

证券代码：000638

证券简称：*ST 万方

公告编号：2022-001

万方城镇投资发展股份有限公司

关于出售参股子公司成都义幻医疗科技有限公司 40%股权的进展公告

本公司及其董事会全体成员保证信息披露内容的真实、准确、完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

一、交易概况

1、万方城镇投资发展股份有限公司（以下简称“公司”或“上市公司”）于 2019 年 9 月 29 日召开第九届董事会第六次会议，会议审议通过了《关于出售参股子公司成都义幻医疗科技有限公司 40%股权的议案》，董事会一致同意公司以 4,700 万元的价格转让义幻医疗 40%的股权，并与岳义丰签订《股权转让框架协议》。内容详见 2019 年 9 月 30 日、2019 年 10 月 12 日、2019 年 12 月 3 日在《证券时报》、《证券日报》、《中国证券报》、《上海证券报》及巨潮资讯网（<http://www.cninfo.com.cn/>）上披露的《关于出售参股子公司成都义幻医疗科技有限公司 40%股权的公告》（公告编号：2019-069）、《关于出售参股公司成都义幻医疗科技有限公司 40%股权的补充公告》（公告编号：2019-070）、《关于出售参股子公司成都义幻医疗科技有限公司 40%股权的进展公告》（公告编号：2019-081）。

2、公司于 2020 年 2 月 12 日召开第九届董事会第十次会议，会议审议通过了《关于与岳义丰签订股权转让协议的议案》，董事会一致同意公司以 4,700 万元的价格转让义幻医疗 40%的股权，并与岳义丰签订《股权转让协议》。内容详见 2020 年 2 月 14 日在《证券时报》、《证券日报》、《中国证券报》、《上海证券报》及巨潮资讯网（<http://www.cninfo.com.cn/>）上披露的《关于出售参股子公司成都义幻医疗科技有限公司 40%股权的进展公告》（公告编号：2020-005）。

3、公司于 2021 年 3 月 30 日召开第九届董事会第二十一次会议，会议审议通过了《关于与岳义丰签订股权转让协议之补充协议的议案》，由于新冠肺炎疫情对市场影响巨大，董事会一致同意岳义丰将股权转让款付款时间延后，并与岳义丰签订《股权转让协议之补充协议》。内容详见 2021 年 3 月 31 日在《证券时

报》、《证券日报》、《中国证券报》、《上海证券报》及巨潮资讯网（<http://www.cninfo.com.cn/>）上披露的《关于出售参股子公司成都义幻医疗科技有限公司 40%股权的进展公告》（公告编号：2021-016）。

4、2021年4月1日，根据公司与岳义丰签订的《股权转让协议之补充协议》约定，岳义丰已向公司支付第一期股权转让款的第一笔人民币1,000万元。随后公司完成对义幻医疗40%股权的工商变更登记手续并取得变更后的营业执照，本次工商变更后，公司将不再持有义幻医疗股权。内容详见2021年4月1日、4月7日在《证券时报》、《证券日报》、《中国证券报》、《上海证券报》及巨潮资讯网（<http://www.cninfo.com.cn>）上披露的《关于出售参股子公司成都义幻医疗科技有限公司40%股权的进展公告》（公告编号：2021-017、2021-021）。

5、2021年8月4日，根据公司与岳义丰签订的《股权转让协议之补充协议》约定，岳义丰已完成对公司第一期股权转让款人民币2,000万元的支付。内容详见2021年8月5日在《证券时报》、《证券日报》、《中国证券报》、《上海证券报》及巨潮资讯网（<http://www.cninfo.com.cn>）上披露的《关于出售参股子公司成都义幻医疗科技有限公司40%股权的进展公告》（公告编号：2021-065）。

二、交易进展情况

2021年12月31日，公司收到岳义丰发来的《关于延迟支付股权转让款的情况说明》，由于2021年下半年开始的疫情一直持续到现在，对经济增长构成重大限制等原因，向上市公司请求延期支付股权转让余款，支付期限为2022年6月30日前。

截至本公告披露日，根据公司与岳义丰签订的《股权转让协议之补充协议》约定，岳义丰完成对公司股权转让款中人民币2,900万元的支付，剩余股权转让款1,800万元尚未支付。

特此公告。

万方城镇投资发展股份有限公司董事会

二零二二年一月五日