

德才装饰股份有限公司

关于项目中标的公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

全国公共资源交易平台(山东省·青岛市)(<https://ggzy.qingdao.gov.cn>)于2021年12月27日发布了《崂山区公共卫生中心工程(工程总承包)中标公告》，德才装饰股份有限公司(以下简称“公司”)下属子公司青岛中建联合集团有限公司和青岛新都市设计集团有限公司联合体为上述招标项目中标单位。具体情况如下：

一、项目基本情况

(一) 招标单位：青岛全球财富中心开发建设有限公司

(二) 项目名称：崂山区公共卫生中心工程(工程总承包)

(三) 代理机构：青岛炫信工程管理咨询有限公司

(四) 招标方式：公开招标

(五) 中标金额：387,700,717.52元(含税)

(六) 项目概况：总建筑面积52,604.18平方米，其中地上建筑面积29,523.79平方米，地下建筑面积23,080.39平方米；工期：750天。

(七) 中标内容：1、设计招标内容：包含本项目施工图设计及相关后续服务；2、施工招标内容：施工图纸范围内的工程施工、设备采购安装、调试及缺陷责任期保修。

二、对公司的影响

近年来公司发挥自身建筑全产业链的服务优势，以突出的设计和施工能力，承接了北京奥运会、上合组织青岛峰会等大型场馆、北京大兴国际机场、青岛胶东国际机场、青岛地铁、海天中心等诸多国内重要工程项目。

本次中标项目拟新建一处崂山区公共卫生中心，主要包括崂山区疾病预防控制

制中心及疾控实验室、崂山区卫生健康局综合监督执法局监督执法业务用房、崂山区妇幼保健中心、社区卫生服务用房等建筑，遵循“智能化、信息化、人性化、园林化、环保节能、可持续发展”的总原则，力求打造“建设全国一流公共卫生中心”。该项目建成后，崂山区将建立起较高水平的检测检验中心，成为全区卫生监督 and 疾病控制工作的重要基地，为崂山区的疾病预防控制事业的发展提供良好的发展环境，充分发挥疾病预防控制专业机构的技术和人才优势，提高卫生检验监测、疾病控制水平和卫生监督执法能力，更好地满足人民需求，推动社会发展，更好地承担全区疾病预防控制、卫生监督执法工作。

公司在本次中标项目中，拟采用“被动房和低能耗建筑设计技术”，以更少的能源消耗提供舒适的室内环境；运用太阳能光伏系统，实行“屋顶计划”，充分利用建筑平屋顶作为光伏发电的场所，积极践行国家“碳达峰”、“碳中和”战略，通过开放技术创新，在项目中探索应用绿色、节能、环保等新技术、新材料、新工艺。

公司在本次项目中标，符合公司主营业务战略布局，进一步巩固公司在建筑领域的市场地位与影响力。若未来该项目顺利签订合同并完成交付，将有助于公司在设计施工总承包领域积累丰富的实战经验，对公司的业务发展及市场拓展产生积极作用，对公司未来经营业绩产生积极影响。

三、风险提示

公司接到上述中标公告后，将按照招标文件要求办理合同签订事宜，合同具体内容还需协商确定，项目实施内容均以正式合同内容为准。公司将按照项目合同及相关约束性文件要求组织工程施工、交付，但在执行过程中，若受不可抗力因素影响，项目实际执行情况存在变动的可能性和风险，敬请广大投资者谨慎决策，注意防范投资风险。

四、备查文件

(一) 《崂山区公共卫生中心工程（工程总承包）中标公告》

特此公告。

德才装饰股份有限公司董事会

2021年12月28日