应了此部分价值，故市场法结果较账面值增值。

### （二）收益法评估结论：

经收益法评估，上海华测品创医学检测有限公司股东全部权益评估值 143,704.45 万元，评估值较账面归母净资产增值 125,502.08 万元，增值率 689.48%。增值原因为：收益法评估是以资产的预期收益为价值标准，反映的是资产的经营能力(获利能力)的大小，被评估单位未来市场及行业发展前景良好，未来收益的持续增长可期，故而收益法的评估结果高于账面净资产金额，是本次评估增值的主要原因。

### （三）对评估结果选取的说明：

收益法与市场法评估结论差异额为 16,298.25 万元，差异率 10.19%，差异的主要原因为：

两种评估方法考虑的角度不同，市场法是从资产的再取得途径考虑的，反映的是企业现有资产的重置价值；收益法是从企业的未来获利能力角度考虑的，反映了企业各项资产的综合获利能力。我们分析形成差异的主要原因为：

收益法是通过估算企业未来的预期收益，即以未来若干年度内的企业自由现金流量作为依据，采用适当折现率折现后加总计算得出经营性资产价值，然后再加上溢余资产、非经营性资产价值，减去有息债务得出股东全部权益价值，收益法反映了企业内在价值。市场法中采用的上市公司比较法是通过选取并分析可比交易案例，计算恰当的价值比率基础上确定评估值的方法。

由于被评估单位与可比上市公司在规模、效益等方面存在一定的差异，市场法评估难以精确剔除以上因素差异对评估结果的影响，且市场法评结果易受证券

市场的波动影响。收益法是以被评估单位未来收入对企业价值进行评定估算，从未来盈利能力的角度间接地评价资产的公平市场价值。

综上所述，结合本次评估目的为上海华测品创医学检测有限公司拟增资扩股事项而提供价值参考，认为收益法结果较市场法估值更能真实合理的反映被评估单位的股东全部权益价值。通过以上分析，评估人员以收益法评估结果作为最终评估结论。

综上所述，本次评估采用收益法的评估结果。即上海华测品创医学检测有限公司于评估基准日股东全部股权价值为 143,704.45 万元。

## 十一、特别事项说明

以下事项并非本公司评估人员执业水平和能力所能评定和估算，但该事项确实可能影响评估结论，提请本评估报告使用者对此应特别关注：

（一）本报告所称“评估价值”系指我们对所评估资产在现有用途不变并持续经营，以及在评估基准日之状况和外部经济环境前提下，为本报告书所列明的目的而提出的公允估值意见，而不对其它用途负责。

（二）报告中的评估结论是反映评估对象在本次评估目的下，根据公开市场的原则确定的公允价值，未考虑该等资产进行产权登记或权属变更过程中应承担的相关费用和税项，也未对资产评估增值额作任何纳税调整准备。评估结论不应当被认为是对评估对象可实现价格的保证。

（三）在评估基准日后，至 2022 年 7 月 30 日止的有效期以内，如果资产数量及作价标准发生变化时，应当进行适当调整，而不能直接使用评估结论。

（四）本次评估未考虑控股权溢价及少数股权折价对股权价值的影响，提请报告使用人注意该事项对评估结论的影响。

（五）截至评估基准日，被评估单位认缴注册资本 31,954.60 万元，实缴资本 31,455.60 万元，尚有 499.00 万元未实缴。我们提醒报告使用者注意，本次评估未考虑该事项可能对评估结果产生的影响。

自评估基准日至评估报告出具日，不存在其他影响评估前提和评估结论而需要对评估结论进行调整的重大事项。

## 十二、评估报告的使用限制说明

（一）本评估报告只能用于评估报告载明的评估目的和用途。委托人或其他资产评估报告使用人未按照法律、行政法规规定和资产评估报告载明的使用范围使用资产评估报告的，资产评估机构及其资产评估专业人员不承担责任。

（二）本评估报告只能由评估报告载明的评估报告使用者使用。除委托人、资产评估委托合同中约定的其他资产评估使用人之外，其他任何机构和个人不能成为资产评估报告的使用人。

（三）资产评估报告使用人应当正确理解和使用评估结论。评估结论不等同于评估对象可实现价格，评估结论不应当被认为是评估对象可实现价格的保证。本评估报告的全部或者部分内容被摘抄、引用或者被披露于公开媒体，需评估机构审阅相关内容，法律、法规规定以及相关当事方另有约定除外。

（四）本评估报告所揭示的评估结论仅对本项目对应的经济行为有效，评估结论使用有效期为自评估基准日起一年，即评估基准日 2021 年 7 月 31 日至 2022 年 7 月 30 日止。当评估目的在有效期内实现时，要以评估结论作为价值的参考依据（还需结合评估基准日的期后事项的调整）。超过一年，需重新进行资产评估。

## 十三、评估报告日

评估报告日为 2021 年 11 月 30 日。评估报告日通常为评估结论形成的日期。

(本页为签字盖章页，本页无正文)

资产评估机构：北京中林资产评估有限公司



资产评估师：

廖志亮



资产评估师：

朱鹏明



二〇二一年十一月三十日

## 评估报告附件

- 一、 资产评估结果表
- 二、 被评估单位审计报告
- 三、 委托人和被评估单位法人营业执照副本
- 四、 评估对象涉及的产权证明文件
- 五、 委托人和被评估单位承诺函
- 六、 资产评估师承诺函
- 七、 北京市财政局变更备案公告
- 八、 评估机构法人营业执照副本
- 九、 签字评估师资格证书

# 收益法结果汇总表

评估基准日：2021年7月31日

报告附表1

被评估单位：上海华测品创医学检测有限公司

金额单位：人民币（万元）

项目	预测年期							
	2021年8-12月	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	永续期
营业收入	19,035.00	41,645.00	48,644.00	57,305.40	67,656.26	75,328.11	83,784.72	83,784.72
营业成本	8,717.17	20,262.66	23,804.83	28,074.10	33,564.25	37,470.73	42,571.21	42,571.21
营业税金及附加	98.56	198.43	236.85	248.59	296.19	326.28	377.18	377.18
销售费用	1,863.04	4,427.92	4,875.83	5,406.36	6,130.70	6,798.84	7,486.20	7,459.79
管理费用	1,549.81	3,636.23	3,968.68	4,408.64	5,254.46	5,943.23	6,590.52	6,561.09
研发费用	1,304.95	3,116.46	3,492.68	4,040.81	4,744.82	5,297.38	5,881.05	5,881.05
财务费用	36.17	79.13	92.42	108.88	128.55	143.12	159.19	83.43
投资收益	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他收益	104.25	249.10	146.25	21.03	23.73	17.14	19.80	19.80
<b>营业利润</b>	<b>5,569.55</b>	<b>10,173.29</b>	<b>12,318.96</b>	<b>15,039.06</b>	<b>17,561.02</b>	<b>19,365.68</b>	<b>20,739.17</b>	<b>20,870.78</b>
营业外收支净额	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
<b>利润总额</b>	<b>5,569.55</b>	<b>10,173.29</b>	<b>12,318.96</b>	<b>15,039.06</b>	<b>17,561.02</b>	<b>19,365.68</b>	<b>20,739.17</b>	<b>20,870.78</b>
所得税费用	943.39	1,616.88	1,734.55	2,581.40	3,086.57	3,566.94	3,944.33	3,973.50
<b>净利润</b>	<b>4,626.16</b>	<b>8,556.40</b>	<b>10,584.41</b>	<b>12,457.66</b>	<b>14,474.45</b>	<b>15,798.74</b>	<b>16,794.84</b>	<b>16,897.28</b>
加回：折旧/摊销	603.32	1,378.82	1,309.58	1,267.06	1,418.15	1,815.58	1,846.65	1,846.65
利息费用（扣除税务影响）	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
扣减：资本性支出	0.00	1,697.32	1,007.06	2,458.75	2,102.03	2,223.72	1,289.90	1,289.90
营运资金追加额	2,392.35	-2,932.85	-409.41	-474.74	-714.54	-474.80	-730.26	0.00
<b>企业自由现金流量</b>	<b>2,837.13</b>	<b>11,170.75</b>	<b>11,296.33</b>	<b>11,740.71</b>	<b>14,505.12</b>	<b>15,865.40</b>	<b>18,081.84</b>	<b>17,454.03</b>
折现率（WACC）	10.92%	10.92%	10.92%	10.92%	10.92%	10.92%	10.92%	10.92%
折现年限	0.42	1.42	2.42	3.42	4.42	5.42	6.42	-
折现系数	0.9574	0.8631	0.7782	0.7016	0.6325	0.5702	0.5141	4.7079
<b>企业自由现金流现值</b>	<b>2,716.26</b>	<b>9,641.47</b>	<b>8,790.81</b>	<b>8,237.28</b>	<b>9,174.49</b>	<b>9,046.45</b>	<b>9,295.88</b>	<b>82,171.85</b>
<b>企业自由现金流现值和</b>	<b>139,074.49</b>							

加：溢余资产	0.00
其中：长期股权投资	0.00
其他	0.00
减：溢余负债	0.00
加(减)：非经营资产负债净值	7,682.51
减：付息债务	0.00
<b>企业全部股权价值：</b>	<b>146,757.00</b>
评估基准日归母净资产账面值	18,202.37
少数股东权益价值	3,052.55
<b>企业全部股权价值（扣除后）：</b>	<b>143,704.45</b>
收益法评估值增值额	125,502.08
收益法评估值增值率	689.48

### 上海华测品创医学检测有限公司市场法结果汇总表

根据 (PE)倍数计算的股东全部权益价值			
一、			
序号	项目	金额(万元)	备注
1	净利润	2,499.02	
2	修正后价值比率 (PE)	138.49	
3	被评估单位经营性资产形成的企业价值	346,089.29	
4	缺乏流动性折扣率	55.99%	
5	非经营性资产及溢余资产评估值	7,682.51	
6	付息债务	-	
7	被评估单位归属于母公司股东全部权益评估值	160,002.70	
8	账面归母净资产	18,202.37	
9	评估增值额	141,800.33	
10	增值率	779.02%	







上海华测品创医学检测有限公司  
审计报告

大华审字[2021]0016486 号

大华会计师  
骑缝

大华会计师事务所(特殊普通合伙)

Da Hua Certified Public Accountants (Special General Partnership)

# 上海华测品创医学检测有限公司

## 审计报告及财务报表

(2020年1月1日至2021年7月31日止)

	目 录	页 次
一、	审计报告	1-3
二、	已审财务报表	
	合并资产负债表	1-2
	合并利润表	3
	合并现金流量表	4
	合并所有者权益变动表	5-6
	母公司资产负债表	7-8
	母公司利润表	9
	母公司现金流量表	10
	母公司所有者权益变动表	11-12
	财务报表附注	1-97

## 审计报告

大华审字[2021]0016486号

上海华测品创医学检测有限公司全体股东：

### 一、审计意见

我们审计了上海华测品创医学检测有限公司(以下简称上海医学)财务报表，包括 2021 年 7 月 31 日、2020 年 12 月 31 日的合并及母公司资产负债表、2021 年 1 月-7 月、2020 年度的合并及母公司利润表、合并及母公司现金流量表、合并及母公司所有者权益变动表以及相关财务报表附注。

我们认为，后附的财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制，公允反映了上海医学 2021 年 7 月 31 日、2020 年 12 月 31 日的合并及母公司财务状况以及 2021 年 1 月-7 月、2020 年度的合并及母公司经营成果和现金流量。

### 二、形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则，我们独立于上海医学，并履行了职业道德方面的其他责任。我们相信，我们获取的审计证据是充分、适当的，为发表审计意见提供了基础。

### 三、管理层和治理层对财务报表的责任

上海医学管理层负责按照企业会计准则的规定编制财务报表，使其实现公允反映，并设计、执行和维护必要的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

在编制财务报表时，上海医学管理层负责评估上海医学的持续经营能力，披露与持续经营相关的事项（如适用），并运用持续经营假设，除非管理层计划清算上海医学、终止运营或别无其他现实的选择。

治理层负责监督上海医学的财务报告过程。

#### 四、注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致，如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。

在按照审计准则执行审计工作的过程中，我们运用职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：

1. 识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险，设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

2. 了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序。

3. 评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

4. 对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据获取的审计证据，就可能导致对上海医学持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报告使用

者注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截至审计报告日可获得的信息。然而，未来的事项或情况可能导致上海医学不能持续经营。

5. 评价财务报表的总体列报、结构和内容，并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。

6. 就上海医学中实体或业务活动的财务信息获取充分、适当的审计证据，以对财务报表发表意见。我们负责指导、监督和执行集团审计。我们对审计意见承担全部责任。

我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通，包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。

大华会计师事务所(特殊普通合伙)



中国注册会计师：

陈勇

中国注册会计师：

吕红涛

二〇二一年十一月五日



## 合并资产负债表

编制单位：上海华创品创医学检测有限公司

(除特别注明外，金额单位均为人民币元)

	附注六	2021-07-31	2021-01-01	2020-12-31
<b>流动资产：</b>				
货币资金	注释1	40,204,746.77	14,558,132.80	14,558,132.80
交易性金融资产				
衍生金融资产				
应收票据				
应收账款	注释2	25,166,178.45	19,121,240.29	19,121,240.29
应收款项融资				
预付款项	注释3	20,217,764.34	17,559,580.00	18,637,183.67
其他应收款	注释4	49,349,162.33	53,472,379.71	53,472,379.71
存货	注释5	27,128,474.14	9,744,841.11	9,744,841.11
合同资产	注释6	9,161,302.46	15,192,759.64	15,192,759.64
持有待售资产				
一年内到期的非流动资产				
其他流动资产	注释7	2,730,776.49	1,361,176.37	1,361,176.37
<b>流动资产合计</b>		<b>173,958,404.98</b>	<b>131,010,109.92</b>	<b>132,087,713.59</b>
<b>非流动资产：</b>				
债权投资				
其他债权投资				
长期应收款				
长期股权投资				
其他权益工具投资				
其他非流动金融资产				
投资性房地产				
固定资产	注释8	85,459,676.33	83,844,050.05	84,169,141.99
在建工程	注释9	11,124,578.77	810,149.56	810,149.56
生产性生物资产				
油气资产				
使用权资产	注释10	30,547,351.44	13,366,522.34	
无形资产	注释11	14,343,379.89	14,654,240.48	14,654,240.48
开发支出				
商誉	注释12	11,295,676.99	11,295,676.99	11,295,676.99
长期待摊费用	注释13	5,245,386.41	5,066,896.07	5,066,896.07
递延所得税资产	注释14	2,726,035.49	4,507,623.32	4,507,623.32
其他非流动资产	注释15	26,629,114.82	6,811,852.72	6,811,852.72
<b>非流动资产合计</b>		<b>187,371,200.14</b>	<b>140,357,011.53</b>	<b>127,315,581.13</b>
<b>资产总计</b>		<b>361,329,605.12</b>	<b>271,367,121.45</b>	<b>259,403,294.72</b>

(后附财务报表附注为合并财务报表的组成部分)

企业法定代表人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：



## 合并资产负债表（续）

编制单位：上海华测品创医学检测有限公司

（除特别注明外，金额单位均为人民币元）

负债和股东权益	附注六	2021-07-31	2021-01-01	2020-12-31
<b>流动负债：</b>				
短期借款				
交易性金融负债				
衍生金融负债				
应付票据				
应付账款	注释16	47,507,992.16	43,184,168.03	43,184,168.03
预收款项				
合同负债	注释17	52,876,332.62	26,061,183.61	26,061,183.61
应付职工薪酬	注释18	23,346,827.34	20,572,003.50	20,572,003.50
应交税费	注释19	2,499,352.57	1,100,515.69	1,100,515.69
其他应付款	注释20	9,353,674.66	35,551,266.69	35,551,266.69
持有待售负债				
一年内到期的非流动负债	注释21	9,029,519.71	4,733,680.55	
其他流动负债	注释22		85,396.31	85,396.31
<b>流动负债合计</b>		<u>144,613,699.06</u>	<u>131,288,214.38</u>	<u>126,554,533.63</u>
<b>非流动负债：</b>				
长期借款				
应付债券				
其中：优先股				
永续债				
租赁负债	注释23	21,312,376.76	7,408,298.83	
长期应付款	注释24			178,152.65
长期应付职工薪酬				
预计负债				
递延收益	注释25	7,937,379.61	9,329,299.21	9,329,299.21
递延所得税负债	注释14	1,583,709.08	1,904,429.41	1,904,429.41
其他非流动负债				
<b>非流动负债合计</b>		<u>30,833,465.45</u>	<u>18,642,027.45</u>	<u>11,411,881.27</u>
<b>负债合计</b>		<u>175,447,164.51</u>	<u>149,930,241.83</u>	<u>137,966,415.10</u>
<b>股东权益：</b>				
实收资本	注释26	314,556,000.00	180,010,000.00	180,010,000.00
其他权益工具				
其中：优先股				
永续债				
资本公积	注释27		23,470,647.36	23,470,647.36
减：库存股				
其他综合收益				
专项储备				
盈余公积				
未分配利润	注释28	-132,532,324.74	-96,308,048.29	-96,308,048.29
<b>归属于母公司所有者权益合计</b>		<u>182,023,675.26</u>	<u>107,172,599.07</u>	<u>107,172,599.07</u>
少数股东权益		3,858,765.35	14,264,280.55	14,264,280.55
<b>所有者权益合计</b>		<u>185,882,440.61</u>	<u>121,436,879.62</u>	<u>121,436,879.62</u>
<b>负债和所有者权益总计</b>		<u>361,329,605.12</u>	<u>271,367,121.45</u>	<u>259,403,294.72</u>

（后附财务报表附注为合并财务报表的组成部分）

企业法定代表人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：

## 合并利润表

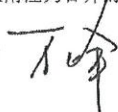
编制单位：上海华测品创医学检测有限公司

(除特别注明外，金额单位均为人民币元)

项目	附注六	2021年1-7月	2020年度
<b>一、营业收入</b>	注释29	193,257,839.60	215,452,876.10
减：营业成本	注释29	91,764,913.78	130,943,674.67
税金及附加	注释30	708,276.89	965,784.05
销售费用	注释31	22,183,008.59	27,766,323.73
管理费用	注释32	18,832,427.00	17,714,999.18
研发费用	注释33	15,087,168.30	17,063,493.16
财务费用	注释34	717,543.10	1,249,088.19
其中：利息费用		761,506.20	1,212,705.03
利息收入		200,928.51	254,435.44
加：其他收益	注释35	3,085,477.01	7,235,800.76
投资收益（损失以“-”号填列）			
其中：对联营企业和合营企业的投资收益			
以摊余成本计量的金融资产终止确认收益			
净敞口套期收益（损失以“-”号填列）			
公允价值变动收益（损失以“-”号填列）			
信用减值损失（损失以“-”号填列）	注释36	-236,111.38	-1,037,227.00
资产减值损失（损失以“-”号填列）	注释37	317,445.12	-209,723.36
资产处置收益（损失以“-”号填列）	注释38	15,005.25	5,549.56
<b>二、营业利润（亏损以“-”号填列）</b>		<u>47,146,317.94</u>	<u>25,743,913.08</u>
加：营业外收入	注释39	14,212.59	50,833.52
减：营业外支出	注释40	58,829.65	411,276.59
<b>三、利润总额（亏损总额以“-”号填列）</b>		<u>47,101,700.88</u>	<u>25,383,470.01</u>
减：所得税费用	注释41	2,872,139.89	393,269.17
<b>四、净利润（净亏损以“-”号填列）</b>		<u>44,229,560.99</u>	<u>24,990,200.84</u>
其中：同一控制下企业合并被合并方在合并前实现的净利润		3,091,113.07	13,650,999.98
（一）按经营持续性分类			
持续经营净利润（净亏损以“-”号填列）		44,229,560.99	24,990,200.84
终止经营净利润（净亏损以“-”号填列）			
（二）按所有权归属分类			
归属于母公司所有者的净利润（净亏损以“-”号填列）		40,431,018.37	19,798,915.85
少数股东损益（净亏损以“-”号填列）		3,798,542.62	5,191,284.99
<b>五、其他综合收益的税后净额</b>			
归属于母公司所有者的其他综合收益的税后净额			
（一）不能重分类进损益的其他综合收益			
1. 重新计量设定受益计划净变动额			
2. 权益法下不能转损益的其他综合收益			
3. 其他权益工具投资公允价值变动			
4. 企业自身信用风险公允价值变动			
5. 其他			
（二）将重分类进损益的其他综合收益			
1. 权益法下可转损益的其他综合收益			
2. 其他债权投资公允价值变动			
3. 金融资产重分类计入其他综合收益的金额			
4. 其他债权投资信用减值准备			
5. 现金流量套期储备			
6. 外币财务报表折算差额			
7. 一揽子处置子公司在丧失控制权之前产生的投资收益			
8. 其他资产转换为公允价值模式计量的投资性房地产			
9. 其他			
归属于少数股东的其他综合收益的税后净额			
<b>六、综合收益总额</b>		<u>44,229,560.99</u>	<u>24,990,200.84</u>
归属于母公司所有者的综合收益总额		40,431,018.37	19,798,915.85
归属于少数股东的综合收益总额		3,798,542.62	5,191,284.99
<b>七、每股收益：</b>			
（一）基本每股收益			
（二）稀释每股收益			

(后附财务报表附注为合并财务报表的组成部分)

企业法定代表人：



主管会计工作负责人：



会计机构负责人：





## 合并现金流量表

编制单位：上海华测品创医学检测有限公司

(除特别注明外，金额单位均为人民币元)

项目	附注六	2021年1-7月	2020年度
<b>一、经营活动产生的现金流量：</b>			
销售商品、提供劳务收到的现金		228,123,886.13	222,416,377.92
收到的税费返还			
收到其他与经营活动有关的现金	注释42	187,198,510.00	36,803,162.96
经营活动现金流入小计		415,322,396.13	259,219,540.88
购买商品、接受劳务支付的现金		91,209,284.86	93,540,324.19
支付给职工以及为职工支付的现金		57,468,538.85	65,710,886.00
支付的各项税费		2,736,344.09	3,778,668.22
支付其他与经营活动有关的现金	注释42	204,429,064.79	90,437,618.41
经营活动现金流出小计		355,843,232.59	253,467,496.82
<b>经营活动产生的现金流量净额</b>		<b>59,479,163.54</b>	<b>5,752,044.06</b>
<b>二、投资活动产生的现金流量：</b>			
收回投资所收到的现金			
取得投资收益收到的现金			
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额		29,193.30	1,530.00
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额			
收到其他与投资活动有关的现金	注释42	83,011.43	6,107,378.46
投资活动现金流入小计		112,204.73	6,108,908.46
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金		34,972,581.56	11,300,309.93
投资支付的现金			
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额			500,000.00
支付其他与投资活动有关的现金	注释42	4,000,000.00	5,000,000.00
投资活动现金流出小计		38,972,581.56	16,800,309.93
<b>投资活动产生的现金流量净额</b>		<b>-38,860,376.83</b>	<b>-10,691,401.47</b>
<b>三、筹资活动产生的现金流量：</b>			
吸收投资收到的现金		100,000,000.00	80,010,000.00
其中：子公司吸收少数股东投资收到的现金			
取得借款收到的现金			6,000,000.00
收到其他与筹资活动有关的现金			
筹资活动现金流入小计		100,000,000.00	86,010,000.00
偿还债务支付的现金		15,000,000.00	33,000,000.00
分配股利、利润或偿付利息支付的现金		146,228.42	4,641,845.00
其中：子公司支付给少数股东的股利、利润			1,136,600.00
支付其他与筹资活动有关的现金	注释42	79,784,000.00	50,000,000.00
筹资活动现金流出小计		94,930,226.42	87,641,845.00
<b>筹资活动产生的现金流量净额</b>		<b>5,069,773.58</b>	<b>-1,631,845.00</b>
<b>四、汇率变动对现金及现金等价物的影响</b>		<b>-29,717.17</b>	<b>-188,185.67</b>
<b>五、现金及现金等价物净增加额</b>		<b>25,658,843.12</b>	<b>-6,759,388.08</b>
加：期初现金及现金等价物余额		14,515,904.04	21,275,292.12
<b>六、期末现金及现金等价物余额</b>		<b>40,174,747.16</b>	<b>14,515,904.04</b>

(后附财务报表附注为合并财务报表的组成部分)

企业法定代表人：



主管会计工作负责人：



会计机构负责人：



## 合并所有者权益变动表

编制单位：上海华测品创医学检测有限公司

(除特别注明外，金额单位均为人民币元)

项目	2021年1-7月									
	归属于母公司所有者权益									
	实收资本	其他权益工具	资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	未分配利润	少数股东权益	股东权益合计
一、上年年末余额	180,010,000.00		23,470,647.36					-96,308,048.29	14,254,280.55	121,436,879.82
加：会计政策变更										
前期差错更正										
同一控制下企业合并										
其他										
二、本年初余额	180,010,000.00		23,470,647.36					-96,308,048.29	14,254,280.55	121,436,879.82
三、本年增减变动金额	134,546,000.00		-23,470,647.36					-36,224,276.45	-10,405,515.20	64,445,560.99
(一) 综合收益总额								40,431,018.37	3,798,542.62	44,229,560.99
(二) 所有者投入和减少资本	134,546,000.00		-23,470,647.36					-76,655,294.82	-14,204,057.82	20,216,000.00
1. 所有者投入的普通股	134,546,000.00									134,546,000.00
2. 其他权益工具持有者投入资本										
3. 股份支付计入股东权益的金额										
4. 其他										
(三) 利润分配								-76,655,294.82	-14,204,057.82	-114,330,000.00
1. 提取盈余公积										
2. 对股东的分配										
3. 其他										
(四) 所有者权益内部结转										
1. 资本公积转增股本										
2. 盈余公积转增股本										
3. 盈余公积弥补亏损										
4. 设定受益计划变动额结转留存收益										
5. 其他综合收益结转留存收益										
6. 其他										
(五) 专项储备										
1. 本期提取										
2. 本期使用										
(六) 其他										
四、本年年末余额	314,556,000.00							-132,532,324.74	3,858,765.35	185,682,440.61

企业法定代表人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：

(后附财务报表附注为合并财务报表的组成部分)

# 合并股东权益变动表

(除特别注明外, 金额单位均为人民币元)

项目	2020年度					股东权益合计				
	实收资本	其他权益工具	资本公积	减: 库存股	归属于母公司所有者权益					
					其他综合收益	专项储备	盈余公积	未分配利润	少数股东权益	
一、上年年末余额			57,363,683.22						9,072,995.56	66,436,678.78
加: 会计政策变更										
前期差错更正										
同一控制下企业合并										
其他										
二、本年年初余额	180,010,000.00		57,363,683.22						9,072,995.56	66,436,678.78
三、本年年增减变动金额			-33,893,035.86					-96,308,048.29	5,191,284.99	55,000,200.84
(一) 综合收益总额								19,798,915.85	5,191,284.99	24,990,200.84
(二) 所有者投入和减少资本	180,010,000.00		-33,893,035.86					-116,106,964.14		30,010,000.00
1. 所有者投入的普通股	180,010,000.00									180,010,000.00
2. 其他权益工具持有者投入资本										
3. 股份支付计入股东权益的金额										
4. 其他										
(三) 利润分配								-116,106,964.14		-150,000,000.00
1. 提取盈余公积										
2. 对股东的分配										
3. 其他										
(四) 所有者权益内部结转										
1. 资本公积转增股本										
2. 盈余公积转增股本										
3. 盈余公积弥补亏损										
4. 设定受益计划变动额结转留存收益										
5. 其他综合收益结转留存收益										
6. 其他										
(五) 专项储备										
1. 本期提取										
2. 本期使用										
(六) 其他										
四、本年年末余额	180,010,000.00		23,470,647.36					-96,308,048.29	14,264,280.55	121,436,879.62

(后附财务报表附注为合并财务报表的组成部分)

企业法定代表人:

主管会计工作负责人:

会计机构负责人:



## 母公司资产负债表

编制单位：上海华测品创医学检测有限公司

(除特别注明外，金额单位均为人民币元)

	附注十三	2021-07-31	2021-01-01	2020-12-31
<b>流动资产：</b>				
货币资金		671,180.14	171,347.49	171,347.49
交易性金融资产				
衍生金融资产				
应收票据				
应收账款				
应收款项融资				
预付款项		585,537.76		
其他应收款	注释1	193,287.27	29,679,900.00	29,679,900.00
存货		53,116.45		
合同资产				
持有待售资产				
一年内到期的非流动资产				
其他流动资产		280,923.63	9,599.06	9,599.06
<b>流动资产合计</b>		<b>1,784,045.25</b>	<b>29,860,846.55</b>	<b>29,860,846.55</b>
<b>非流动资产：</b>				
债权投资				
其他债权投资				
长期应收款				
长期股权投资	注释2	208,716,403.20	65,369,754.58	65,369,754.58
其他权益工具投资				
其他非流动金融资产				
投资性房地产				
固定资产		93,252.18		
在建工程		1,974,148.29		
生产性生物资产				
油气资产				
使用权资产				
无形资产				
开发支出				
商誉				
长期待摊费用		57,075.44		
递延所得税资产				
其他非流动资产		15,953,375.00		
<b>非流动资产合计</b>		<b>226,794,254.11</b>	<b>65,369,754.58</b>	<b>65,369,754.58</b>
<b>资产总计</b>		<b>228,578,299.36</b>	<b>95,230,601.13</b>	<b>95,230,601.13</b>

(后附财务报表附注为合并财务报表的组成部分)

企业法定代表人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：



## 母公司资产负债表（续）

编制单位：上海华溯品创医学检测有限公司

（除特别注明外，金额单位均为人民币元）

负债和股东权益	附注十三	2021-07-31	2021-01-01	2020-12-31
<b>流动负债：</b>				
短期借款				
交易性金融负债				
衍生金融负债				
应付票据				
应付账款		1,966,308.98		
预收款项				
合同负债				
应付职工薪酬		414,014.16		
应交税费		6,197.02		
其他应付款		1,459,440.00	440.00	440.00
持有待售负债				
一年内到期的非流动负债				
其他流动负债				
<b>流动负债合计</b>		<b>3,845,960.16</b>	<b>440.00</b>	<b>440.00</b>
<b>非流动负债：</b>				
长期借款				
应付债券				
其中：优先股				
永续债				
租赁负债				
长期应付款				
长期应付职工薪酬				
预计负债				
递延收益				
递延所得税负债				
其他非流动负债				
<b>非流动负债合计</b>		<b>3,845,960.16</b>	<b>440.00</b>	<b>440.00</b>
<b>负债合计</b>		<b>3,845,960.16</b>	<b>440.00</b>	<b>440.00</b>
<b>股东权益：</b>				
实收资本		314,556,000.00	180,010,000.00	180,010,000.00
其他权益工具				
其中：优先股				
永续债				
资本公积				
减：库存股				
其他综合收益				
专项储备				
盈余公积				
未分配利润		-89,823,660.80	-84,779,838.87	-84,779,838.87
<b>所有者权益合计</b>		<b>224,732,339.20</b>	<b>95,230,161.13</b>	<b>95,230,161.13</b>
<b>负债和所有者权益总计</b>		<b>228,578,299.36</b>	<b>95,230,601.13</b>	<b>95,230,601.13</b>

（后附财务报表附注为合并财务报表的组成部分）

企业法定代表人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：



## 母公司利润表

编制单位：上海华测品创医学检测有限公司

(除特别注明外，金额单位均为人民币元)

项目	附注十三	2021年1-7月	2020年度
<b>一、营业收入</b>	注释3		
减：营业成本	注释3		152,650.94
税金及附加		78,673.70	
销售费用		577,781.85	
管理费用		855,197.47	
研发费用			
财务费用		-3,043.58	-3,057.49
其中：利息费用			
利息收入		5,368.37	3,348.09
加：其他收益			
投资收益（损失以“-”号填列）			
其中：对联营企业和合营企业的投资收益			
以摊余成本计量的金融资产终止确认收益			
净敞口套期收益（损失以“-”号填列）			
公允价值变动收益（损失以“-”号填列）			
信用减值损失（损失以“-”号填列）		-1,096.74	
资产减值损失（损失以“-”号填列）			
资产处置收益（损失以“-”号填列）			
<b>二、营业利润（亏损以“-”号填列）</b>		<b>-1,509,706.18</b>	<b>-149,593.45</b>
加：营业外收入			
减：营业外支出			
<b>三、利润总额（亏损总额以“-”号填列）</b>		<b>-1,509,706.18</b>	<b>-149,593.45</b>
减：所得税费用		764.37	
<b>四、净利润（净亏损以“-”号填列）</b>		<b>-1,510,470.55</b>	<b>-149,593.45</b>
（一）持续经营净利润（净亏损以“-”号填列）		-1,510,470.55	-149,593.45
（二）终止经营净利润（净亏损以“-”号填列）			
<b>五、其他综合收益的税后净额</b>			
（一）不能重分类进损益的其他综合收益			
1. 重新计量设定受益计划净变动额			
2. 权益法下不能转损益的其他综合收益			
3. 其他权益工具投资公允价值变动			
4. 企业自身信用风险公允价值变动			
5. 其他			
（二）将重分类进损益的其他综合收益			
1. 权益法下可转损益的其他综合收益			
2. 其他债权投资公允价值变动			
3. 金融资产重分类计入其他综合收益的金额			
4. 其他债权投资信用减值准备			
5. 现金流量套期储备			
6. 外币财务报表折算差额			
7. 一揽子处置子公司在丧失控制权之前产生的投资收益			
8. 其他资产转换为公允价值模式计量的投资性房地产			
9. 其他			
<b>六、综合收益总额</b>		<b>-1,510,470.55</b>	<b>-149,593.45</b>
<b>七、每股收益：</b>			
（一）基本每股收益			
（二）稀释每股收益			

(后附财务报表附注为合并财务报表的组成部分)

企业法定代表人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：

## 母公司现金流量表

编制单位：上海华测品创医学检测有限公司

(除特别注明外，金额单位均为人民币元)

项目	附注十三	2021年1-7月	2020年度
<b>一、经营活动产生的现金流量：</b>			
销售商品、提供劳务收到的现金			
收到的税费返还			
收到其他与经营活动有关的现金		126,184,368.37	323,448.09
经营活动现金流入小计		126,184,368.37	323,448.09
购买商品、接受劳务支付的现金		51,517.33	
支付给职工以及为职工支付的现金		1,339,597.85	161,810.00
支付的各项税费		79,403.37	
支付其他与经营活动有关的现金		95,498,642.17	30,000,290.60
经营活动现金流出小计		96,969,160.72	30,162,100.60
经营活动产生的现金流量净额		29,215,207.65	-29,838,652.51
<b>二、投资活动产生的现金流量：</b>			
收回投资所收到的现金			
取得投资收益收到的现金			
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额			
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额			
收到其他与投资活动有关的现金			
投资活动现金流入小计			
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金		16,381,375.00	
投资支付的现金		112,334,000.00	50,000,000.00
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额			
支付其他与投资活动有关的现金			
投资活动现金流出小计		128,715,375.00	50,000,000.00
投资活动产生的现金流量净额		-128,715,375.00	-50,000,000.00
<b>三、筹资活动产生的现金流量：</b>			
吸收投资收到的现金		100,000,000.00	80,010,000.00
取得借款收到的现金			
收到其他与筹资活动有关的现金			
筹资活动现金流入小计		100,000,000.00	80,010,000.00
偿还债务支付的现金			
分配股利、利润或偿付利息支付的现金			
支付其他与筹资活动有关的现金			
筹资活动现金流出小计			
筹资活动产生的现金流量净额		100,000,000.00	80,010,000.00
<b>四、汇率变动对现金及现金等价物的影响</b>			
<b>五、现金及现金等价物净增加额</b>			
		499,832.65	171,347.49
加：期初现金及现金等价物余额		171,347.49	
<b>六、期末现金及现金等价物余额</b>			
		671,180.14	171,347.49

(后附财务报表附注为合并财务报表的组成部分)

企业法定代表人：



主管会计工作负责人：



会计机构负责人：



## 母公司所有者权益变动表

编制单位：上海华测品创医学检测有限公司



(除特别注明外，金额单位均为人民币元)

项目	2021年1-7月								
	实收资本	其他权益工具	资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	未分配利润	股东权益合计
一、上年年末余额	180,010,000.00							-84,779,838.87	95,230,161.13
加：会计政策变更									
前期差错更正									
其他									
二、本年初余额	180,010,000.00							-84,779,838.87	95,230,161.13
三、本年增减变动金额	134,546,000.00							-5,043,821.93	129,502,178.07
(一) 综合收益总额								-1,510,470.55	-1,510,470.55
(二) 所有者投入和减少资本	134,546,000.00							-3,533,351.38	131,012,648.62
1. 所有者投入的普通股	134,546,000.00								134,546,000.00
2. 其他权益工具持有者投入资本									
3. 股份支付计入股东权益的金额									
4. 其他									
(三) 利润分配								-3,533,351.38	-3,533,351.38
1. 提取盈余公积									
2. 对股东的分配									
3. 其他									
(四) 所有者权益内部结转									
1. 资本公积转增股本									
2. 盈余公积转增股本									
3. 盈余公积弥补亏损									
4. 设定受益计划变动额结转留存收益									
5. 其他综合收益结转留存收益									
6. 其他									
(五) 专项储备									
1. 本期提取									
2. 本期使用									
(六) 其他									
四、本期末余额	314,556,000.00							-89,823,660.80	224,732,339.20

(后附财务报表附注为合并财务报表的组成部分)

企业法定代表人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：



## 母公司所有者权益变动表

编制单位：上海华测品创医学检测有限公司

(除特别注明外，金额单位均为人民币元)

项目	2020年度								
	实收资本	其他权益工具	资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	未分配利润	股东权益合计
<b>一、上年年末余额</b>	180,010,000.00							-84,779,836.87	95,230,161.13
加：会计政策变更									
前期差错更正									
其他									
<b>二、本年初余额</b>	180,010,000.00							-149,593.45	-149,593.45
<b>三、本年增减变动金额</b>	180,010,000.00							-84,630,245.42	95,379,754.58
(一) 综合收益总额									180,010,000.00
(二) 所有者投入和减少资本									
1. 所有者投入的普通股									
2. 其他权益工具持有者投入资本									
3. 股份支付计入股东权益的金额									
4. 其他									
(三) 利润分配									
1. 提取盈余公积									
2. 对股东的分配									
3. 其他									
(四) 所有者权益内部结转									
1. 资本公积转增股本									
2. 盈余公积转增股本									
3. 盈余公积弥补亏损									
4. 设定受益计划变动额结转留存收益									
5. 其他综合收益结转留存收益									
6. 其他									
(五) 专项储备									
1. 本期提取									
2. 本期使用									
(六) 其他									
<b>四、本年年末余额</b>	180,010,000.00							-84,779,836.87	95,230,161.13

(后附财务报表附注为合并财务报表的组成部分)

企业法定代表人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：

**上海华测品创医学检测有限公司**  
**2020年1月1日至2021年7月31日**  
**财务报表附注**

**一、公司基本情况**

**(一) 公司注册地、组织形式和总部地址**

上海华测品创医学检测有限公司（以下简称“公司”或“本公司”）系由华测检测认证集团股份有限公司出资组建，于2019年12月27日在上海市自由贸易试验区市场监督管理局登记注册，现持有统一社会信用代码为91310115MA1K4GH786的营业执照。本公司成立时注册资本500.00万元，截止2021年7月31日注册资本31,954.60万元。

注册地址：中国(上海)自由贸易试验区集创路200号、银冬路491号1幢106室，总部地址：中国(上海)自由贸易试验区集创路200号、银冬路491号1幢106室。实际控制人为万峰。

**(二) 公司业务性质和主要经营活动**

本公司属于技术检测行业。

主要经营活动为：检验检测服务，从事检测科技、生物科技领域内的技术开发、技术服务、技术转让、技术咨询，信息技术咨询服务。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）

**(三) 财务报表的批准报出**

本财务报表业经公司董事会于2021年11月5日批准报出。

**二、合并财务报表范围**

本期纳入合并财务报表范围的子公司共13户，包括：

子公司名称	子公司类型	级次	持股比例(%)	表决权比例(%)
苏州华测安评技术服务有限公司	全资子公司	一级	100	100
苏州华测生物技术有限公司	全资子公司	一级	100	100
上海华测艾普医学检验所有限公司	全资子公司	一级	100	100
深圳华测医学检验实验室	全资子公司	二级	100	100
青岛华测医学检验实验室有限公司	全资子公司	一级	100	100
天津华测医学检验实验室有限公司	全资子公司	一级	100	100
苏州华测医学检验实验室有限公司	全资子公司	一级	100	100

子公司名称	子公司类型	级次	持股比例 (%)	表决权比例 (%)
昆明华测医学检验实验室有限公司	全资子公司	一级	100	100
北京华测医学检验所有限公司	全资子公司	一级	100	100
上海华测艾研医学检验所有限公司	全资子公司	一级	100	100
广州华测职安门诊部有限公司	全资子公司	一级	100	100
江阴华测职安门诊部有限公司	控股子公司	一级	80	80
苏州市吴中经济开发区佳康门诊部有限公司	控股子公司	二级	80	80

合并范围变更主体的具体信息详见“附注七、合并范围的变更”。

### 三、财务报表的编制基础

#### (一) 财务报表的编制基础

本公司根据实际发生的交易和事项，按照财政部颁布的《企业会计准则——基本准则》和具体企业会计准则、企业会计准则应用指南、企业会计准则解释及其他相关规定（以下合称“企业会计准则”）进行确认和计量，在此基础上，结合中国证券监督管理委员会《公开发行证券的公司信息披露编报规则第15号——财务报告的一般规定》（2014年修订）的规定，编制财务报表。

#### (二) 持续经营

本公司对报告期末起12个月的持续经营能力进行了评价，未发现对持续经营能力产生重大怀疑的事项或情况。因此，本财务报表系在持续经营假设的基础上编制。

#### (三) 记账基础和计价原则

本公司会计核算以权责发生制为记账基础。除某些金融工具以公允价值计量外，本财务报表以历史成本作为计量基础。资产如果发生减值，则按照相关规定计提相应的减值准备。

### 四、重要会计政策、会计估计

#### (一) 具体会计政策和会计估计提示

本公司根据生产经营特点确定具体会计政策和会计估计，主要体现在存货的计价方法、应收款项预期信用损失计提的方法、固定资产折旧和无形资产摊销、收入的确认时点等。

#### (二) 遵循企业会计准则的声明

本公司所编制的财务报表符合企业会计准则的要求，真实、完整地反映了报告期公司的财务状况、经营成果、现金流量等有关信息。

### (三) 会计期间

自公历1月1日至12月31日止为一个会计年度。本报告期为2020年1月1日至2021年7月31日。

### (四) 营业周期

营业周期是指企业从购买用于加工的资产起至实现现金或现金等价物的期间。本公司以12个月作为一个营业周期，并以其作为资产和负债的流动性划分标准。

### (五) 记账本位币

采用人民币为记账本位币。

### (六) 同一控制下和非同一控制下企业合并的会计处理方法

1. 分步实现企业合并过程中的各项交易的条款、条件以及经济影响符合以下一种或多种情况，将多次交易事项作为一揽子交易进行会计处理

- (1) 这些交易是同时或者在考虑了彼此影响的情况下订立的；
- (2) 这些交易整体才能达成一项完整的商业结果；
- (3) 一项交易的发生取决于其他至少一项交易的发生；
- (4) 一项交易单独看是不经济的，但是和其他交易一并考虑时是经济的。

#### 2. 同一控制下的企业合并

本公司在企业合并中取得的资产和负债，按照合并日在被合并方资产、负债（包括最终控制方收购被合并方而形成的商誉）在最终控制方合并财务报表中的账面价值计量。在合并中取得的净资产账面价值与支付的合并对价账面价值（或发行股份面值总额）的差额，调整资本公积中的股本溢价，资本公积中的股本溢价不足冲减的，调整留存收益。

如果存在或有对价并需要确认预计负债或资产，该预计负债或资产金额与后续或有对价结算金额的差额，调整资本公积（资本溢价或股本溢价），资本公积不足的，调整留存收益。

对于通过多次交易最终实现企业合并的，属于一揽子交易的，将各项交易作为一项取得控制权的交易进行会计处理；不属于一揽子交易的，在取得控制权日，长期股权投资初始投资成本，与达到合并前的长期股权投资账面价值加上合并日进一步取得股份新支付对价的账面价值之和的差额，调整资本公积；资本公积不足冲减的，调整留存收益。对于合并日之前持有的股权投资，因采用权益法核算或金融工具确认和计量准则核算而确认的其他综合收益，暂不进行会计处理，直至处置该项投资时采用与被投资单位直接处置相关资产或负债相同的基础进行会计处理；因采用权益法核算而确认的被投资单位净资产中除净损益、其他综合收益和利润分配以外的所有者权益其他变动，暂不进行会计处理，直至处置该项投资时转入当期损益。

### 3. 非同一控制下的企业合并

购买日是指本公司实际取得对被购买方控制权的日期，即被购买方的净资产或生产经营决策的控制权转移给本公司的日期。同时满足下列条件时，本公司一般认为实现了控制权的转移：

- ①企业合并合同或协议已获本公司内部权力机构通过。
- ②企业合并事项需要经过国家有关主管部门审批的，已获得批准。
- ③已办理了必要的财产权转移手续。
- ④本公司已支付了合并价款的大部分，并且有能力、有计划支付剩余款项。
- ⑤本公司实际上已经控制了被购买方的财务和经营政策，并享有相应的利益、承担相应的风险。

本公司在购买日对作为企业合并对价付出的资产、发生或承担的负债按照公允价值计量，公允价值与其账面价值的差额，计入当期损益。

本公司对合并成本大于合并中取得的被购买方可辨认净资产公允价值份额的差额，确认为商誉；合并成本小于合并中取得的被购买方可辨认净资产公允价值份额的差额，经复核后，计入当期损益。

通过多次交换交易分步实现的非同一控制下企业合并，属于一揽子交易的，将各项交易作为一项取得控制权的交易进行会计处理；不属于一揽子交易的，合并日之前持有的股权投资采用权益法核算的，以购买日之前所持被购买方的股权投资的账面价值与购买日新增投资成本之和，作为该项投资的初始投资成本；购买日之前持有的股权投资因采用权益法核算而确认的其他综合收益，在处置该项投资时采用与被投资单位直接处置相关资产或负债相同的基础进行会计处理。合并日之前持有的股权投资采用金融工具确认和计量准则核算的，以该股权投资在合并日的公允价值加上新增投资成本之和，作为合并日的初始投资成本。原持有股权的公允价值与账面价值之间的差额以及原计入其他综合收益的累计公允价值变动应全部转入合并日当期的投资收益。

### 4. 为合并发生的相关费用

为企业合并发生的审计、法律服务、评估咨询等中介费用以及其他直接相关费用，于发生时计入当期损益；为企业合并而发行权益性证券的交易费用，可直接归属于权益性交易的从权益中扣减。

## (七) 合并财务报表的编制方法

### 1. 合并范围

本公司合并财务报表的合并范围以控制为基础确定，所有子公司（包括本公司所控制的单独主体）均纳入合并财务报表。

## 2. 合并程序

本公司以自身和各子公司的财务报表为基础，根据其他有关资料，编制合并财务报表。本公司编制合并财务报表，将整个企业集团视为一个会计主体，依据相关企业会计准则的确认、计量和列报要求，按照统一的会计政策，反映本企业集团整体财务状况、经营成果和现金流量。

所有纳入合并财务报表合并范围的子公司所采用的会计政策、会计期间与本公司一致，如子公司采用的会计政策、会计期间与本公司不一致的，在编制合并财务报表时，按本公司的会计政策、会计期间进行必要的调整。

合并财务报表时抵销本公司与各子公司、各子公司相互之间发生的内部交易对合并资产负债表、合并利润表、合并现金流量表、合并所有者权益变动表的影响。如果站在企业集团合并财务报表角度与以本公司或子公司为会计主体对同一交易的认定不同时，从企业集团的角度对该交易予以调整。

子公司所有者权益、当期净损益和当期综合收益中属于少数股东的份额分别在合并资产负债表中所有者权益项目下、合并利润表中净利润项目下和综合收益总额项目下单独列示。子公司少数股东分担的当期亏损超过了少数股东在该子公司期初所有者权益中所享有份额而形成的余额，冲减少数股东权益。

对于同一控制下企业合并取得的子公司，以其资产、负债（包括最终控制方收购该子公司而形成的商誉）在最终控制方财务报表中的账面价值为基础对其财务报表进行调整。

对于非同一控制下企业合并取得的子公司，以购买日可辨认净资产公允价值为基础对其财务报表进行调整：

### （1）增加子公司或业务

在报告期内，若因同一控制下企业合并增加子公司或业务的，则调整合并资产负债表的期初数；将子公司或业务合并当期期初至报告期末的收入、费用、利润纳入合并利润表；将子公司或业务合并当期期初至报告期末的现金流量纳入合并现金流量表，同时对比较报表的相关项目进行调整，视同合并后的报告主体自最终控制方开始控制时点起一直存在。

因追加投资等原因能够对同一控制下的被投资方实施控制的，视同参与合并的各方在最终控制方开始控制时即以目前的状态存在进行调整。在取得被合并方控制权之前持有的股权投资，在取得原股权之日与合并方和被合并方同处于同一控制之日孰晚日起至合并日之间已确认有关损益、其他综合收益以及其他净资产变动，分别冲减比较报表期间的期初留存收益或当期损益。

在报告期内，若因非同一控制下企业合并增加子公司或业务的，则不调整合并资产负债表期初数；将该子公司或业务自购买日至报告期末的收入、费用、利润纳入合并利润表；该

子公司或业务自购买日至报告期末的现金流量纳入合并现金流量表。

因追加投资等原因能够对非同一控制下的被投资方实施控制的，对于购买日之前持有的被购买方的股权，本公司按照该股权在购买日的公允价值进行重新计量，公允价值与其账面价值的差额计入当期投资收益。购买日之前持有的被购买方的股权涉及权益法核算下的其他综合收益以及除净损益、其他综合收益和利润分配之外的其他所有者权益变动的，与其相关的其他综合收益、其他所有者权益变动转为购买日所属当期投资收益，由于被投资方重新计量设定受益计划净负债或净资产变动而产生的其他综合收益除外。

## (2) 处置子公司或业务

### 1) 一般处理方法

在报告期内，本公司处置子公司或业务，则该子公司或业务期初至处置日的收入、费用、利润纳入合并利润表；该子公司或业务期初至处置日的现金流量纳入合并现金流量表。

因处置部分股权投资或其他原因丧失了对被投资方控制权时，对于处置后的剩余股权投资，本公司按照其在丧失控制权日的公允价值进行重新计量。处置股权取得的对价与剩余股权公允价值之和，减去按原持股比例计算应享有原有子公司自购买日或合并日开始持续计算的净资产的份额与商誉之和的差额，计入丧失控制权当期的投资收益。与原有子公司股权投资相关的其他综合收益或除净损益、其他综合收益及利润分配之外的其他所有者权益变动，在丧失控制权时转为当期投资收益，由于被投资方重新计量设定受益计划净负债或净资产变动而产生的其他综合收益除外。

### 2) 分步处置子公司

通过多次交易分步处置对子公司股权投资直至丧失控制权的，处置对子公司股权投资的各项交易的条款、条件以及经济影响符合以下一种或多种情况，通常表明应将多次交易事项作为一揽子交易进行会计处理：

- A. 这些交易是同时或者在考虑了彼此影响的情况下订立的；
- B. 这些交易整体才能达成一项完整的商业结果；
- C. 一项交易的发生取决于其他至少一项交易的发生；
- D. 一项交易单独看是不经济的，但是和其他交易一并考虑时是经济的。

处置对子公司股权投资直至丧失控制权的各项交易属于一揽子交易的，本公司将各项交易作为一项处置子公司并丧失控制权的交易进行会计处理；但是，在丧失控制权之前每一次处置价款与处置投资对应的享有该子公司净资产份额的差额，在合并财务报表中确认为其他综合收益，在丧失控制权时一并转入丧失控制权当期的损益。

处置对子公司股权投资直至丧失控制权的各项交易不属于一揽子交易的，在丧失控制权之前，按不丧失控制权的情况下部分处置对子公司的股权投资的相关政策进行会计处理；在

丧失控制权时，按处置子公司一般处理方法进行会计处理。

### (3) 购买子公司少数股权

本公司因购买少数股权新取得的长期股权投资与按照新增持股比例计算应享有子公司自购买日（或合并日）开始持续计算的净资产份额之间的差额，调整合并资产负债表中的资本公积中的股本溢价，资本公积中的股本溢价不足冲减的，调整留存收益。

### (4) 不丧失控制权的情况下部分处置对子公司的股权投资

在不丧失控制权的情况下因部分处置对子公司的长期股权投资而取得的处置价款与处置长期股权投资相对应享有子公司自购买日或合并日开始持续计算的净资产份额之间的差额，调整合并资产负债表中的资本公积中的股本溢价，资本公积中的股本溢价不足冲减的，调整留存收益。

## (八) 合营安排分类及共同经营会计处理方法

### 1. 合营安排的分类

本公司根据合营安排的结构、法律形式以及合营安排中约定的条款、其他相关事实和情况等因素，将合营安排分为共同经营和合营企业。

未通过单独主体达成的合营安排，划分为共同经营；通过单独主体达成的合营安排，通常划分为合营企业；但有确凿证据表明满足下列任一条件并且符合相关法律法规规定的合营安排划分为共同经营：

(1) 合营安排的法律形式表明，合营方对该安排中的相关资产和负债分别享有权利和承担义务。

(2) 合营安排的合同条款约定，合营方对该安排中的相关资产和负债分别享有权利和承担义务。

(3) 其他相关事实和情况表明，合营方对该安排中的相关资产和负债分别享有权利和承担义务，如合营方享有与合营安排相关的几乎所有产出，并且该安排中负债的清偿持续依赖于合营方的支持。

### 2. 共同经营会计处理方法

本公司确认共同经营中利益份额中与本公司相关的下列项目，并按照相关企业会计准则的规定进行会计处理：

- (1) 确认单独所持有的资产，以及按其份额确认共同持有的资产；
- (2) 确认单独所承担的负债，以及按其份额确认共同承担的负债；
- (3) 确认出售其享有的共同经营产出份额所产生的收入；
- (4) 按其份额确认共同经营因出售产出所产生的收入；
- (5) 确认单独所发生的费用，以及按其份额确认共同经营发生的费用。



本公司向共同经营投出或出售资产等（该资产构成业务的除外），在该资产等由共同经营出售给第三方之前，仅确认因该交易产生的损益中归属于共同经营其他参与方的部分。投出或出售的资产发生符合《企业会计准则第8号——资产减值》等规定的资产减值损失的，本公司全额确认该损失。

本公司自共同经营购买资产等（该资产构成业务的除外），在将该资产等出售给第三方之前，仅确认因该交易产生的损益中归属于共同经营其他参与方的部分。购入的资产发生符合《企业会计准则第8号——资产减值》等规定的资产减值损失的，本公司按承担的份额确认该部分损失。

本公司对共同经营不享有共同控制，如果本公司享有该共同经营相关资产且承担该共同经营相关负债的，仍按上述原则进行会计处理，否则，应当按照相关企业会计准则的规定进行会计处理。

#### **(九) 现金及现金等价物的确定标准**

在编制现金流量表时，将本公司库存现金以及可以随时用于支付的存款确认为现金。将同时具备期限短（一般从购买日起三个月内到期）、流动性强、易于转换为已知金额的现金、价值变动风险很小四个条件的投资，确定为现金等价物。

#### **(十) 外币业务和外币报表折算**

##### **1. 外币业务**

外币业务交易在初始确认时，采用交易发生日的即期汇率作为折算汇率折合成人民币记账。

资产负债表日，外币货币性项目按资产负债表日即期汇率折算，由此产生的汇兑差额，除属于与购建符合资本化条件的资产相关的外币专门借款产生的汇兑差额按照借款费用资本化的原则处理外，均计入当期损益。以历史成本计量的外币非货币性项目，仍采用交易发生日的即期汇率折算，不改变其记账本位币金额。

以公允价值计量的外币非货币性项目，采用公允价值确定日的即期汇率折算，折算后的记账本位币金额与原记账本位币金额的差额，作为公允价值变动(含汇率变动)处理，计入当期损益或确认为其他综合收益。

##### **2. 外币财务报表的折算**

资产负债表中的资产和负债项目，采用资产负债表日的即期汇率折算；所有者权益项目除“未分配利润”项目外，其他项目采用发生时的即期汇率折算。利润表中的收入和费用项目，采用交易发生日的即期汇率折算。按照上述折算产生的外币财务报表折算差额计入其他综合收益。

处置境外经营时，将资产负债表中其他综合收益项目中列示的、与该境外经营相关的外币财务报表折算差额，自其他综合收益项目转入处置当期损益；在处置部分股权投资或其他原因导致持有境外经营权益比例降低但不丧失对境外经营控制权时，与该境外经营处置部分相关的外币报表折算差额将归属于少数股东权益，不转入当期损益。在处置境外经营为联营企业或合营企业的部分股权时，与该境外经营相关的外币报表折算差额，按处置该境外经营的比例转入处置当期损益。

### **(十一) 金融工具**

在本公司成为金融工具合同的一方时确认一项金融资产或金融负债。

实际利率法是指计算金融资产或金融负债的摊余成本以及将利息收入或利息费用分摊计入各会计期间的方法。

实际利率，是指将金融资产或金融负债在预计存续期的估计未来现金流量，折现为该金融资产账面余额或该金融负债摊余成本所使用的利率。在确定实际利率时，在考虑金融资产或金融负债所有合同条款(如提前还款、展期、看涨期权或其他类似期权等)的基础上估计预期现金流量，但不考虑预期信用损失。

金融资产或金融负债的摊余成本是以该金融资产或金融负债的初始确认金额扣除已偿还的本金，加上或减去采用实际利率法将该初始确认金额与到期日金额之间的差额进行摊销形成的累计摊销额，再扣除累计计提的损失准备(仅适用于金融资产)。

#### **1. 金融资产分类和计量**

本公司根据所管理金融资产的商业模式和金融资产的合同现金流量特征，将金融资产划分为以下三类：

- (1) 以摊余成本计量的金融资产。
- (2) 以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产。
- (3) 以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产。

金融资产在初始确认时以公允价值计量，但是因销售商品或提供服务等产生的应收账款或应收票据未包含重大融资成分或不考虑不超过一年的融资成分的，按照交易价格进行初始计量。

对于以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产，相关交易费用直接计入当期损益，其他类别的金融资产相关交易费用计入其初始确认金额。

金融资产的后续计量取决于其分类，当且仅当本公司改变管理金融资产的业务模式时，才对所有受影响的相关金融资产进行重分类。

#### **(1) 分类为以摊余成本计量的金融资产**

金融资产的合同条款规定在特定日期产生的现金流量仅为对本金和以未偿付本金金额

为基础的利息的支付，且管理该金融资产的业务模式是以收取合同现金流量为目标，则本公司将该金融资产分类为以摊余成本计量的金融资产。本公司分类为以摊余成本计量的金融资产包括货币资金、应收票据及应收账款、其他应收款、长期应收款、债权投资等。

本公司对此类金融资产采用实际利率法确认利息收入，按摊余成本进行后续计量，其发生减值时或终止确认、修改产生的利得或损失，计入当期损益。除下列情况外，本公司根据金融资产账面余额乘以实际利率计算确定利息收入：

1) 对于购入或源生的已发生信用减值的金融资产，本公司自初始确认起，按照该金融资产的摊余成本和经信用调整的实际利率计算确定其利息收入。

2) 对于购入或源生的未发生信用减值、但在后续期间成为已发生信用减值的金融资产，本公司在后续期间，按照该金融资产的摊余成本和实际利率计算确定其利息收入。若该金融工具在后续期间因其信用风险有所改善而不再存在信用减值，本公司转按实际利率乘以该金融资产账面余额来计算确定利息收入。

(2) 分类为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产

金融资产的合同条款规定在特定日期产生的现金流量仅为对本金和以未偿付本金金额为基础的利息的支付，且管理该金融资产的业务模式既以收取合同现金流量为目标又以出售该金融资产为目标，则本公司将该金融资产分类为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产。

本公司对此类金融资产采用实际利率法确认利息收入。除利息收入、减值损失及汇兑差额确认为当期损益外，其余公允价值变动计入其他综合收益。当该金融资产终止确认时，之前计入其他综合收益的累计利得或损失从其他综合收益中转出，计入当期损益。

以公允价值计量且变动计入其他综合收益的应收票据及应收账款列报为应收款项融资，其他此类金融资产列报为其他债权投资，其中：自资产负债表日起一年内到期的其他债权投资列报为一年内到期的非流动资产，原到期日在一年以内的其他债权投资列报为其他流动资产。

(3) 指定为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产

在初始确认时，本公司可以单项金融资产为基础不可撤销地将非交易性权益工具投资指定为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产。

此类金融资产的公允价值变动计入其他综合收益，不需计提减值准备。该金融资产终止确认时，之前计入其他综合收益的累计利得或损失从其他综合收益中转出，计入留存收益。本公司持有该权益工具投资期间，在本公司收取股利的权利已经确立，与股利相关的经济利益很可能流入本公司，且股利的金额能够可靠计量时，确认股利收入并计入当期损益。本公司对此类金融资产在其他权益工具投资项目下列报。

权益工具投资满足下列条件之一的,属于以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产:取得该金融资产的目的主要是为了近期出售;初始确认时属于集中管理的可辨认金融资产工具组合的一部分,且有客观证据表明近期实际存在短期获利模式;属于衍生工具(符合财务担保合同定义的以及被指定为有效套期工具的衍生工具除外)。

#### (4) 分类为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产

不符合分类为以摊余成本计量或以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产条件、亦不指定为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产均分类为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产。

本公司对此类金融资产采用公允价值进行后续计量,将公允价值变动形成的利得或损失以及与此类金融资产相关的股利和利息收入计入当期损益。

本公司对此类金融资产根据其流动性在交易性金融资产、其他非流动金融资产项目列报。

#### (5) 指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产

在初始确认时,本公司为了消除或显著减少会计错配,可以单项金融资产为基础不可撤销地将金融资产指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产。

混合合同包含一项或多项嵌入衍生工具,且其主合同不属于以上金融资产的,本公司可以将其整体指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融工具。但下列情况除外:

1) 嵌入衍生工具不会对混合合同的现金流量产生重大改变。

2) 在初次确定类似的混合合同是否需要分拆时,几乎不需分析就能明确其包含的嵌入衍生工具不应分拆。如嵌入贷款的提前还款权,允许持有人以接近摊余成本的金额提前偿还贷款,该提前还款权不需要分拆。

本公司对此类金融资产采用公允价值进行后续计量,将公允价值变动形成的利得或损失以及与此类金融资产相关的股利和利息收入计入当期损益。

本公司对此类金融资产根据其流动性在交易性金融资产、其他非流动金融资产项目列报。

## 2. 金融负债分类和计量

本公司根据所发行金融工具的合同条款及其所反映的经济实质而非仅以法律形式,结合金融负债和权益工具的定义,在初始确认时将该金融工具或其组成部分分类为金融负债或权益工具。金融负债在初始确认时分类为:以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债、其他金融负债、被指定为有效套期工具的衍生工具。

金融负债在初始确认时以公允价值计量。对于以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债,相关的交易费用直接计入当期损益;对于其他类别的金融负债,相关交易费用计入初始确认金额。

金融负债的后续计量取决于其分类:

(1) 以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债

此类金融负债包括交易性金融负债(含属于金融负债的衍生工具)和初始确认时指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债。

满足下列条件之一的,属于交易性金融负债:承担相关金融负债的目的主要是为了在近期出售或回购;属于集中管理的可辨认金融工具组合的一部分,且有客观证据表明企业近期采用短期获利方式模式;属于衍生工具,但是,被指定且为有效套期工具的衍生工具、符合财务担保合同的衍生工具除外。交易性金融负债(含属于金融负债的衍生工具),按照公允价值进行后续计量,除与套期会计有关外,所有公允价值变动均计入当期损益。

在初始确认时,为了提供更相关的会计信息,本公司将满足下列条件之一的金融负债不可撤销地指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债:

1) 能够消除或显著减少会计错配。

2) 根据正式书面文件载明的企业风险管理或投资策略,以公允价值为基础对金融负债组合或金融资产和金融负债组合进行管理和业绩评价,并在企业内部以此为基础向关键管理人员报告。

本公司对此类金融负债采用公允价值进行后续计量,除由本公司自身信用风险变动引起的公允价值变动计入其他综合收益之外,其他公允价值变动计入当期损益。除非由本公司自身信用风险变动引起的公允价值变动计入其他综合收益会造成或扩大损益中的会计错配,本公司将所有公允价值变动(包括自身信用风险变动的影响金额)计入当期损益。

(2) 其他金融负债

除下列各项外,公司将金融负债分类为以摊余成本计量的金融负债,对此类金融负债采用实际利率法,按照摊余成本进行后续计量,终止确认或摊销产生的利得或损失计入当期损益:

1) 以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债。

2) 金融资产转移不符合终止确认条件或继续涉入被转移金融资产所形成的金融负债。

3) 不属于本条前两类情形的财务担保合同,以及不属于本条第1)类情形的以低于市场利率贷款的贷款承诺。

财务担保合同是指当特定债务人到期不能按照最初或修改后的债务工具条款偿付债务时,要求发行方向蒙受损失的合同持有人赔付特定金额的合同。不属于指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债的财务担保合同,在初始确认后按照损失准备金额以及初始确认金额扣除担保期内的累计摊销额后的余额孰高进行计量。

### 3. 金融资产和金融负债的终止确认

(1) 金融资产满足下列条件之一的,终止确认金融资产,即从其账户和资产负债表内

予以转销：

- 1) 收取该金融资产现金流量的合同权利终止。
- 2) 该金融资产已转移，且该转移满足金融资产终止确认的规定。

(2) 金融负债终止确认条件

金融负债（或其一部分）的现时义务已经解除的，则终止确认该金融负债（或该部分金融负债）。

本公司与借出方之间签订协议，以承担新金融负债方式替换原金融负债，且新金融负债与原金融负债的合同条款实质上不同的，或对原金融负债（或其一部分）的合同条款做出实质性修改的，则终止确认原金融负债，同时确认一项新金融负债，账面价值与支付的对价（包括转出的非现金资产或承担的负债）之间的差额，计入当期损益。

本公司回购金融负债一部分的，按照继续确认部分和终止确认部分在回购日各自的公允价值占整体公允价值的比例，对该金融负债整体的账面价值进行分配。分配给终止确认部分的账面价值与支付的对价（包括转出的非现金资产或承担的负债）之间的差额，应当计入当期损益。

#### 4. 金融资产转移的确认依据和计量方法

本公司在发生金融资产转移时，评估其保留金融资产所有权上的风险和报酬的程度，并分别下列情形处理：

(1) 转移了金融资产所有权上几乎所有风险和报酬的，则终止确认该金融资产，并将转移中产生或保留的权利和义务单独确认为资产或负债。

(2) 保留了金融资产所有权上几乎所有风险和报酬的，则继续确认该金融资产。

(3) 既没有转移也没有保留金融资产所有权上几乎所有风险和报酬的（即除本条(1)、(2)之外的其他情形），则根据其是否保留了对金融资产的控制，分别下列情形处理：

1) 未保留对该金融资产控制的，则终止确认该金融资产，并将转移中产生或保留的权利和义务单独确认为资产或负债。

2) 保留了对该金融资产控制的，则按照其继续涉入被转移金融资产的程度继续确认有关金融资产，并相应确认相关负债。继续涉入被转移金融资产的程度，是指本公司承担的被转移金融资产价值变动风险或报酬的程度。

在判断金融资产转移是否满足上述金融资产终止确认条件时，采用实质重于形式的原则。公司将金融资产转移区分为金融资产整体转移和部分转移。

(1) 金融资产整体转移满足终止确认条件的，将下列两项金额的差额计入当期损益：

- 1) 被转移金融资产在终止确认日的账面价值。
- 2) 因转移金融资产而收到的对价，与原直接计入其他综合收益的公允价值变动累计额

中对对应终止确认部分的金额(涉及转移的金融资产为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产)之和。

(2) 金融资产部分转移且该被转移部分整体满足终止确认条件的, 将转移前金融资产整体的账面价值, 在终止确认部分和继续确认部分(在此种情形下, 所保留的服务资产应当视同继续确认金融资产的一部分)之间, 按照转移日各自的相对公允价值进行分摊, 并将下列两项金额的差额计入当期损益:

1) 终止确认部分在终止确认日的账面价值。

2) 终止确认部分收到的对价, 与原计入其他综合收益的公允价值变动累计额中对应终止确认部分的金额(涉及转移的金融资产为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产)之和。

金融资产转移不满足终止确认条件的, 继续确认该金融资产, 所收到的对价确认为一项金融负债。

#### 5. 金融资产和金融负债公允价值的确定方法

存在活跃市场的金融资产或金融负债, 以活跃市场的报价确定其公允价值, 除非该项金融资产存在针对资产本身的限售期。对于针对资产本身的限售的金融资产, 按照活跃市场的报价扣除市场参与者因承担指定期间内无法在公开市场上出售该金融资产的风险而要求获得的补偿金额后确定。活跃市场的报价包括易于且可定期从交易所、交易商、经纪人、行业集团、定价机构或监管机构等获得相关资产或负债的报价, 且能代表在公平交易基础上实际并经常发生的市场交易。

初始取得或衍生的金融资产或承担的金融负债, 以市场交易价格作为确定其公允价值的基础。

不存在活跃市场的金融资产或金融负债, 采用估值技术确定其公允价值。在估值时, 本公司采用在当前情况下适用并且有足够可利用数据和其他信息支持的估值技术, 选择与市场参与者在相关资产或负债的交易中所考虑的资产或负债特征相一致的输入值, 并尽可能优先使用相关可观察输入值。在相关可观察输入值无法取得或取得不切实可行的情况下, 使用不可观察输入值。

#### 6. 金融工具减值

本公司以预期信用损失为基础, 对分类为以摊余成本计量的金融资产、分类为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产以及财务担保合同, 进行减值会计处理并确认损失准备。

预期信用损失, 是指以发生违约的风险为权重的金融工具信用损失的加权平均值。信用损失, 是指本公司按照原实际利率折现的、根据合同应收的所有合同现金流量与预期收取的

所有现金流量之间的差额，即全部现金短缺的现值。其中，对于本公司购买或源生的已发生信用减值的金融资产，应按照该金融资产经信用调整的实际利率折现。

对由收入准则规范的交易形成的应收款项，本公司运用简化计量方法，按照相当于整个存续期内预期信用损失的金额计量损失准备。

对于购买或源生的已发生信用减值的金融资产，在资产负债表日仅将自初始确认后整个存续期内预期信用损失的累计变动确认为损失准备。在每个资产负债表日，将整个存续期内预期信用损失的变动金额作为减值损失或利得计入当期损益。即使该资产负债表日确定的整个存续期内预期信用损失小于初始确认时估计现金流量所反映的预期信用损失的金额，也将预期信用损失的有利变动确认为减值利得。

除上述采用简化计量方法和购买或源生的已发生信用减值以外的其他金融资产，本公司在每个资产负债表日评估相关金融工具的信用风险自初始确认后是否已显著增加，并按照下列情形分别计量其损失准备、确认预期信用损失及其变动：

(1) 如果该金融工具的信用风险自初始确认后并未显著增加，处于第一阶段，则按照相当于该金融工具未来12个月内预期信用损失的金额计量其损失准备，并按照账面余额和实际利率计算利息收入。

(2) 如果该金融工具的信用风险自初始确认后已显著增加但尚未发生信用减值的，处于第二阶段，则按照相当于该金融工具整个存续期内预期信用损失的金额计量其损失准备，并按照账面余额和实际利率计算利息收入。

(3) 如果该金融工具自初始确认后已经发生信用减值的，处于第三阶段，本公司按照相当于该金融工具整个存续期内预期信用损失的金额计量其损失准备，并按照摊余成本和实际利率计算利息收入。

金融工具信用损失准备的增加或转回金额，作为减值损失或利得计入当期损益。除分类为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产外，信用损失准备抵减金融资产的账面余额。对于分类为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产，本公司在其他综合收益中确认其信用损失准备，不减少该金融资产在资产负债表中列示的账面价值。

本公司在前一会计期间已经按照相当于金融工具整个存续期内预期信用损失的金额计量了损失准备，但在当期资产负债表日，该金融工具已不再属于自初始确认后信用风险显著增加的情形的，本公司在当期资产负债表日按照相当于未来12个月内预期信用损失的金额计量该金融工具的损失准备，由此形成的损失准备的转回金额作为减值利得计入当期损益。

#### (1) 信用风险显著增加

本公司利用可获得的合理且有依据的前瞻性信息，通过比较金融工具在资产负债表日发生违约的风险与在初始确认日发生违约的风险，以确定金融工具的信用风险自初始确认后是



否已显著增加。对于财务担保合同，本公司在应用金融工具减值规定时，将本公司成为做出不可撤销承诺的一方之日作为初始确认日。

本公司在评估信用风险是否显著增加时会考虑如下因素：

- 1) 债务人经营成果实际或预期是否发生显著变化；
- 2) 债务人所处的监管、经济或技术环境是否发生显著不利变化；
- 3) 作为债务抵押的担保物价值或第三方提供的担保或信用增级质量是否发生显著变化，这些变化预期将降低债务人按合同规定期限还款的经济动机或者影响违约概率；
- 4) 债务人预期表现和还款行为是否发生显著变化；
- 5) 本公司对金融工具信用管理方法是否发生变化等。

于资产负债表日，若本公司判断金融工具只具有较低的信用风险，则本公司假定该金融工具的信用风险自初始确认后并未显著增加。如果金融工具的违约风险较低，借款人在短期内履行其合同现金流量义务的能力很强，并且即使较长时期内经济形势和经营环境存在不利变化，但未必一定降低借款人履行其合同现金流量义务的能力，则该金融工具被视为具有较低的信用风险。

#### (2) 已发生信用减值的金融资产

当对金融资产预期未来现金流量具有不利影响的一项或多项事件发生时，该金融资产成为已发生信用减值的金融资产。金融资产已发生信用减值的证据包括下列可观察信息：

- 1) 发行方或债务人发生重大财务困难；
- 2) 债务人违反合同，如偿付利息或本金违约或逾期等；
- 3) 债权人出于与债务人财务困难有关的经济或合同考虑，给予债务人在任何其他情况下都不会做出的让步；
- 4) 债务人很可能破产或进行其他财务重组；
- 5) 发行方或债务人财务困难导致该金融资产的活跃市场消失；
- 6) 以大幅折扣购买或源生一项金融资产，该折扣反映了发生信用损失的事实。

金融资产发生信用减值，有可能是多个事件的共同作用所致，未必是可单独识别的事件所致。

#### (3) 预期信用损失的确定

本公司基于单项和组合评估金融工具的预期信用损失，在评估预期信用损失时，考虑有关过去事项、当前状况以及未来经济状况预测的合理且有依据的信息。

本公司以共同信用风险特征为依据，将金融工具分为不同组合。本公司采用的共同信用风险特征包括：金融工具类型、信用风险评级、账龄组合、逾期账龄组合、合同结算周期、债务人所处行业等。相关金融工具的单项评估标准和组合信用风险特征详见相关金融工具的

会计政策。

本公司按照下列方法确定相关金融工具的预期信用损失：

1) 对于金融资产，信用损失为本公司应收取的合同现金流量与预期收取的现金流量之间差额的现值。

2) 对于财务担保合同，信用损失为本公司就该合同持有人发生的信用损失向其做出赔付的预计付款额，减去本公司预期向该合同持有人、债务人或任何其他方收取的金额之间差额的现值。

3) 对于资产负债表日已发生信用减值但并非购买或源生已发生信用减值的金融资产，信用损失为该金融资产账面余额与按原实际利率折现的估计未来现金流量的现值之间的差额。

本公司计量金融工具预期信用损失的方法反映的因素包括：通过评价一系列可能的结果而确定的无偏概率加权平均金额；货币时间价值；在资产负债表日无须付出不必要的额外成本或努力即可获得的有关过去事项、当前状况以及未来经济状况预测的合理且有依据的信息。

#### (4) 减记金融资产

当本公司不再合理预期金融资产合同现金流量能够全部或部分收回的，直接减记该金融资产的账面余额。这种减记构成相关金融资产的终止确认。

### 7. 金融资产及金融负债的抵销

金融资产和金融负债在资产负债表内分别列示，没有相互抵销。但是，同时满足下列条件的，以相互抵销后的净额在资产负债表内列示：

- (1) 本公司具有抵销已确认金额的法定权利，且该种法定权利是当前可执行的；
- (2) 本公司计划以净额结算，或同时变现该金融资产和清偿该金融负债。

### (十二) 应收票据

本公司对应收票据的预期信用损失的确定方法及会计处理方法详见本附注四 / (十一)

### 6. 金融工具减值。

当在单项工具层面无法以合理成本评估预期信用损失的充分证据时，本公司参考历史信用损失经验，结合当前状况以及对未来经济状况的判断，依据信用风险特征将应收票据划分为若干组合，在组合基础上计算预期信用损失。确定组合的依据如下：

组合名称	确定组合的依据	计提方法
银行承兑票据组合	1、出票人具有较高的信用评级，历史上未发生票据违约，信用损失风险极低，在短期内履行其支付合同现金流量义务的能力很强；2、较高信用评级以外的银行	本公司参考历史信用损失经验，结合当前状况以及对未来经济状况的预测，通过违约风险敞口和整个存续期预期信用损失率，计算预期信用损失

组合名称	确定组合的依据	计提方法
商业承兑汇票	主要由信誉良好的大型国有企业和上市公司出具，且根据历史经验，未出现过重大违约情况	本公司参考历史信用损失经验，结合当前状况以及对未来经济状况的预测，通过违约风险敞口和整个存续期预期信用损失率，计算预期信用损失

### (十三) 应收账款

本公司对应收账款的预期信用损失的确定方法及会计处理方法详见本附注四 / (十一)

#### 6. 金融工具减值。

本公司对在单项工具层面能以合理成本评估预期信用损失的充分证据的应收账款单独确定其信用损失。

当在单项工具层面无法以合理成本评估预期信用损失的充分证据时，本公司参考历史信用损失经验，结合当前状况以及对未来经济状况的判断，依据信用风险特征将应收账款划分为若干组合，在组合基础上计算预期信用损失。确定组合的依据如下：

组合名称	确定组合的依据	计提方法
关联往来组合	合并范围内关联方及华测检测认证集团股份有限公司集团内其他公司的应收款项具有类似较低的信用风险特征	本公司参考历史信用损失经验，结合当前状态以及对未来经济状况的预测，编制应收账款账龄与整个存续期预期信用损失率对照表，计算预期信用损失
账龄组合	本公司根据以往的历史经验对应收款项计提比例作出最佳估计，参考应收款项的账龄进行信用风险组合分类	本公司参考历史信用损失经验，结合当前状态以及对未来经济状况的预测，编制应收账款账龄与整个存续期预期信用损失率对照表，计算预期信用损失

### (十四) 应收款项融资

本公司对应收款项融资的预期信用损失的确定方法及会计处理方法详见本附注四 / (十一) 6. 金融工具减值。

### (十五) 其他应收款

本公司对其他应收款的预期信用损失的确定方法及会计处理方法详见本附注四 / (十一) 6. 金融工具减值。

本公司对在单项工具层面能以合理成本评估预期信用损失的充分证据的其他应收款单独确定其信用损失。

当在单项工具层面无法以合理成本评估预期信用损失的充分证据时，本公司参考历史信用损失经验，结合当前状况以及对未来经济状况的判断，依据信用风险特征将其他应收款划分为若干组合，在组合基础上计算预期信用损失。确定组合的依据如下：

组合名称	确定组合的依据	计提方法
关联往来及押金保证金	合并范围内关联方及华测检测认证集团股份有限公司集团内其他公司的其他应收款具有类似较低的信用风险特征；保证金、押金的其他应收款具有类似较低的信用风险特征	本公司参考历史信用损失经验，结合当前状况以及对未来经济状况的预测，通过违约风险敞口和未来12个月内或整个存续期预期信用损失率，计算预期信用损失
账龄组合	相同款项性质分类具有类似的信用风险特征	本公司参考历史信用损失经验，结合当前状况以及对未来经济状况的预测，通过违约风险敞口和未来12个月内或整个存续期预期信用损失率，计算预期信用损失

## (十六) 存货

### 存货的分类

存货是指本公司在日常活动中持有以备出售的产成品或商品、处在生产过程中的在产品、在生产过程或提供劳务过程中耗用的材料和物料等。主要包括原材料、库存商品、发出商品、工程施工等。

#### 1. 存货的计价方法

存货在取得时，按成本进行初始计量，包括采购成本、加工成本和其他成本。存货发出时按先进先出法计价。

#### 2. 存货可变现净值的确定依据及存货跌价准备的计提方法

期末对存货进行全面清查后，按存货的成本与可变现净值孰低提取或调整存货跌价准备。产成品、库存商品和用于出售的材料等直接用于出售的商品存货，在正常生产经营过程中，以该存货的估计售价减去估计的销售费用和相关税费后的金额，确定其可变现净值；需要经过加工的材料存货，在正常生产经营过程中，以所生产的产成品的估计售价减去至完工时估计将要发生的成本、估计的销售费用和相关税费后的金额，确定其可变现净值；为执行销售合同或者劳务合同而持有的存货，其可变现净值以合同价格为基础计算，若持有存货的数量多于销售合同订购数量的，超出部分的存货的可变现净值以一般销售价格为基础计算。

期末按照单个存货项目计提存货跌价准备；但对于数量繁多、单价较低的存货，按照存货类别计提存货跌价准备；与在同一地区生产和销售的产品系列相关、具有相同或类似最终用途或目的，且难以与其他项目分开计量的存货，则合并计提存货跌价准备。

以前减记存货价值的影响因素已经消失的，减记的金额予以恢复，并在原已计提的存货跌价准备金额内转回，转回的金额计入当期损益。

#### 3. 存货的盘存制度

采用永续盘存制。

#### 4. 低值易耗品和包装物的摊销方法

- (1) 低值易耗品采用一次转销法。
- (2) 包装物采用一次转销法。
- (3) 其他周转材料采用一次转销法摊销。

#### (十七) 合同资产

本公司已向客户转让商品而有权收取对价的权利，且该权利取决于时间流逝之外的其他因素的，确认为合同资产。本公司拥有的无条件(即，仅取决于时间流逝)向客户收取对价的权利作为应收款项单独列示。

本公司对合同资产的预期信用损失的确定方法及会计处理方法详见本附注四 / (十一)

#### 6. 金融工具减值。

#### (十八) 持有待售

##### 1. 划分为持有待售确认标准

本公司将同时满足下列条件的非流动资产或处置组确认为持有待售组成部分：

- (1) 根据类似交易中出售此类资产或处置组的惯例，在当前状况下即可立即出售；
- (2) 出售极可能发生，即本公司已经就一项出售计划作出决议，且获得确定的购买承诺，预计出售将在一年内完成。

确定的购买承诺，是指本公司与其他方签订的具有法律约束力的购买协议，该协议包含交易价格、时间和足够严厉的违约惩罚等重要条款，使协议出现重大调整或者撤销的可能性极小。

##### 2. 持有待售核算方法

本公司对于持有待售的非流动资产或处置组不计提折旧或摊销，其账面价值高于公允价值减去出售费用后的净额的，应当将账面价值减记至公允价值减去出售费用后的净额，减记的金额确认为资产减值损失，计入当期损益，同时计提持有待售资产减值准备。

对于取得日划分为持有待售类别的非流动资产或处置组，在初始计量时比较假定其不划分为持有待售类别情况下的初始计量金额和公允价值减去出售费用后的净额，以两者孰低计量。

上述原则适用于所有非流动资产，但不包括采用公允价值模式进行后续计量的投资性房地产、采用公允价值减去出售费用后的净额计量的生物资产、职工薪酬形成的资产、递延所得税资产、由金融工具相关会计准则规范的金融资产、由保险合同相关会计准则规范的保险合同所产生的权利。

### (十九)其他债权投资

本公司对其他债权投资的预期信用损失的确定方法及会计处理方法详见本附注四/(十一)6.金融工具减值。

### (二十)长期股权投资

#### 1. 初始投资成本的确定

(1) 企业合并形成的长期股权投资，具体会计政策详见本附注四/(六)同一控制下和非同一控制下企业合并的会计处理方法。

#### (2) 其他方式取得的长期股权投资

以支付现金方式取得的长期股权投资，按照实际支付的购买价款作为初始投资成本。初始投资成本包括与取得长期股权投资直接相关的费用、税金及其他必要支出。

以发行权益性证券取得的长期股权投资，按照发行权益性证券的公允价值作为初始投资成本；发行或取得自身权益工具时发生的交易费用，可直接归属于权益性交易的从权益中扣减。

在非货币性资产交换具备商业实质和换入资产或换出资产的公允价值能够可靠计量的前提下，非货币性资产交换换入的长期股权投资以换出资产的公允价值为基础确定其初始投资成本，除非有确凿证据表明换入资产的公允价值更加可靠；不满足上述前提的非货币性资产交换，以换出资产的账面价值和应支付的相关税费作为换入长期股权投资的初始投资成本。

通过债务重组取得的长期股权投资，其初始投资成本按照公允价值为基础确定。

#### 2. 后续计量及损益确认

##### (1) 成本法

本公司能够对被投资单位实施控制的长期股权投资采用成本法核算，并按照初始投资成本计价，追加或收回投资调整长期股权投资的成本。

除取得投资时实际支付的价款或对价中包含的已宣告但尚未发放的现金股利或利润外，本公司按照享有被投资单位宣告分派的现金股利或利润确认为当期投资收益。

##### (2) 权益法

本公司对联营企业和合营企业的长期股权投资采用权益法核算；对于其中一部分通过风险投资机构、共同基金、信托公司或包括投连险基金在内的类似主体间接持有的联营企业的权益性投资，采用公允价值计量且其变动计入损益。

长期股权投资的初始投资成本大于投资时应享有被投资单位可辨认净资产公允价值份额的差额，不调整长期股权投资的初始投资成本；初始投资成本小于投资时应享有被投资单位可辨认净资产公允价值份额的差额，计入当期损益。

本公司取得长期股权投资后，按照应享有或应分担的被投资单位实现的净损益和其他综

合收益的份额，分别确认投资收益和其他综合收益，同时调整长期股权投资的账面价值；并按照被投资单位宣告分派的利润或现金股利计算应享有的部分，相应减少长期股权投资的账面价值；对于被投资单位除净损益、其他综合收益和利润分配以外所有者权益的其他变动，调整长期股权投资的账面价值并计入所有者权益。

本公司在确认应享有被投资单位净损益的份额时，以取得投资时被投资单位各项可辨认资产等的公允价值为基础，对被投资单位的净利润进行调整后确认。本公司与联营企业、合营企业之间发生的未实现内部交易损益按照应享有的比例计算归属于本公司的部分予以抵销，在此基础上确认投资损益。

本公司确认应分担被投资单位发生的亏损时，按照以下顺序进行处理：首先，冲减长期股权投资的账面价值。其次，长期股权投资的账面价值不足以冲减的，以其他实质上构成对被投资单位净投资的长期权益账面价值为限继续确认投资损失，冲减长期应收项目等的账面价值。最后，经过上述处理，按照投资合同或协议约定企业仍承担额外义务的，按预计承担的义务确认预计负债，计入当期投资损失。

被投资单位以后期间实现盈利的，公司在扣除未确认的亏损分担额后，按与上述相反的顺序处理，减记已确认预计负债的账面余额、恢复其他实质上构成对被投资单位净投资的长期权益及长期股权投资的账面价值后，恢复确认投资收益。

### 3. 长期股权投资核算方法的转换

#### (1) 公允价值计量转权益法核算

本公司原持有的对被投资单位不具有控制、共同控制或重大影响的按金融工具确认和计量准则进行会计处理的权益性投资，因追加投资等原因能够对被投资单位施加重大影响或实施共同控制但不构成控制的，按照《企业会计准则第22号——金融工具确认和计量》确定的原持有的股权投资的公允价值加上新增投资成本之和，作为改按权益法核算的初始投资成本。

按权益法核算的初始投资成本小于按照追加投资后全新的持股比例计算确定的应享有被投资单位在追加投资日可辨认净资产公允价值份额之间的差额，调整长期股权投资的账面价值，并计入当期营业外收入。

#### (2) 公允价值计量或权益法核算转成本法核算

本公司原持有的对被投资单位不具有控制、共同控制或重大影响的按金融工具确认和计量准则进行会计处理的权益性投资，或原持有对联营企业、合营企业的长期股权投资，因追加投资等原因能够对非同一控制下的被投资单位实施控制的，在编制个别财务报表时，按照原持有的股权投资账面价值加上新增投资成本之和，作为改按成本法核算的初始投资成本。

购买日之前持有的股权投资因采用权益法核算而确认的其他综合收益，在处置该项投资

时采用与被投资单位直接处置相关资产或负债相同的基础进行会计处理。

购买日之前持有的股权投资按照《企业会计准则第22号——金融工具确认和计量》的有关规定进行会计处理的，原计入其他综合收益的累计公允价值变动在改按成本法核算时转入当期损益。

### （3）权益法核算转公允价值计量

本公司因处置部分股权投资等原因丧失了对被投资单位的共同控制或重大影响的，处置后的剩余股权改按《企业会计准则第22号——金融工具确认和计量》核算，其在丧失共同控制或重大影响之日的公允价值与账面价值之间的差额计入当期损益。

原股权投资因采用权益法核算而确认的其他综合收益，在终止采用权益法核算时采用与被投资单位直接处置相关资产或负债相同的基础进行会计处理。

### （4）成本法转权益法

本公司因处置部分权益性投资等原因丧失了对被投资单位的控制的，在编制个别财务报表时，处置后的剩余股权能够对被投资单位实施共同控制或施加重大影响的，改按权益法核算，并对该剩余股权视同自取得时即采用权益法核算进行调整。

### （5）成本法转公允价值计量

本公司因处置部分权益性投资等原因丧失了对被投资单位的控制的，在编制个别财务报表时，处置后的剩余股权不能对被投资单位实施共同控制或施加重大影响的，改按《企业会计准则第22号——金融工具确认和计量》的有关规定进行会计处理，其在丧失控制之日的公允价值与账面价值间的差额计入当期损益。

## 4. 长期股权投资的处置

处置长期股权投资，其账面价值与实际取得价款之间的差额，应当计入当期损益。采用权益法核算的长期股权投资，在处置该项投资时，采用与被投资单位直接处置相关资产或负债相同的基础，按相应比例对原计入其他综合收益的部分进行会计处理。

处置对子公司股权投资的各项交易的条款、条件以及经济影响符合以下一种或多种情况，将多次交易事项作为一揽子交易进行会计处理：

- （1）这些交易是同时或者在考虑了彼此影响的情况下订立的；
- （2）这些交易整体才能达成一项完整的商业结果；
- （3）一项交易的发生取决于其他至少一项交易的发生；
- （4）一项交易单独看是不经济的，但是和其他交易一并考虑时是经济的。

因处置部分股权投资或其他原因丧失了对原有子公司控制权的，不属于一揽子交易的，区分个别财务报表和合并财务报表进行相关会计处理：

- （1）在个别财务报表中，对于处置的股权，其账面价值与实际取得价款之间的差额计



入当期损益。处置后的剩余股权能够对被投资单位实施共同控制或施加重大影响的，改按权益法核算，并对该剩余股权视同自取得时即采用权益法核算进行调整；处置后的剩余股权不能对被投资单位实施共同控制或施加重大影响的，改按《企业会计准则第22号——金融工具确认和计量》的有关规定进行会计处理，其在丧失控制之日的公允价值与账面价值间的差额计入当期损益。

(2) 在合并财务报表中，对于在丧失对子公司控制权以前的各项交易，处置价款与处置长期股权投资相应对享有子公司自购买日或合并日开始持续计算的净资产份额之间的差额，调整资本公积（股本溢价），资本公积不足冲减的，调整留存收益；在丧失对子公司控制权时，对于剩余股权，按照其在丧失控制权日的公允价值进行重新计量。处置股权取得的对价与剩余股权公允价值之和，减去按原持股比例计算应享有原有子公司自购买日开始持续计算的净资产的份额之间的差额，计入丧失控制权当期的投资收益，同时冲减商誉。与原有子公司股权投资相关的其他综合收益等，在丧失控制权时转为当期投资收益。

处置对子公司股权投资直至丧失控制权的各项交易属于一揽子交易的，将各项交易作为一项处置子公司股权投资并丧失控制权的交易进行会计处理，区分个别财务报表和合并财务报表进行相关会计处理：

(1) 在个别财务报表中，在丧失控制权之前每一次处置价款与处置的股权对应的长期股权投资账面价值之间的差额，确认为其他综合收益，在丧失控制权时一并转入丧失控制权当期的损益。

(2) 在合并财务报表中，在丧失控制权之前每一次处置价款与处置投资对应的享有该子公司净资产份额的差额，确认为其他综合收益，在丧失控制权时一并转入丧失控制权当期的损益。

#### 5. 共同控制、重大影响的判断标准

如果本公司按照相关约定与其他参与方集体控制某项安排，并且对该安排回报具有重大影响的活动决策，需要经过分享控制权的参与方一致同意时才存在，则视为本公司与其他参与方共同控制某项安排，该安排即属于合营安排。

合营安排通过单独主体达成的，根据相关约定判断本公司对该单独主体的净资产享有权利时，将该单独主体作为合营企业，采用权益法核算。若根据相关约定判断本公司并非对该单独主体的净资产享有权利时，该单独主体作为共同经营，本公司确认与共同经营利益份额相关的项目，并按照相关企业会计准则的规定进行会计处理。

重大影响，是指投资方对被投资单位的财务和经营政策有参与决策的权力，但并不能够控制或者与其他方一起共同控制这些政策的制定。本公司通过以下一种或多种情形，并综合考虑所有事实和情况后，判断对被投资单位具有重大影响：（1）在被投资单位的董事会或

类似权力机构中派有代表；（2）参与被投资单位财务和经营政策制定过程；（3）与被投资单位之间发生重要交易；（4）向被投资单位派出管理人员；（5）向被投资单位提供关键技术资料。

### （二十一）投资性房地产

投资性房地产是指为赚取租金或资本增值，或两者兼有而持有的房地产，包括已出租的土地使用权、持有并准备增值后转让的土地使用权、已出租的建筑物。此外，对于本公司持有以备经营出租的空置建筑物，若董事会作出书面决议，明确表示将其用于经营出租且持有意图短期内不再发生变化的，也作为投资性房地产列报。

本公司的投资性房地产按其成本作为入账价值，外购投资性房地产的成本包括购买价款、相关税费和可直接归属于该资产的其他支出；自行建造投资性房地产的成本，由建造该项资产达到预定可使用状态前所发生的必要支出构成。

本公司对投资性房地产采用成本模式进行后续计量，按其预计使用寿命及净残值率对建筑物和土地使用权计提折旧或摊销。

投资性房地产的用途改变为自用时，自改变之日起，本公司将该投资性房地产转换为固定资产或无形资产。自用房地产的用途改变为赚取租金或资本增值时，自改变之日起，本公司将固定资产或无形资产转换为投资性房地产。发生转换时，以转换前的账面价值作为转换后的入账价值。

当投资性房地产被处置，或者永久退出使用且预计不能从其处置中取得经济利益时，终止确认该项投资性房地产。投资性房地产出售、转让、报废或毁损的处置收入扣除其账面价值和相关税费后的金额计入当期损益。

### （二十二）固定资产

#### 1. 固定资产确认条件

固定资产指为生产商品、提供劳务、出租或经营管理而持有，并且使用寿命超过一个会计年度的有形资产。固定资产在同时满足下列条件时予以确认：

- （1）与该固定资产有关的经济利益很可能流入企业；
- （2）该固定资产的成本能够可靠地计量。

#### 2. 固定资产初始计量

本公司固定资产按成本进行初始计量。

（1）外购的固定资产的成本包括买价、进口关税等相关税费，以及为使固定资产达到预定可使用状态前所发生的可直接归属于该资产的其他支出。

(2) 自行建造固定资产的成本，由建造该项资产达到预定可使用状态前所发生的必要支出构成。

(3) 投资者投入的固定资产，按投资合同或协议约定的价值作为入账价值，但合同或协议约定价值不公允的按公允价值入账。

(4) 购买固定资产的价款超过正常信用条件延期支付，实质上具有融资性质的，固定资产的成本以购买价款的现值为基础确定。实际支付的价款与购买价款的现值之间的差额，除应予资本化的以外，在信用期间内计入当期损益。

### 3. 固定资产后续计量及处置

#### (1) 固定资产折旧

固定资产折旧按其入账价值减去预计净残值后在预计使用寿命内计提。对计提了减值准备的固定资产，则在未来期间按扣除减值准备后的账面价值及依据尚可使用年限确定折旧额；已提足折旧仍继续使用的固定资产不计提折旧。

利用专项储备支出形成的固定资产，按照形成固定资产的成本冲减专项储备，并确认相同金额的累计折旧，该固定资产在以后期间不再计提折旧。

本公司根据固定资产的性质和使用情况，确定固定资产的使用寿命和预计净残值。并在年度终了，对固定资产的使用寿命、预计净残值和折旧方法进行复核，如与原先估计数存在差异的，进行相应的调整。

各类固定资产的折旧方法、折旧年限和年折旧率如下：

类别	折旧方法	折旧年限(年)	残值率(%)	年折旧率(%)
房屋及建筑物	年限平均法	43-50年	5.00	2.21-1.90
固定资产装修	年限平均法	10-房产证使用年限	5.00	
检测设备	年限平均法	5-10年	5.00	19.00-9.50
运输设备	年限平均法	5年	5.00	19.00
办公设备	年限平均法	5年	5.00	19.00

#### (2) 固定资产的后续支出

与固定资产有关的后续支出，符合固定资产确认条件的，计入固定资产成本；不符合固定资产确认条件的，在发生时计入当期损益。

#### (3) 固定资产处置

当固定资产被处置、或者预期通过使用或处置不能产生经济利益时，终止确认该固定资产。固定资产出售、转让、报废或毁损的处置收入扣除其账面价值和相关税费后的金额计入当期损益。

#### 4. 融资租入固定资产的认定依据、计价和折旧方法

当本公司租入的固定资产符合下列一项或数项标准时，确认为融资租入固定资产：

- (1) 在租赁期届满时，租赁资产的所有权转移给本公司。
- (2) 本公司有购买租赁资产的选择权，所订立的购买价款预计将远低于行使选择权时租赁资产的公允价值，因而在租赁开始日就可以合理确定本公司将会行使这种选择权。
- (3) 即使资产的所有权不转移，但租赁期占租赁资产使用寿命的大部分。
- (4) 本公司在租赁开始日的最低租赁付款额现值，几乎相当于租赁开始日租赁资产公允价值。
- (5) 租赁资产性质特殊，如果不作较大改造，只有本公司才能使用。

融资租赁租入的固定资产，按租赁开始日租赁资产公允价值与最低租赁付款额的现值两者中较低者，作为入账价值。最低租赁付款额作为长期应付款的入账价值，其差额作为未确认融资费用。在租赁谈判和签订租赁合同过程中发生的，可归属于租赁项目的手续费、律师费、差旅费、印花税等初始直接费用，计入租入资产价值。未确认融资费用在租赁期内各个期间采用实际利率法进行分摊。

本公司采用与自有固定资产相一致的折旧政策计提融资租入固定资产折旧。能够合理确定租赁期届满时取得租赁资产所有权的，在租赁资产使用寿命内计提折旧。无法合理确定租赁期届满时能够取得租赁资产所有权的，在租赁期与租赁资产使用寿命两者中较短的期间内计提折旧。

### (二十三) 在建工程

#### 1. 在建工程初始计量

本公司自行建造的在建工程按实际成本计价，实际成本由建造该项资产达到预定可使用状态前所发生的必要支出构成，包括工程用物资成本、人工成本、交纳的相关税费、应予资本化的借款费用以及应分摊的间接费用等。

#### 2. 在建工程结转为固定资产的标准和时点

在建工程项目按建造该项资产达到预定可使用状态前所发生的全部支出，作为固定资产的入账价值。所建造的在建工程已达到预定可使用状态，但尚未办理竣工决算的，自达到预定可使用状态之日起，根据工程预算、造价或者工程实际成本等，按估计的价值转入固定资产，并按本公司固定资产折旧政策计提固定资产的折旧，待办理竣工决算后，再按实际成本调整原来的暂估价值，但不调整原已计提的折旧额。

### (二十四) 借款费用

#### 1. 借款费用资本化的确认原则

本公司发生的借款费用，可直接归属于符合资本化条件的资产的购建或者生产的，予以资本化，计入相关资产成本；其他借款费用，在发生时根据其发生额确认为费用，计入当期损益。

符合资本化条件的资产，是指需要经过相当长时间的购建或者生产活动才能达到预定可使用或者可销售状态的固定资产、投资性房地产和存货等资产。

借款费用同时满足下列条件时开始资本化：

(1) 资产支出已经发生，资产支出包括为购建或者生产符合资本化条件的资产而以支付现金、转移非现金资产或者承担带息债务形式发生的支出；

(2) 借款费用已经发生；

(3) 为使资产达到预定可使用或者可销售状态所必要的购建或者生产活动已经开始。

## 2. 借款费用资本化期间

资本化期间，指从借款费用开始资本化时点到停止资本化时点的期间，借款费用暂停资本化的期间不包括在内。

当购建或者生产符合资本化条件的资产达到预定可使用或者可销售状态时，借款费用停止资本化。

当购建或者生产符合资本化条件的资产中部分项目分别完工且可单独使用时，该部分资产借款费用停止资本化。

购建或者生产的资产的各部分分别完工，但必须等到整体完工后才可使用或可对外销售的，在该资产整体完工时停止借款费用资本化。

## 3. 暂停资本化期间

符合资本化条件的资产在购建或生产过程中发生的非正常中断、且中断时间连续超过3个月的，则借款费用暂停资本化；该项中断如是所购建或生产的符合资本化条件的资产达到预定可使用状态或者可销售状态必要的程序，则借款费用继续资本化。在中断期间发生的借款费用确认为当期损益，直至资产的购建或者生产活动重新开始后借款费用继续资本化。

## 4. 借款费用资本化金额的计算方法

专门借款的利息费用(扣除尚未动用的借款资金存入银行取得的利息收入或者进行暂时性投资取得的投资收益)及其辅助费用在所购建或者生产的符合资本化条件的资产达到预定可使用或者可销售状态前，予以资本化。

根据累计资产支出超过专门借款部分的资产支出加权平均数乘以所占用一般借款的资本化率，计算确定一般借款应予资本化的利息金额。资本化率根据一般借款加权平均利率计算确定。

借款存在折价或者溢价的，按照实际利率法确定每一会计期间应摊销的折价或者溢价金

额，调整每期利息金额。

#### (二十五) 使用权资产

本公司对使用权资产按照成本进行初始计量，该成本包括：

- 1) 租赁负债的初始计量金额；
- 2) 在租赁期开始日或之前支付的租赁付款额，存在租赁激励的，扣除已享受的租赁激励相关金额；
- 3) 本公司发生的初始直接费用；
- 4) 本公司为拆卸及移除租赁资产、复原租赁资产所在场地或将租赁资产恢复至租赁条款约定状态预计将发生的成本（不包括为生产存货而发生的成本）。

在租赁期开始日后，本公司采用成本模式对使用权资产进行后续计量。

能够合理确定租赁期届满时取得租赁资产所有权的，本公司在租赁资产剩余使用寿命内计提折旧。无法合理确定租赁期届满时能够取得租赁资产所有权的，本公司在租赁期与租赁资产剩余使用寿命两者孰短的期间内计提折旧。对计提了减值准备的使用权资产，则在未来期间按扣除减值准备后的账面价值参照上述原则计提折旧。

#### (二十六) 无形资产与开发支出

无形资产是指本公司拥有或者控制的没有实物形态的可辨认非货币性资产，包括土地使用权、软件、商标权、专利技术、人才房转租权等。

##### 1. 无形资产的初始计量

外购无形资产的成本，包括购买价款、相关税费以及直接归属于使该项资产达到预定用途所发生的其他支出。购买无形资产的价款超过正常信用条件延期支付，实质上具有融资性质的，无形资产的成本以购买价款的现值为基础确定。

债务重组取得债务人用以抵债的无形资产，以该无形资产的公允价值为基础确定其入账价值，并将重组债务的账面价值与该用以抵债的无形资产公允价值之间的差额，计入当期损益。

在非货币性资产交换具备商业实质且换入资产或换出资产的公允价值能够可靠计量的前提下，非货币性资产交换换入的无形资产以换出资产的公允价值为基础确定其入账价值，除非有确凿证据表明换入资产的公允价值更加可靠；不满足上述前提的非货币性资产交换，以换出资产的账面价值和应支付的相关税费作为换入无形资产的成本，不确认损益。

以同一控制下的企业吸收合并方式取得的无形资产按被合并方的账面价值确定其入账价值；以非同一控制下的企业吸收合并方式取得的无形资产按公允价值确定其入账价值。

内部自行开发的无形资产，其成本包括：开发该无形资产时耗用的材料、劳务成本、注

册费、在开发过程中使用的其他专利权和特许权的摊销以及满足资本化条件的利息费用，以及为使该无形资产达到预定用途前所发生的其他直接费用。

## 2. 无形资产的后续计量

本公司在取得无形资产时分析判断其使用寿命，划分为使用寿命有限和使用寿命不确定的无形资产。

### (1) 使用寿命有限的无形资产

对于使用寿命有限的无形资产，在为企业带来经济利益的期限内按直线法摊销。使用寿命有限的无形资产预计寿命及依据如下：

项目	预计使用寿命	依据
土地使用权	土地使用证的使用年限	合同规定与法律规定孰低原则
软件	5年	无形资产为企业带来经济利益的期限
商标权	5年	无形资产为企业带来经济利益的期限
专利技术	5年	无形资产为企业带来经济利益的期限

### (2) 使用寿命不确定的无形资产

无法预见无形资产为企业带来经济利益期限的，视为使用寿命不确定的无形资产。

报告期末本公司无使用寿命不确定的无形资产。

## 3. 划分公司内部研究开发项目的研究阶段和开发阶段具体标准

研究阶段：为获取并理解新的科学或技术知识等而进行的独创性的有计划调查、研究活动的阶段。

开发阶段：在进行商业性生产或使用前，将研究成果或其他知识应用于某项计划或设计，以生产出新的或具有实质性改进的材料、装置、产品等活动的阶段。

内部研究开发项目研究阶段的支出，在发生时计入当期损益。

## 4. 开发阶段支出符合资本化的具体标准

内部研究开发项目开发阶段的支出，同时满足下列条件时确认为无形资产：

- (1) 完成该无形资产以使其能够使用或出售在技术上具有可行性；
- (2) 具有完成该无形资产并使用或出售的意图；
- (3) 无形资产产生经济利益的方式，包括能够证明运用该无形资产生产的产品存在市场或无形资产自身存在市场，无形资产将在内部使用的，能够证明其有用性；
- (4) 有足够的技术、财务资源和其他资源支持，以完成该无形资产的开发，并有能力使用或出售该无形资产；
- (5) 归属于该无形资产开发阶段的支出能够可靠地计量。

公司划分内部研究开发项目研究阶段支出和开发阶段支出的具体标准：

根据内部研究开发项目支出的性质以及研发活动最终形成无形资产是否具有较大不确定性，分为研究阶段支出和开发阶段支出。

不满足上述条件的开发阶段的支出，于发生时计入当期损益。以前期间已计入损益的开发支出不在以后期间重新确认为资产。已资本化的开发阶段的支出在资产负债表上列示为开发支出，自该项目达到预定用途之日起转为无形资产。

### **(二十七) 长期资产减值**

本公司在资产负债表日判断长期资产是否存在可能发生减值的迹象。如果长期资产存在减值迹象的，以单项资产为基础估计其可收回金额；难以对单项资产的可收回金额进行估计的，以该资产所属的资产组为基础确定资产组的可收回金额。

资产可收回金额的估计，根据其公允价值减去处置费用后的净额与资产预计未来现金流量的现值两者之间较高者确定。

可收回金额的计量结果表明，长期资产的可收回金额低于其账面价值的，将长期资产的账面价值减记至可收回金额，减记的金额确认为资产减值损失，计入当期损益，同时计提相应的资产减值准备。资产减值损失一经确认，在以后会计期间不得转回。

资产减值损失确认后，减值资产的折旧或者摊销费用在未来期间作相应调整，以使该资产在剩余使用寿命内，系统地分摊调整后的资产账面价值（扣除预计净残值）。

因企业合并所形成的商誉和使用寿命不确定的无形资产，无论是否存在减值迹象，每年都进行减值测试。

在对商誉进行减值测试时，将商誉的账面价值分摊至预期从企业合并的协同效应中受益的资产组或资产组组合。在对包含商誉的相关资产组或者资产组组合进行减值测试时，如与商誉相关的资产组或者资产组组合存在减值迹象的，先对不包含商誉的资产组或者资产组组合进行减值测试，计算可收回金额，并与相关账面价值相比较，确认相应的减值损失。再对包含商誉的资产组或者资产组组合进行减值测试，比较这些相关资产组或者资产组组合的账面价值（包括所分摊的商誉的账面价值部分）与其可收回金额，如相关资产组或者资产组组合的可收回金额低于其账面价值的，确认商誉的减值损失。

### **(二十八) 长期待摊费用**

#### **1. 摊销方法**

长期待摊费用，是指本公司已经发生但应由本期和以后各期负担的分摊期限在1年以上的各项费用。长期待摊费用在受益期内按直线法分期摊销。

### **(二十九) 合同负债**

本公司将已收或应收客户对价而应向客户转让商品的义务部分确认为合同负债。



### (三十)职工薪酬

职工薪酬,是指本公司为获得职工提供的服务或解除劳动关系而给予的各种形式的报酬或补偿。职工薪酬包括短期薪酬、离职后福利、辞退福利和其他长期职工福利。

#### 1. 短期薪酬

短期薪酬是指本公司在职工提供相关服务的年度报告期间结束后十二个月内需要全部予以支付的职工薪酬,离职后福利和辞退福利除外。本公司在职工提供服务的会计期间,将应付的短期薪酬确认为负债,并根据职工提供服务的受益对象计入相关资产成本和费用。

#### 2. 离职后福利

离职后福利是指本公司为获得职工提供的服务而在职工退休或与企业解除劳动关系后,提供的各种形式的报酬和福利,短期薪酬和辞退福利除外。

本公司的离职后福利计划分类为设定提存计划和设定受益计划。

离职后福利设定提存计划主要为参加由各地劳动及社会保障机构组织实施的社会基本养老保险、失业保险等。在职工为本公司提供服务的会计期间,将根据设定提存计划计算的应缴存金额确认为负债,并计入当期损益或相关资产成本。

本公司按照国家规定的标准和年金计划定期缴付上述款项后,不再有其他的支付义务。

#### 3. 辞退福利

辞退福利是指本公司在职工劳动合同到期之前解除与职工的劳动关系,或者为鼓励职工自愿接受裁减而给予职工的补偿,在本公司不能单方面撤回解除劳动关系计划或裁减建议时和确认与涉及支付辞退福利的重组相关的成本费用时两者孰早日,确认因解除与职工的劳动关系给予补偿而产生的负债,同时计入当期损益。

本公司向接受内部退休安排的职工提供内退福利。内退福利是指,向未达到国家规定的退休年龄、经本公司管理层批准自愿退出工作岗位的职工支付的工资及为其缴纳的社会保险费等。本公司自内部退休安排开始之日起至职工达到正常退休年龄止,向内退职工支付内部退养福利。对于内退福利,本公司比照辞退福利进行会计处理,在符合辞退福利相关确认条件时,将自职工停止提供服务日至正常退休日期间拟支付的内退职工工资和缴纳的社会保险费等,确认为负债,一次性计入当期损益。内退福利的精算假设变化及福利标准调整引起的差异于发生时计入当期损益。

#### 4. 其他长期职工福利

其他长期职工福利是指除短期薪酬、离职后福利、辞退福利之外的其他所有职工福利。

对符合设定提存计划条件的其他长期职工福利,在职工为本公司提供服务的会计期间,将应缴存金额确认为负债,并计入当期损益或相关资产成本;除上述情形外的其他长期职工福利,在资产负债表日由独立精算师使用预期累计福利单位法进行精算,将设定受益计

划产生的福利义务归属于职工提供服务的期间，并计入当期损益或相关资产成本。

### (三十一) 预计负债

#### 1. 预计负债的确认标准

与或有事项相关的义务同时满足下列条件时，本公司确认为预计负债：

该义务是本公司承担的现时义务；

履行该义务很可能导致经济利益流出本公司；

该义务的金额能够可靠地计量。

#### 2. 预计负债的计量方法

本公司预计负债按履行相关现时义务所需的支出的最佳估计数进行初始计量。

本公司在确定最佳估计数时，综合考虑与或有事项有关的风险、不确定性和货币时间价值等因素。对于货币时间价值影响重大的，通过对相关未来现金流出进行折现后确定最佳估计数。

最佳估计数分别以下情况处理：

所需支出存在一个连续范围（或区间），且该范围内各种结果发生的可能性相同的，则最佳估计数按照该范围的中间值即上下限金额的平均数确定。

所需支出不存在一个连续范围（或区间），或虽然存在一个连续范围但该范围内各种结果发生的可能性不相同的，如或有事项涉及单个项目的，则最佳估计数按照最可能发生金额确定；如或有事项涉及多个项目的，则最佳估计数按各种可能结果及相关概率计算确定。

本公司清偿预计负债所需支出全部或部分预期由第三方补偿的，补偿金额在基本确定能够收到时，作为资产单独确认，确认的补偿金额不超过预计负债的账面价值。

### (三十二) 租赁负债

本公司对租赁负债按照租赁期开始日尚未支付的租赁付款额的现值进行初始计量。在计算租赁付款额的现值时，本公司采用租赁内含利率作为折现率；无法确定租赁内含利率的，采用本公司增量借款利率作为折现率。租赁付款额包括：

- 1) 扣除租赁激励相关金额后的固定付款额及实质固定付款额；
- 2) 取决于指数或比率的可变租赁付款额；
- 3) 在本公司合理确定将行使该选择权的情况下，租赁付款额包括购买选择权的行权价格；
- 4) 在租赁期反映出本公司将行使终止租赁选择权的情况下，租赁付款额包括行使终止租赁选择权需支付的款项；
- 5) 根据本公司提供的担保余值预计应支付的款项。

本公司按照固定的折现率计算租赁负债在租赁期内各期间的利息费用，并计入当期损益或相关资产成本。

未纳入租赁负债计量的可变租赁付款额应当在实际发生时计入当期损益或相关资产成本。

### **(三十三) 股份支付**

#### **1. 股份支付的种类**

本公司的股份支付分为以权益结算的股份支付和以现金结算的股份支付。

#### **2. 权益工具公允价值的确定方法**

对于授予的存在活跃市场的期权等权益工具，按照活跃市场中的报价确定其公允价值。对于授予的不存在活跃市场的期权等权益工具，采用期权定价模型等确定其公允价值，选用的期权定价模型考虑以下因素：（1）期权的行权价格；（2）期权的有效期；（3）标的股份的现行价格；（4）股价预计波动率；（5）股份的预计股利；（6）期权有效期内的无风险利率。

在确定权益工具授予日的公允价值时，考虑股份支付协议规定的可行权条件中的市场条件和非可行权条件的影响。股份支付存在非可行权条件的，只要职工或其他方满足了所有可行权条件中的非市场条件（如服务期限等），即确认已得到服务相对应的成本费用。

#### **3. 确定可行权权益工具最佳估计的依据**

等待期内每个资产负债表日，根据最新取得的可行权职工人数变动等后续信息作出最佳估计，修正预计可行权的权益工具数量。在可行权日，最终预计可行权权益工具的数量与实际可行权数量一致。

#### **4. 会计处理方法**

以权益结算的股份支付，按授予职工权益工具的公允价值计量。授予后立即可行权的，在授予日按照权益工具的公允价值计入相关成本或费用，相应增加资本公积。在完成等待期内的服务或达到规定业绩条件才可行权的，在等待期内的每个资产负债表日，以对可行权权益工具数量的最佳估计为基础，按照权益工具授予日的公允价值，将当期取得的服务计入相关成本或费用和资本公积。在可行权日之后不再对已确认的相关成本或费用和所有者权益总额进行调整。

以现金结算的股份支付，按照本公司承担的以股份或其他权益工具为基础计算确定的负债的公允价值计量。授予后立即可行权的，在授予日以本公司承担负债的公允价值计入相关成本或费用，相应增加负债。在完成等待期内的服务或达到规定业绩条件以后才可行权的以现金结算的股份支付，在等待期内的每个资产负债表日，以对可行权情况的最佳估计为基础，按照本公司承担负债的公允价值金额，将当期取得的服务计入成本或费用和相应的负债。在

相关负债结算前的每个资产负债表日以及结算日，对负债的公允价值重新计量，其变动计入当期损益。

若在等待期内取消了授予的权益工具，本公司对取消所授予的权益性工具作为加速行权处理，将剩余等待期内应确认的金额立即计入当期损益，同时确认资本公积。职工或其他方能够选择满足非可行权条件但在等待期内未满足的，本公司将其作为授予权益工具的取消处理。

### **(三十四)收入**

本公司的收入主要来源于检测服务收入。

#### **1. 收入确认的一般原则**

本公司在履行了合同中的履约义务，即在客户取得相关商品或服务控制权时，按照分摊至该项履约义务的交易价格确认收入。

履约义务，是指合同中本公司向客户转让可明确区分商品或服务的承诺。

取得相关商品控制权，是指能够主导该商品的使用并从中获得几乎全部的经济利益。

本公司在合同开始日即对合同进行评估，识别该合同所包含的各单项履约义务，并确定各单项履约义务是在某一时段内履行，还是某一时点履行。满足下列条件之一的，属于在某一时段内履行的履约义务，本公司按照履约进度，在一段时间内确认收入：(1)客户在本公司履约的同时即取得并消耗本公司履约所带来的经济利益；(2)客户能够控制本公司履约过程中在建的商品；(3)本公司履约过程中所产出的商品具有不可替代用途，且本公司在整个合同期间内有权就累计至今已完成的履约部分收取款项。否则，本公司在客户取得相关商品或服务控制权的时点确认收入。

对于在某一时段内履行的履约义务，本公司根据商品和劳务的性质，采用产出法/投入法确定恰当的履约进度。产出法是根据已转移给客户的商品对于客户的价值确定履约进度（投入法是根据公司为履行履约义务的投入确定履约进度）。当履约进度不能合理确定时，公司已经发生的成本预计能够得到补偿的，按照已经发生的成本金额确认收入，直到履约进度能够合理确定为止。

#### **2. 收入确认的具体方法**

公司主要为贸易保障、消费品、工业品、生命科学等领域的样品检测和项目型检测。1、样品检测收入确认需满足以下条件:提供的检测服务已经完成，并将检测报告交付客户，确认营业收入的实现。2、项目型检测收入确认需满足以下条件:公司向客户提供技术服务，待履行了相关履约义务确认营业收入的实现;工程类检测收入的，在客户取得检测服务控制权时确认营业收入的实现。

### 3. 特定交易的收入处理原则

#### (1) 附有销售退回条款的合同

在客户取得相关商品控制权时，按照因向客户转让商品而预期有权收取的对价金额（即，不包含预期因销售退回将退还的金额）确认收入，按照预期因销售退回将退还的金额确认负债。

销售商品时预期将退回商品的账面价值，扣除收回该商品预计发生的成本（包括退回商品的价值减损）后的余额，在“应收退货成本”项下核算。

#### (2) 附有质量保证条款的合同

评估该质量保证是否在向客户保证所销售商品符合既定标准之外提供了一项单独的服务。公司提供额外服务的，则作为单项履约义务，按照收入准则规定进行会计处理；否则，质量保证责任按照或有事项的会计准则规定进行会计处理。

#### (3) 附有客户额外购买选择权的销售合同

公司评估该选择权是否向客户提供了一项重大权利。提供重大权利的，则作为单项履约义务，将交易价格分摊至该履约义务，在客户未来行使购买选择权取得相关商品控制权时，或者该选择权失效时，确认相应的收入。客户额外购买选择权的单独售价无法直接观察的，则综合考虑客户行使和不行使该选择权所能获得的折扣的差异、客户行使该选择权的可能性等全部相关信息后，予以合理估计。

#### (4) 向客户授予知识产权许可的合同

评估该知识产权许可是否构成单项履约义务，构成单项履约义务的，则进一步确定其是在某一时段内履行还是在某一时点履行。向客户授予知识产权许可，并约定按客户实际销售或使用情况收取特许权使用费的，则在下列两项孰晚的时点确认收入：客户后续销售或使用行为实际发生；公司履行相关履约义务。

#### (5) 售后回购

1) 因与客户的远期安排而负有回购义务的合同：这种情况下客户在销售时点并未取得相关商品控制权，因此作为租赁交易或融资交易进行相应的会计处理。其中，回购价格低于原售价的视为租赁交易，按照企业会计准则对租赁的相关规定进行会计处理；回购价格不低于原售价的视为融资交易，在收到客户款项时确认金融负债，并将该款项和回购价格的差额在回购期间内确认为利息费用等。公司到期未行使回购权利的，则在该回购权利到期时终止确认金融负债，同时确认收入。

2) 应客户要求产生的回购义务的合同：经评估客户具有重大经济动因的，将售后回购作为租赁交易或融资交易，按照本条1)规定进行会计处理；否则将其作为附有销售退回条款的销售交易进行处理。

(6) 向客户收取无需退回的初始费的合同

在合同开始（或接近合同开始）日向客户收取的无需退回的初始费应当计入交易价格。公司经评估，该初始费与向客户转让已承诺的商品相关，并且该商品构成单项履约义务的，则在转让该商品时，按照分摊至该商品的交易价格确认收入；该初始费与向客户转让已承诺的商品相关，但该商品不构成单项履约义务的，则在包含该商品的单项履约义务履行时，按照分摊至该单项履约义务的交易价格确认收入；该初始费与向客户转让已承诺的商品不相关的，该初始费则作为未来将转让商品的预收款，在未来转让该商品时确认为收入。

**(三十五) 合同成本**

**1. 合同履约成本**

本公司对于为履行合同发生的成本，不属于除收入准则外的其他企业会计准则范围且同时满足下列条件的作为合同履约成本确认为一项资产：

(1) 该成本与一份当前或预期取得的合同直接相关，包括直接人工、直接材料、制造费用（或类似费用）、明确由客户承担的成本以及仅因该合同而发生的其他成本；

(2) 该成本增加了企业未来用于履行履约义务的资源。

(3) 该成本预期能够收回。

该资产根据其初始确认时摊销期限是否超过一个正常营业周期在存货或其他非流动资产中列报。

**2. 合同取得成本**

本公司为取得合同发生的增量成本预期能够收回的，作为合同取得成本确认为一项资产。增量成本是指本公司不取得合同就不会发生的成本，如销售佣金等。对于摊销期限不超过一年的，在发生时计入当期损益。

**3. 合同成本摊销**

上述与合同成本有关的资产，采用与该资产相关的商品或服务收入确认相同的基础，在履约义务履行的时点或按照履约义务的履约进度进行摊销，计入当期损益。

**4. 合同成本减值**

上述与合同成本有关的资产，账面价值高于本公司因转让与该资产相关的商品预期能够取得剩余对价与为转让该相关商品估计将要发生的成本的差额的，超出部分应当计提减值准备，并确认为资产减值损失。

计提减值准备后，如果以前期间减值的因素发生变化，使得上述两项差额高于该资产账面价值的，转回原已计提的资产减值准备，并计入当期损益，但转回后的资产账面价值不超过假定不计提减值准备情况下该资产在转回日的账面价值。

## (三十六) 政府补助

### 1. 类型

政府补助，是本公司从政府无偿取得的货币性资产与非货币性资产。根据相关政府文件规定的补助对象，将政府补助划分为与资产相关的政府补助和与收益相关的政府补助。

对于政府文件未明确补助对象的政府补助，公司根据实际补助对象划分为与资产相关的政府补助或与收益相关的政府补助，相关判断依据说明详见本财务报表附注六之递延收益/营业外收入项目注释。

与资产相关的政府补助，是指本公司取得的、用于购建或以其他方式形成长期资产的政府补助。与收益相关的政府补助，是指除与资产相关的政府补助之外的政府补助。

### 2. 政府补助的确认

对期末有证据表明公司能够符合财政扶持政策规定的相关条件且预计能够收到财政扶持资金的，按应收金额确认政府补助。除此之外，政府补助均在实际收到时确认。

政府补助为货币性资产的，按照收到或应收的金额计量。政府补助为非货币性资产的，按照公允价值计量；公允价值不能够可靠取得的，按照名义金额（人民币1元）计量。按照名义金额计量的政府补助，直接计入当期损益。

### 3. 会计处理方法

与资产相关的政府补助，应当冲减相关资产的账面价值或确认为递延收益。与资产相关的政府补助确认为递延收益的，在所建造或购买资产使用寿命内按照合理、系统的方法分期计入损益。

与收益相关的政府补助，用于补偿企业以后期间的相关费用或损失的，确认为递延收益，在确认相关费用或损失的期间计入当期损益或冲减相关成本；用于补偿企业已发生的相关费用或损失的，取得时直接计入当期损益或冲减相关成本。

与企业日常活动相关的政府补助计入其他收益或冲减相关成本费用；与企业日常活动无关的政府补助计入营业外收支。

收到与政策性优惠贷款贴息相关的政府补助冲减相关借款费用；取得贷款银行提供的政策性优惠利率贷款的，以实际收到的借款金额作为借款的入账价值，按照借款本金和该政策性优惠利率计算相关借款费用。

已确认的政府补助需要返还时，初始确认时冲减相关资产账面价值的，调整资产账面价值；存在相关递延收益余额的，冲减相关递延收益账面余额，超出部分计入当期损益；不存在相关递延收益的，直接计入当期损益。

## (三十七) 递延所得税资产和递延所得税负债

递延所得税资产和递延所得税负债根据资产和负债的计税基础与其账面价值的差额(暂

时性差异)计算确认。于资产负债表日，递延所得税资产和递延所得税负债，按照预期收回该资产或清偿该负债期间的适用税率计量。

#### 1. 确认递延所得税资产的依据

本公司以很可能取得用来抵扣可抵扣暂时性差异、能够结转以后年度的可抵扣亏损和税款抵减的应纳税所得额为限，确认由可抵扣暂时性差异产生的递延所得税资产。但是，同时具有下列特征的交易中因资产或负债的初始确认所产生的递延所得税资产不予确认：（1）该交易不是企业合并；（2）交易发生时既不影响会计利润也不影响应纳税所得额或可抵扣亏损。

对于与联营企业投资相关的可抵扣暂时性差异，同时满足下列条件的，确认相应的递延所得税资产：暂时性差异在可预见的未来很可能转回，且未来很可能获得用来抵扣可抵扣暂时性差异的应纳税所得额。

#### 2. 确认递延所得税负债的依据

公司将当期与以前期间应交未交的应纳税暂时性差异确认为递延所得税负债。但不包括：

- （1）商誉的初始确认所形成的暂时性差异；
- （2）非企业合并形成的交易或事项，且该交易或事项发生时既不影响会计利润，也不影响应纳税所得额（或可抵扣亏损）所形成的暂时性差异；
- （3）对于与子公司、联营企业投资相关的应纳税暂时性差异，该暂时性差异转回的时间能够控制并且该暂时性差异在可预见的未来很可能不会转回。

#### 3. 同时满足下列条件时，将递延所得税资产及递延所得税负债以抵销后的净额列示

- （1）企业拥有以净额结算当期所得税资产及当期所得税负债的法定权利；
- （2）递延所得税资产和递延所得税负债是与同一税收征管部门对同一纳税主体征收的所得税相关或者对不同的纳税主体相关，但在未来每一具有重要性的递延所得税资产和递延所得税负债转回的期间内，涉及的纳税主体意图以净额结算当期所得税资产及当期所得税负债或是同时取得资产、清偿债务。

### （三十八）租赁

#### 2020年适用

如果租赁条款在实质上将与租赁资产所有权有关的全部风险和报酬转移给承租人，该租赁为融资租赁，其他租赁则为经营租赁。

#### 1. 经营租赁会计处理

##### （1）经营租入资产

公司租入资产所支付的租赁费，在不扣除免租期的整个租赁期内，按直线法进行分摊，计入当期费用。公司支付的与租赁交易相关的初始直接费用，计入当期费用。



资产出租方承担了应由公司承担的与租赁相关的费用时，公司将该部分费用从租金总额中扣除，按扣除后的租金费用在租赁期内分摊，计入当期费用。

#### (2) 经营租出资产

公司出租资产所收取的租赁费，在不扣除免租期的整个租赁期内，按直线法进行分摊，确认为租赁收入。公司支付的与租赁交易相关的初始直接费用，计入当期费用；如金额较大的，则予以资本化，在整个租赁期间内按照与租赁收入确认相同的基础分期计入当期收益。

公司承担了应由承租方承担的与租赁相关的费用时，公司将该部分费用从租金收入总额中扣除，按扣除后的租金费用在租赁期内分配。

### 2. 融资租赁会计处理

(1) 融资租入资产：公司在承租开始日，将租赁资产公允价值与最低租赁付款额现值两者中较低者作为租入资产的入账价值，将最低租赁付款额作为长期应付款的入账价值，其差额作为未确认的融资费用。融资租入资产的认定依据、计价和折旧方法详见本附注四 / (十九) 固定资产。

公司采用实际利率法对未确认的融资费用，在资产租赁期间内摊销，计入财务费用。

(2) 融资租出资产：公司在租赁开始日，将应收融资租赁款，未担保余值之和与其现值的差额确认为未实现融资收益，在将来收到租金的各期间内确认为租赁收入，公司发生的与出租交易相关的初始直接费用，计入应收融资租赁款的初始计量中，并减少租赁期内确认的收益金额。

#### 2021年起适用

在合同开始日，本公司评估合同是否为租赁或者包含租赁。如果合同中一方让渡了在一定期间内控制一项或多项已识别资产使用的权利以换取对价，则该合同为租赁或者包含租赁。

#### 1. 租赁合同的分拆

当合同中同时包含多项单独租赁的，本公司将合同予以分拆，并分别各项单独租赁进行会计处理。

#### 2. 租赁合同的合并

本公司与同一交易方或其关联方在同一时间或相近时间订立的两份或多份包含租赁的合同符合下列条件之一时，合并为一份合同进行会计处理：

(1) 该两份或多份合同基于总体商业目的而订立并构成一揽子交易，若不作为整体考虑则无法理解其总体商业目的。

(2) 该两份或多份合同中的某份合同的对价金额取决于其他合同的定价或履行情况。

(3) 该两份或多份合同让渡的资产使用权合起来构成一项单独租赁。

### 3. 本公司作为承租人的会计处理

在租赁期开始日，除应用简化处理的短期租赁和低价值资产租赁外，本公司对租赁确认使用权资产和租赁负债。

#### (1) 短期租赁和低价值资产租赁

短期租赁是指不包含购买选择权且租赁期不超过12个月的租赁。低价值资产租赁是指单项租赁资产为全新资产时价值较低的租赁。本公司本报告期无低价值租赁。

本公司对以下短期租赁和低价值资产租赁不确认使用权资产和租赁负债，相关租赁付款额在租赁期内各个期间按照直线法或其他系统合理的方法计入相关资产成本或当期损益。

#### (2) 使用权资产和租赁负债的会计政策详见四、(二十五)和(三十二)

### 4. 本公司作为出租人的会计处理

#### (1) 租赁的分类

本公司在租赁开始日将租赁分为融资租赁和经营租赁。融资租赁是指实质上转移了与租赁资产所有权有关的几乎全部风险和报酬的租赁，其所有权最终可能转移，也可能不转移。经营租赁是指除融资租赁以外的其他租赁。

一项租赁存在下列一种或多种情形的，本公司通常分类为融资租赁：

- 1) 在租赁期届满时，租赁资产的所有权转移给承租人。
- 2) 承租人有购买租赁资产的选择权，所订立的购买价款与预计行使选择权时租赁资产的公允价值相比足够低，因而在租赁开始日就可以合理确定承租人将行使该选择权。
- 3) 资产的所有权虽然不转移，但租赁期占租赁资产使用寿命的大部分。
- 4) 在租赁开始日，租赁收款额的现值几乎相当于租赁资产的公允价值。
- 5) 租赁资产性质特殊，如果不作较大改造，只有承租人才能使用。

一项租赁存在下列一项或多项迹象的，本公司也可能分类为融资租赁：

- 1) 若承租人撤销租赁，撤销租赁对出租人造成的损失由承租人承担。
- 2) 资产余值的公允价值波动所产生的利得或损失归属于承租人。
- 3) 承租人有能力以远低于市场水平的租金继续租赁至下一期间。

#### (2) 对融资租赁的会计处理

在租赁期开始日，本公司对融资租赁确认应收融资租赁款，并终止确认融资租赁资产。

应收融资租赁款初始计量时，以未担保余值和租赁期开始日尚未收到的租赁收款额按照租赁内含利率折现的现值之和作为应收融资租赁款的入账价值。租赁收款额包括：

- 1) 扣除租赁激励相关金额后的固定付款额及实质固定付款额；
- 2) 取决于指数或比率的可变租赁付款额；
- 3) 合理确定承租人将行使购买选择权的情况下，租赁收款额包括购买选择权的行权价

格；

4) 租赁期反映出承租人将行使终止租赁选择权的情况下，租赁收款额包括承租人行使终止租赁选择权需支付的款项；

5) 由承租人、与承租人有关的一方以及有经济能力履行担保义务的独立第三方向出租人提供的担保余值。

本公司按照固定的租赁内含利率计算并确认租赁期内各个期间的利息收入，所取得的未纳入租赁投资净额计量的可变租赁付款额在实际发生时计入当期损益。

### (3) 对经营租赁的会计处理

本公司在租赁期内各个期间采用直线法或其他系统合理的方法，将经营租赁的租赁收款额确认为租金收入；发生的与经营租赁有关的初始直接费用资本化，在租赁期内按照与租金收入确认相同的基础进行分摊，分期计入当期损益；取得的与经营租赁有关的未计入租赁收款额的可变租赁付款额，在实际发生时计入当期损益。

## (三十九) 终止经营

本公司将满足下列条件之一的，且该组成部分已经处置或划归为持有待售类别的、能够单独区分的组成部分确认为终止经营组成部分：

(1) 该组成部分代表一项独立的主要业务或一个单独的主要经营地区。

(2) 该组成部分是拟对一项独立的主要业务或一个单独的主要经营地区进行处置的一项相关联计划的一部分。

(3) 该组成部分是专为转售而取得的子公司。

终止经营的减值损失和转回金额等经营损益及处置损益作为终止经营损益在利润表中列示。

## (四十) 重要会计政策、会计估计的变更

### 1. 会计政策变更

会计政策变更的内容和原因	备注
本公司自2020年1月1日起执行财政部2017年修订的《企业会计准则第14号-收入》	(1)
本公司自2021年1月1日起执行财政部2018年修订的《企业会计准则第21号-租赁》	(2)

会计政策变更说明：

#### (1) 执行新收入准则对本公司的影响

本公司自2020年1月1日起执行财政部2017年修订的《企业会计准则第14号-收入》，变更后的会计政策详见附注四。

根据新收入准则的衔接规定，首次执行该准则的累计影响数调整首次执行当期期初（2020年1月1日）留存收益及财务报表其他相关项目金额，对可比期间信息不予调整。

在执行新收入准则时，本公司仅对首次执行日尚未执行完成的合同的累计影响数进行调整；对于最早可比期间期初之前或2020年年初之前发生的合同变更未进行追溯调整，而是根据合同变更的最终安排，识别已履行的和尚未履行的履约义务、确定交易价格以及在已履行的和尚未履行的履约义务之间分摊交易价格。

执行新收入准则对本期期初资产负债表相关项目的影响列示如下：

项目	2019年12月31日	累积影响金额			2020年1月1日
		重分类	重新计量	小计	
预收款项	21,005,289.61	21,005,289.61		-21,005,289.61	
合同负债		20,999,558.36		20,999,558.36	20,999,558.36
其他流动负债		5,731.25		5,731.25	5,731.25

## （2）执行新租赁准则对本公司的影响

本公司自2021年1月1日起执行财政部2018年修订的《企业会计准则第21号——租赁》。

在首次执行日，本公司选择不重新评估此前已存在的合同是否为租赁或是否包含租赁，并将此方法一致应用于所有合同，因此仅对上述在原租赁准则下识别为租赁的合同采用本准则衔接规定

此外，本公司对上述租赁合同选择采用简化的追溯调整法进行衔接会计处理，即调整首次执行本准则当年年初财务报表其他相关项目金额，不调整可比期间信息，并对其中的经营租赁根据每项租赁选择使用权资产计量方法和采用相关简化处理，具体如下：

本公司对低价值资产租赁的会计政策为不确认使用权资产和租赁负债。根据新租赁准则的衔接规定，本公司在首次执行日前的低价值资产租赁，自首次执行日起按照新租赁准则进行会计处理，不对低价值资产租赁进行追溯调整。

对于首次执行日前的经营租赁，承租人在首次执行日应当根据剩余租赁付款额按首次执行日承租人增量借款利率折现的现值计算租赁负债，并根据每项租赁选择按照下列方法计量使用权资产：

与租赁负债相等的金额，并根据预付租金进行必要调整。

执行新租赁准则对本期财务报表相关项目的影响列示如下：

项目	2020年12月31日	累积影响金额			2021年1月1日
		重分类	重新计量	小计	
使用权资产			13,366,522.34	13,366,522.34	13,366,522.34
预付账款	18,637,183.67		-1,077,603.67	-1,077,603.67	17,559,580.00

项目	2020年12月31日	累积影响金额			2021年1月1日
		重分类	重新计量	小计	
租赁负债		-4,733,680.55	12,141,979.38	7,408,298.83	7,408,298.83
一年内到期的非流动负债		4,733,680.55		4,733,680.55	4,733,680.55
固定资产	84,169,141.99		-325,091.94	-325,091.94	83,844,050.05
长期应付款	178,152.65		-178,152.65	-178,152.65	

注1：首次执行日计入资产负债表的租赁负债所采用的承租人增量借款利率的加权平均值为3.85%。

2020年12月31日重大经营租赁最低租赁付款额	12,588,579.40
加：2020年12月31日融资租赁最低租赁付款额	172,000.00
2021年1月1日新租赁准则下最低租赁付款额	12,760,579.40
2021年1月1日增量借款利率加权平均值	3.85%
2021年1月1日租赁负债	12,141,979.38

## 2. 会计估计变更

本报告期主要会计估计未发生变更。

## 五、税项

### (一) 公司主要税种和税率

税种	计税依据	税率	备注
增值税	按税法规定计算的销售货物和应税劳务收入为基础计算销项税额，在扣除当期允许抵扣的进项税额后，差额部分为应交增值税	13%、9%、6%、3%	
房产税	从价计征的，按房产原值一次减除30%后余值的1.2%计缴	1.2%	
城市维护建设税	按实际缴纳的增值税及消费税计缴	7%、5%、1%	
教育费附加	按实际缴纳的增值税及消费税计缴	3%	
地方教育附加	按实际缴纳的增值税及消费税计缴	1%、2%	
企业所得税	按应纳税所得额计缴	详见说明	

不同纳税主体所得税税率说明：

纳税主体名称	所得税税率
上海华测品创医学检测有限公司	25%
苏州华测安评技术服务有限公司	20%
苏州华测生物技术有限公司	15%
上海华测艾普医学检验所有限公司	25%
深圳华测医学检验实验室	20%
广州华测职安门诊部有限公司	20%

纳税主体名称	所得税税率
江阴华测职安门诊部有限公司	25%
苏州市吴中经济开发区佳康门诊部有限公司	20%
青岛华测医学检验实验室有限公司	20%
天津华测医学检验实验室有限公司	20%
苏州华测医学检验实验室有限公司	20%
昆明华测医学检验实验室有限公司	20%
北京华测医学检验所有限公司	20%
上海华测艾研医学检验所有限公司	25%

## (二) 税收优惠政策及依据

### 1、苏州华测安评技术服务有限公司

财政部、税务总局公告 2021 年第 12 号，对小型微利企业年应纳税所得额不超过 100 万元的部分，在财政部、税务总局《关于实施小微企业普惠性税收减免政策的通知》财税(2019) 13 号基础上，自 2021 年 1 月 1 日至 2022 年 12 月 31 日，对小型微利企业年应纳税所得额不超过 100 万元的部分，减按 12.5% 计入应纳税所得额，按 20% 的税率缴纳企业所得税；对年应纳税所得额超过 100 万元但不超过 300 万元的部分，减按 50% 计入应纳税所得额，按 20% 的税率缴纳企业所得税。

### 2、苏州华测生物技术有限公司

苏州华测生物技术有限公司被江苏省科学技术厅、江苏省财政厅、国家税务总局江苏省税务局联合认定为高新技术企业，证书编号为 GR 202032003741，有效期三年，发证时间：2020 年 12 月 2 日。苏州华测生物技术有限公司 2020-2022 年度减按 15% 的税率缴纳企业所得税。

### 3、深圳华测医学检验实验室

财政部、税务总局公告 2021 年第 12 号，对小型微利企业年应纳税所得额不超过 100 万元的部分，在财政部、税务总局《关于实施小微企业普惠性税收减免政策的通知》财税(2019) 13 号基础上，自 2021 年 1 月 1 日至 2022 年 12 月 31 日，对小型微利企业年应纳税所得额不超过 100 万元的部分，减按 12.5% 计入应纳税所得额，按 20% 的税率缴纳企业所得税；对年应纳税所得额超过 100 万元但不超过 300 万元的部分，减按 50% 计入应纳税所得额，按 20% 的税率缴纳企业所得税。

### 4、广州华测职安门诊部有限公司

财政部、税务总局公告 2021 年第 12 号，对小型微利企业年应纳税所得额不超过 100 万元的部分，在财政部、税务总局《关于实施小微企业普惠性税收减免政策的通知》财税(2019) 13 号基础上，自 2021 年 1 月 1 日至 2022 年 12 月 31 日，对小型微利企业年应纳税所得额不

超过100万元的部分，减按12.5%计入应纳税所得额，按20%的税率缴纳企业所得税；对年应纳税所得额超过100万元但不超过300万元的部分，减按50%计入应纳税所得额，按20%的税率缴纳企业所得税。

5、苏州市吴中经济开发区佳康门诊部有限公司

财政部、税务总局公告2021年第12号，对小型微利企业年应纳税所得额不超过100万元的部分，在财政部、税务总局《关于实施小微企业普惠性税收减免政策的通知》财税(2019)13号基础上，自2021年1月1日至2022年12月31日，对小型微利企业年应纳税所得额不超过100万元的部分，减按12.5%计入应纳税所得额，按20%的税率缴纳企业所得税；对年应纳税所得额超过100万元但不超过300万元的部分，减按50%计入应纳税所得额，按20%的税率缴纳企业所得税。

6、青岛华测医学检验实验室有限公司

财政部、税务总局公告2021年第12号，对小型微利企业年应纳税所得额不超过100万元的部分，在财政部、税务总局《关于实施小微企业普惠性税收减免政策的通知》财税(2019)13号基础上，自2021年1月1日至2022年12月31日，对小型微利企业年应纳税所得额不超过100万元的部分，减按12.5%计入应纳税所得额，按20%的税率缴纳企业所得税；对年应纳税所得额超过100万元但不超过300万元的部分，减按50%计入应纳税所得额，按20%的税率缴纳企业所得税。

7、天津华测医学检验实验室有限公司

财政部、税务总局公告2021年第12号，对小型微利企业年应纳税所得额不超过100万元的部分，在财政部、税务总局《关于实施小微企业普惠性税收减免政策的通知》财税(2019)13号基础上，自2021年1月1日至2022年12月31日，对小型微利企业年应纳税所得额不超过100万元的部分，减按12.5%计入应纳税所得额，按20%的税率缴纳企业所得税；对年应纳税所得额超过100万元但不超过300万元的部分，减按50%计入应纳税所得额，按20%的税率缴纳企业所得税。

8、苏州华测医学检验实验室有限公司

财政部、税务总局公告2021年第12号，对小型微利企业年应纳税所得额不超过100万元的部分，在财政部、税务总局《关于实施小微企业普惠性税收减免政策的通知》财税(2019)13号基础上，自2021年1月1日至2022年12月31日，对小型微利企业年应纳税所得额不超过100万元的部分，减按12.5%计入应纳税所得额，按20%的税率缴纳企业所得税；对年应纳税所得额超过100万元但不超过300万元的部分，减按50%计入应纳税所得额，按20%的税率缴纳企业所得税。

9、昆明华测医学检验实验室有限公司

财政部、税务总局公告2021年第12号，对小型微利企业年应纳税所得额不超过100万元的部分，在财政部、税务总局《关于实施小微企业普惠性税收减免政策的通知》财税(2019)13号基础上，自2021年1月1日至2022年12月31日，对小型微利企业年应纳税所得额不超过100万元的部分，减按12.5%计入应纳税所得额，按20%的税率缴纳企业所得税；对年应纳税所得额超过100万元但不超过300万元的部分，减按50%计入应纳税所得额，按20%的税率缴纳企业所得税。

#### 10、北京华测医学检验所有限公司

财政部、税务总局公告2021年第12号，对小型微利企业年应纳税所得额不超过100万元的部分，在财政部、税务总局《关于实施小微企业普惠性税收减免政策的通知》财税(2019)13号基础上，自2021年1月1日至2022年12月31日，对小型微利企业年应纳税所得额不超过100万元的部分，减按12.5%计入应纳税所得额，按20%的税率缴纳企业所得税；对年应纳税所得额超过100万元但不超过300万元的部分，减按50%计入应纳税所得额，按20%的税率缴纳企业所得税。

## 六、合并财务报表主要项目注释

(以下金额单位若未特别注明者均为人民币元)

### 注释1. 货币资金

项目	2021年7月31日	2020年12月31日
库存现金	30,092.30	27,455.30
银行存款	40,128,033.27	14,478,603.17
其他货币资金	16,621.59	9,845.57
未到期应收利息	29,999.61	42,228.76
合计	40,204,746.77	14,558,132.80
其中：存放在境外的款项总额		

本报告期无因抵押、质押或冻结等对使用有限制，以及放在境外且资金汇回受到限制的货币资金。

### 注释2. 应收账款

#### 1. 按账龄披露应收账款

账龄	2021年7月31日	2020年12月31日
1年以内	23,999,068.61	17,452,394.59
1-2年	3,091,041.52	3,154,604.32
2-3年	321,074.45	564,098.44



账龄	2021年7月31日	2020年12月31日
3年以上	588,585.80	592,732.89
小计	27,999,770.38	21,763,830.24
减：坏账准备	2,833,591.93	2,642,589.95
合计	25,166,178.45	19,121,240.29

## 2. 按坏账准备计提方法分类披露

类别	2021年7月31日				账面价值
	账面余额		坏账准备		
	金额	比例(%)	金额	计提比例(%)	
单项计提预期信用损失的应收账款					
按组合计提预期信用损失的应收账款	27,999,770.38	100.00	2,833,591.93	10.12	25,166,178.45
其中：账龄组合	27,143,830.38	96.94	2,833,591.93	10.44	24,310,238.45
关联方组合	855,940.00	3.06			855,940.00
合计	27,999,770.38	100.00	2,833,591.93	10.12	25,166,178.45

续：

类别	2020年12月31日				账面价值
	账面余额		坏账准备		
	金额	比例(%)	金额	计提比例(%)	
单项计提预期信用损失的应收账款					
按组合计提预期信用损失的应收账款	21,763,830.24	100.00	2,642,589.95	12.14	19,121,240.29
其中：账龄组合	20,739,963.50	95.30	2,642,589.95	12.74	18,097,373.55
关联方组	1,023,866.74	4.70			1,023,866.74
合					
合计	21,763,830.24	100.00	2,642,589.95	12.14	19,121,240.29

## 3. 单项计提预期信用损失的应收账款

本报告期无单项计提预期信用损失的应收账款情况。

## 4. 按组合计提预期信用损失的应收账款

### (1) 账龄组合

账龄	2021年7月31日		
	账面余额	坏账准备	计提比例(%)
1年以内	23,143,128.61	1,157,156.44	5.00
1—2年	3,091,041.52	927,312.46	30.00

账龄	2021年7月31日		
	账面余额	坏账准备	计提比例(%)
2—3年	321,074.45	160,537.23	50.00
3年以上	588,585.80	588,585.80	100.00
合计	27,143,830.38	2,833,591.93	10.44

账龄	2020年12月31日		
	账面余额	坏账准备	计提比例(%)
1年以内	16,428,527.85	821,426.53	5.00
1—2年	3,154,604.32	946,381.30	30.00
2—3年	564,098.44	282,049.23	50.00
3年以上	592,732.89	592,732.89	100.00
合计	20,739,963.50	2,642,589.95	12.74

5. 本期计提、收回或转回的坏账准备情况

类别	2020年12月31日	本期变动情况				2021年7月31日
		计提	收回	核销	其他变动	
单项计提预期信用损失的应收账款						
按组合计提预期信用损失的应收账款	2,642,589.95	191,001.98				2,833,591.93
其中：账龄组合	2,642,589.95	191,001.98				2,833,591.93
关联方组合						
合计	2,642,589.95	191,001.98				2,833,591.93

类别	2020年1月1日	本期变动情况				2020年12月31日
		计提	收回	核销	其他变动	
单项计提预期信用损失的应收账款						
按组合计提预期信用损失的应收账款	1,337,269.89	1,319,973.51		14,653.45		2,642,589.95
其中：账龄组合	1,337,269.89	1,319,973.51		14,653.45		2,642,589.95
关联方组合						
合计	1,337,269.89	1,319,973.51		14,653.45		2,642,589.95

#### 6. 本报告期实际核销的应收账款

本报告期2021年7月31日实际核销的应收账款为0元，2020年12月31日实际核销的应收账款为14,653.45元。

#### 7. 按欠款方归集的前五名应收账款

单位名称	2021年7月31日	占应收账款2021年7月31日的比例(%)	已计提坏账准备
南京诺艾新生物技术有限公司	2,940,083.90	10.50	147,004.20
亚虎(上海)医疗器械有限公司	2,178,682.86	7.78	653,604.86
八加一药业股份有限公司	2,150,000.00	7.68	107,500.00
上海青润医药科技有限公司	1,700,000.00	6.07	85,000.00
上海药明康德新药开发有限公司	1,130,000.00	4.04	56,500.00
合计	10,098,766.76	36.07	1,049,609.06

单位名称	2020年12月31日	占应收账款2020年12月31日的比例(%)	已计提坏账准备
亚虎(上海)医疗器械有限公司	2,178,682.86	10.01	653,604.86
八加一药业股份有限公司	2,150,000.00	9.88	107,500.00
广州人爱医院有限公司	1,777,034.73	8.17	88,851.74
上海诺理科技有限公司	1,208,980.00	5.55	60,449.00
上海捌加壹医药科技有限公司	880,000.00	4.04	44,000.00
合计	8,194,697.59	37.65	954,405.60

### 注释3. 预付款项

#### 1. 预付款项按账龄列示

账龄	2021年7月31日		2020年12月31日	
	金额	比例(%)	金额	比例(%)
1年以内	20,217,764.34	100.00	17,365,183.67	93.17
1至2年			1,272,000.00	6.83
合计	20,217,764.34	100.00	18,637,183.67	100.00

#### 2. 本报告期无账龄超过一年且金额重要的预付款项

#### 3. 按预付对象归集的前五名的预付款情况

单位名称	2021年7月31日	占预付款项总额的比例(%)
四川横竖生物科技股份有限公司	7,107,900.00	35.16

上海华测品创医学检测有限公司  
2020年1月1日至2021年7月31日  
财务报表附注

单位名称	2021年7月31日	占预付款项总额的比例(%)
深圳市华测实验室技术服务有限公司	2,700,000.00	13.35
广西玮美生物科技有限公司	2,160,000.00	10.68
广西南宁通灵生物科技有限责任公司	1,500,000.00	7.42
国网江苏省电力有限公司苏州供电分公司	1,341,515.93	6.64
合计	14,809,415.93	73.25

单位名称	2020年12月31日	占预付款项总额的比例(%)
四川横竖生物科技股份有限公司	9,030,000.00	48.45
广州奥骏生物科技有限公司	2,025,000.00	10.87
广州相观生物科技有限公司	1,272,000.00	6.83
上海澳斯生物技术服务有限公司	900,000.00	4.83
国网江苏省电力有限公司苏州供电分公司电费户	795,631.92	4.27
合计	14,022,631.92	75.25

#### 注释4. 其他应收款

项目	2021年7月31日	2020年12月31日
应收利息		
其他应收款	49,349,162.33	53,472,379.71
合计	49,349,162.33	53,472,379.71

#### (一) 其他应收款

##### 1. 按账龄披露

账龄	2021年7月31日	2020年12月31日
1年以内	48,397,388.47	52,658,096.45
1—2年	398,020.00	217,420.00
2—3年	145,000.00	177,800.00
3年以上	888,012.20	883,212.20
小计	49,828,420.67	53,936,528.65
减：坏账准备	479,258.34	464,148.94
合计	49,349,162.33	53,472,379.71

##### 2. 按款项性质分类情况

款项性质	2021年7月31日	2020年12月31日
押金保证金	2,310,657.93	1,597,532.20

款项性质	2021年7月31日	2020年12月31日
往来款	46,951,053.43	52,109,009.58
应收暂付款	565,860.58	229,986.87
其他	848.73	
合计	49,828,420.67	53,936,528.65

### 3. 按坏账准备计提方法分类披露

类别	2021年7月31日				账面价值
	账面余额		坏账准备		
	金额	比例(%)	金额	计提比例(%)	
单项计提预期信用损失的其他应收款					
按组合计提预期信用损失的其他应收款	49,828,420.67	100.00	479,258.34	0.96	49,349,162.33
其中：关联往来及押金保证金	49,261,711.36	98.86	450,874.89	0.92	48,810,836.47
账龄组合	566,709.31	1.14	28,383.45	5.00	538,325.86
合计	49,828,420.67	100.00	479,258.34	0.96	49,349,162.33

续：

类别	2020年12月31日				账面价值
	账面余额		坏账准备		
	金额	比例(%)	金额	计提比例(%)	
单项计提预期信用损失的其他应收款					
按组合计提预期信用损失的其他应收款	53,936,528.65	100.00	464,148.94	0.86	53,472,379.71
其中：关联往来及押金保证金	53,706,541.78	99.57	452,649.60	0.84	53,253,892.18
账龄组合	229,986.87	0.43	11,499.34	5.00	218,487.53
合计	53,936,528.65	100.00	464,148.94	0.86	53,472,379.71

### 4. 单项计提预期信用损失的其他应收款情况

本报告期无单项计提预期信用损失的其他应收款情况。

### 5. 按组合计提预期信用损失的其他应收款

(1) 组合中，关联往来及押金保证金组合计提坏账准备的其他应收款：

类别	2021年7月31日		
	账面余额	坏账准备	计提比例(%)
关联往来及押金保证金	49,261,711.36	450,874.89	0.92
合计	49,261,711.36	450,874.89	0.92

类别	2020年12月31日		
	账面余额	坏账准备	计提比例(%)
关联往来及押金保证金	53,706,541.78	452,649.60	0.84
合计	53,706,541.78	452,649.60	0.84

(2) 组合中，账龄组合计提坏账准备的其他应收款

账龄	2021年7月31日		
	账面余额	坏账准备	计提比例(%)
1年以内	566,709.31	28,383.45	5.00
1—2年			
2—3年			
3年以上			
合计	566,709.31	28,383.45	5.00

账龄	2020年12月31日		
	账面余额	坏账准备	计提比例(%)
1年以内	229,986.87	11,499.34	5.00
1—2年			
2—3年			
3年以上			
合计	229,986.87	11,499.34	5.00

6. 其他应收款坏账准备计提情况

坏账准备	第一阶段	第二阶段	第三阶段	合计
	未来12个月预期信用损失	整个存续期预期信用损失(未发生信用减值)	整个存续期预期信用损失(已发生信用减值)	
2020年12月31日	464,148.94			464,148.94
2020年12月31日在本期				
—转入第二阶段				
—转入第三阶段				
—转回第二阶段				
—转回第一阶段				
本期计提	45,109.40			45,109.40
本期转回或收回				
本期转销				
本期核销	30,000.00			30,000.00
其他变动				

坏账准备	第一阶段	第二阶段	第三阶段	合计
	未来12个月预期信用损失	整个存续期预期信用损失(未发生信用减值)	整个存续期预期信用损失(已发生信用减值)	
2021年7月31日	479,258.34			479,258.34

坏账准备	第一阶段	第二阶段	第三阶段	合计
	未来12个月预期信用损失	整个存续期预期信用损失(未发生信用减值)	整个存续期预期信用损失(已发生信用减值)	
2020年1月1日	740,106.45			740,106.45
2020年1月1日在本期				
—转入第二阶段				
—转入第三阶段				
—转回第二阶段				
—转回第一阶段				
本期计提	-275,957.51			-275,957.51
本期转回或收回				
本期转销				
本期核销				
其他变动				
2020年12月31日	464,148.94			464,148.94

#### 7. 本报告期实际核销的其他应收款

本报告期2021年7月31日实际核销的应收账款为30,000.00元，2020年12月31日实际核销的应收账款为0元。

#### 8. 按欠款方归集的前五名的其他应收款

单位名称	款项性质	2021年7月31日	账龄	占其他应收款2021年7月31日的比例(%)	坏账准备2021年7月31日
华测检测认证集团股份有限公司	往来款	46,951,053.43	1年以内	94.23	
中新苏州工业园区开发集团股份有限公司	押金保证金	383,124.00	1年以内, 1-2年, 3年以上	0.77	152,403.60
北京亦庄盛元投资开发有限公司	押金保证金	320,063.94	1年以内	0.64	
上海昊轵电子科技有限公司	押金保证金	312,000.00	3年以上	0.63	93,600.00

单位名称	款项性质	2021年7月31日	账龄	占其他应收款2021年7月31日的比例(%)	坏账准备2021年7月31日
徐立平	押金保证金	209,529.38	1年以内, 3年以上	0.42	111,435.00
合计		48,175,770.75		96.69	357,438.60

单位名称	款项性质	2020年12月31日	账龄	占其他应收款2020年12月31日的比例(%)	坏账准备2020年12月31日
华测检测认证集团股份有限公司	往来款	52,109,009.58	1年以内	96.61	
中新苏州工业园区开发集团股份有限公司	押金保证金	330,607.20	1年以内, 3年以上	0.61	152,403.60
上海昊轶电子科技有限公司	押金保证金	312,000.00	3年以上	0.58	93,600.00
昆山利泽天然气销售有限公司	押金保证金	200,000.00	1-2年	0.37	
苏州市吴中国裕资产经营有限公司	押金保证金	172,500.00	2-3年	0.32	8,625.00
合计		53,124,116.78		98.49	254,628.60

9. 本报告期无涉及政府补助的其他应收款。

10. 本报告期无因金融资产转移而终止确认的其他应收款项情况。

11. 本报告期无转移其他应收款且继续涉入而形成的资产、负债的金额。

#### 注释5. 存货

##### 1. 存货分类

项目	2021年7月31日			2020年12月31日		
	账面余额	跌价准备	账面价值	账面余额	跌价准备	账面价值
原材料	27,128,474.14		27,128,474.14	9,744,841.11		9,744,841.11
合计	27,128,474.14		27,128,474.14	9,744,841.11		9,744,841.11



注释6. 合同资产

1. 合同资产情况

项目	2021年7月31日			2020年12月31日		
	账面余额	减值准备	账面价值	账面余额	减值准备	账面价值
已完工未结算	9,643,476.28	482,173.82	9,161,302.46	15,992,378.58	799,618.94	15,192,759.64
合计	9,643,476.28	482,173.82	9,161,302.46	15,992,378.58	799,618.94	15,192,759.64

2. 本期合同资产计提减值准备情况

项目	2020年12月31日	本期变动情况				2021年7月31日
		计提	转回	转销或核销	其他变动	
已完工未结算	799,618.94	-317,445.12				482,173.82
合计	799,618.94	-317,445.12				482,173.82

项目	2020年1月1日	本期变动情况				2020年12月31日
		计提	转回	转销或核销	其他变动	
已完工未结算	589,895.58	209,723.36				799,618.94
合计	589,895.58	209,723.36				799,618.94

注释7. 其他流动资产

1. 其他流动资产分项列示

项目	2021年7月31日	2020年12月31日
预交企业所得税	1,070,456.61	234,001.53
可抵扣增值税	1,660,319.88	1,127,174.84
合计	2,730,776.49	1,361,176.37

注释8. 固定资产

项目	2021年7月31日	2021年1月1日	2020年12月31日
固定资产	85,459,676.33	83,844,050.05	84,169,141.99
固定资产清理			
合计	85,459,676.33	83,844,050.05	84,169,141.99

注：上表中的固定资产是指扣除固定资产清理后的固定资产。

(一) 固定资产

1. 固定资产情况

项目	房屋及建筑物	固定资产装修	检测设备	办公设备	运输设备	合计
1. 账面原值						
(1) 2021年1月1日	69,447,619.30	162,749.79	60,673,916.17	3,405,081.37	1,525,277.81	135,214,644.44
(2) 本期增加金额			6,505,938.84	418,805.18	65,221.24	6,989,965.26
—购置			4,581,816.64	418,805.18	65,221.24	5,065,843.06
—在建工程转入			1,924,122.20			1,924,122.20
—企业合并增加						
—其他						
(3) 本期减少金额			483,298.43	8,888.04	179,895.00	672,081.47
—处置或报废			355,535.60	8,888.04	179,895.00	544,318.64
—企业合并减少						
—其他			127,762.83			127,762.83
(4) 2021年7月31日	69,447,619.30	162,749.79	66,696,556.58	3,814,998.51	1,410,604.05	141,532,528.23

上海华测品创医学检测有限公司  
2020年1月1日至2021年7月31日  
财务报表附注

项目	房屋及建筑物	固定资产装修	检测设备	办公设备	运输设备	合计
2. 累计折旧						
(1) 2021年1月1日	8,731,574.20		39,077,839.83	2,268,162.45	1,293,017.91	51,370,594.39
(2) 本期增加金额	817,766.60	18,987.85	4,137,850.25	216,219.23	21,068.90	5,211,892.83
—计提	817,766.60	18,987.85	4,137,850.25	216,219.23	21,068.90	5,211,892.83
—企业合并增加						
(3) 本期减少金额			332,337.15	6,397.92	170,900.25	509,635.32
—处置或报废			332,337.15	6,397.92	170,900.25	509,635.32
—企业合并减少						
—其他						
(4) 2021年7月31日	9,549,340.80	18,987.85	42,883,352.93	2,477,983.76	1,143,186.56	56,072,851.90
3. 减值准备						
(1) 2021年1月1日						
(2) 本期增加金额						
—计提						
(3) 本期减少金额						
—处置或报废						
(4) 2021年7月31日						
4. 账面价值						
(1) 2021年7月31日账面价值	59,898,278.50	143,761.94	23,813,203.65	1,337,014.75	267,417.49	85,459,676.33
(2) 2021年1月1日账面价值	60,716,045.10	162,749.79	21,596,076.34	1,136,918.92	232,259.90	83,844,050.05

上海华测品创医学检测有限公司  
2020年1月1日至2021年7月31日  
财务报表附注

项目	房屋及建筑物	固定资产装修	检测设备	办公设备	运输设备	合计
1. 账面原值						
(1) 2020年1月1日	69,447,619.30		51,351,873.09	3,170,580.05	1,430,248.46	125,400,320.90
(2) 本期增加金额		162,749.79	10,118,322.49	252,289.52	164,602.00	10,697,963.80
—购置			9,386,510.09	252,289.52	164,602.00	9,803,401.61
—在建工程转入		162,749.79	731,812.40			894,562.19
—企业合并增加						
—其他						
(3) 本期减少金额			433,386.08	17,788.20	69,572.65	520,746.93
—处置或报废			433,386.08	17,788.20	69,572.65	520,746.93
—企业合并减少						
—其他						
(4) 2020年12月31日	69,447,619.30	162,749.79	61,036,809.50	3,405,081.37	1,525,277.81	135,577,537.77
2. 累计折旧						
(1) 2020年1月1日	7,329,688.60		32,374,894.07	1,940,542.24	1,317,917.76	42,963,042.67
(2) 本期增加金额	1,401,885.60		7,149,189.72	344,197.45	39,780.06	8,935,052.83
—计提	1,401,885.60		7,149,189.72	344,197.45	39,780.06	8,935,052.83
—企业合并增加						
(3) 本期减少金额			408,442.57	16,577.24	64,679.91	489,699.72
—处置或报废			408,442.57	16,577.24	64,679.91	489,699.72
—企业合并减少						
—其他						
(4) 2020年12月31日	8,731,574.20		39,115,641.22	2,268,162.45	1,293,017.91	51,408,395.78

2. 公司无暂时闲置的固定资产。  
3. 公司无通过经营租赁租出的固定资产情况。

**注释9. 在建工程**

项目	2021年7月31日	2020年12月31日
在建工程	11,124,578.77	810,149.56
合计	11,124,578.77	810,149.56

注：上表中的在建工程是指扣除工程物资后的在建工程。

**1. 重要在建工程项目本期变动情况**

工程项目名称	期初余额	本期增加	本期转入 固定资产	本期其他减少	期末余额
设备安装	382,349.56	5,192,263.14	1,924,122.20	50,458.72	3,600,031.78
房屋装修	198,800.00	6,095,607.11		464,011.06	5,830,396.05
房屋建筑	180,000.00	1,514,150.94			1,694,150.94
合计	761,149.56	12,802,021.19	1,924,122.20	514,469.78	11,124,578.77

**注释10. 使用权资产**

项目	房屋租赁	设备租赁	合计
一. 账面原值			
1. 2021.1.1 余额	12,296,530.58	1,107,793.15	13,404,323.73
2. 本期增加金额	21,840,549.11		21,840,549.11
重分类			
租赁	21,840,549.11		21,840,549.11
其他增加			
2. 本期减少金额			
租赁到期			
其他减少			
3. 2021.7.31 余额	34,137,079.69	1,107,793.15	35,244,872.84
二. 累计折旧			
1. 2021.1.1 余额		37,801.39	37,801.39
2. 本期增加金额	4,397,390.64	262,329.37	4,659,720.01
重分类			
本期计提	4,397,390.64	262,329.37	4,659,720.01
其他增加			
3. 本期减少金额			
租赁到期			

项目	房屋租赁	设备租赁	合计
其他减少			
4. 2021.7.31 余额	4,397,390.64	300,130.76	4,697,521.40
三. 减值准备			
1. 2021.1.1 余额			
2. 本期增加金额			
重分类			
本期计提			
其他增加			
3. 本期减少金额			
租赁到期			
其他减少			
4. 2021.7.31 余额			
四. 账面价值			
1. 2021.7.31 账面价值	29,739,689.05	807,662.39	30,547,351.44
2. 2021.1.1 账面价值	12,296,530.58	1,069,991.76	13,366,522.34

#### 注释11. 无形资产

##### 1. 无形资产情况

项目	土地使用权	软件	合计
1. 账面原值			
(1) 2020年12月31日	15,868,413.92	2,899,541.25	18,767,955.17
(2) 本期增加金额		213,243.25	213,243.25
— 购置		147,743.25	147,743.25
— 内部研发			
— 企业合并增加			
— 在建转入增加		65,500.00	65,500.00
(3) 本期减少金额			
— 处置			
(4) 2021年7月31日	15,868,413.92	3,112,784.50	18,981,198.42
2. 累计摊销			
(1) 2020年12月31日	2,909,209.59	1,204,505.10	4,113,714.69
(2) 本期增加金额	185,131.52	338,972.32	524,103.84
— 计提	185,131.52	338,972.32	524,103.84
— 企业合并增加			
(3) 本期减少金额			
— 处置			

上海华测品创医学检测有限公司  
2020年1月1日至2021年7月31日  
财务报表附注

项目	土地使用权	软件	合计
—企业合并减少			
(4) 2021年7月31日	3,094,341.11	1,543,477.42	4,637,818.53
3. 减值准备			
(1) 2020年12月31日			
(2) 本期增加金额			
—计提			
(3) 本期减少金额			
—处置			
(4) 2021年7月31日			
4. 账面价值			
(1) 2021年7月31日账面价值	12,774,072.81	1,569,307.08	14,343,379.89
(2) 2020年12月31日账面价值	12,959,204.33	1,695,036.15	14,654,240.48

项目	土地使用权	软件	合计
1. 账面原值			
(1) 2020年1月1日	15,868,413.92	2,297,725.32	18,166,139.24
(2) 本期增加金额		601,815.93	601,815.93
—购置		601,815.93	601,815.93
—内部研发			
—企业合并增加			
—在建转入增加			
(3) 本期减少金额			
—处置			
(4) 2020年12月31日	15,868,413.92	2,899,541.25	18,767,955.17
2. 累计摊销			
(1) 2020年1月1日	2,591,841.27	595,980.24	3,187,821.51
(2) 本期增加金额	317,368.32	608,524.86	925,893.18
—计提	317,368.32	608,524.86	925,893.18
—企业合并增加			
(3) 本期减少金额			
—处置			
—企业合并减少			
(4) 2020年12月31日	2,909,209.59	1,204,505.10	4,113,714.69
3. 减值准备			
(1) 2020年1月1日			
(2) 本期增加金额			

上海华测品创医学检测有限公司  
2020年1月1日至2021年7月31日  
财务报表附注

项目	土地使用权	软件	合计
—计提			
(3) 本期减少金额			
—处置			
(4) 2020年12月31日			
4. 账面价值			
(1) 2020年12月31日账面价值	12,959,204.33	1,695,036.15	14,654,240.48
(2) 2020年1月1日账面价值	13,276,572.65	1,701,745.08	14,978,317.73

## 2. 本报告期无未办妥产权证书的土地使用权情况

### 注释12. 商誉

#### 1. 商誉账面原值

被投资单位名称或形成商誉的事项	2020年12月31日	本期增加		本期减少		2021年7月31日
		企业合并形成	其他	处置	其他	
苏州华测安评技术服务有限公司	1,438,062.22					1,438,062.22
江阴华测职安门诊部有限公司	7,325,389.95					7,325,389.95
苏州市吴中经济开发区佳康门诊部有限公司	3,970,287.04					3,970,287.04
合计	12,733,739.21					12,733,739.21

被投资单位名称或形成商誉的事项	2020年1月1日	本期增加		本期减少		2020年12月31日
		企业合并形成	其他	处置	其他	
苏州华测安评技术服务有限公司	1,438,062.22					1,438,062.22
江阴华测职安门诊部有限公司	7,325,389.95					7,325,389.95
苏州市吴中经济开发区佳康门诊部有限公司	3,970,287.04					3,970,287.04
合计	12,733,739.21					12,733,739.21

#### 2. 商誉减值准备

被投资单位名称或形成商誉的事项	2020年12月31日	本期增加		本期减少		2021年7月31日
		计提	其他	处置	其他	
苏州华测安评技术服务有限公司	1,438,062.22					1,438,062.22
合计	1,438,062.22					1,438,062.22

被投资单位名称或形成商誉的事项	2020年1月	本期增加	本期减少	2020年12月
-----------------	---------	------	------	----------



	1日	计提	其他	处置	其他	31日
苏州华测安评技术服务有限公司	1,438,062.22					1,438,062.22
合计	1,438,062.22					1,438,062.22

### 注释13. 长期待摊费用

项目	2020年12月31日	本期增加额	本期摊销额	其他减少额	2021年7月31日
办公室装修	4,561,798.81	929,917.37	1,384,764.12		4,106,952.06
其他	505,097.26	752,669.66	119,332.57		1,138,434.35
合计	5,066,896.07	1,682,587.03	1,504,096.69		5,245,386.41

项目	2020年1月1日	本期增加额	本期摊销额	其他减少额	2020年12月31日
办公室装修	7,658,012.01	35,689.42	2,949,436.18	182,466.44	4,561,798.81
其他	432,746.04	97,345.65	24,994.43		505,097.26
合计	8,090,758.05	133,035.07	2,974,430.61	182,466.44	5,066,896.07

### 注释14. 递延所得税资产和递延所得税负债

#### 1. 未经抵销的递延所得税资产

项目	2021年7月31日		2020年12月31日	
	可抵扣暂时性差异	递延所得税资产	可抵扣暂时性差异	递延所得税资产
资产减值准备	1,519,700.22	212,875.29	1,496,335.73	241,534.02
以权益结算的股份支付				
递延收益	7,937,379.61	1,190,606.94	9,329,299.21	1,399,394.88
固定资产会计估计影响				
可抵扣亏损	12,355,210.16	1,322,553.26	16,068,177.97	2,866,694.42
公允价值变动				
合计	21,812,289.99	2,726,035.49	26,893,812.91	4,507,623.32

#### 2. 未经抵销的递延所得税负债

项目	2021年7月31日		2020年12月31日	
	应纳税暂时性差异	递延所得税负债	应纳税暂时性差异	递延所得税负债
固定资产会计估计影响				
固定资产税前一次性扣除	15,284,841.10	1,583,709.08	10,634,590.48	1,904,429.41
合计	15,284,841.10	1,583,709.08	10,634,590.48	1,904,429.41

3. 未确认递延所得税资产的可抵扣暂时性差异明细

项目	2021年7月31日	2020年12月31日
可抵扣暂时性差异	2,275,323.86	2,410,022.06
可抵扣亏损	52,015,181.87	79,209,602.82
预计负债		
合计	54,290,505.73	81,619,624.88

4. 未确认递延所得税资产的可抵扣亏损将于以下年度到期

年份	2021年7月31日	2020年12月31日	备注
2020			
2021		8,282,747.23	
2022	6,236,970.96	30,489,488.96	
2023	22,637,762.54	22,637,762.54	
2024	8,932,422.04	8,932,422.04	
2025	9,603,469.48	8,867,182.05	
2026	4,604,556.85		
无期限			
合计	52,015,181.87	79,209,602.82	

注释15. 其他非流动资产

类别及内容	2021年7月31日	2020年12月31日
预付设备款、工程款	22,080,275.00	913,100.00
政府补助设备款（注1）	4,548,839.82	5,898,752.72
合计	26,629,114.82	6,811,852.72

注1：2010年，华测检测集团与昆山高新技术产业园管理委员会达成投资意向协议，在昆山高新区投资建设苏州生物公司（临床前CRO研究基地）。2012年6月5日签订补充协议，昆山高新区承诺由下属公司江苏昆山高新技术产业投资发展有限公司自2012年起的4年内按规定额度累积出资5000.00万元为该平台购置清单所列仪器设备。

后江苏昆山高新技术产业投资发展有限公司与苏州生物签订《委托经营管理协议》，约定将陆续投入不低于5000.00万的设备给苏州生物免费使用，使用期自2013年1月10日至2033年1月9日，共计20年。设备所有权归属于昆山高新技术产业投资发展有限公司。苏州生物已在2013年-2016年间陆续收到投入的设备。

**注释16. 应付账款**

项目	2021年7月31日	2020年12月31日
材料款	22,742,437.30	23,394,771.25
工程款	3,049,225.49	548,801.49
设备款	3,846,731.40	1,557,387.00
服务费	5,579,560.21	5,000,322.86
软件款	90,000.00	
其他	12,200,037.76	12,682,885.43
合计	47,507,992.16	43,184,168.03

1. 本报告期无账龄超过一年的重要应付账款

**注释17. 合同负债**

1. 合同负债情况

项目	2021年7月31日	2020年12月31日	2020年1月1日
预收服务费	52,876,332.62	26,061,183.61	20,999,558.36
合计	52,876,332.62	26,061,183.61	20,999,558.36

**注释18. 应付职工薪酬**

1. 应付职工薪酬列示

项目	2020年12月31日	本期增加	本期减少	2021年7月31日
短期薪酬	20,569,908.99	57,252,283.77	54,661,739.72	23,160,453.04
离职后福利-设定提存计划	2,094.51	2,267,950.23	2,083,670.44	186,374.30
辞退福利		55,080.39	55,080.39	
一年内到期的其他福利				
合计	20,572,003.50	59,575,314.39	56,800,490.55	23,346,827.34

项目	2020年1月1日	本期增加	本期减少	2020年12月31日
短期薪酬	15,130,728.45	71,674,222.99	66,235,042.45	20,569,908.99
离职后福利-设定提存计划	169,821.16	264,259.87	431,986.52	2,094.51
辞退福利		98,100.00	98,100.00	
一年内到期的其他福利				
合计	15,300,549.61	72,036,582.86	66,765,128.97	20,572,003.50

## 2. 短期薪酬列示

项目	2020年12月31日	本期增加	本期减少	2021年7月31日
(1) 工资、奖金、津贴和补贴	20,010,045.87	53,078,864.30	50,195,971.46	22,892,938.71
(2) 职工福利费	12,591.60	762,950.55	775,542.15	
(3) 社会保险费	503,817.17	1,454,824.73	1,763,367.92	195,273.98
其中：医疗保险费	355,457.70	1,094,541.21	1,351,353.96	98,644.95
工伤保险费	18,115.05	18,606.15	33,435.82	3,285.38
生育保险费	27,158.24	91,048.18	113,378.71	4,827.71
其他	103,086.18	250,629.19	265,199.43	88,515.94
(4) 住房公积金	43,054.35	1,609,767.48	1,582,302.83	70,519.00
(5) 工会经费和职工教育经费	400.00	345,876.71	344,555.36	1,721.35
(6) 短期带薪缺勤				
(7) 短期利润分享计划				
(8) 其他短期薪酬				
合计	20,569,908.99	57,252,283.77	54,661,739.72	23,160,453.04

项目	2020年1月1日	本期增加	本期减少	2020年12月31日
(1) 工资、奖金、津贴和补贴	14,752,337.64	66,167,366.77	60,909,658.54	20,010,045.87
(2) 职工福利费	34,056.55	1,280,241.70	1,301,706.65	12,591.60
(3) 社会保险费	310,029.91	1,586,159.76	1,392,372.50	503,817.17
其中：医疗保险费	81,550.06	1,198,642.11	924,734.47	355,457.70
工伤保险费	4,898.94	23,266.23	10,050.12	18,115.05
生育保险费	8,862.28	162,627.70	144,331.74	27,158.24
其他	214,718.63	201,623.72	313,256.17	103,086.18
(4) 住房公积金	34,304.35	2,058,793.11	2,050,043.11	43,054.35
(5) 工会经费和职工教育经费		581,661.65	581,261.65	400.00
(6) 短期带薪缺勤				
(7) 短期利润分享计划				
(8) 其他短期薪酬				
合计	15,130,728.45	71,674,222.99	66,235,042.45	20,569,908.99

## 3. 设定提存计划列示

项目	2020年12月31日	本期增加	本期减少	2021年7月31日
基本养老保险	1,971.01	2,199,923.93	2,021,247.75	180,647.19
失业保险费	123.50	68,026.30	62,422.69	5,727.11
企业年金缴费				
合计	2,094.51	2,267,950.23	2,083,670.44	186,374.30

项目	2020年1月1日	本期增加	本期减少	2020年12月31日
基本养老保险	164,639.03	257,798.80	420,466.82	1,971.01
失业保险费	5,182.13	6,461.07	11,519.70	123.50
企业年金缴费				
合计	169,821.16	264,259.87	431,986.52	2,094.51

#### 注释19. 应交税费

税费项目	2021年7月31日	2020年12月31日
增值税	846,115.70	345,756.85
企业所得税	1,309,831.36	234,822.26
个人所得税	264,395.29	314,593.83
城市维护建设税	1,477.42	417.38
房产税	56,149.61	168,448.83
教育费附加	633.18	183.99
土地使用税	11,437.25	13,724.70
地方教育费附加	422.12	122.65
印花税	8,890.64	22,445.20
合计	2,499,352.57	1,100,515.69

#### 注释20. 其他应付款

项目	2021年7月31日	2020年12月31日
其他应付款	9,353,674.66	35,551,266.69
合计	9,353,674.66	35,551,266.69

注：上表中其他应付款指扣除应付利息、应付股利后的其他应付款。

#### (一) 其他应付款

##### 1. 按款项性质列示的其他应付款

款项性质	2021年7月31日	2020年12月31日
押金保证金	1,587,000.00	78,000.00
公司往来款	7,597,919.83	33,599,397.36
应付暂收款	163,754.83	1,870,800.01
其他	5,000.00	3,069.32
合计	9,353,674.66	35,551,266.69

2. 账龄超过一年的重要其他应付款。

单位名称	款项性质	2021年7月31日	账龄	占其他应付账款2021年7月31日比例(%)
华测检测认证集团股份有限公司	往来款	5,018,587.71	1-2年	53.65
合计		5,018,587.71		53.65

注释21. 一年内到期的非流动负债

项目	2021年7月31日	2021年1月1日
一年内到期的租赁负债	9,029,519.71	4,733,680.55
合计	9,029,519.71	4,733,680.55

注释22. 其他流动负债

项目	2021年7月31日	2020年12月31日	2020年1月1日
待转销增值税销项税(合同负债中的税金)		85,396.31	5,731.25
合计		85,396.31	5,731.25

注释23. 租赁负债

剩余租赁年限	2021年7月31日	2021年1月1日
租赁付款额总额小计	32,829,256.66	12,141,979.38
减: 未确认融资费用	2,487,360.19	
租赁付款额现值小计	30,341,896.47	12,141,979.38
减: 一年内到期的租赁负债	9,029,519.71	4,733,680.55
合计	21,312,376.76	7,408,298.83

注释24. 长期应付款

项目	2021年7月31日	2020年12月31日
长期应付款		178,152.65
合计		178,152.65

注: 上表中长期应付款指扣除专项应付款后的长期应付款。

(一) 长期应付款

1. 长期应付款分类

款项性质	2021年7月31日	2020年12月31日
应付融资租赁款		178,152.65
减：一年内到期的长期应付款		
合计		178,152.65

注释25. 递延收益

项目	2020年12月31日	本期增加	本期减少	2021年7月31日	形成原因
与资产相关政府补助	9,329,299.21		1,391,919.60	7,937,379.61	详见表1
与收益相关政府补助					详见表1
合计	9,329,299.21		1,391,919.60	7,937,379.61	

项目	2020年1月1日	本期增加	本期减少	2020年12月31日	形成原因
与资产相关政府补助	12,609,521.71		3,280,222.50	9,329,299.21	详见表1
与收益相关政府补助	720,000.00		720,000.00		详见表1
合计	13,329,521.71		4,000,222.50	9,329,299.21	

1. 与政府补助相关的递延收益

负债项目	2020年12月31日	本期新增补助金额	本期计入营业外收入金额	本期计入其他收益金额	本期冲减成本费用金额	加：其他变动	2021年7月31日	与资产相关/收益相关
苏州生物-企业扶持、科技奖励经费	3,430,546.49			42,006.70			3,388,539.79	与资产相关

上海华测品创医学检测有限公司  
2020年1月1日至2021年7月31日  
财务报表附注

负债项目	2020年12月31日	本期新增补助金额	本期计入营业外收入金额	本期计入其他收益金额	本期冲减成本费用金额	加：其他变动	2021年7月31日	与资产相关/收益相关
苏州生物-政府设备使用权	5,898,752.72			1,349,912.90			4,548,839.82	与资产相关
合计	9,329,299.21			1,391,919.60			7,937,379.61	与资产相关

负债项目	2020年1月1日	本期新增补助金额	本期计入营业外收入金额	本期计入其他收益金额	本期冲减成本费用金额	加：其他变动	2020年12月31日	与资产相关/收益相关
苏州生物-2012年度昆山市科技基础设施建设(科技公共服务平台)项目经费	44,520.34			44,520.34				与资产相关
苏州生物-企业扶持、科技奖励经费	3,514,559.89			84,073.40			3,430,546.49	与资产相关
苏州生物-昆山双创人才团队计划项目资金	720,000.00			720,000.00				与资产相关
苏州生物-政府设备使用权	9,050,441.48			3,151,688.76			5,898,752.72	与资产相关
合计	13,329,521.71			4,000,222.50			9,329,299.21	与资产相关



**注释26. 实收资本**

项目	2020年12月31日	本期变动增(+)减(-)				2021年7月31日
		增资	公积金转股	其他	小计	
华测检测认证集团股份有限公司	180,010,000.00	134,546,000.00			134,546,000.00	314,556,000.00

项目	2020年1月1日	本期变动增(+)减(-)				2020年12月31日
		增资	公积金转股	其他	小计	
华测检测认证集团股份有限公司		180,010,000.00			180,010,000.00	180,010,000.00

**注释27. 资本公积**

项目	2020年1月1日	本期增加额	本期减少额	2020年12月31日
资本溢价	57,363,683.22		33,893,035.86	23,470,647.36
其他资本公积				
合计	57,363,683.22		33,893,035.86	23,470,647.36

续:

项目	2020年12月31日	本期增加额	本期减少额	2021年7月31日
资本溢价	23,470,647.36		23,470,647.36	
其他资本公积				
合计	23,470,647.36		23,470,647.36	

说明: 以上资本公积变化, 系同一控制下企业合并追溯调整, 由于无长期股权投资抵消, 用资本公积科目过渡而来。

**注释28. 未分配利润**

项目	金额	提取或分配比例(%)
调整前2020年12月31日未分配利润	-96,308,048.29	
调整2020年12月31日未分配利润合计数(调增+, 调减-)		
调整后2020年12月31日未分配利润	-96,308,048.29	
加: 本期归属于母公司所有者的净利润	40,431,018.37	
减: 提取法定盈余公积		
提取任意盈余公积		
应付普通股股利		

项目	金额	提取或分配比例(%)
收购少数股东权益、同一控制下企业合并	76,655,294.82	
2021年7月31日未分配利润	-132,532,324.74	

项目	金额	提取或分配比例(%)
调整前2020年1月1日未分配利润		
调整2020年1月1日未分配利润合计数(调增+, 调减-)		
调整后2020年1月1日未分配利润		
加: 本期归属于母公司所有者的净利润	19,798,915.85	
减: 提取法定盈余公积		
提取任意盈余公积		
应付普通股股利		
收购少数股东权益、同一控制下企业合并	116,106,964.14	
2020年12月31日未分配利润	-96,308,048.29	

## 注释29. 营业收入和营业成本

### 1、营业收入、营业成本

项目	2021年1-7月		2020年度	
	收入	成本	收入	成本
主营业务	193,181,840.40	91,728,216.18	215,397,480.38	130,943,674.67
其他业务	75,999.20	36,697.60	55,395.72	
合计	193,257,839.60	91,764,913.78	215,452,876.10	130,943,674.67

### 2、履约义务的说明

对于样品检测收入,在提供的检测服务已经完成并将检测报告交付客户时,客户即取得了相关商品的控制权,公司完成履约义务;对于项目型检测和工程类检测,客户在公司履约的同时即取得该服务的控制权,公司在提供整个服务的期间根据履约情况确认已完成的履约义务。

## 注释30. 税金及附加

项目	2021年1-7月	2020年度
城市维护建设税	57,904.74	110,022.03
教育费附加	24,879.48	47,181.07
地方教育附加	16,586.34	31,454.04
印花税	134,529.94	47,217.22
房产税	393,047.24	673,795.28

项目	2021年1-7月	2020年度
土地使用税	80,060.75	54,898.81
车船税	1,268.40	1,215.60
合计	708,276.89	965,784.05

### 注释31. 销售费用

项目	2021年1-7月	2020年度
职工薪酬	12,068,234.55	12,340,067.01
折旧及摊销	563,546.90	219,388.81
房租水电费	119,223.33	880,356.09
办公费	340,929.42	491,441.83
差旅费	547,792.21	608,698.76
招待费	636,687.06	921,934.79
培训费	5,000.00	17,600.74
市场拓展费	7,515,999.23	10,065,283.85
咨询服务费		2,161,977.16
其他	385,595.89	59,574.69
合计	22,183,008.59	27,766,323.73

### 注释32. 管理费用

项目	2021年1-7月	2020年度
职工薪酬	10,689,641.76	9,625,208.23
折旧及摊销	2,578,526.75	1,035,672.77
房租水电费	703,514.04	1,503,076.98
办公费	755,694.40	1,260,778.08
差旅费	251,791.28	397,951.86
咨询培训费	3,023,806.01	2,893,401.89
认证费用	3,943.40	8,943.40
物料消耗品	129,305.85	196,288.59
其他	696,203.51	793,677.38
合计	18,832,427.00	17,714,999.18

### 注释33. 研发费用

项目	2021年1-7月	2020年度
职工薪酬	9,305,342.05	9,476,245.45
材料费用	2,593,643.13	2,679,662.68

项目	2021年1-7月	2020年度
折旧及摊销	1,165,242.08	1,432,131.08
房租水电费	1,961,771.66	3,123,259.50
其他	61,169.38	352,194.45
合计	15,087,168.30	17,063,493.16

#### 注释34. 财务费用

项目	2021年1-7月	2020年度
利息支出	761,506.20	1,212,705.03
减：利息收入	200,928.51	254,435.44
汇兑损益	31,551.97	188,128.21
银行手续费等其他	125,413.44	102,690.39
合计	717,543.10	1,249,088.19

#### 注释35. 其他收益

##### 1. 其他收益明细情况

产生其他收益的来源	2021年1-7月	2020年度
与资产相关政府补助	1,391,919.60	3,280,222.50
与收益相关政府补助	1,015,424.29	3,275,140.17
个人所得税手续费返还	64,068.75	30,410.35
增值税加计抵减	614,064.37	650,027.74
合计	3,085,477.01	7,235,800.76

##### 2. 计入其他收益的政府补助

项目	2021年1-7月	2020年度	与资产相关/ 与收益相关
苏州佳康-岗前培训补贴	7,480.60	2,000.00	与收益相关
江阴职安-公共卫生项目经费		680,020.00	与收益相关
苏州生物-2017年昆山市双创人才项目资助经费		150,000.00	与收益相关
苏州生物-2012年度昆山市科技基础设施建设（科技公共服务平台）项目经费		44,520.34	与资产相关
苏州生物-企业扶持、科技奖励经费	42,006.70	84,013.40	与资产相关
苏州生物-20年商务发展专项资金		125,200.00	与收益相关
苏州生物-服务贸易省级资金		110,400.00	与收益相关
苏州生物-高层次创新创业人才引进计划		1,110,000.00	与收益相关
苏州生物-江苏省生产力促进中心补贴		200,000.00	与收益相关
苏州生物-昆山市高质量发展工业经济资金-企业信息化项目		80,300.00	与收益相关

项目	2021年1-7月	2020年度	与资产相关/ 与收益相关
苏州生物-昆山双创人才团队计划项目资金		720,000.00	与收益相关
苏州生物-苏南奖补资金	500,000.00		与收益相关
苏州生物-优秀科创企业	500,000.00		与收益相关
苏州生物-政府设备使用权	1,349,912.90	3,151,688.76	与资产相关
苏州生物-知识产权奖励		8,000.00	与收益相关
稳岗补贴	7,943.69	89,220.17	与收益相关
合计	2,407,343.89	6,555,362.67	

#### 注释36. 信用减值损失

项目	2021年1-7月	2020年度
坏账损失	-236,111.38	-1,037,227.00
合计	-236,111.38	-1,037,227.00

#### 注释37. 资产减值损失

项目	2021年1-7月	2020年度
合同资产减值损失	317,445.12	-209,723.36
合计	317,445.12	-209,723.36

#### 注释38. 资产处置收益

项目	2021年1-7月	2020年度
固定资产处置利得或损失	15,005.25	5,549.56
合计	15,005.25	5,549.56

#### 注释39. 营业外收入

项目	2021年1-7月	2020年度
无法支付款项		30,800.00
其他	14,212.59	20,033.52
合计	14,212.59	50,833.52

#### 注释40. 营业外支出

项目	2021年1-7月	2020年度
非流动资产报废损失	25,278.79	233,427.21
罚款及滞纳金	33,550.86	100,009.38
其他		77,840.00
合计	58,829.65	411,276.59

**注释41. 所得税费用**

**1. 所得税费用表**

项目	2021年1-7月	2020年度
当期所得税费用	1,411,272.39	105,902.14
递延所得税费用	1,460,867.50	287,367.03
合计	2,872,139.89	393,269.17

**2. 会计利润与所得税费用调整过程**

项目	2021年1-7月	2020年度
利润总额	47,101,700.88	25,383,470.01
按法定[或适用]税率计算的所得税费用	11,775,425.21	5,726,635.38
子公司适用不同税率的影响	-2,464,555.89	-2,586,731.96
调整以前期间所得税的影响	85,813.50	-128,920.12
非应税收入的影响		
不可抵扣的成本、费用和损失的影响	106,947.27	197,994.53
使用前期未确认递延所得税资产的可抵扣亏损的影响	-6,419,054.17	-1,167,235.07
本期未确认递延所得税资产的可抵扣暂时性差异或可抵扣亏损的影响	475,587.71	992,639.86
研发经费加计扣除的影响	-1,352,460.93	-1,948,967.93
税率变动的的影响	664,437.19	-692,145.52
所得税费用	2,872,139.89	393,269.17

**注释42. 现金流量表附注**

**1. 收到其他与经营活动有关的现金**

项目	2021年1-7月	2020年度
押金及保证金	4,723,073.00	632,904.01
收到政府补贴	1,080,463.65	2,586,855.35
往来款	177,618,679.00	28,721,811.38
活期存款利息收入	32,542.24	36,871.02
其他	3,743,752.11	4,824,721.20
合计	187,198,510.00	36,803,162.96

**2. 支付其他与经营活动有关的现金**

项目	2021年1-7月	2020年度
期间费用	16,778,696.70	15,461,524.40
押金及保证金	3,974,009.73	2,680,800.00
往来款	179,967,834.80	67,856,520.00

项目	2021年1-7月	2020年度
其他	3,708,523.56	4,438,774.01
合计	204,429,064.79	90,437,618.41

### 3. 收到其他与投资活动有关的现金

项目	2021年1-7月	2020年度
理财产品		
银行定期存款本金		
收到对赌协议赔偿款		
定期存款利息收入	24,940.59	52,863.86
拆借款		5,900,000.00
其他	58,070.84	154,514.60
合计	83,011.43	6,107,378.46

### 4. 支付其他与投资活动有关的现金

项目	2021年1-7月	2020年度
拆借款	4,000,000.00	3,000,000.00
保本浮动收益型理财		
银行定期存款本金		
业绩承诺补偿款		2,000,000.00
其他		
合计	4,000,000.00	5,000,000.00

### 5. 本报告期无收到其他与筹资活动有关的现金

### 6. 支付其他与筹资活动有关的现金

项目	2021年1-7月	2020年度
收购少数股东股权款	79,784,000.00	
其他		50,000,000.00
合计	79,784,000.00	50,000,000.00

### 注释43. 现金流量表补充资料

#### 1. 现金流量表补充资料

项目	2021年1-7月	2020年度
1. 将净利润调节为经营活动现金流量		
净利润	44,229,560.99	24,990,200.84
加：信用减值损失	236,111.38	1,037,227.00
资产减值准备	-317,445.12	209,723.36

项目	2021年1-7月	2020年度
固定资产折旧、油气资产折耗、生产性生物资产折旧、使用权资产折旧	9,871,612.84	8,935,052.83
无形资产摊销	524,103.84	925,893.18
长期待摊费用摊销	1,504,096.69	3,156,897.05
处置固定资产、无形资产和其他长期资产的损失 (收益以“-”号填列)	-15,005.25	-5,549.56
固定资产报废损失(收益以“-”号填列)	25,278.79	233,427.21
公允价值变动损失(收益以“-”号填列)		
财务费用(收益以“-”号填列)	793,058.17	1,400,833.24
投资损失(收益以“-”号填列)		
递延所得税资产减少(增加以“-”号填列)	1,781,587.83	-756,433.09
递延所得税负债增加(减少以“-”号填列)	-320,720.33	1,043,800.12
存货的减少(增加以“-”号填列)	-17,383,633.03	-170,797.65
经营性应收项目的减少(增加以“-”号填列)	1,270,889.35	-57,511,004.81
经营性应付项目的增加(减少以“-”号填列)	18,671,586.99	26,262,996.84
其他	-1,391,919.60	-4,000,222.50
经营活动产生的现金流量净额	59,479,163.54	5,752,044.06
2. 不涉及现金收支的重大投资和筹资活动		
债务转为资本		
一年内到期的可转换公司债券		
融资租入固定资产		
3. 现金及现金等价物净变动情况		
现金的期末余额	40,174,747.16	14,515,904.04
减：现金的期初余额	14,515,904.04	21,275,292.12
加：现金等价物的期末余额		
减：现金等价物的期初余额		
现金及现金等价物净增加额	25,658,843.12	-6,759,388.08

## 2. 现金和现金等价物的构成

项目	2021年7月31日	2020年12月31日
一、现金	40,174,747.16	14,515,904.04
其中：库存现金	30,092.30	27,455.30
可随时用于支付的银行存款	40,128,033.27	14,478,603.17
可随时用于支付的其他货币资金	16,621.59	9,845.57
二、现金等价物		
其中：三个月内到期的债券投资		
三、期末现金及现金等价物余额	40,174,747.16	14,515,904.04



项目	2021年7月31日	2020年12月31日
其中：母公司或集团内子公司使用受限制的现金及现金等价物		

#### 注释44. 所有权或使用权受到限制的资产

本报告期无所有权或使用权受到限制的资产。

#### 注释45. 外币货币性项目

##### 1. 外币货币性项目

项目	2021年7月31日外币余额	折算汇率	2021年7月31日折算人民币余额
货币资金			
其中：美元	458,292.93	6.4602	2,960,663.99

项目	2020年12月31日外币余额	折算汇率	2020年12月31日折算人民币余额
货币资金			
其中：美元	420,079.20	6.5249	2,740,974.77

#### 注释46. 政府补助

##### 1. 政府补助基本情况

政府补助种类	2021年1-7月	计入当期损益的金额	备注
计入递延收益的政府补助	7,937,379.61	1,391,919.60	详见注释 25
计入其他收益的政府补助	1,015,424.29	1,015,424.29	详见注释 35
计入营业外收入的政府补助			
冲减成本费用的政府补助			
减：退回的政府补助			
合计	8,952,803.90	2,407,343.89	

政府补助种类	2020年度	计入当期损益的金额	备注
计入递延收益的政府补助	9,329,299.21	4,000,222.50	详见注释 25
计入其他收益的政府补助	2,555,140.17	2,555,140.17	详见注释 35
计入营业外收入的政府补助			
冲减成本费用的政府补助			
减：退回的政府补助			
合计	11,884,439.38	6,555,362.67	

## 2. 本期无退回的政府补助

### 七、合并范围的变更

#### (一) 非同一控制下企业合并

本报告期无非同一控制企业合并。

#### (二) 同一控制下企业合并

##### 1. 本期发生的同一控制下企业合并

被合并方名称	企业合并中取得的权益比例 (%)	合并日	合并当期期初至合并日被合并方的收入	合并当期期初至合并日被合并方的净利润	比较期间被合并方的收入	比较期间被合并方的净利润	备注
苏州华测安评技术服务有限公司	100.00	2020-6-18	7,036,890.39	3,300,001.98	3,630,136.07	113,858.27	
苏州华测生物技术有限公司	83.34	2020-7-6	41,012,455.83	6,044,014.59	23,831,006.48	668,811.21	
上海华测艾普医学检验所有限公司	100.00	2020-7-13	20,489,986.19	-2,076,089.76	20,048,127.58	-1,181,941.69	
广州华测职安门诊部有限公司	100.00	2021-5-7	2,958,824.13	103,230.92	1,397,482.22	-894,794.08	
江阴华测职安门诊部有限公司	80.00	2021-5-13	10,573,936.89	2,987,882.15	4,646,550.08	1,095,060.00	

##### (1) 交易构成同一控制下企业合并的依据及合并日确定依据说明

上述公司合并前，全部受本公司之母公司华测检测认证集团股份有限公司控制，故构成同一控制下企业合并。合并日以本公司取得控制日期为依据。

##### 2. 合并成本

合并成本	苏州华测安评技术服务有限公司	苏州华测生物技术有限公司	上海华测艾普医学检验所有限公司	广州华测职安门诊部有限公司	江阴华测职安门诊部有限公司
现金		50,000,000.00			
股东投入的账面价值	19,000,000.00		81,000,000.00	9,170,000.00	25,376,000.00
合并成本合计	19,000,000.00	50,000,000.00	81,000,000.00	9,170,000.00	25,376,000.00

##### (三) 处置子公司

本报告期无处置子公司。

##### (四) 其他原因的合并范围变动

本期新设子公司有：青岛华测医学检验实验室有限公司、天津华测医学检验实验室有限

公司、苏州华测医学检验实验室有限公司、昆明华测医学检验实验室有限公司、北京华测医学检验所有限公司和上海华测艾研医学检验所有限公司。

## 八、在其他主体中的权益

### (一)在子公司中的权益

#### 1. 企业集团的构成

子公司名称	主要经营地	注册地	业务性质	持股比例(%)		取得方式
				直接	间接	
苏州华测安评技术服务有限公司	苏州市	苏州市	技术服务	100.00		同一控制下企业合并
苏州华测生物技术有限公司	苏州市	苏州市	技术检测行业	100.00		同一控制下企业合并
上海华测艾普医学检验所有限公司	上海市	上海市	服务业	100.00		同一控制下企业合并
深圳华测医学检验实验室	深圳市	深圳市	服务业		100.00	同一控制下企业合并
青岛华测医学检验实验室有限公司	青岛市	青岛市	服务业	100.00		设立
天津华测医学检验实验室有限公司	天津市	天津市	服务业	100.00		设立
苏州华测医学检验实验室有限公司	苏州市	苏州市	服务业	100.00		设立
昆明华测医学检验实验室有限公司	昆明市	昆明市	服务业	100.00		设立
北京华测医学检验所有限公司	北京市	北京市	服务业	100.00		设立
上海华测艾研医学检验所有限公司	上海市	上海市	服务业	100.00		设立
江阴华测职安门诊部有限公司	江阴市	江阴市	服务业	80.00		同一控制下企业合并
苏州市吴中经济开发区佳康门诊部有限公司	苏州市	苏州市	服务业		80.00	同一控制下企业合并
广州华测职安门诊部有限公司	广州市	广州市	服务业	100.00		同一控制下企业合并

#### 2. 重要的非全资子公司

本报告期不存在重要的非全资子公司。

### (二)在子公司的所有者权益份额发生变化但仍控制子公司的交易

#### 1. 在子公司所有者权益份额发生变化的情况说明

(1) 苏州华测生物技术有限公司：2021年5月12日，第五届董事会战略与并购委员会第十八次会议审议通过了《关于收购苏州华测生物技术有限公司少数股东股权的议案》，公司子公司上海华测品创医学检测有限公司（以下简称：上海品创）以7,978.40万元收购苏州生物少数股东股权，完成后苏州生物成为上海品创的全资子公司。

## 2. 交易对于少数股东权益及归属于母公司所有者权益的影响

项目	苏州华测生物技术有限公司
现金	79,784,000.00
非现金资产的公允价值	
发行或承担的债务的公允价值	
发行的权益性证券的公允价值	
或有对价的公允价值	
购买日之前持有的股权于购买日的公允价值	
购买成本/处置对价合计	79,784,000.00
减：按取得/处置的股权比例计算的子公司净资产份额	14,204,057.82
差额	65,579,942.18
其中：调整资本公积	
调整盈余公积	
调整未分配利润	65,579,942.18

说明：

调整资本公积：正数代表调减未分配利润。

## 九、与金融工具相关的风险披露

本公司从事风险管理的目标是在风险和收益之间取得平衡，将风险对本公司经营业绩的负面影响降至最低水平，使股东和其他权益投资者的利益最大化。基于该风险管理目标，本公司风险管理的基本策略是确认和分析本公司面临的各种风险，建立适当的风险承受底线和进行风险管理，并及时可靠地对各种风险进行监督，将风险控制在限定的范围内。

本公司在日常活动中面临各种与金融工具相关的风险，主要包括信用风险、流动风险及市场风险。管理层已审议并批准管理这些风险的政策，概括如下。

### （一）信用风险

信用风险是指金融工具的一方不履行义务，造成另一方发生财务损失的风险。本公司主要面临赊销导致的客户信用风险。在签订新合同之前，本公司会对新客户的信用风险进行评估，包括外部信用评级和在某些情况下的银行资信证明（当此信息可获取时）。公司对每一客户均设置了赊销限额，该限额为无需获得额外批准的最大额度。

公司通过对已有客户信用评级的季度监控以及应收账款账龄分析的月度审核来确保公司的整体信用风险在可控的范围内。在监控客户的信用风险时，按照客户的信用特征对其分组。被评为“高风险”级别的客户会放在受限制客户名单里，并且只有在额外批准的前提下，公司才可在未来期间内对其赊销，否则必须要求其提前支付相应款项。

## （二）市场风险

金融工具的市场风险，是指金融工具的公允价值或未来现金流量因市场价格变动而发生波动的风险，包括汇率风险、利率风险和其他价格风险。

### （1）利率风险

利率风险，是指金融工具的公允价值或未来现金流量因市场利率变动而发生波动的风险。本公司面临的利率风险主要来源于银行借款。公司目前的政策是固定利率借款占外部借款的100%。为维持该比例，本公司可能运用利率互换以实现预期的利率结构。尽管该政策不能使本公司完全避免支付的利率超出现行市场利率的风险，也不能完全消除与利息支付波动相关的现金流量风险，但是管理层认为该政策实现了这些风险之间的合理平衡。

### （2）汇率风险

汇率风险，是指金融工具的公允价值或未来现金流量因外汇汇率变动而发生波动的风险。本公司尽可能将外币收入与外币支出相匹配以降低汇率风险。

### （3）其他价格风险

本公司未持有其他上市公司的权益投资。

## （三）流动性风险

流动性风险，是指企业在履行以交付现金或其他金融资产的方式结算的义务时发生资金短缺的风险。本公司的政策是确保拥有充足的现金以偿还到期债务。流动性风险由本公司的财务部门集中控制。财务部门通过监控现金余额、可随时变现的有价证券以及对未来12个月现金流量的滚动预测，确保公司在所有合理预测的情况下拥有充足的资金偿还债务。

截止2021年7月31日本公司各项金融负债以未折现的合同现金流量按到期日列示如下：

项目	期末数			
	账面价值	未折现合同金额	1年以内	合计
应付账款	47,507,992.16	47,507,992.16	47,507,992.16	47,507,992.16
其他应付款	9,353,674.66	9,353,674.66	9,353,674.66	9,353,674.66
合计	56,861,666.82	56,861,666.82	56,861,666.82	56,861,666.82

## 十、公允价值

### （一）以公允价值计量的金融工具

本公司按公允价值三个层次列示了以公允价值计量的金融资产工具于2021年7月31日的账面价值。公允价值整体归类于三个层次时，依据的是公允价值计量时使用的各重要输入值所属三个层次中的最低层次。三个层次的定义如下：

第1层次：是在计量日能够取得的相同资产或负债在活跃市场上未经调整的报价；

第2层次：是除第一层次输入值外相关资产或负债直接或间接可观察的输入值；

第二层次输入值包括：1) 活跃市场中类似资产或负债的报价；2) 非活跃市场中相同或类似资产或负债的报价；3) 除报价以外的其他可观察输入值，包括在正常报价间隔期间可观察的利率和收益率曲线、隐含波动率和信用利差等；4) 市场验证的输入值等。

第3层次：是相关资产或负债的不可观察输入值。

## (二) 不以公允价值计量的金融资产和金融负债的公允价值情况

不以公允价值计量的金融资产和负债主要包括：应收款项、应付款项和长期应付款等。上述不以公允价值计量的金融资产和负债的账面价值与公允价值相差很小。

## 十一、关联方及关联交易

### (一) 本企业的母公司情况

#### 1. 本公司的母公司情况的说明

本公司的母公司是华测检测认证集团股份有限公司，实际控制人是万峰。

### (二) 本公司的子公司情况详见附注八（一）在子公司中的权益

### (三) 其他关联方情况

其他关联方名称	其他关联方与本公司的关系
万峰	本公司之控股股东、董事长
华测检测认证集团股份有限公司集团内其他公司	受同一母公司控制

### (四) 关联方交易

1. 存在控制关系且已纳入本公司合并财务报表范围的子公司，其相互间交易及母子公司交易已作抵销。

#### 2. 本报告期购买商品、接受劳务的关联交易

关联方	关联交易内容	2021年1-7月	2020年度
华测检测认证集团股份有限公司	检测费	2,441,943.40	2,379,749.06
深圳市华测计量技术有限公司	检测费	118,452.66	80,389.37
苏州市华测检测技术有限公司	检测费	67,810.75	122,261.71
青岛市华测检测技术有限公司	检测费	2,860.00	1,888.68
上海华测品标检测技术有限公司	检测费	27,183.97	1,867.92
成都市华测检测技术有限公司	检测费	237,729.24	
上海华测品正检测技术有限公司	检测费	1,585.32	441,219.27
深圳华测有害生物管理有限公司	检测费	5,660.38	
江苏华测品标检测认证技术有限公司	检测费	69,207.55	5,660.38

上海华测品创医学检测有限公司  
2020年1月1日至2021年7月31日  
财务报表附注

关联方	关联交易内容	2021年1-7月	2020年度
深圳市华测标准物质研究中心有限公司	检测费	920.64	
天津生态城环境技术股份有限公司	检测费	47,169.81	
华测检测认证集团北京有限公司	检测费		1,362,913.87
上海华测艾源生物科技有限公司	检测费		5,212.67
杭州华测检测技术有限公司	检测费		434,996.31
合计		3,020,523.72	4,836,159.24

3. 本报告期销售商品、提供劳务的关联交易

关联方	关联交易内容	2021年1-7月	2020年度
华测检测认证集团股份有限公司	检测收入	744,831.00	988,939.54
华测检测认证集团北京有限公司	检测收入	2,272,521.50	357,320.00
苏州市华测检测技术有限公司	检测收入	3,600.00	101,773.00
青岛市华测检测技术有限公司	检测收入	868,602.00	538,620.00
上海华测品标检测技术有限公司	检测收入	2,295,304.00	933,000.00
厦门市华测检测技术有限公司	检测收入	533,383.00	27,250.00
成都市华测检测技术有限公司	检测收入	127,597.00	125,970.00
武汉市华测检测技术有限公司	检测收入	44,068.00	50,310.00
安徽华测检测技术有限公司	检测收入	38,182.00	5,070.00
广州市华测品标检测有限公司	检测收入	715.00	15,747.20
杭州华测检测技术有限公司	检测收入	305,803.00	49,340.00
黑龙江省华测检测技术有限公司	检测收入	133,519.00	66,700.00
上海华测品正检测技术有限公司	检测收入	57,060.00	4,200.00
河南华测检测技术有限公司	检测收入	270,647.00	137,990.00
天津华测检测认证有限公司	检测收入	340,536.00	97,090.00
华测工程检测有限公司	检测收入	5,590.00	12,750.00
云南华测检测认证有限公司	检测收入	8,831.00	21,250.00
甘肃华测检测认证有限公司	检测收入	5,253.00	4,100.00
广西华测检测认证有限公司	检测收入	23,133.00	45,950.00
江苏华测品标检测认证技术有限公司	检测收入	561,624.00	137,890.00
广州市华测检测认证技术有限公司	检测收入	1,450.00	11,250.00
内蒙古华测质检技术服务有限公司	检测收入	14,571.00	14,000.00
苏州华测工程检测有限公司	检测收入	1,950.00	3,970.00

上海华测品创医学检测有限公司  
2020年1月1日至2021年7月31日  
财务报表附注

关联方	关联交易内容	2021年1-7月	2020年度
辽宁省华测品标检测认证有限公司	检测收入	197,079.00	4,548,194.00
东莞市华测检测认证有限公司	检测收入	18,959.00	19,950.00
上海华测智科材料技术有限公司	检测收入	450.00	
深圳市华测计量技术有限公司	检测收入		21,870.00
广东华测司法鉴定中心	检测收入		2,400.00
深圳华测投资管理有限公司	检测收入		300.00
湖南品标华测检测技术有限公司	检测收入		16,590.00
深圳市泰克尼林科技发展有限公司	检测收入		3,900.00
深圳华测有害生物管理有限公司	检测收入		528.00
深圳市华测实验室技术服务有限公司	检测收入		4,800.00
华测电子认证有限责任公司	检测收入		13,860.00
深圳市华测标准物质研究中心有限公司	检测收入		3,300.00
合计		8,875,258.50	8,386,171.74

4. 本报告期无关联托管情况

5. 本报告期无关联承包情况

6. 本报告期无关联租赁情况

7. 关联担保情况

(1) 本公司之子公司作为被担保方

被担保方	担保金额	担保起始日	担保到期日	担保是否已经履行完毕
苏州华测生物技术有限公司	20,000,000.00	2020-5-11	2021-5-10	是

上述担保由母公司华测检测认证集团股份有限公司进行担保。

8. 本报告期无关联方资产转让、债务重组情况

9. 关联方应收应付款项

(1) 本公司应收关联方款项

项目名称	关联方	2021年7月31日		2020年12月31日	
		账面余额	坏账准备	账面余额	坏账准备
应收账款					



上海华测品创医学检测有限公司  
2020年1月1日至2021年7月31日  
财务报表附注

项目名称	关联方	2021年7月31日		2020年12月31日	
		账面余额	坏账准备	账面余额	坏账准备
	华测检测认证集团股份有限公司	95,929.00		27,176.74	
	华测检测认证集团北京有限公司	136,347.00		125,060.00	
	青岛市华测检测技术有限公司	174,252.00		156,600.00	
	上海华测品标检测技术有限公司	99,600.00		446,920.00	
	厦门市华测检测技术有限公司	71,478.00		9,400.00	
	成都市华测检测技术有限公司	6,746.00			
	武汉市华测检测技术有限公司	1,578.00			
	安徽华测检测技术有限公司	6,882.00		5,070.00	
	杭州华测检测技术有限公司	93,484.00		49,340.00	
	黑龙江省华测检测技术有限公司	4,012.00		32,350.00	
	上海华测品正检测技术有限公司	32,460.00		4,200.00	
	河南华测检测技术有限公司	3,929.00		127,400.00	
	天津华测检测认证有限公司	66,828.00		28,750.00	
	华测工程检测有限公司	5,590.00			
	云南华测检测认证有限公司	8,831.00			
	甘肃华测检测认证有限公司	60.00			
	广西华测检测认证有限公司	3,340.00			
	江苏华测品标检测认证技术有限公司	12,004.00			
	内蒙古华测质检技术服务有限公司	2,340.00		6,800.00	
	辽宁省华测品标检测认证有限公司	13,571.00			

上海华测品创医学检测有限公司  
2020年1月1日至2021年7月31日  
财务报表附注

项目名称	关联方	2021年7月31日		2020年12月31日	
		账面余额	坏账准备	账面余额	坏账准备
	东莞市华测检测认证有限公司	16,679.00			
	深圳市华测实验室技术服务有限公司			4,800.00	
预付款项					
	成都市华测检测技术有限公司	115,811.00			
	深圳市华测实验室技术服务有限公司	4,200,000.00			
其他应收款					
	华测检测认证集团股份有限公司	46,951,053.43		52,109,009.58	

(2) 本公司应付关联方款项

项目名称	关联方	2021年7月31日	2020年12月31日
应付账款			
	华测检测认证集团股份有限公司	4,964,477.40	4,386,148.68
	深圳市华测计量技术有限公司	32,734.00	17,160.00
	苏州市华测检测技术有限公司	75,816.00	75,816.00
	上海华测品标检测技术有限公司	24,090.00	
	上海华测品正检测技术有限公司	211,044.39	687,012.67
	深圳华测有害生物管理有限公司	6,000.00	
	深圳市华测实验室技术服务有限公司	2,780,000.00	
	华测电子认证有限责任公司	90,000.00	
	江苏华测品标检测认证技术有限公司	32,820.00	
	天津生态城环境技术股份有限公司	50,000.00	
	华测检测认证集团北京有限公司		1,444,688.70
	杭州华测检测技术有限公司		461,096.10
其他应付款			
	华测检测认证集团股份有限公司	7,314,496.89	33,210,440.00
	苏州市华测检测技术有限公司	279,128.47	295,597.03
	上海华测品标检测技术有限公司	3,773.11	440.00
	广州市华测品标检测有限公司	521.36	
	华测检测认证集团股份有限公司顺德分公司		25,005.15

项目名称	关联方	2021年7月31日	2020年12月31日
	上海华测品正检测技术有限公司		23,610.18
	中山市华测检测技术有限公司		44,305.00
预收款项			
	辽宁省华测品标检测认证有限公司		21,976.00

#### 十、承诺及或有事项

截至2021年7月31日止，本公司无应披露未披露的重要或有事项。

#### 十一、资产负债表日后事项

2021年10月22日，华测检测认证集团股份有限公司第五届董事会战略与并购委员会第二十二次会议审议通过《关于投资设立河南医疗检测合资公司的议案》，本公司的子公司上海华测艾普医学检验所有限公司(以下简称“华测艾普”)拟与合作方合资设立公司，注册资本为1500万元，其中华测艾普出资1050万元人民币，占合资公司总股本的70%；合作方谢向晖出资300万元人民币，占合资公司总股本的20%；合作方段松杰出资150万元人民币，占合资公司总股本的10%。2021年11月4日，郑州经济技术开发区市场监督管理局向子公司郑州华测艾普医学检验有限公司出具了核准通知书。

除上述事项外，截止本报告出具日，本公司无应披露未披露的资产负债表日后事项。

#### 十二、其他重要事项说明

截至2021年7月31日止，本公司无应披露未披露的其他重要事项。

#### 十三、母公司财务报表主要项目注释

##### 注释1. 其他应收款

项目	2021年7月31日	2020年12月31日
应收利息		
应收股利		
其他应收款	193,287.27	29,679,900.00
合计	193,287.27	29,679,900.00

注：上表中其他应收款指扣除应收利息、应收股利后的其他应收款。

(一) 其他应收款

1. 按账龄披露其他应收款

账龄	2021年7月31日	2020年12月31日
1年以内	194,384.01	29,679,900.00
1-2年		
2-3年		
3年以上		
小计	194,384.01	29,679,900.00
减：坏账准备	1,096.74	
合计	193,287.27	29,679,900.00

2. 按款项性质分类情况

款项性质	2021年7月31日	2020年12月31日
往来款	172,449.37	29,679,900.00
应收暂付款	21,934.64	
合计	194,384.01	29,679,900.00

3. 按坏账准备计提方法分类披露

类别	2021年7月31日				账面价值
	账面余额		坏账准备		
	金额	比例(%)	金额	计提比例(%)	
单项计提预期信用损失的其他应收款					
按组合计提预期信用损失的其他应收款	194,384.01	100.00	1,096.74	0.56	193,287.27
其中：关联往来及押金保证金	172,449.37	88.72			172,449.37
账龄组合	21,934.64	11.28	1,096.74	5.00	20,837.90
合计	194,384.01	100.00	1,096.74	0.56	193,287.27

续：

类别	2020年12月31日				账面价值
	账面余额		坏账准备		
	金额	比例(%)	金额	计提比例(%)	
单项计提预期信用损失的其他应收款					
按组合计提预期信用损失的其他应收款	29,679,900.00	100.00			29,679,900.00
其中：关联往来及押金保证金	29,679,900.00	100.00			29,679,900.00
账龄组合					
合计	29,679,900.00	100.00			29,679,900.00

4. 按组合计提预期信用损失的其他应收款

(1) 组合中，特殊风险组合计提坏账准备的其他应收款：

类别	2021年7月31日		
	账面余额	坏账准备	计提比例(%)
关联往来及押金保证金	172,449.37		
合计	172,449.37		

类别	2020年12月31日		
	账面余额	坏账准备	计提比例(%)
关联往来及押金保证金	29,679,900.00		
合计	29,679,900.00		

(2) 组合中，账龄组合计提坏账准备的其他应收款

账龄	2021年7月31日		
	账面余额	坏账准备	计提比例(%)
1年以内	21,934.64	1,096.74	5.00
1—2年			
2—3年			
3年以上			
合计	21,934.64	1,096.74	5.00

账龄	2020年12月31日		
	账面余额	坏账准备	计提比例(%)
1年以内			
1—2年			
2—3年			
3年以上			
合计			

5. 其他应收款坏账准备计提情况

坏账准备	第一阶段	第二阶段	第三阶段	合计
	未来12个月预期信用损失	整个存续期预期信用损失(未发生信用减值)	整个存续期预期信用损失(已发生信用减值)	
2020年12月31日				
2020年12月31日在本期				
—转入第二阶段				

坏账准备	第一阶段	第二阶段	第三阶段	合计
	未来12个月预期信用损失	整个存续期预期信用损失(未发生信用减值)	整个存续期预期信用损失(已发生信用减值)	
—转入第三阶段				
—转回第二阶段				
—转回第一阶段				
本期计提	1,096.74			1,096.74
本期转回或收回				
本期转销				
本期核销				
其他变动				
2021年7月31日	1,096.74			1,096.74

坏账准备	第一阶段	第二阶段	第三阶段	合计
	未来12个月预期信用损失	整个存续期预期信用损失(未发生信用减值)	整个存续期预期信用损失(已发生信用减值)	
2020年1月1日				
2020年1月1日在本期				
—转入第二阶段				
—转入第三阶段				
—转回第二阶段				
—转回第一阶段				
本期计提				
本期转回或收回				
本期转销				
本期核销				
其他变动				
2020年12月31日				

6. 本报告期无实际核销的其他应收款

7. 按欠款方归集的前五名的其他应收款

单位名称	款项性质	2021年7月31日	账龄	占其他应收款2021年7月31日的比例(%)	坏账准备2021年7月31日
华测检测认证集团股份有限公司	往来款	172,449.37	1年以内	88.72	
合计		172,449.37		88.72	

单位名称	款项性质	2020年12月31日	账龄	占其他应收款2020年12月31日的比例(%)	坏账准备2020年12月31日
华测检测认证集团股份有限公司	往来款	29,679,900.00	1年以内	100.00	
合计		29,679,900.00		100.00	

8. 本报告期无涉及政府补助的其他应收款

9. 本报告期无因金融资产转移而终止确认的其他应收款项情况

10. 本报告期无转移其他应收款且继续涉入而形成的资产、负债的金额

注释2. 长期股权投资

款项性质	2021年7月31日			2020年12月31日		
	账面余额	减值准备	账面价值	账面余额	减值准备	账面价值
对子公司投资	208,716,403.20		208,716,403.20	65,369,754.58		65,369,754.58
对联营、合营企业投资						
合计	208,716,403.20		208,716,403.20	65,369,754.58		65,369,754.58

1. 对子公司投资

被投资单位	2020年12月31日	本期增加	本期减少	2021年7月31日	本期计提减值准备	减值准备2021年7月31日
苏州华测安评技术服务有限公司	15,369,754.58			15,369,754.58		
苏州华测生物技术有限公司	50,000,000.00	79,784,000.00		129,784,000.00		
广州华测职安门诊部有限公司		9,357,390.92		9,357,390.92		
江阴华测职安门诊部有限公司		21,655,257.70		21,655,257.70		
青岛华测医学检验实验室有限公司		5,000,000.00		5,000,000.00		

上海华测品创医学检测有限公司  
2020年1月1日至2021年7月31日  
财务报表附注

被投资单位	2020年12月31日	本期增加	本期减少	2021年7月31日	本期计提减值准备	减值准备2021年7月31日
天津华测医学检验实验室有限公司		2,900,000.00		2,900,000.00		
苏州华测医学检验实验室有限公司		2,550,000.00		2,550,000.00		
昆明华测医学检验实验室有限公司		2,100,000.00		2,100,000.00		
北京华测医学检验实验室有限公司		20,000,000.00		20,000,000.00		
合计	65,369,754.58	143,346,648.62		208,716,403.20		

被投资单位	2020年1月1日	本期增加	本期减少	2020年12月31日	本期计提减值准备	减值准备2020年12月31日
苏州华测安评技术服务有限公司		15,369,754.58		15,369,754.58		
苏州华测生物技术有限公司		50,000,000.00		50,000,000.00		
合计		65,369,754.58		65,369,754.58		

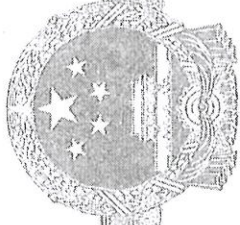


注释3. 营业收入及营业成本

1. 营业收入、营业成本

项目	2021年1-7月		2020年度	
	收入	成本	收入	成本
主营业务				152,650.94
其他业务				
合计				152,650.94

上海华测品创医学检测有限公司  
(公章)  
二〇二一年十一月五日



# 营业执照

(副本)(7-1)

统一社会信用代码

91110108590676050Q



扫描二维码登录“国家企业信用信息公示系统”了解更多登记、备案、许可、监管信息



名称 大华会计师事务所(特殊普通合伙)  
 类型 特殊普通合伙企业  
 执行事务合伙人 梁春, 杨雄

成立日期 2012年02月09日

合伙期限 2012年02月09日至 长期

主要经营场所 北京市海淀区西四环中路16号院7号楼1101

审查企业会计报表, 出具审计报告; 验证企业资本, 出具验资报告; 办理企业合并、分立、清算事宜中的审计业务, 出具有关报告; 基本建设年度财务决算审计; 代理记账; 会计咨询、税务咨询、管理咨询、会计培训; 法律、法规规定的其他业务; 无(市场主体依法自主选择经营项目, 开展经营活动; 依法须经批准的项目, 经相关部门批准后依批准的内容开展经营活动; 不得从事国家和本市产业政策禁止和限制类项目的经营活动。)

**此件仅用于业务报告专用, 复印无效。**

登记机关



2021年02月04日

证书序号: 0000093

### 说明

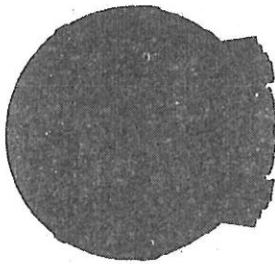
- 1、《会计师事务所执业证书》是证明持有人经财政部门依法审批，准予执行注册会计师法定业务的凭证。
- 2、《会计师事务所执业证书》记载事项发生变动的，应当向财政部门申请换发。
- 3、《会计师事务所执业证书》不得伪造、涂改、出租、出借、转让。
- 4、会计师事务所终止或执业许可注销的，应当向财政部门交回《会计师事务所执业证书》。



发证机关:

二〇一七年 十二月 七日

中华人民共和国财政部制



## 会计师事务所 执业证书



名称: 大华会计师事务所(特殊普通合伙)

首席合伙人: 梁春

主任会计师:

经营场所: 北京市海淀区西四环中路16号院7号楼12层

组织形式: 特殊普通合伙

执业证书编号: 11010148

批准执业文号: 京财会许可[2011]0101号

批准执业日期: 2011年11月03日

**此件仅用于业务报告  
专用，复印无效。**



姓名: 李 强  
 Full name: \_\_\_\_\_  
 姓 名: \_\_\_\_\_  
 Sex: \_\_\_\_\_  
 出生日期: \_\_\_\_\_  
 Date of birth: \_\_\_\_\_  
 工作单位: \_\_\_\_\_  
 Working unit: \_\_\_\_\_  
 身份证号: \_\_\_\_\_  
 ID card no.: \_\_\_\_\_



年度检验登记  
 Annual Renewal Registration  
 本证书自签发之日起, 有效期限为一年。  
 This certificate shall be valid for one year from the date of issue.



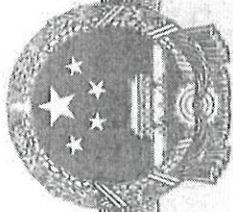
年度检验登记  
 Annual Renewal Registration  
 本证书自签发之日起, 有效期限为一年。  
 This certificate is valid for one year from the date of issue.

**此件仅用于业务报告专用, 复印无效。**

注册会计师工作单位变更事项登记  
 Registration in the Change of Working Unit of CPA  
 姓名: 李 强  
 Name: \_\_\_\_\_  
 工作单位: 信  
 Working Unit: \_\_\_\_\_  
 变更日期: 2019年12月31日  
 Change Date: \_\_\_\_\_

注册会计师工作单位变更事项登记  
 Registration in the Change of Working Unit of CPA  
 姓名: 李 强  
 Name: \_\_\_\_\_  
 工作单位: 信  
 Working Unit: \_\_\_\_\_  
 变更日期: 2019年12月31日  
 Change Date: \_\_\_\_\_

中 国 注 册 会 计 师 协 会  
 THE CHINESE INSTITUTE OF CERTIFIED PUBLIC ACCOUNTANTS



# 营业执照

(副本)

中国(上海)自由贸易试验区

统一社会信用代码

91310115MA1K4GH786

证照编号: 41000000202006190041



扫描二维码登录国家企业信用信息公示系统了解更多信息,谨防上当受骗。

名称 上海华测品创医学检测有限公司

注册资本 人民币18500.0000万元整

类型 有限责任公司(非自然人投资或控股的法人独资)

成立日期 2019年12月27日

法定代表人 万峰

营业期限 2019年12月27日至不约定期限

经营范围

一般项目: 检验检测服务, 从事检测科技、生物科技领域内的技术开发、技术服务、技术转让、技术咨询, 信息技术咨询服务。(除依法须经批准的项目外, 凭营业执照依法自主开展经营活动)

住所

中国(上海)自由贸易试验区集创路200号、银冬路491号1幢106室



登记机关

2020年06月19日

中华人民共和国机动车行驶证  
Vehicle License of the People's Republic of China

号牌号码 Plate No. 沪AG10985 车辆类型 Vehicle Type 小型轿车  
所有人 Owner 上海华测艾普医学检验所有限公司  
住址 Address 上海市静安区江场三路309号101、201室  
使用性质 Use Character 非营运 品牌型号 Model 荣威牌CSA7154TDPHEV  
VIN 车辆识别代号 LSJW26761FS063704  
发动机号码 Engine No. C4GF8260118  
注册日期 Register Date 2015-12-03 发证日期 Issue Date 2020-09-15

上海市公安局交通警察总队

号牌号码 沪AG10985 档案编号 020002246910

核定载人数 5人 总质量 2074kg

整备质量 1699kg 核定载质量 --

外廓尺寸 4648×1827×1479mm 准牵引总质量 --

备注

检验记录

新能源/混



\*3150010811080\*



注册登记摘要信息栏

143558



1. 机动车所有人/身份证明名称/号码	朱杰/居民身份证/34962119850907150
2. 登记机关	上海市公安局交通警察总队车辆管理所
3. 登记日期	2015-12-03
4. 机动车登记编号	沪H25615

转移登记摘要信息栏



II 机动车所有人/身份证明名称/号码	310007510120	
III 登记机关	登记日期	机动车登记编号
IV 机动车所有人/身份证明名称/号码		
V 登记机关	登记日期	机动车登记编号
VI 机动车所有人/身份证明名称/号码		
VII 登记机关	登记日期	机动车登记编号
VIII 机动车所有人/身份证明名称/号码		
IX 登记机关	登记日期	机动车登记编号

登记栏

1. 抵押权人姓名/名称	上海汽车集团财务有限责任公司	身份证明名称/号码	组织机构代码证书/132220899
2. 抵押登记日期	2016-01-25		
3. 解除抵押日期	2015-12-27		
4. 姓名/名称	上海华测艾迪医学检验所有限公司		
5. 身份证明名称/号码	统一社会信用代码/913101080009043499		
6. 获得方式	购买	机动车登记编号	沪AG10905
7. 转移登记日期	2020-05-15		
8. 机动车			
9. 机动车			
10. 机动车			
11. 机动车			
12. 机动车			
13. 机动车			
14. 机动车			
15. 机动车			

注册登记机动车信息栏

1. 车辆类型	小型轿车	6. 车辆品牌	荣威牌
7. 车辆型号	CSA715ATDPNEY	8. 车身颜色	白
9. 车辆识别代号/车架号	LSJWZ6781E5063704	10. 国产/进口	国产
11. 发动机号	C4GEA200118	12. 发动机型号	1554U
13. 燃料种类	汽油/混合动力	14. 排量/功率	1498 ml/ 89 kw
15. 制造厂名称	上海汽车集团股份有限公司	16. 转向形式	方向盘
17. 轴距	前1557 后1555 mm	18. 轮胎数	4
19. 轮胎规格	215/55 R16 93V	20. 钢板弹簧片数	后轴 片
21. 轴距	2705 mm	22. 轴距	2705 mm
23. 外廓尺寸	长4642 宽1827 高1479 mm	33. 发证机关	上海市公安局交通警察总队
24. 货厢内部尺寸	长 宽 高 mm		
25. 总质量	2074 kg	26. 核定载质量	kg
27. 核定载客	5 人	28. 准牵引总质量	kg
29. 驾驶室载客	5 人	30. 使用性质	非营运
31. 车辆获得方式	购买	32. 车辆出厂日期	2015-09-07
		34. 发证日期	2015-12-03

登记栏

17.	
18.	
19.	
20.	
21.	
22.	
23.	
24.	
25.	
26.	
27.	
28.	
29.	
30.	



注册登记摘要信息栏

1. 机动车所有人/身份证明名称/号码	周巨峰/居民身份证/31011519871182485X
2. 登记机关	上海市公安局交通警察总队车辆管理所
3. 登记日期	2015-12-27
4. 机动车登记编号	沪AZ5925

转移登记摘要信息栏

II 机动车所有人/身份证明名称/号码	登记机关	登记日期	机动车登记编号
III 机动车所有人/身份证明名称/号码	登记机关	登记日期	机动车登记编号
IV 机动车所有人/身份证明名称/号码	登记机关	登记日期	机动车登记编号
V 机动车所有人/身份证明名称/号码	登记机关	登记日期	机动车登记编号
VI 机动车所有人/身份证明名称/号码	登记机关	登记日期	机动车登记编号
VII 机动车所有人/身份证明名称/号码	登记机关	登记日期	机动车登记编号

登记栏

1. 转移登记	转移登记
2. 姓名/名称: 上海申通地铁集团	
3. 身份证明名称/号码: 统一社会信用代码: 3111105000045400	
4. 获得方式: 购买	机动车登记编号: 沪AZ5925
5. 转移登记日期: 2015-12-27	
6.	
7.	
8.	
9.	
10.	
11.	
12.	
13.	
14.	
15.	

注册登记机动车信息栏

3. 车辆类型	小型普通客车	6. 车辆品牌	比亚迪牌
7. 车辆型号	BYD6480STHEV	8. 车身颜色	白
9. 车辆识别代号/车架号	LC6CD4C35F1094920	10. 国产/进口	国产
11. 发动机号	A15B73551	12. 发动机型号	BYD4872DA
13. 燃料种类	混合动力	14. 排量/功率	1999 ml/ 151 kw
15. 制造厂名称	比亚迪汽车工业有限公司	16. 转向形式	方向盘
17. 轴 距	前 1580 后 1555 mm	18. 轮胎数	4
19. 轮胎规格	235/55R16	20. 钢板弹簧片数	后轴 -- 片
21. 轴 距	2720 mm	22. 轴 数	2
23. 外 廓 尺 寸	长 4815 宽 1855 高 1720 mm	24. 货箱内部尺寸	长 -- 宽 -- 高 -- mm
25. 总 质 量	2725 kg	26. 核定载质量	-- kg
27. 核定载客	5 人	28. 准牵引总质量	-- kg
29. 驾驶室载客	-- 人	30. 使用性质	非营运
31. 车辆获得方式	购买	32. 车辆出厂日期	2015-11-22
		33. 发证机关	上海市公安局交通警察总队
		34. 发证日期	2015-12-27

登记栏

16.	
17.	
18.	
19.	
20.	
21.	
22.	
23.	
24.	
25.	
26.	
27.	
28.	
29.	
30.	



4403204130

深圳增值税专用发票

No 23703020

4403204130  
23703020



开票日期: 2021年04月29日

名称: 青岛华测医学检验实验室有限公司  
 纳税人识别号: 91370212MA3W1WD31B  
 地址、电话: 山东省青岛市崂山区株洲路145号石老人创业园内1号厂房二楼 9532-58820  
 开户行及账号: 招商银行青岛崂山支行 532910994510788

密码区  
 \*672<6/-\*3>0+>>5\*6>76+0\*/11  
 0+82+76\*38\*->>/>9-1177567<7  
 /<->2+\*5\*03830>/+>6394\*><40  
 +\*5578+22<0>10\*-<25>5707<17

货物或应税劳务、服务名称  
 \*电子计算机\*台式机

规格型号  
 启天M435

单位  
 台

数量  
 2

单价  
 2557.5221239

金额  
 5115.04

税率  
 13%

税额  
 664.96

合计  
 价税合计(大写)

伍仟柒佰捌拾圆整

(小写) ¥5115.04

¥5115.04

¥664.96

名称: 深圳市恒田科技有限公司  
 纳税人识别号: 91440300MA5EEQ0579  
 地址、电话: 深圳市南山区铁源街道星光北麓88号明泰科技园1栋519 0755-86531021  
 开户行及账号: 交通银行深圳科技园支行 443899991010005515052

备注  
 P02021040074

收款人: 陈鸿丽

复核: 陈鸿丽

开票人: 冯娟



增值税 [2020] 113号中钞光信印造有限公司

上次保养日期

保养周期(月)

下次保养日期

上次校准日期

下次校准日期

3100202130

上海增值税专用发票

No 63295854

3100202130  
63295854

开票日期: 2021年05月11日



名称: 青岛华测医学检验实验室有限公司  
纳税人识别号: 91370212MA3W1WD31B  
地址、电话: 山东青岛崂山区株洲路118号五层A座(正阳门)东厂第二楼 0532-58528888  
开户行及账号: 招商银行青岛崂山支行 632910994510788

密 码 区  
2\*908/\*9<13/7714\*2>+6\*4\*42/  
+056+3-\*48+<+0>411+87>891753  
\*4<\*/>82-09040>206>/2<3<2<-2  
\*4<5>2762+/\*>60+<-/74/6916+-

货物或应税劳务、服务名称	规格型号	单位	数量	单价	金额	税率	税额	
*分析仪器*立式电热蒸汽灭菌器	YM75	台	1	8398.2300985	8398.23	13%	1091.77	
合 计					¥8398.23		¥1091.77	
价税合计(大写)					玖仟肆佰玖拾圆整			
价税合计(小写)					¥9490.00			

名称: 上海标恒电子科技有限公司  
纳税人识别号: 91310116672672635Y  
地址、电话: 上海市广富林路699弄嘉鸿大厦1722室 021-52161505  
开户行及账号: 上海农商银行新泾支行32452308010134517

收款人: 李晓诺

复核: 李晓诺

开票人: 张正梅

销售方: 发票专用章



增值税 [2019] 399号中钞光华印刷有限公司

第二联: 抵扣联 购买方扣税凭证

上次保养日期		下次保养日期
保养周期(月)		

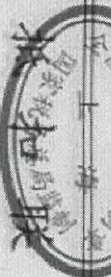
3100211130

上海增值税专用发票

No 00001046

3100211130  
00001046

开票日期: 2021年05月10日

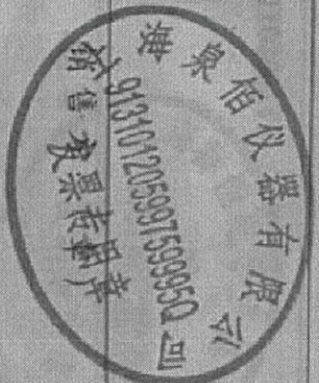


名称: 青岛华测医学检验实验室有限公司  
 纳税人识别号: 91370212MA3W1WD31B  
 地址、电话: 山东省青岛市崂山区株洲路143号在案人创业园内1号厂房二楼 6532-56820606  
 开户行及账号: 招商银行青岛崂山支行 532910994510788

货物或应税劳务、服务名称	规格型号	单位	数量	单价	金额	税率	税额
*分析仪器*手动8道移液器	5-50ul	支	2	5707.9646018	11415.93	13%	1484.07
合计					¥11415.93		¥1484.07

价税合计(大写)  壹万贰仟玖佰圆整 (小写) ¥12900.00

名称: 上海泉佰仪器有限公司  
 纳税人识别号: 913101120599759995Q  
 地址、电话: 上海市奉贤区海湾镇五四支路171号5幢261室 021-22912760  
 开户行及账号: 中国银行上海西藏南路支行450762237978



收款人: 李桂芬 复核: 李美荣 开票人: 冯庆山

上次保养日期	保养周期(月)	下次保养日期
--------	---------	--------

第二联: 抵扣联 购买方扣税凭证

## 委托方及被评估单位承诺函

北京中林资产评估有限公司：

因上海华测品创医学检测有限公司拟进行增资扩股的需要，上海华测品创医学检测有限公司委托你公司对该经济行为所涉及的上海华测品创医学检测有限公司于基准日 2021 年 7 月 31 日的股东全部权益公允价值进行评估。为确保资产评估机构客观、公正、合理地进行资产评估，我们承诺如下，并承担相应的法律责任：

1. 所提供的财务会计资料及其他与评估相关的资料真实、准确、完整，不存在虚假、误导、或重大遗漏，有关重大事项揭示充分；
2. 委托的评估资产范围与经济行为涉及的资产范围一致，不重复、不遗漏。纳入评估范围的资产权属明确，出具的资产权属证明文件合法有效；
3. 纳入评估范围的股东全部权益公允价值评估值可以通过资产的未来运营得以全额回收；
4. 除已提供的有关声明函中所述情况外，本公司不存在其他的资产抵押情况、担保情况及财务承诺情况等或有事项，评估基准日后不存在重大的期后事项
5. 所提供的公司生产经营管理资料客观、科学、合理；
6. 不干预评估工作。

委托方及被评估单位：上海华测品创医学检测有限公司

法定代表人或授权代表：

日期： 年 月 日





# 资产评估师承诺函

上海华测品创医学检测有限公司：

受贵单位的委托，我们对该公司拟进行增资扩股所涉及上海华测品创医学检测有限公司的股东全部权益价值进行了评估工作，以二〇二一年七月三十一日为基准日，形成了资产评估报告。在本报告中披露的假设条件成立的前提下，我们承诺如下：

- 一、具备相应的执业资格；
- 二、评估对象和评估范围与资产评估业务约定书的约定一致；
- 三、对评估对象及其所涉及的资产进行了必要的核实；
- 四、根据资产评估准则和相关评估规范选择了评估方法；
- 五、充分考虑了影响评估价值的因素；
- 六、评估结论合理；
- 七、评估工作未受到干预并独立进行。

资产评估师：廖志亮 

资产评估师：朱鹏明 

二〇二一年十一月三十日

# 北京市财政局

2018-0078号

## 变更备案公告

北京中林资产评估有限公司变更事项备案及有关材料收悉。根据《中华人民共和国资产评估法》、《资产评估行业财政监督管理办法》的有关规定，予以备案。变更备案的相关信息如下：

一、北京中林资产评估有限公司此次变更主要原因为吸收合并北京同仁和资产评估有限责任公司和北京中瑞金友矿业咨询有限责任公司两个评估机构，北京中林资产评估有限公司原先取得的资产评估资格继续有效，合并各方以前取得的经营业绩可以合并计算。被吸收合并的北京同仁和资产评估有限责任公司应当按照有关规定办理资产评估资格注销手续，其评估团队和评估业务资源等按照吸收合并协议由存续的北京中林资产评估有限公司承继；而被吸收合并的北京中瑞金友矿业咨询有限责任公司的矿业权评估机构资质被吸收到北京中林资产评估有限公司，北京中林资产评估有限公司应当按照尚在执行的《矿业权评估机构资质管理暂行办法》的有关规定到相关资质管理机构申请换领北京中瑞金友矿业咨询有限责任公司的矿业权评估资质证书。

按照吸收合并协议，合并前北京中林资产评估有限公司、北京同仁和资产评估有限责任公司、北京中瑞金友矿业咨询有限责任公司的债权债务、档案保管、执业责任等分别由各自承担。

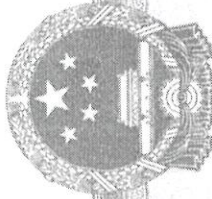
二、北京中林资产评估有限公司股东由霍振彬（资产评估师证书编号：11020045）、宋力（资产评估师证书编号：11030167）、赵建平（资产评估师证书编号：14020024），变更为霍振彬（资产评估师证书编号：11020045）、宋力（资产评估师证书编号：11030167）、赵建平（资产评估师证书编号：14020024）、冯念春（资产评估师证书编号：11000905）、靳松（资产评估师证书编号：11030102）、张洪波（矿业权评估师证书编号：4102200100231）、董宾（非执业矿业权评估师）、柴四路（矿业权评估师证书编号：4102201000675）、宋军彦（资产评估师证书编号：11000752）。

其他相关信息可通过中国资产评估协会官方网站进行查询。

根据《财政部关于做好资产评估机构备案管理工作的通知》（财资〔2017〕26号）第十四条有关规定，北京中林资产评估有限公司已交回原取得的资产评估资格证书。

特此公告。





统一社会信用代码

911101017817007896

# 营业执照

(副本) (3-1)



扫描二维码登录“国家企业信用信息公示系统”了解更多登记、备案、许可、监管信息

名称 北京中林资产评估有限公司

类型 有限责任公司(自然人投资或控股)

法定代表人 霍振彬

经营范围 从事各类单项资产评估；企业整体资产评估以及市场所需的其他资产评估或者项目评估；探矿权和采矿权评估；土地调查评估服务；经济信息咨询。（企业依法自主选择经营项目，开展经营活动；依法须经批准的项目，经相关部门批准后依批准的内容开展经营活动；不得从事本市产业政策禁止和限制类项目的经营活动。）

注册资本 308万元

成立日期 2005年10月09日

营业期限 2005年10月09日 至 2025年10月08日

住所 北京市东城区和平里东街18号4号办公楼309



登记机关



2019年09月18日





严禁印作及供报告使用  
再次复印无效

# 证券期货相关业务评估资格证书

经财政部、中国证券监督管理委员会审查，批准

北京中林资产评估有限公司

从事证券、期货相关评估业务。



批准文号：财企[2012]262号 证书编号：0100075032

发证时间：二〇一二年九月七日

序列号：000122



# 资产评估师职业资格证书 登记卡

(评估机构人员)

姓名：廖志亮

性别：男

登记编号：47110001

单位名称：北京中林资产评估有限  
公司深圳分公司



初次执业登记日期：2011-01-04

年检信息：通过 (2019-05-31)

(扫描二维码，查询评估师信息)

所在行业组织：中国资产评估协会

本人签名：廖志亮

本人印鉴：  
资产评估师  
廖志亮  
47110001



打印日期：2020-06-28

资产评估师信息以中国资产评估协会官方网站查询结果为准  
官网查询地址：<http://cx.cas.org.cn>



# 资产评估师职业资格证书 登记卡

(评估机构人员)

姓名：朱鹏明

性别：男

登记编号：47200055

单位名称：北京中林资产评估有限  
公司深圳分公司



初次执业登记日期：2020-06-22

年检信息：2020年登记

(扫描二维码，查询评估师信息)

所在行业组织：中国资产评估协会

本人签名：

本人印鉴：



打印日期：2020-06-22



资产评估师信息以中国资产评估协会官方网站查询结果为准

官网查询地址：<http://cx.cas.org.cn>