

证券代码：603999 证券简称：读者传媒 公告编号：临 2022-002

## 读者出版传媒股份有限公司

### 关于竞拍取得土地使用权的公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

读者出版传媒股份有限公司（以下简称“读者传媒”或“公司”）于 2021 年 3 月 3 日召开的第四届董事会第九次会议审议通过《关于购置土地建设商务印刷物流园的议案》，拟在天水市购置约 200 亩工业用地，建设商务印刷物流园（暂定名，最终以当地政府批复为准），具体详见《读者出版传媒股份有限公司关于拟规划建设商务印刷物流园的公告》（临 2021-007）。

近日，公司参与天水市公共资源交易中心国有建设用地使用权挂牌出让竞拍，最终取得编号：天水市 2021-69 号国有建设用地使用权，并签订《国有建设用地使用权挂牌出让成交确认书》。

#### 一、竞得土地基本情况

1. 出让宗地编号：2021-69 号
2. 土地出让人：天水市自然资源局
3. 出让宗地位置：天水市秦州新城藉口镇片区，范围为东至藉口水厂，南至规划道路，西至三合村村民住宅，北至金河。
4. 出让宗地面积：133141 m<sup>2</sup>（合 199.71 亩）
5. 土地用途：工业用地

6. 容积率： $\geq 0.8$

7. 出让年限：工业用地 50 年

8. 成交价格：71,896,140.00 元

具体以天水市国有建设用地使用权挂牌出让公告《天自然资源告字〔2021〕62号》公告中关于该目标地块的描述为准。

## 二、后续安排及相关提示

1. 竞拍结束后，天水市自然资源局、天水市公共资源交易中心已对上述竞拍结果进行了公示，详见《天自然资源告字〔2021〕79号》。

2. 公司已与天水市自然资源局、天水市公共资源交易中心签订《国有建设用地使用权出让合同》，取得上述土地使用权，后续公司将继续加快推进商务印刷物流园的建设，并严格按照相关规定及时披露有关信息。

读者出版传媒股份有限公司董事会

2022年1月5日